



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-41545/25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Nade Sumić, OIB:84747296739, Zagreb, Lovranska ulica 3, zastupane po punomoćnici Gordani Vuković, odvjetnici u OU Krešimir Vuković u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 17. rujna 2026.,

riješio je

I. U ovom zemljišnoknjižnom predmetu zakazuje se rasprava za ispravak uz očevid lica mjesta:

- u ZU 154 k.o. Rogoznica, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1575/4 (dio kat.čest.zem. 2501),
- u ZU 1237 k.o. Rogoznica, na nekretninama označenim kao čest.zem. 215/6, čest.zem. 218/1 i čest.zem. 218/2 (dijelovi kat.čest.zem. 1247),
- u ZU 3499 k.o. Rogoznica, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 219/3 (dio kat.čest.zem. 1247), te
- u ZU 4014 k.o. Rogoznica, na nekretnini označenoj kao čest.zem. 1575/2 (dio kat.čest.zem. 2501), uz prisutnost vještaka geodetske struke,

za dan 22. listopada 2026., u 9,30 sati.

II. Za obavljanje vještačenja u ovom predmetu određuje se Leno d.o.o. iz Splita, Poljička cesta 9, stalni sudski vještak za geodeziju Krunoslav Čaleta.

III. Nalaže se predlagateljici uplata predujma u iznosu od 265,45 EUR na žiro račun depozita Općinskog suda u Splitu broj: HR6923900011300000195 model HR00, šifra opisa plaćanja 88, poziv na broj 233-41545-25 u roku od 8 dana, računajući od dana primitka ovog rješenja te da u ostavljenom roku dostavi dokaz o uplati u sudski spis, jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

IV. Ako u ostavljenom roku predlagateljica ne postupi po nalogu iz točke III. ovog rješenja, sud će sukladno odredbi čl. 153. st. 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/1992, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019, 80/2022, 114/2022 i 155/23) u vezi s čl. 99. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024; dalje u tekstu: ZZK) odustati od

izvođenja dokaza ako iznos potreban za podmirenje troškova ne bude položen u roku što ga sud odredi. U tom će slučaju sud, s obzirom na sve okolnosti, po svojem uvjerenju cijiniti od kakve je važnosti što stranka nije u roku položila iznos potreban za podmirenje troškova.

V. Poziva se predlagateljica da na raspravu pozove kao svjedoke – 2 (dva) međaša predmetne nekretnine i to prema posjedovnom listu i zemljišnoknjižnom stanju ili što bliža susjeda kako bi isti bili saslušani na okolnost načina stjecanja i posjedovanja predmetnih nekretnina od strane predlagateljice (čl.201. st.3. Zakona o zemljišnim knjigama NN br. 63/19 – dalje ZZK), a koji su na raspravu dužni donijeti svoje osobne iskaznice i OIB brojeve.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl.200. st.2. ZZK).

VII. U slučaju neodazivanja uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku na temelju stanja spisa (čl.200. st.3. ZZK).

VIII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK).

IX. U slučaju iznimno loših vremenskih prilika očivid se neće se održati, te će isti biti naknadno zakazan.

U Omišu, 17. rujna 2026.

Sudska savjetnica:
Ivona Barić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Dostaviti:

- predlagateljici po punomoćnici,
- sudskom vještaku.

Ostali sudionici:

1. Marušić Luca Ud. Ivana
2. Buljević Fila Ž. Ivanova
3. Marušić Stipe Pok. Ivana
4. Milojević Aleksandra Ž. Radmila
5. Pujić Miroslava Ž. Predraga
6. Marušić Borivoj Pok. Ivana
7. Marušić Duje Pok. Stipe
8. Buljević Stipe Pok. Mate
9. Marušić Žarko Filipov
10. Buljević Zore Pok. Stipe
11. Buljević Ivka Ud. Marinka
12. Marušić Vladimir Filipov
13. Buljević Nediljko Pok. Marinka

14. Buljević Ante Pok. Ante, od rbr. 1. do 14. putem e-oglasne ploče suda
15. Marušić-Rako Lidija, Kneza Danila 22, 11000 Beograd, Srbija
16. Marušić Dubravko, Starjak II. ogranak 3/B, Starjak, 10257 Brezovica
17. Buljević Stipe, Omiš, Put Oneuma 16
18. Buljević Ante, Omiš, Put Oneuma 16
19. Buljević Vesna, Neihingskamp 9, 44879 Bochum, Njemačka
20. Buljević Daniel, Put Oneuma 16, 21310 Omiš
21. Marušić Mila, Gymnasiumstraße 14, Hadamar, Njemačka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

17.09.2026 14:
20

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

695770105713645775396015844542544023572477904704

EC

Z1900479121e3acf8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-