



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z- 20416/2022
Z-4806/2023
Z-25889/2022

Z A P I S N I K
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
10. srpnja 2026.

Prisutni od suda:

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Podnositelj prigovora: Mladen Kalcina
Slavka Barać

Zapisničar: Matea Bajo

Protivnik prigovora: Cvitanović Mate pok. Mate

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 09,00 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

Za podnositelja prigovora:

- Odvjetnica Josipa Bakočević, kao punomoćnica Mladena Kalcine
- Odvjetnica Klaudia Šopić, kao punomoćnica Slavke Barać, Mirjane Holzl i Ide Antonine, uz stranke osobno, a koju punomoć predaje u spis

Za protivnika prigovora:

- Nitko, dostava poziva putem e-oglasne uredna

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Mladena Kalcine koji je zaprimljen kod ovog suda 18. srpnja 2022. pod poslovnim brojem Z-20416/2022, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo upisanu u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo.

Čita se prigovor podnositeljice prigovora Slavke Barać koji je zaprimljen kod ovog suda 08. rujna 2022. pod poslovnim brojem Z-25889/2022, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo upisanu u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo.

Čita se prigovor podnositeljice prigovora Slavke Barać koji je zaprimljen kod ovog suda 14. veljače 2023. pod poslovnim brojem Z-4806/2023, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo upisanu u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo.

Pun. podnositelja prigovora Klaudia Šopić navodi da podnositeljica prigovora nema pravnog interesa za podnesenim prigovorom te da isti povlači.

Pun. podnositelja prigovora Josipa Bakočević navodi kako ostaje kod navoda iz prigovora te predlaže da se zk upis ispravi jer iz dokumentacije koja je priložena u spis slijedi da je podnositelj stekao pravo vlasništva predmetne nekretnine, a da je u odnosu na upisanog vlasnika odavno izvršena dioba po kojoj predmetna nekretnina pripada prednicima podnositelja, pa i podnositelju.

Vrši se uvid u zapisnik ovog suda sastavljen povodom preoblikovanja zemljišne knjige k.o. Sali Novo i to Z-13545/2016/24940 od 04. kolovoza 2020. godine te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e n j e

I Usvaja se prigovor podnositelja prigovora Mladene Kalcine zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-20416/2022 od 18. srpnja 2022. godine u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo, Velika Lavdara, u naravi pašnjak površine 474 m² upisana u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo te se ispravlja zk stanje u pogledu navedene čestice i to na način da se u listu B navedenog zemljišno knjižnog uloška briše upisano pravo vlasništva u korist Mate Cvitanovića pok. Mate za cijelo te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

Mladen Kalcina, OIB: 93198372395, Žman 55, Žman...za cijelo

II Utvrđuje se da je povučen prigovor podnositeljice prigovora Slavke Barać zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-25889/2022 od 08. rujna 2022. godine u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo, Velika Lavdara, u naravi pašnjak površine 474 m² upisana u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo te zk stanje u pogledu navedene čestice ostaje neizmijenjeno.

III Utvrđuje se da je povučen prigovor podnositeljice prigovora Slavke Barać zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-4806/2023 od 14. veljače 2023. godine u odnosu na čest. 15141 k.o. Sali Novo, Velika Lavdara, u naravi pašnjak površine 474 m² upisana u zk. ul. 24940 k.o. Sali Novo te zk stanje u pogledu navedene čestice ostaje neizmijenjeno.

IV Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

V Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 09,15 sati.

Sudska savjetnica:

Pun. podnositelja prigovora:

Zapisničar:

Protivnik prigovora:



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.07.2026 09:45

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1880570092a9db21

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-