



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22

Posl. br. Z-11711/2025-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Pavlu Vukšiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zvonka Kurevije, OIB: 30151670497, iz Zagreba, Žitnjak Bogdani V. odvojak 2, kojeg zastupa punomoćnik Šime Bogović, odvjetnik u Zagrebu, Ilica 191E, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine upisane u:

- zk. ul. br. 19946 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 6851/26 oranica, V. Bogdani odvojak 4, površine 3196 m², u vlasništvu Mirka Zrneca, Žitnjak 4, Zagreb, i Marice Jerec, Žitnjak 18, Zagreb.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 19946 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6851/26).

III. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja u zk. ul. br. 19946 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6851/26), radi provedbe prijavnog lista RN-72/23 k.o. Grad Zagreb, kojim se određuje upis promjene broja, oblika, površine i izgrađenosti kčbr. 6851/26, tako da nastaju kčbr. 6851/26, površine 2834 m² i kčbr. 6851/168, kuća, Zagreb, Žitnjak, Bogdani V. odvojak 2, površine 84 m² i dvorište, površine 278 m², ukupne površine 362 m², uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Zvonka Kurevije, OIB: 30151670497, na novoformiranoj kčbr. 6851/168 k.o. Grad Zagreb.

IV. Zabilježuje se da rok za podnošenje prijava i prigovora počinje teći 15. srpnja 2026. (dan objave na E-oglasnoj ploči), a završava 14. kolovoza 2026.

V. Ovo rješenje sadrži i

O G L A S

Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje da je kod ovog suda zaprimljen prijedlog predlagatelja Zvonka Kurevije, OIB: 30151670497, iz Zagreba, Žitnjak Bogdani V. odvojak 2, kojeg zastupa punomoćnik Šime Bogović, odvjetnik u Zagrebu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, u pogledu nekretnine upisane u zk. ul. br. 19946 k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 6851/26 oranica, V. Bogdani odvojak 4, površine 3196 m², u vlasništvu Mirka Zrneca, Žitnjak 4, Zagreb, i Marice Jerec, Žitnjak 18, Zagreb.

Prijedlogu su priloženi kupoprodajni ugovor sklopljen 31. prosinca 1982. između Jage Bosc kao prodavateljice i Blagoja Dudića kao kupca, zatim kupoprodajni ugovor sklopljen 21. kolovoza 2000. između Jelke Grgić kao prodavateljice i ovdje predlagatelja kao kupca, kao i privremeni ugovor o zamjeni nekretnina od 9. siječnja 1992., kao i povijest promjena posjeda za kčbr. 1434/2 k.o. Žitnjak. Zaključno, predlagatelj se poziva i na prijavni list RN-72/23 k.o. Grad Zagreb, za koji je ovaj sud utvrdio da prileži spisu ovog suda poslovni broj Z-29945/2023.

Prijedlogom je zatraženo provesti prijavni list RN-72/23 k.o. Grad Zagreb, kojim se određuje upis promjene broja, oblika, površine i izgrađenosti kčbr. 6851/26, tako da nastaju kčbr. 6851/26, površine 2834 m² i kčbr. 6851/168, kuća, Zagreb, Žitnjak, Bogdani V. odvojak 2, površine 84 m² i dvorište, površine 278 m², ukupne površine 362 m², uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja na novoformiranoj kčbr. 6851/168 k.o. Grad Zagreb.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se upis u zk.ul. 19946 k.o. Grad Zagreb (kčbr. 6851/26) dopusti na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave ili prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-11711/2025 u roku za prijave i prigovore koji teče od 15. srpnja 2026. do 14. kolovoza 2026. , jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Ako u roku za prijave i prigovore nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave za ispravak.

U Zagrebu, 1. srpnja 2026.

Sudac:
Pavle Vukšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u

parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Jelka Grgić, Ivanja Reka, Baranjska ulica 6
2. Odvj. Šime Bogović, Zagreb, Ilica 191e
3. Mirko Zrnec, Žitnjak 4, Zagreb
4. Marica Jerec, Žitnjak 18, Zagreb

O tome obavijest:

Grad Zagreb, e-oglasna ploča

Gradski ured za katastar i geodetske poslove, e-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2026 13:
55

**Serijski broj
certifikata**

302873960337001296644259774614822196592524128106

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1877039112d7c70d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-