

ODVJETNICA MARIJA BUDIMIR, UNIV.SPEC.CRIM.

FLANATIČKA 16, 52100 PULA

milena o. o.
[Signature]
CASINO KRISTAL UMAG d.o.o.
u stečaju
Umag, Obala J.B. Tita 9

Stečajni upravitelj
Milena Stojovska
Dobrilina 9
52100 Pula

U Puli, 18. lipnja 2014. godine.

PREDMET: **Stečajni postupak Trgovačkog suda u Rijeci, broj: 7 St-39/14 nad stečajnim dužnikom CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. Umag**
- Prijava tražbine vjerovnika PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. Umag
- Prijava u stečajnu masu
- Izlučni zahtjev
- *podnosi se (u dva primjerka)*

Poštovana,

Obraćam Vam se kao punomoćnik svoje stranke, trgovačkog društva PUNTA INTERNACIONAL d.o.o. Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5, OIB: 92276137953, zastupano po direktoru Žarku Ratkoviću (u daljnjem tekstu: vjerovnik), te u prilogu dostavljam punomoć za zastupanje u ovom stečajnom postupku.

Dokaz:

- *punomoć za zastupanje.*

Sukladno oglasu o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom CASINO KRISTAL UMAG d.o.o. za ugostiteljstvo, igre na sreću i putnička agencija, Umag, Obala j. B. Tita 9 (MBS: 040214497 – OIB: 97484610509), temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, broj: 7 St-39/14-11 od 26.05.2014. godine, vjerovnik u otvorenom roku od 30 dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u Narodnim novinama, koji je otvoren u Narodnim novinama br. 69/14 od 06.06.2014. godine, prijavljuje svoju tražbinu.

Budući da je oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut na oglasnoj ploči sud 16. svibnja 2014. godine u 15,00 sati, do toga dana vjerovnik je obračunao i zakonske zatezne kamate, koji obračuni se dostavljaju u privitku ove prijave, s obzirom da su tada nastupile pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka i do toga trenutka vjerovnik ima pravo potraživati i zakonske zatezne kamate.

Sukladno čl. 173. st. 1. Stečajnog zakona, ovoj prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, odnosno, upućuje se na sudske spise u kojima se te isprave nalaze.

1. PRIJAVA TRAŽBINE

TRAŽBINA BR. 1.:

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. P-75/11, radi isplate iznosa od 3.723.496,10 kn, koji je nastavljen kao povodom prigovora protiv platnog naloga po prigovoru stečajnog dužnika protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga, posl. br. Ovr-8231/10 od 23. studenog 2010. godine. Ova tražbina proizlazi iz računa br.:

- 1408-09-1/760 od 01.11.2009. na iznos od 444.388,98 kn,
- 1409-09-1/702 od 11.11.2009. na iznos od 373.877,29 kn (preostali dug po navedenom računu iznosi 168.649,25 kn),
- 1418-09-1/760 od 01.12.2009. na iznos od 450.028,59 kn,
- 2-10-1/760 od 04.01.2010. na iznos od 448.670,30 kn,
- 7-10-1/760 od 01.02.2010. na iznos od 449.755,77 kn,
- 20-10-1/760 od 01.03.2010. na iznos od 447.137,96 kn,
- 29-10-1/760 od 01.04.2010. na iznos od 446.466,57 kn,
- 296-10-1/760 od 01.09.2010. na iznos od 447.223,51 kn,
- 311-10-1/760 od 01.10.2010. na iznos od 448.511,75 kn,
- 317-10-1/760 od 02.11.2010. na iznos od 451.365,29 kn.

Račun br. 1409-09-1/702 od 11.11.2009. godine koji glasi na iznos od 373.877,29 kuna odnosi se na zalihu hrane, m pića, potrošnog materijala i ambalaže, sve po izvršenoj inventuri, a sve je preuzeo stečajni dužnik prilikom preuzimanja u posjed Hotela Kristal po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora od 30.10.2009. godine. Po ovom računu stečajni dužnik je platio 205.229,04 kuna, a i dalje je dužan iznos od 168.648,25 kuna.

Ostali računi odnose se na zakupninu Hotela Kristal, koja je mjesečno iznosila 50.000,00 EUR, plativa u kunama do 15. u mjesecu za tekući mjesec.

Tražbina vjerovnika iz toga parničnog spisa koju vjerovnik prijavljuje jest sljedeća:

- iznos od **3.723.496,10 kuna** sa zateznim kamatama koje teku:
 - na iznos od 168.648,25 kn od 16.11.2009. godine,
 - na iznos od 444.388,98 kn od 16.11.2009. godine,
 - na iznos od 450.028,59 kn od 16.12.2009. godine,
 - na iznos od 448.670,30 kn od 16.01.2010. godine,
 - na iznos od 449.755,77 kn od 16.02.2010. godine,
 - na iznos od 447.137,96 kn od 16.03.2010. godine,
 - na iznos od 446.466,57 kn od 16.04.2010. godine,
 - na iznos od 447.223,51 kn od 16.09.2010. godine,
 - na iznos od 448.511,75 kn od 16.10.2010. godine,
 - na iznos od 451.365,29 kn od 16.11.2010. godine,
- po kamatnoj stopi od 17% godišnje do 30.06.2011., a od 01.07.2011. do 16.05.2014. po kamatnoj stopi od 15% godišnje, te
- iznos troška ovršnog postupka koji je prethodio parničnom postupku u iznosu od **52.324,20 kuna** zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenja rješenja o ovrsi 23.11.2010. godine pa do 30.06.2011. po kamatnoj stopi od 17% godišnje, a od 01.07.2011. do 16.05.2014. godine po kamatnoj stopi od 15% godišnje.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao i parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje podneska od 25.01.2011. – 46.550,00 kn (37.240,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),

- sastavljanje podneska od 01.03.2013. – 11.637,50 kn (9.310,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/3 Tarife),
 - zastupanje na ročištu 04.03.2013. – 46.550,00 kn (37.240,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 15.03.2013. – 46.550,00 kn (37.240,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sveukupno: **151.287,50 kn.**

Sukladno obračunu zakonskih zateznih kamata, iznos tražbine jest:

Glavnica s kamatama: 287.852,53 kn + 758.492,85 kn + 761.830,59 kn + 753.053,15 kn + 748.381,28 kn + 738.194,15 kn + 730.639,48 kn + 700.008,94 kn + 695.758,46 kn + 693.668,07 kn = **6.867.879,50 kn**

Ovršni trošak s kamatama: **80.242,39 kn**

Parnični trošak: **151.287,50 kn**

UKUPNO: 7.099.409,39 kn.

Dokaz:

- *isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci , Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-75/11 – uvid u navedeni spis predmeta,*
- *Ugovor o reguliranju međusobnih odnosa i preuzimanju radnika od 30.10.2009. godine,*
- *Sporazum o poslovnoj suradnji i reguliranju međusobnih odnosa od 30.10.2009. godine,*
- *Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 30.10.2009. godine,*
- *računi,*
- *podnesci i zapisnici s ročišta,*
- *obračun kamata.*

TRAŽBINA BR. 2:

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu, vodi se parnični postupak pod posl. br. **P-76/11**, radi isplate iznosa od 582.072,56 kn, koji je nastavljen kao povodom prigovora protiv platnog naloga po prigovoru stečajnog dužnika protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga, posl. br. Ovr-8232/10 od 23. studenog 2010. godine. Ova tražbina proizlazi iz ovjerenih poslovnih knjiga vjerovnika od 22.10.2010. godine.

Tražbina vjerovnika iz toga parničnog spisa koju vjerovnik prijavljuje jest sljedeća:

- iznos od **582.072,56 kuna** sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos od 27.09.2007. godine pa do 31.12.2007. po stopi do 15% godišnje, a od 01.01.2008. pa do 30.06.2011. po kamatnoj stopi od 17% godišnje, a od 01.07.2011. pa do 16.05.2014. po stopi od 15% godišnje, te
- iznos troška ovršnog postupka koji je prethodio parničnom postupku u iznosu od **13.689,90 kuna** zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenja rješenja o ovrsi 23.11.2010. godine pa do 30.06.2011. po stopi od 17% godišnje, a od 01.07.2011. pa do 16.05.2014. godine po kamatnoj stopi od 15% godišnje.

Ova tražbina proizlazi iz Ugovora o zajmu od 25.09.2006. godine. Stečajni dužnik je po tom Ugovoru po osnovi zajma vjerovniku dugovao iznos od 1.500.000,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama na taj iznos od 25.09.2007. godine do isplate, odnosno do naplate Porezne uprave po rješenjima od 30.03.2010. i od 19.05.2010. godine. Dakle, od ukupnog potraživanja vjerovnika po osnovi zajma, Porezna uprava je zaplijenila samo jedan dio u iznosu od 1.217.305,99 kuna, a preostali iznos od 582.072,56 kuna stečajni dužnik i dalje duguje vjerovniku. Vjerovnik je izvršio uračunavanje kamata.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao i parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje podneska od 25.01.2011. – 7.287,50 kn (5.830,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 01.03.2013. – 1.821,88 kn (1.457,50 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/3 Tarife),
 - zastupanje na ročištu 04.03.2013. – 7.287,50 kn (5.830,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 11.03.2013. – 7.287,50 kn (5.830,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
 - sastavljanje žalbe od 14.10.2013. – 3.643,75 kn (2.915,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 10/5 Tarife),
- sveukupno: **27.328,13 kn.**

Sukladno obračunu zakonskih zateznih kamata, iznos tražbine jest:

Glavnica s kamatama: **1.201.892,13 kn**

Ovršni trošak s kamatama: **20.994,31 kn**

Parnični trošak: **23.684,38 kn**

UKUPNO: 1.246.570,82 kn.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-76/11 – uvid u navedeni spis predmeta,
- Ugovor o zajmu od 25.09.2006. godine,
- Izvadak br. 47 s potvrdom o uplati zajma u iznosu od 1.500.000,00 kuna od 25.09.2006. godine,
- obračun kamata.

TRAŽBINA BR. 3.

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. **P-3478/11**, radi utvrđenja da je raskinut sporazum o poslovnoj suradnji od 30.10.2009 godine.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje tužbe – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 7/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 05.01.2012. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 24.09.2012. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
 - sastavljanje podneska od 18.02.2013. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
 - zastupanje na ročištu 04.03.2013. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
 - zastupanje na ročištu 12.12.2013. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
 - sastavljanje žalbe od 03.02.2014. – 1.562,50 kn (1.250,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 10/1 Tarife),
- sveukupno: **9.062,50 kn**,
- te za sudsku pristojbu za tužbu – 860,00 kn,
 - te za sudsku pristojbu za presudu – 860,00 kn,
- Sveukupno: **10.782,50 kn**.

Iznos tražbine jest:

Parnični trošak: 10.782,50 kn

UKUPNO: **10.782,50 kn**.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-3478/11 – uvid u navedeni spis predmeta.

TRAŽBINA BR. 4.

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. **P-1821/13** (ranije P-3157/11), radi utvrđenja raskida ugovora o zakupu i predaje u posjed nekretnine.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje tužbe – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 7/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 26.09.2011. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje žalbe od 10.05.2012. – 625,00 kn (500,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 10/5 Tarife),
- sastavljanje podneska radi prijedloga za nastavljjanje postupka u ovoj parnici – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 19.03.2013. – 1.250,00 kn (1.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),

sveukupno: **5.625,00 kn**,

- te za sudsku pristojbu za tužbu – **860,00 kn**,

Sveukupno: **6.485,00 kn**

Iznos tražbine jest:

Parnični trošak: **6.485,00 kn**

UKUPNO: 6.485,00 kn.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-1821/13 (ranije P-3157/11), – uvid u navedeni spis predmeta.

TRAŽBINA BR. 5:

Pred **Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu**, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. **P-943/11**, radi isplate iznosa od 1.221.164,99 kn, koji je nastavljen kao povodom prigovora protiv platnog naloga po prigovoru stečajnog dužnika protiv rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga, posl. br. Ovr-8232/10 od 23. studenog 2010. godine. Ova tražbina proizlazi iz ovjerenih poslovnih knjiga vjerovnika od 22.10.2010. godine.

Tražbina vjerovnika iz toga parničnog spisa koju vjerovnik prijavljuje jest sljedeća:

- iznos od **1.031.452,04 kn** sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos od 16.11.2009. godine do 30.06.2011. po kamatnoj stopi od 17% godišnje, po stopi od 15% godišnje od 01.07.2011. do 16.05.2014. godine, temeljem nepravomoćne presude navedenog suda, posl. br. P-943/11-52 od 24.01.2014. godine.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao i parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- 50.357,10 kn – temeljem presude navedenog suda posl. br. P-943/11-52 od 24.01.2014. g.,
Sveukupno: **50.357,10 kn**, sa zateznim kamatama od 12.12.2013. pa do 16.05.2014. po stopi od 15% godišnje.

Sukladno obračunu zakonskih zateznih kamata, iznos tražbine jest:

Glavnica s kamatama: **1.760.504,95 kn**

Parnični trošak s kamatama: **53.563,71 kn**

UKUPNO: 1.814.068,66 kn.

Dokaz:

- *isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-943/11 – uvid u navedeni spis predmeta,*
- *Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 30.10.2009. – uvid u Priloge uz tražbinu br. 1 ove Prijave tražbina,*
- *faktura 1410-09-1/702 od 11.11.2009. na iznos od 2.173.591,65 kuna,*
- *nepravomoćna presuda Trgovačkog suda u Rijeci, Stalne službe u Pazinu, posl. br. P-943/11-52 od 24.01.2014. godine,*
- *obračun kamata.*

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. P-942/11, radi isplate.

Tražbina vjerovnika iz toga parničnog spisa koju vjerovnik prijavljuje utužena je u stranoj valuti - eurima, te je konverzija u hrvatske kune izvršena prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1,00 eur = 7,603685 kn) sukladno Tečajnoj listi broj 94 utvrđenoj na dan 15.05.2014., iz koje se tečajevi primjenjuju od 16.05.2014. godine. Tražbina jest sljedeća:

- iznos od **1.927.357,46 kn** (protuvrijednost od **254.237,28 EUR**) sa zakonskim zateznim kamatama po stopi od 15% godišnje od 01.03.2007. do 31.12.2007. godine, po stopi od 17% godišnje od 01.01.2008. do 30.06.2011. godine, te po stopi od 1 5% godišnje od 01.07.2011. do 16.05.2014. godine, a koje teku na iznose:

- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.03.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.04.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.05.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.06.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.07.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.08.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.09.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.10.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.11.2007. do 16.05.2014.,
- 45.528,86 kn (protuvrijednost od 6.005,70 EUR) od 01.12.2007. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.01.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.02.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.03.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.04.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.05.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.06.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.07.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.08.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.09.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.10.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.11.2008. do 16.05.2014.,
- 46.955,45 kn (protuvrijednost od 6.193,88 EUR) od 01.12.2008. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.01.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.02.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.03.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.04.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.05.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.06.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.07.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.08.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.09.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.10.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.11.2009. do 16.05.2014.,
- 47.653,57 kn (protuvrijednost od 6.285,97 EUR) od 01.12.2009. do 16.05.2014.,
- 48.108,66 kn (protuvrijednost od 6.346,00 EUR) od 01.01.2010. do 16.05.2014.,
- 48.108,66 kn (protuvrijednost od 6.346,00 EUR) od 01.02.2010. do 16.05.2014.,
- 48.108,66 kn (protuvrijednost od 6.346,00 EUR) od 01.03.2010. do 16.05.2014.,
- 48.108,66 kn (protuvrijednost od 6.346,00 EUR) od 01.04.2010. do 16.05.2014.,
- 48.108,66 kn (protuvrijednost od 6.346,00 EUR) od 01.05.2010. do 16.05.2014.,

- **48.108,66 kn** (protuvrijednost od **6.346,00 EUR**) od 01.06.2010. do 16.05.2014.,
- **48.108,66 kn** (protuvrijednost od **6.346,00 EUR**) od 01.07.2010. do 16.05.2014.

Tražbina vjerovnika proizlazi iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 13.07.2007., temeljem Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 24.08.2007. godine i temeljem Aneksa 2. (drugi) Ugovoru o zakupu poslovnog prostora od 13.06.2008. godine, svi u formi javnobilježničkog akta.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje tužbe – 22.712,50 kn (18.170,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 7/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 25.01.2011. – 5.678,13 kn (4.542,50 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/3 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 09.05.2011. – 22.712,50 kn (18.170,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 12.04.2012. – 22.712,50 kn (18.170,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 01.03.2013. – 22.712,50 kn (18.170,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 07.03.2013. – 22.712,50 kn (18.170,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),

Sveukupno: **119.240,63 kn**

- sudske pristojbe za tužbu i presudu: 10.000,00 kn,

Sveukupno: **129.240,63 kn**

Sukladno obračunu zakonskih zateznih kamata, iznos tražbine jest:

Glavnica s kamatama: **3.621.141,74 kn**

Parnični trošak: **129.240,63 kn**

UKUPNO: 3.750.382,37 kn.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu *Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-4261/11 – uvid u navedeni spis predmeta,*
- obračun kamata,
- tečajna lista broj: 94 utvrđena na dan 15.05.2014., primjenjuje se od 16.05.2014.,
- ispis tablice u excelu sa zbrojem tražbina glavnice,
- Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 13.07.2007.,
- Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 24.08.2007. godine i
- Aneksa 2. (drugi) Ugovoru o zakupu poslovnog prostora od 13.06.2008. godine.

Pred **Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu**, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. **P-4261/11**, radi isplate.

Tražbina vjerovnika iz toga parničnog spisa koju vjerovnik prijavljuje jest sljedeća:

- iznos od **14.358.691,00 kuna** sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos od 01.11.2007. godine pa do 31.12.2007. po stopi do 15% godišnje, a od 01.01.2008. pa do 30.06.2011. po stopi od 17% godišnje, a od 01.07.2011. do 16.05.2014. godine po kamatnoj stopi od 15% godišnje.

Tražbina proizlazi iz Okvirnog ugovora o poslovnoj suradnji i prodaji poslovnih udjela Društva Casino Kristal Umag d.o.o. od 15. veljače 2007. godine, ovjeren 13. ožujka 2007., Elaborata „Analiza vrijednosti izvedenih radova na uređenju casina i hotela Kristal u Umagu“ od ožujka 2009. godine, koji je sačinio Insitut građevinarstva Hrvatske d.d., IGH institut Zavod za nadzor u graditeljstvu, pod posl. brojem elaborata: 2230-012/09, te Zapisnika (odluka pod toč. 5.1.) sa 5. sjednice Nadzornog odbora Društva Casino Kristal d.o.o. održane u ponedjeljak 02.06.2008. godine s početkom u 14,00 sati u prostorijama Casino Kristal Umag.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje tužbe – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 7/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 25.01.2011. – 31.250,00 kn (25.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/3 Tarife),
- sastavljanje žalbe od 20.02.2011. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 10/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 20.03.2012. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 16.05.2012. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 28.05.2012. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 02.07.2012. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 24.09.2012. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 07.03.2013. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 11.03.2013. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 10.04.2013. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 07.06.2013. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 17.06.2013. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- sastavljanje podneska od 28.10.2013. – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 8/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 29.10.2013. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu od 22.01.2014. - 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 9/1 Tarife),
- zastupanje na ročištu za objavu presude 03.03.2014. – 625,00 kn (500,00 kn + PDV%), (Tbr. 9/3),

- sastavljanje žalbe od 10.03.2014. – 156.250,00 kn (125.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 10/1 Tarife),

Sveukupno: **2.063.125,00 kn**

- sudske pristojbe za tužbu i presudu: 10.000,00 kn,

- sudske pristojbe za žalbu: 5.000,00 kn

Sveukupno: **2.078.125,00 kn**

Sukladno obračunu zakonskih zateznih kamata, iznos tražbine jest:

Glavnica s kamatama: **29.442.004,16 kn**

Parnični trošak s kamatama: **2.078.125,00 kn**

UKUPNO: 31.520.129,16 kn.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci , Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-4261/11 – uvid u navedeni spis predmeta,

- Okvirnog ugovora o poslovnoj suradnji i prodaji poslovnih udjela Društva Casino Kristal Umag d.o.o. od 15. veljače 2007. godine, ovjeren 13. ožujka 2007.,

- Elaborata „Analiza vrijednosti izvedenih radova na uređenju casina i hotela Kristal u Umagu“ od ožujka 2009. godine, koji je sačinio Insitut građevinarstva Hrvatske d.d., IGH institut Zavod za nadzor u graditeljstvu, pod posl. brojem elaborata: 2230-012/09, te

- Zapisnika (odluka pod toč. 5.1.) sa 5. sjednice Nadzornog odbora Društva Casino Kristal d.o.o. održane u ponedjeljak 02.06.2008. godine s početkom u 14,00 sati u prostorijama Casino Kristal Umag.

TRAŽBINA BR. 8.

Pred **Trgovačkim sudom u Rijeci, Stalnom službom u Pazinu**, vodi se **parnični postupak** pod posl. br. **P-476/14**, radi utvrđenja i dr.

Vjerovnik je u tome parničnom postupku imao parnične troškove za sljedeće radnje na ime zastupanja po punomoćniku odvjetniku, koji iznosi su odmjereni sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, br. 142/12; dalje: Tarifa):

- sastavljanje tužbe – 125.000,00 kn (100.000,00 kn + PDV 25%), (Tbr. 7/1 Tarife),

Sveukupno: **125.000,00 kn**

- sudske pristojbe za tužbu: 5.000,00 kn,

Sveukupno: **130.000,00 kn**

Iznos tražbine jest:

Parnični trošak: **130.000,00 kn**

UKUPNO: 130.000,00 kn.

Dokaz:

- isprave u parničnom predmetu Trgovačkog suda u Rijeci, Stalna služba u Pazinu, posl. br. P-476/14 – uvid u navedeni spis predmeta.