



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-4173/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Luce Jakovljević, OIB: 95769330969, Gruška ulica 6, Zagreb, koju zastupaju punomoćnici odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Zoran Vuletin i Ivana Dedić u Šibeniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 29. lipnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 9139 K. O. Tisno

kat. čest. 9169/18,

b) Zemljišnoknjižni uložak 11453 K. O. Tisno

kat. čest. 9169/14.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Tisno, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 7. srpnja 2026. i istječe protekom 6. kolovoza 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi dokaze (isprave) na okolnost stjecanja prava vlasništva predlagateljice u odnosu na predmetne čestice.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Luce Jakovljević, OIB: 95769330969, Gruška ulica 6, Zagreb, koju zastupaju punomoćnici odvjetnici u Zajedničkom odvjetničkom uredu Zoran Vuletin i Ivana Dedić u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 9139 K. O. Tisno

kat. čest. 9169/18

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: ŠPADINA ANTICA - BOŽICA UD. POK. TOME, DUBRAVA

b) Zemljišnoknjižni uložak 11453 K. O. Tisno

kat. čest. 9169/14

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GABRE FRANE JERIN, CUKROV MATE POK. ŠIME, BARIĆ ZORKA Ž. MARCELA, STIPANIČEV SENKA Ž. TOME, FRLETA NEDJELJKA, OIB: 94835790863, ZATONSKA 27, 22211 VODICE, FRLETA ANTE, OIB: 94538214169, BISKUPA JEROLIMA MILETE 25, 22000 ŠIBENIK, SRDAREV VIŠNJA, OIB: 07045751514, MATIJE GUBCA 6, 22211 VODICE, MATETA DIANA, OIB: 65003313067, KRALJA DMITRA ZVONIMIRA 14, 22300 KNIN, HRVATSKA

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime: Luce Jakovljević, OIB: 95769330969, Gruška ulica 6, Zagreb, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 7. srpnja 2026. i istječe protekom 6. kolovoza 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja.
2. U prijedlogu je navela da je pravomoćnom presudom utvrđena vlasnicom dijela matične čestice, a koji dio u potpunosti odgovara predmetnim česticama.
3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Presudu na temelju priznanja i zbog izostanka Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Tisnom, poslovni broj P-2502/2011 od 24. veljače 2012.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 29. lipnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Jakovljević Luce po opunomoćeniku Vuletin Zoran, Uska ulica 3, 22240 Tisno
2. Općina Tisno, Uska ulica 1, 22240 Tisno
3. Frleta Nedjeljka, Zatonska 27, 22211 Vodice
4. Frleta Ante, Biskupa Jerolima Milete 25, 22000 Šibenik
5. SRDAREV VIŠNJA, Matije Gubca 6, 22211 Vodice
6. MATETA DIANA, Kralja Dmitra Zvonimira 14, 22300 Knin, Hrvatska
7. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.06.2026 09:
13

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1875913048ffc2f8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-