

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE od 18. travnja do 18. srpnja 2026.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **St-373/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza DALMATINSKI RUDNICI BOKSITA d.o.o. u stečaju, OIB: 95868682186, Zadar, Put Gazića 14A**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

I.I. NEKRETNINA – ZEMLJIŠNOKNJIŽNO VLASNIŠTVO

Ova Stečajna masa je zemljišno knjižni vlasnik sljedeće nekretni:ne:

- stan br.1 na jedanaestom katu zgrade na adresi u Zadru, Andrije Hebranga 3, upisan kao 56. suvlasnički dio posebnog dijela čest. zem. 3723/2 zgrada upisana u zk. ul. br. 13010 k.o. Zadar, ETAŽNO VLASNIŠTVO s neodređenim omjerima: suvlasnički dio red. br. 56

Stan je preuzet te se namjerava sudu predložiti donošenje rješenja o postupanju sa istim.

I.II. NEKRETNINE – VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO

Stanje nekretnina u vanknjižnom vlasništvu nije promijenjeno u odnosu na izvješće iz listopad 2023., izuzev stana u Maslenici (obrazloženo u točki I.III.)

I.III. PARNICE U TIJEKU

Stan u Maslenici izgrađen na kat. čest. 651/16 i 256 (stara oznaka) u k.o. Jasenice, nove oznake kat. čest. 6020, zk. ul. 5268, k.o. Jasenice u postupku preoblikovanja zemljišne knjige je, mimo očekivanja, upisan kao vlasništvo Općine Jasenice.

Kako će postupak preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Jasenice očekivano trajati još i do dvije godine a nakon toga teći rok za prigovore, odlučeno je da se ide sa tužbom.

Trgovačkom sudu u Zadru je, dana 02. lipnja 2025., podnesena tužba radi utvrđivanja prava vlasništva ove Stečajne mase nad stanom u Maslenici, površine 61,28 m². Predmet se vodi pod pos. br. P-118/2025. **Pripremno ročište u ovom predmetu održano je dana 28. siječnja 2026. Nakon toga nije bilo sudskih radnji.**

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stanje novčanih sredstava na žiro računu, na dan 20. srpnja 2026. iznosilo je 112.397,03 eura. Obveze stečajne mase nisu u cijelosti podmirene. Naime, nedostaju računi za prvo polugodište za knjigovodstvene usluge i obračuni pričuve za razdoblje 1. -6./2026.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Ne predlaže se naknadna dioba.

Mjesto i datum:

Zadar, 21. srpnja 2026.

Stečajni upraviteljica:

Marica Nekić