

Ref. 155
237

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U SPLITU STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU**

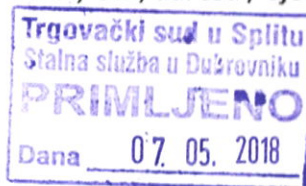
Poslovni broj spisa **18 St – 1706/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ALEJA LIPA d.o.o. – u stečaju

OIB: 95157596340

Blato, Ulica 65 br. 30



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

26-04-2018

Prilogi: 1
Svrha: 1
Prilogi: 1
Potpis: [Signature]

Predmet: podnesak stečajnog na odluku skupštine vjerovnika održane 28. veljače 2018. godine

Na skupštini vjerovnika održana 28. veljače 2018. godine, u stečajnom postupku nad dužnikom ALEJA LIPA d.o.o. u stečaju Blato, Ulica 65 br. 30, OIB: 95157596340 zastupano po stečajnom upravitelju Dinka Trumbić iz Splita po prijedlogu zamj. pun. utvrđuje se točka dnevnog reda:

- odluka o prodaji pokretnina stečajnog dužnika, te koliko iznos bude dovoljan za ukupno namirenje svih vjerovnika troškova i ostalih obveza da se ne prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

Prisutni stečajni vjerovnik donosi slijedeću odluku:

1. Ovlašćuje se stečajni upravitelj prodati pokretnine stečajnog dužnika neposrednom pogodbom sa početnom cijenom 90.000,00 kn.

Zamj. punomoćnika navodi da je kupac Estve Michel spreman kupiti navedene pokretnine, te da bi navedeni iznos bio dostatan za namirenje svih stečajnih vjerovnika, troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Stečajni upravitelj navodi da iznos od 90.000,00 kuna nije dostatan za namirenje razlučnih vjerovnika, stečajnih vjerovnika troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

Sukladno gore navedenim činjenicama stečajni upravitelj predlaže da se donese rješenje o prodaji nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo označenih kao kat. čestice 1435/1 ZGR KUĆA STOJNA, zatim kat.čestice 1435/2 ZGR KUĆA STOJNA upisane u ZK uložak : 6410 Katastarske općine: 314633 Blato.

Dakle u ovom slučaju postoji nekretnina koja je opterećena ovrhom (razlučno pravo) u korist ovrhovoditelja (razlučnog vjerovnika), pa sukladno čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) nekretninama na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, što znači da nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo u stečajnom postupku prodaje sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 dalje u tekstu : OZ) pred Financijskom agencijom.

U Splitu 24. travnja 2018. godine

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić

[Signature]