

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 13.10.2023. 15:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335568, GORNJE VRAPČE

Broj ZK uložka: 16081

Broj zadnjeg dnevnika: Z-39993/2023

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta          | Površina |     |            | Primjedba |
|------|-------------------------------|---------------------------|----------|-----|------------|-----------|
|      |                               |                           | jutro    | čhv | m2         |           |
| 1.   | 3407                          | ORANICA KOD KUĆE U TRDICI |          | 182 |            |           |
| 2.   | 3498/1                        | DUBRAVA, ŠUMA U TRDICI    |          |     | 4664       |           |
| 3.   | 3498/12                       | Dubrava<br>ŠUMA           |          |     | 976<br>976 |           |
|      |                               | UKUPNO:                   |          | 182 | 5640       |           |

**DRUGI ODJELJAK**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                   | Primjedba |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.1  | Zaprimljeno 03.04.2023.g. pod brojem Z-18781/2023<br>ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. - PPR<br>03.04.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 3498/1 |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                      | Primjedba |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 56/328<br>BARBARIĆ (UDATA ) MARICA, GORNJE VRAPČE                 |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 8/328<br>HRENOVIĆ JAGICA (UDATA PAVLIŠKO) , VRAPČE GORNJE BR. 166 |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 8/328<br>HRENOVIĆ IMBRO, VRAPČE GORNJE BR. 166                    |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 8/328<br>HRENOVIĆ MARIJA (UDATA BARBARIĆ), GORNJE VRAPČE BR. 166  |           |
| 5.   | Suvlasnički dio: 7/328<br>HRENOVIĆ MIJO, MEDVEDGRADSKA BR. 23, ZAGREB              |           |
| 6.   | Suvlasnički dio: 7/328<br>HRENOVIĆ JAGA, GORNJE VRAPČE BR. 253                     |           |
| 7.   | Suvlasnički dio: 7/328<br>BARIČEVIĆ BARICA R. HRENOVIĆ, SOPNICA BR. 53             |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                        | Sadržaj upisa                                                        | Primjedba |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 8. Suvlasnički dio: 7/328   | HRENOVIĆ MARICA, GORNJE VRAPČE BR. 253                               |           |
| 9. Suvlasnički dio: 7/328   | HRENOVIĆ MLDB. IGNAC, GORNJE VRAPČE BR. 253                          |           |
| 10. Suvlasnički dio: 7/328  | HRENOVIĆ MLDB. STJEPAN, GORNJE VRAPČE BR. 253                        |           |
| 11. Suvlasnički dio: 7/328  | HRENOVIĆ MLDB. KATICA, GORNJE VRAPČE BR. 253                         |           |
| 12. Suvlasnički dio: 7/328  | HRENOVIĆ MLDB. IVAN, GORNJE VRAPČE BR. 253                           |           |
| 13. Suvlasnički dio: 64/328 | HRENOVIĆ MILAN, VRAPČE BR.231,ZAGREB                                 |           |
| 14. Suvlasnički dio: 64/328 | MARENIĆ JAGA , XIII PROLETERSKE BRIGADE BR. 245 ZAGREB               |           |
| 15. Suvlasnički dio: 16/328 | JAPUNČIĆ MARINA ROĐ. HRENOVIĆ, ZAGREB, BORONGAJSKA BR. 6             |           |
| 16. Suvlasnički dio: 16/328 | ČUJKO DAMIR, OIB: 82573512269, TRDICE BR. 51/2, ZAGREB               |           |
| 17. Suvlasnički dio: 8/328  | HORVAT ANKA R. KUKOLJA, TRDICE BR. 18, ZAGREB                        |           |
| 18. Suvlasnički dio: 8/328  | MARKEK STANKA R. KUKOLJA, MANTEROVČAK BR. 34, ZAGREB                 |           |
| 19. Suvlasnički dio: 8/328  | HRENOVIĆ JAKOB MLDB., G. VRAPČE BR. 166                              |           |
| 20. Suvlasnički dio: 16/328 | JAPUNČIĆ MARINA, OIB: 16279582326, GORIČANSKA ULICA 12, 10000 ZAGREB |           |

| Rbr.                                                | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Primjedba  |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 1.1                                                 | <p>Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02</p> <p>Primlj: 28. rujna 1905 Z-3321/i-05</p> <p>Odluka od 10. listopada 1905</p> <p>Zabilježeno je, da je s nekretninama pod A I uz stegu S23 citiranog zakona 2. srpnja 1904. spojeno pravo uzlašteničtva na zemljišnu zajednicu urbarske općine Vrabče i Krvarić u razmjerju unešenog u temeljnoj knjizi iste zemljišne zajednice.</p> | ZABILJEŽBA |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                                                | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Primjedba  |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| 2.1                                                 | Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02<br><br>Prim: 21. srpnja 1908. broj 5070/i<br><br>Odluka od 25. srpnja 1908.<br><br>Usljed odluke kr. kot. suda II u Zagrebu od 9. srpnja 1908. br. 10481/gr. P125-08 zabilježena je tužba Ivana Hrenovića i drugova proti Miji i Dori Hrenović radi razvrgnuća zajednice u A I.                                                                     | ZABILJEŽBA |
| 3.1                                                 | Zaprimljeno 08.09.2020.g. pod brojem Z-38831/2020<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, te se zabilježuje da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 25. siječnja 2021. (dan objave na e-oglasnoj ploči), a završava 24. veljače 2021.                                                                                                                  |            |
| 4.1                                                 | Zaprimljeno 08.09.2020.g. pod brojem Z-38831/2020<br><br>ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Tomislava Pejakovića radi uknjižbe prava vlasništva na kč. br. 3517/3 šuma Pustakova ulica, površine 881 m2, kč. br. 3406 voćnjak Pustakova ulica, površine 506 m2 i kč. br. 3408/4 vinograd Pustakova ulica, površine 791 m2, koje se formiraju prijavnim listom RN 91/17 br. 1, 2 i 3 | na 3.1     |
| 5.1                                                 | Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-44200/2019<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, u odnosu na zkčbr. 3498/1                                                                                                                                                                                                                                                  | ZABILJEŽBA |
| 6.1                                                 | Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-44200/2019<br><br>ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Ivana Mlinarića iz Zaprešića, Matije Skurjenija 18, OIB: 33606657011 u odnosu na zkčbr. 3498/1                                                                                                                                                                                          | ZABILJEŽBA |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Iznos | Primjedba |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| <b>2.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |
| 2.1       | Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02<br><br>Primljeno: 22. svibnja 1908., Z-3426/08<br><br>Odluka od 24. svibnja 1908.<br><br>Na temelju urudžbene isprave kr. kotarskog suda II u Zagrebu od 15. studenog 1907. br.14886/ gr. Os. 563-02 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 nekretnina u AI (jedan), za korist:<br><b>HRENOVIĆ JANE (UDOVA), VRAPČE GORNJE</b>                                      |       |           |
| <b>4.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |           |
| 4.1       | Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02<br><br>Primljeno: 5. studenog 1936., Z-6193/36<br><br>Temeljem ovosudne odluke o uručanju zaostavštine od 16. kolovoza 1936. O296/36 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/9 nekretnine dijela nekretnina Hrenović Mije, Jage, Barice, Marice te malodobnih Ignaca, Stjepana, Katice i Ivana u AI (jedan), za korist:<br><b>HRENOVIĆ JANE (UDOVA), VRAPČE GORNJE</b> |       |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.                              | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Iznos | Primjedba        |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 5.                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                  |
| 5.1                               | Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02<br><br>Primljeno: 23. rujna 1957., Z-6851/57<br><br>Temeljem pravomoćne odluke o nasljeđivanju Kotarskog suda III u Zagrebu od 22. ožujka 1951. br. O-165/51 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja dijela nekretnina Hrenović Milana iz Vrapča br. 231 u AI (jedan), za korist:<br><b>HRENOVIĆ KATE (UDOVA), VRAPČE BR. 231 ZAGREB</b>                                     |       |                  |
| 1. Na suvlasnički dio: 11 (7/328) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                  |
| 1.1                               | Zaprimljeno 28.03.2002. broj Z-7185/02<br><br>Primljeno: 4. kolovoza 1970., Z-6362/70<br><br>Na temelju ugovora o kreditu od 3. kolovoza 1970. br. I Ov 4626/70 uknjižuje se pravo zalogu na dio nekretnina Hrenović Katice u AI (jedan) na čkbr. 3404 za glavnica od N. Din. 20.000,00 sa 1% kamata godišnje i 2.000,00 eventualnih troškova, za korist:<br><b>KREDITNA BANKA ZAGREB, PAROMLINSKA BB, ZAGREB</b> |       | 20.000,00 N.DIN. |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.10.2023.***Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 653524/2023***Kontrolni broj: 19663519cf79b5b**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.