



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 09.01.2024. 09:28

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 556

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12957/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	12611	78	ULICA PETRA ZRINSKOG DVORIŠTE GARAŽA KUĆA, HRAŠĆICA, ULICA PETRA ZRINSKOG 1	985 654 36 295	
		UKUPNO:		985	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 5878/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Etaža E1 - stan koji se sastoji od prostorija u podrumu od kotlovnice od 17,99 m2, garderobe od 15,84 m2, stubišta od 6,25 m2, wc-a od 2,04 m2, vešeraja od 14,75 m2, sobe za rekreaciju od 45,06 m2, prostorija na prizemlju od natkrivene terase 1 od 16,27 m2, kuhinje i blagovaone od 21,24 m2, izbe od 2,03 m2, dnevnog boravka od 35,01 m2, predsoblja od 14,39 m2, stepeništa od 6,30 m2, wc-a od 2,98 m2, natkrivene terase od 58,34 m2, nadstrešnice od 31,47 m2, garaže od 29,61 m2, natkrivenog prolaza od 13,96 m2, te prostorija na katu od terase od 18,40 m2, spavaće sobe od 26,80 m2, stepeništa od 6,75 m2, predsoblja od 12,74 m2, kupaonice od 17,06 m2 i balkona od 36,49 m2, ukupne površine E1 od 451,77 m2 KOČEVAR STANKO, OIB: 96067158355, ULICA PETRA ZRINSKOG 1, HRAŠĆICA 42000 VARAŽDIN	
8.	Suvlasnički dio: 4122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Etaža E2 - poslovni prostor koji se sastoji od prostorija u podrumu od arhive od 10,17 m2, skladišta 1 od 21,28 m2, skladišta 2 od 56,11 m2, stepeništa od 5,74 m2, prostorija na prizemlju od kancelarije 1 od 21,78 m2, kancelarije 2 od 16,59 m2, hodnika 1 od 8,21 m2, kuhinje 1 od 3,29 m2, kancelarije 3 od 53,50 m2, stepeništa od 13,73 m2, kuhinje 2 od 2,52 m2, wc-a 2 od 1,52 m2, wc-a 1 od 1,36 m2, hodnika 2 od 7,55 m2, natkrivenog ulaza od 10,03 m2, te prostorija na katu od spremišta od 23,77 m2, terase od 4,39 m2, hodnika od 6,65 m2, kancelarije 2 od 15,00 m2, kancelarije 1 od 14,14 m2, blagovaonice od 12,01 m2 i stepeništa od 7,44 m2, ukupne površine E2 od 316,78 m2 3HD-KN D.O.O., OIB: 41963706283, ULICA PETRA ZRINSKOG 1, HRAŠĆICA 42000 VARAŽDIN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.01.2024.