



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD GAREŠNICA
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-08/24-01/25
URBROJ: 2103-4-02-24-1
Garešnica, 12.07.2024.

HRASTOVČANKA d.o.o.
Goran Brozović,
Zagreb, Pavlenski Put 5
- stečajni upravitelj

PREDMET: Rješavanje imovinskopravnih poslova k.o. Hrastovac

Poštovani,

važan resurs Gradu Garešnici predstavlja vlasništvo nad nekretninama kako bi Grad Garešnica u obavljanju svojih zakonskih obveza stvorio uvjet za kvalitetan život u lokalnoj zajednici. Nekretnina označena kao k.č.br. 21/2, površine 3879 m² k.o. Hrastovac nalazi se i koristi kao nogometno igralište u naselju Hrastovac. Navedena nekretnina dugi niz godina koristi se za potrebe javne namjene.

Grad Garešnica obraća Vam se ovim putem radi uređivanja vlasničkopravnih odnosa za gore navedenu nekretninu kako bi po zakonu mogao izvršavati svoja vlasnička prava sukladno članku 59. stavku 6. Zakona o sportu („Narodne novine“ broj 141/22) koji postavlja definiciju Javnih sportskih građevina kao sportsku građevinu koja je u vlasništvu Republike Hrvatske **ili u vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.**

Grad Garešnica predlaže Naslovu da predmetnu nekretninu daruje u vlasništvo Gradu Garešnice kako bi Grad mogao raspolagati gore navedenom nekretninom sukladno zakonskoj definiciji javne sportske građevine – *nogometno igralište*. Predmetna nekretnina nastavila bi se koristiti isključivo u javnu namjenu odnosno kao nogometno igralište. Stjecanjem predmetne nekretnine u interesu je građana Grada, a osobito stanovnika naselja Hrastovac. Grad stjecanjem navedene nekretnine ispunjava potrebe građana u smislu obavljanja poslova prostornog planiranja koja su izložena povećanoj pažnji i vođenju brige o javnom interesu kojem navedena nekretnina služi.

Grad stjecanjem navedene nekretnine ostvaruje uvjete za društveni i teritorijalni razvoj, a samim time ispunjava očekivanja mještana naselja Hrastovac. Kako se već prethodno navedena nekretnina koristi za potrebe javne namjene, stjecanjem ove nekretnine postiže se svrha upravljanja dobrog gospodara nekretnina koja je u općem, socijalnom i gospodarskom interesu građana Grada Garešnice.

Izvešćem o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinca lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Bjelovarsko – bilogorske županije od srpnja 2019. godine predloženo je urediti vlasničkopravne odnose, odnosno poduzeti aktivnosti radi upisa vlasništva nad nogometnim igralištima prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom, pa sukladno navedenom predlaže se donijeti Odluka o darovanju predmetne nekretnine Gradu Garešnici, nakon koje će se sklopiti ugovor o darovanju nekretnine.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
Josip Bilandžija, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. u spis predmeta