PLAN RESTRUKTURIRANJA DRUŠTVA

SLADOVIĆ d.o.o.

St-876/2023

19. listopada 2023.g.

SADRŽAJ

SAŽETAK PLANA 3

POLAZNE OSNOVE PREDLOŽENOG MODELA SPORAZUMA 3

1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA 3

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA 4

3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA 4

4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA 5

4.1. Opis ekonomske situacije dužnika te opis razloga i razmjer poteškoća dužnika 5

5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZ POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE .6

6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA 6

7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA 7

7.1. Zaposlenici (prioritetne tražbine) 7

7.2. Vjerovnici 7

7.3. Razlučni vjerovnici 8

7.4. Izlučni vjerovnici 8

7.5. Osporene tražbine 8

8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOŠLJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO .9

9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA 9

10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN POSLOVNI PLAN 11

11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE) 14

12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVJETE NAMIRENJA TRAŽBINA 20

13. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA 20

14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA 20

15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE 20

16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA 20

17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZNJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURAVANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA 21

SAŽETAK PLANA

Ovim Planom restrukturiranja (u daljnjem tekstu: „Plan") nastoji se prikazati vjerovnicima da je, uz potrebne optimizacije poslovanja te uz mjere financijskog i operativnog restrukturiranja društva Sladović d.o.o., neovisno o novonastalim objektivnim okolnostima na koje isto nije moglo utjecati, moguće očuvati kontinuitet poslovanja i na taj način zaštiti interese vjerovnika, radnika te samog društva Sladović d.o.o.

Interesi vjerovnika očituju se u nepovoljnom i dugotrajnom načinu namirenja u stečajnom postupku koji bi se eventualno otvorio nad društvom Sladović d.o.o., u kojem bi, kao i u većini drugih stečajnih postupaka došlo do prestanka obavljanja djelatnosti te bi se eventualna naplata vršila iz prodaje imovine stečajnog dužnika. Kao što je to općepoznato naplata vjerovnikovih tražbina u stečajnom postupku je postotno mala i krajnje neizvjesna. Uz statistički dokazan interes vjerovnika za sklapanjem predstečajnog sporazuma, istim će se zadržati otvorena radna mjesta.

POLAZNE OSNOVE PREDLOŽENOG MODELA SPORAZUMA

1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA

a)	Tvrtka:	SLADOVIĆ d.o.o. za proizvodnju, građevinske radove, vanjsku i unutarnju trgovinu;
b)	Skraćena tvrtka:	SLADOVIĆ d.o.o.;
c)	OIB:	90591097530;
d)	MBS:	080254105;
e)	Sjedište/Adresa:	Zagreb (Grad Zagreb), Palinovečka ulica 43;
f)	Temeljni kapital:	467.800,00 kuna / 62.087,73 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450);
g)	Pravni oblik:	društvo s ograničenom odgovornošću;
h)	Predmet poslovanja	25 Proizv. proizvoda od gume i plastičnih masa 27 Proizvodnja metala 28 Proizv. proizvoda od metala, osim str. i opr. 29.1 Proiz. str. za proiz. i korišt. meh. energije 29.2 Proizvodnja ostalih strojeva opće namjene 29.4 Proizvodnja alatnih strojeva 29.5 Proizvodnja ostalih strojeva posebne namjene 45.3 Instalacijski radovi 45.4 Završni građevinski radovi 51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima 52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod. 52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod. 60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom 63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje 63.30 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora 63.40 Djelatnost ostalih agencija u prometu 70 Poslovanje nekretninama 71.22 Iznajmljivanje plovila

74.40 Promidžba (reklama i propaganda)
* zastupanje stranih tvrtki
* građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićem i napitcima, pružanje usluga smještaja
* ispitivanje i priprema tlačne opreme
* ispitivanje plinskih i vodovodnih instalacija
* pregled, ispitivanja i podešavanja ventila sigurnosti

i) Član društva: DAVOR SLADOVIĆ, OIB: 33116262582, Zagreb, Palinovečka ulica 45;
j) Direktor: DAVOR SLADOVIĆ, OIB: 33116262582, Zagreb, Palinovečka ulica 45, zastupa samostalno i pojedinačno

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Sukladno članku 33. stavku 2. Stečajnog zakona Rješenjem o otvaranju Predstečajnog postupka sud je dužan imenovati povjerenika predstečajnog postupka. Dana 05. svibnja 2023. godine Trgovački sud u Zagrebu je donio i na mrežnim stranicama e-oglasne ploče pod poslovnim brojem: St-876/2023 objavio Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka nad dužnikom društvom Sladović d.o.o. Predmetnim rješenjem točnije točkom II. istoga za predstečajnog povjerenika imenovana je

Lidija Balog, Bilje, Vinogradska 17, OIB: 90656042786.

3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

U trenutku podnošenja Plana restrukturirana imovina Dužnik sastoji se od dugoročne i kratkoročne imovine te ista na dan podnošenja prijedloga Plana restrukturiranja iznosi 43,474,967.23 eura odnosno 327,562,140.59 kuna. Specificirani podaci o imovini nalaze se u tablici u nastavku:

RB	Pozicija u bilanci	VRIJEDNOST na dan 01.01.2023		VRIJEDNOST na dan podnošenja plana restrukturiranja	
		EUR	HRK	EUR	HRK
1	DUGOTRAJNA IMOVINA	13,020.74	98,104.77	55,905.14	421,217.28
1.1.	Materijalna imovina	13,020.74	98,104.77	55,905.14	421,217.28
1.1.1.	Alati, pogonsi inv. I transportna sr.	13,020.74	98,104.77	55,905.14	421,217.28
2	KRATKOTRAJNA IMOVINA	43,423,153.62	327,171,750.99	43,419,062.09	327,140,923.32
2.1	Potraživanja	21,519,085.73	162,135,551.47	21,516,089.87	162,112,979.13
2.2.1.	Potraživanja od kupaca	5,118,923.83	38,568,531.60	5,112,705.10	38,521,676.58

2.2.2.	Potraživanja od države	-	-	4,614.20	34,765.69
2.1.3.	Ostala potraživanja	16,400,161.90	123,567,019.87	16,398,770.57	123,556,536.86
2.2	Kratkotrajna financijska imovina	21,904,067.89	165,036,199.52	21,902,972.22	165,027,944.19
2.1.1.	Dani zajmovi, depoziti i sl.	21,904,067.89	165,036,199.52	21,902,972.22	165,027,944.19
	UKUPNO /dugotrajna + kratkotrajna imovina/	43,436,174.36	327,269,855.75 -	43,474,967.23	327,562,140.59 -

4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJA RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

4.1. Opis ekonomske situacije dužnika te opis razloga i razmjer poteškoća dužnika

U vremenskom razdoblju od 2017. do 2022. godine BKS bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka, OIB: 02138784111, kao podružnica osnivača BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija je na području Republike Hrvatske sklopila veliki broj pravnih poslova i provela nepoznati broj jednostranih pravnih radnji, a koji pravni poslovi i jednostrane pravne radnje, nisu bile u skladu s važećim propisima koji reguliraju bankarsko poslovanje, niti su u sklapanju ili nalaganju istih sudjelovale osobe koje su u tim dokumentima naznačene kao sudionici. Naprijed opisanim poduzimanjima, podružnica BKS banke je sudjelovala i organizirala jednu od najvećih prevara i zlouporaba bakarskog sustava u povijesti Republike Hrvatske te je direktno i indirektno oštetila nepoznati broj pravnih i fizičkih osoba, a koja ukupna šteta se mjeri u stotinama milijuna kuna.

Nažalost zlouporabom bankovnog računa te neovlaštenim izdavanjem kredita, bankarskih garancija, krivotvorenjem cesija, asignacija te provođenjem naloga po računima bez znanja klijenata banke pritom služeći se prevarama, ucjenama, lažima, obmana, a prvenstveno fabriciranjem dokumenata i potpisa navodnih sudionika tih pravnih poslova i nalogodavaca izvršenih transakcija, društvu Sladović d.o.o. je pričinjena ogromna financijska šteta. Takva financijska šteta je unatoč najboljim namjerama svih odgovornih osoba društva Sladović d.o.o. počela utjecati i na redovno poslovanje uslijed čega je došlo do blokade poslovnih računa te posljedično do prijeteće nesposobnosti plaćanja.

Za istaknuti je da društvo Sladović d.o.o. redovnim i urednim poslovanjem nikada nije gomilalo gubitke te da je dosadašnji poslovni model neupitno isplativ. Gubici te prijeteća nesposobnost za plaćanje su isključivo posljedica radnji koje su se događale mimo volje i znanja odgovornih osoba te je namjera društva Sladović d.o.o. da stvarne vjerovnike namiri u okviru ovog predstečajnog postupka, a da u predstojećim parnicama dokaže naprijed navedene činjenice i oslobodi se lažnih potraživanja koja su redom posljedica kaznenih djela trećih osoba usmjerenih ka neopravdanom bogaćenju pojedinaca.

POLOŽAJA RADNIKA

U trenutku sastava ovog Plana, društvo Sladović d.o.o. zapošljava 9 (devet) radnika te tijekom restrukturiranja prema potrebi planira zapošljavati dodatne radnike. Sve obveze prema bivšim i sadašnjim radnicima, neovisno o problemima u kojima se društvo Sladović d.o.o. našlo, isto uredno i na vrijeme podmiruje. Naime tražbine radnika te očuvanje kontinuiranog poslovanja uvijek je bio prioritet svih odgovornih osoba kao i samog društva Sladović d.o.o.

5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZ POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje proizlazi iz činjenice što dužnik nije bio u mogućnosti ispuniti obveze po dospijeću. Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Tome u prilog dužnik je uz prijedlog dužnika za otvaranje Predstečajnog postupka priložio Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od dana 29.03. 2023. godine prema kojoj je evidentiran 1 dan neprekidne blokade odnosno 3 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Uz prijedlog za otvaranje postupka predstečajnog postupka priloženi su financijski izvještaji Dužnika na dan 31.12.2022. godine. Sukladno tome, u donjoj tablici prikazan je manjak likvidnih sredstava na navedeni datum, u kunama i eurima.

RB	Pozicija	IZNOS	
		EUR	HRK
1	Alati, pogon, sitni inventar i transportna sredstva	13,020.74	98,104.77
2	Potraživanja od kupaca	5,118,923.83	38,568,531.60
3	Potraživanja od države	-	-
4	Ostala potraživanja	16,400,161.90	123,567,019.87
5	Dani zajmovi, depoziti i sl.	21,904,067.89	165,036,199.52
	UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA	43,436,174.36	327,269,855.75
1	Obveze prema bankama i dr.fin.isnt.		-
2	Obveze za zajmove, depozite i sl.	38,929,304.44	293,312,844.29
3	Obveze za predujmove	138,029.61	1,039,984.08

4	**Obveze prema dobavljačima**	3,849,781.59	29,006,179.42
5	**Obveze prema zaposlenicima**	15,054.45	113,427.73
6	**Obveze za poreze i doprinose**	91,339.16	688,194.91
	UKUPNO OBVEZE	43,023,509.25	324,160,630.43
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	**-412,665.12**	**-3,109,225.32**

7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Cilj financijskog restrukturiranja je omogućavanje nastavka daljnjeg redovitog poslovanja. Navedeno ovisi o redovnom ispunjenju vlastitih obveza društva Sladović d.o.o. Provedbom mjera financijskog restrukturiranja Društvo će biti u mogućnosti podmirivati obveze preuzete budućim Sporazumom, prema niže navedenim uvjetima.

7.1. Zaposlenici (prioritetne tražbine)

Sukladno odredbama Zakona predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti) te iste nisu predmet predstečajnog sporazuma.

Tražbine radnika (prioritetne tražbine) iznose 0,00 eura. Tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika nisu predmet predstečajnog Sporazuma te će biti isplaćene prema dospijeću.

7.2. Vjerovnici

Ovaj plan predviđa namirenje predstečajnih vjerovnika na sljedeći način:

- otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka (24 mjeseca + 60 mjeseci), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

7.3. Razlučni vjerovnici

U trenutku sastava ovog plana Dužnik nema Dužnik u poslovnim knjigama i javnim upisnicima nema evidentirane razlučne vjerovnike niti ima saznanja o postojanju istih. Ovdje se ističe i kako nisu zaprimljene obavijesti o postojanju razlučnih prava u tijeku predstečajnog postupka.

Predstečajni postupak ne utječe na pravo odvojenoga namirenja razlučnih vjerovnika te će se razlučni vjerovnici, u slučaju ne odricanja prava na odvojeno namirenje, namirivati iz vrijednosti imovine opterećene založnim (razlučnim pravom). U slučaju odricanja prava na odvojeno namirenje, razlučni vjerovnici namirit će se pod istim uvjetima kao i redovni vjerovnici, odnosno: otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka (24 mjeseca + 60 mjeseci), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

7.4. Izlučni vjerovnici

U trenutku sastava ovog plana Dužnik ne raspolaže imovinom izlučnih vjerovnik te nam saznanja o postojanju isti. Ovdje se ističe i kako nisu zaprimljene obavijesti o postojanju izlučnih prava u tijeku predstečajnog postupka.

Predstečajni postupak ne utječe na prava izlučnih vjerovnika te će se obveze s osnove pravnih poslova za koje postoje izlučna prava izvršavati sukladno važećim ugovornim odredbama, odnosno izlučni vjerovnici imaju pravo na odvojeno namirenje izdvajanjem predmeta na kojima postoji izlučno pravo.

7.5. Osporene tražbine

Tražbine koje je Društvo osporilo isto iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja, ali predmetne tražbine Društvo ne priznaje. Osnovanost osporenih tražbina biti će utvrđene u pojedinom sudskom postupku koji će biti pokrenuti ili nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Društvo će vjerovnike osporenih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama, odnosno: otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka (24 mjeseca + 60 mjeseci), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom.

Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

Otpis (umanjenje utvrđenih tražbina) će rezultirati znatnim smanjenjem ukupnog iznosa obveza što će u kombinaciji sa počekom otplate biti dovoljno za nastavak poslovanja.

8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOŠLJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO

U slučaju prihvaćanja Plana restrukturiranja od strane vjerovnika, Dužnik očekuje da će u kratkom roku biti u potrebi za zapošljavanjem dva do tri zaposlenika te s obzirom na trenutnu situaciju na tržištu i potražnju za Dužnikovim uslugama, značajno proširiti poslovanje. Navedeno znači porast poslovnih prihoda i generiranje dovoljnog novčanog toka za podmirivanjem svih obveza preuzetih Sporazumom kao i novonastalih obveza.

9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA

Cilj plana poslovanja je osigurati dovoljan novčani tok da se podmire sve obveze preuzete predstečajnim Sporazumom.

Plan predstečajnog sporazuma							
Razdoblje (EUR)	**17-10-23**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**
POSLOVNI PRIHODI	278,885.76	371,846.00	470,000.00	520,000.00	575,000.00	632,500.00	700,000.00
Prihodi od prodaje	278,885.76	371,846.00	470,000.00	520,000.00	575,000.00	632,500.00	700,000.00
Ostali poslovni prihodi							
POSLOVNI RASHODI	361,018.47	373,984.00	450,050.00	462,650.00	514,500.00	552,600.00	607,840.00
Materijalni troškovi	48,255.54	55,493.00	65,250.00	71,400.00	78,500.00	86,400.00	95,040.00
Troškovi sirovine i materijala	68,912.59	10,518.00	12,100.00	13,300.00	14,600.00	16,100.00	17,700.00
Ostali vanjski troškovi	34,923.04	40,161.00	46,200.00	50,800.00	55,900.00	61,500.00	67,600.00
Troškovi osoblja	158,655.98	210,000.00	260,000.00	254,000.00	285,000.00	300,000.00	330,000.00
Drugi troškovi i rashodi	50,271.32	57,812.00	66,500.00	73,150.00	80,500.00	88,600.00	97,500.00

EBITDA	-82,132.71	-2,138.00	19,950.00	57,350.00	60,500.00	79,900.00	92,160.00
EBITDAm	-29	-1	4	11	11	13	13
Amortizacija	8,385.70	9,645.00	11,000.00	8,800.00	7,040.00	5,600.00	4,500.00
EBIT	-90,518.41	-11,783.00	8,950.00	48,550.00	53,460.00	74,300.00	87,660.00
Financijski prihod	5.10	10.00					
Financijski rashodi	1,194.85	1,200.00	950.00	1,000.00	1,100.00	1,200.00	1,300.00
Izvanredni prihodi	1,833.70	1,350.00	-				
EBIT	-89,874.46	-11,623.00	8,000.00	47,550.00	52,360.00	73,100.00	86,360.00
UKUPNI PRIHOD	280,724.56	373,206.00	470,000.00	520,000.00	575,000.00	632,500.00	700,000.00
UKUPNI RASHOD	362,213.32	375,184.00	451,000.00	463,650.00	515,600.00	553,800.00	609,140.00
POREZ	-	-	1,934.00	1,872.00	2,047.00	2,490.00	3,266.00
NETO DOBIT/ GUBITAK	-89,874.46	-11,623.00	6,066.00	45,678.00	50,313.00	70,610.00	83,094.00

S obzirom da je cilj predstečajnog postupka utvrditi sve postojeće dugove dužnika s postojećom osnovom za plaćanje, izvanredni prihodi od otpisa obveza utvrđenih predstečajnim postupkom uvećani su za obveze koje su se do trenutka ispitivanja tražbina prijavljenih u predstečajni postupak vodile u bilanci, a u postupku nisu utvrđene kao postojeće.

Poslovni prihodi odnose se na prihode ostvarene od redovne djelatnosti Društva, odnosno prihodi su planirani temeljem mjera opisanih u operativnom restrukturiranju.

Poslovni rashodi projicirani su temeljem vertikalne analize rashoda (povijesni podaci) uzimajući u obzir optimizaciju troškova temeljem provedenog i planiranog operativnog restrukturiranja.

Trošak amortizacije odnosi se na amortizaciju dugotrajne imovine Društva.

Financijske projekcije napravljene su konzervativno.

10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN POSLOVNI PLAN

Planirana bilanca na zadnji dan razdoblja za koje je sastavljen plan poslovanja

RB	Razdoblje (EUR)	17-10-23	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Dugotrajna imovina	55,905.14	98,000.00	78,800.00	59,200.00	51,600.00	48,800.00	92,000.00	71,600.00	51,200.00	31,000.00
1.1.	Nematerijalna imovina		2,000.00	2,000.00	1,600.00	1,200.00	800.00	2,000.00	1,600.00	1,200.00	1,000.00
1.12.	Materijalna imovina	55,905.14	96,000.00	76,800.00	57,600.00	50,400.00	48,000.00	90,000.00	70,000.00	50,000.00	30,000.00
	Zemljište										
	Postrojenje i oprema	55,905.14	66,000.00	52,800.00	39,600.00	38,400.00	37,200.00	50,000.00	40,000.00	30,000.00	20,000.00
	Alati,pogonski inv.		30,000.00	24,000.00	18,000.00	12,000.00	10,800.00	40,000.00	30,000.00	20,000.00	10,000.00
2	Kratkotrajna imovina	43,415,774.19	2,275,800.00	2,019,000.00	2,118,000.00	2,201,013.00	2,271,623.00	2,316,007.00	2,420,000.00	2,528,000.00	2,645,000.00
	Zalihe	1,009.75	3,800.00	4,000.00	6,000.00	17,013.00	56,623.00	60,007.00	80,000.00	88,000.00	95,000.00
	Potraživanja	5,113,021.65	1,955,000.00	1,960,000.00	2,042,000.00	2,100,000.00	2,120,000.00	2,150,000.00	2,210,000.00	2,300,000.00	2,400,000.00
	Financijska imovina	38,301,742.79	302,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00
	Novac	-	15,000.00	25,000.00	40,000.00	54,000.00	65,000.00	76,000.00	100,000.00	110,000.00	120,000.00
3	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-								
	AKTIVA	43,471,679.33	2,373,800.00	2,097,800.00	2,177,200.00	2,252,613.00	2,320,423.00	2,408,007.00	2,491,600.00	2,579,200.00	2,676,000.00

1	Kapital i rezerve	385,421.27	373,800.00	379,800.00	425,500.00	475,813.00	546,423.00	629,507.00	717,000.00	812,200.00	917,000.00
	Temeljni kapital	129,753.10	129,753.10	129,753.00	129,753.00	129,753.00	129,753.00	129,753.00	129,753.00	129,753.00	129,753.00
	Rezerve iz dobiti										
	Zadržana dobit	345,542.63	255,669.90	243,981.00	250,069.00	295,747.00	346,060.00	416,670.00	499,754.00	587,247.00	682,447.00
	Dobit/gubitak	-89,874.46	-11,623.00	6,066.00	45,678.00	50,313.00	70,610.00	83,084.00	87,493.00	95,200.00	104,800.00
2	Dugoročne obveze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dobavljači										
	Odgođene porezna obveza										
	Obveze-predstečajni postupak										
3	Kratkoročne obveze	43,086,258.06	2,000,000.00	1,718,000.00	1,751,700.00	1,776,800.00	1,774,000.00	1,778,500.00	1,774,600.00	1,767,000.00	1,759,000.00
	Obveze za zajmove										
	Obveze prema bankama	38,935,051.17	-	-	-	-					
	Obveze za predujmove	138,162.33	-								
	Obveze prema dobavljačima	3,904,751.79	1,877,000.00	1,587,000.00	1,608,000.00	1,618,000.00	1,620,000.00	1,620,000.00	1,620,000.00	1,610,000.00	1,600,000.00
	Obveze prema zaposlenicima	80,891.15	85,000.00	89,000.00	97,600.00	107,300.00	100,000.00	100,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
	Obveze za poreze i doprinose	9,661.52	15,000.00	16,700.00	18,300.00	21,000.00	23,000.00	27,000.00	30,000.00	33,000.00	35,000.00
	Ostale kratkoročne obveze	17,740.10	23,000.00	25,300.00	27,800.00	30,500.00	31,000.00	31,500.00	34,600.00	34,000.00	34,000.00

	PASIVA	43,471,679.33	2,373,800.00	2,097,800.00	2,177,200.00	2,252,613.00	2,320,423.00	2,408,007.00	2,491,600.00	2,579,200.00	2,676,000.00

Bilanca prikazuje trenutno stanje i projekcije poslovanja za razdoblje nakon provedenog predstečajnog postupka, uz slijedeće pretpostavke:

- zaključenje Sporazuma do kraja 2023. godine,
- preuzete dugoročne obveze u skladu s prijedlogom predstečajnog Sporazuma,
- obveze iz predstečajnog postupka na kraju 2023. godine prikazane su kao dugoročne – umanjene sukladno predloženom modelu,
- obveze nastale nakon podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka prikazane su u kratkoročnim obvezama.

11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE)

U trenutku sastava ovog plana Dužnik nema nepodmirenih obveze prema zaposlenicima (prioritetnih tražbina) te iste iznose 0,00 eura. Osim toga, u trenutku podnošenja ovog plana Dužnik u poslovnim knjigama i javnim upisnicima nema evidentirane razlučne vjerovnike niti ima saznanja o postojanju istih. Dužnik niti ne raspolaže imovinom izlučnih vjerovnik te nam saznanja o postojanju isti. Ovdje se ističe i kako nisu zaprimljene obavijesti o postojanju razlučnih i izlučnih prava u tijeku predstečajnog postupka.

Nadalje se u tablici iznosi analiza utvrđenih neosiguranih predstečajnih tražbina prema vjerovniku, vrsti i visini.

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište / naslov	Iznos utvrđene tražbine, HRK	Iznos utvrđene tražbine, EUR	Iznos otplate, 70%, HRK	Iznos otpisa, 30%, HRK	Iznos otplate, 70%, EUR	Iznos otpisa, 30%, EUR
1.	4home d.o.o.	90388921623	Suzanićev put 29, 51221 Kostrena	41.049,03 HRK	5.448,14 eur	28.734,321 HRK	12,314,70 HRK	3.813,69 EUR	1.634,44 EUR
2.	ASIRUS PROFI d.o.o.	86003698322	Palinovečka 45, 10000 Zagreb	2.962,04 HRK	393,13 EUR	2.073,42 HRK	888,61 HRK	275,19 EUR	117,93 EUR
3.	TOMISLAV CVETKO, vl. obrta AUTO SERVIS "CVETKO" OBRT ZA POPRAVAK I VUČU MOTORNIH VOZILA,	71867903700	Mokrička 6, 10290 Zaprešić	9.169,56 HRK	1.217,01 EUR	6.418,69 HRK	2.750,86 HRK	851,90 EUR	365,10 EUR
4.	BRTVILA-KOMERC d.o.o.	00620391982	Vjekoslava Babukića 12, 10000 Zagreb	5.180,05 HRK	687,51 EUR	3.626,03 HRK	1.554,01 HRK	481,25 EUR	206,25 EUR

5.	COPIS d.o.o.	74574540306	Braće Domany 4/19, 10000 Zagreb	2.717,69 HRK	360,70 EUR	1.902,38 HRK	815,30 HRK	252,49 EUR	108,21 EUR
6.	EUROMOTOR d.o.o.	81837757689	Ulica Šenoine Branke 1	14.980,47 HRK	1.988,25 EUR	10.465,32 HRK	4.515,14 HRK	1.391,77 EUR	596,47 EUR
7.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	1.352,59 HRK	179,52 EUR	946,81 HRK	405,77 HRK	125,66 EUR	53,85 EUR
8.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovata 37, 10000 Zagreb	266,87 HRK	35,42 EUR	186,80 HRK	80,06 HRK	24,79 EUR	10,62 EUR
9.	HP – Hrvatska pošta d.d.	87311810356	Jurišićeva ulica 13, 10000 Zagreb	299,19 HRK	39,71 EUR	209,43 HRK	89,75 HRK	27,79 EUR	11,91 EUR
10.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	240,72 HRK	31,95 EUR	168,50 HRK	72,21 HRK	22,36 EUR	9,59 EUR
11.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	157,32 HRK	20,88 EUR	110,12 HRK	47,19 HRK	14,61 EUR	6,26 EUR
12.	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	576.162, 46 HRK	76.469, 90 EUR	403.313, 72 HRK	172.848, 73 HRK	53.528, 93 EUR	22.940, 97 EUR
13.	MOR-FONT d.o.o.	70925786260	Savica I. 153, 10000 Zagreb	378,99 HRK	50,30 EUR	265,29 HRK	113,69 HRK	35,21 EUR	15,09 EUR
14.	PETROKOV d.o.o.	42599613313	Mrkšina ulica 52/D, 10000 Zagreb	5.825,60 HRK	773,19 EUR	4.077,92 HRK	1.747,68 HRK	541,23 EUR	231,95 EUR
15.	PRO – S d.o.o.	28644267900	Mahićno 1b, 47000 Karlovac	19.212,98 HRK	2.550,00 EUR	13.449,08 HRK	5.763,89 HRK	1.785,00 EUR	765,00 EUR
16.	ROMTON d.o.o.	20884742495	Prisavlje 12, 10000 Zagreb	2.440,27 HRK	323,88 EUR	1.708,18 HRK	732,08 HRK	226,71 EUR	97,16 EUR

17.	STAMBENA ZGRADA PALINOVEČKA 43-45 zastupana po upravitelju DONUM-VIVOGRAD obrt za upravljanje zgradama vl. Sara Rođak	54314828607	Lišće 2, 10000 Zagreb	4.885,23 HRK	648,38 EUR	3.419,66 HRK	1.465,56 HRK	453,86 EUR	194,51 EUR
18.	STROJOPROMET d.o.o.(ranije STROJOPROMET ZAGREB d.o.o.)	97994010225	Zagrebačka ulica 6, 10292 Šenkovec	23.469,13 HRK	3.114,89 EUR	16.428,39 HRK	7.040,73 HRK	2.180,42 EUR	934,46 EUR
19.	TERMOPLIN d.d.	70140364776	Vjekoslava Spinčića 80, 42000 Varaždin	5.063,94 HRK	672,10 EUR	3.544,75 HRK	1.519,18 HRK	470,47 EUR	201,63 EUR
20.	TERMOPROFI d.o.o.	41278157868	Puškarićeva ulica 11E, 10250 Lučko	72.393,43 HRK	9.608,26 EUR	50.675,40 HRK	21.718,02 HRK	6.725,78 EUR	2.882,47
21.	Saša Kranjec, vl. obrta VIJCI KRANJEC, obrt za trgovinu i proizvodnju,	40518747839	Ulica grada Vukovara 3, 10000 Zagreb	801,75 HRK	106,41 EUR	561,22 HRK	240,52 HRK	74,48 EUR	31,92 EUR
22.	VODE PISAROVINA d.o.o.	75999696999	Dotrščinska ulica 2B, 10000 Zagreb	13.317,75 HRK	1.767,57 EUR	9.322,42 HRK	3.995,32 HRK	1.237,29 EUR	530,27 EUR
23.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41,10000 Zagreb	360,90 HRK	47,90 EUR	252,63 HRK	108,27 HRK	33,53 EUR	14,37 EUR
24.	ZIN TRGOVINA d.o.o.	77648997846	Donje Svetice 40, 10000 Zagreb	5.645,15 HRK	749,24 EUR	3.951, 60 HRK	1.693,54 HRK	524,46 EUR	224,77 EUR

U sljedećoj tablici se iznosi analiza osporenih tražbina prema vjerovniku, vrsti i visini.

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište/Naslov	Osporavani iznos u HRK	Osporavani iznos u EUR	Razlog osporavanja
1.	A-MORE YACHTS d.o.o.	44800651850	Vojina Bakića 10, 10000 Zagreb	1.599.158,37 HRK	212.244,79 EUR	Tražbina ne postoji te se vodi sudski postupak.
2.	AMOS ASSETS d.o.o.	76449116140	Ulica Andrije Žaje 61, 10000 Zagreb	2.046.927,38 HRK	271.673,95 EUR	Tražbina ne postoji te se vodi sudski postupak.
3.	ANIĆ SUZANA	91895647729	Petrova 2, 10000 Zagreb	1.796.493,25 HRK	238.435,63 EUR	Tražbina ne postoji.
4.	BKS BANK d.d.	02138784111	Mljekarski trg 3, 51000 Rijeka	36.096.965,91 HRK	4.790.890,69 EUR	Tražbina ne postoji.
5.	CENSUS d.o.o.	18924910792	Trg Nikole Zrinskog 2, 10000 Zagreb	581.972,99 HRK	77.241,09 EUR	Tražbina ne postoji, odnosno nema dokaza o uplati.
6.	HEDONE d.o.o.	79476829579	Suhi vrh b.b., 51314 Ravna Gora	749.620,06 HRK	99.491,68 EUR	Tražbina ne postoji te se o istoj vodi sudski postupak.
7.	IKS Fenster d.o.o.	88276202736	Jelkovečka cesta 15, 10360 Sesvete	1.599.999,97 HRK	212.356,49 EUR	Tražbina ne postoji.
8.	INSTRUMENTARIJ d.o.o.	56504548939	Mlinovi 120 B, 10000 Zagreb	7.708.713,84 HRK	1.023.122,15 EUR	Tražbina ne postoji te je predmet sudskog spora.
9.	IZOMONTING d.o.o.	44117641651	Frana Kresnika 33/II, 21000 Rijeka	4.593.013,16 HRK	609.597,61 EUR	Tražbina ne postoji.

10.	KAMARAD 7 d.o.o.	45977948981	Ulica Zrinskih i Frankopana 6C, 42000 Varaždin	1.063.320,85 HRK	141.126,93 EUR	Tražbina ne postoji.
11.	KORČULA INVEST j.d.o.o.	20811663752	Ulica Depolo 1A, 20260 Korčula	4.110.869,46 HRK	545.606,14 EUR	Tražbina ne postoji.
12.	LANIŠTE REAL ESTATE d.o.o	77623167551	Put Loparica 8, 10000 Zagreb	4.988.700,00 HRK	662.114,27 EUR	Tražbina ne postoji.
13.	MAKSIM IV d.o.o.	76386705170	Maksimirska cesta 152A, 10000 Zagreb	2.186.087,03 HRK	290.143,61 EUR	Tražbina ne postoji.
14.	METRO LIVING d.o.o.	18836443912	Ulica Marija Talana 2, 10000 Zagreb	2.337.697,07 HRK	310.265,72 EUR	Tražbina ne postoji.
15.	MINIK d.o.o.	61896580338	8. Bukovački ogranak 8, 10000 Zagreb	1.921.095,35 HRK	254.973,17 EUR	Tražbina ne postoji.
16.	MIOČ IVICA	13219903527	8. Bukovački ogranak 8, 10000 Zagreb	1.724.767,23 HRK	228.915,95 EUR	Tražbina ne postoji.
17.	NOTIVA d.o.o.	95819470405	Ulica Milana Langa 27/1, 10430 Samobor	2.500.000,00 HRK	331.807,02 EUR	Tražbina ne postoji.
18.	OBNOVA d.o.o	29770656513	Ulica majstora Radovana 26, 10000 Zagreb	1.325.733,31 HRK	175.955,05 EUR	Tražbina ne postoji.
19.	PROJEKT GRAČANSKO BORJE d.o.o.	32679177520	Put Loparica 8, 10000 Zagreb	181.525,05 HRK	24.092,51 EUR	Tražbina ne postoji.
20.	SLADOVIĆ SONJA	76622366538	Palinovečka ulica 45, 10000 Zagreb	65.098,08 HRK	8.640,00 EUR	Tražbina ne postoji.
21.	SVETICE GRUPA d.o.o. (ranije LIPA MILL GRUPA d.d.)	85348306423	Ulica grada Vukovara 237 D, 10000 Zagreb	2.520.221,18 HRK	334.490,83 EUR	Tražbina ne postoji.

22.	ŠKARICA MIRELA	45598589049	Brdovečka 22, 10000 Zagreb	351.000,00 HRK	46.585,71 EUR	Tražbina ne postoji.
23.	TELUR d.o.o	64720212310	Dubravkin trg 5, 10000 Zagreb	5.353.818,75 HRK	710.573,86 EUR	Tražbina ne postoji.
24.	TETRAGRAM PLEMENIT d.o.o.	30731973010	Svetice 19, 10000 Zagreb	9.792.482,17 EUR	1.299.685,73 HRK	Tražbina ne postoji.
25.	TRIO I d.o.o	47572307588	Mažinjica 101, 52420 Buzet	1.773.367,55 HRK	235.366,32 EUR	Tražbina ne postoji.
26.	VERGO GRUPA d.o.o.	30122813282	Brdovečka 22, 10000 Zagreb	2.271.500,00 HRK	301.479,86 EUR	Tražbina ne postoji.
27.	VRBAS GRADNJA d.o.o.	73911842836	Dotrščinska ulica 2B, 10000 Zagreb	1.893.352,79 HRK	251.291,10 EUR	Tražbina ne postoji te se o istoj vodi sudski postupak.
28.	ZAGORJE BETONI d.o.o.	47485954557	Zadarska ulica 77, 10000 Zagreb	4.225.438,35 HRK	560.812,04 EUR	Tražbina ne postoji.
29.	ZAGREBGRADNJA d.o.o.	39233442442	V Ravnice 6, 10000 Zagreb	94.985.182,05 HRK	12.606.700,12 EUR	Tražbina ne postoji.
30.	AMSTRONG – KOBILŠEK d.o.o	59843985884	Slovenija, Cankarjeva ulica 21, 1234 Mengeš	150.557,92 HRK	19.982,47 EUR	Tražbina ne postoji te se o istoj vodi sudski postupak.
31.	PROJEKT BRICK M8 d.o.o.	28421811916	Ulica grada Mainza 15, 10000 Zagreb	1.757.732,39 H R K	233.291,18 EUR	Tražbina ne postoji.

12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVJETE NAMIRENJA TRAŽBINA

Ovim Planom su svi vjerovnici Dužnika svrstani u jednu skupinu obzirom da je svima predložen isti način, rokovi i uvjeti namirenja tražbina.

Tako je ponuda Dužnika vjerovnicima (neosiguranih) redovnih tražbine:

- otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka (24 mjeseca + 60 mjeseci), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

13. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA

Za potrebe postupka i pripreme ranije spomenutog projekta, Dužnik nije predvidio dodatno financiranje.

14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Ukupne troškove restrukturiranja procjenjujemo na 50.000,00 kuna, odnosno 6.636,14 eura.

15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE

Predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine – tražbine radnika, kao ni na razlučne i izlučne tražbine. U postupku ne postoje takve tražbine pa sukladno tome ne postoji ni utjecaj na Plan restrukturiranja ili predstečajni postupak

16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA

Društvo ima 9 zaposlena radnika. Svo savjetovanje i obavještavanje radnika dužnik će izvršiti pisanim putem i izravnom komunikacijom.

17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZNJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURAVANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA

U slučaju prihvaćanja plana odnosno izglasavanja Sporazuma, Dužnik će biti u obvezi platiti sve obveze u iznosu od 70% utvrđenih tražbina. Iste se otplaćuju kroz 60 jednakih anuiteta. Izgledno je da će uz otpis obveza i omogućavanje otplate utvrđenih obveza u umanjenom iznosu Dužnik biti u mogućosti nastaviti s poslovanjem te generirati dostatan novčani tok za podmirenje svih tekućih obveza.

U slučaju stečaja Dužnika, naplata tražbina je vrlo neizvjesna i postotno mala za sve vjerovnike, posebno iz razloga jer tražbine nisu osigurane. U slučaju stečaja prestaje operativno poslovanje Društva te nastaje trenutačna obveza plaćanja svih obveza (novih i utvrđenih). Stečaj predstavlja najlošiju opciju za sve vjerovnike iz razloga što vjerovnici neće biti u mogućnosti namiriti svoje tražbine.

Sladović d.o.o.,

koga zastupa:

Frane-Matej Barišić

Digitally signed by Frane-Matej Barišić
Date: 2023.10.19 23:27:24 +02'00'

Prilog:

-Prijedlog predstečajnog sporazuma

PRIJEDLOG PREDSTEČAJNOG SPORAZUMA
SLADOVIĆ d.o.o.

St-876/2023

Zagreb, 19. listopada 2023.g.

Temeljem članka 61. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu: „Zakon“) sklapa se predstečajni Sporazum između

Dužnika **SLADOVIĆ d.o.o.** sa sjedištem Palinovečka ulica 43, Grad Zagreb, OIB: 90591097530 *(u daljnjem tekstu: „**Dužnik**“)*

Te

vjerovnika čije su tražbine utvrđene u predstečajnom postupku kako su isti navedeni u tablici u nastavku *(zajedno u daljnjem tekstu: „**Vjerovnici**“, svaki posebno „**Vjerovnik**“)*:

R.br.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište / naslov
1.	4home d.o.o.	90388921623	Suzanićev put 29, 51221 Kostrena
2.	ASIRUS PROFI d.o.o.	86003698322	Palinovečka 45, 10000 Zagreb
3.	TOMISLAV CVETKO, vl. obrta AUTO SERVIS "CVETKO" OBRT ZA POPRAVAK I VUČU MOTORNIH VOZILA,	71867903700	Mokrička 6, 10290 Zaprešić
4.	BRTVILA-KOMERC d.o.o.	00620391982	Vjekoslava Babukića 12, 10000 Zagreb
5.	COPIS d.o.o.	74574540306	Braće Domany 4/19, 10000 Zagreb
6.	EUROMOTOR d.o.o.	81837757689	Ulica Šenoine Branke 1
7.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
8.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovata 37, 10000 Zagreb
9.	HP – Hrvatska pošta d.d.	87311810356	Jurišićeva ulica 13, 10000 Zagreb
10.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb
11.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
12.	RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb
13.	MOR-FONT d.o.o.	70925786260	Savica I. 153, 10000 Zagreb
14.	PETROKOV d.o.o.	42599613314	Mrkšina ulica 52/D, 10000 Zagreb
15.	PRO – S d.o.o.	28644267900	Mahićno 1b, 47000 Karlovac
16.	ROMTON d.o.o.	20884742495	Prisavlje 12, 10000 Zagreb

17.	STAMBENA ZGRADA PALINOVEČKA 43-45 zastupana po upravitelju DONUM-VIVOGRAD obrt za upravljanje zgradama vl. Sara Rođak	54314828607	Lišće 2, 10000 Zagreb
18.	STROJOPROMET d.o.o.(ranije STROJOPROMET ZAGREB d.o.o.)	97994010225	Zagrebačka ulica 6, 10292 Šenkovec
19.	TERMOPLIN d.d.	70140364776	Vjekoslava Spinčića 80, 42000 Varaždin
20.	TERMOPROFI d.o.o.	41278157868	Puškarićeva ulica 11E, 10250 Lučko
21.	Saša Kranjec, vl. obrta VIJCI KRANJEC, obrt za trgovinu i proizvodnju,	40518747839	Ulica grada Vukovara 3, 10000 Zagreb
22.	VODE PISAROVINA d.o.o.	75999696999	Dotrščinska ulica 2B, 10000 Zagreb
23.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41,10000 Zagreb
24.	ZIN TRGOVINA d.o.o.	77648997846	Donje Svetice 40, 10000 Zagreb

I. Način namirenja utvrđenih tražbina

Vjerovnici – redovni (neosigurani) vjerovnici

Otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70% iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka (24 mjeseca + 60 mjeseci), od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

II. Vjerovnici te pojedini iznosi tražbina

R. br.	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Sjedište / naslov	Iznos utvrđene tražbine, HRK	Iznos utvrđene tražbine, EUR	Iznos otplate, 70%, HRK	Iznos otpisa, 30%, HRK	Iznos otplate, 70%, EUR	Iznos otpisa, 30%, EUR
1.	4home d.o.o.	90388921623	Suzanićev put 29, 51221 Kostrena	41.049,03 HRK	5.448,14 eur	28.734,32 HRK	12,314,70 HRK	3.813,69 EUR	1.634,44 EUR
2.	ASIRUS PROFI d.o.o.	86003698322	Palinovečka 45, 10000 Zagreb	2.962,04 HRK	393,13 EUR	2.073,42 HRK	888,61 HRK	275,19 EUR	117,93 EUR
3.	TOMISLAV CVETKO, vl. obrta AUTO SERVIS "CVETKO" OBRT ZA POPRAVAK I VUČU MOTORNIH VOZILA,	71867903700	Mokrička 6, 10290 Zaprešić	9.169,56 HRK	1.217,01 EUR	6.418,69 HRK	2.750,86 HRK	851,90 EUR	365,10 EUR
4.	BRTVILA-KOMERC d.o.o.	00620391982	Vjekoslava Babukića 12, 10000 Zagreb	5.180,05 HRK	687,51 EUR	3.626,03 HRK	1.554,01 HRK	481,25 EUR	206,25 EUR

5.	COPIS d.o.o.	7457454 0306	Braće Domany 4/19, 10000 Zagreb	2.717,6 9 HRK	360,7 0 EUR	1.902,3 8 HRK	815,30 HRK	252,4 9 EUR	108,2 1 EUR
6.	EUROMOTOR d.o.o.	8183775 7689	Ulica Šenoine Branke 1	14.980, 47 HRK	1.988, 25 EUR	10.465, 32 HRK	4.515,1 4 HRK	1.391, 77 EUR	596,4 7 EUR
7.	GRAD ZAGREB	6181789 4937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	1.352,5 9 HRK	179,5 2 EUR	946,81 HRK	405,77 HRK	125,6 6 EUR	53,85 EUR
8.	HEP ELEKTRA d.o.o.	4396597 4818	Ulica grada Vukovata 37, 10000 Zagreb	266,87 HRK	35,42 EUR	186,80 HRK	80,06 HRK	24,79 EUR	10,62 EUR
9.	HP – Hrvatska pošta d.d.	8731181 0356	Jurišićeva ulica 13, 10000 Zagreb	299,19 HRK	39,71 EUR	209,43 HRK	89,75 HRK	27,79 EUR	11,91 EUR
10.	HRVATSKA RADIOTELEVIZ IJA	6841912 4305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	240,72 HRK	31,95 EUR	168,50 HRK	72,21 HRK	22,36 EUR	9,59 EUR
11.	HRVATSKE VODE	2892138 3001	Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	157,32 HRK	20,88 EUR	110,12 HRK	47,19 HRK	14,61 EUR	6,26 EUR
12.	RH, MINISTARSTV O FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	1868313 6487	Katančiće va 5, 10000 Zagreb	576.16 2,46 HRK	76.46 9,90 EUR	403.313 ,72 HRK	172.84 8,73 HRK	53.52 8,93 EUR	22.94 0,97 EUR
13.	MOR-FONT d.o.o.	7092578 6260	Savica I. 153, 10000 Zagreb	378,99 HRK	50,30 EUR	265,29 HRK	113,69 HRK	35,21 EUR	15,09 EUR
14.	PETROKOV d.o.o.	4259961 3314	Mrkšina ulica 52/D, 10000 Zagreb	5.825,6 0 HRK	773,1 9 EUR	4.077,9 2 HRK	1.747,6 8 HRK	541,2 3 EUR	231,9 5 EUR

15.	PRO – S d.o.o.	2864426 7900	Mahićno 1b, 47000 Karlovac	19.212, 98 HRK	2.550, 00 EUR	13.449, 08 HRK	5.763,8 9 HRK	1.785, 00 EUR	765,0 0 EUR
16.	ROMTON d.o.o.	2088474 2495	Prisavlje 12, 10000 Zagreb	2.440,2 7 HRK	323,8 8 EUR	1.708,1 8 HRK	732,08 HRK	226,7 1 EUR	97,16 EUR
17.	STAMBE NA ZGRADA PALINOV EČKA 43-45 zastupan a po upravitel ju DONUM-VIVOGRA D obrt za upravlja nje zgradam a vl. Sara Rođak	5431482 8607	Lišće 2, 10000 Zagreb	4.885,2 3 HRK	648,3 8 EUR	3.419,6 6HRK	1.465,5 6 HRK	453,8 6 EUR	194,5 1 EUR
18.	STROJOP ROMET d.o.o.(ra nije STROJOP ROMET ZAGREB d.o.o.)	9799401 0225	Zagrebač ka ulica 6, 10292 Šenkovec	23.469, 13 HRK	3.114, 89 EUR	16.428, 39 HRK	7.040,7 3 HRK	2.180, 42 EUR	934,4 6 EUR
19.	TERMOP LIN d.d.	7014036 4776	Vjekoslav a Spinčića 80, 42000 Varaždin	5.063,9 4 HRK	672,1 0 EUR	3.544,7 5 HRK	1.519,1 8 HRK	470,4 7 EUR	201,6 3 EUR
20.	TERMOP ROFI d.o.o.	4127815 7868	Puškariće va ulica 11E, 10250 Lučko	72.393, 43 HRK	9.608, 26 EUR	50.675, 40 HRK	21.718, 02 HRK	6.725, 78 EUR	2.882, 47
21.	Saša Kranjec,	4051874 7839	Ulica grada	801,75 HRK	106,4 1 EUR	561,22 HRK	240,52 HRK	74,48 EUR	31,92 EUR

	vl. obrta VIJCI KRANJEC , obrt za trgovinu i proizvodnju,		Vukovara 3, 10000 Zagreb						
22.	VODE PISAROVINA d.o.o.	75999696999	Dotrščinska ulica 2B, 10000 Zagreb	13.317,75 HRK	1.767,57 EUR	9.322,42 HRK	3.995,32 HRK	1.237,29 EUR	530,27 EUR
23.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41,10000 Zagreb	360,90 HRK	47,90 EUR	252,63 HRK	108,27 HRK	33,53 EUR	14,37 EUR
24.	ZIN TRGOVINA d.o.o.	77648997846	Donje Svetice 40, 10000 Zagreb	5.645,15 HRK	749,24 EUR	3.951,60 HRK	1.693,54 HRK	524,46 EUR	224,77 EUR

1. Tražbinu vjerovnika **4home d.o.o., OIB: 90388921623, Suzanićev put 29, 51221 Kostrena**, se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 3.813,69 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 63,56 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

2. Tražbinu vjerovnika **ASIRUS PROFI d.o.o, OIB: 86003698322, Palinovečka 45, 10000 Zagreb**

se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 275,19 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 4,58 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

3. Tražbinu vjerovnika **TOMISLAV CVETKO, vl. obrta AUTO SERVIS "CVETKO" OBRT ZA POPRAVAK I VUČU MOTORNIH VOZILA, OIB: 71867903700, Mokrička 6, 10290 Zaprešić** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 851,90 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 14,19 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

4. Tražbinu vjerovnika **BRTVILA-KOMERC d.o.o., OIB: 00620391982, Vjekoslava Babukića 12, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 481,25 EUR Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 8,02 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

5. Tražbinu vjerovnika **COPIS d.o.o., OIB: 74574540306, Braće Domany 4/19, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 252,49 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 4,20 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

6. Tražbinu vjerovnika **EUROMOTOR d.o.o., OIB: 81837757689, Ulica Šenoine Branke , Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 1.391,77 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 23,19 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

7. Tražbinu vjerovnika **GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb**

se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 125,66 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 2,09 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

8. Tražbinu vjerovnika **HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovata 37, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 24,79 EUR Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,41 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

9. Tražbinu vjerovnika **HP – Hrvatska pošta d.d., OIB: 87311810356, Jurišićeva ulica 13, 10000 Zagreb,** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 27,79 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,46 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

10. Tražbinu vjerovnika HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA , OIB: 68419124305, Prisavlje 3, 10000 Zagreb, se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno. 22,36 EUR Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,37 EUR. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

11. Tražbinu vjerovnika **HRVATSKE VODE , OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 14,61 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,24 EUR. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

12. Tražbinu vjerovnika **RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančićeva 5, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od

iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 53.528,93 EUR Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 892,14 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

13. Tražbinu vjerovnika **MOR-FONT d.o.o., OIB: 70925786260, Savica I. 153, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 35,21 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,58 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

14. Tražbinu vjerovnika **PETROKOV d.o.o., 42599613314, Mrkšina ulica 52/D, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 541,23 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 9,02 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

15. Tražbinu vjerovnika **PRO – S d.o.o., OIB: 28644267900, Mahićno 1b, 47000 Karlovac** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 1.785,00 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 29,75 eur Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

16. Tražbinu vjerovnika **ROMTON d.o.o., OIB: 20884742495, Prisavlje 12, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 226,71 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 3,77 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

17. Tražbinu vjerovnika **STAMBENA ZGRADA PALINOVEČKA 43-45 zastupana po upravitelju DONUM-VIVOGRAD obrt za upravljanje zgradama vl. Sara Rođak, OIB: 54314828607, Lišće**

2, 10000 Zagreb se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 453,86 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 7,56 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

18. Tražbinu vjerovnika **STROJOPROMET d.o.o.(ranije STROJOPROMET ZAGREB d.o.o.), OIB: 97994010225, Zagrebačka ulica 6, 10292 Šenkovec** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 2.180,42 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 36,34 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

19. Tražbinu vjerovnika **TERMOPLIN d.d., OIB: 70140364776, Vjekoslava Spinčića 80, 42000 Varaždin,** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 470,47 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 7,84 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

20. Tražbinu vjerovnika **TERMOPROFI d.o.o., OIB: 70140364776, Puškarićeva ulica 11E, 10250 Lučko** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 6.725,78 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 112,09 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

21. Tražbinu vjerovnika **Saša Kranjec, vl. obrta VIJCI KRANJEC, obrt za trgovinu i proizvodnju, 40518747839, Ulica grada VUkovara 3, 10000 Zagreb** obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 74,48 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 1,24 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

22. Tražbinu vjerovnika **VODE PISAROVINA d.o.o., OIB: 75999696999, Dotrščinska ulica 2B, 10000 Zagreb** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine

utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 1.237,29 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 20,62 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

23. Tražbinu vjerovnika **ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o, OIB: 85584865987, Ulica grada Vukovara 41,10000 Zagreb,** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 33,53 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 0,55 eur. Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

24. Tražbinu vjerovnika **ZIN TRGOVINA d.o.o., OIB: 77648997846, Donje Svetice 40, 10000 Zagreb,** se obvezuje platiti u umanjenom iznosu koji iznosi 70% posto od iznosa tražbine utvrđene predstečajnim postupkom, odnosno 524,46 EUR. Umanjeni iznos tražbine dužnik se obvezuje isplatiti u 60 jednakih mjesečnih rata od kojih svaka iznosi: 8,74 eur Dužnik se obvezuje uz svaku ratu isplatiti kamatu od 4,5 % p.p. koja se obračunava ne neotplaćeni dio glavnice. Prva rata glavnice uvećana za kamatu dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka od 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.

III. Vjerovnici osporenih tražbina

U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, Dužnik će vjerovnike osporenih tražbina u utvrđenom iznosu tražbina po jednakim uvjetima kao i vjerovnike s utvrđenim redovnim tražbinama – Otpis 30% iznosa utvrđenih tražbina, otplata 70 % iznosa utvrđenih tražbina, na način da se umanjeni iznos glavnice otplaćuje u 5 godina (60 mjeseci), uključujući 24 mjeseca počeka, od dana pravomoćnosti Rješenja nadležnog Trgovačkog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum. Dužnik se obvezuje za vrijeme trajanja počeka i otplate vjerovnicima plaćati kamatu u visini 4,5% koja se obračunava na neotplaćeni iznos glavnice koju se dužnik obvezao podmiriti Sporazumom. Otplata umanjenog iznosa glavnice provodi se u 60 jednakih mjesečnih anuiteta. Prvi anuitet dospijeva na naplatu posljednjeg dana prvog mjeseca koji slijedi nakon proteka počeka 24 mjeseci od dana pravomoćnosti Rješenja kojim se potvrđuje predstečajni Sporazum.