



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3183/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 13, Zagreb zastupani po punomoćniku odvjetniku Jonjić Davoru, OIB: 93155702620, Malešnica II. 27, Zagreb protiv protustranke DDM Invest III AG, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Zug , Švicarska, radi uknjižbe ustupa založnog prava, 31. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1472 katastarske općine Bebrina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o ustupu i prijenosu prava i tražbina OV-1040/2026 od 23.02.2026. na nekretninama Grgić Marka (Jozinog), Bebrina br. 59/193 koje se sastoje od 1/8 dijela kčbr. 210 Bebrina 3001 m2 (voćnjak 2248 m2, zgrada i dvorište 753 m2),

uknjižba ustupa tražbine osigurane založnim pravom u iznosu od 150.000,00 KN (slovima: stopedesettisuća kuna) sa 12 % kamata godišnje te eventualnih troškova, uknjiženo pod brojem Z-4031/97 za korist novog vjerovnika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 13, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 31. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. DDM REO Adria d.o.o. po opunomoćeniku Jonjić Davor, Malešnica II. 27, 10000 Zagreb
2. Ddm Invest Iii Ag, Landis + Gyr Strasse 1, Zug 6300, Švicarska
3. Grgić Mijo (Jozin), Bebrina 59/193, 35254 Bebrina
4. Grgić Marko (Jozin), Bebrina 59/193, 35254 Bebrina
5. Koporčić Ana (Jozina) rođ. Grgić, Bebrina 59/193, 35254 Bebrina

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

31.03.2026 10:
49

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

261456398704885953556306676831293322059936010216

RSA

Z1846298869d746aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-