



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-17976/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Snježani Šale, na prijedlog predlagatelja upisa vršitelja dužnosti javnog bilježnika Vedrane Bilan, radi provedbe rješenja o nasljeđivanju i uknjižbe prava vlasništva na nekretnini u K.O. Split, dana 19. lipnja 2020. godine,

r i j e š i o j e

- 1) Odbija se prijedlog.
- 2) Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 18. lipnja 2020. godine kod ovog suda zaprimljen je prijedlog vršitelja dužnosti javnog bilježnika Vedrane Bilan, urudžbiran pod poslovnim brojem Z-17976/20, kojim se traži uknjižba prava vlasništva podruma od 21 m², u zgradi na čest. zgr. 828 Z.U.828 K.O. Split, na ime Nevzete Memić, uz prethodno brisanje s imena ostaviteljice Nadje Škulje, a temeljem rješenja o nasljeđivanju ovog suda broj O-233/20 UPP/OS-15/20 od 16. lipnja 2020. godine.

Pregledom zemljišne knjige za K.O. Split utvrđeno je da je u Z.U. 828 K.O. Split upisan podrum od 21 m², u zgradi na čest. zgr. 828, te da je kao vlasnik predmetne nekretnine upisana Relja Luca pok. Ante.

Traženom se ne može udovoljiti budući ostaviteljica nije uknjižena kao nositeljica prava vlasništva navedene nekretnine, a nije dokazan pravni slijed od upisanog vlasnika do ostaviteljice.

Članak 45. i 46. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-63/19) propisuje da su upisi u zemljišnu knjigu dopušteni samo protiv osobe koja je u času podnošenja prijedloga za upis upisana kao vlasnik zemljišta ili nositelj prava glede kojega se upis zahtijeva, te da posljednji stjecatelj može zahtijevati da se knjižni prijenos provede neposredno na njega, ako dokaže neprekinuti niz izvanknjižnih stjecanja od knjižnog prednika do sebe.

Članak 117. ZZZK propisuje da će zemljišnoknjižni sud, nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja podnesenih isprava i isprave imaju potrebni oblik, te je radi navedenog, zemljišnoknjižni odjel ovog suda, a u smislu čl. 118. ZZZK, odlučio kao u izreci rješenja.

Predmet oslobođen plaćanja sudske pristojbe po TBR. 14. i 15. ZOSP-a.

Split, 19. lipnja 2020.

Ovlašteni zk. referent:
Snježana Šale

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Dostaviti:

1. Mehić Nevzeta, Trg Sarajevske olimpijade 21, Sarajevo, Bosna I Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Ogorevc Vesna, Kneza Ljudevita Posavskog 17/I, Split 21000

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.06.2020 16:35

**Serijski broj
certifikata**

137863214989672186209189241784629441827

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z119495389d1b1246

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-