

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA:

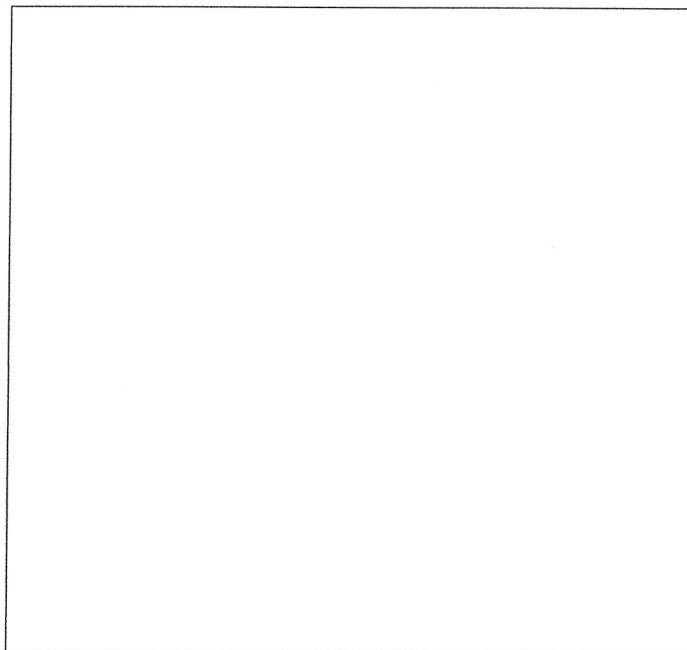
**Posojilnica Bank eGen**  
**Paulitschgasse 5-7**  
**9020 Klagenfurt/Celovec, Austrija**

ZGRADA:

**ZAHTJEVNA ZGRADA**  
**(turističke namjene)**

LOKACIJA:

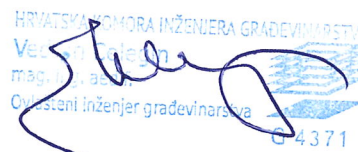
**Trg sv. Križa 8, Križ**  
**k.č. 575/1 i 575/2, k.o.Križ**



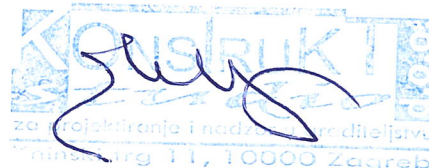
VRSTA PROJEKTA: **IZJAVA O ISPUNJENOM BITNOM ZAHTJEVU**  
**MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI**

TD: I – 01/2021 - V

PROJEKTANT: **Vedran Celegin, dipl.ing.građ.**  
**Ovlašteni inženjer građevinarstva - br: 4371**



DIREKTOR : **Vedran Celegin, dipl.ing.građ.**



Zagreb, ožujak 2021. godine

## TEHNIČKI OPIS

Predmet legalizacije je nelegalna rekonstrukcija postojeće Zahtjevne zgrade turističke namjene koja se nalazi na Trg sv. Križa 8, Križ; k.č. 575/1 i 575/2, k.o.Križ.

Zahtjevna zgrada se sastoji od :

- Postojeće zgrade (sastoji se od osnovnog volumena pod četverostrešnim krovom, trijema pod dvostrešnim krovom uz sjeverno pročelje, te trijema pod dvostrešnim krovom uz zapadno pročelje) koja je smještena centralno na k.č. 575/2, k.o.Križ
- Bazenskog aneksa br.1 uz istočno pročelje osnovnog volumena na k.č. 575/2
- Aneksa br.2 pod trostrešnim krovom uz južno pročelje osnovnog volumena na k.č. 575/1 i 575/2
- Aneksa br.3 pod ravnim krovom uz zapadno pročelje osnovnog volumena na k.č. 575/1 i 575/2

Postojeće i izvedeno stanje prikazano je u Arhitektonskoj snimci koju je napravila tvrtka DM-PUT d.o.o., Nedeljska 2, Hrvatski Leskovac (arhitekt Gordan Mikić dipl.ing.arh.) .

Zgrada se nalazi u VII.potresnoj zoni (ag=0.1g prema karti potresnih zona Republike Hrvatske), I. zoni opterećenja snijega do nadmorske visine do 200 m i zoni djelovanja vjetra sa osnovnom brzinom vjetra  $v_{b,0} = 20.0$  m/s ( HRN EN 1991-1- 4:2012/NA).

Konstrukcija zgrade je klasične izvedbe sa zidovima debljina  $d=25\sim 65$ cm od pune opeke zidanih u vapnenom mortu. Stropna konstrukcija podruma je dijelom bačvasti svod, a dijelom AB monolitna ploča.

Stropna konstrukcija prizemlja je AB monolitna ploča, a iznad 1.potkrovlja je izvedena kao čelična konstrukcija.

Konstrukcija Bazenskog aneksa br.1 je armiranobetonska.

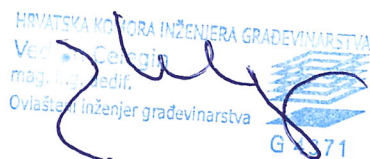
Krovište je višestruko/drveno, nagiba  $28^\circ$  i  $40^\circ$  sa pokrovom glinenim biber crijepom. Pretpostavlja se da je Zgrada temeljena na zidanim trakastim temeljima. Sve potresne sile preuzimaju međusobno okomito postavljeni zidovi od pune opeke .

Po izjavi naručitelja, na zgradi su se 2002.godine ojačavani temelji, izvodile međukatne AB ploče i AB serklaži potkrovlja.

Fokus analize ove Izjave je na dograđenim dijelovima postojeće zgrade (označeni kao aneksi br.1-3) i njihovom utjecaju na postojeću konstrukciju, te je utvrđeno da su spomenute dogradnje konstruktivno dilatirani objekti sa minimalnim utjecajem na konstrukciju Postojeće zgrade.

Na zgradi nema vidljivih pukotina ili oštećenja, te nema znakova slijeganja temelja. Vizualno je očito da su korišteni kvalitetni materijali. Uz obvezatne redovite tehničke preglede i održavanje ( zahtjevi iz Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije NN 17/17), izvedeno stanje konstrukcije zadovoljava.

**VEDRAN CELEGIN dipl.ing.građ.**



HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
Vedran Čelegin  
mag. inž. građ. inž.  
Ovlašteni inženjer građevinarstva  
G-471

## IZJAVA :

Na osnovu čl. 14. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i čl. 8. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13 i 65/17) donosi se :

**KONAČNA OCJENA JE DA GRAĐEVINA U SMISLU UTJECAJA NEZAKONITO IZVEDENE REKONSTRUKCIJE ZAHTJEVNE ZGRADE - ZADOVOLJAVA BITNI ZAHTJEV MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI**

Njome se potvrđuje da osnovna djelovanja tijekom uporabe neće prouzročiti :

- Rušenje građevine ili njezinog dijela.
- Deformacije nedopuštenog stupnja.
- Oštećenja građevnog sklopa ili opreme zbog deformacije nosive konstrukcije.
- Nesrazmjerno velika oštećenja u odnosu na uzrok zbog kojih su nastala.

**Ova izjava ne pokriva eventualne skrivene nedostatke koji su mogli nastati tijekom gradnje.**

**OBRAZLOŽENJE :** Statička kontrola je napravljena na temelju arhitektonske snimke, pregleda građevine i dostupnih podataka od investitora. Usvojene su i dijelom pretpostavljene vrijednosti ulaznih parametara za pojednostavljenu kontrolu elemenata konstrukcije.

**NAPOMENA :** Projektantu predmetne izjave nije bila dostupna kompletna Glavno-izvedbena dokumentacija, te je konačna ocjena dana isključivo s pretpostavkom da je predmetna građevina izvedena u skladu sa važećim propisima i pravilima struke iz doba izgradnje. Ovaj dokument sačinjen je isključivo u smislu Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti, a niti iz njega može proizaći bilo kakav drugi zaključak osim onog predviđenog zakonom.

**VEDRAN CELEGIN dipl.ing.građ.**

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA  
Vedran Cegin  
mag. inž. građ.  
Ovlašteni inženjer građevinarstva  
G 4371

