



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16201/2026-10.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nadici Vidoni, u zemljišnoknjižnoj stvari, po službenoj dužnosti, radi provedbe prijavnog lista - parcelacija nekretnina kčbr. 2775/7 upisana u z.k. ul. 1289; kčbr. 2762 upisana u z.k. ul. 1421 te kčbr. 2763/1 upisana u POPIS I sve k.o. Očura te uknjižba prava vlasništva na novonastaloj nekretnini kčbr. 3721 k.o. Očura, dana 28. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/189 10.09.2026 od 25.08.2026., kopije katastarskog plana spp od 25.08.2026., skice izmjere od 25.08.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 25.08.2026., kopije katastarskog plana pns od 25.08.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 25.08.2026., očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.08.2026., potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.08.2026. te čl. 131. - 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22), dopušta se sljedeći upis:

- parcelacija nekretnine upisane u z.k. ul. POPIS I k.o. Očura, koja se sastoji od kčbr. 2763/1 Put poljski do medje Lepoglavske u Šumecu 144 m² upisana kao JAVNO DOBRO, te upis novonastale čestice i to:

kčbr. 2763/1 Put Šumecod 21 m²;

- parcelacija nekretnine upisane u z.k. ul. 1289 k.o. Očura, koja se sastoji od kčbr. 2775/7 Šuma Šumec 70 m², vlasništvo Špac Mirka, Šumec 19 u 1/3 dijela, Špac Mate, Šumec BB u 1/3 dijela i Špac Petra, Očura BB u 1/3 dijela, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 2775/7 Šuma Šumec od 10 m²

kčbr. " Šuma Šumec od 10 m²

kčbr. 2775/9 Šuma Šumec od 6 m²

kčbr. " Šuma Šumec od 6 m²

- parcelacija nekretnine upisane u z.k. ul. 1421 k.o. Očura, koja se sastoji od kčbr. 2762 Pašnjak Breg od 295 m², vlasništvo Špac Rozalije, r. Samolec, Šumec 20 u 68/80 dijela; Špac

Rozalije, Šumec 20 u 3/80 dijela; Špac Ivana, Varaždin, Hinka Krizmana 1 u 3/80 dijela; Špac Mirka, Zagreb, Brsinina 3 u 3/80 dijela i Špac Jakoba, Šumec 20 u 3/80 dijela, te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 2762/1 Pašnjak Breg od 199 m²

kčbr. 2762/2 Pašnjak Breg od 42 m²

- upis novonastale čestice i to kčbr. 3721 Nerazvrstana cesta NC 1-033/1 Ulica A. i K. Patačić - odvojak 1 od 365 m² u novi zemljišnoknjižni uložak broj 2995 k.o. Očura, te uknjižba prava vlasništva na naprijed navedenoj nekretnini za korist:

Grad Lepoglava, OIB: 79368224789, Ulica Antuna Mihanovića 12, 42250 Lepoglava - javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta.

- nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 28. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nadica Vidoni

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Lepoglava, Ulica Antuna Mihanovića 12, 42250 Lepoglava
2. Špac Jakob, Ulica Šumec 20, 42250 Lepoglava
3. Špac Rozalija, Ulica Šumec 20, 42250 Lepoglava
4. Špac Mirko, Zagreb, Brsinina 3
5. Špac Ivan, Ulica Hinka Krizmana 1, 42000 Varaždin
6. Špac Mirko, Ulica Šumec 19, 42250 Lepoglava
7. Špac Mato, Šumec Bb
8. Špac Petar, Bb, Očura

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.09.2026 13:25

**Serijski broj
certifikata**

47287737266684972950769661917819344751015091730

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1903835189cd51e1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-