REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
ISPOSTAVA JASTREBARSKO

513-07-22-04 UP/I-410-23/26-20/6 2

KLASA: UP/I-410-23/26-20/6
URBROJ: 513-07-22-04-26-2

Jastrebarsko, V. Mačeka 2, 25. rujna 2026. godine

OIB:72270494731

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Jastrebarsko na temelju članka 11. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine, br. 115/16, 98/19, 155/23 i 152/24), članka 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25) i članka 100. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), u postupku procjene porezne osnovice kod poreznog obveznika JUST HOTEL D.O.O. U STEČAJU po službenoj dužnosti donosi

PRIVREMENO RJEŠENJE

Poreznom obvezniku Just hotel d.o.o. u stečaju iz Klinča Sela, A.G. Matoša 3B, OIB: 72270494731 utvrđuje se

I. Obveza poreza na dobit za 2024. godinu

- osnovica	491.344,22 €
- stopa poreza na dobit	10%
- porezna obveza	**49.134,42 €**
- kamata	**2.724,81 €**

II. Nalaže se poreznom obvezniku da u roku od 15 dana od primitka rješenja uplati ukupne porezne obveze i obračunane kamate uvećano za kamate koje treba obračunati na iznos utvrđene obveze od dana donošenja rješenja do dana uplate, u korist propisanih računa i elemenata u pozivu na broj primatelja kako slijedi:

1. Porez na dobit s pripadajućim kamatama iz točke I. uplaćuje se na račun grada/općine prema sjedištu odnosno prebivalištu poreznog obveznika u korist računa broj HR1210010051863000160, uz obveznu naznaku modela „HR68" te brojčane oznake (šifre) vrste prihoda 1651 i osobnog identifikacijskog broja (OIB) obveznika.

III. Na iznos utvrđenih poreznih obveza koja nije plaćena u roku obračunava se i plaća kamata po stopi važećoj za razdoblje u kojemu dospjela obveza nije plaćena.

IV. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Prema podacima koji su na raspolaganju Poreznoj upravi, porezni obveznik JUST HOTEL D.O.O. U STEČAJU nije podnio prijavu poreza na dobit za 2024. godinu, koju je bio dužan podnijeti najkasnije četiri mjeseca nakon isteka razdoblja za koje se utvrđuje porez na dobit, odnosno do 30. travnja 2025. a prema članku 35. stavcima 1. i 2. Zakona o porezu na dobit (Narodne novine, br. 177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12, 148/13, 143/14, 52/16, 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 114/22, 114/23 i 151/25). Poreznom obvezniku je dana 23. lipnja 2025.godine u ePretinac upućen poziv KLASA: 410-23/2025-19/87, URBROJ: 513-07-22-04/25-01 da dostavi prijavu poreza na dobit za 2024.godinu. Poziv/poruka nije pročitana u roku od sedam dana i istekom tog roka akt se smatra uručenim što znači da je poziv poreznom obvezniku uručen 01.07.2025.godine.

Porezni obveznik po uredno dostavljenom pozivu u ostavljenom roku, nije podnio traženu poreznu odnosno obračunsku prijavu.

Prema članku 92. stavku 2. točki 4. Općeg poreznog zakona, porezno tijelo procijenit će poreznu osnovicu ako porezni obveznik odbije sudjelovati u poreznom postupku ili onemogućava provedbu poreznog postupka. Također, u skladu s člankom 35. stavkom 9. Zakona o porezu na dobit, ako porezni obveznik ne podnese poreznu prijavu te ako se iz svih objektivnih okolnosti može utvrditi da se porezni obveznik ne ponaša kao poduzetnik, porezna obveza će se utvrditi procjenom kao da je došlo do okončanja postupka likvidacije ili drugog postupka kojim porezni obveznik okončava poslovanje u skladu s posebnim propisima.

Uvidom u podatke iz Informacijskog sustava Porezne uprave - Uvid u podatke Registra računa, utvrđeno je da porezni obveznik Just hotel d.o.o. u stečaju ima evidentiran ukupan promet po žiro računu u 2024. godini u iznosu od 4.000,00 EUR. Uvidom u podatke sudskog registra za predmetnog poreznog obveznika utvrđeno je 502.500,00 EUR temeljnog kapitala. Uvidom u PBZO utvrđeno je kako je do dana okončanja stečaja (15.05.2026.g.) porezni obveznik bio vlasnik građevinskih zemljišta upisanih u k.o. Novi, zk uložak br. 5488, k.č.br. 3731/3 – pašnjak površine 1.451,00 m² i k.č.br. 3731/13 – pašnjak površine 108,00 m² a nakon zaključenja stečaja navedene nekretnine su postale vlasništvo pravnog sljednika Stečajna masa iza Just Hotel d.o.o. u stečaju, OIB: 24993833477. Vrijednost navedenih nekretnina je prema podacima iz bruto bilance dostavljene od strane poreznog obveznika za 2023. godinu bila 500.000,00 EUR. Uvidom u, od strane poreznog obveznika, dostavljena Godišnja financijska izvješća za 2023. godinu odnosno Račun dobiti i gubitka utvrđeno je kako je ostvaren gubitak i iskazan je gubitak za prijenos u ukupnom iznosu od 6.655,78 EUR. Nadalje, iz dostavljene bilance vidljive su evidentirane dane pozajmice u iznosu od 498.000,00 EUR koje uključujemo u poreznu osnovicu.

Za potrebe procjene osnovice poreza na dobit, prihod se utvrđuje prema podatku o vrijednosti danih pozajmica umanjenoj za preneseni porezni gubitak pa sukladno navedenom porezna osnovica iznosi **491.344,22 EUR**. na koju je obračunat porez na dobit primjenom porezne stope od 10% temeljem članka 28. Zakona o porezu na dobit u iznosu od **49.134,42 EUR**.

Obzirom da porezna obveza nije uplaćena u zakonom propisanom roku, odnosno najkasnije do 30. travnja 2025. godine na poreznu obvezu temeljem procijenjene porezne osnovice obračunata je kamata u iznosu od **2.724,81 EUR**.

Odredba o obračunavanju i plaćanju kamata na iznose poreza koji nisu plaćeni u roku propisana je člankom 130. Općega poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), člankom 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23 i 69/26) i člankom 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, br. 94/04 i 35/05).

Uplatni računi za plaćanje propisani su Naputkom o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2026. godini (Narodne novine 18/26 i 39/26).

Slijedom iznijetog riješeno je kao u izreci rješenja.

Ovo rješenje smatra se u pogledu pravnih lijekova i izvršenja kao samostalno rješenje.

Žalba izjavljena protiv rješenja ne odgađa izvršenje temeljem članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.
Na žalbu se sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 156/22) upravna pristojba ne plaća pred tijelima državne uprave.

VODITELJ ISPOSTAVE

Dostaviti:
1. Stečajnom upravitelju,
2. Pismohrana, ovdje