

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

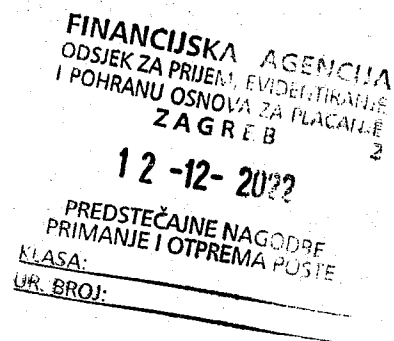
OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3077/2022



PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Grad Ivanić-Grad

OIB 52339045122

Adresa / sjedište

Park hrvatskih branitelja 1, 10310 Ivanić Grad

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

OIB 17491977848

Adresa / sjedište

Etanska cesta 8, 10310 Ivanić Grad

PODACI O TRAZBINAMA:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Tražbina broj 1.: Članak 18. Ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad, od 14.10.2021.g.; I. Aneks ugovora od 08.07.2022.g.; II. Aneks ugovora od 18.08.2022.g.

Iznos dospjele tražbine: _____ (kn)

Glavnica 215.008,64 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 215.008,64 (kn)

Tražbina broj 2.: Članak 24. Ugovora o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnove škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, od 19.04.2021.g., Aneks III. Ugovora od 15.06.2022.g.; Aneks IV. Ugovora od 18.07.2022.g.

Iznos dospjele tražbine 347.675,16 (kn)

Glavnica 347.675,16 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospjeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Tražbina broj 1.: Članak 18. Ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad, od 14.10.2021.g.; I. Aneks ugovora od 08.07.2022.g.; II. Aneks ugovora od 18.08.2022.g.

Tražbina broj 2.: Članak 24. Ugovora o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnove škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, od 19.04.2021.g., Aneks III. Ugovora od 15.06.2022.g.; Aneks IV. Ugovora od 18.07.2022.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 215.008,64 (kn) za tražbinu broj 1.

Naziv ovršnih isprava za tražbinu broj 1:

1. Bjanko zadužnica, javog bilježnika Željka Kirin, posl. br. Ov-9171/22;
2. Bjanko zadužnica, javog bilježnika Željke Kirin, posl. br. Ov-9170/22;
3. Bjanko zadužnica, javog bilježnika Željke Kirin, posl. br. Ov-9169/22;

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Ivanić-Grad, 7. prosinca 2022.





GRAD IVANIĆ GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 14. listopada 2021. godine

UGOVOR

o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad

I. PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 022-05/21-01/92, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) od 31. kolovoza 2021. godine, po provedenom otvorenom postupku javne nabave, Evidencijski broj nabave: 5/2021, broj objave u EOJN RH: 2020/S 0F2-0022649, objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, kao najpovoljnija odabrana je ponuda ponuditelja **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.**, Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku te se pristupa zaključenju ovog Ugovora.

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad sukladno Ponudi Izvođača: UP0839-21-JN od 08.07. 2021. godine.

Sastavni dio ovog Ugovora su Uvez ponude, Ponudbeni list i Troškovnik.

II. MJESTO IZVOĐENJA RADOVA

Članak 3.

Mjesto izvođenja radova je područje Grada Ivanić-Grada odnosno Ulica Milke Trnine 2, Ivanić-Grad, k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad.

Odabrani ponuditelj isporučuje potrebni materijal na gradilište o svom trošku. Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprečavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

leš

Oprema koja se koristi na gradilištu mora biti stabilna te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Nakon završetka radova oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal i drugi materijal, otpad i sl. moraju se ukloniti i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu u uredno stanje.

III. CIJENA RADOVA

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ukupna ponudbena cijena radova iz članka 2. ovog Ugovora, utvrđena sukladno jediničnim cijenama iz Troškovnika i iznosi:

Ukupna cijena ugovorenih radova bez PDV-a:	1.954.933,80 kn
PDV 25%:	488.733,45 kn
Ukupna cijena radova s PDV-om:	2.443.667,25 kn

(slovima: dvamilijunačetristočetritisućešestošezdesetsedamkunaidvadesetpetlipa)

Anex Ugovorene cijene iz stavka 1. ovog članka su fiksne i nepromjenjive, a u njih su uključeni svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, osiguranja, troškovi pripreme i organizacije gradilišta, troškovi provedbe mjera zaštite na radu odnosno svi troškovi bilo koje vrste.

IV. JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 5.

Izvođač je dužan, u roku od najkasnije 15 dana od dana sklapanja Ugovora, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku u obliku bankarske garancije, solemnizirane bjanko zadužnice ili novčanog pologa.

Bankarska garancija mora biti s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prava prigovora“.

Ukoliko Izvođač daje bjanko zadužnicu, mora biti potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika u skladu sa odredbama Ovršnog zakona.

Ukoliko Izvođač daje novčani polog isti se uplaćuje u korist IBAN-a broj: HR3323600001815800006 otvoren kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb.

Jamstvo se izdaje u korist Naručitelja, u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% vrijednosti samog ugovora (bez PDV-a).

V. OBRAČUN RADOVA I PLAĆANJE

Članak 6.

Predujem je isključen.

hjo

Obračun radova vršit će se temeljem stvarno izvedenih količina pojedinih radova prikazanih u Građevinskoj knjizi, po privremenim situacijama i okončanoj situaciji. Privremene situacije ispostavljat će mjesečno sukladno Terminskom planu radova.

Plaćanje obavljenih radova vršit će se po ovjerenim obračunskim situacijama izvedenih radova, u roku od 30 (trideset) dana od ovjere e-računa/situacije.

Plaćanje se vrši temeljem izdanih eRačuna sukladno odredbama Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018), na osnovu ovjerenih računa od strane Naručitelja doznakom na račun Izvođača.

U slučaju kada je primatelj dobara ili usluga obavezan platiti PDV Izvođač u računu mora navesti »prijenos porezne obveze« (Zakon o porezu na dodanu vrijednost čl.79 st.7. , NN 73/2013).

VI. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 7.

Izvođač je naročito dužan:

- izvoditi ugovorene radove prema postojećim tehničkim propisima, normativima i obveznim standardima koji vrijede za izgradnju predmetnih objekata te nalogima i uputama vršitelja nadzora;
- imenovati voditelja radova te o tome obavijestiti Naručitelja;
- ugrađivati materijal koji ima atest (potvrdu o kvaliteti) o kojem ovisi sigurnost i trajnost izvedenih radova, odnosno ispitati materijal u skladu s postojećim propisima i pravilima struke;
- poduzimati odgovarajuće mjere i odgovarati za sigurnost radnika, opreme, materijala i neposredne okoline pri izvođenju radova;
- započeti s radovima odmah po uvođenju u posao, završiti ih u roku i bez odlaganja obavijestiti Naručitelja o završetku istih;
- za vrijeme izvođenja radova voditi Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu i svu propisanu dokumentaciju.

Članak 8.

Za sve štete koje bi mogle nastati Naručitelju kao i trećim osobama, pri izvođenju radova i u svezi s izvođenjem radova, isključivo je odgovoran Izvođač radova, osim ukoliko bi šteta eventualno nastala krivnjom Naručitelja.

VII. OBVEZE NARUČITELJA

Članak 9.

Naručitelj je posebno dužan:

- uvesti Izvođača u posao na način da isti može nesmetano izvoditi sve radove po ovom Ugovoru i dovršiti ih u ugovorenom roku

Kop

- dati Izvođaču putem osobe koja vrši nadzor u ime Naručitelja, sva potrebna objašnjenja i upute koje ovaj zatraži.

VIII. ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 10.

Izvođač se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah nakon uvođenja u posao. Krajnji rok završetka radova je **6 mjeseci od dana uvođenja u posao.**

Izvođač se obvezuje, u roku 15 dana od potpisa Ugovora, Naručitelju dostaviti detaljan **Terminski plan** koji uključuje datum početka i datum završetka svih stavki troškovnika.

Izvođač se obvezuje da radove neće izvoditi u periodu od 12,00 do 14,00 sati (svaki radni dan) zbog blizine jaslica jer u tom periodu djeca spavaju.

IX. KONTROLA I PRAĆENJE IZVRŠENJA UGOVORA

Članak 11.

Kontrolu i praćenje izvršenja ovog Ugovora u ime Naručitelja obavljat će Viši stručni suradnik za komunalno gospodarstvo Mato Ravlić, struč. spec. ing. građ.(u daljnjem tekstu: predstavnik Naručitelja).

X. STRUČNI NADZOR

Članak 12.

Naručitelj će ugovoriti stručni nadzor nad izvođenjem radova te o istom izvijestiti Izvođača.

Funkcija nadzora obuhvaća sve zadatke koje je po Ugovoru obavezan izvršiti Izvođač.

Nalaz osobe ovlaštene za obavljanje nadzora upisuje se u Građevinski dnevnik.

Troškove obavljanja nadzora snosi Naručitelj.

Naručitelj ima pravo, i bez obrazloženja Izvođaču, izvršiti promjenu i opoziv nadzornih osoba. Izvođač je dužan omogućiti nesmetano obavljanje nadzora nad izvođenjem predmetnih radova.

Članak 13.

Nadzorna osoba će zaustaviti daljnje izvođenje radova ili dijela tih radova, ako utvrdi da oni ne odgovaraju uvjetima iz Ugovora, Troškovnika, propisima, standardima, tehničkim normativima i mjerama zaštite tehničke sigurnosti.

Izvođač je dužan postupiti po svim osnovnim primjedbama i uputama nadzorne osobe i u tom cilju, u zavisnosti od konkretne situacije, izvršiti popravak ili rješenje i ponovno izvođenje radova.

Troškove koji bi nastali na način iz prethodnog stavka snosi Izvođač.

Osnovnim primjedbama i uputama u smislu stavka 1. ovog članka, smatraju se one koje imaju za cilj ispunjenje ugovorenih obaveza Izvođača.

Ako Izvođač smatra da bi postupanje po uputama iz stavka 1. ovog članka bilo štetno po Naručitelja, dužan ga je o tome upozoriti pisanim putem.

Članak 14.

Nadzorna osoba, među ostalim je ovlaštena odobriti ili osporiti Izvođačev obračun izvršenih radova.

Pregledi izvedenih radova, supotpisi Građevinskog dnevnika od strane osoba ovlaštenih za obavljanje stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od odgovornosti

Đorđo

za izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima i rokovima, niti uvode Naručitelja u suodgovornost za radove.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su osobe ovlaštene za obavljanje stručnog nadzora ovlaštene djelovati isključivo u okviru zaključenog Ugovora te nemaju pravo, bez posebnog pisanog ovlaštenja Naručitelja, davati suglasnost Izvođaču za izvođenje naknadnih radova.

Svaka eventualna izmjena ili nalog osobe koja obavlja nadzor, koji bi prekoračio Ugovor, nema pravne važnosti i ne obvezuje Naručitelja.

XI. UGOVORNA KAZNA

Članak 16.

Ukoliko Izvođač neopravdano zakasni s izvođenjem radova u roku iz članka 10. ovog Ugovora, odgovarat će za nastalu štetu u cijelosti.

Za neizvršavanje radova do zadanog i ugovorenog roka izvođač se obvezuje platiti ugovornu kaznu u visini od 1 % od ugovorene cijene radova za svaki kalendarski dan prekoračenja ugovorenog roka. Ukupni iznos ugovorne kazne može iznositi maksimalno 5% od ukupne ugovorene cijene. Ukoliko je kašnjenje izvođača toliko da bi ugovorna kazna utvrđena na navedeni način u tom slučaju premašila iznos od 5% od ukupno ugovorene cijene naručitelj ima pravo raskinuti ugovor na štetu izvođača, te u posao uvesti novog izvođača, što ne isključuje pravo Naručitelja na podnošenje zahtjeva za naknadu pretrpljene štete i/ili pravo na naplatu jamstva za dobro izvršenje ugovornih obveza.

XII. ODGOVORNOST IZVOĐAČA ZA NEDOSTATKE

Članak 17.

Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 5 (pet) godina od primopredaje radova.

XIII. JAMSTVENI ROK

Članak 18.

Izvođač jamči naručitelju da će sve izvedene radove obavljati kvalitetno i u rokovima određenim Ugovorom.

Jamstveni rok za izvedene radove iznosi 6 (šest) godina od primopredaje izvedenih radova.

Izvođač se obvezuje da će nakon uredne primopredaje radova uručiti Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, s rokom važenja od 6 (šest) godina od dana primopredaje radova.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku dostavlja se u obliku bankarske garancije, solemnizirane bjanko zadužnice ili novčanog pologa.

lejo

Bankarska garancija mora biti s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prava prigovora“.

Ukoliko gospodarski subjekt daje bjanko zadužnicu, mora biti potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika u skladu sa odredbama Ovršnog zakona.

Ponuditelj umjesto bankarske garancije ili solemnizirane bjanko zadužnice može izvršiti i novčani polog u visini 10% vrijednosti samog Ugovora (bez PDV-a) na transakcijski račun naručitelja IBAN: HR3323600001815800006 otvoren kod Zagrebačke banke d.d., Zagreb.

Članak 19.

Izvođač je dužan u jamstvenom roku na pisani poziv Naručitelja otkloniti o svom trošku i na svoj rizik sve nedostatke koji su nastali zbog njegovog propusta, nekvalitetnog rada, a koji ne odgovaraju ugovorenoj namjeni i kvaliteti.

Pored zahtjeva za otklanjanje nedostataka Naručitelj ima pravo zahtijevati od Izvođača i naknadu štete koju je zbog tih nedostataka pretrpio.

Ukoliko Izvođač na pisani zahtjev Naručitelja ne pristupi otklanjanju nedostataka u roku od petnaest (15) dana od dana prijema pisanog poziva i ne otkloni nedostatke u primjerenom roku, Naručitelj ima pravo za otklanjanje nedostataka angažirati treću osobu na teret Izvođača.

Izvođač se ne oslobađa odgovornosti ako je nedostatak ili šteta nastala zbog toga što je pri izvođenju pojedinih radova postupio po zahtjevima Naručitelja.

Sve nedostatke i kvarove koji se dogode tijekom jamstvenog roka, Izvođač će u najkraćem mogućem roku otkloniti na svoj trošak i rizik.

XIV. IZMJENE UGOVORA

Članak 20.

Ovaj Ugovor smije se izmijeniti tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave samo u skladu s odredbama članka 315. – 320. ZJN 2016.

Naručitelj je obavezan provesti novi postupak javne nabave u skladu s odredbama ZJN 2016 u slučaju značajnih izmjena ugovora o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja.

XV. PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN RADOVA

Članak 21.

O završetku radova Izvođač je dužan pismeno obavijestiti Naručitelja i Nadzornog inženjera te u roku 5 (pet) dana dostaviti gradilišnu dokumentaciju potrebnu za tehnički pregled građevine. Naručitelj će nakon dostavljene gradilišne dokumentacije Izvođača i Nadzornog inženjera podnijeti zahtjev za izdavanje uporabne dozvole, te će se obaviti tehnički pregled. Nakon što se utvrdi tehničkim pregledom da je izvedena građevina napravljena u skladu sa dozvolom za gradnju odnosno projektnom dokumentacijom, te eventualni nedostaci sa tehničkog pregleda otklone, pristupiti će se primopredaji radova.

Primopredaju izvedenih radova izvršit će ovlašteni predstavnici obiju ugovornih strana nakon što se ishodi uporabna dozvola.

lojip

Prilikom primopredaje Naručitelj i Nadzorni inženjer, dužni su sastaviti s Izvođačem Primopredajni zapisnik u kojem će navesti sve prigovore na nedostatke gradnje i/ili ugrađene opreme, ukoliko nisu otklonjeni.

Izvođač se obvezuje utvrđene nedostatke otkloniti u primjerenom, zajednički utvrđenom roku. Ukoliko Izvođač iste ne otkloni pristupiti će se primopredaji građevine te otklanjanju nedostataka na trošak Izvođača.

Primopredajnim zapisnikom koji su stranke obvezne sačiniti kod primopredaje naročito treba utvrditi:

- jesu li radovi izvedeni u skladu s dokumentacijom prema kojoj je nadležnom upravnom tijelu prijavljen početak izvođenja radova iz ovog Ugovora,
- jesu li radovi izvedeni u cijelosti po Ugovoru, projektno-tehničkoj dokumentaciji i troškovniku iz ovog Ugovora, odnosno po propisima i pravilima struke,
- da li je građevina završena u ugovorenom roku, a ako nije, odstupanja od ugovorenog roka treba iskazati u danima u odnosu na ugovoreni rok završetka,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvođač o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti,
- konstatirati primopredaju jamstvenih listova i atesta za izvedene radove, materijal i opremu koju je Izvršitelj ugradio u građevinu, a za koju jamstvo daje proizvođač tih proizvoda,
- konstatirati eventualna, od strane Naručitelja, odnosno Nadzornog inženjera odobrena odstupanja od projekta, s priloženom dokumentacijom po kojoj su izvedene izmjene,
- konstatirati da je Izvođač dao Naručitelju Izjavu o izvedenim radovima s uputom za održavanje građevine koja je obvezni prilog Primopredajnog zapisnika
- konstatirati datum od kojeg se građevina može početi redovno koristiti u skladu s namjenom.

Članak 22.

Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po uspješno provedenoj primopredaji građevine na korištenje Naručitelju, otklanjanju zapisnički utvrđenih nedostataka kod primopredaje za koje je odgovoran Izvođač i predaji Naručitelju jamstva Izvođača za kvalitetu izvedenih radova u jamstvenom roku od pet godina od početka korištenja građevine.

Konačnim obračunom ugovorne strane urediti će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog Ugovora, a naročito će utvrditi:

- ukupnu vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova;
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
- konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti Naručitelju prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
- podatak o tome da li Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu, odnosno naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi;
- jesu li nedostaci koje je Izvođač obvezan otkloniti u roku od primopredaje građevine do okončanog obračuna otklonjeni u primjerenom roku;
- vrstu i iznos jamstva za kvalitetu izvedenih radova izdanog na rok od pet godina po primopredaji građevine Naručitelju.

depp

XVI. RASKID UGOVORA

Članak 23.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u sljedećim slučajevima:

1. ako Izvođač ne obavlja ugovorene radove kvalitetno i na vrijeme u skladu s odredbama Ugovora;
2. ako unatoč pisanom upozorenju Naručitelja ne poštuje odredbe ovog Ugovora;
3. ako se Izvođač ne pridržava mjera sigurnosti koje su na snazi;
4. u svim drugim slučajevima predviđenim važećim propisima.

U slučaju raskida Ugovora zbog razloga iz prethodnog stavka ovog članka, Naručitelj ima pravo i na nadoknadu štete koju je pretrpio zbog raskida ovog Ugovora, u skladu s pravilima obveznog prava.

U slučaju da Naručitelj raskine ovaj Ugovor bez opravdanog razloga, dužan je na zahtjev Izvođača podmiriti nastale troškove za izvršeni dio radova.

U slučaju da Izvođač raskine ovaj Ugovor, Naručitelj ne snosi nikakve materijalne obveze koje bi proizašle po ovom Ugovoru.

XVII. NASTAJANJE UGOVORA

Članak 24.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor nastaje kada ga potpišu ovlašteni predstavnici obje ugovorne strane.

XVIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Za sve odnose koji nisu obuhvaćeni ovim Ugovorom primjenjivat će se zakonski propisi iz oblasti gradnje i obveznih odnosa kao i pravila struke vezana za predmetnu vrstu radova.

Članak 26.

Eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora, stranke će prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, za rješavanje istih obratit će se stvarno i mjesno nadležnom sudu.

Članak 27.

Ovaj Ugovor sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka od kojih četiri (4) za potrebe Naručitelja i dva (2) za potrebe Izvođača.

KLASA: 300-01/21-01/74

URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1

Ivanić-Grad, 14. listopada 2021.

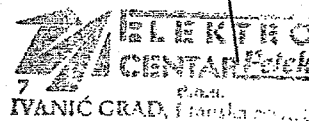


Javna Agencija Les, dr. vet. med.

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

Miroslav Petek, MBA



GRAD IVANIĆ-GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 08. srpnja 2022. godine

I. ANEKS UGOVORU

o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su zaključili Ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) dana 17. listopada 2021. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor).

Predmetni Ugovor sklopljen je na iznos od 1.954.933,80 kuna, bez PDV-a odnosno 2.443.667,25 kuna, s PDV-om i rokom izvođenja radova 6 mjeseci od dana uvođenja u posao.

Izvođač je u posao uveden dana 17.01.2022. godine (prema upisu u Građevinski dnevnik) pa je krajnji rok završetka radova 17.07.2022. godine.

Članak 2.

Odlukom Gradonačelnika od 07. srpnja 2022. godine (KLASA: 024-05/22-11/73 URBROJ: 238-10-05/3-22-1) odobreno je sklapanje I. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad kojim će se ugovoriti vrijednost dodatnih radova u ukupnom iznosu od 69.507,17 kuna bez PDV-a odnosno 86.883,96 kuna s uračunatim PDV-om i produljenje roka izvođenja istih do 20.08.2022. godine te se pristupa zaključenju ovog I. Aneksa Ugovoru.

I. Aneks Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad zaključit će se sukladno članku 316. ZJN 2016 (NN 120/16).

Bojan

Članak 3.

Predmet ovog I. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238; k.o. Ivanić-Grad je ugovaranje dodatnih radova u ukupnom iznosu od 69.507,17 kuna bez PDV-a odnosno 86.883,96 kuna s uračunatim PDV-om te produljenje roka izvođenja istih do 20.08.2022. godine sukladno Ponudi, Troškovniku, Zahtjevu Izvođača te očitovanju stručnog nadzora koji su sastavni dio ovog I. Aneksa Ugovoru.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim I. Aneksom Ugovoru, članak 4. stavak 1. Ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) od dana 14. listopada 2021. godine, mijenja na način da se iza stavka 1. dodaje novi stavak 2. koji glasi:

„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Osnovnog Ugovora, utvrđena sukladno jediničnim cijenama iz Troškovnika, uvećava za vrijednost dodatnih radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Gradu iznosu od 69.507,17 kuna bez PDV-a odnosno 86.883,96 kuna s uračunatim PDV-om. Ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Osnovnog Ugovora sada iznosi 2.024.440,97 kuna bez PDV-a odnosno 2.530.551,21 kunu s uračunatim PDV-om“.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač dužan dostaviti novo jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku bankarske garancije, solemnizirane bjanko zadužnice ili novčanog pologa u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% vrijednosti ovog I. Aneksa Ugovoru (bez PDV-a).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim I. Aneksom Ugovoru, članak 10. stavak 2. Ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) od dana 14. listopada 2021. godine, mijenja i glasi:

“ Izvođač se obvezuje predmetne radove završiti najkasnije do 20.08.2022. godine.”

[Handwritten signature]

Članak 7.

Sve ostale odredbe Ugovora o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) od dana 14. listopada 2021. godine, ostaju neizmijenjene i dalje na snazi, a primjenjuju se i na ovaj I. Aneks Ugovoru.

Članak 8.

Ovaj I. Aneks Ugovoru stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Ovaj I. Aneks Ugovoru sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, svaki sa snagom izvornika, od kojih četiri (4) za Naručitelja, a dva (2) za Izvođača.

KLASA: 300-01/21-01/74
URBROJ: 238-10-05/3-22-2
Ivanić-Grad, 08. srpnja 2022.



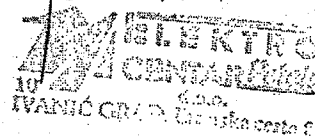
ZA NARUČITELJA:
Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr. vet. med.

Handwritten signatures and initials.

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

Miroslav Petek, MBA



GRAD IVANIĆ-GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 18. kolovoza 2022. godine

II. ANEKS UGOVORU

o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su zaključili:

- Ugovor o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) dana 14. listopada 2021. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor)
- I. Aneks Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) dana 08. srpnja 2022. godine (u daljnjem tekstu: I. Aneks Ugovoru)

Predmetni Ugovori sklopljeni su na iznos od 2.024.440,97 kuna, bez PDV-a odnosno 2.530.551,25 kuna, s PDV-om i rokom izvođenja radova do 20.08.2022. godine.

Članak 2.

Odlukom Gradonačelnika od 18. kolovoza 2022. godine (KLASA: 024-05/22-11/90 URBROJ: 238-10-05/3-22-1) odobreno je sklapanje II. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad kojim će se ugovoriti vrijednost dodatnih radova u ukupnom iznosu od 125.645,45 kuna bez PDV-a odnosno 157.056,81 kunu s uračunatim PDV-om i produljenje roka izvođenja istih do 30.09.2022. godine te se pristupa zaključenju ovog II. Aneksa Ugovoru.

Članak 3.

Predmet ovog II. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad je ~~ugovaranje dodatnih radova u ukupnom iznosu od 125.645,45 kuna bez PDV-a odnosno 157.056,81 kunu s uračunatim PDV-om te produljenje roka izvođenja istih do 30.09.2022. godine~~ sukladno Ponudi, Troškovniku i Zahtjevu Izvođača te ocitovanju stručnog nadzora koji su sastavni dio ovog II. Aneksa Ugovoru.

leš

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim II. Aneksom Ugovoru, članak 4. stavak 2. I. Aneksa Ugovoru mijenja i glasi:

„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Osnovnog Ugovora i članka 3. I. Aneksa Ugovoru, utvrđena sukladno jediničnim cijenama iz Troškovnika, uvećava za vrijednost dodatnih radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Gradu iznosu od 125.645,45 kuna bez PDV-a odnosno 157.056,81 kunu s uračunatim PDV-om. Ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Osnovnog Ugovora i članka 3. I. Aneksa Ugovoru sada iznosi 2.150.086,42 kuna bez PDV-a odnosno 2.687.608,03 kune s uračunatim PDV-om“.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač dužan dostaviti novo jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku bankarske garancije, solemnizirane bjanko zadužnice ili novčanog pologa u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% vrijednosti ovog II. Aneksa Ugovoru (bez PDV-a).

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim II. Aneksom Ugovoru, članak 6. stavak 2. I. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova rekonstrukcije i dogradnje zgrade Dječjeg vrtića Ivanić-Grad, objekt Livada na Žeravincu – Dogradnja 1 (odgojne jedinice), na k.č.br. 1238, k.o. Ivanić-Grad (KLASA: 300-01/21-01/74, URBROJ: 238-10-03/2-21-1) od dana 08. srpnja 2022. godine, mijenja i glasi:

“Izvođač se obvezuje predmetne radove završiti najkasnije do 30.09.2022. godine.“

Članak 7.

Sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora i I. Aneksa Ugovoru, ostaju neizmijenjene i dalje na snazi, a primjenjuju se i na ovaj II. Aneks Ugovoru.

Članak 8.

Ovaj II. Aneks Ugovoru stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Ovaj II. Aneks Ugovoru sastavljen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, svaki sa snagom izvornika, od kojih četiri (4) za Naručitelja, a dva (2) za Izvođača.

KLASA: 300-01/21-01/74
URBROJ: 238-10-05/3-22-3
Ivanić-Grad, 18. kolovoza 2022.

ZA NARUČITELJA:

Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr. vet. med.



ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

Miroslav Petek, MBA
ELEKTRO
CENTAR
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Etarska cesta 8

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 50.000,00 kn (slovima: PEDESET TISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: 10310 IVANIĆ-GRAD, ETAPSKA CESTA 8

OIB: 17491977848

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovniku po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

IVANIĆ-GRAD

30. 11. 2022.

ELEKTROCENTAR PETEK
d.o.o.
16 IVANIĆ GRAD, Etapska cesta 8

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Kirin
Ivanić-Grad, Moslavačka 12

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-9171/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Kirin**, Ivanić-Grad, Moslavačka 12, potvrđujem da je stranka:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, zastupano po direktoru MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116274033 PP Ivanić Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Ivanić-Grad, 30.11.2022.



Javni bilježnik
Željka Kirin

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 100.000,00 kn (slovima: STO TISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: 10310 IVANIĆ-GRAD, ETANSKA CESTA 8

OIB: 17491977848

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

IVANIĆ-GRAD

30.11.2022.

Potpis dužnika:

ELEKTRO
CENTAR PETEK
d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Etanska cesta 8

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Željka Kirin
Ivanić-Grad, Moslavačka 12

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-9170/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Kirin**, Ivanić-Grad, Moslavačka 12, potvrđujem da je stranka:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, zastupano po direktoru MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116274033 PP Ivanić Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Ivanić-Grad, 30.11.2022.

Javni bilježnik
Željka Kirin



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 100.000,00 kn (slovima: STOTISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: 10310 IVANIĆ-GRAD, ETANSKA CESTA 8

OIB: 17491977848

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja. Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾:

IVANIĆ-GRAD

30.11.2022.

ELEKTROCENTAR PETEK
16 d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Etanska cesta 8

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Željka Kirin

Ivanić-Grad, Moslavačka 12

Obrazac bjanko zadužnice — stranica 3.

Poslovni broj: OV-9169/2022

Ja, javni bilježnik **Željka Kirin**, Ivanić-Grad, Moslavačka 12, potvrđujem da je stranka:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., MBS 080194998, OIB 17491977848, Ivanić-Grad, Etanska cesta 8, zastupano po direktoru MIROSLAV PETEK, OIB 84936936106, IVANIĆ-GRAD, MAROFSKI PUT 4, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116274033 PP Ivanić Grad, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

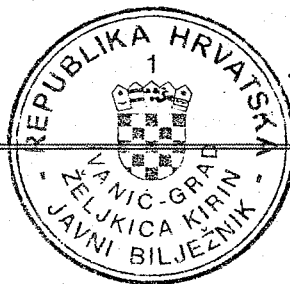
podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Ivanić-Grad, 30.11.2022.



Javni bilježnik
Željka Kirin

GRAD IVANIĆ GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj),

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 07132269553 zastupana po županu mr. sc. Stjepanu Kožiću (u daljnjem tekstu: Županija)

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 19. travnja 2021. godine

UGOVOR

o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec

PREAMBULA

Naručitelj i Izvođač, međusobno utvrđuju prava i obveze u provedbi ovog predmeta nabave.

Zagrebačka županija, kao osnivač Osnovne škole Josipa Badalića u Graberju Ivanićkom i Naručitelj Grad Ivanić-Grad, na čijem se području nalazi škola, izradu projektne dokumentacije, izvođenje radova i potrebnih usluga na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec sufinanciraju u omjeru 50% Zagrebačka županija, 50% Grad Ivanić-Grad sukladno Sporazumu o zajedničkom financiranju broj 437-04-01-19, Sporazumu o zajedničkom financiranju broj 07-04-01-20 i I. Dodatku Sporazuma o zajedničkom financiranju broj 07-04-01-20-D1.

Grad Ivanić-Grad, kao nositelj provedbe predmetnog projekta proveo je postupak javne nabave za radove u kojem je odabrana najpovoljnija ponuda. Slijedom provedenog postupka javne nabave sklapa se ovaj Ugovor između Naručitelja i Izvođača radova u kojem se utvrđuju međusobna prava i obveze.

PREDMET-UGOVORA

Članak 1.

Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude za izvođenje radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 022-05/21-01/28, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) od 16. ožujka 2021. godine, po

provedenom otvorenom postupku javne nabave, Evidencijski broj nabave: 17/2020, broj objave u EOJN RH: 2020/S 0F2-0040355, objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, kao najpovoljnija odabrana je ponuda ponuditelja ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku te se pristupa zaključenju ovog Ugovora.

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec sve prema važećim propisima i pravilima struke, odredbama ovog Ugovora, ponudi Izvođača, projektno-tehničkoj dokumentaciji i Ponudbenom (ugovornom) troškovniku koji se nalazi u prilogu ovog ugovora i čini njegov sastavni dio.

Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, da je proučio projektno-tehničku dokumentaciju, lokalne prilike, pristup prometnicama i uvjetima pristupa lokaciji izvođenja radova, da mu je poznata namjena kao i tehnička složenost radova koji su predmet ovog ugovora.

Izvođač se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja.

PODUGOVARATELJ

Članak 3.

Sukladno Ponudi broj: UP1620-20-JN od 18.12.2020.godine, Izvođač će dio ugovora o javnoj nabavi dati u podugovor podugovaratelju kako slijedi:

MI MARIS d.o.o. Ulica 65. bataljuna ZNG 15, 10310 Ivanić-Grad, OIB: 38118858399, Poglavlje 3. Troškovnika Strojarskih instalacija - instalacija radijatorskog i podnog grijanja, u iznosu od 105.139,24 bez PDV-a, 1,21 %.

Naručitelj i Županija će neposredno plaćati podugovaratelju za izvršene radove. Izvođač mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio i dostaviti naručitelju ugovor koji je sklopio s podugovarateljem.

Izvođač može tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi od Naručitelja zahtijevati:

1. promjenu podugovaratelja za onaj dio ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor
2. uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30 % vrijednosti ugovora o javnoj nabavi bez poreza na dodanu vrijednost, neovisno o tome je li prethodno dao dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor ili nije
3. preuzimanje izvršenja dijela ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor. Uz zahtjev iz točaka 1. i 2., Izvođač Naručitelju dostavlja podatke i

dokumente sukladno članku 222. stavku 1. ZJN 2016 za novog podugovaratelja.

Sukladno zabrani iz članka 225. ZJN 2016 Naručitelj neće odobriti zahtjev ugovaratelja:

1. u slučaju iz članka 224. stavka 1. točaka 1. i 2. ZJN 2016, ako se ponuditelj u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja kojeg sada mijenja, a novi podugovaratelj ne ispunjava iste uvjete, ili postoje osnove za isključenje
2. u slučaju iz članka 224. stavka 1. točke 3. ZJN 2016, ako se ponuditelj u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja za izvršenje tog dijela, a ugovaratelj samostalno ne posjeduje takvu sposobnost, ili ako je taj dio ugovora već izvršen.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

MJESTO IZVOĐENJA RADOVA

Članak 4.

Mjesto izvođenja radova je područje Grada Ivanić-Grada, na točnije na k.č.br. 2190, k.o. Caginec.

Izvođač isporučuje potrebni materijal na gradilište o svom trošku. Gradilište mora biti osigurano i ograđeno radi sigurnosti prolaznika i sprečavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Oprema koja se koristi na gradilištu mora biti stabilna te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.

Nakon završetka radova oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal i drugi materijal, otpad i sl. moraju se ukloniti i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu u uredno stanje.

CIJENA RADOVA

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ukupna ponudbena cijena radova iz članka 2. ovog Ugovora, utvrđena sukladno jediničnim cijenama iz Troškovnika i iznosi:

Ukupna cijena ugovorenih radova bez PDV-a:	8.745.267,58 kn
PDV 25%:	2.186.316,90 kn
<u>Ukupna cijena radova s PDV-om:</u>	<u>10.931.584,48 kn</u>

(slovima:desetmilijunadevetstotridesetjednatisućapetstoosamdesetčetirikuneičetrdesetosamlipa)

S obzirom na Sporazume navedene u preambuli ovog Ugovora, utvrđuje se da Naručitelj u financiranju radova sudjeluje u iznosu od 4.372.633,79 kn, (s PDV-om 5.465.792,24 kn) što iznosi 50 % ukupno ugovorenih radova, a Zagrebačka županija u iznosu od 4.372.633,79 kn (s PDV-om 5.465.792,24 kn), što iznosi 50 % ukupno ugovorenih radova. Obračun i plaćanje po situacijama provodit će se sukladno tom omjeru u financiranju te je svaka ugovorna strana odgovorna Izvođaču za plaćanje radova, za svoj preuzeti dio po ovom Ugovoru.

Ugovorene cijene iz stavka 1. ovog članka su fiksne i nepromjenjive. Izvođač se izričito odriče isticanja naknadnih potraživanja iz ovog naloga za građenje, bilo koje vrste i osnove, posebno zbog zablude, prekomjernog oštećenja, promjena cijena, tečaja i cijene rada, većih davanja uzrokovanih obvezama prema službenim tijelima te oscilacija troškova bilo koje vrste. U navedenu cijenu radova uključeni su svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, režijski troškovi, osiguranje, troškovi provedbe mjera zaštite na radu kao i svi drugi troškovi i izdaci Izvođača potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje građevine na uporabu.

U cijenu su uključeni i svi sporedni troškovi potrebni za izgradnju te sve mjere zaštite i uklanjanja štete na susjednim zemljištima te druge štete nastale izravno ili neizravno iz gradnje.

ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 6.

Izvođač se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah nakon uvođenja u posao, a završiti u roku od 15 mjeseci od dana uvođenja u posao, poštujući Terminski plan izvođenja radova.

Izvođač je dužan najkasnije u roku od 15 dana od potpisa Ugovora dostaviti Terminski plan izvođenja radova te će isti biti sastavni dio ugovora.

U navedenom roku svi troškovnički radovi moraju biti završeni.

Rok iz stavka 1. ovog članka se može produljiti zbog elementarnih nepogoda koje onemogućavaju obavljanje radova, zbog zastoja izazvanog djelovanjem nadležnih tijela, a za koje ne odgovara Izvođač, zbog naknadnih izmjena u projektno-tehničkoj dokumentaciji za koje nije odgovoran Izvođač, ostalih razloga za koje ne odgovara Izvođač, kao i u slučaju produljenja roka sporazumno s Naručiteljem. Ove činjenice moraju biti evidentirane u građevinskom dnevniku.

Rok iz stavka 1. ovog članka može se produljiti i iz razloga za koje odgovara Izvođač, ali se u tom slučaju obvezno primjenjuju odredbe članka 24. ovog Ugovora. U slučaju produženja roka iz ovog stavka za više od 60 (šezdeset) dana smatrat će se da je Izvođač učinio težak profesionalni propust sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi.

Ukoliko Izvođač o potrebi produljenja roka ne obavijesti pravodobno (rok od 15 dana od dana nastanka uvjeta za produljenje roka) Naručitelja i izvršitelja stručnog nadzora građenja ili od njih ne dobije odobrenje, rok izgradnje se neće produžiti te je Naručitelj

ovlašten raskinuti ovaj Ugovor te naplatiti ugovornu kaznu sukladno članku 24. ovog Ugovora.

OBRAČUN RADOVA I PLAĆANJE

Članak 7.

Predujam je isključen.

Obračun radova vršit će se temeljem stvarno izvedenih količina pojedinih radova prikazanih u Građevinskoj knjizi, po privremenim situacijama i okončanoj situaciji. Izvođač će za izvedene radove Naručitelju i Županiji ispostavljati mjesečne privremene situacije i okončanu situaciju na osnovu stvarno izvedenih količina pojedinih radova, prema jediničnim cijenama iz ugovornog Troškovnika te ovjere stručnog nadzora.

Naručitelj i Izvođač ovim ugovaraju da Izvođač neće moći prenijeti tražbinu iz ovog Ugovora na drugoga, osim na dobavljače, odnosno na one gospodarske subjekte čija potraživanja od Izvođača su isključivo u vezi s ispunjenjem ovog Ugovora, o čemu je Izvođač dužan dostaviti dokaz i ukoliko na to pristane Naručitelj (ugovor o cesiji).

Naručitelj će osporiti prijenos potraživanja, ukoliko se utvrdi da je račun ustupitelja potraživanja (cedenta) u blokadi.

U slučaju da Izvođač ne poštuje utvrđenu dinamiku izvođenja radova i ugovoreni rok, uslijed čega može prestati valjanost bankarske garancije na ime jamstva za uredno ispunjenje Ugovora, Naručitelj ima pravo na prvoj slijedećoj situaciji zadržati potreban iznos na ime tog jamstva, sve dok Izvođač ne dostavi ugovoreni instrument na ime tog jamstva.

Naručitelj i Županija se obavezuju Izvođaču obavljati plaćanje izvedenih radova po ovjerenim obračunskim situacijama izvedenih radova, u roku od 30 (trideset) dana od ovjere situacije, svaka sukladno svom omjeru sudjelovanja u zajedničkom financiranju iz članka 5. stavak 2. ovog Ugovora, pri čemu su Naručitelj i Županija zasebno odgovorni za svoj preuzeti dio financiranja i snose zasebno odgovornost za kašnjenje u plaćanju.

Naručitelj je ovlašten izvršiti prijeboj obveza koje ima prema Izvođaču po ovom Ugovoru s obvezama koje Izvođač ima prema Naručitelju.

Ukoliko Izvođač daje dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor tada će Naručitelj i Županija za onaj dio predmeta nabave koji isporuči podugovaratelj neposredno platiti podugovaratelju.

Naručitelj i Županija će odbiti isplatu svake situacije ili dijela situacije koju je nadzorna osoba osporila i o tome pisano obavijestiti Izvođača, a nesporeni dio situacije platiti u skladu sa stavkom 1. i 2. ovog članka.

Za svaku ovjerenu situaciju Izvođač ispostavlja dva e-računa i to:

- 50% vrijednosti situacije s PDV-om za Županiju

- 50% vrijednosti situacije bez PDV-a za Naručiitelja (u e-računu Izvođač mora navesti »prijenos porezne obveze«)

OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 8.

Izvođač je naročito dužan:

- izvoditi ugovorene radove prema postojećim tehničkim propisima, normativima i obveznim standardima koji vrijede za izgradnju predmetnih objekata te nalogima i uputama vršitelja nadzora;
- imenovati voditelja radova te o tome obavijestiti Naručiitelja;
- ugrađivati materijal koji ima atest (potvrdu o kvaliteti) o kojem ovisi sigurnost i trajnost izvedenih radova, odnosno ispitati materijal u skladu s postojećim propisima i pravilima struke;
- poduzimati odgovarajuće mjere i odgovarati za sigurnost radnika, opreme, materijala i neposredne okoline pri izvođenju radova;
- započeti s radovima odmah po uvođenju u posao, završiti ih u roku i bez odlaganja obavijestiti Naručiitelja o završetku istih;
- za vrijeme izvođenja radova voditi Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu i svu propisanu dokumentaciju;
- za vrijeme izvođenja radova omogućiti Naručiitelju stalan nadzor nad radovima i kontrolu količine, kakvoće i sukladnosti ugrađenih proizvoda;
- o svom trošku ukloniti sve otpatke, smeće i oštećenja na građevinskom zemljištu, okolnim zemljištima i javnim prometnicama koji su nastali njegovim radom ili radom njegovih podizvoditelja. Ovi radovi se provode u skladu s pozitivnim pravnim propisima te se moraju ukloniti u skladu s propisima o razdvajanju otpada prema vrsti materijala i zbrinuti u skladu s propisima. Nakon dovršetka svih radova, Izvođač je dužan očistiti gradilište.

Članak 9.

Nije dopušteno nikakvo odstupanje od projekta građenja odnosno ugovorenih radova bez pisane suglasnosti Naručiitelja.

Članak 10.

Za sve štete koje bi mogle nastati Naručiitelju kao i trećim osobama, pri izvođenju radova i u svezi s izvođenjem radova, isključivo je odgovoran Izvođač radova, osim ukoliko bi šteta eventualno nastala krivnjom Naručiitelja.

STRUČNI NADZOR

Članak 11.

Naručiitelj će ugovoriti stručni nadzor nad izvođenjem radova te o istom izvijestiti Izvođača.

Funkcija nadzora obuhvaća sve zadatke koje je po Ugovoru obavezan izvršiti Izvođač.

Nalaz osobe ovlaštene za obavljanje nadzora upisuje se u Građevinski dnevnik.

Naručiitelj ima pravo, i bez obrazloženja Izvođaču, izvršiti promjenu i opoziv nadzornih osoba.

Izvođač je dužan omogućiti nesmetano obavljanje nadzora nad izvođenjem predmetnih radova.

Članak 12.

Nadzorna osoba će zaustaviti daljnje izvođenje radova ili dijela tih radova, ako utvrdi da oni ne odgovaraju uvjetima iz Ugovora, Troškovnika, propisima, standardima, tehničkim normativima i mjerama zaštite tehničke sigurnosti.

Za vrijeme privremene obustave radova iz stavka 1. ovog članka Izvođač nema pravo na naknadu izmakle dobiti ili naknadu troškova gradilišta te gradilišnog osoblja.

Izvođač je dužan postupiti po svim osnovnim primjedbama i uputama nadzorne osobe i u tom cilju, u zavisnosti od konkretne situacije, izvršiti popravak ili rješenje i ponovno izvođenje radova.

Troškove koji bi nastali na način iz prethodnog stavka snosi Izvođač.

Osnovnim primjedbama i uputama u smislu stavka 1. ovog članka, smatraju se one koje imaju za cilj ispunjenje ugovorenih obveza Izvođača.

Ako Izvođač smatra da bi postupanje po uputama iz stavka 1. ovog članka bilo štetno po Naručitelja, dužan ga je o tome upozoriti pisanim putem.

Članak 13.

Nadzorna osoba, među ostalim je ovlaštena odobriti ili osporiti Izvođačev obračun izvršenih radova.

Pregledi izvedenih radova, supotpisi Građevinskog dnevnika od strane osoba ovlaštenih za obavljanje stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od odgovornosti za izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima i rokovima, niti uvode Naručitelja u suodgovornost za radove.

Članak 14.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su osobe ovlaštene za obavljanje stručnog nadzora ovlaštene djelovati isključivo u okviru zaključenog Ugovora te nemaju pravo, bez posebnog pisanog ovlaštenja Naručitelja, davati suglasnost Izvođaču za izvođenje naknadnih radova.

Svaka eventualna izmjena ili nalog osobe koja obavlja nadzor, koji bi prekoračio Ugovor, nema pravne važnosti i ne obvezuje Naručitelja.

PROJEKTANTSKI NADZOR

Članak 15.

Projektantski nadzor nad izvođenjem radova provodit će projektant glavnog projekta.

Projektantski nadzor iz stavka 1. ovoga članka, vršit će se u suglasju s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, pravilima struke te prema projektno-tehničkoj dokumentaciji.

Izvođač je dužan omogućiti nesmetano provođenje projektantskog nadzora nad izvođenjem radova.

PREDSTAVNICI NARUČITELJA

Članak 16.

Naručitelj će odmah po potpisu ovog Ugovora odlukom imenovati ovlaštene predstavnike kao odgovorne osobe koje će za njihove potrebe pratiti realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad Izvođača radova i stručnog nadzora te koje imaju pravo pristupa gradilištu u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

HITNI NEPREDVIĐENI RADOVI

Članak 17.

Ukoliko se pojavi potreba za izvođenjem hitnih nepredviđenih radova u smislu članka 624. Zakona o obveznim odnosima, Izvođač iste može izvesti i bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ako zbog njihove hitnosti nije mogao pribaviti tu suglasnost, o čemu je Izvođač dužan bez odgađanja izvijestiti Naručitelja.

PLAĆANJE VIŠKA RADOVA, NEPREDVIĐENIH RADOVA I NAKADNIH RADOVA

Članak 18.

Izvršeni višak radova, odnosno više količine radova po troškovničkim stavkama od onih utvrđenih Troškovnikom, biti će plaćen Izvođaču samo ako postoji uredna pisana suglasnost nadzornog inženjera i ovlaštenih predstavnika Naručitelja.

Izvršeni naknadni radovi, odnosno radovi koji su potrebni zbog promjena projektno-tehničke dokumentacije, postavljanjem dodatnih zahtjeva Naručitelja ili postavljanjem dodatnih zahtjeva nadležnih tijela, biti će plaćeni Izvođaču, samo ako su ugovoreni dodatkom ovom Ugovoru.

Izvršeni nepredviđeni radovi, odnosno radovi čije je poduzimanje bilo nužno da bi se osigurala stabilnost građevine ili spriječio nastanak štete, a izazvani su neočekivano težom prirodom zemljišta, neočekivanom pojavom vode ili drugim izvanrednim i neočekivanim događajima, u skladu s člankom 624. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima biti će plaćeni ako su nastupile okolnosti iz članka 17. ovog Ugovora, što će se utvrditi dodatkom ovom Ugovoru.

Na odredbe prethodnih stavaka ovog članka odgovarajuće se primjenjuju odredbe Zakona o javnoj nabavi.

Naručitelj može raskinuti ovaj Ugovor ukoliko bi zbog naknadnih, nepredviđenih radova ili viškova radova, ugovorena cijena morala biti znatno povećana, o čemu je dužan bez odgađanja obavijestiti Izvođača.

U slučaju raskida Ugovora, Naručitelj je dužan isplatiti Izvođaču radova odgovarajući dio ugovorene cijene za do tada izvedene radove.

PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN RADOVA

Članak 19.

O završetku radova Izvođač je dužan pismeno obavijestiti Naručitelja te u roku 5 (pet) dana dostaviti gradilišnu dokumentaciju potrebnu za tehnički pregled građevine. Naručitelj će nakon dostavljene gradilišne dokumentacije Izvođača i Nadzornog inženjera podnijeti zahtjev za izdavanje uporabne dozvole, te će se obaviti tehnički pregled. Nakon što se utvrdi tehničkim pregledom da je izvedena građevina napravljena u skladu sa dozvolom za gradnju odnosno projektnom dokumentacijom, te eventualni nedostaci sa tehničkog pregleda otklone, pristupiti će se primopredaji radova.

Primopredaju izvedenih radova izvršit će ovlašteni predstavnici Naručitelja i Izvođača nakon što se ishodi uporabna dozvola.

Prilikom primopredaje Naručitelj i Nadzorni inženjer, dužni su sastaviti s Izvođačem Primopredajni zapisnik u kojem će navesti sve prigovore na nedostatke gradnje i/ili ugrađene opreme, ukoliko nisu otklonjeni.

Izvođač se obvezuje utvrđene nedostatke otkloniti u primjerenom, zajednički utvrđenom roku. Ukoliko Izvođač iste ne otkloni pristupiti će se primopredaji građevine te otklanjanju nedostataka na trošak Izvođača.

Primopredajnim zapisnikom koji su stranke obvezne sačiniti kod primopredaje naročito treba utvrditi:

- jesu li radovi izvedeni u skladu s dokumentacijom prema kojoj je nadležnom upravnom tijelu prijavljen početak izvođenja radova iz ovog Ugovora,
- jesu li radovi izvedeni u cijelosti po Ugovoru, projektno-tehničkoj dokumentaciji i troškovniku iz ovog Ugovora, odnosno po propisima i pravilima struke,
- da li je građevina završena u ugovorenom roku, a ako nije, odstupanja od ugovorenog roka treba iskazati u danima u odnosu na ugovoreni rok završetka,
- odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove mora Izvođač o svom trošku dovršiti, popraviti ili otkloniti nedostatke i u kojem roku to treba učiniti,
- konstatirati primopredaju jamstvenih listova i atesta za izvedene radove, materijal i opremu koju je Izvršitelj ugradio u građevinu, a za koju jamstvo daje proizvođač tih proizvoda,
- konstatirati eventualna, od strane Naručitelja, odnosno Nadzornog inženjera odobrena odstupanja od projekta, s priloženom dokumentacijom po kojoj su izvedene izmjene,
- konstatirati da je Izvođač dao Naručitelju Izjavu o izvedenim radovima s uputom za održavanje građevine koja je obvezni prilog Primopredajnog zapisnika
- konstatirati datum od kojeg se građevina može početi redovno koristiti u skladu s namjenom.

Članak 20.

Ugovorne strane izvršit će konačni obračun po uspješno provedenoj primopredaji građevine na korištenje Naručitelju, otklanjanju zapisnički utvrđenih nedostataka kod primopredaje za koje je odgovoran Izvođač i predaji Naručitelju jamstva Izvođača za kvalitetu izvedenih radova u jamstvenom roku od dvije godine od početka korištenja građevine.

U postupku konačnog obračuna ugovorne strane urediti će sva svoja međusobna prava i obveze proizašle iz ovog Ugovora, a naročito će utvrditi:

- ukupnu vrijednost izvedenih radova u odnosu na vrijednost ugovorenih radova;
- visinu isplaćenih iznosa po privremenim situacijama do okončanog obračuna;
- konačni iznos koji Izvođač treba primiti ili vratiti Naručitelju prema nespornom dijelu obračuna izvedenih radova;
- podatak o tome da li Naručitelj zadržava pravo na ugovornu kaznu, odnosno naknadu štete, u kojem iznosu i po kojoj osnovi;
- jesu li nedostaci koje je Izvođač obavezan otkloniti u roku od primopredaje građevine do okončanog obračuna otklonjeni u primjerenom roku;
- vrstu i iznos jamstva za kvalitetu izvedenih radova izdanog na rok od dvije godine po primopredaji građevine Naručitelju.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 21.

Izvođač je dužan, u roku od najkasnije 15 dana od dana sklapanja Ugovora, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku bezuwjetne bankarske garancije na poziv s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prava prigovora“. Jamstvo se izdaje u korist Naručitelja, u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% vrijednosti samog ugovora (bez PDV-a) i rokom važenja mjesec dana nakon ugovorenog roka.

Izvođač umjesto bankarske garancije može izvršiti i novčani polog u visini 10% vrijednosti samog ugovora (bez PDV-a) na transakcijski račun naručitelja broj IBAN-a broj HR3323600001815800006

U slučaju produženja ugovorenog roka, Izvođač će Naručitelju dostaviti novu garanciju banke s rokom važenja do dana kada se predviđa novi završetak radova i uredna primopredaja.

JAMSTVENI ROK

Članak 22.

Izvođač jamči Naručitelju da će sve izvedene radove obavljati kvalitetno i u rokovima određenim Ugovorom.

Jamstveni rok za izvedene radove iznosi 2 (dvije) godine od primopredaje izvedenih radova Naručitelju.

Izvođač se obvezuje da će nakon uredne primopredaje radova uručiti Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, s rokom važenja od 2 (dvije) godine od dana primopredaje radova.

Jamstvo se podnosi u formi izvornog bankovnog jamstva koje mora biti bezuwjetno, „na prvi poziv“ ili „bez prigovora, u iznosu od 10% (deset posto) ugovorene vrijednosti radova, bez PDV-a.

Ponuditelj umjesto bankarske garancije može izvršiti i novčani polog u visini 10% vrijednosti samog Ugovora (bez PDV-a) na transakcijski račun naručitelja broj IBAN-a broj HR3323600001815800006.

Članak 23.

Izvođač je dužan u jamstvenom roku na pisani poziv Naručiitelja otkloniti o svom trošku i na svoj rizik sve nedostatke koji su nastali zbog njegovog propusta, nekvalitetnog rada, a koji ne odgovaraju ugovorenoj namjeni i kvaliteti.

Pored zahtjeva za otklanjanje nedostataka Naručiitelj imaju pravo zahtijevati od Izvođača i naknadu štete koju je zbog tih nedostataka pretrpio.

Ukoliko Izvođač na pisani zahtjev Naručiitelja ne pristupi otklanjanju nedostataka u roku od petnaest (15) dana od dana prijema pisanog poziva i ne otkloni nedostatke u primjerenom roku, Naručiitelj ima pravo za otklanjanje nedostataka angažirati treću osobu na teret Izvođača.

Izvođač se ne oslobađa odgovornosti ako je nedostatak ili šteta nastala zbog toga što je pri izvođenju pojedinih radova postupio po zahtjevima Naručiitelja.

Sve nedostatke i kvarove koji se dogode tijekom jamstvenog roka, Izvođač će u najkraćem mogućem roku otkloniti na svoj trošak i rizik.

UGOVORNA KAZNA

Članak 24.

Ukoliko Izvođač neopravdano zakasni s izvođenjem radova u roku iz članka 6. ovog Ugovora, odgovarat će za nastalu štetu u cijelosti.

Za neizvršavanje radova do zadanog i ugovorenog roka izvođač se obvezuje platiti ugovornu kaznu u visini od 1 % od ugovorene cijene radova za svaki kalendarski dan prekoračenja ugovorenog roka. Ukupni iznos ugovorne kazne može iznositi maksimalno 5% od ukupne ugovorene cijene. Ukoliko je kašnjenje izvođača toliko da bi ugovorna kazna utvrđena na navedeni način u tom slučaju premašila iznos od 5% od ukupno ugovorene cijene naručiitelj ima pravo raskinuti ugovor na štetu izvođača, te u posao uvesti novog izvođača, što ne isključuje pravo Naručiitelja na podnošenje zahtjeva za naknadu pretrpljene štete i/ili pravo na naplatu jamstva za dobro izvršenje ugovornih obveza.

IZMJENA UGOVORA

Članak 25.

Ovaj Ugovor smije se izmijeniti tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave samo u skladu s odredbama članka 315. – 320. ZJN 2016, samo pisanim putem.

Izmjene i dopune koje ne budu sastavljane pisano neće prouzročiti nikakav pravni učinak.

Upisi u građevinski dnevnik koji nisu u skladu s odredbama ugovora ili ovlaštenjima nadzornog inženjera i inženjera gradilišta te predstavnika Naručiitelja, ne stvaraju obveze za ugovorne strane.

Naručiitelj je obavezan provesti novi postupak javne nabave u skladu s odredbama ZJN 2016 u slučaju značajnih izmjena ugovora o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja.

RASKID UGOVORA

Članak 26.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u sljedećim slučajevima:

1. ako Izvođač ne dostavi bezuvjetnu garanciju za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza;
2. ako Izvođač ne obavlja ugovorene radove kvalitetno i na vrijeme u skladu s odredbama Ugovora;
2. ako unatoč pisanom upozorenju Naručitelja ne poštuje odredbe ovog Ugovora;
3. ako se Izvođač ne pridržava mjera sigurnosti koje su na snazi;
4. u svim drugim slučajevima predviđenim važećim propisima.

U slučaju raskida Ugovora zbog razloga iz prethodnog stavka ovog članka, Naručitelj ima pravo i na nadoknadu štete koju je pretrpio zbog raskida ovog Ugovora, u skladu s pravilima obveznog prava.

U slučaju da Naručitelj raskine ovaj Ugovor bez opravdanog razloga, dužan je na zahtjev Izvođača podmiriti stvarno izvedene radove.

U slučaju da Izvođač raskine ovaj Ugovor, Naručitelj ne snosi nikakve materijalne obveze koje bi proizašle po ovom Ugovoru.

Članak 27.

Ugovorne strane suglasne su da se Ugovor može raskinuti prije isteka ugovorenog roka u slučaju nastupa sljedećih okolnosti:

- ako zbog više sile nije moguće stalno ispunjavati ugovorne obveze,
- ako nadležno tijelo uprave zabrani daljnje izvođenje radova,
- ako prestane potreba za izvođenjem radova,
- ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju ispunjenje Ugovora.

Izvođač se obvezuje u slučaju raskida ovog Ugovora izvršiti preuzete poslove do faze gotovosti u kojoj ih Naručitelj može preuzeti i dužan je zaštititi izvedene radove od propadanja poduzimanjem zaštitnih mjera koje su nužne.

U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka ugovorenog roka ugovornim stranama ostaju sva prava i obveze koje su nastale u tijeku važenja Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Uz ovaj Ugovor mjerodavna je dokumentacija:

1. Ponuda Izvođača,
2. Troškovnik s cijenama i tehničkim uvjetima,
3. Jamstvo za izvršenje Ugovora,
4. Jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku,
5. Projektno-tehnička dokumentacija,
6. Terminski plan.

Članak 29.

Ugovorne strane će u izvršavanju ovog Ugovora međusobno surađivati u dobroj vjeri te se obvezuju potpisati sve isprave, dati sva očitovanja i obaviti sve druge radnje koje budu bile potrebne radi izvršavanja ovog Ugovora.

Ukoliko bi odredbe ovog Ugovora bile ili postale nevaljane ili u slučaju pravne praznine u odredbama Ugovora, to nema utjecaja na važenje ostalih odredbi ovog Ugovora. U tim će slučajevima ugovorne strane nevažeću odredbu zamijeniti novom koja će u gospodarskom smislu biti najbliža nevaljanoj odredbi.

Članak 30.

Eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora, stranke će prvenstveno pokušati riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju, za rješavanje istih obratit će se stvarno i mjesno nadležnom sudu.

Članak 31.

Ugovorne strane suglasne su da se na sve što nije izrijekom navedeno u ovom Ugovoru, primjenjuju odredbe Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 78/15, 118/18, 110/19) i drugih važećih pozitivnih propisa.

Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz Ugovora primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obveznim odnosima.

Isključuje se primjena Posebnih uzanci o građenju.

Članak 32.

Sva prava i obveze iz ovog Ugovora vrijede i za pravne slijednike ugovornih strana.

Članak 33.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

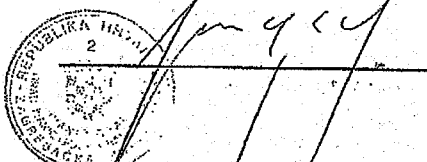
Članak 34.

Ovaj Ugovor sačinjen je u osam istovjetnih primjeraka svaki sa snagom izvornika, četiri primjerka dobiva Naručitelj, a po dva primjerka dobivaju Županija i Izvođač.

KLASA: 300-01/21-01/42
URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1
Ivanič-Grad, 19. travnja 2021.

ZA NARUČITELJA:
Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr. vet. med.

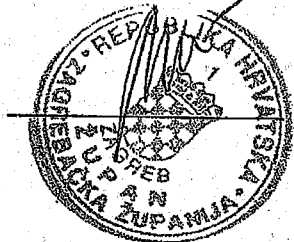


KLASA: 602-02/14-01/124
URBROJ: 238/1-03-21-36
Zagreb, 19. travnja 2021.

ZA ŽUPANIJU:

Župan:

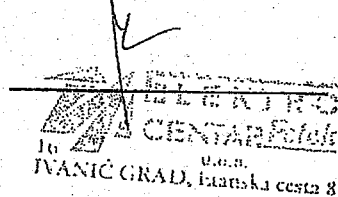
mr. sc. Stjepan Kožić



2R

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

Miroslav Petek, MBA



GRAD IVANIĆ GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj),

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 07132269553 zastupana po županu mr. sc. Stjepanu Kožiću (u daljnjem tekstu: Županija)

i

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 15. lipnja 2022. godine

III. ANEKS UGOVORU

o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su zaključile:

- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) dana 19. travnja 2021. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor),

- I. Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-2) dana 16. srpnja 2021. godine (u daljnjem tekstu: I. Aneks Ugovoru),

- II. Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-3) dana 21. prosinca 2021. godine (u daljnjem tekstu: II. Aneks Ugovoru).

Navedeni Ugovori sklopljeni su na iznos od 8.745.267,58 kuna bez PDV-a odnosno 10.931.584,48 kuna s uključenim PDV-om.

Članak 2.

Odlukom Gradonačelnika od 12. svibnja 2022. godine (KLASA: 024-05/22-11/48 URBROJ: 238-10-05/2-22-2) odobreno je sklapanje III. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, radi ugovaranja dodatnih radova na izradi čelične podkonstrukcije i laganog betona u iznosu od 169.480,00 kuna bez PDV-a odnosno 211.850,00 kuna s uračunatim PDV-om te se pristupa zaključenju ovog III. Aneksa Ugovoru.

Članak 3.

Predmet ovog III. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec je ugovaranje dodatnih radova u iznosu od 169.480,00 kuna bez PDV-a odnosno 211.850,00 kuna s uračunatim PDV-om sukladno očitovanju stručnog nadzora, a sve prema Ponudi Izvođača s Troškovnikom koji su sastavni dio ovog III. Aneksa Ugovoru.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim III. Aneksom Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, članak 5. Ugovora mijenja na način da se iza stavka 1. dodaje novi stavak 2. koji glasi:

„Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Ugovora i članka 3. III. Aneksa Ugovoru uvećava za vrijednost dodatnih radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec u iznosu od 169.480,00 kuna bez PDV-a odnosno 211.850,00 kuna s uračunatim PDV-om. Ukupna cijena za ugovorene radove iz članka 2. Osnovnog Ugovora i članka 3. I. Aneksa Ugovoru sada iznosi 8.914.747,58 kuna bez PDV-a odnosno 11.143.434,48 kuna s uračunatim PDV-om“.

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3. mijenja se i glasi:

„S obzirom na preuzetu obvezu Naručitelja i Županije da financiraju određeni dio radova, utvrđuje se da Naručitelj u financiranju radova sudjeluje u iznosu od 4.457.373,79 kn, (s PDV-om 5.571.717,24 kn) što iznosi 50 % ukupno ugovorenih radova Ugovorom i III. Aneksom Ugovoru, a Zagrebačka županija sudjeluje u iznosu od 4.457.373,79 kn (s PDV-om 5.571.717,24 kn), što iznosi 50 % ukupno ugovorenih radova Ugovorom i II. Aneksom Ugovoru. Obračun i plaćanje po situacijama provodit će se sukladno tom omjeru u financiranju te je svaka ugovorna strana odgovorna Izvođaču za plaćanje radova, za svoj preuzeti dio po ovom Ugovoru.“

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač dužan, u roku od najkasnije 15 dana, od dana potpisa ovog III. Aneksa Ugovoru, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku bezuvjetne bankarske garancije na poziv s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prava prigovora“. Jamstvo se izdaje u korist Naručitelja, u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% ukupne vrijednosti Ugovora i III. Aneksa Ugovoru (bez PDV-a).

Članak 6.

Sve ostale odredbe Ugovora, I. Aneksa Ugovoru i II. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, ostaju neizmijenjene i dalje na snazi, a primjenjuju se i na ovaj III. Aneks Ugovoru.

Članak 7.

Ovaj III. Aneks Ugovoru stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.
Ovaj III. Aneks Ugovoru sastavljen je u osam (8) istovjetnih primjeraka od koji svaki primjerak ima snagu originala, od kojih četiri (4) za Naručitelja, a po dva (2) primjerka za Županiju i Izvođača.

KLASA: 300-01/21-01/42
URBROJ: 238-10-05/3-22-7
Ivanić-Grad, 15. lipnja 2022.

ZA NARUČITELJA:
Gradonačelnik:

Javna osoba: Leš, dr. vet. med.

KLASA: 602-02/14-01/124
URBROJ: 238-03-22-66
Zagreb, _____ 2022.

ZA ŽUPANIJU:

Župan:
mr. Jos. Ivan Kežić

ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

Miroslav Petek, MBA

ELEKTRO
CENTAR Petek
16. d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Hrvatska cesta 8

28.07.2022.

AA

GRAD IVANIĆ GRAD, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad, OIB: 52339045122, kojeg zastupa gradonačelnik Javor Bojan Leš dr. vet. med. (u daljnjem tekstu: Naručitelj),

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V, OIB 07132269553 zastupana po županu mr. sc. Stjepanu Kožiću (u daljnjem tekstu: Županija)

i
ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., Etanska cesta 8, 10310, Ivanić-Grad, OIB: 17491977848, zastupano po direktoru Miroslavu Peteku, MBA (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zaključili su dana 18.07.2022. godine

IV. ANEKS UGOVORU

o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su zaključile:

- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-1) dana 19. travnja 2021. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor),
 - I. Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-2) dana 16. srpnja 2021. godine (u daljnjem tekstu: I. Aneks Ugovoru),
 - II. Aneks Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238/10-02-03/2-21-3) dana 21. prosinca 2021. godine (u daljnjem tekstu: II. Aneks Ugovoru),
 - III. aneks ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec (KLASA: 300-01/21-01/42, URBROJ: 238-10-05/3-22-7) dana 15.06.2022. godine (u daljnjem tekstu: III. Aneks Ugovoru).
- Navedeni Ugovori sklopljeni su na iznos od 8.914.747,58 kuna bez PDV-a odnosno 11.143.434,48 kuna s uključenim PDV-om.

Članak 2.

Odlukom Gradonačelnika od 18.07.2022. godine (KLASA: 024-05/22-11/79 URBROJ: 238-10-05/2-22-1) odobreno je sklapanje IV. Aneksa Ugovoru o izvođenju

radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, radi ugovaranja produljenje roka izvođenja radova za 3 mjeseca te se pristupa zaključenju ovog IV. Aneksa Ugovoru.

Članak 3.

Predmet ovog IV. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec je ugovaranje produljenje roka izvođenja istih za 3 mjeseca sukladno Zahtjevu Izvođača i očitovanju stručnog nadzora, koji su sastavni dio ovog IV. Aneksa Ugovoru.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim IV. Aneksom Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, članak 6. Ugovora mijenja na način da se mijenja stavak 1. koji sada glasi:

„Izvođač se obvezuje s izvođenjem radova započeti odmah nakon uvođenja u posao, a završiti u roku od 18 mjeseci od dana uvođenja u posao, poštujući Terminski plan izvođenja radova“.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač dužan, u roku od najkasnije 15 dana, od dana potpisa ovog IV. Aneksa Ugovoru, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku bezuvjetne bankarske garancije na poziv s klauzulom „plativo na prvi pisani poziv“ i „bez prava prigovora“. Jamstvo se izdaje u korist Naručitelja, u apsolutnom iznosu izraženom u visini 10% ukupne vrijednosti Ugovora i III. Aneksa Ugovoru (bez PDV-a) i rokom važenja mjesec dana nakon ugovorenog roka (IV Aneks Ugovora).

Članak 6.

Sve ostale odredbe Ugovora, I. Aneksa Ugovoru, II. Aneksa Ugovoru i III. Aneksa Ugovoru o izvođenju radova na izgradnji jednodijelne školske sportske dvorane s rekonstrukcijom zgrade Osnovne škole Josipa Badalića na dijelu spoja sa sportskom dvoranom, na k.č.br. 2190, k.o. Caginec, ostaju neizmijenjene i dalje na snazi, a primjenjuju se i na ovaj IV. Aneks Ugovoru.

Članak 7.

Ovaj IV. Aneks Ugovoru stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana. Ovaj IV. Aneks Ugovoru sastavljen je u osam (8) istovjetnih primjeraka od koji svaki primjerak ima snagu originala, od kojih četiri (4) za Naručitelja, a po dva (2) primjerka za Županiju i Izvođača.

KLASA: 300-01/21-01/42
URBROJ: 238-10-05/3-22-10
Ivanić-Grad, 18.07.2022.

ZA NARUČITELJA:
Gradonačelnik:

Javor Bojan Leš, dr. vet. med.

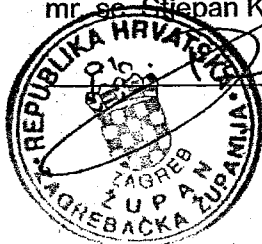


KLASA: 602-02/14-01/124
URBROJ: 238-03-22-73
Zagreb, 22.07. 2022.

ZA ŽUPANIJU:

Župan:

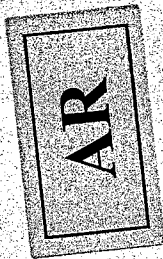
mr. sc. Stjepan Kožić



ZA IZVOĐAČA:
Direktor:

Miroslav Petek, MBA
16. d.o.o.
IVANIĆ GRAD, Trnaska cesta 8

28.07.2022.



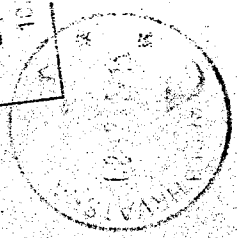
159

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

12-12-2022

PREDSTEAJANE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

Poštarina
10



Financijske agencije

Ulica grada Vukovara

1000 Zagreb