



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-401/2024-462

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o. „u stečaju“ OIB: 01629444750, Krnica, Duga Uvala 1, dana 26. kolovoza 2026. donio je slijedeći

ZAKLJUČAK

I. Ispravlja se ovosudni zaključak posl. broj: 4 St-401/2024-459 od 21. kolovoza 2026. u točki I.:

"I. Nekretnina i to: 171. suvlasnički dio: 62/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) poslovni prostor oznake PP15 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 42,80 m², što čini netto ukupnu površinu 42,80 m², ulaz 3, Zagrebačka cesta br. 76c, koji poslovni prostor se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. 6943/1, k.o. Vrapče Novo, površine 5517 m², u zemljišnim knjigama opisana kao STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M²) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M²) ZAGREBAČKA CESTA, a koja se u zemljišnim knjigama vodi kao vlasništvo I GRUPA d.d. OIB: 16008276353, Savska cesta 66, Zagreb, čiji je dužnik pravni slijednik, predaje se kupcu LJUBICI MEŽNARIĆ, Žarovnica 26 B, 42250 Žarovnica, OIB: 19622345809, te se nalaže stečajnoj upraviteljici Almi Opačak iz Slavenskog Broda, Augusta Cesarca 12, OIB: 36068029114, da tu nekretninu preda kupcu u posjed."

na način da ispravljeno sada glasi:

"I. Nekretnina i to: 60. suvlasnički dio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), stan broj 37, trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaoonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 37 u podrumu netto površine 3,44 m², a korisne vrijednosti 1,72 m² što čini netto ukupnu površinu 79,67 m², ulaz 2 – Zagrebačka cesta br. 76, koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. 6943/1, k.o. Vrapče Novo, površine 5517 m², u zemljišnim knjigama opisana kao STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M²) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M²) ZAGREBAČKA CESTA, čiji je dužnik pravni slijednik, predaje se kupcu LJUBICI MEŽNARIĆ, Žarovnica 26 B, 42250 Žarovnica, OIB: 19622345809, te se nalaže stečajnoj upraviteljici Almi Opačak iz Slavenskog Broda, Augusta Cesarca 12, OIB: 36068029114, da tu nekretninu preda kupcu u posjed."

II. U preostalom dijelu zaključak posl. broj: 4 St-401/2024-459 od 21. kolovoza 2026. ostaje neizmijenjen.

U Pazinu 26. kolovoza 2026.

Stečajna sutkinja
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona, NN 71/15).

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana
- stečajna upraviteljica
- kupac Ljubica Mežnarić
- Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb

Broj zapisa: **9-3088c-27973**

Kontrolni broj: **0e2ea-e252a-74a4f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.