

Ulica grada Vukovara 37
10 000 Zagreb
(0)1.63.21.876
(0)1.61.21.440
www.hep.hr/elektra
POŠTA 10 001 ZAGREB ☒ SERVIS

- SLUŽBA ZA JAVNU OPSKRBU OSIJEK
- Ulica cara Hadrijana 3, 31000 Osijek
- Besplatni info telefon 0800 300 303
- Za pozive iz inozemstva +385.(0)1.64.72.368
- Fax.: (0)31.244.023

■ NAŠ BROJ: P00000504/10217/24ID

■ VAŠ BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

10 -05- 2024

PREDSJEDAVAC NAGLUDE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/24-10/2
UR. BROJ 118-08-604-24-25-8

FINANCIJSKA AGENCIJA
„Za predstečajni postupak“

Lorenza Jegera 1
31000 OSIJEK

■ DATUM: 7. svibnja 2024.

■ PREDMET: Prijava tražbine - dužnik ROJE GRADNJA d.o.o.

VJEROVNIK: HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 43965974818

DUŽNIK: ROJE GRADNJA d.o.o., Sajmište 158, Vukovar, OIB:3676138765

Poštovani,

dostavljamo prijavu tražbina za dužnika: ROJE GRADNJA d.o.o., Sajmište 158, Vukovar, OIB:3676138765, a prema Rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: St-246/2024-4, datuma 29.travnja 2024. godine.

S poštovanjem

voditelj

Službe za javnu opskrbu Osijek

mr.sc. Patricija Čorić Vrančić, dipl.ing.

U prilogu:

- Obrazac 3
- Izvod iz poslovnih knjiga
- Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-246/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

HEP ELEKTRA d.o.o.

OIB: 43965974818

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ROJE GRADNJA d.o.o.

OIB: 36761398765

Adresa / sjedište

Sajmište 158, 32000 Vukovar**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 1.852,78 (euro)

Glavnica _____ (euro)

Kamate _____ (euro)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

118,48 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga:

- ugovorni konto 2301055268 broj naloga 82001301
- ugovorni konto 2203268861 broj naloga 82001302
- ugovorni konto 2301036627 broj naloga 82001303

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos _____ (euro)

Naziv ovršne isprave

Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, Sudski predmet: **Ovrv-980/2024**;
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-325/2024, od 02. travnja 2024. godine u iznosu
glavnice 1.567,26 EUR i troškova postupka 200,00 EUR, **ukupno 1.767,26 EUR** pravomoćno
i ovršno dana 24. travnja 2024. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo
radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe
plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Osijek, 7.svibnja 2024.

Potpis vjerovnika

HEP ELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 27

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001301

Odvjetnik: Đakalović Ivana
Kupac: 1500248042
OIB: 36761398765

Ugovorni konto: 2301055268, ROJE GRADNJA D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, Adresa: 32000 VUKOVAR, SAJMIŠTE, 158									
Konto		Opis konta							
12001000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - GOSP. (ANAL.)									
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012301055268-240320-2	Račun električne energije	31.03.2024	20.04.2024	51,70	0,00	51,70		
2	012301055268-240420-9	Račun električne energije	30.04.2024	21.05.2024	43,16	0,00	43,16		
UKUPNO KONTO							94,86		
12061000 POTR. OD KUP. ELEN - GOSP. TROŠ. OPOM. (ANAL.)									
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
3	012301055268-240320-2	Dostava opomene	31.03.2024	20.04.2024	1,33	0,00	1,33		
4	012301055268-240420-9	Dostava opomene	30.04.2024	21.05.2024	1,33	0,00	1,33		
UKUPNO KONTO							2,66		
12080000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - GOSP. - ZA KAM.									
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
5	012301055268-240420-9	Kamata	30.04.2024	21.05.2024	2,72	0,00	2,72		
6	012301055268-2405700-6	Ručna kamata	29.04.2024	20.05.2024	0,16	0,00	0,16		
UKUPNO KONTO							2,88		
Ukupno ugovorni konto							100,40		

UKUPNO KUPAC

100,40

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 07.05.2024

 **HEPELEKTRA d.o.o.**
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

ČLAN HEP GRUPE

HEP ELEKTRA d.o.o.
 Matični broj: 04622430
 OIB: 43965974818
 ULICA GRADA VUKOVARA 37
 10 000 ZAGREB
 TEL: 01 6321876
 FAX: 01 6121440
 RAČUN HR1823900011500007450

ROJE GRADNJA d.o.o.
 Sajmište 158
 32000 VUKOVAR

Podaci o kupcu:
 Ugovorni račun: 2301055268
 Kupac: ROJE GRADNJA D.O.O.
 Ulica i kbr: SAJMIŠTE 158
 Mjesto: 32000 VUKOVAR
 OIB: 36761398765

Specifikacija kamata prema računu:

Broj dokumenta	Stavka ponavljanja	Stavka	Podstavka	Datum od razdoblja kamata	Završni dat razdoblja kamata	Iznos za obračun kam.	Valuta	Obračunate kamate	Broj dana kamata	Kam.st.
30350730630	0	1	0	21.4.2024	29.4.2024	51,70	EUR	0,16	9	12,5000000
30350730630								0,16		
30350730631	0	1	0	21.4.2024	29.4.2024	1,33	EUR	0,00	9	12,5000000
30350730631								0,00		
30601915938	0	1	0	22.5.2024	29.4.2024	43,16	EUR	0,00	0	0,0000000
30601915938								0,00		
30601915939	0	1	0	22.5.2024	29.4.2024	1,33	EUR	0,00	0	0,0000000
30601915939	0	2	0	22.5.2024	29.4.2024	0,32	EUR	0,00	0	0,0000000
30601915939	0	3	0	22.5.2024	29.4.2024	1,51	EUR	0,00	0	0,0000000
30601915939	0	4	0	22.5.2024	29.4.2024	0,89	EUR	0,00	0	0,0000000
30601915939								0,00		
								0,16		

HEP ELEKTRA d.o.o.
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001302

Odvjetnik: Đakalović Ivana
Kupac: 1500248042
OIB: 36761398765

Ugovorni konto: 2203268861, ROJE GRADNJA D.O.O. ZA GRADEVINARSTVO, Adresa: 32000 VUKOVAR, SAJMIŠTE, 158

Konto		Opis konta							
12000000		POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA ELEN. - KUĆ(ANAL)							
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
1	012203268861-231205-4	Mjesečne novčane obveze	15.12.2023	05.01.2024	0,25	0,00	0,25		
2	012203268861-240120-0	Račun električne energije	31.01.2024	22.02.2024	14,26	0,00	14,26		
3	012203268861-240201-0	Mjesečne novčane obveze	15.02.2024	05.03.2024	3,95	0,00	3,95		
4	012203268861-240302-5	Mjesečne novčane obveze	15.03.2024	05.04.2024	3,95	0,00	3,95		
5	012203268861-240403-0	Mjesečne novčane obveze	15.04.2024	06.05.2024	3,89	0,00	3,89		
UKUPNO KONTO					26,30				
12086000		POTR. OD KUP. ZA ELEN - KUĆ. - ZA KAM.							
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR		
6	012203268861-240120-0	Kamata	31.01.2024	22.02.2024	0,08	0,00	0,08		
7	012203268861-2405700-1	Ručna kamata	29.04.2024	20.05.2024	0,27	0,00	0,27		
UKUPNO KONTO							0,35		
Ukupno ugovorni konto					26,65				
UKUPNO KUPAC					26,65				

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

ČLAN HEP GRUPE

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 07.05.2024


HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

ČLAN HEP GRUPE

HEP ELEKTRA d.o.o.
 Matični broj: 04622430
 OIB: 43965974818
 ULICA GRADA VUKOVARA 37
 10 000 ZAGREB
 TEL: 01 6321876
 FAX: 01 6121440
 RAČUN HR4823600001500033599

ROJE GRADNJA d.o.o.
 Sajmište 158
 32000 VUKOVAR

Podaci o kupcu:
 Ugovorni račun: 2203268861
 Kupac: ROJE GRADNJA D.O.O.
 Ulica i kbr: SAJMIŠTE 158
 Mjesto: 32000 VUKOVAR
 OIB: 36761398765

Specifikacija kamata prema računu:

Broj dokumenta	Stavka ponavljanja	Stavka	Podstavka	Datum od razdoblja kamata	Završni dat razdoblja kamata	Iznos za obračun kam.	Valuta	Obračunate kamate	Broj dana kamata	Kam.st.
30321544132	0	2	0	23.2.2024	29.4.2024	14,26	EUR	0,20	67	7,5000000
30321544132								0,20		
30321544133	0	1	0	23.2.2024	29.4.2024	0,08	EUR	0,00	67	7,5000000
30321544133								0,00		
33705953971	0	1	0	7.5.2024	29.4.2024	3,89	EUR	0,00	0	0,0000000
33705953971								0,00		
33866808438	0	1	0	6.3.2024	29.4.2024	3,95	EUR	0,04	55	7,5000000
33866808438								0,04		
33982372270	0	1	0	6.1.2024	29.4.2024	0,25	EUR	0,01	115	7,5000000
33982372270								0,01		
33982617343	0	1	0	6.4.2024	29.4.2024	3,95	EUR	0,02	24	7,5000000
33982617343								0,02		
								0,27		

HEP ELEKTRA d.o.o.
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

Izvod iz poslovnih knjiga (specifikacija računa - predstečaj)

Broj predmeta: 82001303

Odvjetnik: MARINIĆ JURAJ
Kupac: 1500229764
OIB: 36761398765

Ugovorni konto: 2301036627, ROJE GRADNJA D.O.O., Adresa: 32000 VUKOVAR, SAJMIŠTE, 158

Konto	Opis konta	12001000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - GOSP. (ANAL.)					
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
1	012301036627-231220-2	Obračun potrošnje (SIS)	31.12.2023	20.01.2024	1.191,46	0,00	1.191,46
2	012301036627-240120-5	Obračun potrošnje (SIS)	16.01.2024	31.01.2024	374,47	0,00	374,47
UKUPNO KONTO							1.565,93

12061000 POTR. OD KUP. ELEN - GOSP. TROŠ. OPOM. (ANAL.)					
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Iznos EUR
3	012301036627-231220-2	Trošak opomene (SIS)	31.12.2023	20.01.2024	1,33
4	012301036627-2405701-1	Dostava opomene	29.04.2024	22.05.2024	1,33
5	012301036627-2405702-0	Dostava opomene	29.04.2024	22.05.2024	1,33
UKUPNO KONTO					3,99

12080000 POTR. OD KUP. ZA ELEN - GOSP. - ZA KAM.					
Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Iznos EUR
6	012301036627-2405703-8	Kamata	29.04.2024	22.05.2024	2,16
7	012301036627-2405706-2	Ručna kamata	29.04.2024	20.05.2024	52,13
UKUPNO KONTO					54,29

12093100 POTR. OD KUP. ZA JB. NAKNADU - GOSP.

Red.br.	Broj dokumenta	Vrsta dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Iznos EUR
8	012301036627-2404600-1	Jav.bilježnička naknada (SIS)	05.04.2024	25.04.2024	10,00	0,00	10,00
9	012301036627-2405600-7	Jav.bilježnička naknada (SIS)	24.04.2024	14.05.2024	10,00	0,00	10,00
UKUPNO KONTO							20,00
Ukupno ugovorni konto							1.644,21
UKUPNO KUPAC							1.644,21

Ovaj dokument je sastavljen na računalu te je pravovaljan bez potpisa i pečata.

Služba za javnu opskrbu Osijek
Osijek, 07.05.2024


HEPELEKTRA d.o.o.
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

HEP ELEKTRA d.o.o.
 Matični broj: 04622430
 OIB: 43965974818
 ULICA GRADA VUKOVARA 37
 10 000 ZAGREB
 TEL: 01 6321876
 FAX: 01 6121440
 RAČUN HR1823900011500007450

ROJE GRADNJA d.o.o.
 Sajmište 158
 32000 VUKOVAR

Podaci o kupcu:
 Ugovorni račun: 2301036627
 Kupac: ROJE GRADNJA D.O.O.
 Ulica i kbr: SAJMIŠTE 158
 Mjesto: 32000 VUKOVAR
 OIB: 36761398765

Specifikacija kamata prema računu:

Broj dokumenta	Stavka ponavljanja	Stavka	Podstavka	Datum od razdoblja kamata	Završni dat razdoblja kamata	Iznos za obračun kam.	Valuta	Obračunate kamate	Broj dana kamata	Kam.st.
30100801460	0	1	0	8.5.2024	29.4.2024	-1.191,46	EUR	0,00	0	0,0000000
30100801460	0	1	0	21.1.2024	29.4.2024	1.191,46	EUR	40,69	100	12,5000000
30100801460								40,69		
30100801461	0	1	0	8.5.2024	29.4.2024	-1,33	EUR	0,00	0	0,0000000
30100801461	0	1	0	21.1.2024	29.4.2024	1,33	EUR	0,05	100	12,5000000
30100801461								0,05		
30100801462	0	1	0	8.5.2024	29.4.2024	-374,47	EUR	0,00	0	0,0000000
30100801462	0	1	0	1.2.2024	29.4.2024	374,47	EUR	11,38	89	12,5000000
30100801462								11,38		
30350771140	0	1	0	23.5.2024	29.4.2024	2,16	EUR	0,00	0	0,0000000
30350771140								0,00		
31841559177	0	1	0	23.5.2024	29.4.2024	1,33	EUR	0,00	0	0,0000000
31841559177								0,00		
31931684271	0	1	0	23.5.2024	29.4.2024	1,33	EUR	0,00	0	0,0000000
31931684271								0,00		
96010422124	0	1	0	8.5.2024	29.4.2024	-10,00	EUR	0,00	0	0,0000000
96010422124	0	1	0	26.4.2024	29.4.2024	10,00	EUR	0,01	4	12,5000000
96010422124								0,01		
96010422125	0	1	0	8.5.2024	29.4.2024	-10,00	EUR	0,00	0	0,0000000
96010422125	0	1	0	15.5.2024	29.4.2024	10,00	EUR	0,00	0	0,0000000
96010422125								0,00		
								52,13		

HEP ELEKTRA d.o.o.
 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **121679-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP ELEKTRA d.o.o.
OIB	43965974818
Adresa sjedišta	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Juraj Marinić
OIB	90945508373
Adresa prebivališta/sjedišta	Gundulićeva 5, 31000 Osijek
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Vladimir Kurečić
OIB	11751993928
Adresa prebivališta/sjedišta	Oro trg 1, 49243 Oroslavje
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	ROJE GRADNJA d.o.o
OIB	36761398765
Adresa sjedišta	SAJMIŠTE 158, 32000 Vukovar
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	ŽELJKO MARKIĆ
OIB	17818031303
Adresa prebivališta/sjedišta	Sajmište 158, 32000 Vukovar
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

E-Potpis:

JURAJ MARINIĆ

Datum:

02.04.2024.

Vrijeme:

12:21:58

DN:
SERIALNUMBER=HR90945508373.3.34
CN=JURAJ MARINIĆ
GIVENNAME=JURAJ
SURNAME=MARINIĆ
L=OSIJEK
2.5.4.97=HR90945508373
O=ODVJETNIK JURAJ MARINIĆ
C=HR

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	81247689
Datum isprave	18.03.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Račun za električnu energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	1,33 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	21.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1,33 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1823900011500007450
Model	HR00
Poziv na broj	81247689
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	1.191,46 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	21.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	1.191,46 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1823900011500007450
Model	HR00
Poziv na broj	81247689

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	374,47 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	01.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	374,47 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1823900011500007450
Model	HR00
Poziv na broj	81247689

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	1.567,26	0,00	0,00	1.567,26

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ROJE GRADNJA d.o.o, OIB: 36761398765, SAJMIŠTE 158, 32000 Vukovar, da ovrhovoditelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 81247689, namiri tražbinu u iznosu od 1.567,26 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 1,33 EUR od 21.01.2024.,
- na iznos od 1.191,46 EUR od 21.01.2024.,
- na iznos od 374,47 EUR od 01.02.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1823900011500007450, model HR00, s pozivom na broj 81247689, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 275,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR1823900011500007450, model HR00, s pozivom na broj 81247689, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

ROJE GRADNJA d.o.o	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	200,00 EUR	1	200,00 EUR	25,00 %	250,00 EUR
Ukupno					250,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	275,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP ELEKTRA d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1823900011500007450
Model	HR00
Poziv na broj	81247689

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., punomoćnik: Juraj Marinić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	GENERALNA PUNOMOĆ ELEKTRA.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	52,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	a42dc710b5749a26192cf2f891ca6e88f632e41eddfbd847567035d775c2dce7

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	81247689.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	211,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c6de23ec0b45268e1cbddc94ceca0c505113ab9067b61eb88b12a68ec5f6084d

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	418-10975
Oznaka predmeta	81247689

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 02.04.2024.

Broj zapisa: **25ab-014af**

Kontrolni broj: **09094-299ff-a4fa9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Vukovaru
Javni bilježnik
JELICA KOVAČIĆ
Vukovar

Jedinstveni identifikator prijedloga: 121679-2024
Sudski predmet: Ovr-980/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-325/2024

Javni bilježnik JELICA KOVAČIĆ, Vukovar, Trg kralja Tomislava 1
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 275,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Vukovaru, dana 24.04.2024.

Javni bilježnik
JELICA KOVAČIĆ

JELICA
KOVAČIĆ

Digitalno potpisao: JELICA KOVAČIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK
JELICA KOVAČIĆ,
2.5.4.97=HR04514793047,
l=VUKOVAR, sn=KOVAČIĆ,
givenName=JELICA, cn=JELICA
KOVAČIĆ,
serialNumber=HR04514793047.4.34
Datum: 2024.04.24 08:53:32 +02'00'

ODVJETNIK: ODVJETNIK JURAJ MARINIĆ
NAZIV OVRŠENIKA I OIB: ROJE GRADNJA d.o.o, OIB: 36761398765
BROJ PREDMETA: OVRV-980/2024, UPP/OS-OVRV-325/2024

R.BR.	OPIS	IZNOS
1.	UTUŽENI IZNOS GL. DUG	1.567,26 EUR
2.	JB TROŠAK - UKUPNO NENAPLAĆENO	20,00 EUR
3.	ODVJETNIČKI TROŠAK - UKUPNO NENAPLAĆENO	200,00 EUR



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-246/2024-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Željki Matijević, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja koji je ujedno i dužnik ROJE GRADNJA d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Sajmište 158, MBS: 030102519, OIB: 36761398765, 29. travnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom ROJE GRADNJA d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Sajmište 158, MBS: 030102519, OIB: 36761398765.

II. Povjerenikom se imenuje Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Avenija Marina Držića 4, p.p. 2 (PB 10151), Zagreb. Imenovani povjerenik dužan je postupiti sukladno čl. 24. Stečajnog zakona („Narodne novine“, broj 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ).

III. Nalaže se dužniku i povjereniku da poznate vjerovnike obavijeste o otvaranju predstečajnog postupka.

IV. Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINA-i, na propisanom obrascu, u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34. st. 1. SZ-a).

V. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36 st. 6. SZ-a).

VI. Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku. (čl. 39. SZ-a).

VII. Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj FINA-i na propisanom obrascu a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41. SZ-a).

VIII. Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici FINA-e, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbine, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li ju ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34. st. 1 SZ-a).

IX. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34. st. 1. SZ).

X. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku. (čl. 34 st. 1. SZ).

XI. Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za

dan 27. kolovoza 2024. u 10 sati,

u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 32/II, koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 46 st. 3 SZ-a).

XII. Određuje se da se rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju povjerenika Karla Goričanca, OIB: 54298525695, Avenija Marina Držića 4, p.p. 2 (PB 10151), Zagreb, upiše u registar u Trgovačkom sudu u Osijeku. (čl. 34 st. 3 SZ-a).

Obrazloženje

1. Dužnik ROJE GRADNJA d.o.o. za građevinarstvo, proizvodnju i trgovinu, Vukovar, Sajmište 158, MBS: 030102519, OIB: 36761398765, podnio je dana 18. listopada 2022. na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka zaprimljen kod ovog suda 19. travnja 2024 u kojem navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da dužnik u blokadi i ima neizvršene osnove za plaćanje koje prema potvrdi FINA-e od 8. rujna 2023. iznose 142.284,98 eura.

2. Uz prijedlog dužnik je dostavio materijalnu dokumentaciju predviđenom odredbama 16., 26. i 27. SZ-a, potrebnu za provedbu predstečajnog postupka, čime su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka propisane čl. 4. SZ-a – prijeteća nesposobnost za plaćanje pa je valjalo riješiti kao u izreci rješenja sukladno čl. 33. i čl. 34. SZ-a.

Poslovni broj: 24 St-246/2024-4

3. Također, sukladno čl. 85 st. 2 SZ u vezi s čl. 84 st. 1 SZ i čl. 23 SZ imenovan je povjerenik metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja Karlo Goričanec.

U Osijeku 29. travnja 2024.

Zapisničar
Gordana Harc

Stečajna sutkinja
Željka Matijević

Dokument je elektronički potpisan:

ŽELJKA MATIJEVIĆ

Vrijeme potpisivanja:

29-04-2024

08:28:53

DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

2.5.4.97=#130D48523337353838383131353532

L=OSIJEK

S=MATIJEVIĆ

G=ŽELJKA

CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac, a žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, putem ovog suda. (čl. 33. st. 4. SZ-a)

Broj zapisa: **9-30866-dec57**

Kontrolni broj: **0b698-a6870-6b4d0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštarskom uredu
31 000 Osijek



