Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-8846/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E NJ E
I
O G L A S

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Darku Magdiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja JADRANSKI NAFTOVOD, dioničko društvo, Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB:89018712265, kojeg zastupa punomoćnik Ladislav Škrinjar, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Smolek & Škrinjar d.o.o., Zagreb, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 19. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:
- k.o. Delovi u zk. ul. 3368, i to na: zkč. br. 79 u naravi Kladare-Prevale površine 2885 m2, kao vlasnik je upisan Jurić Krunoslav, OIB: 12684349699, Bjelovarska cesta 9, 48000 Koprivnica.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zk. ul. 3368, k.o. Delovi.

III. Općinski sud u Koprivnici objavljuje da je za nekretninu navedenu u točki I. izreke ovog rješenja na prijedlog predlagatelja Jadranski naftovod d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se na navedenoj nekretnini provede i ispravi upis tako da se izvrši upis uknjižbe prava stvarne služnosti radi redovitog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 (pet) metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovito održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih uslijed havarije, a prema kopiji katastarskog plana s ucrtanom trasom naftovoda, za korist Jadranski naftovod d.d., iz Zagreba, Miramarska cesta 24, OIB: 89018712265.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku, koji počinje teći od 2. studenoga 2026. do 2. prosinca 2026.(rok za ispravak).
Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor

koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.
Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka za česticu navedenu u točki I. izreke ovog rješenja navodeći da je za korist Jugoslavenskog naftovoda utvrđena nepotpuna eksproprijacija i ustanovljenje služnosti na navedenoj nekretnini, a da je on pravni slijednik istog. Budući da ova služnost nije provedena u zemljišnim knjigama, smatra da ima opravdani razlog za pokretanja ovog postupka.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka zato što predlagatelj kao zainteresirana osoba ne može redovnim putem u parničnom postupku ostvariti upis prava stvarne služnosti na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209.-213. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 19. listopada 2026.

Sudac
Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:
1.Odvjetnik Ladislav Škrinjar, OD Smolek & Škrinjar d.o.o., Zagreb, Jurja Žerjavića 19
2. Jurić Krunoslav, Bjelovarska cesta 9, 48000 Koprivnica, uz prijedlog i priloge
3.DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Ispostava Koprivnica, Oglasna ploča
4.Općina Novigrad Podravski, Oglasna ploča
5. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Koprivnici

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 14:51	**Serijski broj certifikata**	521397830540449050220397500803102357188887433864
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191194351d838c5f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -