

G.P.P. MIKIĆ d.o.o.
51513 Omišalj, Pušća 131
Tel: +385 051 842 030
Fax: +385 51 842 026
e-mail: mikic@ri.t-com.hr

GPP MIKIĆ

GRAĐENJE • PROIZVODNJA • PROJEKTIRANJE
www.gppmikic.hr



OIB: 82386143355

Građevno d.d. u stečaju

Hrvatskih velika 49

21276 Vrgorac

Na ruke: stečajnog upravitelja gđe Mira Hajdić, dr.sc.društvenih znanosti

U Omišlju, 16.11.2019.

Ur.br.: DM_9052/2019

PREDMET: Naknada troškova održavanja/servisiranja asfaltne baze, betonare i cestovne vage temeljem Ugovora o najmu od 26.09.2013.

Poštovana,

Nastavno na svu prethodnu korespondenciju, a vezano na predmetnu problematiku, najljepše Vas molim da istu dogovorno (nagodbom) privedemo kraju.

Kao što je utvrđeno dana 27.11.2018. (veza dopis DM_6436/2018 od 29.11.2019.) predmetna oprema je kroz godine najma, od dana potpisa ugovora sa pravnim subjektom- Građevnim dd, u funkciji najmoprimca dana 26.09.2013., te po istim uvjetima automatski prenesena na Građevno dd u stečaju, a sve zaključno do 31.10.2018. dovedena u neispravno stanje. Ovdje bi ujedno napomenuli da je predviđeni vremenski period trajanja ugovora bio 6 godina, do zaključno 26.09.2019.

Slijedom navedenog bili smo primorani u cijelosti preuzeti troškove otklanjanja nedostataka kroz generalni remont betonske baze Starmix 4.80, asfaltne baze GIP Gradis AB2-25 -DKW45 te cestovne vage, a sve u cilju ponovnog pokretanja proizvodnje koje navodimo u nastavku:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Remont betonare- izvedeni radovi sukladno ponudi 066/2018 Betonsport d.o.o. | 32.400,00 € |
| 2. Remont asfaltne baze -ugovor br. 02/2019, ponude za dodatne radove br. 022,023/2049
Asfaltna Tehnika-Kovinarska d.o.o. | 92.223,00 € |
| 3. Čišćenje spremnika od bitumena i zbrinjavanje taloga | 13.520,00 € |
| 4. Rad djelatnika GPP Mikić u okviru pripremnih radova, čišćenja te asistenciji prilikom remonta betonare i asfaltne baze 2029 RS x 100,00 kn= 202.900 /7,4 kn | 27.419,00 € |

Ukupno (iznos bez PDV-a) 165.562,00 €

Sveukupno (iznos sa PDV-om) 206.952,50 €

Upis u trgovački registar: Trgovački sud u Rijeci
MBS: 040047336 Porezni broj MB 01224468
Temeljni kapital: 10.233.600,00 kn u cjelosti uplaćen
Član društva: Nikola Turčić

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, IBAN HR5924020061100380061, SWIT ESBCHR22
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, IBAN HR8623400091100145036, SWIFT PBZGHR2X

Pod stavkom 3. iskazan je stvarni trošak temeljen na utrošku radne snage bravara, certificiranog varioca i radnika ti to za radnje:

- Rezanje stjenke plašta spremnika uz pomoć plinskog rezača
- Mehaničko otklanjanje stvrdnutog taloga uz pomoć pneumatskog aparata
- Odvoz i zbrinjavanje taloga- stvrdnutog bitumena
- Ponovno zatvaranje i zavarivanje stjenki na plaštu spremnika
- Testiranje nepropusnosti spremnika

Stavke izuzete iz ranijeg obračuna su:

5. Trošak servisa, reprogramiranja i baždarenje vage (37.000,00 kn/7,4) 5.000,00 €
6. Trošak provedbe certifikacije betonskih i asfaltnih mješavina, provedene mjere zaštite na radu i zaštite okoliša (95.000 kn/7,4 €) 13.571,42 €

Troškove u visini od 18.571,42 € + PDV spremni smo u cijelosti snositi samo, budući da proizlazi a ujedno i uvjetuju našu samostalnu daljnju komercijalnu aktivnost na pogonima.

S toga molimo da Građevno dd u stečaju kao jedini pravni sljedbenik na kojeg su prenesene obveze iz predmetnog ugovora, a sve temeljem predloženih troškova i evidentnog nepoštivanja najosnovnije obveze koji je proistekao iz predmetnog ugovora, a to je da se u vremenu trajanja najma koristi opremom s pažnjom dobrog gospodarstvenika i pravilima struke, preuzme 60 % iznosa tj. 124.171,50 €.

S toga predlažemo da se navedeni iznos kompenzira sa trenutnim tražbinama od strane Građevnog dd u stečaju, proisteklih iz prodaje cjelokupno ponuđene zalihe kamenih agregata, prodaje građevinske oprema i strojeva, robe sa skladišta i alata a sve putem objavljenih natječaja kroz stečajni postupak. Do sada je GPP Mikić doo kroz kupoprodajni postupak u korist Građevnog dd u stečaju ostvario promet u iznosu 2.977.000,00 kn te time povećali stečajnu masu.

U prilogu:

- Dopis DM_6436/2018. od 29.11.2018.
- Dopis DM_2023/2019. od 25.02.2019.
- Dopis DM_3331/2019. od 03.04.2019.
- Dopis DM_461572019. od 21.05.2019.

U nadi pozitivnog rješavanja nastale problematike, s štovanjem.

G.P.P. Mikić d.o.o.

Prokurist: Nikola Turčić, inž.građ.

G. P. P. MIKIĆ d.o.o.
OMIŠALJ, Pušća 131
tel. (051) 842 030
fax: (051) 842 026 1