O P Ć I N S K I S U D U

<u>Š I B E N I K U</u>

PRAVNA STVAR:

TUŽITELJICA:
Darinka Goleš, OIB: 83371089782, Ashley Oaks Retirement Home, 200 Rivermont rd, Apartment 312, Brampton, ON L6Y 6L4, Kanada, zastupana po pun. Ani Škevin, odvjetnici u Šibeniku

TUŽENICI:
1. Tomislav Ercegović, OIB: 95436828709, Balančane 2, Trogir,
2. Toni Božan, OIB: 86609697831, Marina Getaldića 33, Split,
3. Janja Ercegović, OIB: 99410619746, Gajeva 19, Solin,
4. Igor Ercegović, Gajeva 19, Solin,
5. Oleg Ercegović, Gajeva 19, Solin,
6. Ante Ercegović p. Marina, OIB: 96517783484, Terzićeva 15, 21000 Split,
7. Željko Ercegović, OIB: 93954108093, Sapina Doca 5B, Sapina Doca,
8. Danica Ercegović, OIB: 17060005970, Put Kapele 14, Podglavica, Rogoznica

T U Ž B A

zbog utvrđenja prava vlasništva
i ispravke

-punomoć

VPS: 1.327,00 eura

I. Tužiteljica je vlasnica nekretnina oznake kat. čest. 7583/4 i kat. čest. 7584/2 upisanih u Z.U. 16797 K.O. Rogoznica za cijelo.

Navedene nekretnine ista je stekla nasljeđivanjem iza smrti svog oca Josipa Ercegovića p. Jure i diobom sa bratom Tomislavom Ercegovićem p. Josipa (tuženik ad.1.) temeljem Ugovora o diobi nekretnina ovjerenog od strane jav. bilj. Ivana Bartulica Antulov iz Trogira OV-4174/2023 dana 14.7.2023. U tom ugovoru predmet ovog postupka je naveden kao dio čest. zem. 7583/1 K.O. Rogoznica površine 2736 m2. Tužiteljica je zatim provela parcelaciju te je od matične kat. čest. 7583/1 K.O. Rogoznica formirana predmetna kat. čest. 7583/4 K. O. Rogoznica površine 2545 m2. Nadalje, identifikacijom njenih posjeda od strane geodeta utvrđeno je da njeno vlasništvo predstavlja i kat. čest. 7584/2 K.O. Rogoznica površine 200 m2.

Među strankama gore navedeno nije sporno.

DOKAZ: - Ugovor o diobi nekretnina ovjeren od strane jav. bilj. Ivana Bartulica Antulov iz Trogira OV-4174/2023 dana 14.7.2023.

II. U zemljišnim knjigama kao suvlasnici predmetnih kat. čest. 7583/4 i kat. čest. 7584/2 upisanih u Z.U. 16797 K.O. Rogoznica, upisani su Ercegović-Samac Jura Antina i Ercegović-Samac Toma Antina, a radi se zapravo o dva brata Juri i Tomi.

Jure Ercegović p. Ante djed je tužiteljice, a njegovi nasljednici su sinovi pok. Josip (otac tužiteljice i tuženika ad.1.) i Ante (njegov nasljednik je tuženik ad.2.). Tomu Ercegovića naslijedila su djeca: Šima Ercegović (umrla, a nasljednik je tuženik ad. 7.), Tona Ercegović (umrla, naslijedio ju je tuženik ad. 6.), Ante Ercegović (umro, nasljednici su tuženi ad. 3.-5.) i Danica Ercegović (tužena ad.8.).

DOKAZ: -vlasnički list za Z.U. 16797 K.O. Rogoznica, pregled zemljišnih knjiga.

III. U posjedovnom listu br. 6670 K.O. Rogoznica, u odnosu na kat. čest. 7583/4 upisani su tužiteljica, tuženik ad.1., već spomenuti prednik tuženika ad. 2., Ercegović Ante p. Jure i prednik tuženika ad.3.-8., Ercegović Tome p. Ante. U posjedovnom listu br. 537 K.O. Rogoznica, u odnosu na kat. čest. 7584/2 upisani su tužiteljica i tuženik ad.1.

DOKAZ: - prijepis posjedovnih listova br. 6670 i 537 K.O. Rogoznica, prijepis katastarskog plana.

IV. Kako zemljišnoknjižno stanje u odnosu na predmetne nekretnine ne odražava stvarno vlasničko stanje, tužiteljica ima pravni interes da se isto uredi te stoga predlažu sudu da donese sljedeću

P R E S U D U

1. Utvrđuje se da je tužiteljica Darinka Goleš, OIB: 83371089782, vlasnica nekretnina kat. čest. 7583/4 i kat. čest. 7584/2 upisanih u Z.U. 16797 K.O. Rogoznica za cijelo te je pogrešna i bez pravne valjanosti uknjižba prava vlasništva na navedenim nekretninama na imenima: Ercegović-Samac Jura Antina i Ercegović-Samac Toma Antina,

pa se na temelju ove presude ovlašćuje tužiteljica zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na navedenim nekretninama na svoje ime za cijelo, uz istodobni izbris toga prava s imena: Ercegović-Samac Jura Antina i Ercegović-Samac Toma Antina, bez daljnjeg sudjelovanja tuženih, u roku od 15 dana.

U Šibeniku, 18.3.2026.

TUŽITELJICA, po punomoćniku:

Ana Škevin

Digitally signed by Ana Škevin
Date: 2026.03.18 13:15:03 +01'00'