

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Regionalni centar OSIJEK

L. Jaegera 1-2

31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK 1

28-02-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA 024-011/25-10/6  
UR. BROJ 118-02-601-25-3-19

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-18/2025

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Zagrebačka banka d.d.

OIB: 9296223473

Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (Grad Zagreb)

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OPB j.d.o.o.

OIB: 38030811811

Adresa / sjedište: Ulica Vladimira Nazora 35, Slavonski Brod

**PODNEŠAK vjerovnika  
kojim dopunjuje Prijavu tražbina**

Vjerovnik Zagrebačka Banka dana 13.02.2025. podnio je Prijavu tražbina u predstečajnom postupku nad društvom OPB j.d.o.o.

U prilogu ovaj vjerovnik dostavlja dopunjeni i ispravljeni Obrazac prijave u dijelu koji se odnosi na obavijest o razlučnom pravu i izjave razlučnog vjerovnika pa molimo da isti priložite uz ranije podnesenu Prijavu potraživanja.

Mjesto i datum  
Zagreb, 25.02.2025.

Potpis vjerovnika  
Zagrebačka banka d.d.  
Vjekoslav Zadro, dipl.iur  
Po gen.punomoći kod ovog suda  
pohranjenoj pod posl.br. Su-146/2024

U prilogu: dopunjena Prijava tražbine

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar OSIJEK

L. Jaegera 1-2

31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-18/2025

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Zagrebačka banka d.d.

OIB: 9296223473

Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (Grad Zagreb)

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OPB j.d.o.o.

OIB: 38030811811

Adresa / sjedište: Ulica Vladimira Nazora 35, Slavonski Brod

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**1. Ugovor o kratkoročnom kreditu, ugovor broj: 3306475377, partija broj: 5702220522, od dana 07.05.2024.**

Iznos dospjele tražbine: **9.748,74 (EUR)**

Dospjela glavnica: 8.899,73 (EUR)

Kamate: 849,01 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **14.699,45 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o kratkoročnom kunkskom kreditu, ugovor broj: 3306475377, partija broj: 5702220522, od dana 07.05.2024.
- Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 28.01.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 34.699,45 (EUR)

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika OPB j.d.o.o. i jamaca plataca Igor Celner i TC-Rent j.d.o.o., u iznosu od 34.699,45 EUR potvrđena kod javnog bilježnika Mario Lukačević iz Slavonskog Broda, Matije Gupca 22, dana 13.05.2024. godine pod posl.br. OV-2291/2024
- 2. Ugovor o dugoročnom kreditu uz valutnu kluzulu, ugovor broj: 3292005981, partija broj: 5100647327, od dana 05.09.2022.**

Iznos dospjele tražbine: **1.293,53 EUR**

Dospjela glavnica: 681,30 EUR

Kamate: 559,14 EUR

Ostala potraživanja: 53,09 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 24.599,10 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu, ugovor broj: 3292005981, partija broj: 5100647327, od dana 05.09.2022.
- Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 28.01.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 33.000,00 (EUR)

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika OPB j.d.o.o. i jamaca plataca Ane Brezić i TC-Renta j.d.o.o., u iznosu od 33.000,00 EUR potvrđena kod javnog bilježnika Robert-Anton Čečatka iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19, dana 05.09.2022. godine pod posl.br. OV-6732/2022.
- 3. Ugovor o dugoročnom kunskom kreditu, ugovor broj: 3293382718, partija broj: 5100653216, od dana 17.10.2022. (jamstvo po obvezi za korisnika kredita TC-RENT j.d.o.o.)**

Iznos dospjele tražbine: **22.476,76 (EUR)**

Dospjela glavnica: 21.094,66 (EUR)

Kamate: 1.382,10 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: /

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o dugoročnom kunskom kreditu, ugovor broj: 3293382718, partija broj: 5100653216, od dana 17.10.2022.
- Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 28.01.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 39.816,84 EUR

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika TC-RENT j.d.o.o. i jamaca plateca OPB j.d.o.o. i Igora Celnera, u iznosu od 300.000,00 kuna (39.816,84) potvrđena kod javnog bilježnika Mario Lukačević iz Slavonskog Broda, Matije Gupca 22, dana 17.10.2022. godine pod posl.br. OV-4283/2022.

**4. Ugovor o dugoročnom kreditu, ugovor broj: 3296525080, partija broj: 5100666462, od dana 31.03.2023. (jamstvo po obvezi za korisnika kredita TC-RENT j.d.o.o.)**

Iznos dospjele tražbine: **20.274,73 EUR**

Dospjela glavnica: 19.893,23 EUR

Kamate: 381,50 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: /

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o dugoročnom kreditu, ugovor broj: 3296525080, partija broj: 5100666462, od dana 31.03.2023.
- Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 28.01.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos 40.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika TC-RENT j.d.o.o. i jamaca plateca OPB j.d.o.o. i Igora Celnera, u iznosu od 40.000,00 EUR potvrđena kod javnog bilježnika Robert-Anton Čečatka iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19, dana 31.03.2023. godine pod posl.br. OV-2459/2023.

**5. Potraživanja po naknadi temeljem Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2006402487 račun HR3223600001103014730 od dana 11.08.2022.**

Iznos dospjele tražbine 191,67 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: /

Dokaz o postojanju tražbine:

- Preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2006402487 račun HR3223600001103014730 od dana 11.08.2022.
- Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika na dan 28.01.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos \_\_\_\_\_ (EUR)

Naziv ovršne isprave: /

Iznos tražbine prijavljene pod točkom 1., 2., 3., 4. i 5.:

**UKUPNO: 93.283,98 EUR**

Ukupan iznos dospjele tražbine: 53.985,43 EUR

Ukupan iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 39.298,55EUR

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava:

- 1.) Ugovor o založnom pravu u iznosu 350.000,00 HRK - potvrđen kod javnog bilježnika Maria Lukačevića iz Slavonskog Broda, Matije Gupca 22, dana 17.10.2022.. godine pod posl.br. OV-4284/2022

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- **nekretnina** upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. 328758, Slavonski Brod, **zk.ul.br. 23484** čest.kat.br. 6132 i čest.kat.br. 6133/2, ukupne površine 984 m<sup>2</sup>

Iznos tražbine: po kreditu 51000647327 u iznosu 25.892,63 EUR

Pravna osnova razlučnog prava:

- 2.) Ugovor o založnom pravu u iznosu 39.816,84 EUR - potvrđen kod javnog bilježnika Maria Lukačevića iz Slavonskog Broda, Matije Gupca 22, dana 14.03.2023.. godine pod posl.br. OV-1225/2023

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- **nekretnina** upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. 328758, Slavonski Brod, **zk.ul.br. 23484** čest.kat.br. 6132 i čest.kat.br. 6133/2, ukupne površine 984 m<sup>2</sup>

Iznos tražbine po kreditu 5100653216 u iznosu 22.476,76 EUR

Pravna osnova razlučnog prava:

- 3.) Ugovor o založnom pravu u iznosu 350.000,00 EUR - potvrđen kod javnog bilježnika Roberta-Antona Čечатke iz Slavonskog Broda, Trg pobjede 19, dana 31.03.2023.. godine pod posl.br. OV-2460/2023

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- **nekretnina** upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. 328758, Slavonski Brod, **zk.ul.br. 23484** čest.kat.br. 6132 i čest.kat.br. 6133/2, ukupne površine 984 m<sup>2</sup>

Iznos tražbine: po kreditima 5702220522 i 5100666462 u iznosu 44.722,92 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / **NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 13.02.2025.

Potpis vjerovnika

Zagrebačka banka d.d.

Vjekoslav Zadro, dipl.iur

Po gen.punomoći kod ovog suda  
pohranjenoj pod posl.br. Su-146/2024

---

  
 **Zagrebačka banka d.d.**  
756

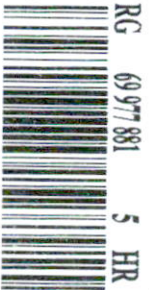


# Zagrebačka banka

Unicredit Group

02206

R



POŠTARINA PLAĆENA HP-u dd  
U SOUTHERN



AFI

PLAT :

FINANCIJNA AGENCIJA  
L. JUREČEK 1-2

31000 osigete

599

