



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Stručna služba Gradske uprave

Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/15

URBROJ: 251-01-42/002-23-2

Zagreb, 6. lipnja 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

12-06-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,

Stalna služba u Karlovcu

posl. br. St-1173/2023

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **METRO LIVING d.o.o.**, Ulica Marija Talana 2, Zagreb
OIB: 18836443912

PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna Služba u Karlovcu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom METRO LIVING d.o.o., Ulica Marija Talana 2, Zagreb, OIB: 18836443912 te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno **84,81 EUR** / 639,01 KN, od čega 84,80 EUR / 638,93 KN glavnice 0,01 EUR / 0,08 KN kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine



- kamatni list

- rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-01/11320 od 07.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07699 od 10.11.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02816 od 13.04.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/08647 od 07.12.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00238 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00239 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07721 od 10.11.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00240 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01028 od 09.02.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07041 od 12.10.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01029 od 09.02.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/04470 od 08.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02027 od 09.03.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-05/01149 od 10.02.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/05024 od 13.07.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/2159 od 29.12.2021.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/23-01/1058

- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/23-001/20

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,

Stalna služba u Karlovcu

posl. br. St-1173/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

METRO LIVING d.o.o.

OIB: 18836443912

Adresa / sjedište

Ulica Marija Talana 2, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

KOMUNALNA NAKNADA

Iznos dospjele tražbine: **84,81 EUR / 639,01 KN**

Glavnica: 84,80 EUR / 638,93 KN

Kamate: 0,01 EUR / 0,08

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, KLASA: UP/I-363-03/2022-01/11320 od 07.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07699 od 10.11.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02816 od 13.04.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/08647 od 07.12.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00238 od 13.01.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00239 od 13.01.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07721 od 10.11.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00240 od 13.01.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01028 od 09.02.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07041 od 12.10.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01029 od 09.02.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/04470 od 08.06.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02027 od 09.03.2022., KLASA: UP/I-363-03/2021-05/01149 od 10.02.2021., KLASA: UP/I-363-03/2022-05/05024 od 13.07.2022., KLASA: UP/I-363-03/2021-02/2159 od 29.12.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos : **84,81 EUR / 639,01 KN** (EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-01/11320 od 07.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07699 od 10.11.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02816 od 13.04.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/08647 od 07.12.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00238 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00239 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07721 od 10.11.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/00240 od 13.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01028 od 09.02.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/07041 od 12.10.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/01029 od 09.02.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/04470 od 08.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/02027 od 09.03.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-05/01149 od 10.02.2021.

KLASA: UP/I-363-03/2022-05/05024 od 13.07.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/2159 od 29.12.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR
/ KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 6. lipnja 2023.



Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,
 prostorno uređenje, graditeljstvo,
 komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
 10 000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4024880011100136470
 sist.br.obv. 9000008458564

stanje zaduženja 24.05.2023.
 stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.		22,27	0,00	22,27
04042023	15.05.2023.		58,96	0,00	58,96
05052023	15.06.2023.		3,57	0,00	3,57
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,01	0,01
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			84,80	0,01	84,81
SVEUKUPNI DUG			84,80	0,01	84,81

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

84,80 EUR / 638,93 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,01 EUR / 0,08 HRK

SVEUKUPNO

84,81 EUR / 639,01 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Gradsko stambeno-komunalno
 gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA MARIJA TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10779626 - JARUŠČICA 5

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04042023	15.05.2023.	0111320	4,81	0,00	4,81
05052023	15.06.2023.		3,57	0,00	3,57
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,01	0,01
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			8,38	0,01	8,39
SVEUKUPNI DUG			8,38	0,01	8,39

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

8,38 EUR / 63,14 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,01 EUR / 0,08 HRK

S V E U K U P N O

8,39 EUR / 63,22 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

METRO LIVING D.O.O. , 10779626, RJ. 0111320

Rbr.obračuna:

KON

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
4,81 04042023	15.05.2023	16.05-23.05/2023	5.50	8	4,81	0,01	0,01	0,01

Ukupno duguje:

4,81 EUR

36,24 HRK

Ukupno obračunato kamate:

0,01 EUR

0,08 HRK

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10422396 - JARUŠČICA 5/ 5A

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0507699	1,81	0,00	1,81
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,81	0,00	1,81
SVEUKUPNI DUG			1,81	0,00	1,81

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,81 EUR / 13,66 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,81 EUR / 13,66 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 3

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10793343 - JARUŠČICA 5/ 5A

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0502816	0,66	0,00	0,66
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			0,66	0,00	0,66
SVEUKUPNI DUG			0,66	0,00	0,66

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,66 EUR / 4,97 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

0,66 EUR / 4,97 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 4

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10733081 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospjeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0508647	1,44	0,00	1,44
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,44	0,00	1,44
SVEUKUPNI DUG			1,44	0,00	1,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,44 EUR / 10,85 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,44 EUR / 10,85 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 5

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10733235 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja
stanje uplata

24.05.2023.
30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0500238	1,44	0,00	1,44
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,44	0,00	1,44
SVEUKUPNI DUG			1,44	0,00	1,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,44 EUR / 10,85 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,44 EUR / 10,85 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 6

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10733324 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0500239	1,44	0,00	1,44
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,44	0,00	1,44
SVEUKUPNI DUG			1,44	0,00	1,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,44 EUR / 10,85 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,44 EUR / 10,85 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 7

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10733359 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0507721	1,95	0,00	1,95
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,95	0,00	1,95
SVEUKUPNI DUG			1,95	0,00	1,95

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,95 EUR / 14,69 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,95 EUR / 14,69 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pgl.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija Talana 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 8

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10734010 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0500240	1,44	0,00	1,44
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,44	0,00	1,44
SVEUKUPNI DUG			1,44	0,00	1,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,44 EUR / 10,85 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,44 EUR / 10,85 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 9

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10734037 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0501028	1,44	0,00	1,44
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,44	0,00	1,44
SVEUKUPNI DUG			1,44	0,00	1,44

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,44 EUR / 10,85 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,44 EUR / 10,85 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB
16

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 10

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10734142 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0507041	1,45	0,00	1,45
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,45	0,00	1,45
SVEUKUPNI DUG			1,45	0,00	1,45

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,45 EUR / 10,93 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,45 EUR / 10,93 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..
Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 11

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10735556 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0501029	1,79	0,00	1,79
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,79	0,00	1,79
SVEUKUPNI DUG			1,79	0,00	1,79

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,79 EUR / 13,49 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,79 EUR / 13,49 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol.
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija Talana 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 12

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10736358 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.03.2023.	0504470	1,90	0,00	1,90
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,90	0,00	1,90
SVEUKUPNI DUG			1,90	0,00	1,90

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,90 EUR / 14,32 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,90 EUR / 14,32 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 13

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10736382 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja
stanje uplata

24.05.2023.
30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0502027	1,81	0,00	1,81
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,81	0,00	1,81
SVEUKUPNI DUG			1,81	0,00	1,81

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,81 EUR / 13,64 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,81 EUR / 13,64 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol..

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 14

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10736447 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0501149	1,85	0,00	1,85
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,85	0,00	1,85
SVEUKUPNI DUG			1,85	0,00	1,85

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,85 EUR / 13,94 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,85 EUR / 13,94 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija Talana 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 15

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10736463 - JARUŠČICA 11

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
04062023	15.06.2023.	0505024	1,85	0,00	1,85
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			1,85	0,00	1,85
SVEUKUPNI DUG			1,85	0,00	1,85

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1,85 EUR / 13,94 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR / 0,00 HRK

SVEUKUPNO

1,85 EUR / 13,94 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

4 St-1173/2023-9 od 24.05.2023.

U Zagrebu, 01.06.2023.

METRO LIVING D.O.O.

ULICA Marija TALANA 2
10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 16

žiro-račun HR4024880011100136470
sist.br.obv. 9000008458564
sist.br.obj. 10851408 - JARUŠČICA 9

stanje zaduženja 24.05.2023.
stanje uplata 30.04.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
05052023	15.06.2023.	022159	54,15	0,00	54,15
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	0,00	0,00
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			54,15	0,00	54,15
SVEUKUPNI DUG			54,15	0,00	54,15

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

54,15 EUR / 407,99 HRK

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

0,00 EUR/ 0,00 HRK

SVEUKUPNO

54,15 EUR / 407,99 HRK

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 02.09.2022.

ST

U Zagrebu, dana 29.08.2022.

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10779626
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNiku

U Zagrebu, 29.08.2022.

METRO LIVING D.O.O.
MARIJA TALANA 2

10000 ZAGREB



000605

Klasa: UP/I-363-03/2022-01/11320
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 07.06.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010779626

RJEŠENJE

I. METRO LIVING D.O.O. iz 10000 ZAGREB, MARIJA TALANA 2, dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 51,81 m2, u ZAGREBU, JARUŠČICA 5 S-534, plaćati 0,70 kuna po m2 mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m2 godišnje, što iznosi 36,27 kuna mjesečno, odnosno 435,20 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 06.05.2022. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 06.05.2022. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m2 obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10000 ZAGREB, MARIJA TALANA 2, vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 5 S-534, površine 51,81 m2.

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m2 nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m2 nekretnine.

Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m2 stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 51,81 m2 stambenog prostora, te iznosi 36,27 kuna mjesečno, odnosno 435,20 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hilda

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA:

RH. GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10779626 ST 57

Klasa: U.P./L.363-03/2022-01/11320

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010779626

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primanja)

.....godine primio označenu pošiljku.

Dennar
(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana:

(Potpis dostavljača)

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB

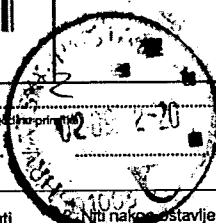


RG154596385HR

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

MARIJA TALANA 2

10000 ZAGREB



U slučaju neuspjele dostave obavijest primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posjednicima neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općen.
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 13. 05. 2023
U Zagrebu, dana 13. 05. 2023

GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 13. 05. 2023

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10422396
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07699
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 10.11.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010422396

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16 dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,18 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 5/5A G.176-2, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 7,83 kuna / 1,04 EUR mjesečno, odnosno 93,91 kuna / 12,46 EUR godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.10.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 5/5A G.176-2, površine 11,18 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 \cdot 0,80 \cdot 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,18 m² garažnog prostora, te iznosi 7,83 kuna mjesečno, odnosno 93,91 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 - pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna / 6,64 EUR državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgaga izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNI TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA:

RH: GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10422396 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07699

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



1043

0000010422396

DOSTAVNICA / POVRATNICA



10200 ZAGREB

R

RG155346361HR
18/01/2023-21:22-UG-

PRIMATELJ:

METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

godine primio označenu pošiljku.

(Ujuniti dan, mjesec i godinu prijeka)

19.01.23

19.01.23

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sjedeća dostava biti izvršena dana između
sat te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeh dostave, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom _____
U Zagrebu, dana _____

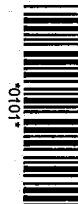
GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

METRO LIVING D.O.O.
JARUŠČICA 11
10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10793343
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



001280

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/02816
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 13.04.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010793343

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,18 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 5/5A G-67, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 7,83 kuna mjesečno, odnosno 93,91 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospelja svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 04.03.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 5/5A G-67, površine 11,18 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,18 m² garažnog prostora, te iznosi 7,83 kuna mjesečno, odnosno 93,91 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 - pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

[Handwritten signature]

... NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10793343 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/02816

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01

06/07/2022-19:06-HP V10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

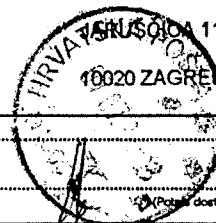


RG154566905HR



0000010793343

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.



10020 ZAGREB - NOVI ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

07-07-2022
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

METRO LIVING d.o.o.

1. Kako dana sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Dana:

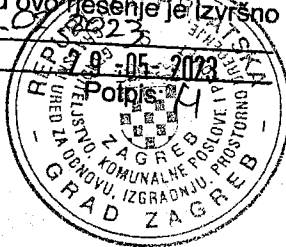
(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 20.09.2022
U Zagrebu, dana 9.05.2023



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937



METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10733081
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 9.05.2023



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/08647
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 07.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010733081

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16 dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,90 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P39, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,23 kuna / 0,83 EUR mjesečno, odnosno 74,76 kuna / 9,92 EUR godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospelja svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P39, površine 8,90 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,90 m² garažnog prostora, te iznosi 6,23 kuna mjesečno, odnosno 74,76 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna / 6,64 EUR državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgaga izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNI TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Bilić

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10733081 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/08647

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



1111

0000010733081

POSTARNA PLACENA HP-U D.O. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

R



RG154782921HR

PRIMATELJ:

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKA 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

20. 03. 2022. godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)Pernar
(Potpis primatelja)K
(Potpis dostavljачa)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručanja.

Dana:

(Potpis dostavljачa)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

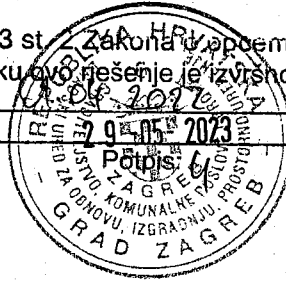
Dana:

(Potpis dostavljачa)



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2. Zakona o općem
upravnom postupku, ovo rješenje je izvršno
danom
U Zagrebu, dana 29.05.2023.



METRO LIVING D.O.O.
JARUŠČICA 11
10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10733235
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

GP



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2023.



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/00238
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 13.01.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010733235

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,91 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P47, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2021.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P47, površine 8,91 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,91 m² garažnog prostora, te iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dinko Bilić

Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE
Oznaka otpravka: 9000008458564 10733235 GP 72
Klasa: UP/I-363-03/2022-05/00238
UR. broj: 251-10-01/01-2022-01

9909



0000010733235

1964

Upisani dan, mjesec i godinu primika)

Potvrdujem da sam danas

TRADING d.o.o.

ZAGREB

ZAKREB sati

1. Kako dana u sati je ostavljena obavijest o primatelju nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njeznog uručanja.

Canal:

(Potpis dostavljača)

POŠTARINA PLACENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

U0200 ZAGREB

 (N)
 (N)
 (N)
 (N)



RG155031892HR

METRO LIVING D.O.O.

JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

godine primio označenu pošiljku.

Upisani dan, mjesec i godinu primika)

Popis dostupné

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primačelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primačelju ostavljena obavijest o neuspjeh dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Ques:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršeno
danom 29.05.2023
U Zagrebu, dana



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10733324
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2023

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/00239
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 13.01.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010733324

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,91 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P52, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2021.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P52, površine 8,91 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,91 m² garažnog prostora, te iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,

graditeljstvo, komunalne poslove i prometa,

Puitem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10733324 GP 72

Klasa: UPI-363-03/2022-05/00239

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010733324

Pokvrđujem da sam danas

.....

(Opisao dan, mjesec i godinu primanja)

Petar

(Potpis primaatelja)

1. Kako dana sati
primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, primaatelj je ostavljena obavijest o
tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana:

(Potpis dostavljača)

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG155031901HR

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

..... godine primio označenu pošiljku.

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primaatelju ostavljena obavijest o neuspjehu dostave, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjela dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o gradskom
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 29.05.2023.
U Zagrebu, dana 29.05.2023.

GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10733359
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18826443912

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 29.05.2023.



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07721
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 10.11.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010733359

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16 dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 12,06 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P54, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 8,44 kuna / 1,12 EUR mjesečno, odnosno 101,30 kuna / 13,44 EUR godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.08.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P54, površine 12,06 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 \cdot 0,80 \cdot 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 12,06 m² garažnog prostora, te iznosi 8,44 kuna mjesečno, odnosno 101,30 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

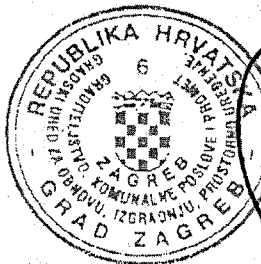
NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna / 6,64 EUR državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNI TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dinko Bilić

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
građevinstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10733359 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07721

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010733359

1047

DOSTAVNICA / POVRATNICA



10200 ZAGREB



RG159346401HR
18/01/2023-21:22-03-

PRIMATELJ:

METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primika)

godine primio označenu pošiljku.

18-01-2023

(Potpis primaatelja)

18-01-2023

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana

u

sati

primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

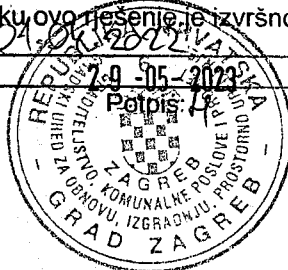
2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjehu dostave, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku, ovo rješenje je izvršno
danom 29.05.2023.

U Zagrebu, dana 29.05.2023.



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937



METRO LIVING D.O.O.
JARUŠČICA 11
10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10734010
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2023.



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/00240
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 13.01.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010734010

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,90 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P67, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,23 kuna mjesečno, odnosno 74,76 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 14.12.2021.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P67, površine 8,90 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,90 m² garažnog prostora, te iznosi 6,23 kuna mjesečno, odnosno 74,76 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Bilić

VRATITI NA: PRIJEMU POSILJALCA: JA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 30000000458564 10734010 GP 12

Klasa: OP/F-363-03/2022-05/00240

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010734010

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

METRO LIVING d.o.o.
ZAGREB

1. Kako dana sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana:

(Potpis dostavljača)

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG155031915HR

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

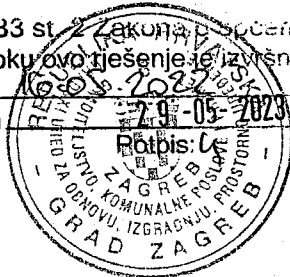
Dana:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o lokalnoj samoupravi
upravnom postupku ovo rješenje je izvršeno
danom 29-05-2023
U Zagrebu, dana



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937



METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10734037
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836448912

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/01028
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 09.02.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010734037

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,91 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P68, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2021.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P68, površine 8,91 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnosti, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnosti.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,91 m² garažnog prostora, te iznosi 6,24 kuna mjesečno, odnosno 74,84 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hila

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA: POSTAVITI NA PLECERATU I U OBRUČU Sadržajnik 10200 ZAGREB

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
građevinstvo, komunalne poslove i promet
Putni: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10734037 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/101028

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010734037

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



2022-21:03-13 VI RG154494580HR

PRIMATELJ:

METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

16.12.2022
(Upisati dan, mjesec i godinu primatku)

..... godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati ta da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog unućanja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu posiljatelja te pravnim posljedicama neuspjela dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršeno
danom 29.05.2022.
U Zagrebu, dana 29.05.2022.

GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10734142
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2022.

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07041
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 12.10.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010734142

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16 dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 8,93 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P 75, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 6,25 kuna / 0,83 EUR mjesečno, odnosno 75,01 kuna / 9,95 EUR godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.07.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 P 75, površine 8,93 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 8,93 m² garažnog prostora, te iznosi 6,25 kuna mjesečno, odnosno 75,01 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

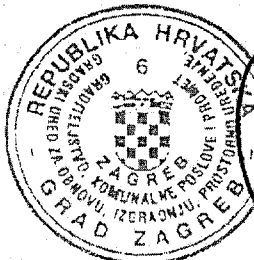
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna / 6,64 EUR državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNI TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Bilić

PRIMATELJ: ADRESA POSILJATELJA:

RH: GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putni: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10734142 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/07041

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



732

0000010734142

Potvrđujem da sam danas

(Potpis primaoca)

[Signature]

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana sati

primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana izmeću sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njeznog unućenja.

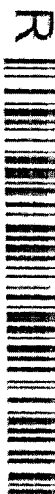
Dana:

(Potpis dostavljača)

Dana:

(Potpis dostavljača)

DOSTAVNICA / POVRATNICA



RG154727050HR

15.12.2022-20:43-04-

PRIMATELJ:
METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

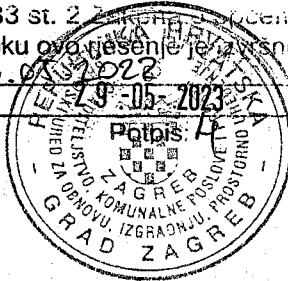
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o lokalnoj samoupravi
upravnom postupku ovo rješenje je doneseno
danom 29.05.2022
U Zagrebu, dana 29.05.2022



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937



METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10735556
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

GP



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2022



Klasa: UP/I-363-03/2022-05/01029
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 09.02.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010735556

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,09 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 42, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 7,76 kuna mjesečno, odnosno 93,15 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 18.01.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnosti utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 42, površine 11,09 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnosti, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnosti.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,09 m² garažnog prostora, te iznosi 7,76 kuna mjesečno, odnosno 93,15 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dinko Bilić

PRIMATELJ POSILJATELJA

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10735556 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/01029

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



2022-21:03-HP U/RG154495846HR



PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA



0000010735556

Potvrđujem da sam danas

[Signature]
(Potpis primaoca)

Ustaviti dan, mjesec i godinu primka

10-10-2022

[Signature]
(Potpis dostavljaoca)

godine primio označenu pošiljku.

1. Kako dana u sati
primaocu nije zatečen na mjestu dostave, primaocu je ostavljena obavijest o
tome da će slijedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog unućenja.

Dana:

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaocu nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primaocu ostavljena obavijest o neuspjehu dostave, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljaoca te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljaoca)

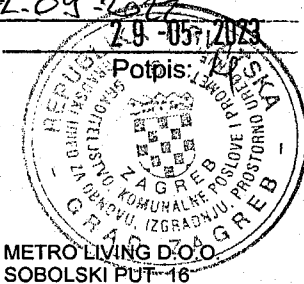
(Potpis dostavljaoca)



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 02.09.2022.

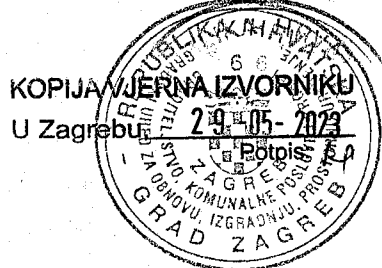
U Zagrebu, dana 29.05.2023.



METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10736358
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, dana 29.05.2023.

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/04470
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 08.06.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010736358

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,70 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 74, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 8,19 kuna mjesečno, odnosno 98,28 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospijeca svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 15.04.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 74, površine 11,70 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine. Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00. Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,70 m² garažnog prostora, te iznosi 8,19 kuna mjesečno, odnosno 98,28 kuna godišnje. Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

VRHATNOSTI: RESU POSILJENJE

RH. GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10736358 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/04470

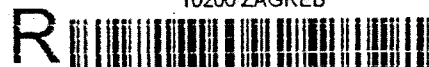
UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010736358

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG15462542ZHR

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas

(Upisati dan, mjesec i godinu primika)

.....godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručanja.

2. Nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Dana:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o
upravnom postupku ovo rješenje je izdano
danom 14.06.2022
U Zagrebu, dana 14.06.2022



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10736382
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

GP



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2023
Potpis: [Signature]

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/02027
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 09.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010736382

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,20 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 76, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 7,84 kuna mjesečno, odnosno 94,08 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.02.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 76, površine 11,20 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,20 m² garažnog prostora, te iznosi 7,84 kuna mjesečno, odnosno 94,08 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

[Signature]

PRILAGODITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

KH. GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i prostorni razvoj
Putem: Gradskog stambenog-komunalnog-gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10736382 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/02027

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010736382

Potvrđujem da sam danas

METRO LIVING d.o.o.

ZAGREB

1. Kako dana U sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručanja.

Dana:

(Potpis dostavljajuća)

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG155106468HR

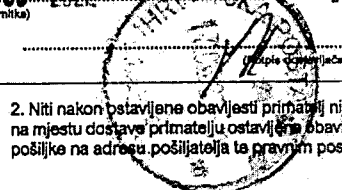
PRIMATELJ:

METRO LIVING D.O.O.

JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

..... godine primio označenu pošiljku.



2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljajuća)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 22.05.2021
U Zagrebu, dana 29.05.2021

GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10736447
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29.05.2021



Klasa: UP/I-363-03/2021-05/01149
Urbroj: 251-13-01/01-2021-1
Zagreb, 10.02.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010736447

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,44 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 81, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 8,01 kuna mjesečno, odnosno 96,09 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospelja svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.12.2020.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B). U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB, JARUŠČICA 11, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 81, površine 11,44 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,44 m² garažnog prostora, te iznosi 8,01 kuna mjesečno, odnosno 96,09 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 - pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19). Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

Poštarina plaćena u HP-u d.d. u sortirnici 10200 Zagreb.

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
P.P. 345 putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0007 GP 72 043753 011 001353 03 DOSTAVNICA
Oznaka otprovka: 9000008458564 10736447
KLASA: UP/I-363-03/2021-05/01149
URBROJ: 251-13-01/01-2021-1

R



RF826593682HR



Naziv otprovka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

METRO LIVING D.O.O.

JARUŠČICA 11

10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

METRO LIVING d.o.o.

ZAGREB

(Uplati dan, mjesec i godinu primitka)

godine primio označenu pošiljku.

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 20.04.2021. sati 11
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana 21.4.2021. između 10 i 12 sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: 20.04.2021.

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 22.09.2022.
U Zagrebu, dana 22.09.2022.

GP



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10736463
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 22.09.2022.

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/05024
Urbroj: 251-10-01/01-2022-1
Zagreb, 13.07.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

0000010736463

RJEŠENJE

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade za garažni prostor, površine 11,44 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 83, plaćati 0,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 8,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 8,01 kuna mjesečno, odnosno 96,09 kuna godišnje.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan platiti tromjesečno, najkasnije do 15. dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- Ako se iznos komunalne naknade ne uplati u roku, obveznik je dužan platiti i zatezne kamate od dana dospeljeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
- III. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.05.2022.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik garažnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 11 G 83, površine 11,44 m².

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni garažni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Prema članku 8. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za garažni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² garažnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna, mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 11,44 m² garažnog prostora, te iznosi 8,01 kuna mjesečno, odnosno 96,09 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

RAŠTA ZA ADRESU POSILJATELJA:
RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008458564 10736463 GP 72

Klasa: UP/I-363-03/2022-05/05024

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000010736463

Potvrđujem da sam danas godine primio označenu pošiljku.

Pernar

(Potpis primaoca)

(Upisati dan, mjesec i godinu primanja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primaoca nije zatečen na mjestu dostave, primaocu je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana:

(Potpis dostavljača)

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG155206228HR

PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O.

SOBOLSKI PUT 16

10040 ZAGREB-DUBRAVA

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaoca nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primaocu ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 16. 02. 2023.
U Zagrebu, dana 29. 05. 2023.

PD



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937



METRO LIVING D.O.O.
SOBOLSKI PUT 16
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Sist.br.obv.: 9000008458564
Sist.br.obj.: 10851408
Šifra područja: 0007012
Šifra ulice obj.: 043753
OIB: 18836443912



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 29. 05. 2023.



Klasa: UP/I-363-03/2021-02/2159
Urbroj: 251-10-01/01-2022-02
Zagreb, 29.12.2022.

Grad Zagreb, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade METRO LIVING D.O.O., 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, OIB: 18836443912, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj: 68/18, 110/18, 32/20), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2021-02/2159 urbroj: 251-13-01/01-2021-01 od 12.10.2021. i donosi sljedeće

RJEŠENJE

0000010851408

- I. METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, dužan je, na ime komunalne naknade:
- za poslovni prostor, površine 92,90 m², u ZAGREBU, JARUŠČICA 9 L 4, plaćati 5,92 kuna po m² mjesečno, odnosno 71,04 kuna po m² godišnje, što iznosi 549,97 HRK / 72,99 EUR mjesečno, odnosno 6.599,64 HRK / 875,92 EUR godišnje.
 - II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik je dužan plaćati od 17.10.2022. godine nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB – PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
 - III. Ako utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 17.10.2022. do dostave ovog rješenja obveznik ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i ako nadalje ne plati mjesečni iznos do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.
 - IV. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Člankom 92. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se za poslovni prostor plaća komunalna naknada, a člankom 93. stavkom 1. istog zakona propisano je da ju plaća vlasnik, odnosno korisnik nekretnosti. Sukladno članku 99. Zakona, komunalna naknada obračunava se po četvornome metru (m²) površine nekretnosti, a iznos komunalne naknade po m² površine nekretnosti utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je METRO LIVING D.O.O. iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, SOBOLSKI PUT 16, vlasnik, odnosno korisnik: - poslovnog prostora u ZAGREBU, JARUŠČICA 9 L 4, površine 92,90 m² u kojem se obavlja djelatnost TRGOVINA NA MALO PREHRAMBENIM PROIZVODIMA;

Presudom Visokog upravnog suda Republike Hrvatske posl.broj: Usoz-85/21-13 od 26. rujna 2022. godine (Narodne novine, broj: 120/22) ukinute su odredbe stavka 2. i 3. članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj: 4/19, 11/20) koje su određivale koeficijent namjene za prostore u kojima se ne obavlja poslovna djelatnost, te se u prostorima u kojima se poslovna djelatnost ne obavlja koeficijent namjene utvrđuje prema djelatnosti u čiju je svrhu prostor bio korišten, odnosno izgrađen.

Sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, predmetni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora REMETINEC, koje se područje nalazi u III. zoni, a za koju, prema članku 7. navedene odluke koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80.

Sukladno članku 14. TOČKI 4. Odluke o komunalnoj naknadi, koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 8,50 Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B) prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj: 23/18) iznosi 10,44 HRK po m² nekretnosti, odnosno mjesečno 0,87 HRK po m² nekretnosti.

Sljedom navedenog, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,80 \cdot 0,87 \cdot 8,50 = 5,92$ HRK mjesečno, a mjesečni iznos utvrđuje se množenjem tog iznosa i 92,90 m² poslovnog prostora te iznosi 549,97 HRK mjesečno, odnosno 6.599,64 HRK godišnje.

Za kašnjenje u plaćanju utvrđene komunalne naknade obveznik plaća zakonske zatezne kamate prema odredbama članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj: 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja sukladno odredbi članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20 u roku od 30 dana od primitka rješenja. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu na adresi Trg Stjepana Radića 1, Zagreb. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 6,64 EUR / 50,00 HRK prema Tar.br.3. Tarife upravnih pristojbi uz Uredbu o Tarifama upravnih pristojbi (Narodne novine, broj: 92/21, 93/21, 95/21). Obveznik ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

(FIKSNi TEČAJ 1 EUR=7,53450 HRK)



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hikid

VRATITI NA ADRESU POSILJATELJA RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za oblikovanje i gradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1		DOSTAVNICA / POVRATNICA	
NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE Oznaka otpravka: 9000008458564 10851408 PD 74 Klasa: UP/I-363-03/2021-02/2159 UR. broj: 251-10-01/01-2022-02		R 10200 ZAGREB RG385523998HR 15/02/2023-21:06-V4	
 0000010851408		3407	
Potvrđujem da sam danas godine primio označenu pošiljku. (Uplatiti dan, mjesec i godinu primanja) <i>Potpis</i> (Potpis primatelja)		PRIMATELJ: METRO LIVING D.O.O. SOBOLSKI PUT 16 10040 ZAGREB-DUBRAVA <i>Potpis</i> (Potpis dostavljača)	
1. Kako dana u sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja. Dana: (Potpis dostavljača)		2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave. Dana: (Potpis dostavljača)	

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

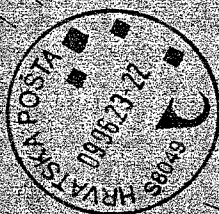
POSTARINA PLAĆENA
U POSTANSKOM UREDU
10000 ZAGREB

12-06-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10000 ZAGREB