



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-12761/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinka Latin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Percan Milena OIB: 91097771085 iz Ulica Valsaline 41, Pula protiv protustranaka Köhler Michael OIB: 35728950833 iz Sonnleite 5, 83367 Petting, Schönram, Njemačka, Karau Andreas OIB: 84200145168 iz Dietwiesstr. 34, 83413 Fridolfing, Njemačka i Krüger Samuel OIB: 49387543629 iz Am Dikberg 24, 38518 Gifhorn, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20557816 katastarske općine Medulin na nekretninama Percan Milena OIB: 91097771085, dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 30.07.2026. godine i Tabularna izjava od 18.08.2026. godine

- uknjižba prava vlasništva na kčbr. 1247/24 Kapovica sa 1365 m² (oranica sa 1365 m²), kčbr. 1247/73 Kapovica sa 87 m² (oranica sa 87 m²), u korist:

Köhler Michael iz Sonnleite 5, 83367 Petting, Schönram, Njemačka OIB: 35728950833	u 419/1365 dijela
Karau Andreas iz Dietwiesstr. 34, 83413 Fridolfing, Njemačka OIB: 84200145168	u 419/1365 dijela
Krüger Samuel iz Am Dikberg 24, 38518 Gifhorn, Njemačka OIB: 49387543629	u 527/1365 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 18. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marinka Latin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Percan Milena, Ulica Valsaline 41, Pula, Pula
2. Köhler Michael, Sonnleite 5, 83367 Petting, Schönram, Njemačka
3. Karau Andreas, Dietwiesstr. 34, 83413 Fridolfing, Njemačka
4. Krühger Samuel, Am Dikberg 24, 38518 Gifhorn, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.08.2026 14:06

**Serijski broj
certifikata**

47658307154033848319441580391658094108097151515

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189067898e56483b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-