



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel
Sesvete, Industrijska cesta 15

Poslovni broj: Z-908/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Sesvetama, po višoj sudskoj savjetnici toga suda Nikolini Tomljenović, u zemljišnoknjižnom predmetu po prijedlogu predlagatelja **MARIJA PETROVIĆ** OIB: 97225685650, Vrbje 5, 10000 Zagreb *zastupana po punom. Martini Pečenko, odvjetnici iz Svetog Ivana Zeline*, Ulica braće Radića 3, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 19. veljače 2026.

riješio je

I. Na temelju čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22), pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

zk.ul. 1687 k.o. Paukovec kčbr. 49/37 oranica Vrhi sa 1050 čhv odnosno 3776 m² na ime:

KOS MATO, BLAŠKOVEC 81 u 6/18 dijela,

KOS LJUBA, UDOVA, BLAŠKOVEC 81 u 3/18 dijela,

KOS DANICA, BLAŠKOVEC 81 u 3/18 dijela,

HORVAT NIKOLA, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela,

HORVAT IVAN, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela,

HORVAT GJURO, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

otpis kčbr. 49/37 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist **MARIJA PETROVIĆ** OIB: 97225685650, Vrbje 5, 10000 Zagreb, u cjelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave oglas sljedećeg sadržaja:

„Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja

MARIJA PETROVIĆ OIB: 97225685650, Vrbje 5, 10000 Zagreb *zastupana po punom. Martini Pečenko, odvjetnici iz Svetog Ivana Zeline*, Ulica braće Radića 3, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretninu upisanu u:

zk.ul. 1687 k.o. Paukovec kčbr. 49/37 oranica Vrhi sa 1050 čhv odnosno 3776 m² na ime:

KOS MATO, BLAŠKOVEC 81 u 6/18 dijela,

KOS LJUBA, UDOVA, BLAŠKOVEC 81 u 3/18 dijela,

KOS DANICA, BLAŠKOVEC 81 u 3/18 dijela,

HORVAT NIKOLA, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela,

HORVAT IVAN, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela,

HORVAT GJURO, BLAŠKOVEC 126 u 2/18 dijela.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

otpis kčbr. 49/37 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist MARIJA PETROVIĆ OIB: 97225685650, Vrbje 5, 10000 Zagreb, u cjelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 19. veljače 2026., a završava 21. ožujka 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.“

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 1687, k.o. Paukovec.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

U Sesvetama, 19. veljače 2026.

Viša sudska savjetnica
Nikolina Tomljenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku

otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. MARIJA PETROVIĆ *po punom. Martini Pečenko, odvjetnici iz Svetog Ivana Zeline*,
Ulica braće Radića 3
2. Reinshagen Dragica, Rebenstr. 35, Heppenheim, Njemačka