

Ivana Brebric <[ibrebric@gmail.com](mailto:ibrebric@gmail.com)>**Re: upit vlasništvo trafostanice k.č.11122 k.o. Varaždin**

1 poruka

Ivana Brebric <[ibrebric@gmail.com](mailto:ibrebric@gmail.com)>  
Prima: Neven Cmrečki <[Neven.Cmrecki@hep.hr](mailto:Neven.Cmrecki@hep.hr)>

29. siječnja 2026. u 12:58

Poštovani,

hvala na odgovoru.

Javit ću Vam se povratno nakon što kontaktiram grad Varaždin.

S poštovanjem,  
Ivana Brebrić  
stečajni upravitelj

čet, 29. sij 2026. u 12:32 Neven Cmrečki <[Neven.Cmrecki@hep.hr](mailto:Neven.Cmrecki@hep.hr)> napisao je:

Poštovana,

nastavno na Vaš upit i pregled arhivske dokumentacije ističem da HEP predmetnu trafostanicu (TS) koristi kao distribucijsku, odnosno kao dio svoje mreže te se putem iste napaja 22 potrošača kategorije poduzetništvo, 1 kategorije kućanstvo i 1 kategorije javna rasvjeta (tablica s popisom korisnika u prilogu).

Imovinskopravni odnosi su nažalost ostali neriješeni, međutim u ovom trenutku nemam više informacija zašto.

Prema informacijama kojima raspolazem, investitor izgradnje predmetne trafostanice je bio Grad Varaždin te su navodno i vođeni pregovori u cilju prijenosa zemljišta i građevinskog dijela TS u vlasništvo HEP-a, međutim bez konkretnog rezultata.

Slijedom navedenog, predlažem da se s upitom glede dokaza o vlasništvu obratite Gradu.

U svakom slučaju, transformatorsko postrojenje unutar građevine TS održava HEP o svom trošku od izgradnje TS.

Slijedom navedenog, ukoliko niti Grad ne bi uspio dokazati svoje vlasništvo, HEP bi bio zainteresiran za otkup suvlasničkog udjela stečajnog dužnika na zemljištu.

U slučaju svih daljnjih pitanja rado Vam stojim na raspolaganju.

S poštovanjem i uz lijepi pozdrav,

Neven Cmrečki, mag.iur.



**SEKTOR ZA PRAVNE POSLOVE I UPRAVLJANJE LJUDSKIM POTENCIJALIMA**

42000 VARAŽDIN, KRATKA 3

Služba za pravne poslove

Tel: 042/371107, INT: 275107

Mob: 099/6032122, VPN: 4734

Fax: 042/371280

Email: [neven.cmrecki@hep.hr](mailto:neven.cmrecki@hep.hr), [www.hep.hr](http://www.hep.hr)

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka povjerljiv je, te namijenjen isključivo osobama ili subjektima koji su navedeni kao primatelji. Ukoliko je zbog greške pri adresiranju ili prijenosu ova poruka pogrešno upućena, molimo Vas obavijestite pošiljatelja slanjem odgovora na ovu poruku, a poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, distribucija, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove poruke je zabranjeno te može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autori te nužno ne predstavljaju stav ili mišljenje društva HEP–Operator distribucijskog sustava d.o.o. Pored toga, HEP–Operator distribucijskog sustava d.o.o. ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke te priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER OF LIABILITY STATEMENT: The contents of this message and possibly annexed data are confidential and intended exclusively for the persons or subjects which are listed as recipients. If this message was due to a mistake in addressing or transfer sent to you by mistake, please inform the sender by replying to this message, and the message and all its contents immediately, and without reading it, permanently remove from the computer. Each unauthorized use, publication, processing, reproduction, presentation, transfer, distribution, recording or any other form of unauthorized use of this message is prohibited and can be punished by law. The contents, positions and opinions stated in the message belong to the author and do not necessarily belong to the HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.. In addition, HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. does not accept any liability for possible damages caused by the receipt of this message and the annexes contained in the message

**From:** Ivana Brebric <[ibrebric@gmail.com](mailto:ibrebric@gmail.com)>

**Sent:** Thursday, January 29, 2026 9:31 AM

**To:** Neven Cmrečki <[Neven.Cmrecki@hep.hr](mailto:Neven.Cmrecki@hep.hr)>

**Subject:** upit vlasništvo trafostanice k.č.11122 k.o. Varaždin

Poštovani,

društvo MIDAL d.o.o. u stečaju, OIB: 04612730856, u zemljišne knjige upisan je kao suvlasnik z.k.č. 11122 k.o. Varaždin zk.ul.14788.

Na čestici se nalazi nekretnina - trafostanica.

Molim Vas informaciju je li HEP vlasnik navedene trafostanice, u svrhu provođenja stečajnog postupka.

Hvala,

S poštovanjem,

Ivana Brebrić, stečajni upravitelj

0913372803