



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 15.07.2022. 12:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325171, SAMOBOR

Broj ZK uložka: 2752

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14969/2022

VIŠE ZK TIJELA

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

**POSEBNI IZVADAK: ZK TIJELA: II (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

**A**

**Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
II						
1.		KUĆA BR. 18, SAGRAĐENA NA ČKBR. 1676, SAMOBOR, OBRTNičKA				

**B**

**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 1/2 MEDIJAK D.O.O.ZA GRADITELJSTVO I USLUGE, KALINOVICA 5, ZAGREB		
2.2	Zaprimljeno 22.07.2020.g. pod brojem Z-15037/2020  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. ST-2058/17 17.07.2020, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Medijak d.o.o. OIB: 53930159824, Kalinovica 5, Zagreb.	na 2 (2.1)
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 1/2 KUJUNDŽIĆ RENATA, OIB: 36727391530, KALINOVICA 5, 10000 ZAGREB		

**C**

**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo korištenja na nekretn. upis. u A- I za korist vlasnika zgrada u A II i A III.		
1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.12.2009. broj Z-5356/09.  Temeljm Sporazuma br. 240/09. o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 15. prosinca 2009. solemniziranog uknjižuje se zajedničko založno pravo (simultana hipoteka), a radi osiguranja tražbine u iznosu od 410.000,00 EUR (slovima:četristo deset tisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR, važećem na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uvećana za redovnu kamatu po stopi 12% godišnje, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita, uvećana za eventualnu povećanu redovnu kamatu, sve plativo u kunskoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB za EUR na dan plaćanja, zakonske zatezne kamate, promjenjive, kao i za troškove utvrđene u Ugovoru, za korist:	410.000,00 EUR	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
1.3	Zaprimljeno 15.09.2011. broj Z-3516/11.  Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Z-63824/09 od 19. svibnja 2010.g. ZABILJEŽUJE SE da je hipoteka upisana pod Z-5356/09 zajednička hipoteka, te se ovaj uložak označuje kao sporedni uložak, a z.k.uložak broj 18265 k.o. Grad Zagreb (E-29) kao glavni uložak.		
1.4	Zaprimljeno 08.11.2021.g. pod brojem Z-29148/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 16.09.2021, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINE 14.09.2021, IZJAVA O PRIJENOSU TRAŽBINA, ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE 07.10.2021, UGOVOR O PRODAJI TRAŽBINE 05.10.2021 <b>KUJUNDŽIĆ RENATA, OIB: 36727391530, KALINOVICA 5, 10000 ZAGREB</b>		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.07.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 218341/2022



Kontrolni broj: 12358181da86f94

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.