



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U KRAPINI
Krapina, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1

Poslovni broj: Z-1260/2026-10

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Biserke Kovačec, OIB 22194274360, Krapina, Doliće 124, zastupane po punomoćnici Nedi Narančić Krznar, odvjetnici u Krapini, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina iz izvotka iz BZP-a, zk.ul. 7587, 7138, 7364, 5936, 8163 i upisanih u zk.ul. 1188, sve k.o. Jesenje.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 7587. upisana je kčbr. 1447 Gora, šuma, šuma, 3604 m², kao suvlasništvo Janžek Adama, Gornje Jesenje 54; Janžek Martina (Janko), Gornje Jesenje 118; Brodar Ivana (Ladislav), Jesenje Gornje 40; Janžek Rudolfa, Jesenje Gornje 192; Maligec Ivana, Jesenje Gornje 37; Janžek Dragutina, OIB 71376794575, Ravninsko 64; Maligec Barbare, Gor. Jesenje 36; Maligec Davorke, Gor. Jesenje 36 i Maligec Ivana, Gor. Jesenje 36.

U izvotku iz BZP-a, zk.ul. 7587, na listu C Teretovnica uknjiženo je pod brojem Z-1032/02 na suvlasničkom dijelu 8 (7/324) i 9 (7/324) pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina u A za korist: Maligec Barbare, Gor. Jesenje 36.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 7138 upisane su kčbr. 37 Dom, kuća i dvorište, 252 m², kčbr. 38 Dom, kuća i dvorište, 90 m², kčbr. 143/2 Zajčevo, livada, 3046 m², kčbr. 155/1 Cukovec, vinograd, livada, oranica, livada, 3245 m², kčbr. 1260/2 Plati, šuma, šuma, 1551 m², kčbr. 1261/2 Plati, livada, šuma, 1179 m², kčbr. 1390 Gora, pašnjak, 270 m², kčbr. 1397/1 Gora, šuma, oranica, pašnjak, 9221 m², kčbr. 1398 Gora, šuma, 1065 m², kao suvlasništvo Brodar Mikule, Jesenje; Brodar Izidora, Jesenje; Brodar Jalže, Jesenje; Brodar Tereze, Jesenje; Brodar Jane, Jesenje i Kovačec Biserke, OIB 22194274360, Doliće 124, Krapina.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 7364 upisana je kčbr. 2331/9 Meje, oranica, 2025 m² kao suvlasništvo Katalenić Izidora, Jesenjesko Cerje 8 i Katalenić Age, Jesenjsko Cerje 8.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 5936 upisana je kčbr. 36/5 dvorište, pašnjak, 183 m² kao vlasništvo Katalenić Imbre, Gor. Jesenje 113.

U izvotku iz BZP-a, zk.ul. 5936 k.o. Jesenje na listu C Teretovnica pod br. 2452 (od 5. prosinca 1893.) uknjiženo je pravo služnosti puta preko kat. čest. br. 36/3, 36/5 i 265/2 na A za korist: Katalenić Maksa, kbr. 33, Katalenić Martine, Katalenić Gjуре, kbr. 110, Katalenić Franje, Katalenić Mate, kbr. 111, Katalenić Petra, kbr. 112, Katalenić Ivana, kbr. 114, Katalenić Valenta, Katalenić Kate i Katalenić Bare, kbr. 115.

U izvadak iz BZP-a, zk.ul. 8163 upisana je kčbr. 1391/1 Gora, pašnjak, šuma, 7021 m² kao suvlasništvo Katalenić Bare, Jesenje; Katalenić Stjepana, Jesenje; Katalenić Stjepana, Gornje Jesenje 33; Katalenić Ane-Anke, Jesenje Gornje 31; Katalenić Katice, Jesenje Gornje 31; Katalenić Josipa, OIB 84621377497, Ulica dr. Jurja Dobrile 46, 10410 Velika Gorica i Katalenić Janka, Jesenje Gornje 31.

U zk.ul. 1188 k.o. Jesenje upisana je kčbr. 1364/1, šuma, 513 čhv kao vlasništvo Selo Gornje Jesenje.

Predlagateljica u prijedlogu predlaže da se na kčbr. 1447, 37, 38, 143/2, 155/1, 1260/2, 1261/2, 1390, 1397/1, 1398, 2331/9, 36/5, 1391/1 i 1364/1, sve k.o. Jesenje provedu i isprave upisi u njezinu korist i to na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika uknjiži pravo vlasništva predlagateljice u cijelosti uz brisanje upisanih tereta u zk.ul. 7587 i 5936, sve k.o. Jesenje.

Uz prijedlog predlagateljica je priložila Izvadak iz BZP-a za zk.ul. 7587, 7138, 7364, 5936 i 8163, sve k.o. Jesenje, Izvadak iz zk.ul. 1188 k.o. Jesenje, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Krapini poslovni broj O-212/98-4 od 30. rujna 1998. iza pok. Brodar (Ivan) Dragutina, povijest promjena na katastarskim česticama od 2.1.2026. i 9.4.2026. i prijepis posjedovnog lista 3110 k.o. Jesenje.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišno knjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišno knjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišno knjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći od 20. travnja 2026., a završava 20. svibnja 2026.

U Krapini 20. travnja 2026.

Sutkinja
Romana Mališ

Dostaviti: E-oglasna ploča suda