



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Marinka Žilića, iz Lisičića kbr. 88, OIB: 07233247623, zastupan po punomoćniku Jadri Striki odvjetniku iz Zadra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 3. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 475/39, LISIČIĆ, LISIČIĆ, Stambena zgrada, LISIČIĆ, LISIČIĆ 88A, površine 207 m², dvorište površine 262 m², dvorište površine 314 m², ukupne površine 783 m², koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, pašnjak, površine 940807 m², upisane u zk.ul. 504 k.o. Lisičić, u korist Republika Hrvatska, za cijelo,
- kat.čest. 489/6, LISIČIĆ, LISIČIĆ, poslovna zgrada, površine 190 m², dvorište površine 163 m², ukupne površine 353 m², koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, oranica, bez evidentirane površine u zk, upisane u zk tijelo I. u zk.ul.227 k.o. Lisičić, u korist Žilić Grgo Matin, za 22680/68040 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbi Z-25444/2023 i Z-4138/2016,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-46, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/328, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 27.5.2025.g.

- kat.čest. 475/38, LISIČIĆ, LISIČIĆ, Stambena zgrada, LISIČIĆ, LISIČIĆ 88A, površine 119 m², dvorište površine 788 m², ukupne površine 907 m², koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, pašnjak, površine 940807 m², upisane u zk.ul. 504 k.o. Lisičić, u korist Republika Hrvatska, za cijelo,
- kat.čest. 489/5, LISIČIĆ, LISIČIĆ, dvorište površine 239 m², koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, oranica, bez evidentirane površine u zk, upisane u zk tijelo I. u zk.ul.227 k.o. Lisičić, u korist Žilić Grgo Matin, za 22680/68040 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbi Z-25444/2023 i Z-4138/2016,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. odnosno Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-45, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/149, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 24.3.2025.g.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravn postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnik upiše predlagatelj Marinko Žilić, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Marinka Žilića, na kat.čest. 475/39, koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, k.o. Lisičić, kat.čest. 489/6, koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, k.o. Lisičić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-46, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/328, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 27.5.2025., te kat.čest. 475/38, koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, k.o. Lisičić, kat.čest. 489/5, koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, k.o. Lisičić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. odnosno Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-45, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/149, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 24.3.2025. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Marinka Žilića, na kat.čest. 475/39, koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, k.o. Lisičić, kat.čest. 489/6, koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, k.o. Lisičić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-46, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/328, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 27.5.2025., te kat.čest. 475/38, koja se treba formirati od kat.čest. 475/1, k.o. Lisičić, kat.čest. 489/5, koja se treba formirati od kat.čest. 489/2, k.o. Lisičić, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po GEO LOBI d.o.o. odnosno Stipi Barišiću mag.ing.geod. et geoinf., broj elaborata 2025-45, Knin 14.2. 2025., potvrđen po DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac, klasa: 932-06/25-02/149, urbroj: 541-24-05/2-25-3 dana 24.3.2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 3. srpnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju, pp
2. Republika Hrvatska po zz ODO-GUO u Zadru

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava Benkovac
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Pešut Ankica, Jelovičani 49, 51215 Kastav
- Pešut Viktor, Klesarija 1, 51215 Kastav
- Pešut Zorka, , Ivana Grpca Strinina 6, 51000 Rijeka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

03.07.2026 11:
02

**Serijski broj
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187782255de019c8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-