

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

14 -08- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMAÑJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR. BROJ

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2021/17**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

Zdenačka farma d.o.o.

OIB: 35460243768

Adresa / sjedište

Mate Lovraka 118/B, Veliki Zdenci

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRANOLIO d.d.

OIB: 59064993527

Adresa / sjedište:

Budmanijeva 5, 10000 Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- Ugovor o zajmu od 18.05.2017.,

- Ugovor o cesiji od 16.06.2017.

Iznos dospjele tražbine: **4.000.000,00 (kn)**

Glavnica: **4.000.000,00 (kn)**

Kamate: **14.794,52 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 27.07.2017. – promet kartice glavne knjige,

- Ugovor o cesiji od 18.05.2017.,

- Ugovor o zajmu od 16.06.2017.

-Kupci otvorene stavka od 27.07.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave:

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

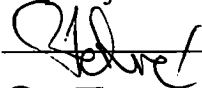
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo


Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Veliki Zdenci, 11.08.2017.

Potpis vjerovnika



 **Zdenačka farma d.o.o.**
za proizvodnju mlijeka, uzgoj
stoke i poljodjelsku proizvodnju
Mate Lovraka 118/b 1
HR-43293 Veliki Zdenci

Zdenačka farma

Zdenačka farma d.o.o. za proizvodnju mlijeka, uzgoj stoke i poljodjelsku proizvodnju
A Mate Lovraka 118/b, HR-43293 Veliki Zdenci T +385 43 427340 F +385 43 427 348

GRANOLIO D.D.
Budmanijeva 5
10000, ZAGREB

Br. kupca 999999
Porezni broj 1244272
OIB broj 59064993527

Kupci - otvorene stavke

27. srpanj 2017

Datum knjiženja	Br. dokumenta	Br. eksternog dokumenta	Datum dokumenta	Datum dospjeća	Opis	Iznos	Otvoreni Iznos
27.07.17	47/IRK/17	UGOVOR O CESI	27.07.17	27.07.17	KTA UGOVOR O CESIJI R21 PROJEKT	14.794,52	14.794,52
Ukupno za GRANOLIO D.D.						14.794,52	14.794,52

Pošiljatelj izvješća:

Zdenačka farma d.o.o.

Zdenačka farma d.o.o.
za proizvodnju mlijeka, uzgoj
stoke i poljodjelsku proizvodnju
Mate Lovraka 118/b
HR-43293 Veliki Zdenci 1

Potvrđujemo:

GRANOLIO D.D.

 Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb

A.) Prihvaćamo saldo u cijelosti.

B.) Ne prihvaćamo saldo u cijelosti, već djelomično (na iznos) _____
iz sljedećih razloga: _____

Promet kartice GK

Razdoblje: 01.01.17..27.07.17

Zdenačka farma d.o.o.

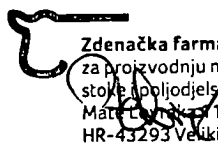
11. kolovoz 2017

Str. 1

JKUK

Račun GK: Broj: K12831, Filtar datuma: 01.01.17..27.07.17

Promet							
Datum knjiženja	Br. dokumenta	Opis	Iznos PDV	Duguje	Potražuje	Saldo	Br. stavke
K12831	Potr. stečena cesijom-POVEZANI					0,00	
16.06.17	TEM17-0047	Ug. o cesiji - R 21 PROJEKT- GRANOLI	0,00	4.000.000,00		4.000.000,00	400576
	Potr. stečena cesijom-POVEZANI		0,00	4.000.000,00		4.000.000,00	


Zdenačka farma d.o.o.
za proizvodnju mlijeka, uzgoj
stoke i poljodjelsku proizvodnju
Matije Gupca 18/b 1
HR-43293 Veliki Zdenci


2
Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb

R 21 PROJEKT d.o.o., Zagreb, Capraška ulica 6, OIB 04145096662 zastupano po Nini Solomun direktorici, kao ustupatelj potraživanja (u daljnjem tekstu Cedent)

i

ZDENAČKA FARMA d.o.o., Veliki Zdenci, Mate Lovraka 118b, OIB 35460243768, zastupana po direktoru Davoru Lončariću kao primatelj potraživanja (u daljnjem tekstu: Cesionar)

sklopili su u Zagrebu dana 16.06.2017. sljedeći:

UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima potraživanje prema društvu GRANOLIO d.d., Zagreb, Budmanijeva 5, OIB 59064993527, (Cesus) temeljem ugovorao zajmu od 18.05.2017. godine u ukupnom iznosu od 4.000.000,00 kn.

Članak 2.

Potraživanje iz čl. 2. ovog Ugovora Cedent ustupa Cesionaru zajedno sa svim sporednim pravima sukladno odredbama članka 81. Zakona o obveznim odnosima.

Članak 3.

Cedent potpisom ovog ugovora jamči da potraživanje koje je predmet ovog ugovora postoji, da je prenosivo i slobodno od tereta ili prava trećih osoba te da predmetnim potraživanjem do sklapanja ovog ugovora nije raspolagao niti isto založio u korist treće osobe.

Članak 4.

Cedent će odmah po potpisu ovog ugovora obavijestiti Cesusa o izvršenom ustupu potraživanja (notifikacija).

Članak 5.

Ovim Ugovorom ugovorne strane ugovaraju dospijeće ukupnog potraživanja s osnova kamate i glavnice zaključno sa 25.08.2017. godine.

Članak 6.

Cedent se obvezuje na ime instrumenata osiguranja povrata potraživanja izdati jednu bijanko mjenicu bez protesta sa pripadajućim mjeničnim očitovanjem u trenutku potpisivanja ovog Ugovora.

Cesionar je suglasan da je Cedent ovlašten ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa, kao i ostale imovine Cedenta, bjanko mjenicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Cesionar duguje Cedentu temeljem ovog Ugovora.

Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo ovlašćuje Cedenta da isti može u cilju naplate dospjelog duga po ovom Ugovoru za vrijeme postojanja obveze Cedenta iskoristiti mjenicu predanu Cesionaru u svrhu naplate dospjelog potraživanja Cedenta. Cesionar potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Cedenta na ispunjenje mjenice iz stavka 1. ovog članka na dospjeli iznos potraživanja koji Cesionar duguje Cedentu u trenutku ispunjavanja mjenice, domiciliranje iste na banku kod koje Zajmoprimac ima otvoren račun i podnošenje iste na naplatu navedenoj banci, sve u svojstvu vjerovnika. Cesionar ovlašćuje Cedenta da može kao nalogodavac sačiniti i ispuniti obrazac platnog prometa i isti iskoristiti uz mjenicu kao nalog za plaćanje.

Članak 7.

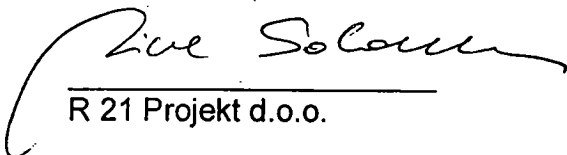
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se sva dostava pismena temeljem ovog sporazuma, kao i u slučaju sporova koji bi iz njega mogli proizići, vršiti na adrese ugovornih strana navedene u ovom ugovoru, sukladno odredbama članka 133.b Zakona o parničnom postupku.

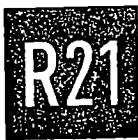
Sve sporove koji bi mogli proizići iz ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem, u suprotnom ugovoraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

CEDENT:

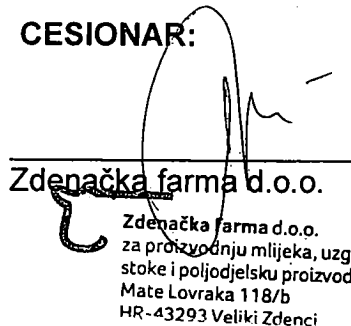

R 21 Projekt d.o.o.



R 21 PROJEKT d.o.o.
Capraška ulica 6
HR-10000 Zagreb
OIB 04145096662

1

CESIONAR:


Zdenačka farma d.o.o.
Zdenačka farma d.o.o.
za proizvodnju mlijeka, uzgoj
stoke i poljodjelsku proizvodnju
Mate Lovraka 118/b
HR-43293 Veliki Zdenci

1

UGOVOR O ZAJMU

ZAJMODAVAC: R 21 PROJEKT d.o.o. Capraška ulica 6 iz Zagreba OIB:04145096662, MBS: 080763673,
zastupan po direktoru: Nina Solomun

ZAJMOPRIMAC: GRANOLIO d.d. Budmanijeva 5, iz Zagreba OIB: 59064993527, MBS:080111595,
zastupan podirektoru: Hrvoje Filipović, direktor

Članak 1. IZNOS

4.000.000,00 kn (slovima: četirimilijuna kuna), što iznosi 538.576,41 EUR (slovima: petstotridesetosamtisućapetstosedamdesetšest eura i četrdesetjedan cent) prema srednjem tečaju HNB-a za EUR (7,426987) od 18. svibnja 2017. godine.

Članak 2. NAMJENA

Za financiranje obrtnih sredstava.

Članak 3. NAČIN I ROK KORIŠTENJA

Zajam se koristi po potpisu ovog Ugovora, jednokratno, uplatom iznosa iz članka 1. ovog Ugovora na račun Zajmoprimca.

Članak 4. NAČIN I ROK VRAĆANJA

(1) Zajmoprimac se obvezuje zajam vratiti jednokratno, uplatom iznosa od 538.576,41 EUR (slovima: petstotridesetosamtisućapetstosedamdesetšest eura i četrdesetjedan cent) iz članka 1. ovog Ugovora, u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan uplate, najkasnije do dana 30. lipnja 2017. godine. Ukoliko je preračunati iznos u kunama na dan plaćanja manji od 4.000.000,00 kn (slovima: četirimilijuna kuna), Zajmoprimac će uplatiti iznos od 4.000.000,00 kn (slovima: četirimilijuna kuna)

(2) Iznimno od odredbe prethodnog stavka ovog članka, ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a prije izvršenog povrata cjelokupnog iznosa zajma, nad Zajmoprimcem bude otvoren postupak predstečajne nagodbe ili stečajni postupak, sa danom donošenja rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe odnosno sa danom donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka dopijeva odjednom cjelokupno nepodmireno potraživanje (glavnica i kamata) Zajmodavca prema Zajmoprimcu sa osnove zajma temeljem ovog Ugovora.

(3) Zajmoprimac se obvezuje vraćati zajam i plaćati sve obveze po ovom Ugovoru uplatama na račun Zajmodavca IBAN HR9823400091110481237 s naznakom broja ovog Ugovora na nalogu za prijenos sredstava u polju Poziv na broj odobrenja.

(4) Ako posljednji dan dospijea obveze Zajmoprimca pada u neradni dan, obveza Zajmoprimca dospijeva prvog sljedećeg radnog dana.

Članak 5. REDOVNA KAMATA

Iznosi 5 % (slovima: pet posto) godišnje promjenjiva. Kamata se obračunava proporcionalnom metodom i zaračunava mjesečno, na zadnji dan svakog mjeseca, i po dospijecu zajma, a dospijeva na plaćanje u roku od 8 (slovima: osam) dana od dostave obračuna Zajmoprimcu.

Članak 6. ZATEZNA KAMATA

Na sva dospjela, a neplaćena potraživanja iz ovog Ugovora, Zajmodavac ima pravo zaračunati zatezne kamate u visini stope zakonske zatezne kamate od prvog dana dospijea neplaćenog potraživanja do isplate.

Članak 7. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

(1) Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Zajmoprimac se obvezuje najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od sklapanja ovog Ugovora dostaviti Zajmodavcu sljedeća sredstva osiguranja:

a. 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Zajmoprimca s klauzulom bez protesta uz pripadajuće mjenično očitovanje,

b. 1 (slovima: jedna) obična zadužnica Zajmoprimca u korist Zajmodavca, na iznos od 538.576,41 EUR (slovima: petstotridedesetosamtisućapetstosedamdesetšest eura i četrdesetjedan cent) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan plaćanja.

(2) Zajmoprimac je suglasan da je Zajmodavac ovlašten ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa, kao i ostale imovine Zajmoprimca bilo bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Zajmoprimac duguje Zajmodavcu temeljem ovog Ugovora.

(3) Zajmoprimac potpisom ovog Ugovora izričito i neopozivo ovlašćuje Zajmodavca da isti može u cilju naplate dospjelog duga po ovom Ugovoru za vrijeme postojanja obveze Zajmoprimca iskoristiti mjenicu predanu Zajmodavcu u svrhu naplate dospjelog potraživanja Zajmodavca. Zajmoprimac potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Zajmodavca na ispunjenje mjenice iz stavka 1. ovog članka na dospjeli iznos zajma koji Zajmoprimac duguje Zajmodavcu u trenutku ispunjavanja mjenice, domiliciranje iste na banku kod koje Zajmoprimac ima otvoren račun i podnošenje iste na naplatu navedenoj banci, sve u svojstvu vjerovnika. Zajmoprimac ovlašćuje Zajmodavca da može kao nalogodavac sačiniti i ispuniti obrazac platnog prometa i isti iskoristiti uz mjenicu kao nalog za plaćanje.

Članak 8. OSTALE OBVEZE

Zajmoprimac se obvezuje redovito, na poziv Zajmodavca, dostavljati Zajmodavcu kvartalna i godišnja financijska izvješća, te dostavljati Zajmodavcu informacije i dokumentaciju koju Zajmodavac ocijeni potrebnim i zatraži do povrata zajma.

Članak 9. OTKAZ ZAJMA

(1) Ako Zajmoprimac ne ispunji bilo koju obvezu iz ovog Ugovora, posebice obveze iz članaka 7. i 8. ovog Ugovora, Zajmodavac ima pravo otkazati zajam, učiniti ga dospjelim i tražiti naplatu cjelokupnog iznosa s pripadajućom kamatom i troškovima.

(2) Zajmodavcu posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o zajmu i bez davanja posebnog roka učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa zajma, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:

a. ako je zajam odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Zajmoprimca,

b. ako Zajmoprimac ne plati po dospijeću dva uzastopna obračuna ugovornih kamata,

c. u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o zajmu od strane Zajmoprimca.

(3) Otkaz Ugovora Zajmodavac će učiniti putem pisane Izjave o otkazu. Izjava o otkazu upućuje se Zajmoprimcu preporučenim pismom s povratnicom na adresu ugovorne strane navedene u ovome Ugovoru, odnosno na posljednju adresu sjedišta priopćenu od ugovorne strane pisanim putem, a proizvodi učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj Izjavi o otkazu nije nešto drugo navedeno.

Članak 10. TROŠKOVI

Sve troškove nastale sastavljanjem, potvrđivanjem (javnobilježničke naknade i pristojbe) ili izvršenjem ovog Ugovora snosi Zajmoprimac.

Članak 11. ZAVRŠNE ODREDBE

(1) Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku. Pozivanje strana na naknadne izmjene bilo koje odredbe ovog pravnog posla neće proizvesti pravni učinak ukoliko izmjene nisu napravljene u naprijed navedenom obliku.

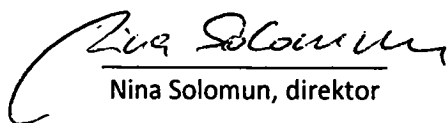
(2) Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinak na ostale odredbe ovog Ugovora. Isti u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju ništavnu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

(3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u slučaju sudskog spora dostava stranama i njihovim osobama ovlaštenim za zastupanje može izvršiti sukladno člancima 133b. i 134a. Zakona o parničnom postupku.

(4) Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (slovima: četiri) istovjetna primjerka, po 2 (slovima: dva) za svaku ugovornu stranu.

U Zagrebu, 18. svibnja 2017. godine

ZAJMODAVAC:


Nina Solomun, direktor

ZAJMOPRIMAC:

Hrvoje Filipović, direktor



R 21 PROJEKT d.o.o.
Capraška ulica 6
HR-10000 Zagreb
OIB 04145096602



Granolio

Granolio d.d.
Budimljeva 5, HR-10000 Zagreb



POSTARSKA PRAGI IZAJATI n.d.d.
U POSTARSKOM UREDU
10151 ZAGREB

Masa: 66g
05 0103 1

11.08.17 18:23:40

KR 0.00

R
10151 ZAGREB
RC 71 342 611 9 HR

FINA

PRIDAVA TEŽBINI

24 PREDST, NAJODBU

GRANOLIO St-2021/2017

VL. GAABA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB