



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Stručna služba Gradske uprave
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/22-049/8
URBROJ: 251-01-01/156-22-2
Zagreb, 25. ožujka 2022.g.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

28-03-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR: BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Na broj: St-651/2022

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
OIB: 61817894937, zastupan po Marini Poljaković, dipl. iur.,
službenici Grada Zagreba (Su-875/15)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **PERPETUUM MOBILE d.o.o.**, Zagreb,
Ulica Damira Tomljanovića-Gavrana 13, OIB: 67793850303

PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu, broj St-651/2022 od 07.03.2022.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom PERPETUUM MOBILE d.o.o., Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića-Gavrana 13, OIB: 67793850303.

Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka objavljeno je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu dana 07.03.2022.g.



Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu **komunalne naknade** u iznosu:

- 1.624,70 kn glavnice;
- 42,60 kn kamata.

Dokazi:

1. izvadak iz poslovnih knjiga
2. kamatni list
3. rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1681 od 09.07.2018.g. sa povratnicom

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu - **1.667,30 kn.**

Temeljem članka 11. stavak 1. Zakona o sudskim pristojbama, vjerovnik je oslobođen od plaćanja sudskih pristojbi.



O tome obavijest:

1. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska 1, Zagreb, Klasa: 363-01/22-01/570
2. Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Sektor za pravne i financijske poslove, Šubićeva 38, n/r Mislav Vučković

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa 2 St-651/2022

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći zastupa Marina Poljaković, dipl. iur., Su-875/15

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PERPETUUM MOBILE d.o.o.

OIB: 67793850303

Adresa / sjedište:

Ulica Damira Tomljanovića-Gavrana 13, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 1.667,30 kn

Glavnica: 1.624,70 kn

Kamate: 42,60 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1681 od 09.07.2018.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave:

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1681 od 09.07.2018.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 25.03.2022.g.



GRAD ZAGREB

Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

2 St-651/2022-6 od 07.03.2022.

U Zagrebu, 11.03.2022.

PERPETUUM MOBILE, d.o.o.

UL. DAMIRA TOMLJANOVIĆA-GAVRANA 13
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

IBAN:	HR4323600001102644089	stanje zaduženja	07.03.2022.
sist.br.obv.	9000002563692	stanje uplata	31.01.2022.
sist.br.obj.	12063660-Damira Tomljenovića-Gavrana 13		

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
08/2021	15.09.2021.	0021681	1.624,70	0,00	1.624,70
kamate po predstečajnoj nagodbi			0,00	42,60	42,60
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1.624,70	42,60	1.667,30
SVEUKUPNI DUG			1.624,70	42,60	1.667,30

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	1.624,70 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	42,60 kn
SVEUKUPNO	1.667,30 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

PERPETUM MOBILE, D.O.O.12063660-RJ 0021681
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam. Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	% kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
1.624,70	08082021	15.09.2021	16.09-31.12/2021	5.61 107	1.624,70	26,72	26,72
			01.01-06.03/2022	5.49 65	1.624,70	15,88	42,60

Ukupno duguje: 1.624,70
Ukupno obračunato kamate: 42,60

na temelju čl. 100. st. 2. Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom.

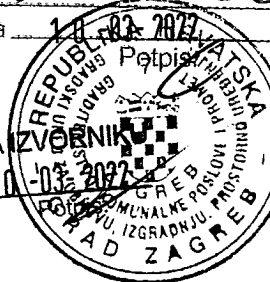
U Zagrebu, dana 10.03.2018.

PD



KOPIJA VJERNA IZVORNISU

U Zagrebu, 10.03.2018.



Sist.br.obv.: 9000002563692
Sist.br.obj.: 12063660
Šifra područja: 3407001
Šifra ulice obj.: 049891
OIB: 67793850303

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

PERPETUUM MOBILE, D.O.O.
TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Klasa: UP/I-363-03/2018-02/1681
Urbroj: 251-13-01/01-2018-01
Zagreb, 09.07.2018.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti donosi

0000012063660

RJEŠENJE

I. PERPETUUM MOBILE, D.O.O.

iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 655,12 m²,
u ZAGREBU, TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13,
plaćati 2,48 kuna po m², što iznosi 1.624,70 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.07.2018. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.07.2018. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13, 6/16, 21/16 i 11/18), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je PERPETUUM MOBILE, D.O.O.

iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13,
površine 655,12 m² u kojem obavlja djelatnost - PROIZVODNJA RAZNOVRNIH PROIZVODA.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice ZAPRUDE

koje, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 19. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 3,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,95 * 3,00 = 2,48$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 655,12 m² poslovnog prostora, te iznosi 1.624,70 kuna.

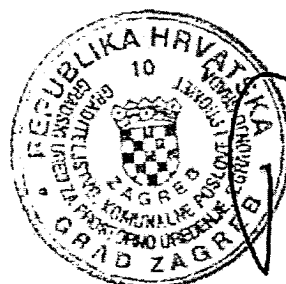
Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

hilić

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU,
P.P. 344 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

3407 PD 74 049891 013 033748 01

Oznaka otpravka:

90000002563692 12063660

DOSTAVNICA

10200 ZAGREB



RC789881381HR

KLASA: UP/I-363-03/2018-02/1681

URBROJ: 251-13-01/01-2018-01

KLASA: UP/I-325-08/2018-08/119553

URBROJ: 374-25-6-18-1

PERPETUUM MOBILE, D.O.O.

TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 13

Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

31-08-2018

Potvrđujem da sam danas 20..... godine primio označeni neotpravak-e.
(datum ispisati slovima)

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu.
(nepotrebno precrtati)

dana 20..... godine u sati.

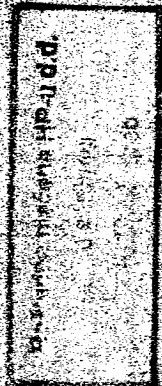
Razlog odbijanja:

Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKÉ UPRAVE
PROJEKTOVALNIK

701301/22-049/8 251-01-01/156-22-3



NU

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

28-03-2022

PREDSTAVLJANJE NA GODRE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
001/005

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

AR

