



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2873/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bečić Vahid, OIB: 21220345726, Ulica Ćumorana Bb, 72220 Zavidovići, Bosna i Hercegovina i Bečić Šefika, OIB: 41402352168, Ulica Ćumorena Bb, 72220 Zavidovići, Bosna i Hercegovina oba zastupana po punomoćniku odvjetniku Dodig Andrijana, OIB: 01856571491 radi uknjižbe prava vlasništva dana 18. svibnja 2023.g.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se brisanje plombe pod posl. br. Z-2873/23.

Obrazloženje:

Dana 07. travnja 2023.g zaprimljen je prijedlog Bečić Vahid, OIB: 21220345726, i Bečić Šefika, OIB: 41402352168 radi uknjižbe prava vlasništva ZU 1284, na kčbr. 3072/13, gradilište sa 281 m2, k.o. Zaostrog, a temeljem Ugovora o Darovanju ovjeren pod broj OV-148/23 od 10. 01. 2023.g

Uvidom u gore navedeni spis, utvrđeno je da predlagatelji nisu priložili dokaz o državljanstvu RH, niti Europske unije, niti suglasnost Ministra pravosuđa i uprave RH.

1. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

Temeljem odredbi čl.356 st.2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima strane fizičke i pravne osobe mogu, ako zakonom nije drukčije određeno, pod pretpostavkom uzajamnosti, stjecati vlasništvo nekretnine na području Republike Hrvatske, ako suglasnost za to da ministar nadležan za poslove pravosuđa Republike Hrvatske.

Temeljem odredbi čl.357 st.1 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da ako je za stjecanje prava vlasništva nekretnine potrebna suglasnost ministra nadležnog za poslove pravosuđa Republike Hrvatske, pravni posao kojemu je cilj stjecanje tog prava ne proizvodi pravne učinke, bez suglasnosti ministra nadležnog za poslove pravosuđa.

Slijedom iznesenog a pozivom na odredbe čl.356 st.2 i čl.357 st. Zakona o zemljišnim knjigama valjalo je riješiti kao u izreci ovog rješenja.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 16. svibnja 2023.g.

Nacrt rješenja izadio:
zk. referent:
Bernarda Trogrlić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. Bečić Vahid i Šefika Bečić po opunomoćeniku Dodig Andrijana, Ksaver 105, 10000 Zagreb.

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	19.05.2023 09:03	Serijski broj certifikata	8034241672561463634
	Kontrolni broj	Algoritam potpisa		
	Z1497286059b20265			
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-			