



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-1048/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja STONEHENG d.o.o., OIB: 95713812663, Ulica Matije Divkovića 71, 10000 Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva, dana 02. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2114 katastarske općine Bast - Baška Voda dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina, OV-9059/2022 od 31.10.2022., tabularne izjave - dozvola za uknjižbu, OV-1089/2023 od 14.02.2023. i rješenja Ministarstva pravosuđa i uprave, klsa: UP/I-940-01/22-01/1417 od 09.12.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama STONEHENG d.o.o., OIB: 95713812663, Ulica Matije Divkovića 71, Zagreb (E-2, E-18) koje se sastoje od:

- 17/1000 dijela kčbr. 5617/3 nadputica 625 m² (dvorište 375 m², stambena zgrada, građevina stambene namjene, naputica 44/a 250 m²), s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo garažnog parkirališnog mjesta oznake GPM 02 u podrumu, koji se u naravi sastoji od garažnog mjesta br. 2 u površini od 12,50 m², reducirane površine 6,25 m², u grafičkom prilogu označeno ljubičastom šrafurom,
- 111/1000 dijela kčbr. 5617/3 nadputica 625 m² (dvorište 375 m², stambena zgrada, građevina stambene namjene, naputica 44/a 250 m²), s kojim je uspostavljeno pravo vlasništva posebnog dijela na stambenom prostoru – „stambenoj jedinici“ oznake S 07, na drugom katu, koji se u naravi sastoji od ulaza/hodnika, dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom, dvije sobe, kupaonice i loggie ukupne površine 77,44 m², u grafičkom prilogu obojano svijetlo zelenom bojom, za korist:

sve za korist:

Lebedeva Natalya, OIB: 54993574328, Saint Christopher Drive 275, 94526 Danville, California, SAD, za 1/2 dijela,
Kozlov Igor Alexandrovich, OIB: 65385928475, Saint Christopher Drive 275, 94526 Danville, California, SAD za 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 02. ožujka 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. STONEHENGE d.o.o., Ulica Matije Divkovića 71, 10000 Zagreb
2. LEBEDEVA NATALYA, Saint Christopher Drive 275, 94256 Danville, California, SAD
3. KOZLOV IGOR ALEXANDROVICH, Saint Christopher Drive 275, 94256 Danville, California, SAD

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.03.2023 09:58

Serijski broj certifikata

8034241672561463634

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1472805899c120c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-