



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-6880/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vergot Božice, OIB: 24503889054, Dvorište Vivodinsko 2, Dvorište Vivodinsko, Ozalj zastupane po punomoćniku Antoniu Marečiću, OIB: 18858286444, odvjetniku u Jastrebarskom radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretninama Vergot Petra, Dvorište 5 koje se sastoje od kčbr. 1321/1 vinograd vrbak 1173 m², kčbr. 1321/3 vinograd vrbak 698 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 150 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretninama Vergot Stanislava, Dvorište Vivodinsko 4, Mihalić Dragice, Bratovanci 3, Vergot Nikole (Jura), Whipple St 10632 1/2, Ca 91602 North Hollywood, SAD, Vergot Josipa (Jure), Dvorište Vivodinsko 4, koje se sastoje od 30/45 dijela kčbr. 1320/2 vinograd na verhaku u pri zidanići 149 čhv 536 m², kčbr. 1320/3 oranica na verhaku u pri zidanići 288 čhv 1036 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 323 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretnini Vergot Antuna, Dvorište 5 i Vergot Ivana, Dvorište 5 koja se sastoji od kčbr. 1568 oranica velika njiva 667 čhv 2399 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 652 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretninama Vergot Jane rođ. Cerjance, Dvorište 1/5, Vergot Stanislava, Mihalić Dragice, Bratovanci 3, Vergot Nikole (Jura), Whipple St 10632 1/2, Ca 91602 North Hollywood, SAD, Vergot Josipa (Jure), Dvorište Vivodinsko 4 koje se sastoje od 30/45 dijela kčbr. 1382/1 na vrtu 212 m² (oranica 212 m²), kčbr. 1383 na vrtu 360 m² (oranica 360 m²), kčbr. 1445 kratke njive 593 m² (oranica 593 m²), kčbr. 1473 sela 1101 m² (oranica 1101 m²), kčbr. 1554 preko puta 1155 m² (oranica 1155 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

V. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 784 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretnini Cerjanec Ivana, Stojavnice 6, Ramušćak Ane, Stojavnice 6, Cerjanec Marka, Taborsko, Hum na Sutli, Vergot Stanislava, Dvorište Vivodinsko 4, Mihalić Dragice, Bratovanci 3, Vergot Nikole (Jura), Whipple St 10632 1/2, Ca 91602 North Hollywood, SAD, Vergot Josipa (Jure), Dvorište Vivodinsko 4, Vergot Slavka, OIB 00182900810, Dvorište Vivodinsko 6 Ozalj koja se sastoji od 60/90 dijela kčbr. 1444 kratke njive 428 m² (oranica 428 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

VI. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 912 katastarske općine Dvorište Vivodinsko na nekretnini Vergot Stanislava, Dvorište Vivodinsko 4, Mihalić Dragice, Bratovanci 3, Vergot Nikole (Jura), Whipple St 10632 1/2, Ca 91602 North Hollywood, SAD, Vergot Josipa (Jure), Dvorište Vivodinsko 4, koja se sastoji od 30/45 dijela kčbr. 1558 preko puta 971 m² (oranica 971 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Vergot Božica, OIB: 24503889054, Dvorište Vivodinsko 2, Dvorište Vivodinsko, Ozalj zahtijeva uknjižbu prava vlasništva na svoje ime u cijelosti:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1321/1 vinograd vrbak 1173 m², kčbr. 1321/3 vinograd vrbak 698 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1320/2 vinograd na verhaku u pri zidanići 149 čhv 536 m², kčbr. 1320/3 oranica na verhaku u pri zidanići 288 čhv 1036 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 150 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1568 oranica velika njiva 667 čhv 2399 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 323 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1382/1 na vrtu 212 m² (oranica 212 m²), kčbr. 1383 na vrtu 360 m² (oranica 360 m²), kčbr. 1445 kratke njive 593 m² (oranica 593 m²), kčbr. 1473 sela 1101 m² (oranica 1101 m²), kčbr. 1554 preko puta 1155 m² (oranica 1155 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 652 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1444 kratke njive 428 m² (oranica 428 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 784 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1558 preko puta 971 m² (oranica 971 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 912 katastarske općine Dvorište Vivodinsko

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnim nekretninama, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 09.07.2026., a završava dana

09.08.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 08. srpnja 2026.

Sudac:
Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Vergot Božica po opunomoćeniku Antoniu Marečiću, odv. u Jatrebarskom

O tome obavijestiti:

1. Vergot Stanislav, Dvorište Vivodinsko 4, Dvorište Vivodinsko, 47280 Ozalj uz prijedlog
2. Mihalić Dragica, Bratovanci 3/B, Bratovanci, 47280 Ozalj uz prijedlog
3. Vergot Nikola (Jura), Whipple St 10632 1/2, Ca 91602 North Hollywood, SAD uz prijedlog
4. Vergot Josip (Jure), Dvorište Vivodinsko 4, Dvorište Vivodinsko, 47280 Ozalj uz prijedlog
5. Vergot Slavko, Dvorište Vivodinsko 6, Dvorište Vivodinsko, 47280 Ozalj uz prijedlog
6. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj na oglasnu ploču
7. Odjel za katastar nekretnina Ozalj, na ogl. ploču
8. e- oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 13:31

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187915784fb78adc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-