



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Starom Gradu
Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

Posl.br. Z-13892/2018

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, Zemljišno-knjižni odjel, po sucu Ivanu Striniću, u zemljišno-knjižnoj pravnoj stvari predlagatelja upisa Andra Ćurina iz Gdinja, OIB 69541132508, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 21. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (*Narodne novine broj 63/19*) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u ZK ulošku 26 k.o. Gdinj i to č.z. 6084/27.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva predmetne nekretnine u korist predlagatelja, kao u prijedlogu.

Na nekretnini u ZK ulošku 26 k.o. Gdinj, u vlastovnici su upisani:

3. Suvlasnički dio: 480/4320

ĆURIN VICKO POK.ANTE

5. Suvlasnički dio: 180/4320

KOCIJANČIĆ TEA ROĐ.ĆURIN

6. Suvlasnički dio: 180/4320

ĆURIN DAŠA POK.NIKOLE, SPLIT

7. Suvlasnički dio: 320/4320

ĆURIN ANTE POK.STANKA

10. Suvlasnički dio: 162/4320

ĆURIN MIKO POK.MATE

14. Suvlasnički dio: 18/4320

VISKOVIĆ JADRANKO POK.DOMINIKA, OIB: 25006033692, JELSA

15. Suvlasnički dio: 18/4320

VISKOVIĆ IVO POK.DOMINIKA, OIB: 76880272743, ZAGREB, ANTUNA STIPANČIĆA 23

16. Suvlasnički dio: 18/4320

VISKOVIĆ NIKŠA, ZAGREB, ČALOGOVIĆEVA 17

17. Suvlasnički dio: 18/4320

VISKOVIĆ TONČI, ZAGREB SESVETSKA 11.

18. Suvlasnički dio: 261/4320
ĆURIN DRAGAN, OIB: 31397529797, SPLIT, KUKULJEVIĆEVA 5
19. Suvlasnički dio: 261/4320
ĆURIN ALEN, OIB: 44235365931, SPLIT, TERZIĆEVA 7
20. Suvlasnički dio: 1/27
HAJDUK TEO, OIB: 80427180622, SPLIT, VUKOVARSKA 85.
21. Suvlasnički dio: 960/129600
LUSIC GEORGE POK.IVE (IVANA), 1887 MAC ARTHUR ST., RPV, CA.90275
22. Suvlasnički dio: 960/129600
LUSIC NICK POK.IVE (IVANA), 304 JOHN WAY, SAN PEDRO, CA.90732
23. Suvlasnički dio: 960/129600
LUSIC MIKE POK.IVE (IVANA), 28206 PONTEVEDRA DR.RPV, CA.90275
24. Suvlasnički dio: 1440/129600
VISKOVIĆ ROMEO POK.IVE, OIB: 89619746759, ZADAR, ZORE DALMATINSKE 6
25. Suvlasnički dio: 1440/129600
RUDAN ROLY ROĐ.VISKOVIĆ, OIB: 94489167103, SPLIT, HEKTOROVIĆEVA 25
26. Suvlasnički dio: 2880/129600
PROBERT NICOLETTE POK.NICHOLASA (NIKOLE), ENGLESKA, 33 PARK ROAD, KENILWORTH, WARWICKSHIRE CV 8 2GF,
27. Suvlasnički dio: 2880/129600
TIHI NADA ROĐ.LUŠIĆ, OIB: 99671989705, SPLIT, A.MIHANOVIĆA 55
30. Suvlasnički dio: 1/180
MITIĆ PREDRAG, OIB: 70494923659, R.BOŠKOVIĆA 19, 21000 SPLIT
31. Suvlasnički dio: 1/180
MITIĆ ANA, OIB: 78418911526, R.BOŠKOVIĆA 19, 21000 SPLIT
32. Suvlasnički dio: 3/160
ANTIŠIĆ DRAGICA, OIB: 55901725618, CESTA MUTOGRAS 19, PODSTRANA 21311 STOBREČ
33. Suvlasnički dio: 3/320
KOCJANČIĆ TEA, OIB: 29739115764, DOMOVIN. RATA 72, 21312 PODSTRANA
34. Suvlasnički dio: 3/320
KUZMANIĆ DAŠA, OIB: 12660668951, LIČKA 5, 21000 SPLIT
35. Suvlasnički dio: 2/9
MACAN SANJA, OIB: 96672767297, GAJEVA 20, 21000 SPLIT
36. Suvlasnički dio: 1/9
VAROVIĆ ITA, OIB: 09872040176, GDINJ 218, GDINJ 21469 SUĆURAJ
37. Suvlasnički dio: 3/80
LONČAR LUČI, OIB: 30213558802, BAN BERISLAVIĆEVA 1, 21000 SPLIT
38. Suvlasnički dio: 1/90
ŽANKO IVAN, OIB: 99991085698, DOMOVINSKOG RATA 41, 21000 SPLIT

Sve osobe koje se protive da se zemljišno-knjižni uložak ispravi na predloženi način, koji smatraju da bi u zemljišno-knjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, pozivaju se staviti zemljišno-knjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno, svoje prigovore, u roku od trideset (30) dana, računajući od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u ZK ulošku 26 k.o. Gdinj.

III. Zemljišno-knjižnom odjelu ove Službe se nalaže provesti ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predlagatelj u svom prijedlogu navodi da su u zemljišno-knjižnom ulošcima pogrešno upisani kao suvlasnici predloženici, dok da je stvarni vlasnik predlagatelj. Uz prijedlog za otvaranje postupka je dostavljena dokumentacija na koju se poziva predlagatelj, kao temelj stjecanja vlasništva. Budući da stanje u zemljišnim knjigama ne odgovara stvarnom stanju, predlagatelj ovim putem predlaže provesti pojedinačni ispravni postupak budući da za to postoji opravdan razlog.

2. Odredbom iz čl. 208. st. 1. ZZK određeno je da se pojedinačni ispravni postupak glede određenog zemljišnoknjižnog uloška može provesti kada za to postoji opravdan razlog. Opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK-a može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Takve isprave svakako su priloženi posjedovni list, te ostala dokumentacija.

3. Predlagatelj je priloženim ispravama učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka, sve u smislu odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, radi čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Starom Gradu, 21. srpnja 2026.

SUDAC
Ivan Strinić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVITI:

- ZK odjelu ove Službe, na provedbu;
- predlagatelju;
- upisanim osobama u ZU 26 k.o. Gdinj;
- u spis.

OBJAVITI:

- e-oglasna ploča;
- jedinica lokalne samouprave, radi objave na oglasnoj ploči, uz dopis;



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 11:
59

**Serijski broj
certifikata**

325257876671903732339853931832616854476838434825

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188346090e847cd9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-