

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

„ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK“
FINANCIJSKA AGENCIJA, RC ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

04-03-2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Zagreb, 26. veljače 2021. godine
Ur. broj: UD – 99/2021

Predmet: Prijava tražbine u predstečajni postupak nad trgovačkim društvom MAXIMUS d.o.o. za smještajne objekte HOTEL GALERIJU i HOTEL ORIENT EXPRESS

Poštovani,

Dana 12. veljače 2021. godine na e-oglasnoj ploči suda objavljeno je rješenje o otvaranju predstečajnog postupka nad trgovačkim društvom MAXIMUS d.o.o., OIB:29770993230, Trnjanska cesta 11e, Zagreb. Rješenjem se pozivaju vjerovnici dužnika MAXIMUS d.o.o. da prijave svoju tražbinu nadležnoj jedinici Financijske agencije. U predstečajni postupak prijavljujemo tražbine prema slijedećim smještajnim objektima koje vodi trgovačko društvo MAXIMUS d.o.o.:

1. Sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu MAXIMUS d.o.o. za HOTEL GALERIJU. Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (Narodne novine 52/19, 32/20 i 42/20) HOTEL GALERIJA je dužan Turističkoj zajednici grada Zagreba prijaviti goste (članak 22. stavak 1.) i uplaćivati turističku pristojbu (članak 17. stavak 1.). Isto tako je Zakonom o turističkoj pristojbi u članku 17. stavak 1. određen rok uplate svakog 1. i 15. u mjesecu za sva noćenja u navedenom razdoblju, s rokom dospeljeća od sedam dana. Dug koji prijavljujemo, a odnosi se na uplatu turističke pristojbe, stvoren je od 15. srpnja 2020. godine do 12. veljače 2021. godine. Odlukom o visini turističke pristojbe za 2020. godinu (Službeni glasnik grada Zagreba broj 17 od 06. rujna 2019. godine) i Odlukom o visini turističke pristojbe za 2021. godinu određena je njena visina (Službeni glasnik grada Zagreba broj 24 od 17. prosinca 2019. godine). Ovim putem prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu MAXIMUS d.o.o. za HOTEL GALERIJU u iznosu od 8.869,61 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od dana dospeljeća do dana otvaranja stečajnog postupka. U prilogu ove prijave šaljemo Vam:
 - Obračun turističke pristojbe prema prijavama gostiju Hotela Galerija za razdoblje od 15.07.2020. do 12.02.2021. godine.
 - Izvješće o turističkoj pristojbi iz kojeg se vidi koliko je gostiju u kojem obračunskom razdoblju Hotel Galerija prijavio odnosno dospeljeće plaćanja prema obračunskim razdobljima za koje tražimo uplatu turističke pristojbe i zakonske zatezne kamate.Posebno skrećemo pažnju da se uplata izvrši na IBAN račun Turističke pristojbe – Zagreb HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 29770993230-0277055.

2. Sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17) prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu MAXIMUS d.o.o. za HOTEL ORIENT EXPRESS. Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (Narodne novine 52/19, 32/20 i 42/20) HOTEL ORIENT EXPRESS je dužan Turističkoj zajednici grada Zagreba prijaviti goste (članak 22. stavak 1.) i uplaćivati turističku pristojbu (članak 17. stavak 1.). Isto tako je Zakonom o turističkoj pristojbi u članku 17. stavak 1. određen rok uplate svakog 1. i 15. u mjesecu za sva noćenja u navedenom razdoblju, s rokom dospijeca od sedam dana. Dug koji prijavljujemo, a odnosi se na uplatu turističke pristojbe, stvoren je od 15. lipnja 2020. godine do 12. veljače 2021. godine. Odlukom o visini turističke pristojbe za 2020. godinu (Službeni glasnik grada Zagreba broj 17 od 06. rujna 2019. godine) i Odlukom o visini turističke pristojbe za 2021. godinu određena je njena visina (Službeni glasnik grada Zagreba broj 24 od 17. prosinca 2019. godine).
- Ovim putem prijavljujemo svoju tražbinu prema trgovačkom društvu MAXIMUS d.o.o. za HOTEL ORIENT EXPRESS u iznosu od 20.947,07 kune zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od dana dospijeca do dana otvaranja stečajnog postupka. U prilogu ove prijave šaljem Vam:
- Obračun turističke pristojbe prema prijavama gostiju Hotela Orient Express za razdoblje od 15.06.2020. do 12.02.2021. godine.
 - Izvješće o turističkoj pristojbi iz kojeg se vidi koliko je gostiju u kojem obračunskom razdoblju Hotel Orient Express prijavio odnosno dospijeca plaćanja prema obračunskim razdobljima za koje tražimo uplatu turističke pristojbe i zakonske zatezne kamate.
- Posebno skrećemo pažnju da se uplata izvrši na IBAN račun Turističke pristojbe – Zagreb HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 29770993230-0178351.

Sukladno navedenom sumirali smo prijavu na obrascu uključujući tražbine pod točkom 1. i 2.
O predmetnoj tražbini ne vodi se spor.

Za sve informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

dr. sc. Martina Bienenfeld
direktorica



FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Zagreb, Amruševa 2/II
Poslovni broj spisa: 40.St-153/2021

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

OIB 40791995812

Adresa / sjedište

KAPTOL 5, 10000 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MAXIMUS d.o.o.

OIB 29770993230

Adresa / sjedište

TRNJANSKA CESTA 11 E, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

ZAKON O TURISTIČKOJ PRISTOJBI (Narodne novine 52/19, 32/20 i 42/20)

Iznos dospjele tražbine 29.816,68 (kn)

Glavnica 29.246,00 (kn)

Kamate 570,68 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
120,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 26. veljače 2021. godine

Potpis vjerovnika



MAXIMUS d.o.o.
Trnjanska cesta 11E
10000 ZAGREB
OIB 29770993230
za HOTEL ORIENT EXPRESS
Trnjanska cesta 11E
10000 ZAGREB

U Zagrebu 22. veljače 2021. g.

**OBRAČUN KAMATA ZA STEČAJ
NA DAN 12.02.2021.**

Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19, 32/20 i 42/20)
primjenjuje se članak 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

- zatezna kamatna stopa: 5,89% i 5,75%

Glavnica za razdoblje	Dospjeće	Razdoblje obračuna	Glavnica	Kamatna stopa	Kamata	Ukupno
15/06/2020-30/06/2020	07/07/2020	07/07/2020-12/02/2021	732,00 kn	5,89% i 5,75%	25,80 kn	757,80 kn
01/07/2020-14/07/2020	21/07/2020	21/07/2020-12/02/2021	2.742,00 kn	5,89% i 5,75%	90,49 kn	2.832,49 kn
15/07/2020-31/07/2020	07/08/2020	07/08/2020-12/02/2021	2.490,00 kn	5,89% i 5,75%	75,37 kn	2.565,37 kn
01/08/2020-14/08/2020	21/08/2020	21/08/2020-12/02/2021	2.112,00 kn	5,89% i 5,75%	59,17 kn	2.171,17 kn
15/08/2020-31/08/2020	07/09/2020	07/09/2020-12/02/2021	2.190,00 kn	5,89% i 5,75%	55,37 kn	2.245,37 kn
01/09/2020-14/09/2020	21/09/2020	21/09/2020-12/02/2021	870,00 kn	5,89% i 5,75%	20,03 kn	890,03 kn
15/09/2020-30/09/2020	07/10/2020	07/10/2020-12/02/2021	2.178,00 kn	5,89% i 5,75%	44,54 kn	2.222,54 kn
01/10/2020-14/10/2020	21/10/2020	21/10/2020-12/02/2021	1.350,00 kn	5,89% i 5,75%	24,57 kn	1.374,57 kn
15/10/2020-31/10/2020	07/11/2020	07/11/2020-12/02/2021	1.488,00 kn	5,89% i 5,75%	23,01 kn	1.511,01 kn
01/11/2020-14/11/2020	21/11/2020	21/11/2020-12/02/2021	864,00 kn	5,89% i 5,75%	11,41 kn	875,41 kn
15/11/2020-30/11/2020	07/12/2020	07/12/2020-12/02/2021	966,00 kn	5,89% i 5,75%	10,27 kn	976,27 kn
01/12/2020-14/12/2020	21/12/2020	21/12/2020-12/02/2021	726,00 kn	5,89% i 5,75%	6,09 kn	732,09 kn
15/12/2020-31/12/2020	07/01/2021	07/01/2021-12/02/2021	612,00 kn	5,75%	3,47 kn	615,47 kn
01/01/2021-14/01/2021	21/01/2021	21/01/2021-12/02/2021	324,00 kn	5,75%	1,12 kn	325,12 kn
14/01/2021-31/01/2021	07/02/2021	07/02/2021-12/02/2021	456,00 kn	5,75%	0,36 kn	456,36 kn
01/02/2021-12/02/2021	21/02/2021	-	396,00 kn	5,75%	0,00 kn	396,00 kn
Sveukupno:			20.496,00 kn		451,07 kn	20.947,07 kn

Sveukupno potraživanje uplatiti na uplatni IBAN račun turističke pristojbe grada Zagreba
HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 29770993230-0178351.

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2020 - 31/12/2020

Šifra naplatitelja: HOTEL ORIENT EXPRESS, MAXIMUS d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2020-14/01/2020			
	Zaduženje za noćenja	307	2.796,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2020-14/01/2020	307	2.796,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2019. g.		4.075,00 kn
	Uplata 03/01/2020		4.095,00 kn
	Uplata 20/01/2020		2.652,00 kn
	Uplata 03/02/2020		124,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2020-31/01/2020			
	Zaduženje za noćenja	404	4.278,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/01/2020-31/01/2020	404	4.278,00 kn
	Uplata 03/02/2020		4.278,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2020-14/02/2020			
	Zaduženje za noćenja	321	3.414,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/02/2020-14/02/2020	321	3.414,00 kn
	Uplata 03/02/2020		24,00 kn
	Uplata 17/02/2020		3.306,00 kn
	Uplata 03/03/2020		84,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/02/2020-29/02/2020			
	Zaduženje za noćenja	427	4.674,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/02/2020-29/02/2020	427	4.674,00 kn
	Uplata 03/03/2020		4.638,00 kn
	Uplata 01/10/2020		36,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/03/2020-14/03/2020			
	Zaduženje za noćenja	284	3.048,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/03/2020-14/03/2020	284	3.048,00 kn
	Uplata 01/10/2020		3.048,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/03/2020-31/03/2020			
	Zaduženje za noćenja	42	96,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/03/2020-31/03/2020	42	96,00 kn
	Uplata 01/10/2020		96,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/04/2020-14/04/2020			
	Zaduženje za noćenja	4	48,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/04/2020-14/04/2020	4	48,00 kn
	Uplata 01/10/2020		48,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/04/2020-30/04/2020			
	Zaduženje za noćenja	2	24,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/04/2020-30/04/2020	2	24,00 kn
	Uplata 01/10/2020		24,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/05/2020-14/05/2020			
	Zaduženje za noćenja	4	48,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/05/2020-14/05/2020	4	48,00 kn
	Uplata 01/10/2020		48,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/05/2020-31/05/2020			
	Zaduženje za noćenja	41	480,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/05/2020-31/05/2020	41	480,00 kn
	Uplata 01/10/2020		480,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/06/2020-14/06/2020			
	Zaduženje za noćenja	108	1.194,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/06/2020-14/06/2020	108	1.194,00 kn
	Uplata 01/10/2020		1.194,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/06/2020-30/06/2020			
	Zaduženje za noćenja	165	1.758,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/06/2020-30/06/2020	165	1.758,00 kn
	Uplata 01/10/2020		1.026,00 kn
	Stanje - dug		732,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/07/2020-14/07/2020			
	Zaduženje za noćenja	250	2.742,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/07/2020-14/07/2020	250	2.742,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		3.474,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/07/2020-31/07/2020			
	Zaduženje za noćenja	241	2.490,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/07/2020-31/07/2020	241	2.490,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		5.964,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/08/2020-14/08/2020			
	Zaduženje za noćenja	191	2.112,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/08/2020-14/08/2020	191	2.112,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		8.076,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/08/2020-31/08/2020			
	Zaduženje za noćenja	193	2.190,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/08/2020-31/08/2020	193	2.190,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		10.266,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/09/2020-14/09/2020			
	Zaduženje za noćenja	75	870,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/09/2020-14/09/2020	75	870,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		11.136,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/09/2020-30/09/2020			
	Zaduženje za noćenja	191	2.178,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/09/2020-30/09/2020	191	2.178,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		13.314,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/10/2020-14/10/2020			
	Zaduženje za noćenja	116	1.350,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/10/2020-14/10/2020	116	1.350,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		14.664,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/10/2020-31/10/2020			
	Zaduženje za noćenja	125	1.488,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/10/2020-31/10/2020	125	1.488,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		16.152,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/11/2020-14/11/2020			
	Zaduženje za noćenja	73	864,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/11/2020-14/11/2020	73	864,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		17.016,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/11/2020-30/11/2020			
	Zaduženje za noćenja	91	966,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/11/2020-30/11/2020	91	966,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		17.982,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/12/2020-14/12/2020			
	Zaduženje za noćenja	64	726,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/12/2020-14/12/2020	64	726,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		18.708,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/12/2020-31/12/2020			
	Zaduženje za noćenja	52	612,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/12/2020-31/12/2020	52	612,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		19.320,00 kn

Za razdoblje 01/01/2020-31/12/2020			
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	3.771	40.446,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2020-31/12/2020	3.771	40.446,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2019. g.		4.075,00 kn
	Uplata		25.201,00 kn
	Ukupno dugovodnje		19.320,00 kn

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2021 - 12/02/2021

Šifra naplatitelja: HOTEL ORIENT EXPRESS, MAXIMUS d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2021-14/01/2021			
	Zaduženje za noćenja	27	324,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2021-14/01/2021	27	324,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2020. g.		19.320,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		19.644,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2021-31/01/2021			
	Zaduženje za noćenja	42	456,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/01/2021-31/01/2021	42	456,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		20.100,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2021-12/02/2021			
	Zaduženje za noćenja	35	396,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/02/2021-12/02/2021	35	396,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		20.496,00 kn

Za razdoblje: 01/01/2021-12/02/2021			
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	104	1.176,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2021-12/02/2021	104	1.176,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2020. g.		19.320,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Ukupni dugovanje		20.496,00 kn



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA**



KLASA: UP/I-335-05/18-03/9
URBROJ: 529-06-02-01/1-18-3
Zagreb, 04. lipnja 2018.

Ministarstvo turizma, na temelju odredbi članka 21. stavka 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15 i 121/16 – dalje u tekstu: Zakon) i članaka 50., 51., 96. i 98. stavak 4. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 – dalje u tekstu: ZUP), povodom zahtjeva ugostitelja MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ljudevita Gaja 2/A, radi razvrstavanja i kategorizacije ugostiteljskog objekta naziva ORIENT EXPRESS u Zagrebu, Trnjanska 11/E, donosi

RJEŠENJE

- I.
 1. Utvrđuje se da ugostiteljski objekt naziva ORIENT EXPRESS u Zagrebu, Trnjanska 11/E, u kojem ugostiteljsku djelatnost obavlja ugostitelj MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ljudevita Gaja 2/A, ispunjava minimalne uvjete propisane za vrstu „Hotel“ iz skupine „Hoteli“.
 2. Hotel iz podtočke 1. ove točke ispunjava uvjete propisane za kategoriju tri zvjezdice te se kategorizira kategorijom koja se označava s tri zvjezdice.
- II. Standardiziranu oznaku (ploču) vrste i kategorije ugostiteljskog objekta, ugostitelj je dužan sukladno točki I. izreke ovog rješenja vidljivo istaknuti na glavnom ulazu u ugostiteljski objekt.
- III. Ovo rješenje upisat će se u Upisnik ugostiteljskih objekata koji se kategoriziraju Ministarstva turizma, pod upisnim brojem 63/18 K – XVII u rubriku „Naknadni upisi“.
- IV. Ovim rješenjem ukida se rješenje Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/16-03/137, URBROJ: 529-03-17-6, od 02. ožujka 2017. godine.
- V. Ponovna kategorizacija ugostiteljskog objekta iz točke I. ove izreke, izvršit će se po službenoj dužnosti, po proteku roka od četiri godine od pravomoćnosti rješenja Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/16-03/137, URBROJ: 529-03-17-6, od 02. ožujka 2017. godine, upisni broj: 18/17 K-XVI.

O b r a z l o ž e n j e

Ugostitelj MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ljudevita Gaja 2/A, dana 23. siječnja 2018. godine, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za razvrstavanje i kategorizaciju ugostiteljskog objekta naziva ORIENT EXPRESS u Zagrebu, Trnjanska 11/E.

Slijedom rješenja Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/16-03/137, URBROJ: 529-03-17-6, od 02. ožujka 2017. godine, predmetni ugostiteljski objekt je bio razvrstan u vrstu „Hotel“ i kategoriziran u kategoriju koja se označava sa tri zvjezdice, a ugostitelj ujedno zahtjevom predlaže da se zbog dodavanja ugostiteljskog sadržaja, utvrdi novo činjenično stanje.

Zahtjev obrazlaže podacima o: tvrtki i djelatnosti, ugostiteljskom objektu, pravu korištenja poslovnog prostora, uporabljivosti građevine i dr., a koje potkrepljuje odgovarajućim dokazima.

Zahtjev je osnovan.

Ministarstvo turizma je slijedom članka 50. i 51. ZUP – a zbog utvrđivanja činjenica i okolnosti koje su bitne za razjašnjenje pravog stanja stvari provelo postupak u skladu sa: Zakonom, ZUP – om i Pravilnikom o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli („Narodne novine“, broj 88/07, 58/08, 62/09, 63/13, 33/14 i 92/14 – dalje u tekstu: Pravilnik) te je, uvidom u zahtjev i priložene dokaze, kao i očevitom dana 13. veljače 2018. godine, utvrdilo sljedeće činjenično stanje:

I. OPĆI PODACI O UGOSTITELJU, UGOSTITELJSKOM OBJEKTU I NAČINU POSLOVANJA:

1. Ugostitelj: MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ljudevita Gaja 2/A, (OIB 29770993230);
2. Naziv i adresa ugostiteljskog objekta: ORIENT EXPRESS u Zagrebu, Trnjanska 1 I/E;
3. Status ugostiteljskog objekta i pravo korištenja poslovnim prostorom u kojem se nalazi ugostiteljski objekt: Sukladno odredbama članka 2. stavka 2. točke 1. Pravilnika, ugostiteljski objekt je postojeći ugostiteljski objekt.
Sastoji se od dvije građevine: zgrade hotela koja ima suteran, prizemlje, dva kata i potkrovlje (potkrovlje nije u funkciji hotela) te zgrade bistroa koja ima prizemlje.
Ugostitelj se poslovnim prostorom koristi temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora br. Z 203/15, sklopljenog između HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, Mihanovićeve 12, (zakupodavac) i MAXIMUS d.o.o., Zagreb, Gajeva 2/A, (zakupnik), od 08. rujna 2015. godine i Dodatkom ugovoru sklopljenog 25. siječnja 2015. godine.
Uporabljivost građevine u kojoj se nalazi ugostiteljski objekt dokazuje Uporabnom dozvolom izdanom od strane Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo KLASA:UP/I-361-05/16-030/1009, URBROJ:251-13-22-1/051-16-3 od 21. listopada 2016. godine i Rješenjem o izvedenom stanju kojeg je izdao Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/18-007/416, URBROJ: 251-13-21-1/017-18-6, od 10. travnja 2018. godine.
4. Ugostitelj u ugostiteljskom objektu posluje tijekom cijele godine, a pruža usluge smještaja s doručkom i ostale prehrane.

II. UVJETI ZA KATEGORIZACIJU:

1. **Smještajni kapacitet:**
 - 1.1. Ugostiteljski objekt ima ukupno 36 smještajnih jedinica, sve sobe.
 - 1.2. Struktura smještajnog kapaciteta:
 - 16 jednokrevetnih soba,
 - 12 dvokrevetnih soba,
 - 8 obiteljskih soba s tri kreveta.

1.3. Smještajni kapacitet je ukupno 64 kreveta.

2. Ugostiteljski sadržaji i usluge:

2.1. Kuhinja,

2.2. Blagovaonica s točionikom u hotelu, kapaciteta do 30 konzumnih mjesta u unutarnjem dijelu,

2.3. Blagovaonica s točionikom komercijalnog naziva Bistro Lijepom našom, kapaciteta do 44 konzumna mjesta u unutarnjem dijelu i do 6 konzumnih mjesta u vanjskom dijelu (terasi).

U naprijed navedenim ugostiteljskim sadržajima pružaju se usluge pripreme hrane, prehrane, pića, napitaka i slastica.

Točkom I.1. izreke ovog rješenja, sukladno članku 15. stavku 1. Zakona, a na temelju naprijed izloženog činjeničnog stanja utvrđeno je da predmetni ugostiteljski objekt ispunjava propisane uvjete u skladu s odredbama Pravilnika i to članka 2. stavka 1. i 2. točke 1., članka 6., 14. do 47., 49. do 56. i sukladno Uvjetima za kategorizaciju hotela -- postojeći objekti iz Priloga I. za vrstu „Hotel“ iz skupine „Hoteli“, za kategoriju tri zvjezdice.

Točkom I.2. izreke ovog rješenja, sukladno članku 16. stavku 1. Zakona i članku 58. stavku 1. točki 1. alinejom drugom i članku 59. stavku 1. Pravilnika, hotel ORIENT EXPRESS u Zagrebu, Trnjanska 11/E, kategorizira se kategorijom koja se označava s tri zvjezdice.

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbama članka 10. stavka 1. točke 1. Zakona i članka 60. Pravilnika, kojima je propisano da je ugostitelj obavezan pribaviti propisanu standardiziranu ploču s oznakom vrste i kategorije ugostiteljskog objekta i vidljivo istaknuti na glavnom ulazu u ugostiteljski objekt.

Točka III. izreke ovog rješenja temelji se na članku 21. stavku 6. Zakona kojom je propisano da se rješenje upisuje u Upisnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata, koji vodi ovo Ministarstvo.

Točkom IV. Izreke ovog rješenja ukida se rješenje Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/16-03/137, URBROJ: 529-03-17-6, od 02. ožujka 2017. godine

Točka V. izreke ovog rješenja temelji se na članku 22. stavku 1. Zakona kojim je propisana obveza ponovne kategorizacije svake četiri godine, po službenoj dužnosti. Ugostiteljski objekt iz izreke ovog rješenja, kategoriziran je rješenjem Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/16-03/137, URBROJ: 529-03-17-6, od 02. ožujka 2017. godine, upisni broj: 18/17 K-XVI te je od dana pravomoćnosti toga rješenja počeo teći navedeni rok, istekom kojega će, ovo Ministarstvo po službenoj dužnosti, obaviti postupak ponovne kategorizacije. S obzirom da je ovo rješenje donijeto na zahtjev ugostitelja prije navedenog roka za ponovnu kategorizaciju, upravni postupak proveden je neposredno (skraćeni postupak), te je rok za ponovnu kategorizaciju utvrđen kao u izreci, odnosno, zadržan je rok iz navedenog rješenja o prvoj kategorizaciji.

Slijedom svega izloženog, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 24. stavkom 1. Zakona i uvjeti iz članka 136. stavka 1. i članka 33. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12 i 143/13) te je valjalo odlučiti kao u izreci.

Upravna pristojba plaćena je izravno na propisani račun u ukupnom iznosu od 700,00 kuna sukladno Tarifnom broju 33. točki 2.a. Tarife Upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17 i 37/17) te Zakona o Upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

Prema članku 21. stavku 6. Zakona ovo rješenje dostavlja se mjesno nadležnoj službi turističke inspekcije Ministarstva, nadležnoj ispostavi područnog ureda Ministarstva financija, Porezne uprave, nadležnoj sanitarnoj inspekciji Ministarstva zdravlja, Državnom zavodu za statistiku, te turističkoj zajednici toga područja. Isto se čini putem središnjih ureda navedenih subjekata.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se u roku od 30 dana može pokrenuti upravni spor pred mjesno nadležnim Upravnim sudom. Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNICA MINISTRA



DOSTAVITI:

1. MAXIMUS d.o.o., Zagreb, Ljudevita Gaja 2/A
- **dvostruko, R s povratnicom**
2. Evidencija, ovdje
3. Ministarstvo turizma, Turistička inspekcija, Zagreb
4. Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, rad i poduzetništvo
5. Državni zavod za statistiku, Odjel za turizam, Zagreb
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb
7. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja,
Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Zagreb
8. Hrvatska turistička zajednica, Zagreb
9. Pismohrana, ovdje

MAXIMUS d.o.o.
Trnjanska cesta 11E
10000 ZAGREB
OIB 29770993230
za HOTEL GALERIJA
Pogačičeva 11
10000 ZAGREB

U Zagrebu 22. veljače 2021. g.

**OBRAČUN KAMATA ZA STEČAJ
NA DAN 12.02.2021.**

Prema Zakonu o turističkoj pristojbi (NN 52/19, 32/20 i 42/20)
primjenjuje se članak 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

- zatezna kamatna stopa: 5,89% i 5,75%

Glavnica za razdoblje	Dospjeće	Razdoblje obračuna	Glavnica	Kamatna stopa	Kamata	Ukupno
15/07/2020-31/07/2020	07/08/2020	07/08/2020-12/02/2021	356,00 kn	5,89% i 5,75%	10,77 kn	366,77 kn
01/08/2020-14/08/2020	21/08/2020	21/08/2020-12/02/2021	582,00 kn	5,89% i 5,75%	16,30 kn	598,30 kn
15/08/2020-31/08/2020	07/09/2020	07/09/2020-12/02/2021	828,00 kn	5,89% i 5,75%	20,93 kn	848,93 kn
01/09/2020-14/09/2020	21/09/2020	21/09/2020-12/02/2021	516,00 kn	5,89% i 5,75%	11,89 kn	527,89 kn
15/09/2020-30/09/2020	07/10/2020	07/10/2020-12/02/2021	594,00 kn	5,89% i 5,75%	12,15 kn	606,15 kn
01/10/2020-14/10/2020	21/10/2020	21/10/2020-12/02/2021	630,00 kn	5,89% i 5,75%	11,47 kn	641,47 kn
15/10/2020-31/10/2020	07/11/2020	07/11/2020-12/02/2021	744,00 kn	5,89% i 5,75%	11,51 kn	755,51 kn
01/11/2020-14/11/2020	21/11/2020	21/11/2020-12/02/2021	384,00 kn	5,89% i 5,75%	5,07 kn	389,07 kn
15/11/2020-30/11/2020	07/12/2020	07/12/2020-12/02/2021	1.128,00 kn	5,89% i 5,75%	12,00 kn	1.140,00 kn
01/12/2020-14/12/2020	21/12/2020	21/12/2020-12/02/2021	324,00 kn	5,89% i 5,75%	2,71 kn	326,71 kn
15/12/2020-31/12/2020	07/01/2021	07/01/2021-12/02/2021	390,00 kn	5,75%	2,21 kn	392,21 kn
01/01/2021-14/01/2021	21/01/2021	21/01/2021-12/02/2021	516,00 kn	5,75%	1,79 kn	517,79 kn
14/01/2021-31/01/2021	07/02/2021	07/02/2021-12/02/2021	1.032,00 kn	5,75%	0,81 kn	1.032,81 kn
01/02/2021-12/02/2021	21/02/2021	-	726,00 kn	5,75%	0,00 kn	726,00 kn
Sveukupno:			8.750,00 kn		119,61 kn	8.869,61 kn

Sveukupno potraživanje uplatiti na uplatni IBAN račun turističke pristojbe grada Zagreba
HR5910010051713304743, Model HR67 i poziv na broj primatelja 29770993230-0277055

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2020 - 31/12/2020

Šifra naplatitelja: HOTEL GALERIJA, MAXIMUS d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2020-14/01/2020			
	Zaduženje za noćenja	45	528,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2020-14/01/2020	45	528,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2019. g.		800,00 kn
	Uplata 02/01/2020		800,00 kn
	Uplata 20/01/2020		528,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2020-31/01/2020			
	Zaduženje za noćenja	89	1.056,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/01/2020-31/01/2020	89	1.056,00 kn
	Uplata 03/02/2020		1.056,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2020-14/02/2020			
	Zaduženje za noćenja	48	576,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/02/2020-14/02/2020	48	576,00 kn
	Uplata 03/02/2020		36,00 kn
	Uplata 17/02/2020		528,00 kn
	Uplata 03/03/2020		12,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/02/2020-29/02/2020			
	Zaduženje za noćenja	122	1.464,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/02/2020-29/02/2020	122	1.464,00 kn
	Uplata 03/03/2020		1.452,00 kn
	Uplata 01/10/2020		12,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/03/2020-14/03/2020			
	Zaduženje za noćenja	54	636,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/03/2020-14/03/2020	54	636,00 kn
	Uplata 01/10/2020		636,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/03/2020-31/03/2020			
	Zaduženje za noćenja	9	108,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/03/2020-31/03/2020	9	108,00 kn
	Uplata 01/10/2020		108,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/04/2020-14/04/2020			
	Zaduženje za noćenja	3	36,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/04/2020-14/04/2020	3	36,00 kn
	Uplata 01/10/2020		36,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/04/2020-30/04/2020			
	Zaduženje za noćenja	25	300,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/04/2020-30/04/2020	25	300,00 kn
	Uplata 01/10/2020		300,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/05/2020-14/05/2020			
	Zaduženje za noćenja	18	192,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/05/2020-14/05/2020	18	192,00 kn
	Uplata 01/10/2020		192,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/05/2020-31/05/2020			
	Zaduženje za noćenja	24	288,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/05/2020-31/05/2020	24	288,00 kn
	Uplata 01/10/2020		288,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/06/2020-14/06/2020			
	Zaduženje za noćenja	35	402,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/06/2020-14/06/2020	35	402,00 kn
	Uplata 01/10/2020		402,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/06/2020-30/06/2020			
	Zaduženje za noćenja	60	708,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/06/2020-30/06/2020	60	708,00 kn
	Uplata 01/10/2020		708,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/07/2020-14/07/2020			
	Zaduženje za noćenja	108	1.086,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/07/2020-14/07/2020	108	1.086,00 kn
	Uplata 01/10/2020		1.086,00 kn
	Stanje - dug		0,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/07/2020-31/07/2020			
	Zaduženje za noćenja	52	588,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/07/2020-31/07/2020	52	588,00 kn
	Uplata 01/10/2020		232,00 kn
	Stanje - dug		356,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/08/2020-14/08/2020			
	Zaduženje za noćenja	54	582,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/08/2020-14/08/2020	54	582,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		938,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/08/2020-31/08/2020			
	Zaduženje za noćenja	78	828,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/08/2020-31/08/2020	78	828,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		1.766,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/09/2020-14/09/2020			
	Zaduženje za noćenja	45	516,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/09/2020-14/09/2020	45	516,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		2.282,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/09/2020-30/09/2020			
	Zaduženje za noćenja	56	594,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/09/2020-30/09/2020	56	594,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		2.876,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/10/2020-14/10/2020			
	Zaduženje za noćenja	54	630,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/10/2020-14/10/2020	54	630,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		3.506,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/10/2020-31/10/2020			
	Zaduženje za noćenja	63	744,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/10/2020-31/10/2020	63	744,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		4.250,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/11/2020-14/11/2020			
	Zaduženje za noćenja	40	384,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/11/2020-14/11/2020	40	384,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		4.634,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/11/2020-30/11/2020			
	Zaduženje za noćenja	97	1.128,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/11/2020-30/11/2020	97	1.128,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		5.762,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/12/2020-14/12/2020			
	Zaduženje za noćenja	27	324,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/12/2020-14/12/2020	27	324,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		6.086,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/12/2020-31/12/2020			
	Zaduženje za noćenja	34	390,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 15/12/2020-31/12/2020	34	390,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		6.476,00 kn

Za razdoblje 01/01/2020-31/12/2020			
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	1.240	14.088,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2020-31/12/2020	1.240	14.088,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2019. g.		800,00 kn
	Uplata u 2020. g.		8.412,00 kn
	Ukupno dugovanje		6.476,00 kn

TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA ZAGREBA

Izvešće o turističkoj pristojbi EVISITOR

Obračunsko razdoblje: 01/01/2021 - 12/02/2021

Šifra naplatitelja: HOTEL GALERIJA, MAXIMUS d.o.o.

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/01/2021-14/01/2021			
	Zaduženje za noćenja	45	516,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2021-14/01/2021	45	516,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2020. g.		6.476,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		6.992,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 15/01/2021-31/01/2021			1.032,00 kn
	Zaduženje za noćenja	87	1.032,00 kn
	Ukupno za razdoblje:15/01/2021-31/01/2021	87	1.032,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		8.024,00 kn

Naplatitelj	Noćenja turista	Broj noćenja	Iznos
Obračunsko razdoblje: 01/02/2021-12/02/2021			
	Zaduženje za noćenja	65	726,00 kn
	Ukupno za razdoblje:01/02/2021-12/02/2021	65	726,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Stanje - dug		8.750,00 kn

Za razdoblje 01/01/2021-12/02/2021			
SVEUKUPNO:	Zaduženje za noćenja	197	2.274,00 kn
	Ukupno za razdoblje: 01/01/2021-12/02/2021	197	2.274,00 kn
	Dug turističke pristojbe iz 2020. g.		6.476,00 kn
	Uplata		0,00 kn
	Ukupno dugovanje:		8.750,00 kn



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA**

KLASA: UP/I-034-02/19-03/159
URBROJ: 529-06-02-01-01/1-19-2
Zagreb, 19. studenoga 2019.

Ministarstvo turizma, na temelju odredbi članka 21. stavka 1., članka 24. stavka 5. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18 i 25/19 – dalje u tekstu: Zakon), članaka 96., 98. stavka 4. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 – dalje u tekstu: ZUP), povodom zahtjeva ugostitelja MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trnjanska cesta 11e, za utvrđivanje nastavka obavljanja ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu naziva GALERIJA u Zagrebu, Pogačićeva 11, donosi

RJEŠENJE

I.

1. Ugostitelju MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trnjanska cesta 11e, utvrđuje se nastavak obavljanja ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu vrste Hotel (kategorije tri zvjezdice) naziva GALERIJA u Zagrebu, Pogačićeva 11, u kojem je već obavljana ugostiteljska djelatnost iste vrste i kategorije, temeljem rješenja Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine.
2. Ugostiteljski objekt iz točke 1. je postojeći objekt, sastoji se od jedne građevine koja ima prizemlje i dva kata. Posluje tijekom cijele godine, a pruža usluge smještaja s doručkom i ostale prehrane.
- II. Ovo rješenje upisat će se u Upisnik ugostiteljskih objekata koji se kategoriziraju, Ministarstva turizma, pod upisnim brojem 283/19 K – XVIII.
- III. Ponovna kategorizacija ugostiteljskog objekta iz točke I. ove izreke, izvršit će se po službenoj dužnosti, po proteku roka od četiri godine od izvršnosti rješenja Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine, upisni broj: 64/18 K – XVII.

Obrazloženje

Ugostitelj MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trnjanska cesta 11e, dana 18. studenoga 2019. godine, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za nastavak obavljanja ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu naziva GALERIJA u Zagrebu, Pogačićeva 11, vrste „Hotel“, kategorije tri zvjezdice, u kojem je već obavljana ugostiteljska djelatnost iste vrste i kategorije.

Podnositelj je zahtjevu priložio dokaze da je registriran za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i o pravu korištenja poslovnim prostorom temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora

sklopljenog dana 18. studenoga 2019. godine između HOTEL GALERIJA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Imprićeva 6, kao zakupodavac i MAXIMUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trnjanska cesta 11e, kao zakupoprimalac. Ugostitelj je uz Zahtjev priložio i Izjavu od 18. studenoga 2019. godine, da u predmetnom ugostiteljskom objektu nije došlo do bitnih promjena vezanih za ispunjavanje propisanih uvjeta uređenja i opreme za tu vrstu i kategoriju.

Hotel GALERIJA u Zagrebu, Pogačićeva 11 je razvrstan i kategoriziran rješenjem Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine.

Iz navedenog proizlazi da su ispunjeni uvjeti sukladno članku 24. Zakona, odnosno da u formalnom pogledu nije došlo do izmjene propisanih uvjeta za vrstu i kategoriju.

Zahtjev je osnovan.

1. Smještajni kapacitet

- 1.1. Ugostiteljski objekt ima ukupno 18 smještajnih jedinica, od čega: 17 soba i 1 hotelski apartman.
- 1.2. Struktura smještajnog kapaciteta:
 - 4 jednokrevetne sobe,
 - 13 dvokrevetne sobe,
 - 1 hotelski apartman s jednom dvokrevetnom prostorijom za spavanje.
- 1.3. Smještajni kapacitet je ukupno 32 kreveta.
Na smještajne jedinice primijenjene su odredbe članka 58. Pravilnika, o dozvoljenim odstupanjima od propisanih modula.

2. Ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje jela, pića i napitaka

- 2.1. Restoran,
- 2.2. Blagovaonica (restoran), kapaciteta do 70 konzumnih mjesta u unutarnjem dijelu,
- 2.3. Točionik (Aperitiv bar) s prostorom za neposredno usluživanje gostiju uz recepciju, kapaciteta do 20 konzumnih mjesta u unutarnjem dijelu i do 24 konzumna mjesta u vanjskom dijelu (terasi).
U naprijed navedenim ugostiteljskim sadržajima pružaju se usluge pripreme i usluživanja jela, pića, napitaka i slastica.

3. Izborni uvjeti

- 3.1. Ispunjava uvjete propisane za hotel kategorije tri zvjezdice:
– od potrebnih 200 bodova ima 204 boda.

Točkom II. izreke ovog rješenja utvrđen je nastavak obavljanja ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu (hotel GALERIJA u Zagrebu, Pogačićeva 11), u kojem je već obavljana ugostiteljska djelatnost iste vrste i kategorije, temeljem rješenja Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine.

Ugostiteljsku djelatnost u istom ugostiteljskom objektu obavljao je ugostitelj GALERIJA BLATO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Pogačićeva 11.

U postupku su ocijenjeni navedeni, spisu predmeta priloženi dokazi, na temelju kojih je utvrđeno da je podnositelj zahtjeva registriran za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, da ima pravo korištenja predmetnim poslovnim prostorom i da u ugostiteljskom objektu nisu izmijenjeni

propisani uvjeti za vrstu i kategoriju zatraženu zahtjevom u odnosu na rješenje Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine.

U točki I.2. izreke ovog rješenja utvrđeno je da je ugostiteljski objekt postojeći objekt, sastoji se od jedne građevine koja ima prizemlje i dva kata. Posluje tijekom cijele godine, a pruža usluge smještaja s doručkom i ostale prehrane..

Točka II. izreke ovog rješenja temelji se na članku 60. Zakona kojom je propisano da se rješenje upisuje u Upisnik ugostiteljskih objekata koji se kategoriziraju, a koje vodi ovo Ministarstvo.

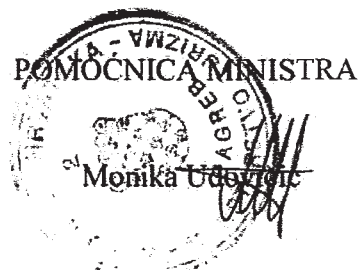
Točka III. izreke ovog rješenja temelji se na članku 22. stavku 1. Zakona kojim je propisana obveza ponovne kategorizacije svake četiri godine, po službenoj dužnosti. Ugostiteljski objekt iz izreke ovog rješenja, kategoriziran je rješenjem Ministarstva turizma, KLASA: UP/I-335-05/17-06/142, URBROJ: 529-06-02-01-01/1-15-5, od 19. travnja 2018. godine, upisni broj: 64/18 K-XVII, te je od dana izvršnosti toga rješenja počeo teći navedeni rok, istekom kojega će, ovo Ministarstvo po službenoj dužnosti, obaviti postupak ponovne kategorizacije.

Slijedom utvrđenog, a primjenom članka 24. stavka 5. Zakona, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba naplaćena je za rješenje u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn sukladno Tar. br. 2. točka 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) te Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se u roku od 30 dana može pokrenuti upravni spor pred mjesno nadležnim Upravnim sudom. Tužba se predaje nadležnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



DOSTAVITI:

1. MAXIMUS d.o.o.,
Zagreb, Trnjanska cesta 11e
- **dvostruko, R s povratnicom**
2. Evidencija, ovdje
3. Državni inspektorat, Turistička inspekcija, Zagreb
4. Grad Zagreb, Gradski ured za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša
5. Državni zavod za statistiku, Odjel za turizam, Zagreb
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb
7. Državni inspektorat, Sanitarna inspekcija, Zagreb
8. Hrvatska turistička zajednica, Zagreb
9. Pismohrana, ovdje



uristički ured
3000 Zagreb, Kaptol 5
t. +385 1 48 98 555
+385 1 48 98 500
x. +385 1 48 14 340
www.infozagreb.hr
mail: info@infozagreb.hr

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

04-03-2021

POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU



FINANCIJSKA AGENCIJA, RC ZAGREB

„ZA PREDSTETČAJNI POSTUPAK“

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

