



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: Ovr-2991/2021-25

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po sucu toga suda Miroslavu Sutonu, kao sucu pojedincu, po prijedlogu sudskog savjetnika Antonia Jurić-Bubića, u predmetu predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka ulica 15 A, OIB: 15907062900, kojeg zastupa punomoćnica Ana-Marija Kajić, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Petrić i Kajić d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Petra Kristeka, Zagreb, Ulica Ante Pandakovića 11, OIB: 86434274763 te Petre Kristek, Zagreb, Ulica Ante Pandakovića 11, OIB: 32306013835, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 30. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određen rješenjem ovog suda posl. br. Ovr-2991/2021 od 5. listopada 2021. i ukidaju sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu nakon pravomoćnosti ovog rješenja provesti brisanje založnog prava upisanog pod brojem Z-53190/2021.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 9. lipnja 2026. obavijestio sud da su protivnici osiguranja podmirili dugovanje te predložio obustavu postupka kao i brisanje upisanog založnog prava.

2. Temeljem članka 40. stavka 2. i 4. i članka 72. stavka 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, dalje: OZ) sud je odlučio kao u točki I. izreke rješenja i obustavio postupak u ovoj pravnoj stvari.

3. Slijedom navedenog, valjalo je primjenom odredbe članka 10. i članka 21. stavka 1. OZ-a, a u svezi s člankom 88. stavkom 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama

(„Narodne novine“ broj: 63/2019, 128/2022, 155/2023) odlučiti kao u točki II. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu 30. lipnja 2026.

Sudac:
Miroslav Suton

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

Nacrt odluke izradio sudski savjetnik: Antonio Jurić-Bubić

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja, po pun.
2. Protivniku osiguranja - Petar Kristek
3. Protivniku osiguranja - Petra Kristek
4. Zemljišnoknjižni odjel ovog suda - po pravomoćnosti
5. Spis

Broj zapisa: **9-3088a-1d5b8**

Kontrolni broj: **03039-ba031-f78eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.