Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-14477/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščaku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, iz Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi upisa zabilježbe za objekt izgrađen na kčbr. 2059/2 k.o. Gornja Stubica, dana 30. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3995 katastarske općine Gornja Stubica, kod kčbr. 2059/2 Hižakovec, ukupne površine 1243 m2 (od toga: dvorište sa 522 m2, voćnjak sa 636 m2, kuća, Hižakovec 19 sa 85 m2), upisana kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 5/40
MUCAK ZORA, DRAGUTINOVA, ZAGREB, NOVA VES 62
3. Suvlasnički dio: 16/40
RUK JURAJ, LEPA VES 46
4. Suvlasnički dio: 4/40
RUK JURAJ, LEPA VES 46
5. Suvlasnički dio: 5/40
KOSTANJSKI LJILJANKA, OIB: 47798359639, MATENCI 110
6. Suvlasnički dio: 5/40
MUCAK TEO, OIB: 95990808253, HIŽAKOVEC 18, HIŽAKOVEC, DONJA STUBICA
7. Suvlasnički dio: 5/40
MUCAK TIN, OIB: 33601020345, HIŽAKOVEC 18, HIŽAKOVEC, DONJA STUBICA

dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa: UP/I-932-07/26-02/242, Urbroj: 541-13-05/8-26-7 od 10.09.2026., a sukladno čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/25), zabilježuje se da za evidentiranje kuće, Hižakovec 19 sa 85 m2, izgrađene na kčbr. 2059/2 k.o. Gornja Stubica, u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 30. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Mucak Zora, Dragutinova, Nova Ves 62, Zagreb
2. Ruk Juraj, Lepa Ves 46, Donja Stubica
3. Kostanjski Ljiljanka, Matenci 110, Donja Stubica
4. Mucak Teo, Hižakovec 18, Hižakovec, Gornja Stubica
5. Mucak Tin, Hižakovec 18, Hižakovec, Gornja Stubica

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.10.2026 10:22	**Serijski broj certifikata**	505941760539576698228055997027365563783765171191
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj			Z1915632870e97488

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -