

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Zagrebu

POSTUPAK BROJ: St-1249/2025

DUŽNIK: SKYWASH SOLUTIONS d.o.o. u stečaju, OIB: 64954255065, Ulica Stjepana Gradića 9, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.07.2026. DO 09.10.2026.

Dana 16.07.2026. zaprimljena je suglasnost na prodaju razlučnog vjerovnika RH, MF Porezna uprava.

Prilog: Suglasnost

Dana 07.09.2026. sklopljen je ugovor o kupoprodaji i izvršena uplata kupovnine u iznosu od 5.600,00 eura za vozilo RENAULT MASTER, model 2, broj šasije VF6MFF2RC55858229, kupcu HIDROLINK d.o.o., Trnac 61a, Zagreb, OIB: 98953177979 te je zatraženo brisanje zabrane raspolaganja radi prijenosa vlasništva kupcu.

Prilog: Ugovor i izvod s uplatom kupovnine

Dana 17.09.2026. u spis predmeta ponovno je dostavljeno Rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, KLASA: UP/I-415-02/2025-001/02077, URBROJ: 513-007-01/2025-02 od 7. travnja 2025., o ovrsi pljenidbom, procjenom i prodajom motornog vozila, temeljem kojeg je u evidencijama MUP-a izvršen upis zabrane raspolaganja.

Prilog: Prijedlozi s priložima

Slijedom izvršenog unovčenja potrebno je omogućiti kupcu nesmetan prijenos vlasništva i registraciju vozila na svoje ime, te se **i ovim podneskom predlaže izdavanje zaključka iz čl 164 OZ kojim će se odrediti brisanje zabrane raspolaganja i prijenos prava vlasništva na kupca**, osobito imajući u vidu da je od uplate kupovnine proteklo više od mjesec dana.

Predmetni stečajne mase izloženi su prodaji na stranicama Index.hr trenutno je u tijeku četvrti krug oglašavanja s kontinuiranim smanjenjem do 10% u odnosu na procijenjenu vrijednost, sa svakim smanjenjem očekuje se povećani tržišni interes. Teškoću u postupku unovčenja predstavljaju upisana založna prava i zabrane raspolaganja na vozilima, zbog kojih kupci nisu u mogućnosti odmah po uplati kupovnine izvršiti prijenos vlasništva. Za vozila su pretežito zainteresirani poslovni subjekti kojima su potrebna za neposredno obavljanje djelatnosti, zbog čega im je osobito važna izvjesnost roka u kojem će vozilo moći staviti u uporabu. Nemogućnost davanja pouzdane informacije o roku brisanja upisanih tereta i prijenosa vlasništva predstavlja značajnu prepreku u prodajnom procesu, budući da zainteresirani kupci, nakon pregleda vozila i utvrđenja njegova stanja, često odustaju od kupnje upravo zbog neizvjesnosti trajanja tog postupka. Takva neizvjesnost neposredno utječe na tržišni interes i uspješnost unovčenja stečajne mase, neovisno o ponuđenoj cijeni vozila.

Dana 30.09.2026. izvršeno je premještanje kamiona na novu lokaciju, na adresi Pinturska 36, Hrašće, budući da njegov daljnji smještaj na prethodnoj lokaciji više nije bio moguć. S obzirom na to da je vozilo neregistrirano, bilo je potrebno osigurati drugi odgovarajući privatni posjed za njegov smještaj.

Prilog: Fotografija

II. STANJE STEČAJNE MASE

Niže navedeni predmeti izloženi su prodaji:

Red.	Naziv stvari ili prava	Datum nabave	Procijenjena vrijednost	Trenutna prodajna cijena (9.7.2026)	Napomena	Pohranjeno na adresi preuzimanja
------	------------------------	--------------	-------------------------	-------------------------------------	----------	----------------------------------

1	teretno vozilo marke MERCEDES-BENZ, tip ATEGO 1828, broj šasije WDB9505051K545542, proizvedeno 2000. godine, registracijske oznake ZG3597JJ, opisano kao kamion s dizalicom	31.7.2023	24.675,00 €	17.272,5 €	Opterećeno razlučnim pravom s prvim redom prvenstava u korist HAVOR, te drugim redom prvenstava u korist PU	Pinturska 36, Hrašće
2	dizalica	25.8.2023			Opterećeno razlučnim pravom s prvim redom prvenstava u korist HAVOR, te drugim redom prvenstava u korist PU	Pinturska 36, Hrašće
4	vozilo marke VOLKSWAGEN, tip CRAFTER, model 2.0 TDI, broj šasije WV1ZZZ2EZE6020529, proizvedeno 2014. godine, snage 100 kW, s registracijskom oznakom ZG9078JI	imovina nije evidentirana u poslovnim knjigama	9.000,00 €	6.300,00 €	Opterećeno razlučnim pravom u korist PU, procjena vrijednosti izvršena uvidom u oglase na Njuškalo.hr	Bani 62, Buzin, Zagreb
5	laptopi (3 kom)	27.12.2022	444,00 €	309,00 €		Osijek, Ul.Hr. Republike 24
6	četka, štap	10.11.2022	2.920,00 €	2.044,00 €	sustav za demineralizaciju	Vladimira Varičaka 12, Zagreb
7	miniwash kränzle ws-rp 1000 ts	15.11.2022				
10	kablovi	10.11.2022				
11	kablovi	11.11.2022				
12	kolutovi	18.11.2022				
13	kablovi	14.11.2022				
14	ventili, smola	15.11.2022				
15	inox kolica profi-jet	3.5.2024				
			37.039,00 €	25.925,50 €		

Ostvaren je sljedeći prihod:

PRIHOD	IZNOS
Prodaja računala HP ProBook 440	148,00 €
Prodaja RENAULT, tip MASTER	5.600,00 €
UKUPNO	5.748,00 €

Nastao je sljedeći rashod:

RASHOD	IZNOS	NAPOMENA
Nagrada privremene st.up.	500,00 €	nepodmireno
Stvarni troškovi privremene st.up.	15,50 €	nepodmireno
Troškovi službenog puta i korištenja osobnog vozila za poslovne svrhe za ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka, za ispitno i izvještajno ročište i za preuzimanje stečajne mase i knjigovodstvene dokumentacije u posjed izraženo u neto iznosu, prilikom isplate potrebno obračunati i isplatiti u ukupnom trošku isplatiitelja (bruto 2)	617,00 €	nepodmireno
Cestarina	72,60 €	nepodmireno
Knjigovodstvene usluge (80,00 eur mjesečno s uključenim PDV od 12/25)	800,00 €	nepodmireno

Bankovne naknade	54,35 €	podmireno
Poštanski troškovi	14,95 €	nepodmireno
Certifikat za fiskalizaciju i reg.poslovnog subjekta	63,06 €	podmireno 49,78 eur
Trošak vuče vozila	300,00 €	nepodmireno
Trošak bravara	100,30 €	nepodmireno
Trošak otključavanja laptopa	20,00 €	nepodmireno
UKUPNO	2.557,76 €	

Troškovi smještaja, čuvanja i razgledavanja vozila nastaju tijekom postupka unovčenja, a njihov konačan iznos ovisit će o stvarnom opsegu pruženih usluga.

Na računu stečajnog dužnika nalazi se iznos od 5.643,88 eura.

Prilog: Bankovni izvod

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zaključak o brisanju zabrane raspolaganja dostavit će se kupcu bez odgode.

Vršit će se nastojanja u svrhu prodaje imovine stečajnog dužnika uz postizanje što povoljnijih prodajnih cijena i ukupnog unovčenja cjelokupne imovine.

U Osijeku 09.10.2026.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar

SANELA
KUČAR

Digitally signed
by SANELA
KUČAR
Date: 2026.10.09
10:09:53 +02'00'