

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

12-08-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **St-178/2025-2**

Klasifikacijska oznaka spisa vjerovnika: **KLASA:423-01/25-01/7**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD VARAŽDIN zastupan po gradonačelniku dr.sc. Nevenu Bosilj

OIB: 13269011531

Adresa / sjedište

Varaždin, Trg kralja Tomislava 1, 42 000 Varaždin

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Vienimo j.d.o.o.

OIB: 59884553207

Adresa / sjedište

Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42 000 Varaždin

PODACI O TRAŽBINI:

1.Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Odsjeka za pravne poslove i javna davanja KLASA:UP/I-363-03/24-03/1711 URBROJ:2186-1-05-01/06-24-1 od 12.02.2024. godine (obveza utvrđena od 01.01.2024. godine pa nadalje)

Iznos dospjele tražbine: **644,85 (euro)**

Glavnica: **617,22 (euro)**

Kamate: **27,63 (euro)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **205,74 (euro)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 21.07.2025. i Kamatni list broj obračuna:25/0000052

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi od 22.07.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (euro)

Naziv ovršne isprave

2.Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o obvezi plaćanja naknade za uređenje voda Hrvatskih voda Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Plitvica-Bednja, Međimurska 26B, Varaždin KLASA:UP/I-325-10/23-05/45328 URBROJ:374-3602-2-23-1 od 07.09.2023.

Iznos dospjele tražbine: **107,88** (euro)

Glavnica:**103,23** (euro)

Kamate: **4,65** (euro)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **34,41** (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 21.07.2025. i Kamatni list broj obračuna:25/0000051

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi od 22.07.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (euro)

Naziv ovršne isprave

3.Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenje o obvezi plaćanja naknade za korištenje javne površine za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada 2025. godine za postavu terase u Varaždinu, Ulica Ljudevita Gaja – ispred k.br. 16 (terasa br. 13) KLASA:UP/I-415-01/25-01/84 URBROJ:2186-1-05-01/9-25-3 od 09. travnja 2025. godine

Iznos dospjele tražbine: (euro)

Glavnica: **1.316,38** (euro)

Kamate: **25,43** (euro)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **884,78** (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Kartica analitike od 06.08.2025. i Kamatni list broj obračuna:25/0000053

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (euro)

Naziv ovršne isprave

SVEUKUPNI IZNOS DOSPJELE TRAZBINE: 2.094,54 (euro)

Glavnica: **2.036,83** (euro)

Kamate: **57,71** (euro)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: **1.124,93** (euro)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (eura)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 06. kolovoza 2025.



Trg kralja Tomislava 1
42000 Varaždin
OIB: 13269011531

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi do 21.7.2025.

prema nadnevku dospijeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 0002003 do 0002003

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Naknada: NKN - KOMUNALNA NAKNADA									
Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB: OIB:59884553207									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 , VARAŽDIN, 42000									
Varaždin									
Prostor: 118150									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 VARAŽDIN, 42000 Varaždin, Hrvatska									
Površina: 82,30 m2									
01.01.2025	IRR	24/0229900 R=8767858	19.09.2024	25.10.2024		68,58	0,00	68,58	NE
01.01.2025	IRR	24/0229901 R=8767866	19.09.2024	25.11.2024		68,58	0,00	137,16	NE
01.01.2025	IRR	24/0229902 R=8767874	19.09.2024	25.12.2024		68,58	0,00	205,74	NE
02.01.2025	IRR	25/0006583 R=9522662	02.01.2025	25.01.2025		68,58	0,00	274,32	NE
01.02.2025	IRR	25/0006584 R=9522670	01.02.2025	25.02.2025		68,58	0,00	342,90	NE
01.03.2025	IRR	25/0006585 R=9522689	01.03.2025	25.03.2025		68,58	0,00	411,48	NE
13.03.2025	IRR	25/0147708 R=10958738	13.03.2025	25.04.2025		68,58	0,00	480,06	NE
13.03.2025	IRR	25/0147709 R=10958746	13.03.2025	25.05.2025		68,58	0,00	548,64	NE
13.03.2025	IRR	25/0147710 R=10958754	13.03.2025	25.06.2025		68,58	0,00	617,22	NE
Ukupno za prostor: 118150						617,22	0,00	617,22	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						617,22	0,00	617,22	
Ukupno za naknadu NKN						617,22	0,00	617,22	
Naknada: NUV - NAKNADA ZA UREĐENJE VODA									
Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB: OIB:59884553207									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 , VARAŽDIN, 42000									
Varaždin									
Prostor: 118150									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 VARAŽDIN, 42000 Varaždin, Hrvatska									
Površina: 82,30 m2									
01.01.2025	IRR	24/0226526 R=8767858	19.09.2024	25.10.2024		11,47	0,00	11,47	NE
01.01.2025	IRR	24/0226527 R=8767866	19.09.2024	25.11.2024		11,47	0,00	22,94	NE
01.01.2025	IRR	24/0226528 R=8767874	19.09.2024	25.12.2024		11,47	0,00	34,41	NE
02.01.2025	IRR	25/0005956 R=9522662	02.01.2025	25.01.2025		11,47	0,00	45,88	NE
01.02.2025	IRR	25/0005957 R=9522670	01.02.2025	25.02.2025		11,47	0,00	57,35	NE
01.03.2025	IRR	25/0005958 R=9522689	01.03.2025	25.03.2025		11,47	0,00	68,82	NE
13.03.2025	IRR	25/0146006 R=10958738	13.03.2025	25.04.2025		11,47	0,00	80,29	NE
13.03.2025	IRR	25/0146007 R=10958746	13.03.2025	25.05.2025		11,47	0,00	91,76	NE
13.03.2025	IRR	25/0146008 R=10958754	13.03.2025	25.06.2025		11,47	0,00	103,23	NE
Ukupno za prostor: 118150						103,23	0,00	103,23	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						103,23	0,00	103,23	
Ukupno za naknadu NUV						103,23	0,00	103,23	
SVEUKUPNO						720,45	0,00	720,45	

☐ * - Utuženi dokumenti

☐ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

LCS192KNN (2025)

Stranica 1 od 1



Obrada LC

Trg kralja Tomislava 1

42000 Varaždin

OIB: 13269011531

Otvorene stavke partnera po nivou i naknadi od 22.7.2025.

prema nadnevku dospjeća / ispis po šifri partnera

za partnere od 0002003 do 0002003

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Naknada: NKN - KOMUNALNA NAKNADA									
Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:		OIB:59884553207							
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 , VARAŽDIN, 42000									
Varaždin									
Prostor: 118150									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 VARAŽDIN, 42000 Varaždin, Hrvatska									
Površina: 82,30 m2									
09.06.2025	IRR	25/0159663 R=11096179	09.06.2025	25.07.2025		68,58	0,00	68,58	NE
09.06.2025	IRR	25/0159664 R=11096187	09.06.2025	25.08.2025		68,58	0,00	137,16	NE
09.06.2025	IRR	25/0159665 R=11096195	09.06.2025	25.09.2025		68,58	0,00	205,74	NE
Ukupno za prostor: 118150						205,74	0,00	205,74	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						205,74	0,00	205,74	
Ukupno za naknadu NKN						205,74	0,00	205,74	
Naknada: NUV - NAKNADA ZA UREĐENJE VODA									
Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:		OIB:59884553207							
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 , VARAŽDIN, 42000									
Varaždin									
Prostor: 118150									
Adresa: Ulica Ljudevita Gaja 16 VARAŽDIN, 42000 Varaždin, Hrvatska									
Površina: 82,30 m2									
09.06.2025	IRR	25/0157270 R=11096179	09.06.2025	25.07.2025		11,47	0,00	11,47	NE
09.06.2025	IRR	25/0157271 R=11096187	09.06.2025	25.08.2025		11,47	0,00	22,94	NE
09.06.2025	IRR	25/0157272 R=11096195	09.06.2025	25.09.2025		11,47	0,00	34,41	NE
Ukupno za prostor: 118150						34,41	0,00	34,41	
Ukupno za partnera (dokumenti kupca):						34,41	0,00	34,41	
Ukupno za naknadu NUV						34,41	0,00	34,41	
SVEUKUPNO						240,15	0,00	240,15	



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Trg kralja Tomislava 1

OIB: 13269011531

42000 Varaždin

Kamatni list

Broj obračuna: 25/0000052

Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O.
Ulica Ljudevita Gaja 16
42000, Varaždin

Broj dokumenta: 24/0229900

Datum dospijeća: 25.10.2024

Iznos dokumenta: 68,58

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.10.2024	31.12.2024	67	68,58	12,250000	2,2424900	1,54
	01.01.2025	30.06.2025	181	68,58	11,150000	5,5291800	3,79
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							5,73

Broj dokumenta: 24/0229901

Datum dospijeća: 25.11.2024

Iznos dokumenta: 68,58

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.11.2024	31.12.2024	36	68,58	12,250000	1,2049200	0,83
	01.01.2025	30.06.2025	181	68,58	11,150000	5,5291800	3,79
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							5,02

Broj dokumenta: 24/0229902

Datum dospijeća: 25.12.2024

Iznos dokumenta: 68,58

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.12.2024	31.12.2024	6	68,58	12,250000	0,2008200	0,14
	01.01.2025	30.06.2025	181	68,58	11,150000	5,5291800	3,79
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							4,33

Broj dokumenta: 25/0006583

Datum dospijeća: 25.01.2025

Iznos dokumenta: 68,58

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.01.2025	30.06.2025	156	68,58	11,150000	4,7654800	3,27
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							3,67

Datum: 06.08.2025

Vrijeme: 7:54

Broj dokumenta: 25/0006584

Iznos dokumenta: 68,58

Datum dospijeća: 25.02.2025

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.02.2025	30.06.2025	125	68,58	11,150000	3,8184900	2,62
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							3,02

Broj dokumenta: 25/0006585

Iznos dokumenta: 68,58

Datum dospijeća: 25.03.2025

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.03.2025	30.06.2025	97	68,58	11,150000	2,9631500	2,03
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							2,43

Broj dokumenta: 25/0147708

Iznos dokumenta: 68,58

Datum dospijeća: 25.04.2025

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.04.2025	30.06.2025	66	68,58	11,150000	2,0161600	1,38
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							1,78

Broj dokumenta: 25/0147709

Iznos dokumenta: 68,58

Datum dospijeća: 25.05.2025

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.05.2025	30.06.2025	36	68,58	11,150000	1,0997300	0,75
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							1,15

Broj dokumenta: 25/0147710

Iznos dokumenta: 68,58

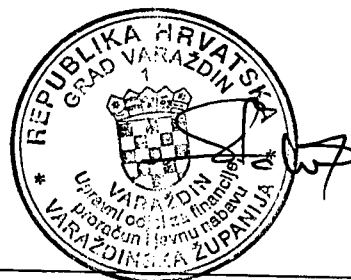
Datum dospijeća: 25.06.2025

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.06.2025	30.06.2025	5	68,58	11,150000	0,1527400	0,10
	01.07.2025	21.07.2025	21	68,58	10,150000	0,5839700	0,40
Ukupna kamata za dokument:							0,50

Ukupna glavnica za partnera: 617,22

Ukupna kamata za partnera: 27,63

SVEUKUPNO: 644,85





REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



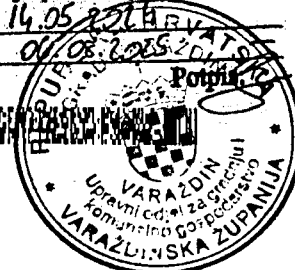
GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr • e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo
Odsjek za pravne poslove i javna davanja

KLASA: UP/I-363-03/24-03/1711
URBROJ: 2186-1-05-01/06-24-1
Varaždin, 12.02.2024.

Ovo rješenje postalo je izvršno

dana 14.05.2024.
Varaždin, 06.08.2024.



0002003 - 118150

Grad Varaždin, OIB: 13269011531, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Odsjek za pravne poslove i javna davanja, a u svezi s odredbom članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 20. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 1/19, 4/20, 11/20 i 12/23) te na temelju odredbe članka 7. stavka 3. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 7/21 i 7/22) u predmetu utvrđenja visine komunalne naknade **VIENIMO J.D.O.O. (OIB: 59884553207) iz VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin**, postupajući po službenoj dužnosti, donosi:

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je **VIENIMO J.D.O.O. (OIB:59884553207) iz VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin** (u daljnjem tekstu: obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi: Ulica Ljudevita Gaja 16, Varaždin, VARAŽDIN (u daljnjem tekstu: predmetni poslovni prostor).

vrsta prostora	površina m ²	koeficijent zone	koeficijent namjene	godišnji iznos komunalne naknade po m ²	mjesečni iznos komunalne naknade	godišnji iznos komunalne naknade
UGOST., TURIZAM, TRG (iznad 700 m ²)., KA	82,30	1,00	10,000000	10,000000 EUR	68,58 EUR	823,00 EUR

2. Obveza plaćanja komunalne naknade po ovom rješenju počinje od 01.01.2024. godine te traje nadalje sve dok je ono na snazi.
3. Obveznik je dužan utvrđeni iznos u točki 1. ovog rješenja plaćati na IBAN Grada Varaždina broj: HR39 2402 0061 8472 0000 8, uz poziv na broj naveden na uplatnici, do 25-tog u mjesecu za tekući mjesec. Iznimno, za siječanj i veljaču 2024. godine, dospijeće plaćanja je 25.03.2024. godine.
4. Za nepravodobno plaćeni iznos komunalne naknade obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate koje se obračunavaju na način određen odredbom članka 3. stavka 1. Zakona o kamatama ("Narodne novine" br. 94/04 i 35/05, u daljnjem tekstu: Zakon o kamatama), uz stopu prema odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23, u daljnjem tekstu: Zakon o obveznim odnosima) i to od prvog dana nakon dana dospijeća pa do isplate.
5. U slučaju da obveznik komunalnu naknadu ne bude plaćao u rokovima utvrđenim trećom točkom izreke ovog rješenja, ono će se izvršiti prisilno na njegov trošak.
6. Obveznik je dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade ovom upravnom tijelu prijaviti nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.

Obrazloženje

Odredbom članka 91. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 i 32/20, u daljnjem tekstu: Zakon o komunalnom gospodarstvu) propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture, a odredbom istog članka stavka 2. Zakona regulirano je kako je komunalna naknada prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Naslavno na ranije navedeno ovo tijelo očituje kako iz odredbe članka 92. stavka 1. i 2. te odredbe članka 93. stavka 1. prethodno spomenutog Zakona proizlazi da komunalnu naknadu plaća vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora, garažnog

prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti te neizgrađenog građevinskog zemljišta, a koji se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Odredbom članka 99. stavka 2. istog Zakona propisano je da se iznos komunalne naknade po četvornome metru (m^2) površine nekretnine utvrđuje množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

Uvidom u Odluku o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 1/19, 4/20, 11/20 i 12/23, u daljnjem tekstu: Odluka o komunalnoj naknadi) ovo tijelo utvrdilo je da je predmetni poslovni prostor UGOST., TURIZAM, TRG (iznad 700 m^2), KA sukladno odredbi članka 7. stavka 2. te odredbi članka 8. Odluke nalazi u 1 zoni za koju koeficijent iznosi 1,00 te da koeficijent namjene za isti prostor sukladno odredbi članka 9. Odluke iznosi 10,000000, a ovo tijelo utvrdilo je i kako vrijednost boda komunalne naknade prema odredbi članka 2. Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 12/23) iznosi 1 EUR po četvornom metru (m^2) godišnje.

Sukladno odredbi članka 101. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m^2) površine nekretnine, a što sveukupno godišnje iznosi 823,00 EUR, odnosno mjesečno 68,58 EUR.

Dakle, budući da je u provedenom postupku utvrđeno kako je VIENIMO J.D.O.O. vlasnik predmetnog poslovnog prostora navedenog u prvoj točki izreke ovog rješenja te da su u konkretnom predmetu ispunjeni svi uvjeti za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade propisani u ranije navedenoj odredbi članka 92. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, ovo tijelo odlučilo je kao u prvoj točki izreke rješenja.

Imajući u vidu odredbu članka 12. stavka 3. Odluke o komunalnoj naknadi kojim je određeno da je dospjeće plaćanja komunalne naknade do 25-tog u mjesecu ovo tijelo odlučilo je kao u trećoj točki izreke. Iznimno dospjeće plaćanja za siječanj i veljaču 2024. godine je 25. ožujak 2024. godine iz razloga jer je Grad Varaždin donio novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B), koja se primjenjuje od 1. siječnja 2024. godine na području Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 12/23) a sukladno članku 21. Odluke o komunalnoj naknadi, ovo tijelo je dužno donijeti rješenje do 31. ožujka tekuće godine, ako se mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu.

Četvrta točka temelji se na odredbi članka 3. stavka 1. Zakona o kamatama kojim je regulirano da se zatezna kamata obračunava primjenom dekurzivnoga jednostavnoga kamatnog računa na dospjelu glavnici bez pripisa zatezne kamate glavnici istekom obračunskog razdoblja te na odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima, sukladno kojemu se stopa zateznih kamata određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena.

Peta točka temelji se na odredbi članka 100. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojim je propisano da se rješenje o komunalnoj naknadi izvršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, a šesta točka temelji se na odredbi članka 94. stavka 2. istog Zakona, kao i na odredbi članka 6. stavka 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Slijedom iznijetog na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članka 20. Odluke o komunalnoj naknadi odlučeno je kao u izreci rješenja.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana dostave istog, drugostupanjskom tijelu, Upravnom odjelu za gospodarstvo i europske poslove Varaždinske županije, Varaždin, Stanka Vraza 4.

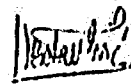
Žalba na ovo Rješenje predaje se drugostupanjskom tijelu putem Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjek za pravne poslove i javna davanja, Trg slobode 12, Varaždin, u pisanom obliku, a može se predati neposredno, poslati poštom, dostaviti elektroničkim putem s kvalificiranim elektroničkim potpisom ili izjaviti usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 6,64 EUR prema Tar. broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine" br. 156/22).

Upravna pristojba može se platiti u državnim biljezima ili izravno na račun: HR 39 2402 0061 8472 0000 8, model HR 68, poziv na broj: 5703-OIB. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom Upravnom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to presliku naloga za plaćanje ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom ili potvrda iz sustava e-Pristojba ako je plaćena putem tog sustava.

Temeljem članka 106. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" br. 47/09, 110/21) stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. U slučaju da u istom predmetu sudjeluje više stranaka, pravo na odricanje od prava na žalbu ima pravni učinak samo ako se sve stranke odreknu prava na žalbu. Odricanje ili odustanak od žalbe ne mogu se opozvati.

**ZAMJENIK PROČELNIKA-VODITELJ
ODSJEKA ZA PRAVNE POSLOVE I JAVNA
DAVANJA**
Marijan Bakulić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. VIENIMO J.D.O.O., VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin
2. Pismohrana - ovdje.

VRATITI NA ADRESU:

GRAD VARAŽDIN

Upravni odjel za gradnju i komunalno
gospodarstvo

Trg slobode 12
42000 VARAŽDIN

11/03/2024

DOSTAVNICA

Rješenje o komunalnoj naknadi

POREZNI POSTUPAK-OSOBNOST DOSTAVA

KLASA: UP/1-363-03/24-03/1711

URBROJ: 2186-1-05-01/06-24-1

RG589324220HR



PRIMATELJ:

VIENIMO J.D.O.O.
VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16
42000 Varaždin

Potvrđujem da sam danas

12.4.2024

godine

primio označenu pošiljku

(Upisati dan, mjesec, godina primitka)

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 06.04.2024 u 10.00 sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručivanja. Do tada pismeno se može podići u poštanskom uredu na adresi označenoj na obavijesti.

Dana: 06.04.2024

(Potpis dostavljača)

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ni odbio primiti pošiljku, na mjestu dostave primatelju je dostavljena pismena obavijest o neuspjeloj dostavi, o vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te s pravnim posljedicama neuspjele dostave. Smatra se da je osobna dostava izvršena u roku od 15 dana kad je obavijest ostavljena na mjestu dostave, u njenom drugom pokušaju.

Dana: _____

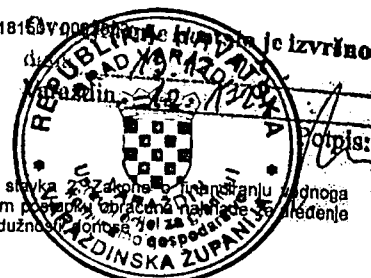
(Potpis dostavljača)

UPRAVNI POSTUPAK
ŽUPANIJA VARAŽDIN
GRAD VARAŽDIN
UPRAVNI ODJEL

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Pitvica-Bednja“
Međimurska 26 B, 42000 Varaždin

KLASA: UP/I-325-10/23-05/45328
URBROJ: 374-3602-2-23-1
Varaždin, 07.09.2023.

Prilježeno:	12.09.2023	Kartica:	1181699002
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
Urudžbeni broj		Pril. Vrij.	



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Pitvica-Bednja“ OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 163/09., 90/11., 58/13., 120/16., 127/17. i 68/19.) – dalje u tekstu ZFVG, u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda; obvezniku VIENIMO J.D.O.O., VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin, OIB: 59884553207 po službenoj dužnosti.

RJEŠENJE

- Obvezniku: VIENIMO J.D.O.O., VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin, OIB: 59884553207 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 11,47 EUR; 86,42 HRK za poslovne prostorije površine 82,30 m² na adresi VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16 901, VARAŽDIN.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 25. u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Varaždina broj IBAN HR3924020081847200008, sukladno dostavljenim nalogima plaćanja / računima na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.09.2023. god. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje ili prestanak obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

U postupku je utvrđeno da je VIENIMO J.D.O.O., VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16, 42000 Varaždin, OIB: 59884553207 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. ZFVG. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta prostora	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	82,30 m ²	0,139359 EUR/m ² /mj.	1.	11,4692 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09. i 110/21.).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznavača Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđeni su prema pretežitoj djelatnosti obveznika odnosno prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Jedinična visina naknade za uređenje voda u EUR te dvojni iskaz utvrđenog iznosa iskazani su sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 57/22. i 88/22.) i Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj: 85/22.) prema kojoj fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kn za jedan euro.

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22. i 156/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Slatini na adresu Trg Sv. Josipa 10 ili telefon 033/492-212. U smislu utvrđenog rješenja je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik. Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:

- VIENIMO J.D.O.O.
VARAŽDIN, Ulica Ljudevita Gaja 16,
42000 Varaždin
Hrvatska

Arhivi

Službena osoba:
Branko Perec, ing. geoteh.



DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 12. 12. 2023. godine
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

Vienimo I.d.o.o.

Varaždin

datum: Ulica Ante Starčevića 7A
OIB: 59884553207

potpis dostavljača: _____

1. Budući da primatelj nije zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest da u određeni dan i sat bude na mjestu dostave radi primanja pismena, te na kojem mjestu može do tog dana sam podići pismo.

2. Budući da primatelj ni drugi put nije zatečen na mjestu dostave ili odbije primiti pismo, isto mu je ostavljeno u sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom za primatelja vidljivom mjestu.

1. Datum 14. 08. 2023. primatelj obaviješten

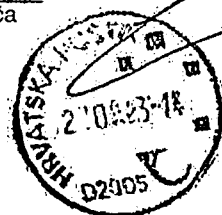
2. Datum 22. 08. 2023. primatelj obaviješten

datum

potpis dostavljača

datum

potpis dostavljača



Trg kralja Tomislava 1

OIB: 13269011531

42000 Varaždin

Kamatni list

Broj obračuna: 25/0000051

Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O.
Ulica Ljudevita Gaja 16
42000, Varaždin

Broj dokumenta: 24/0226526 Datum dospijeća: 25.10.2024

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.10.2024	31.12.2024	67	11,47	12,250000	2,2424900	0,26
	01.01.2025	30.06.2025	181	11,47	11,150000	5,5291800	0,63
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,96

Broj dokumenta: 24/0226527 Datum dospijeća: 25.11.2024

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.11.2024	31.12.2024	36	11,47	12,250000	1,2049200	0,14
	01.01.2025	30.06.2025	181	11,47	11,150000	5,5291800	0,63
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,84

Broj dokumenta: 24/0226528 Datum dospijeća: 25.12.2024

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.12.2024	31.12.2024	6	11,47	12,250000	0,2008200	0,02
	01.01.2025	30.06.2025	181	11,47	11,150000	5,5291800	0,63
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,72

Broj dokumenta: 25/0005956 Datum dospijeća: 25.01.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.01.2025	30.06.2025	156	11,47	11,150000	4,7654800	0,55
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,62

Broj dokumenta: 25/0005957

Datum dospijeća: 25.02.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.02.2025	30.06.2025	125	11,47	11,150000	3,8184900	0,44
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,51

Broj dokumenta: 25/0005958

Datum dospijeća: 25.03.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.03.2025	30.06.2025	97	11,47	11,150000	2,9631500	0,34
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,41

Broj dokumenta: 25/0146006

Datum dospijeća: 25.04.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.04.2025	30.06.2025	66	11,47	11,150000	2,0161600	0,23
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,30

Broj dokumenta: 25/0146007

Datum dospijeća: 25.05.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.05.2025	30.06.2025	36	11,47	11,150000	1,0997300	0,13
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,20

Broj dokumenta: 25/0146008

Datum dospijeća: 25.06.2025

Iznos dokumenta: 11,47

Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	26.06.2025	30.06.2025	5	11,47	11,150000	0,1527400	0,02
	01.07.2025	21.07.2025	21	11,47	10,150000	0,5839700	0,07
Ukupna kamata za dokument:							0,09

Ukupna glavnica za partnera: 103,23

Ukupna kamata za partnera: 4,65

SVEUKUPNO: 107,88



40/30/ A M

11-04-2025



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN

www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

Odsjek za pravne poslove i javna davanja

KLASA: UP/I-415-01/25-01/84

URBROJ: 2186-1-05-01/9-25-3

Varaždin, 9. travnja 2025.

Grad Varaždin, OIB: 13269011531, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Odsjek za pravne poslove i javna davanja na temelju članka 29. stavka 1. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" br. 14/23 i 2/24), a sukladno članku 22. Odluke o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 2/22), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja naknade za korištenje javne površine podnositelju zahtjeva trgovačkom društvu VIENIMO j.d.o.o. (OIB: 59884553207), Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 16, po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE

1. Trgovačkom društvu VIENIMO j.d.o.o. (OIB: 59884553207), Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 16, utvrđuje se obveza plaćanja naknade za korištenje javne površine, za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada 2025. godine, za postavu terase u Varaždinu, Ulica Ljudevita Gaja – ispred k.br. 16 (terasa br. 13), u iznosu od: 2.201,16 EUR.
2. Naknadu za korištenje javne površine za postavu terase iz točke 1. izreke ovog Rješenja (za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada 2025. godine) obveznik je dužan platiti u mjesečnim ratama na slijedeći način:
 - 1. ratu u iznosu od 323,70 EUR po primitku ovog rješenja (za travanj),
 - 2. ratu u iznosu od 334,49 EUR po primitku ovog rješenja (za svibanj),
 - 3. ratu u iznosu od 323,70 EUR do 25.05.2025. godine (za lipanj),
 - 4. ratu u iznosu od 334,49 EUR do 25.06.2025. godine (za srpanj),
 - 5. ratu u iznosu od 226,59 EUR do 25.07.2025. godine (za kolovoz),
 - 6. ratu u iznosu od 323,70 EUR do 25.08.2025. godine (za rujanj),
 - 7. ratu u iznosu od 334,49 EUR do 25.09.2025. godine (za listopad),
- na IBAN Grada Varaždina HR 39 2402 0061 8472 0000 8, model HR68, poziv na broj odobrenja 1740-59884553207, uz obavezu naznaku: naknada za korištenje javne površine.
3. Dokaz o izvršenoj uplati prve i druge rate, korisnik je dužan dostaviti ovom Upravnom odjelu. U slučaju kad korisnik ne plati jednu ratu u roku od 15 dana od dana dospijeca, izvršit će se uklanjanje terase, slijedeći dan po isteku roka.
4. Za vrijeme održavanja manifestacije Špancirfest (od 22. do 31. kolovoza 2025. godine), nije naplaćena naknada za korištenje javne površine, već će korisniku biti izdano posebno rješenje za navedeno razdoblje, za koje se plaća posebna naknada za korištenje javne površine, a koju je korisnik dužan platiti najkasnije 8 dana prije početka Špancirfesta.

5. Korisnik nema obavezu plaćanja naknade za korištenje javne površine za postavu terase za razdoblje od 1. studenoga 2025. godine do 31. ožujka 2026. godine.
6. Na nepravodobno uplaćeni iznos naknade plaća se zakonska zatezna kamata.
7. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo VIENIMO j.d.o.o. (OIB: 59884553207), Varaždin, Ulica Ljudevita Gaja 16 podnijelo je dana 8. travnja 2025. godine zahtjev za postavu terase u povijesnoj jezgri grada Varaždina te iskazao interes za postavu terase broj 13, Ulica Ljudevita Gaja – ispred k.br. 16, površine 29,15 m², za vremensko razdoblje od 1. travnja 2025. godine do 31. ožujka 2026. godine.

U postupku rješavanja po predmetnom zahtjevu, a uvidom u Sudski registar utvrđeno je da je trgovačko društvo VIENIMO j.d.o.o. (OIB: 59884553207), sa sjedištem u Varaždinu, Ulica Ljudevita Gaja 16 registrirano za pretežitu djelatnost 82.11 Kombinirane uredske administrativne uslužne djelatnosti, a za evidencijske djelatnosti, između ostaloga i za pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja te da je upisano u Sudski registar pod MBS: 070192758, dakle postoje uvjeti za obavljanje djelatnosti u svrhu koje se i traži korištenje javne površine.

Sukladno članku 15. Odluke o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina pravo na postavu ima pravna ili fizička osoba koja obavlja ugostiteljsku djelatnost u čvrstom objektu uz koji se, u pravilu, nalazi terasa.

Nadalje, u postupku rješavanja po predmetnom zahtjevu, uvidom u službeni evidenciju Upravnog odjela za financije, proračun, i javnu nabavu Grada Varaždina, po službenoj dužnosti je utvrđeno da podnositelj zahtjeva nema nepodmirene obaveze prema Gradu Varaždinu, što dokazuje preslika elektroničke pošte koja je sastavni dio službene zabilješke u predmetnom spisu.

Sukladno Zaključku o popisu lokacija za postavu terasa u povijesnoj jezgri grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 4/23, 6/23 i 5/24) terasa broj 13 nalazi se na lokaciji Ulica Ljudevita Gaja – ispred k.br. 16, površine 29,15 m².

Sukladno članku 16. stavku 2. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina lokacija Ulica Ljudevita Gaja – ispred k.br. 16 nalazi se u I. zoni – Područje B te je obveznik, članku 17. stavku 1. alineji 1. u tablici Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina i Zaključku o popisu lokacija za postavu terasa u povijesnoj jezgri grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ br. 4/23, 6/23 i 5/24), dužan platiti naknadu za korištenje javne površine u iznosu od 0,37 eura/m² po danu, što za 29,15 m² površine koja će se koristiti 204 dana (od 1. travnja do 31. listopada 2025. godine, izuzev razdoblja trajanja manifestacije Špancirfest od 22. do 31. kolovoza 2025. godine), iznosi ukupno 2.201,16 EUR, stoga je isto i odlučeno u točki 1. izreke ovog Rješenja.

Sukladno članku 29. stavku 5. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina i članku 22. stavcima 2. i 3. Odluke o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina, za postavljanje terase na području povijesne jezgre, plaćanje naknade za korištenje javnih površina je moguće u mjesečnim obrocima na način da se za prvi mjesec mora platiti prije postavljanja terase, a za svaki sljedeći mjesec najkasnije do 25-og u mjesecu, stoga je isto i odlučeno u točki 2. izreke ovog Rješenja.

Točka 3. izreke ovog Rješenja temelji se na odredbama članka 29. stavka 5. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina i članka 22. stavka 4. Odluke o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina.

Za vrijeme održavanja manifestacije Špancirfest (od 22. do 31. kolovoza 2025. godine), nije naplaćena naknada za korištenje javne površine, već će korisniku biti izdano posebno rješenje za navedeno razdoblje, za koje se plaća posebna naknada za korištenje javne površine, sukladno članku 23. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina, a koju je korisnik dužan platiti najkasnije 8 dana prije početka Špancirfesta, sukladno članku 29. stavku 6. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina, stoga je isto i odlučeno u točki 4. izreke ovog Rješenja.

Sukladno članku 17. stavku 2. Odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina, naknada za korištenje javne površine za postavu ljetne terase plaća se za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada tekuće godine, prije postave terase, pa sukladno navedenom korisnik nema obavezu plaćanja naknade za korištenje javne površine za postavu terase za razdoblje od 1. studenoga 2025. godine do 31. ožujka 2026. godine, stoga je isto i odlučeno u točki 5. izreke ovog Rješenja.

Točka 6. izreke ovog Rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/15, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24) i članku 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22 i 155/23).

Točka 7. izreke ovog Rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavku 2. Općeg poreznog zakona.

Slijedom svega iznijetog, a na temelju propisa navedenih u uvodu odlučeno je kao u izreci ovog Rješenja.

Upravna pristojba za izdavanje ovog Rješenja nije naplaćena temeljem članka 9. stavka 2. točke 60. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16 i 114/22).

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku od 30 dana od dana primitka Rješenja, drugostupanjskom tijelu, Upravnom odjelu za proračun i javnu nabavu Varaždinske županije, Varaždin, Franjevački trg 7.

Žalba na ovo Rješenje predaje se drugostupanjskom tijelu putem Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Trg slobode 12, Varaždin, u pisanom obliku, a može se predati neposredno, poslati poštom ili izjaviti usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 6,64 EUR (50,00 kn) prema Tar. broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/22).

Upravna pristojba može se platiti u državnim biljezima ili izravno na račun: HR 39 2402 0061 8472 0000 8, model HR68, poziv na broj: 5703-OIB. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom Upravnom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to presliku naloga za plaćanje ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom ili potvrda iz sustava e-Pristojba ako je plaćena putem tog sustava.

Temeljem članka 106. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21) stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. U slučaju da u istom predmetu sudjeluje više stranaka, pravo na odricanje od prava na žalbu ima pravni učinak samo ako se sve stranke odreknu prava na žalbu. Odricanje ili odustanak od žalbe ne mogu se opozvati.



DOSTAVITI:

1. VIENIMO j.d.o.o., Ulica Ljudevita Gaja 16, Varaždin,
2. Pismohrana – ovdje.

PO IZVRŠNOSTI:

1. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu,
Odsjek za financije, proračun i računovodstvo – ovdje.

0000 GRAD VARAŽDIN

Datum: 06/08/2025

Trg Kralja Tomislava 1, 42000 VARAŽDIN, OIB:13269011531

Vrijeme: 12:42:04

Kartica analitike

Šifra

1040889

VIENIMO J.D.O.O., 59884553207, 42000 VARAŽDIN, Ante Starčevića 7A

Valuta izvještaja EUR

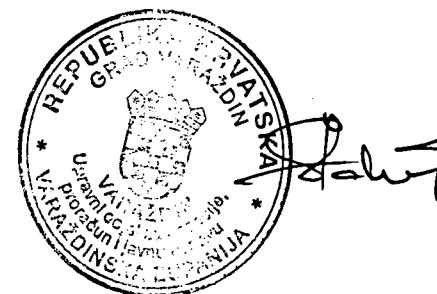
Konto 161340

Povremeni porezi na imovinu - porez na korištenje javnih površina 1740

Knjiženo od 01/01/2025 do 06/08/2025, dospijeće od 22/07/2025 do 24/09/2025

Sve stavke

Dok	Knjiženo	Nalog	Protokol	Originalni broj	Dat.dok	Dospijeće	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo	Z
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-0000000015			09/04/2025	24/07/2025	Naknada JP	226,59		226,59	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-0000000016			09/04/2025	24/08/2025	Naknada JP	323,70		550,29	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-0000000017			09/04/2025	24/09/2025	Naknada JP	334,49		884,78	
UKUPNO ZA KONTO								884,78			
SALDO								884,78			



0000 GRAD VARAŽDIN

Datum: 06/08/2025

Trg Kralja Tomislava 1, 42000 VARAŽDIN, OIB:13269011531

Vrijeme: 12:40:35

Kartica analitike

Šifra

1040889

VIENIMO J.D.O.O., 59884553207, 42000 VARAŽDIN, Ante Starčevića 7A

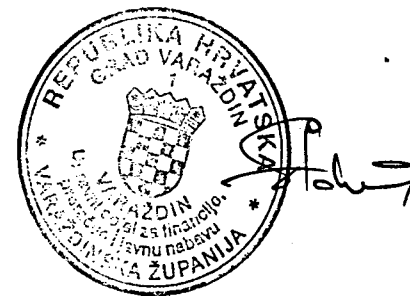
Valuta izvještaja EUR

Konto 161340

Povremeni porezi na imovinu - porez na korištenje javnih površina 1740

Knjiženo od 01/01/2025 do 06/08/2025, dospijeće od 01/01/2025 do 21/07/2025

Sve stavke											Z
Dok	Knjiženo	Nalog	Protokol	Originalni broj	Dat.dok	Dospijeće	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo	
VUPA	03/04/2025	0000-2025-17-00093-000000001			03/04/2025	03/04/2025	Upl		334,35	-334,35	Z
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000011			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	323,70		-10,65	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000012			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	334,49		323,84	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000013			09/04/2025	24/05/2025	Naknada JP	323,70		647,54	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000014			09/04/2025	24/06/2025	Naknada JP	334,49		982,03	
UKUPNO ZA KONTO								1.316,38	334,35		
BALDO								982,03			



0000 GRAD VARAŽDIN

Datum: 06/08/2025

Trg Kralja Tomislava 1, 42000 VARAŽDIN, OIB:13269011531

Vrijeme: 12:44:17

Kartica analitike

Šifra

1040889

VIENIMO J.D.O.O., 59884553207, 42000 VARAŽDIN, Ante Starčevića 7A

Valuta izvještaja EUR

Konto 161340

Povremeni porezi na imovinu - porez na korištenje javnih površina 1740

Knjiženo od 02/01/2025 do 06/08/2025

Sve stavke

Dok	Knjiženo	Nalog	Protokol	Originalni broj	Dat.dok	Dospijeće	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo	Z
VUPA	03/04/2025	0000-2025-17-00093-000000001			03/04/2025	03/04/2025	Upl		334,35	-334,35	Z
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000011			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	323,70		-10,65	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000012			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	334,49		323,84	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000013			09/04/2025	24/05/2025	Naknada JP	323,70		647,54	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000014			09/04/2025	24/06/2025	Naknada JP	334,49		982,03	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000015			09/04/2025	24/07/2025	Naknada JP	226,59		1.208,62	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000016			09/04/2025	24/08/2025	Naknada JP	323,70		1.532,32	
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000017			09/04/2025	24/09/2025	Naknada JP	334,49		1.866,81	

UKUPNO ZA KONTO

2.201,16

334,35

SALDO

1.866,81



0000 GRAD VARAŽDIN

Datum: 06/08/2025

Trg Kralja Tomislava 1, 42000 VARAŽDIN, OIB:13269011531

Vrijeme: 12:44:33

Kartica analitike

Šifra

1040889

VIENIMO J.D.O.O., 59884553207, 42000 VARAŽDIN, Ante Starčevića 7A

Valuta izvještaja EUR

Konto 161340

Povremeni porezi na imovinu - porez na korištenje javnih površina 1740

Knjiženo od 01/01/2025 do 06/08/2025

Sve stavke										
Dok	Knjiženo	Nalog	Protokol	Originalni broj	Dat.dok	Dospijeće	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
PST	01/01/2025	0000-2025-90-00001-000001566			12/04/2024	25/09/2024	Naknada za JP	334,35		334,35
VUPA	03/04/2025	0000-2025-17-00093-000000001			03/04/2025	03/04/2025	Upl		334,35	0,00
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000011			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	323,70		323,70
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000012			09/04/2025	24/04/2025	Naknada JP	334,49		658,19
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000013			09/04/2025	24/05/2025	Naknada JP	323,70		981,89
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000014			09/04/2025	24/06/2025	Naknada JP	334,49		1.316,38
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000015			09/04/2025	24/07/2025	Naknada JP	226,59		1.542,97
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000016			09/04/2025	24/08/2025	Naknada JP	323,70		1.866,67
IRA	11/04/2025	0000-2025-40-00030-000000017			09/04/2025	24/09/2025	Naknada JP	334,49		2.201,16

UKUPNO ZA KONTO

2.535,51

334,35

SALDO

2.201,16



Kamatni list

Broj obračuna: 25/0000053

Partner: 0002003 VIENIMO J.D.O.O.
Ulica Ljudevita Gaja 16
42000, Varaždin

Broj dokumenta:	1					Datum dospijeća:	24.04.2025
Iznos dokumenta:	323,70						
Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata
	25.04.2025	30.06.2025	67	323,70	11,150000	2,0467100	6,63
	01.07.2025	21.07.2025	21	323,70	10,150000	0,5839700	1,89
Ukupna kamata za dokument:							8,52

Broj dokumenta:	2						Datum dospijeća:	24.04.2025
Iznos dokumenta:	334,49							
Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata	
	25.04.2025	30.06.2025	67	334,49	11,150000	2,0467100	6,85	
	01.07.2025	21.07.2025	21	334,49	10,150000	0,5839700	1,95	
Ukupna kamata za dokument:							8.80	

Broj dokumenta:	3						Datum dospeljeća:	24.05.2025
Iznos dokumenta:	323,70							
Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata	
	25.05.2025	30.06.2025	37	323,70	11,150000	1,1302700	3,66	
	01.07.2025	21.07.2025	21	323,70	10,150000	0,5839700	1,89	
Ukupna kamata za dokument:							5,55	

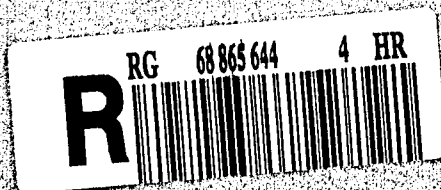
Broj dokumenta:	4						Datum dospeljeća:	24.06.2025
Iznos dokumenta:	334,49							
Uplata	Od datuma	Do datuma	Dana	Osnovica	Kamatna stopa	Koeficijent	Obračunata kamata	
	25.06.2025	30.06.2025	6	334,49	11,150000	0,1832900	0,61	
	01.07.2025	21.07.2025	21	334,49	10,150000	0,5839700	1,95	
Ukupna kamata za dokument:							2,56	

Ukupna glavnica za partnera:	1.316,38
Ukupna kamata za partnera:	25,43
SVEUKUPNO:	1.341,81



Klona: 423-01/25-01/7

AD

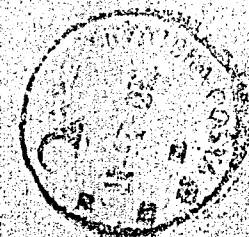


FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVAK I PLACANJE
ZAGREB 10000

12-08-2025

PREDSTECANJE I ODOBRE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA
(10000)



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb