

08-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II**

Poslovni broj spisa **St-2033/2026-7**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **RAIFFEISENBANK AUSTRA d.d.**

OIB **53056966535**

Adresa / sjedište **10000 Zagreb, Magazinska cesta 69**

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **FOREST ENERGY d.o.o.**

OIB **51682633236**

Adresa / sjedište **Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1.) Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 27.03.2023. godine, DODATAK br. 1. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 26.03.2024. godine, DODATAK br. 2. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 21.03.2025. godine, DODATAK br. 3. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 19.09.2025. godine, DODATAK br. 4. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 24.11.2025. godine, te DODATAK br. 5. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 28.04.2026. godine sklopljenim između Raiffeisenbank Austria

Raiffeisenbank Austria d.d. HR - 10000 Zagreb • Magazinska cesta 69, Telefon: +385 1 45 66 466, Fax: +385 1 4811 624, E-mail: info@rba.hr
Internet: www.rba.hr, Swift: RZBHR2X, Banka je upisana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem upisa (MBS): 080002366
OIB: 53056966535, PDV identifikacijski broj (VAT No.): HR53056966535, Temeljni kapital: 480.646.620,00 EUR uplaćen je u cijelosti, a podijeljen je na 3.621.432 redovnih dionica na ime bez nominalnog iznosa. Uprava: Liana Keserić, Višnja Božinović, Thomas Matejka, Ante Odak. Predsjednica Nadzornog odbora Sabine Zucker. IBAN: HR0624840081000000013 koji se vodi kod Hrvatske narodne banke.

d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB:53056966535 (dalje u tekstu: RBA d.d.), FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB:51682633236 kao klijenta (dalje u tekstu: Dužnik) i F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, u vlasništvu Navoj Goran, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, (adresa na osobnoj iskaznici: Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 23), OIB:42549606948) kao sudužnika kojim je ugovorom i dodacima istome, Dužniku odobren kredit – dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu IBAN: HR7924840081135317676 u iznosu od 290.000,00 EUR (slovima: dvjesto devedeset tisuća eura) sa pripadajućim sporednim tražbinama.

Iznos dospjele tražbine **289.041,35 EUR**

Glavnica **286.722,57 EUR**

Kamate **991,56 EUR**

Troškovi **1.327,22 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 20.08.2026. godine
- Preslika Ugovora o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 27.03.2023. godine, DODATKA br. 1. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 26.03.2024. godine, DODATKA br. 2. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 21.03.2025. godine, DODATKA br. 3. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 19.09.2025. godine, DODATKA br. 4. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 24.11.2025. godine, te DODATKA br. 5. Ugovoru o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od dana 28.04.2026. godine sklopljenog između RBA d.d., Dužnika i F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, u vlasništvu Navoj Goran, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, (adresa na osobnoj iskaznici: Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 23), OIB:42549606948) kao sudužnika kojim je ugovorom i dodacima istome, Dužniku odobren kredit – dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu IBAN: HR7924840081135317676 u iznosu od 290.000,00 EUR (slovima: dvjesto devedeset tisuća eura) sa pripadajućim sporednim tražbinama.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 300.000,00 EUR (slovima: tristo tisuća eura) uvećano za redovnu kamatu po stopi u visini 1-mjesečnog EURIBOR, promjenjiv, čiju visinu određuje Vjerovnik, uvećanom za kamatnu maržu od 1,60 postotna poena godišnje, s time da stopa redovne kamate ne može biti niža od kamatne marže, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 10,50% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.



Naziv ovršne isprave

- zadužnica izdana dana 27.03.2023. godine od Dužnika, solemnizirana dana 27.03.2023. godine kod javnog bilježnika Stjepana Volarića iz Jastrebarskog pod posl. br. OV-2208/2023.

2.) Ugovor o kreditu br. 23021010153 od dana 18.12.2023. godine i DODATAK BR. 1 Ugovoru o kreditu br. 23021010153 od dana 24.11.2025. godine sklopljenim između RBA d.d., Dužnika i F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, u vlasništvu Navoj Goran, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, (adresa na osobnoj iskaznici: Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 23), OIB:42549606948) kao sudužnika kojim je ugovorom i dodatkom istome, Dužniku odobren eurski kredit u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: sto tisuća eura) sa pripadajućim sporednim tražbinama.

Iznos dospjele tražbine **6.057,12 EUR**

Glavnica **5.555,56 EUR**

Kamate **106,82 EUR**

Troškovi **394,74 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **11.152,61 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 20.08.2026. godine
- Preslika Ugovora o kreditu br. 23021010153 od dana 18.12.2023. godine i DODATKA BR. 1 Ugovoru o kreditu br. 23021010153 od dana 24.11.2025. godine sklopljenog između RBA d.d., Dužnika i F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, u vlasništvu Navoj Goran, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, (adresa na osobnoj iskaznici: Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 23), OIB:42549606948) kao sudužnika kojim je ugovorom i dodatkom istome, Dužniku odobren eurski kredit u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: sto tisuća eura) sa pripadajućim sporednim tražbinama.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 100.000,00 EUR (slovima: sto tisuća eura) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 5,75% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 12% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

- zadužnica izdana dana 18.12.2023. godine od Dužnika, solemnizirana dana 18.12.2023. godine kod javnog bilježnika Stjepana Volarića iz Jastrebarskog pod posl. br. OV-9312/2023.

UKUPNO POTRAŽIVANJE (dospjelo i nedospjelo): 306.251,08 EUR



PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 04. rujna 2026. godine

Potpis vjerovnika



[Handwritten signature]
007

Šasmina Viduka, dipl.iur
po generalnoj punomoći deponiranoj
kod Trgovačkog suda u Zagrebu
pod poslovnim brojem 39 Su-558/22



**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Ured predsjednika - Predsjednik suda
Zagreb, Amruševa 2/II

Broj: 39 Su-558/22
Zagreb, 27. srpanj 2022.

P O T V R D A

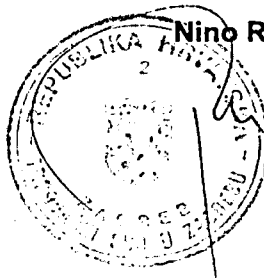
U sudskoj upravi Trgovačkog suda u Zagrebu, zaprimljena je i deponirana PUNOMOĆ izdana od strane Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska 69, Zagreb, OIB: 53056966535, potpisana od strane člana Uprave Georga Feldschera i predsjednika Uprave Liane Keserić, kojom se ovlašćuju:

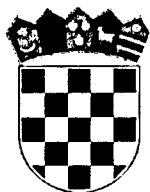
1. Tomislav Mesić,
2. Kornelija Tomica,
3. Danijela Zrnić,
4. Iva Jeđut,
5. Anica Krklec,
6. Luciana Verović,
7. Vladimir Ploh,
8. Iva Pavković,
9. Miroslav Šifter,
10. Violeta Ređović i
11. Jasmina Viduka

da zastupaju Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska 69, Zagreb, u svim postupcima koji se vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu te da radi zaštite i ostvarenja prava i na zakonu osnovanih i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrebe sva zakonom predviđena sredstva.

Predsjednik suda

Nino Radić





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-2033/2026-7

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, povodom prijedloga dužnika FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB 51682633236, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Antuna Bauera 2, za otvaranje predstečajnog postupka, 20. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB 51682633236.

II. Za povjerenika predstečajne nagodbe imenuje se Sanjin Dinko Dorčić, Rijeka, Mosorska 9, OIB 71306347942.

III. Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine i to na propisanom obrascu temeljem Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku.

IV. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, te dati izjavu da li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje.

Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.

Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo,

odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

V. Pozivaju se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije u roku od 30 dana od dana dostave tablice prijavljenih tražbina, dostaviti pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VI. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja.

VII. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.

VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.

IX. Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan

8. prosinca 2026. u 10,00 sati

u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204.

X. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka upisat će se u sudski registar ovog suda, te će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča ovog suda uz prijedlog plana restrukturiranja, kao i u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekog prava.

XI. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka dostavit će se Financijskoj agenciji.

Obrazloženje

1. Dužnik je ovome sudu 11. kolovoza 2026., temeljem odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024., dalje: SZ-a) podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka, koji prijedlog je dopunio podneskom od 12. kolovoza 2026. U prijedlog je dužnik dostavio sudu popis imovine i obveza dužnika, godišnje financijske izvještaje, potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 10. kolovoza 2026., te izjavu o broju zaposlenih. Dakle, dužnik je dostavio sudu isprave u skladu s odredbom čl. 26. SZ-a.

Ujedno je dužnik uplatio i predujam za troškove predstečajnog postupka u iznosu od 663,61 eura.

2. Uvidom u potvrdu FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 10. kolovoza 2026. sud je utvrdio da je na taj datum na računu dužnika evidentirano 48 dana neprekidne blokade, time da su neizvršene osnove za plaćanje evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na navedeni datum iznosile 342.440,63 eura. Dakle, na dan podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka blokada računa dužnika trajala je manje od 60 dana.

3. Prema odredbi čl. 4. st. 1. SZ-a predstečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijetće nesposobnosti za plaćanje; prema stavku 2. podstavak 1., 2. i 3. istog članka smatrat će se da postoji prijetća nesposobnost za plaćanje ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ili duže od 30 dana kasni s isplatom plaće koja radniku pripada prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku ili u roku od 30 dana ne uplati doprinose i poreze prema plaći iz podstavka 2., računajući od dana kada je radniku bio dužan isplatiti plaću. Prema stavku 3. istog članka postojanje okolnosti iz stavka 2. podstavka 1. dokazuje potvrdom Financijske agencije.

4. Odredbom čl. 33. st. 1. SZ-a propisano je da će sud, ako utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnoga postupka, donijeti rješenje o otvaranju predstečajnoga postupka; odredbom stavka 2. istog članka propisano je da će rješenjem iz stavka 1. tog članka sud imenovati povjerenika. Slijedom navedenog sud je riješio kao pod točkama I. i II. izreke ovog rješenja. Povjerenik je imenovan metodom slučajnog odabira sukladno odredbi čl. 84. st. 1. SZ-a u vezi s odredbom čl. 23. st. 1. i 3. SZ-a.

5. Temeljem odredbe čl. 34. st. 1. SZ-a riješeno je kao pod točkama III., V., VI., VII., VIII. i IX. izreke ovog rješenja, a temeljem odredbe čl. 34. st. 3. i 5. SZ-a riješeno je kao pod točkama X. i XI. izreke ovog rješenja. Temeljem odredbe čl. 38. SZ-a riješeno je kao pod točkom IV. izreke ovog rješenja.

6. Odredbom čl. 35. st. 1. SZ-a propisano je da su vjerovnici dužnika u predstečajnom postupku osobni vjerovnici dužnika koji u vrijeme otvaranja predstečajnoga postupka imaju imovinskopravnu tražbinu prema dužniku; odredbom st. 3. istog članka propisano je da se na razlučne vjerovnike kao vjerovnike dužnika u predstečajnom postupku na odgovarajući način primjenjuju pravila iz čl. 153. SZ-a. Vjerovnici dužnika u predstečajnom postupku dužni su prijavu tražbine FINA-i podnijeti na propisanom

obrascu koji sadržava sve elemente iz čl. 36. SZ-a, a koji obrazac je propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku (Narodne novine broj 67/19, 54/22, 39/24).

U Karlovcu, 20. kolovoza 2026.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Dokument je elektronički potpisan:

GORANKA BOLJKOVAC

Vrijeme potpisivanja:

20-08-2026

12:45:45



DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732

L=ZAGREB

S=BOLJKOVAC

G=GORANKA

CN=GORANKA BOLJKOVAC

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu (čl. 33. st. 4. SZ-a). Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Dna:

1. Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Antuna Bauera 2
2. Zakonski zastupnik dužnika Ivan Žilić, Donji Desinec, Donji Desinec 94E
3. Povjerenik Sanjin Dinko Dorčić, Rijeka, Mosorska 9
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda
5. Sudski registar elektronski
6. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
7. Porezna uprava, Porezna ispostava Jastrebarsko
8. ŽDO u Velikoj Gorici

Broj zapisa: **9-3088b-f870b**

Kontrolni broj: **0945a-c002b-29c85**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



UGOVOR O KREDITU - DOPUŠTENO PREKORAČENJE
br. 23021500009

što su ga dana 27.03.2023. u Karlovcu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** kredit - dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu IBAN: HR7924840081135317676 (dalje: kredit)
2. **Iznos:** do 300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura).
Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
3. **Korištenje:** od 29.03.2023., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno 29.03.2024.
Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima.
4. **Otplata kredita:** do 30.03.2024.
5. **Visina i obračun kamatne stope**
 1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 1-mjesečni EURIBOR, promjenjiv (dalje: referentna kamatna stopa ili RKS) uvećano za kamatnu maržu u visini od 1,60 postotna poena godišnje, s time da je kamatna marža fiksna. Slučajevi eventualne potrebe zamjene RKS, kao i način utvrđivanja zamjenske RKS te očuvanje ekonomske vrijednosti transakcije financirane temeljem Ugovora detaljno su opisani u točki 25. Općih uvjeta.
RKS utvrđuje Banka mjesečno, dva radna dana prije svakog 1. u mjesecu sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada.
Stopa redovne kamate ne može biti niža od kamatne marže. Ako je RKS za odgovarajuće obračunsko razdoblje negativna tj. ispod nule, tada se RKS za to obračunsko razdoblje neće primjenjivati, te će stopa redovne kamate za to obračunsko razdoblje biti jednaka visini kamatne marže.
 2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno. Kamata se naplaćuje za svako kamatno razdoblje terećenjem transakcijskog računa Klijenta, s time da posljednji iznos redovne kamate dopijeva na naplatu o dospeljeću glavnice kredita.
 3. Zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva, koja se naplaćuje terećenjem transakcijskog računa Klijenta za redovno poslovanje, otvoren kod Banke.
6. **Visina i obračun naknade:**
 1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 0,15% od iznosa ugovorenog kredita, min. 66,36 EUR;
 2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita, jednokratno, u visini 0,00% od iznosa ugovorenog kredita, ukoliko nije naplaćena Naknada za odobrenje;
 3. Naknada za rezervaciju, u visini 0,50% godišnje, obračunava se i naplaćuje mjesečno, od neiskorištenog iznosa kredita, unatrag, proporcionalnom metodom, za vrijeme ugovorenog roka korištenja do stavljanja kredita u otplatu;



**Raiffeisen
BANK**

4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0,10% od iznosa ugovorenog kredita, min. 132,72 EUR;
5. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru, u iznosu 13,27 EUR, po svakoj opomeni;
6. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl., u iznosu 66,36 EUR jednokratno, po izdanom dokumentu;
7. Iznosi naknada se obračunavaju i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

7. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita:

1. Zadužnica

- 1 zadužnica Klijenta, u iznosu 300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura), s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

8. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 10,00% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora. Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka sljedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

9. **Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 0,30% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

10. Primjena općih akata Banke

Na ovaj Ugovor primjenjuju se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje poslovnih subjekata" od 01.01.2023. godine, osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Potpisom ovog Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.

Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

11. **Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

12. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: Direktor

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: Marija Čavrag

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: Natalija Škaljić

Funkcija: Opunomoćenik



DODATAK br. 1.
UGOVORU O KREDITU - DOPUŠTENOM PREKORAČENJE
br. 23021500009

što su ga dana **26.03.2024.** u Karlovcu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236,

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu - dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od 27.03.2023. kako slijedi:

1. Članak

1. **Članak 3. naziva Korištenje**, mijenja se tako da isti sada glasi:
 3. **Korištenje**: od 29.03.2023., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno **29.03.2025.**
Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditnu i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima.
2. **Članak 4. naziva Otplata kredita**, mijenja se tako da isti sada glasi:
 4. **Otplata kredita**: do **30.03.2025.**
3. U **Članku 6. naziva Visina i obračun naknade, točka 5.** mijenja se tako da ista sada glasi:
 - „ 5. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru, u iznosu 15,00 EUR, po svakoj opomeni; „
4. U **Članku 6. naziva Visina i obračun naknade, točka 6.** mijenja se tako da ista sada glasi:
 - „ 6. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl., u iznosu 70,00 EUR jednokratno, po izdanom dokumentu; „
5. **Članak 8. naziva Financijske i druge obveze**, mijenja se tako da isti sada glasi:
 8. **Financijske i druge obveze**
Klijent se obvezuje:
 1. da će usmjeravati minimalno 20,00% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka sljedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

2. Članak

Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0,10% od iznosa ugovorenog kredita, minimalno 132,72 EUR; najranije danom sklapanja Dodatka.

Iznos naknade se obračunava i naplaćuje terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

3. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

4. Članak

Dodatak je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis

Ime i prezime: Ivan Žilić
Funkcija: Direktor

Banka

Potpis

Ime i prezime: Nikolina Gorup
Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: Natalija Škaljin
Funkcija: Opunomoćenik

DODATAK br. 2
UGOVORU O KREDITU – DOPUŠTENO PREKORAČENJE
br. 23021500009

što su ga dana 21.03.2025. u Karlovcu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje br. **23021500009** od 27.03.2023. s pripadajućim Dodatkom (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovor) kako slijedi:

1. Članak

1. Članak **3.** naziva **Korištenje**, mijenja se tako da isti sada glasi:

3. Korištenje: od 29.03.2023. ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno **29.09.2025.**
Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima

2. Članak **4.** naziva **Otplata kredita**, mijenja se tako da isti sada glasi:

4. Otplata kredita: do **30.09.2025.**

3. Članak **8.** naziva **Financijske i druge**, nadopunjuje se novim točkama koje glase:

2. da neće isplaćivati zadržanu dobit i dobit razdoblja, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti.

3. da se neće zaduživati kod drugih osoba, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti;

2. Članak

Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci:

- Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0,10% od iznosa ugovorenog kredita, minimalno 135,00 EUR; najranije danom sklapanja Dodatka.

Iznos naknade se obračunava i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

3. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora i pripadajućeg Dodatka, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

4. Članak

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko Banka ne zaprimi izvornik Dodatka potpisanog od strane ovlaštenih osoba druge/ih ugovornih strane/a najkasnije do 26.03.2025. godine, 15:00 CET, Banka nije u obvezi postupiti po Dodatku te isti ne proizvodi pravne učinke.

Dodatak je sastavljen u 2 istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: Direktor

Banka

Potpis

Ime i prezime: Lola Katavić

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: Natalija Škalj

Funkcija: Opunomoćenik

**DODATAK br. 3.
UGOVORU O KREDITU – DOPUŠTENO PREKORAČENJE
br. 23021500009**

što su ga dana 19.09.2025. u Karlovcu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje br. 23021500009 od 27.03.2023. s pripadajućim Dodacima (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovor) kako slijedi:

1. Članak

1. Članak 3. naziva **Korištenje**, mijenja se tako da isti sada glasi:

3. Korištenje: od 29.03.2023. ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno **29.11.2025.** Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima

2. Članak 4. naziva **Otplata kredita**, mijenja se tako da isti sada glasi:

4. Otplata kredita: do **30.11.2025.**

2. Članak

Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci:

- Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0,10% od iznosa ugovorenog kredita, minimalno 135,00 EUR; najranije danom sklapanja Dodatka.

Iznos naknade se obračunava i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

3. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora i pripadajućih Dodataka, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

4. Članak

Dodatak je sastavljen u 2 istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko Banka ne zaprimi izvornik Ugovora i/ili Dodatka (ovisno što je promjenjivo) potpisanog od strane ovlaštenih osoba druge/ih ugovornih strane/a najkasnije do 30.09.2025. godine, 15:00 CET, Banka nije u obvezi postupiti po Ugovoru i/ili Dodatku te isti ne proizvodi pravne učinke

Klijent

Potpis

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: Direktor

FOREST ENERGY d.o.o.

Antuna Mihanovića 14
JASTREBARSKO
OIB: 51682633236

Banka

Potpis

Ime i prezime: NIKOLINA BOKUP

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: NATALIJA SKALYN

Funkcija: Opunomoćenik

DODATAK BR. 4
UGOVORU O KREDITU – DOPUŠTENO PREKORAČENJE
br. 23021500009

što su ga dana 24.11.2025.g. u Zagrebu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,
Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236
Sudužnik: F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A. MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje br. **23021500009** od **27.03.2023.g.** s pripadajućim Dodacima (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovor) kako slijedi:

1. Članak

1. Ovim Dodatkom br.4 ugovorne strane suglasno utvrđuju da obrt F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A. MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948 pristupa dugu kao Sudužnik i zajedno s Klijentom odgovara Banci za sve obveze Klijenta po Osnovnom ugovoru, Dodatku br. 1, Dodatku br. 2, Dodatku br.3, i ovog Dodatku br.4 kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredaba čl. 43. do 53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent te Sudužnik F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A. MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948 izjavljuje da je upoznat sa svim odredbama Osnovnog ugovora i njegovih dodataka, te općih akata Banke koji su dostupni na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr;);
2. Sudužnik F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A. MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948, izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Klijenta dobio od Klijenta odgovarajuću protučinidbu, te niti Klijent niti Sudužnik ne mogu Banci isticati prigovore u svezi sa protučinidbom i/ili međusobnim regresiranjem.
3. Sudužnik F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A. MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948, preuzima prema Banci kao Sudužnik i sve ostale novčane i nenovčane obveze, jamstva i ovlaštenja iz Osnovnog Ugovora i njegovih dodataka, što uključuje, ali se ne ograničava na izjave i jamstva, financijske i druge obveze, posebne obveze, jednako rangiranje tražbina, ugovornu ovlast, raspolaganje podacima i sve ostale obveze i jamstva koja je Klijent preuzeo sklapanjem Osnovnog Ugovora i svih njegovih Dodataka.
4. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze Sudužniku ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.

2. Članak

1. Članak 3. naziva **Korištenje**, mijenja se tako da isti sada glasi:
3.Korištenje: od **29.03.2023.g.** ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno **29.04.2026.g.**

Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima.

2. Članak 4. naziva **Otplata kredita**, mijenja se tako da isti sada glasi:

4. Otplata kredita: do 30.04.2026.g.

3. Članak

1. Radi osiguranja tražbina Banke temeljem ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju dodatna sredstva osiguranja naplate koja je Sudužnik dužan dostaviti prije provedbe ovog Dodatka u poslovnim knjigama Banke:

Zadužnica

- 1 zadužnica/e Sudužnika, u iznosu 300.000,00 EUR, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

4. Članak

1. Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci:
- Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0.10% od iznosa ugovorenog kredita, minimalno 135.00 EUR; najranije danom sklapanja Dodatka.
2. Iznos naknade se obračunava i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

5. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor se primjenjuju "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje poslovnih subjekata" od 1.1.2023. godine, osim odredbi dijelova III Dodatne odredbe za kredite, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive.
2. Na Ugovor primjenjuje se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima, te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

6. Članak

1. Sve ostale odredbe Ugovora i pripadajućih Dodatka, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

7. Članak

1. Dodatak je sastavljen u 3 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.
2. Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko Banka ne zaprimi izvornik ovog Ugovora i/ili Dodatka (ovisno što je primjenjivo) potpisanog od strane ovlaštenih osoba druge/ih ugovornih strane/a najkasnije do 29.11.2025. godine, 15:00 CET, Banka ima pravo raskinuti predmetni ugovorni odnos, a svaka strana obvezuje se vratiti ono što je primila.

Klijent

Potpis

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: direktor

FOREST ENERGY d.o.o.

Antuna Mihanovića 14

JASTREBARSKO

OIB: 51682633236

Suduznik:

FOREST

Obrt za šumarske usluge, trgovinu i prijevoz

VILGOVAJ NALVOJ

JASTREBARSKO

Potpis

Ime i prezime: Goran Mihanovića 14

Funkcija: vlasnik obrta

OIB: 42540600948

Banka

Potpis

Ime i prezime: TINA DANDIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: VIOLETA ŽEDIDVIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

**DODATAK BR. 5
UGOVORU O KREDITU – DOPUŠTENOM PREKORAČENJE
br. 23021500009**

što su ga dana 28.04.2026.g. u Zagrebu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,
Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236
Sudužnik: F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, (adresa na osobnoj iskaznici: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23), OIB: 42549606948

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu – dopušteno prekoračenje br. **23021500009** od **27.03.2023.g.** s pripadajućim Dodacima (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom: Ugovor) kako slijedi:

1. Članak

1.Članak 2. naziva **Iznos**, mijenja se tako da isti sada glasi:

2. Iznos: do iznosa **290.000,00 EUR (slovima: dvjesto devedeset tisuća eura)**

Klijent je suglasni da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

2.Članak 3. naziva **Korištenje**, mijenja se tako da isti sada glasi:

3.Korištenje: od **29.03.2023.g.** ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora, do zaključno **29.07.2026.g.**

Sve ostalo prema Općim uvjetima za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima.

3.Članak 4. naziva **Otplata kredita**, mijenja se tako da isti sada glasi:

4. Otplata kredita: do **30.07.2026.g.**

4.U članku 8. naziva **Financijske i druge obveze**, dopunjuje se novom točkom 4. koja glasi:

4. obvezu sklapanja sporazuma o osiguranju po UGOVORU O KREDITU – DOPUŠTENOM PREKORAČENJE br. 23021500009 i po UGOVORU O KREDITU br. 23021010153 u max. roku od 30 dana nakon provođenja ovog prolongata, kojim RBA d.d. upisuje zalog na nekretninama u vlasništvu tvrtke FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236 i to:

1.Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312835, SVETA JANA, **z.k.ul.br. 12324**, koja predstavlja k.č.br. 575, broj D.L.11, ZAOČAK površine 119 m2, od čega je šuma površine 119 m2, k.č.br. 576, broj D.L.11, ZAOČAK površine 1982 m2, od čega je šuma površine 1982 m2, koja predstavlja k.č.br. 577, broj D.L.11, ZAOČAK površine 94m2, od čega je šuma površine 94m2, koja predstavlja k.č.br. 583, broj D.L.11, ZAOČAK površine 3410 m2, od čega je šuma površine 3410 m2, k.č.br. 586, broj D.L.11, BARTIDOL površine 2298 m2, od čega je šuma površine 2298 m2, k.č.br. 610, broj D.L.7, ZAOČAK površine 44095 m2, od čega je šuma površine 44095 m2, sveukupne površine 51998 m2.

2. Založno pravo prvog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312606, JASTREBARSKO, **z.k.ul.br. 8466**, koja predstavlja k.č.br. 1884/2, broj D.L.9, RISE površine 150 m2, od čega je LIVADA površine 150 m2, sveukupne površine 150 m2.

3. Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312606, JASTREBARSKO, **z.k.ul.br. 8324**, koja predstavlja



k.č.br. 1883/2, broj D.L.7, Augusta Šenoe površine 1393 m², od čega je LIVADA površine 1392 m², sveukupne površine 1393 m².

4. Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312835, SVETA JANA, z.k.ul.br. 8096, koja predstavlja k.č.br. 587, broj D.L.11, BARTIDOL površine 10035 m², od čega je ŠUMA površine 10035 m², sveukupne površine 10035 m².

5. Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312606, JASTREBARSKO, z.k.ul.br. 6983, koja predstavlja k.č.br. 2045, broj D.L.8, Vladka Mačeka površine 5722 m², od čega je DVORIŠTE površine 5722 m², sveukupne površine 5722 m².

6. Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312606, JASTREBARSKO, z.k.ul.br. 6897, koja predstavlja k.č.br. 2050, broj D.L.8, VUKASOVAC površine 4885 m², od čega je ORANICA površine 4885 m², sveukupne površine 4885 m².

7. Založno pravo drugog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312835, SVETA JANA, z.k.ul.br. 12862, koja predstavlja k.č.br. 596, broj D.L. 11, u naravi ZAOČAK ukupne površine 6009 m² koju čini ŠUMA površine 2003 m², ŠUMA površine 2003 m² i ŠUMA površine 2003 m².

8. Založno pravo četvrtog reda u korist Banke na nekretninama, upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, K.O. 312606, JASTREBARSKO, z.k.ul.br. 5858, koja predstavlja k.č.br. 2042, broj D.L.2, Vladka Mačeka površine 9763 m², od čega je DVORIŠTE površine 9086 m², pomoćna zgrada površine 76 m², HALA, Jastrebarsko, Vladka Mačeka 102 površine 631 m², sveukupne površine 9793 m².

2. Članak

Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci:

- Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, u visini 0.10% od iznosa ugovorenog kredita, minimalno 135.00 EUR; najranije danom sklapanja Dodatka.

Iznos naknade se obračunava i naplaćuju terećenjem transakcijskog računa Klijenta.

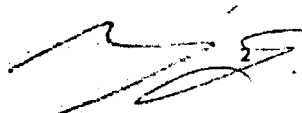
3. Članak

Sve ostale odredbe Ugovora i pripadajućih Dodatka, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

4. Članak

Dodatak je sastavljen u 3 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.



Ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko Banka ne zaprimi izvornik ovog Ugovora i/ili Dodatka (ovisno što je primjenjivo) potpisanog od strane ovlaštenih osoba druge/ih ugovornih strane/a najkasnije do 29.04.2026. godine, 15:00 CET, Banka ima pravo raskinuti predmetni ugovorni odnos, a svaka strana obvezuje se vratiti ono što je primila.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: direktor

Sudužnik:

Potpis _____

Ime i prezime: Goran Navoj

Funkcija: Vlasnik obrta

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: LOLA KATAVIĆ

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: NATALIJA SKALJIN

Funkcija: Opunomoćenik



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **FOREST ENERGY d.o.o.**
 Sjedište/mjesto i adresa: Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14
 OIB: 51682633236

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
 OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ 300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura) uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi u visini 1-mjesečnog EURIBOR, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje Vjerovnik, uvećanom za kamatnu maržu od 1,60 postotna poena godišnje, s time da stopa redovne kamate ne može biti niža od kamatne marže, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 10,50% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

JASTREBARSKO

27.03.2023

Potpis dužnika:

FOREST ENERGY d.o.o.
 Ulica Antuna Mihanovića 14
 JASTREBARSKO
 OIB: 51682633236

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Radeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Stjepan Volarić

Jastrebarsko, Braće Kazić 7

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-2208/2023

Ja, javni bilježnik **Stjepan Volarić**, Jastrebarsko, Braće Kazić 7, potvrđujem da je stranka:

FOREST ENERGY d.o.o., MBS 080997253, OIB 51682633236, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), **ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 14**, zastupano po direktoru **IVAN ŽILIĆ**, OIB 00469960770, **DONJI DESINEC, JASTREBARSKO, DONJI DESINEC 94 E**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115311103 PP JASTREBARSKO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica izdana radi naplate tražbine vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. dana 27.03.2023. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

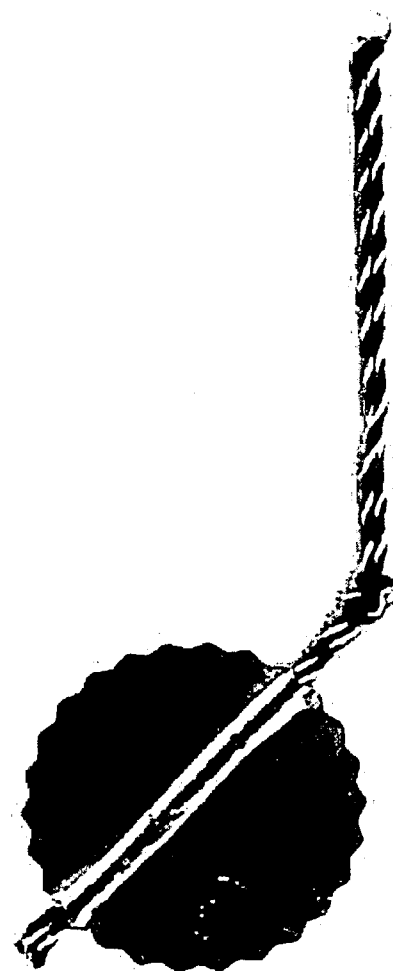
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Jastrebarsko, 27.03.2023.



Javni bilježnik **Stjepan Volarić**
Javnobilježnički prisjednik
Ivana Šimnović Vulić

Obrazac zadužnice – stranica 4.



**IZVADAK**
iz poslovnih knjiga

za dužnika FOREST ENERGY d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 14, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko) 10450, OIB: 51682633236 (dalje u tekstu: Dužnik), o stanju dospjelih i nedospjelih obveza temeljem Ugovora o kreditu br. 23021500009 od 27.03.2023 te pripadajućih dodataka, na iznos od 290.000,00 EUR koji se vodi na partiji br. 1135317676

Stanje dospjelog potraživanja na dan 20.08.2026.g.

Dospjele redovne kamate	0.0 €	
Zatezne kamata	991.56 €	
Dospjela glavnica	286.722.57 €	
Ostali troškovi	1.327.22 €	
ukupno dospjelo potraživanje	289.041.35 €	

ukupno potraživanje 289,041.35€

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotna poena, koje se nastavljaju obračunavati na iznos glavnice do dana podmirenja tražbina.

Zagreb, 03.09.2026.g.

Raiffeisenbank Austria d.d.
Proaktivno upravljanje kreditnim izloženostima





UGOVOR O KREDITU
br. 23021010153

što su ga dana 18.12.2023. u Karlovcu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535

i

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** eurski kredit (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.
3. **Iznos**
 1. 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura)
 2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje**
 1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 31.12.2023., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
 2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
5. **Otplata kredita:** Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku mjesec dana od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 31.01.2024., a posljednji ne kasnije od 31.12.2026.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
 1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 5,75% godišnje, fiksna.
 2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
 3. Zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
7. **Visina i obračun naknade**
 1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 0,10% od iznosa ugovorenog kredita, min. 132,72 EUR;
 2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita, jednokratno, 0,00%;
 3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita, u iznosu 66,36 EUR, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
 4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 0,15%, min. 132,72 EUR;
 5. Naknada za prijevremenu otplatu, u visini 0,50% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. 199,08 EUR, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru, u iznosu 13,27 EUR, po svakoj opomeni;
 7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl., u iznosu 66,36 EUR, jednokratno, po izdanom dokumentu;
 8. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.
8. **Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.
9. **Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**
1. **Zadužnica**
 - 1 zadužnica Klijenta, u iznosu 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
10. **Financijske i druge obveze**
- Klijent se obvezuje:
1. da će usmjeravati minimalno 20,00% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka sljedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.
11. **Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 0,30% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.
12. **Primjena općih akata Banke**
1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
 2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
 3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
 4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.
13. **Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

14. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Ivan Žilić

Funkcija: Direktor

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: Marija Čavrag

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis _____

Ime i prezime: Natalija Škaljin

Funkcija: Opunomoćenik

**DODATAK BR. 1
UGOVORU O KREDITU
br. 23021010153**

što su ga dana 24.11.2025.g. u Zagrebu sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: FOREST ENERGY d.o.o., Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14, OIB: 51682633236

Sudužnik: F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKJE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu br. **23021010153** od **18.12.2023.g.** (u daljnjem tekstu: Ugovor) kako slijedi:

1. Članak

1. Ovim Dodatkom br.1 ugovorne strane suglasno utvrđuju da obrt **F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKJE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ** vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948 pristupa dugu kao Sudužnik i zajedno s Klijentom odgovara Banci za sve obveze Klijenta po Osnovnom ugovoru kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredaba čl. 43. do 53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent te Sudužnik **F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKJE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ** vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948 izjavljuje da je upoznat sa svim odredbama Osnovnog ugovora te općih akata Banke koji su dostupni na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.
2. Sudužnik **F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKJE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ** vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948, izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Klijenta dobio od Klijenta odgovarajuću protučinidbu, te niti Klijent niti Sudužnik ne mogu Banci isticati prigovore u svezi sa protučinidbom i/ili međusobnim regresiranjem.
3. Sudužnik **F O R E S T - OBRT ZA ŠUMARSKJE USLUGE TRGOVINU I PRIJEVOZ** vl. Goran Navoj, Jastrebarsko, A. Mihanovića 14, sjedište obrta: JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, A.MIHANOVIĆA 14, u vlasništvu Navoj Goran, JASTREBARSKO, JASTREBARSKO, BANA T. ERDEDIJA BAKAČA 23, OIB: 42549606948, preuzima prema Banci kao Sudužnik i sve ostale novčane i nenovčane obveze, jamstva i ovlaštenja iz Osnovnog Ugovora i njegovih dodataka, što uključuje, ali se ne ograničava na izjave i jamstva, financijske i druge obveze, posebne obveze, jednako rangiranje tražbina, ugovornu ovlast, raspolaganje podacima i sve ostale obveze i jamstva koja je Klijent preuzeo sklapanjem Osnovnog Ugovora i svih njegovih Dodaka.
4. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze Sudužniku ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.
5. Stanje nedospjele glavnice kredita na dan 24.11.2025. godine iznosi 36,111.06 EUR (slovima: trideset šest tisuća sto jedanaest eura i šest centi), i nedospjela redovna kamata iznosi 139.15 EUR (sto trideset devet eura i petnaest centi).

2. Članak

1. U članku 9. naziva Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita, dodaje se nova točka 2, koja glasi:

2. Zadužnica

- **1 zadužnica/e Sudužnika**, u iznosu **100.000,00 EUR**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

3. Članak

1. Za izmjene Dodatka, Klijent se obvezuje platiti Banci:

- Naknadu za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, 0,15%, minimalno 135.00 EUR, jednokratno; najranije danom sklapanja Dodatka.

4. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor se primjenjuju "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje poslovnih subjekata" od 1.1.2023. godine, osim odredbi dijelova III Dodatne odredbe za kredite, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive.
2. Na Ugovor primjenjuje se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima, te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

5. Članak

1. Sve ostale odredbe Ugovora, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama ovog Dodatka, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

6. Članak

1. Dodatak je sastavljen u 3 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.
2. Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.
3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da, ukoliko Banka ne zaprimi izvornik Ugovora i/ili Dodatka (ovisno što je promjenjivo) potpisanog od strane ovlaštenih osoba druge/ih ugovornih strane/a najkasnije do 29.11.2025. godine, 15:00 CET, Banka nije u obvezi postupiti po Ugovoru i/ili Dodatku te isti ne proizvodi pravne učinke

Klijent

Potpis

Ime i prezime: **FOREST ENERGY**

Funkcija: direktor Antuna Mihanovića

JASTREBARSKO

Suduznik: OIB: 51682633236

Potpis

Ime i prezime: Goran Navoj

Funkcija: Vlasnik obrta

FOREST
Obrt za šumarske usluge, trgovinu i prijevoz
VI. GORAN NAVOJ
JASTREBARSKO
Antuna Mihanovića 14
OIB: 42549606948

Banka

Potpis

Ime i prezime: **TINA BANDIĆ**

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis

Ime i prezime: **VIOLETA REDDOVIĆ**

Funkcija: Opunomoćenik



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **FOREST ENERGY d.o.o.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), Ulica Antuna Mihanovića 14**
 OIB: **51682633236**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Raiffeisenbank Austria d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
 OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura) uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 5,75% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

JASTREBARSKO 18.12.2023

Potpis dužnika:

FOREST ENERGY d.o.o.
 Antuna Mihanovića 14
JASTREBARSKO
 OIB: 51682633236

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Stjepan Volarić

Jastrebarsko, Braće Kazić 7

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-9312/2023

Ja, javni bilježnik **Stjepan Volarić**, Jastrebarsko, Braće Kazić 7, potvrđujem da je stranka:

FOREST ENERGY d.o.o., MBS 080997253, OIB 51682633236, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko), ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 14, zastupano po direktoru **IVAN ŽILIĆ**, OIB 00469960770, **DONJI DESINEC, JASTREBARSKO, DONJI DESINEC 94 E**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115311103 PP JASTREBARSKO, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

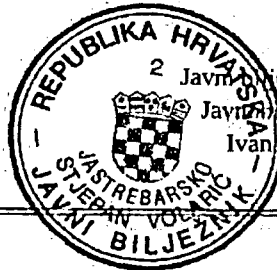
podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica izdana radi naplate tražbine vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d.**, dana 18.12.2023. godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Jastrebarsko, 18.12.2023.



2 Javni bilježnik Stjepan Volarić

Javnobilježnički prisjednik

Ivan Širanić Vulić



**IZVADAK**
iz poslovnih knjiga

za dužnika FOREST ENERGY d.o.o., Ulica Antuna Mihanovića 14, Jastrebarsko (Grad Jastrebarsko) 10450, OIB: 51682633236 (dalje u tekstu: Dužnik), o stanju dospjelih i nedospjelih obveza temeljem Ugovora o kreditu br. 23021010153 od 18.12.2023 na iznos od 100.000,00 EUR te pripadajućih dodataka, koji se vodi na partiji br. 021-55-104820

Stanje dospjelog potraživanja na dan 20.08.2026.g.

Dospjele redovne kamate	76.15 €
Zatezne kamata	13.23 €
Dospjela glavnica	5.555.56 €
Ostali troškovi	394.74 €
Zatezna kamata – domaća valuta 20.08.2026	17.44 €
ukupno dospjelo potraživanje	6.057.12 €

Stanje nedospjelog potraživanja na dan 20.08.2026.g.

nedospjela glavnica	11.111,04 €
Nedospjela redovna kamata	41.57 €
ukupno nedospjelo potraživanje	11,152.61 €

ukupno potraživanje 17,209.73€

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotna poena, koje se nastavljaju obračunavati na iznos glavnice do dana podmirenja tražbina.

Zagreb, 03.09.2026.g.

**Raiffeisen
BANK**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

007

Raiffeisenbank Austria d.d.
Proaktivno upravljanje kreditnim izloženostima

iffeisen
NK

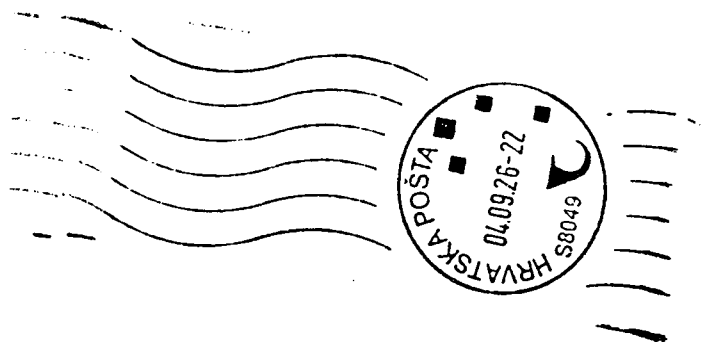
ik Austria d.d.
10 002 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB

08-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR BROJ



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
10200 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA

DC Lopez

Milica prava - Vukovar 20
10000 Lopez

8 - 2033 / 2026