

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St- 1032/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tratinska 22, OIB: 19787621150;

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Red. br.	PRIHODI	Iznos u kn
1.	AWT INTERNATIONAL uplata anuiteta	18.779,48
2.	ŽITO d.o.o. otkup potraž. AWT INTERNATIONAL	238.368,11
3.	Ivica Mioč -prodaja novih instrumenata od Fortenova Group TopCo	397.760,00
4.	Ante Božić- namirenje dugovanja	8.431,48
5.	Prihod od kamata	2,03
6.	ROTO DINAMIC - 3 i 4 rata	18.088,40
7.	ULTIMA ULAGANJA d.o.o.	100.000,00
	Ukupni prihod:	781.429,50

Red. br.	RASHODI	Iznos u kn
1	Naknada platnog prometa	520,04
2.	Javni bilježnik Marina Markioli	6.169,01
3.	Knjigovodstvo per 23.07.2020 do 23.04.2021	13.500,00
4.	Odvajanje, pakiranje i popis računov.dokumentac.	3.875,00
5.	Usluga bravara	945,00
6.	Javni bilježnik Čavajda	47,50
7.	Poštarina	37,80
8.	Zahtjev SKDD	112,50
9.	Izrada pečata	149,00
10.	Nagrada stečajnom upravitelju	82.514,36
11.	Doprinos na nagradu steč. uprav. 7,5%	6.188,58
12.	Pristojba za diobu	2.000,00
13.	Reiswolf - arhiviranje dokumentacije	15.266,54
	Ukupno plaćeni rashodi:	131.325,33
	Razlika prihoda i rashoda	650.104,17

Red. br.	REZERVACIJE	Iznos u kn
1.	Knjigovodstvo za 5,6 i 7 mj. 2021.	4.500,00
2.	Trošak parničnog postupka	44.000,00
4.	Dodatna nagrada čl.8. Uredbe 15.000,00 kn + 7,5%	16.125,00
5.	Nagrada prethodni postupak 5.000,00 + 7,5%	5.375,00
6.	Trošak- prethodni postupak	69,44
7.	Bankarska naknada i zatvaranje računa	1.012,49
	Ukupno rezervacije	71.081,93

	IZNOS ZA ZAVRŠNU DIOBU	579.022,24
--	-------------------------------	-------------------

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-1032/20 od dana 23. srpnja 2020. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Tratinska 22, OIB: 19787621150 (*dalje u tekstu: Stečajni dužnik/dužnik*). U prethodno navedenom stečajnom postupku imenovan sam stečajnim upraviteljem temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem St-1032/20 od dana 23. srpnja 2020. godine.

2. Poduzete radnje

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja u konkretnom predmetu poduzimao sam sve potrebne radnje kako u pogledu utvrđivanja i procjene imovine stečajnog dužnika, tako i u pogledu ispitivanja tražbina, te uređenja administrativnog i financijsko knjigovodstvenog stanja dužnika. U tom smislu, utvrđene su sve pokretne i prava u vlasništvu stečajnog dužnika, procijenjena je njihova vrijednost, pribavljena je obavjest o razvrstavanju poslovnog subjekta od Državnog zavoda za statistiku, izvršen je upis u registar stvarnih vlasnika, izrađen je pečat, otvoren račun, te je angažiran računovodstveni ured koji je uredno ispunjavao sve financijsko knjigovodstvene obveze dužnika. Također, ispito sam sve prijavljene tražbine, s tim u svezi sastavio tablice, te sastavio Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.

3. Radnje pred sudom i unovčenje imovine

Ispitno i izvještajno ročište u konkretnom predmetu održano je dana 13.10.2020. godine. Na ispitnom ročištu utvrđeno je kako nema prijavljenih tražbina prvog višeg isplatnog reda, dok su tražbine drugog višeg isplatnog reda dijelom utvrđene, a dijelom i osporene.

Na izvještajnom ročištu skupština vjerovnika stečajnog dužnika, između ostalog, donijela je i sljedeće odluke:

- Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da prihvati ponudu društva Žito d.o.o. u smislu da potraživanje stečajnog dužnika prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o. proda odnosno prenese za iznos od 55% vrijednosti glavnice potraživanja stečajnog dužnika prema dužniku AWT INTERNATIONAL d.o.o.

- Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da objavi na Sudačkoj mreži i prema njegovoj ocjeni eventualno u drugim glasilima oglase radi prodaje Novih instrumenata prema društvu Fortenova Group TopCo u nominalnom iznosu od 131.402,50 EUR na način da se početna cijena i prvi oglas objavi u

iznosu 50% nominalne vrijednosti, drugi oglas da se objavi u iznosu 40% nominalne vrijednosti, treći 30% nominalne vrijednosti i četvrti 25% nominalne vrijednosti. Oglasi će se objavljivati svakih 15 dana. Ponude će se dostavljati javnom bilježniku u Zagrebu, otvaranje ponuda će se vršiti pred javnim bilježnikom i uvjet za valjanost ponude će biti uplaćena jamčevina na račun stečajnog dužnika u iznosu od 10% od vrijednosti objavljenog oglasa.

- Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da pokuša namiriti do 15. studenoga 2020. tražbinu prema društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o. mirnim putem, a ako to ne uspije da nakon tog datuma pokrene sudski postupak radi naplate tražbine uz angažiranje odvjetnika uz naplatu odvjetničkih troškova po uspjehu u sporu, a u slučaju gubitka spora po iznosu od 250,00 kn + PDV po odvjetničkoj radnji.

Sukladno Odluci skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od dana 13.10.2020. godine, prihvatio sam Ponudu društva ŽITO d.o.o., Osijek, Đakovština 3, OIB: 03834418154, te je sukladno tome između dužnika, kao prodavatelja/ustupitelja i društva ŽITO d.o.o., kao kupca/stjecatelja, dana 24.11.2020. godine, sklopljen Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja kojim je dužnik iznos glavnice svoje tražbine prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, OIB: 57159149897, u trenutku sklapanja ugovora, u iznosu od 433.396,57 kn, prodao/ustupio društvu ŽITO d.o.o., uz naknadu od 238.368,11 kn. Društvo ŽITO d.o.o. je na račun stečajnog dužnika uplatilo iznos od 238.368,11 kn, te je u skladu s tim društvu ŽITO d.o.o., ustupljena tražbina koju je dužnik imao prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb.

Sukladno Odluci skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od dana 13.10.2020. godine, putem portala Sudačka mreža, objavio sam oglas radi prodaje Novih instrumenata prema društvu Fortenova Group TopCo u nominalnom iznosu od 131.402,50 EUR na način da sam početnu cijenu u prvom oglasu objavio u iznosu 50% od nominalne vrijednosti, odnosno, u iznosu od 497.358,50 kn. Budući nije bilo pristiglih ponuda, putem portala Sudačka mreža, objavio sam drugi oglas za prodaji istih instrumenata, sada po cijeni u iznosu 40% od nominalne vrijednosti, odnosno, u iznosu od 397.758,31 kn. Po drugom objavljenom oglasu pristigla je jedna ponuda i to ponuda Ivica Mioča iz Zagreba, VIII Bukovački ogranak 8, OIB: 13219903527, na iznos od 397.760,00 kn. Ponuda Ivica Mioča zaprimljena je, otvorena i utvrđena valjanom od strane javnog bilježnika Zorke Čavajda iz Zagreba. Prihvaćanjem ponude Ivica Mioča, između dužnika i Ivica Mioča je dana 21.12.2020. godine, sklopljen Ugovor o ustupu i prijenosu vrijednosnih papira. Ivica Mioč je temeljem svoje Ponude i prethodno navedenog Ugovora isplatio dužniku iznos od 397.760,00 kn, te je na taj način stekao tražbinu koju je dužnik imao s osnove Novih instrumenata prema društvu Fortenova Group TopCo.

Sukladno Odluci skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od dana 13.10.2020. godine, pokušao sam mirnim putem, sporazumno, naplatiti tražbinu stečajnog dužnika prema društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o., međutim, nije bilo uspjeha. Iz tog razloga, dana 27.11.2020. godine, putem vršitelja dužnosti javnog bilježnika Marine Markioli iz Zagreba, pokrenuo sam ovršni postupak radi naplate predmetnog potraživanja. Sukladno odluci skupštine vjerovnika, radi pokretanja ovršnog postupka i daljnjeg vođenja istog, angažirao sam Ivanu Sury, odvjetnicu iz Zagreba. Ugovor između dužnika i odvjetnice Sury sklopljen je na način da će odvjetnica svoju naknadu naplatiti isključivo u slučaju uspjeha u sporu, a u slučaju gubitka spora, odvjetnica će imati pravo na naknadu u iznosu od 250,00 kn + PDV za svaku odvjetničku radnju poduzetu u konkretnom predmetu. Dana 22.04.2021. godine, na račun stečajnog dužnika doznačen je iznos od 100.000,00 kn, uplaćen od strane društva Bas-Commerc d.o.o., Jesenice, s naznakom „po ugovoru Bass-commerc d.o.o. i ULTIMA ULAGANJA d.o.o. Društvo ULTIMA ULAGANJA d.o.o. je dana 22.04.2021. godine, pisanim putem izvijestilo stečajnog upravitelja kako je društvo Bas-Commerc d.o.o. nalogom društva ULTIMA ULAGANJA d.o.o. isplatilo stečajnom dužniku iznos od 100.000,00 kn, a sve u svrhu djelomičnog namirenja obveze društva ULTIMA ULAGANJA d.o.o. prema stečajnom dužniku.

U odnosu na potraživanje dužnika prema Anti Božiću, bivšem zakonskom zastupniku dužnika, u iznosu od 8.694,16 kn, stečajni upravitelj ističe kako je Ante Božić stečajnom dužniku uplatio iznos od 8.431,48 kn.

Bivši zakonski zastupnik dužnika Ante Božić iskazao mi je kao dužnik ima potraživanje i prema društvu Franck d.d., Zagreb, temeljem Faktoring ugovora o otkupu mjenica broj FF 27/055-01/2017, broj FF 27/056-02/2017, broj FF 27/057-02/2017, broj FF 27/058-02/2017, broj FF 27/059-02/2017, broj FF 27/060-02/2017 (dalje: Faktoring ugovori), iako to potraživanje nije vidljivo iz poslovnih knjiga dužnika. S tim u svezi, Ante Božić mi je dostavio na uvid i Poziv na plaćanje od dana 27.05.2017. godine, koji je prema njegovim navodima upućen od strane dužnika prema društvu Franck d.d., Zagreb, a kojim pozivom na plaćanje dužnik traži od društva Franck d.d. da mu temeljem Faktoring ugovora isplati iznos od 42.400.000,00 kn na ime glavnice, uvećano za dospjele naknade, redovne kamate i tečajne razlike. Prema navodima Ante Božića društvo Franck d.d., nije namirilo tu obvezu, a dužnik nije pokrenuo nikakav postupak u smislu naplate iste tražbine.

Pregledavajući prethodno navedene ugovore, utvrdio sam kako je riječ o ugovorima sklopljenim između stečajnog dužnika, društava iz sastava koncerna Agrokor i društva Franck d.d., a temeljem kojih ugovora je društvo Franck d.d. kao jamac platac jamčilo dužniku za obveze glavnih dužnika. Kao sredstvo osiguranja tog plaćanja, društvo Franck d.d. je dužniku izdalo i sredstva osiguranja u vidu zadužnica. Ukupne obveze koje su glavni dužnici i jamci platci trebali isplatiti temeljem prethodno navedenih ugovora stečajnom dužniku iznosile su s osnove glavnice iznos od 62.400.000,00 kn. S tim u svezi, a kako bih ispitao navode Ante Božića, dana 05.01.2021.godine, putem dopisa, pozvao sam društvo Franck d.d. na plaćanje stečajnom dužniku iznosa od 62.400.000,00 kn, uvećano za sve kamate po gore navedenim ugovorima. Društvo Franck d.d. se na moj poziv očitovalo putem punomoćnika, dopisom od dana 15.01.2021. godine, a kojim je odbilo moj zahtjev za plaćanjem, te je ujedno iskazalo kako dužnik nema nikakvo potraživanje prema društvu Franck d.d., a sve kada bi i imao, isto bi prema navodima društva FRANCK d.d., bilo u zastari.

Budući u poslovnoj dokumentaciji dužnika koju sam preuzeo u posjed nisam uspio pronaći sredstva osiguranja plaćanja koja je po Faktoring ugovorima društvo Franck d.d. predalo dužniku, zatražio sam od Ante Božića da mi se očituje gdje se nalaze predmetna sredstva osiguranja plaćanja. Ante Božić mi je iskazao kako su sva sredstva osiguranja plaćanja koja su primljena od strane društva Franck d.d. s osnove Faktoring ugovora predana i prenesena u korist Addiko bank d.d., sve u svrhu osiguranja isplate kreditnih sredstava koji su isplaćeni dužniku od strane Addiko bank d.d. S obzirom je zadnje dospjeće po otkupljenim mjenicama iz Faktoring ugovora bilo dana 19.05.2017. godine i da su sva ostala dospjeća prije tog datuma, a kako nemam sredstava osiguranja plaćanja, smatram kako je u konkretnom slučaju nastupila zastara, pa nije svrsishodno pokretanje bilo kakvog spora u svrhu naplate predmetnog potraživanja.

U odnosu na pokretnine u vlasništvu dužnika koje su se sastojale od dva ormara, jednog metalnog sa sefom i jednog drvenog, jednog ladičara, još jednog sefa, te više komada (stranica) rastavljenog namještaja, ukazujem kako je društvo TPK Armatura d.o.o., Zagreb, radi neplaćene zakupnine, iskazalo pravo retencije nad istim pokretninama, te ih zadržalo u svom posjedu radi naplate svojeg potraživanja.

4. Sudski postupci

Kako je to prethodno i pojašnjeno u točki 3. ovog izvješća, stečajni dužnik sudjeluje u jednom sudskom postupku i to:

FORTIS SAVJETOVANJA d.o.o., u stečaju c/a ULTIMA ULAGANJA d.o.o., Zagreb, radi isplate, VPS: 455.520,53 kn; Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Marina Markioli iz Zagreba, povodom prijedloga stečajnog dužnika, kao ovrhovoditelja, donijela je dana 27.11.2020. godine, Rješenje o ovrsi posl. br. Ovr-11/2020, a kojim je društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o., Zagreb, kao ovršeniku, naloženo da plati stečajnom dužniku iznos od 455.520,53 kn, uvećano za kamate i troškove. Ovršenik je uložio prigovor na rješenje o ovrsi i predmet se sada vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br.: Povrv-395/2021.

Stečajni upravitelj će nakon zaključenja stečajnog postupka predložiti otvaranje stečajne mase iza stečajnog dužnika radi vođenja ovog postupka, te će o tijeku istog izvještavati Sud.

5. Stanje stečajne mase

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od:

1. Tražbina prema društvu IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 68578627732, u iznosu od 4.407.534,79 kn;

Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku društva IFINITUM USLUGE d.o.o. u stečaju, međutim, do pisanja ovog izvješća u konkretnom stečajnom postupku nije bilo diobe, odnosno, stečajni dužnik s osnove svoje tražbine nije zaprimio nikakvu uplatu.

2. Tražbina prema društvu ULTIMA ULAGANJA d.o.o, Zagreb, u iznosu od 490.155,69 kn;

Kako je to prethodno gore opisano, stečajni dužnik je u svrhu naplate ove tražbine pokrenuo postupak prisilne naplate, te je do dana pisanja ovog izvješća naplatio iznos od 100.000,00 kn.

3. Tražbina s osnove Novih instrumenta prema društvu Fortenova Group TopCo u nominalnom iznosu od 131.402,50 EUR;

Kako je to prethodno gore opisano, predmetna tražbina prenesena je na Ivicu Mioča uz naknadu u iznosu od 397.760,00 kn.

4. Tražbina prema društvu AWT INTERNATIONAL d.o.o., Zagreb, s osnove glavnice u iznosu od 449.367,51 kn;

Kako je to prethodno gore opisano, predmetna tražbina prenesena je na društvo ŽITO d.o.o., Osijek, uz naknadu u iznosu od 238.368,11 kn.

5. Tražbina prema Anti Božiću OIB: 03111044157, u iznosu od 8.694,16 kn.

Ante Božić je stečajnom dužniku uplatio iznos od 8.431,48 kn.

6. Tražbina prema društvu ROTO DINAMIC d.o.o., Zagreb s osnove 3. i 4. rate iz Nagodbe u postupku izvanredne uprave nad društvom Agrokor d.d., u iznosu od 18.088,40 kn;

Tražbina prema društvu ROTO DINAMIC d.o.o., Zagreb u iznosu od 18.088,40 kn, naplaćena je u cjelokupnom iznosu od 18.088,40 kn.

5. PRIJEDLOG ODLUKA ZAVRŠNE DIOBE

Završnom diobom, nakon isplate troškova stečajnog postupka i rezerviranih sredstava do zaključenja stečajnog postupka, predviđena je isplata iznosa od 579.022,24 kn vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda, odnosno u postotku od 1,0092 %, utvrđenih tražbina.

Prijedlog odluka

- 1. Davanje suglasnosti od strane nadležnog suda na završnu diobu (čl. 282 st.2 SZ-a)**
- 2. Određivanje završnog ročišta na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja (čl. 283 SZ-a)**
- 3. Zaključenje stečajnog postupka, nakon isplate stečajnih vjerovnika prema završnoj diobi i troškova stečajnog postupka.**

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

II VIŠI ISPLATNI RED

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Namirenje po završnog diobi 1,0092%	Nenamireni iznos tražbine
1	Addiko bank d.d. , OIB 14036333877, Zagreb, Slavonska avenija 6	6.860,10	69,23	6.790,87
3	AGRAM BANKA d.d., OIB 70663193635, Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	1.503,20	15,17	1.488,03
4	Hrvatska agencija za nadzor finansijskih usluga OIB 49376181407 Zagreb, Franje Račkog 6	22.127,20	223,31	21.903,89
5	Financijska agencija OIB 85821130368 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	2.460,58	24,83	2.435,75
6	Hrvatska poštanska banka d.d. OIB 87939104217 Zagreb, Jurišićeva 4	454.345,16	4.585,25	449.759,91
7	CROATIA osiguranje d.d. OIB 26187994862 Zagreb, Vatroslava Jagića 33	1.997,68	20,16	1.977,52
8	Franck d.d. OIB 7676693758 Zagreb, Vodovodna 20	52.585.066,14	530.688,49	52.054.377,65
9	TPK ARMATURA d.o.o OIB 30817831374 Zagreb, Slavonska 20b	7.576,13	76,46	7.499,67
11	Prima ulaganja d.o.o. OIB 31859434353 Zagreb, Tratinska 22	4.292.443,51	43.319,34	4.249.124,17
		57.374.379,70	579.022,24	56.795.357,46

Mjesto i datum
Zagreb, 27.04.2021.

Stečajni upravitelj