



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17589/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DUSPARA - PROJEKT d.o.o., OIB: 19337010315, Dudovec 29, Zagreb, zastupani po punomoćniku odvjetniku Borni Tafr, Ulica Ivana Cankara 15, Zagreb i protustranke Dubravčić Dubravka, OIB: 87623896905, Dudovec 8, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3607 katastarske općine Stenjevec, etaža E-3, dopušta se sljedeći opis:

Na nekretnini DUSPARA - PROJEKT d.o.o., OIB: 19337010315, Dudovec 29, Zagreb, koja se sastoji od:

1089/10000 dijela nekretnina, kčbr. 201/13 Dudovec, ukupne površine 1240 m² (dvorište sa 863 m², stambena zgrada, Dudovec 8 sa 377 m²), povezano s vlasništvom stana oznake S1, u prizemlju, koji se sastoji od dva hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije sobe, četiri spremišta i garaže, ukupne površine 111,47 m², s kućnim vrtom oznake V1, površine 85,22 m²

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 03.01.2023. (koja isprava se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-938/2023), ugovora o prijenosu ugovora o kupoprodaji nekretnine uz prijenos prava vlasništva od 28.12.2023. (koja isprava se nalazi u zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-62416/2023) i aneksa br.1 ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 03.01.2023. od 25.03.2026. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Dubravčić Dubravka, OIB: 87623896905, Dudovec 8, 10000 Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 07. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Čaprić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. DUSPARA - PROJEKT d.o.o. po opunomoćeniku odvjetniku Borni Tafra, Ulica Ivana Cankara 15, 10000 Zagreb
2. Dubravčić Dubravko, Dudovec 8, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.04.2026 09:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

289017373267108999291072213631819155058958889904

RSA

Z184814445bbabc3d