



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje**

KLASA: 350-05/20-05/184

UR. BROJ:2170/01-13-01-20-3/KN/

Rijeka, 29. rujan 2020.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, sukladno čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br.47/09) povodom zahtjeva: STEČAJNI UPRAVITELJ ANA GLAVAN DUKIĆ, RIJEKA, BRCA 18, za izdavanje uvjerenja o podacima iz dokumenta prostornog uređenja, izdaje

**UVJERENJE**  
**O PODACIMA IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

Uvidom u dokumentaciju prostora ovog upravnog tijela utvrđeno je da se k.č. 3979/1, 3837, 3958/5, 3958/1, 3958/3, 3983/1, 3983/2, 3958/6, 5122/18, k.o. ZAMET, na osnovu Odluke o Prostornom planu uređenja grada Rijeke (SN PGŽ br. 31/03, 26/05, 14/13 te SN GR br. 03/17, 21/19, 22/19), nalaze u građevinskom području naselja GP-3.

Predmetno područje regulirano je detaljnije Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke (SN PGŽ br. 07/07 i 14/13 te SN GR br. 08/14 i 03/17, 21/19, 11/20 – ispr.), nalaze se u području slijedećih namjena, a prema priloženom izvodu iz grafičkog dijela Odluke:

- zemljišno knjižna oznaka k.č. 283/2 zgr. k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3979/1 k.o. Zamet,
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/1, k.o. Zamet, koja odgovara dijelovima k.č. 3837, 3958/5 i 3958/1, k.o. Zamet,
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/57, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3979/1, k.o. Zamet
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/58, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3958/3, k.o. Zamet
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/59, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3958/3, k.o. Zamet
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/60, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3958/3, k.o. Zamet
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/61, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3979/1, k.o. Zamet
- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/62, k.o. Zamet, koja odgovara dijelovima k.č. 3983/1 i 3983/2, k.o. Zamet

- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/63, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3958/6, k.o. Zamet,
  - zemljišno knjižna oznaka k.č. 1633/2, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 3958/3, k.o. Zamet,
- nalaze se u području stambene namjene S,

dok se,

- zemljišno knjižna oznaka k.č. 1619/43, k.o. Zamet, koja odgovara dijelu k.č. 5122/18, k.o. Zamet, nalazi u koridoru javne prometne površine, glavne ulice.

Sastavni dio ovog uvjerenja je grafički prilog klasa: 350-05/20-05/184, ur.br.: 2170/01-13-01-20-2 /KN/ od 29.09.2020. godine.

Uvjerenje se izdaje radi potrebe stečajnog postupka, te se u druge svrhe ne može koristiti.

Upravna pristojba na ovo uvjerenje naplaćena je u upravnim biljezima u iznosu od 40,00 kn na osnovu Tar. br. 1. i 4. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 115/16).



Pročelnica:

Lilijana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Podnosiocu zahtjeva: STEČAJNI UPRAVITELJ ANA GLAVAN DUKIĆ, RIJEKA, BRCA 18
2. Arhivi, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKOJ ŽUPANIJI  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje

KLASA: 350-05/20-05/184  
URBROJ:2170/01-13-01-20-2/KN/  
Rijeka, 29. rujan 2020.

IZVOD IZ DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA  
**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN**  
MJERILO 1: 5000




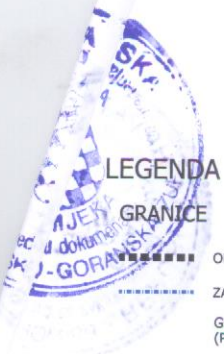
**O** PRIBLIŽNI POLOŽAJ KAT.ČEST.

Referent:



Pročelnica:

 Ljiljana Buijan, dipl.ing.građ.



# LEGENDA GRANICE

OBUHVAT GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
 ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA  
 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDOJENE NAMJENE  
 (PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA RIJEKE SL.N. PG 31/03.)

## NAMJENA POVRŠINA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  
(PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
GRADA RIJEKE SL.N. PG 31/03.)

STAMBENA NAMJENA

### MJEŠOVITA NAMJENA

PRETE ŽITO STAMBENA

PRETE ŽITO POSLOVNA

### JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

UPRAVNA I PRAVOSUDNA

SOCIJALNA

ZDRAVSTVENA

PREDŠKOLSKA

ŠKOLSKA

SREDNJE ŠKOLE

VISOKO UČILIŠTE

KULTURA

VJERSKA

### GOSPODARSKA NAMJENA

POSLOVNA-PRETEŽITO USLU NA

POSLOVNA-PRETEŽITO TRGOVAČKA

POSLOVNA-KOMUNALNO SERVISNA

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA-HOTEL

### SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

SPORT

REKREACIJA

### JAVNE ZELENE POVRŠINE

JAVNI PARK

IGRALIŠTE

ODMORIŠTE,VRT

### ZELENE POVRŠINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDOJENE  
NAMJENE (PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
GRADA RIJEKE SL.N. PG 31/03.)

### GOSPODARSKA NAMJENA

PROIZVODNA-PRETEŽITO INDUSTRIJSKA

PROIZVODNA-PRETEŽITO ZANATSKA

PROIZVODNA-BRODOGRADILIŠTE

PROIZVODNA-TEHNOLOŠKO POSLOVNA

POSLOVNA-PRETE ŽITO USLUŽNA

POSLOVNA-PRETEŽITO TRGOVAČKA

POSLOVNA-KOMUNALNO SERVISNA

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA-HOTEL

LUKA NAUTIČKOG TURIZMA

RIBARSKA LUKA

LUKA U FUNKCIJI  
BRODOGRADILIŠTA

PRISTANIŠTE ZA KRUZERE

### SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

SPORT

REKREACIJA

KUPALIŠTE

SPORTSKA LUKA

ZONA ZA HIDROAVIONE

### POLJOPRIVREDNO TLO I ŠUME

VRIJEDNO OBRADIVO TLO

GOSPODARSKA ŠUMA

ZAŠTITNA ŠUMA

OŠTALO POLJOPRIVREDNO TLO,  
ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

### VODNE POVRŠINE

RJEČINA

RETENCIJA

AKUMULACIJA HE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH  
SUŠTAVA - DR ŽAVNOG  
I ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

REZERVNA LOKACIJA CUPOV-a

GROBLJE

### CESTE,ULICE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE

GLAVNA MJESNA  
CESTA I/ILI ULICA

SABIRNA ULICA

OSTALE ULICE

TUNEL

ZONA ČVORIŠTA

ALTERNATIVNA TRASA TUNELSKJE  
OBLAZNICE CENTRA GRADA

AUTOBUSNI KOLODVOR

BENZINSKA POSTAJA

GARAJA

PJEŠAČKE POVRŠINE

### ŽELJEZNIČKI PROMET

NOVA ŽELJEZNIČKA PRUGA  
ZA MEĐUNARODNI PROMET  
VELIKIH UČINKOVITOSTI

TUNEL

ŽELJEZNIČKA PRUGA  
ZA MEĐUNARODNI PROMET

BRZA GRADSKA ELJEZNIČKA

TUNEL

POSTAJA BRZE  
GRADSKJE ŽELJEZNICE

PARKIRALIŠTE U FUNKCIJI  
JAVNOG PRIJEVOZA

ŽIČARA (USPINJAČA)

ŽELJEZNIČKI PUTNIČKI  
KOLODVOR

### POMORSKI PROMET

MORSKA LUKA MEĐUNARODNOG  
GOSPODARSKOG ZNAČAJA

MORSKA LUKA  
ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

GRANIČNI POMORSKI PRIJELAZ

### STALNI MEĐUNARODNI

UNUTAR GRADA

IZMEĐU TURISTIČKIH ODREĐIŠTA

UNUTAR RIJEČKE LUČKE REGIJE

MEĐUNARODNI

POMORSKI PUTNIČKI TERMINAL

SIDRIŠTE

### NAMJENA MORA

MORE U SASTAVU  
LUČKOG PODRUČJA

OBALNO MORE  
(SPORT I REKREACIJA)

