Addiko Bank

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
OIB: 85821130368
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb
»Pisarnica - predstečajni postupak«

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: **St-489/2020**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)
OIB 14036333877
Adresa / sjedište
Zagreb, Slavonska avenija 6

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
GOMOLAVA d.d.
OIB 71839579033
Adresa / sjedište
Zagreb, Šeferova 10

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kreditu broj: 011-51019899 od 10.06.2016.g. i pripadajućeg Aneksa br. I od 27.12.2016.g., iznos od 1.770.382,25 HRK (prilog 1-2),
2. Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016 od 15.06.2016.g. i pripadajućeg Aneksa br. I od 31.05.2017.g., iznos od 4.108.916,75 HRK (prilog 3-4),
3. Ugovor o kreditu broj: 011-51017342 od 26.11.2014. i pripadajućeg Aneksa br. I od 27.12.2016.g., iznos od 2.601.601,11 HRK (prilog 5-6),

4. Ugovor o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. 1.2014. i pripadajućeg Aneksa br. I od 16.01.2017.g., iznos od 4.339.427,12 HRK (prilog 7-8),
5. Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice partija 760201239 iznos od 787,90 HRK,
6. Ugovor o otvaranju i vođenju računa te obavljanju platnog prometa od 17.03.2002.g. iznos od 431,55 HRK (prilog 9).

Ukupan iznos dospjele tražbine 12.821.546,68 kn

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o kreditu broj: 011-51019899 (prilog 10)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016 (prilog 11)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o kreditu broj: 011-51017342 (prilog 12)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o kreditu broj: 011-25101492 (prilog 13)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice partija 760201239 (prilog 14)

Izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 03.03.2020. za Ugovor o otvaranju i vođenju računa te obavljanju platnog prometa od 17.03.2002.g.(prilog 15)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 12.820.327,23 (kn)

Naziv ovršne isprave :

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 26.07.2018.godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-7515/18 dana 26.07.2018. godine (prilog 16)

Zadužnica od 01.07.2016. godine na iznos od 3.000.000,00 HRK broj OV-9071/2016 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-51019899 (prilog 17)

Bjanko Zadužnica od 05.07.2016. na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-9063/2016

(za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-51019899 (prilog 18)

Zadužnica od 01.07.2016. godine na iznos od 4.000.000,00 HRK broj OV-9070/2016 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016 (prilog 19)

Bjanko Zadužnica od 05.07.2016.godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-9074/2016 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016) (prilog 20)

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 08.12.2014.godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-11157/2014 dana 12.12.2014. godine (prilog 21)

Bjanko Zadužnica od 02.12.2016.godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-11160/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-51017342) (prilog 22)

Bjanko Zadužnica od 02.12.2016.godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-11159/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-51017342) (prilog 23)

Zadužnica od 26.11.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 EUR broj OV-1158/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-51017342) (prilog 24)

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 30.07.2014.godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-7143/2014 dana 31.07.2014. godine (prilog 25)

Zadužnica od 30.07.2014. godine na iznos od 730.000,00 EUR broj OV-7144/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 26)

Bjanko Zadužnica od 31.07.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-7149/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 27)

Bjanko Zadužnica od 31.07.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-7148/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 28)

Bjanko Zadužnica od 31.07.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-7147/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 29)

Bjanko Zadužnica od 31.07.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-7146/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 30)

Bjanko Zadužnica od 31.07.2014. godine na iznos od 1.000.000,00 HRK broj OV-7145/2014 (za osiguranje tražbine iz Ugovor o kreditu broj: 011-25101492) (prilog 31)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 26.07.2018.godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-7515/18 dana 26.07.2018. godine (prilog 16)

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 08.12.2014. godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-11157/2014 dana 12.12.2014. godine (prilog 21)

Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 30.07.2014.godine solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem pod brojem OV-7143/2014 dana 31.07.2014. godine (prilog 25)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo :

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 481**, k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/7 ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 378 m2, što je ukupno 378 m2 (prilog 32);
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 482** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/6 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 2061 m2, što je ukupno 2061 m2 (prilog 33);
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 559** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/11 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 4094 m2, što je ukupno 4094 m2 (prilog 34),
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 614** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/11 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 398 m2, što je ukupno 398 m2 (prilog 35),
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 646** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/18 ORANICA površine 1653 m2, što je ukupno 1653 m2 (prilog 36),
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 647** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 705/11 ORANICA površine 1446 m2, što je ukupno 1446 m2 (prilog 37),
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, **zk. ul. 654** k.o. 312479, ŠARAMPOV, koju čini kat. čest. 699/14 KRČEVINE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 14923 m2, što je ukupno 14923 m2 (prilog 38).

Iznos osiguran razlučnim pravom 12.820.327,23 kn

(tražbina po osnovi Ugovora o kreditu broj: 011-51019899, 011-795/2016, 011-51017342, 011-25101492, Izvodi iz poslovnih knjiga (prilog 10-13)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ~~ODRIČEM~~ / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM~~ / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Addiko Bank

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Zagreb, 31.03.2020. godine

Addiko Bank d.d.

Tomislav Perić, dipl. iur.
po gen. pun. Su-780/17

Addiko Bank
Addiko [illegible] d.d., Slavonska avenija 6, [illegible]

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA – ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51019899.

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kunski kredit u iznosu od

3.000.000,00 HRK
(slovima: trimilijuna kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.
Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti za zatvaranje dijela glavnice po ugovoru 011-469/07.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.
Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 15.07.2016.(petnaesti srpanj dvijetisućešesnaeste) godine.
Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.
Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.
U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita može kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni ZIBOR, s dodatkom marže od 4,50% (četiricijelapedest posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, u skladu s Člankom 4. ovog Ugovora, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni ZIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.

U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog ZIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog ZIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.
U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2017. (prvi lipanj dvijetisućesedamnaeste) godine.
Kredit se vraća u 11 rata (jedanaest) mjesečnih rata i to na način da će visina prvih 6 (šest) rata iznositi 180.000,00 HRK (stoosamdesettisuća kuna), a preostalih 5 (pet) rata 384.000,00 HRK (tristosamdesetčetiritisuće kuna). Visina mjesečnih rata utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Rate se podmiruju u kunama, počevši od 01.08.2016. (prvi kolovoz dvijetisućešesnaeste) godine. Dospijeće svake sljedeće rate je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.
Banka će o promjeni visine rate pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine rate.
Kamate se obračunavaju i naplaćuju mjesečno, svakog prvog dana u mjesecu u kunama, u skladu s odredbama Odluke o kamatnim stopama koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita se obvezuje platiti jednokratni trošak obrade u visini od 0,75% (nulacijelihsedamdesetpet posto) iznosa kredita.
Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne, te visinu marže, stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini rate, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.
Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- **založno pravo na nekretninama u korist Banke;**
- **polica osiguranja nekretnine protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939. godine, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939. godine, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita Gomolava d.d.;**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o.**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o.**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava 2. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/14, zk.ul. 654, površine 14.923m2, kč.br. 705/1 i 705/12, zk.ul. 563, površine 36.242m2, kč.br. 699/19 i 699/17, zk.ul. 644, površine 19.396m2, kč.br. 699/18, zk.ul. 646, površine 1.653m2, kč.br. 705/11, zk.ul. 647, površine 1.446m2, zasnivanje založnog prava 3. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine

398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/1 i 699/8, zk.ul. 523, površine 1.445m2, kč.br. 699/15, zk.ul. 514A, površine 6.281m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2, zasnivanje založnog prava 4. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, poduložak 1-18, površine 4.094m2 a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamaca-plataca, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Korisnik kreditai Jamci-platci s i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Korisnik kredita se obvezuje do 29.08.2016. napraviti reviziju procjene nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13 .
Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem **jedne** rate odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14 .

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 10.06.2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 1
ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 901

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaš
kredita u sluč
značajan por

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kr
prema Bar

Članak 3
Povećar
Ukoliko
(uključu
od stra

OPĆI KREDITNI UVJETI
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
  (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
  (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
  (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.
Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.
Izjave i jamstva
Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture , Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima,; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.
Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije,postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili

(ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platac povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba se odnosi na projektna financiranja);

(x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskidaUgovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.
Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.
Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža

ika, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog govora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja og Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o godbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na trece osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji nacin, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9060/2016
U Zagrebu, 05.07.2016

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d. (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.), Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

ANEKS br. I
UZ
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51019899

Članak 1.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 10.06.2016. godine zaključile Ugovor o kreditu broj 011-51019899 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren i isplaćen kredit u iznosu od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimiijuna kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom.
Ugovor je ovjeren dana 05.07.2016. godine pod brojem OV-9060/2016 kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb.
Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da su sklopile Sporazum o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Sporazum), a temeljem kojeg Sporazuma je radi osiguranja tražbina iz Osnovnog Ugovora zasnovano založno pravo u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/14, zk.ul. 654, površine 14.923m2, kč.br. 705/1 i 705/12, zk.ul. 563, površine 36.242m2, kč.br. 699/19 i 699/17, zk.ul. 644, površine 19.396m2, kč.br. 699/18, zk.ul. 646, površine 1.653m2, kč.br. 705/11, zk.ul. 647, površine 1.446m2, na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/1 i 699/8, zk.ul. 523, površine 1.445m2, kč.br. 699/15, zk.ul. 514A, površine 6.281m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2 i na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, podulożak 1-18, površine 4.094m2, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.
Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju dospjelu i nedospjelu glavnicu po predmetnom kreditu u iznosu utvrđenom na dan provođenja ovog Aneksa, uvode period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.01.2017.(prvog siječnja dvijetisućesedamnaeste) godine vrše promjenu načina otplate kredita iz otplate u ratama u anuitetnu otplatu te prolongiraju rok dospijeća prvog anuiteta i krajnji rok dospijeća kredita.
Slijedom navedenog utvrđuje se novi plan otplate kredita uz otvaranje nove kreditne partije i suglasno se mijenjaju Članak 3. i Članak 4. Osnovnog ugovora, tako da isti sada glase kako slijedi:

Članak 3.
Kamatna stopa
Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni ZIBOR, s dodatkom marže od 4,50% (četiricijelapedest posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni ZIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.

Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.
U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog ZIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog ZIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.
U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u kunama, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita
*Rok vraćanja kredita je **01.01.2027.** (prvog siječnja dvijetisućedvadesetsedme) godine.*
*Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do **01.01.2017.**(prvog siječnja dvijetisućesedamnaeste) godine.*
*Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama, počevši od **01.02.2017.** (prvog veljače dvijetisućesedamnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodn mjesec.*
Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

U skladu s naprijed navedenim izmjenama Članka 3. i 4. Osnovnog ugovora Korisniku kredita će Banka po provedbi Aneksa u poslovnim knjigama dostaviti novi otplatni plan koji čini sastavni dio osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve što u Članku 3. i 4. Osnovnog ugovora nije detaljno utvrđeno, posebice datumi dospijeća i iznosi pojedinog dospijeća glavnice, odnosno kamata, primjenjuju se datumi, iznosi utvrđeni predmetnim otplatnim planom.

Članak 3.
Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno mijenjaju Članak 13. Osnovnog ugovora, tako da isti sada glasi:

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid Ugovora
Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:
- *ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;*
- *ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;*
- *ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;*
- *ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;*
- *ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dao neistinite podatke;*
- *ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.*

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 4.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu broj I.
Jamac/i-platac/i izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete Osnovnim ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca/aca-platca/aca ili od svih u isto vrijeme.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Potpisom na ovom Aneksu vlasnici nekretnina na kojima je upisano založno pravo temeljem Sporazuma pobliže opisanog u Članku 1. ovog Aneksa, daju izričitu suglasnost da nekretnina pobliže opisana u Sporazumu služi za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnoj nekretnini nema zapreke da se provede ovrha.
Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni, a Založni dužnik izričito dozvoljava da Banka u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretninama koje služe kao osiguranje po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima uz isti.

Članak 5.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 6.
Troškovi
Korisnik kredita se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,5 % (nulacijelihpet posto) od iznosa predmetnog kredita, ali ne manje od 1.000,00 HRK (jednatisuća kuna), odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakovog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventalano nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. Osnovnog ugovora povećava se za 1 (jedan) postotni poen.
Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati u ugovorenom izosu preko Banke.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. Osnovnog Ugovora za jedan postotni bod.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati dijelovima imovine (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora o kreditu sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja Ugovora o kreditu, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku;
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz Ugovora o kreditu barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnje investiranje.
Korisnik kredita se obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu zadržane i tekuće dobiti društva, bez suglasnosti Banke.
Korisnik kredita se pobvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti povrat pozajmica vlasnika, gospođe Ana Bulešić i društva Tomasol nekretnine d.o.o., bez suglasnosti Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, najkadnije do 31.01.2017. godine izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad za k.o. Šarampov i to u zk.ul. 523, zk.č.br. 699/1 i 699/8, u zk.ul. 514A zk.č.br. 699/15 i zk.ul 483, zk.č.br. 699/10 od strane Banci prihvatljivog ovlaštenog procjenitelja.
Korisnik kredita se obvezuje, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, podmiriti sve redovne i zatezne kamate po osnovnom ugovoru sa pripadajućim aneksima, sukladno obračunu Banke.

Članak 8.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.
Završne odredbe
Ugovornim stranama je Aneks protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni Ugovor i pripadajuće Anekse kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Sve izmjene i dopune Osnovnog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Članak 10.
Ovaj Aneks bro
potpisani, jeda
zadržavaju stra

Zagreb, dana

Korisnik k

GOMOLA
OIB: 718
Antun F

Jamac

GO
OIB
pp

Članak 10.
Ovaj Aneks broj I sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a ostale potpisane primjerke zadržavaju stranke, svaka po 1 (jedan) primjerak.

Zagreb, dana 27. prosinca 2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
ZAGREB, Šeferova 10

Banka: Addiko Bank d.d., Savonska cesta 66, HR-10000 Zagreb

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA- ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
pp Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS, d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

PAF-CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Mladen Burec, ZAGREB, Trg Stjepana Konzula 1 potvrđujem da su

1. **ANTUN PLIVELIĆ, ZAGREB, TESLIĆKA 44, direktor društva GOMOLAVA d.d.,Zagreb, Šeferova 10,OIB: 71839579033,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvido u sudski registar za MBS: 080112104, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB:38075265298,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar za MBS:080333063, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS, d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB:13161969423,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar za MBS:080333063, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** meni osobno poznat, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-19229/16
Zagrebu, 28.12.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA 3

Javni bilježnik
Mladen Burec

Javni bilježnik ne odgovora za sadržaj pismena prilikom ovjere potpisa po čl.77 st.4 Zakona o javnom bilježništvu.

Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Božo Miletić

OPĆI KREDITNI UVJETI
Addiko Bank d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamci platci potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
    (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
    (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;

(iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
(iv) predočenje potvrde poreznih tijela i nositelja socijalnog osiguranja nadležnih za Banku iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
(v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku..

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane - uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.
Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.
Izjave i jamstva
Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;
(vii) da Korisnik kredita ne vodi postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu sa svim pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje sve odredbe i naputke nadležnih tijela tako da ne postoji stvarno i bitnog ograničenje;
(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;
(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;
(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim

pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) zatražiti sve potrebne dozvole i suglasnosti koje budu potrebne za provedbu projekta ili koji se temelje na izmijenjenom pravnom uređenju, neposredno nakon što nastane potreba ishođenja takve dozvole, tj. suglasnosti, te iste nakon ishođenja predočiti Banci;

(iv) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(v) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(vi) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vii) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(x) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do povećanja temeljnog kapitala Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva zasnuje založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o svom osobnom imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese

zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu sa svojim vjerovnicima, tj. sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, potvrđenoj odgovarajućim izvještajem ovlaštenog revizora ili pravnog savjetnika, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamci platci povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ako za važenje, provedivost ili zakonitost predmetnog Ugovora o kreditu ili za njegovo ispunjenje bude oduzeta ili povučena potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili odobrenje, ili iz bilo kojeg razloga izgubi svoju punu valjanost, ili odobrenje kredita prema ovom Ugovoru o kreditu izgubi svoju pravnu snagu i provedivost;

(x) ukoliko neka za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;

(xi) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje, osloboditi Banku na njezin zahtjev od svih zahtjeva i obeštetiti u pogledu svih gubitaka, izdataka i odgovornosti (posebice za kamate, koje Banka mora plaćati svojim kreditorima ili ostalim trećim osobama za preuzeta sredstva, kako bi refinancirala dospjele, a neplaćene iznose), koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Potvrda Banke o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti, te njihovom temelju obračuna smatra se (osim u slučaju očite pogreške) po njihovoj dostavi Korisniku kredita kao dostatan dokaz o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada se nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Addiko Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.
Porezi i pristojbe
Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.
Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.
Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.
Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža
Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na trece osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se

prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji nacin, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta. Opći kreditni uvjeti Addiko Bank d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu.

Addiko Bank d.d.

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA – ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-795/2016

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita odobrava korištenje okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu - IBAN: **HR96 2500 0091 1010 2816 3** u maksimalnom iznosu od

4.000.000,00 **HRK**
(slovima: četirimilijuna kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.
Korisnik kredita je suglasan da se iz odobrenog okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu izvršavaju nalozi prisilne naplate.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na kredit iz članka 2. ovog Ugovora zaračunavaju se kamate od 7,00 % (sedam posto), dekurzivno godišnje.
Kamata se, na iskorišteni dio, obračunava i naplaćuje kvartalno, sukladno prethodnoj pisanoj specifikaciji Banke.

Članak 4.
Dospijeće kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2017. (prvi lipnja dvijetisućesedamnaeste) godine.
Korisnik kredita je obavezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u pozitivan saldo.

Članak 5.
Troškovi i naknade

Korisnik kredita se obvezuje da će u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije početka prvog korištenja platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Na neiskorišteni dio okvirnog kredita zaračunava se naknada za rezervaciju sredstava u visini od 1,00% (jedan posto) godišnje. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Naknada se, na neiskorišteni dio dnevnog salda, obračunava i naplaćuje kvartalno, sukladno pisanoj specifikaciji Banke.

Prije prvog korištenja po ovom Ugovoru naplaćuju se jednokratni troškovi obrade u visini od trošak obrade 0,75% (nulacijelihsedamdesetpet posto) iznosa kredita.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita i zatražiti raskid ovog Ugovora uz uplatu obračunatih troškova i kamate prema zaključnom obračunu Banke.
U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Korisnika kredita Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- **založno pravo na nekretninama u korist Banke;**
- **polica osiguranja nekretnine protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939. godine, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**

- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939. godine, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita Gomolava d.d.;**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o.**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o.**
- **1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rođ. 01.06.1939.**
-

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava 2. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/14, zk.ul. 654, površine 14.923m2, kč.br. 705/1 i 705/12, zk.ul. 563, površine 36.242m2, kč.br. 699/19 i 699/17, zk.ul. 644, površine 19.396m2, kč.br. 699/18, zk.ul. 646, površine 1.653m2, kč.br. 705/11, zk.ul. 647, površine 1.446m2, zasnivanje založnog prava 3. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/1 i 699/8, zk.ul. 523, površine 1.445m2, kč.br. 699/15, zk.ul. 514A, površine 6.281m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2, zasnivanje založnog prava 4. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, poduložak 1-18, površine 4.094m2 a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Korisnik kredita se obvezuje do 29.08.2016. napraviti reviziju procjene nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu na kredit iz ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.
Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Članak 13.
Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem bilo koje dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava.
Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici /ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 15.06.2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d. trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 1 ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Jamstvena zbirka 601.

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA ŠPED d.o.o. Otpremništvo i usluge ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9058/2016
U Zagrebu, 05.07.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Ugovorne strane:

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, ZaGreb, Šeferova 10, OIB 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB 13161969423, MBS 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antunu Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu. Jamac platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

Aneks broj I
uz
U G O V O R O K R E D I T U
broj: 011-795/2016

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 15.06.2016. godine zaključili Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016, kojim je Korisniku kredita odobreno korištenje okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3.
Nadalje, Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Tt-16/22619-2 od 11.07.2016. (slovima: jedanaestog srpnja dvijetisućešesnaeste) godine, promijenio tvrtku na način da ista sada glasi Addiko Bank d.d.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom broj I suglasno vrše promjenu odredbi osnovnog Ugovora na način da mijenja dospijeće po osnovnom Ugovoru, te slijedom navedenog ugovorne strane mijenjaju Članak 4. Osnovnog ugovora, te isti sada glasi:

„Članak 4.
Dospijeće kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2018 (prvog lipnja dvijetisućeosamnaeste) godine.
Korisnik kredita je obvezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u pozitivan saldo. „

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora, mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu.
Korisnik kredita i Založni dužnik se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke, najmanje u postotku, koji odgovara postotku, u kojem Banka sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici daju izričitu suglasnost da za nekretnine koje služe kao osiguranje tražbine nema zapreke da se provede ovrha.

Članak 4.

Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora može naplatiti, bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Addiko Bank d.d.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje za provedbu ovog Aneksa uplatiti jednokratne troškove u visini 0,4 % jednokratno, odmah po provedbi Aneksa, sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa, (npr. troškovi prijevoda Aneksa i dokumenata koji su vezani za navedeni Aneks), naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva, za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene na snazi.

Članak 7.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks.

Članak 8.

Ovaj je Aneks sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava tri potpisana primjerka, a 1 (jedan) potpisani primjerak se uručuje Korisniku kredita/Založnom dužniku, a jedan ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika.

U Zagrebu, 31.05.2017. (tridesetprvogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

Addiko Bank d.d.
OIB 14036333877

Jamac platac:

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o.
za [illegible] i u[illegible]je
ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB 38075265298
Antun Plivelić

Jamac platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB 18222568154

Jamac platac i Založni dužnik:

PAF - CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4881/2017
U Zagrebu, 05.06.2017.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA d.d. sa sjedištem u Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 , MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Goran Roksandić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ iz Zagreba, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51017342.

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od

1.000.000,00 EUR
(slovima: jedanmilijun eur)

prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, i to po niže navedenim uvjetima.
Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti za zatvaranje glavnice Ugovor o kreditu 011-51015507 partija 100110517-510155072, dok će se eventualni ostatak sredstava isplatiti Korisniku kredita na račun HR96 2500 0091 1010 2816 3 otvoren kod Banke .
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.
Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 01.01.2015..(prvog siječnja dvijetisućepetnaeste) godine.
Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.
Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.
U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.
Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.06.2015. (prvog lipnja dvijetisućepetnaeste) godine.
Korisnik kredita može kredit koristiti u tranšama.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 4,75% (četiricijelihsedamdesetpet posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.12.2017.. (prvog prosinca dvijetisućesedamnaeste) godine.
Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, počevši od 01.07.2015.. (prvog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.
Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,5% (nulacijelihpet posto) iznosa kredita.
Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope, te visine marže, sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini anuiteta te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.
Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- **založno pravo na nekretninama u korist Banke;**
- **polica osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **2 (dvije) bjanko zadužnice svaka u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedanmilijun kuna), izdane i potpisane od strane Korisnika kredita, te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) bjanko zadužnice svaka u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedanmilijun kuna), izdane i potpisane od strane Jamca platca, društvo GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita , potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca društva GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić, rođ. 01.06.1939.godine, potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita;**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić, rođ. 01.06.1939.godine**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca GOMOLAVA-ŠPED d.o.o..**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda Ivanić Gradu u zemljišnu knjigu za k.o. Šarampov, i to kako slijedi:
1/ posebni suvlasnički dijelovi nekretnine izgrađene na k.č.br. 699/11, zk.ul.br. 559: 1. ETAŽA 597/10000 suvlasničkog dijela, 2. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 3. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 4. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 5. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 6. ETAŽA 576/10000 suvlasničkog dijela, 7. ETAŽA 635/10000 suvlasničkog dijela, 8. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 9. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 10. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 11. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 12. ETAŽA 635/10000 suvlasničkog dijela, 13. ETAŽA 576/10000 suvlasničkog dijela, 14. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 15. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 16. ETAŽA 265/10000 suvlasničkog dijela, 17. ETAŽA 265/10000 suvlasničkog dijela, 18. ETAŽA 597/10000 suvlasničkog dijela - založno pravo XV. reda;

2/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 481, k.č.br. 699/7; zk.ul.br. 482, k.č.br. 699/6; zk.ul.br. 613, kč.br. 699/12, zk.ul.br. 614, k.č.br. 699/13 - založno pravo XI. reda;
3/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 523, k.č.br. 699/1 i k.č.br. 699/8 - založno pravo IV. reda;
4/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 514A, k.č.br. 699/15 - založno pravo IV. reda;
5/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 654, k.č.br. 699/14 - založno pravo V. reda;
6/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 563, k.č.br. 705/1 i k.č.br. 705/12; zk.ul.br. 644, k.č.br. 699/17 i k.č.br. 699/19; zk.ul.br. 646, k.č.br. 699/18; zk.ul.br. 647, k.č.br. 705/11 - založno pravo V. reda;
7/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 483, k.č.br.699/10 - založno pravo VI. reda;
a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnih izvatka nadležnih sudova, bez ikakovih drugih zabilježbi i/ili tereta u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine protiv uobičajenih rizika vinkulirane u korist Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamca-platca društva GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., Korisnik kredita i Jamac-platac društvo GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.
Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamci-platci ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

OPĆI KREDITNI UVJETI
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
  (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
  (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
  (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.
Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega

obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture , Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima,; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.
Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije,postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice

na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platac povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba se odnosi na projektna financiranja);

(x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskidaUgovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci

predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža
Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji nacin, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.

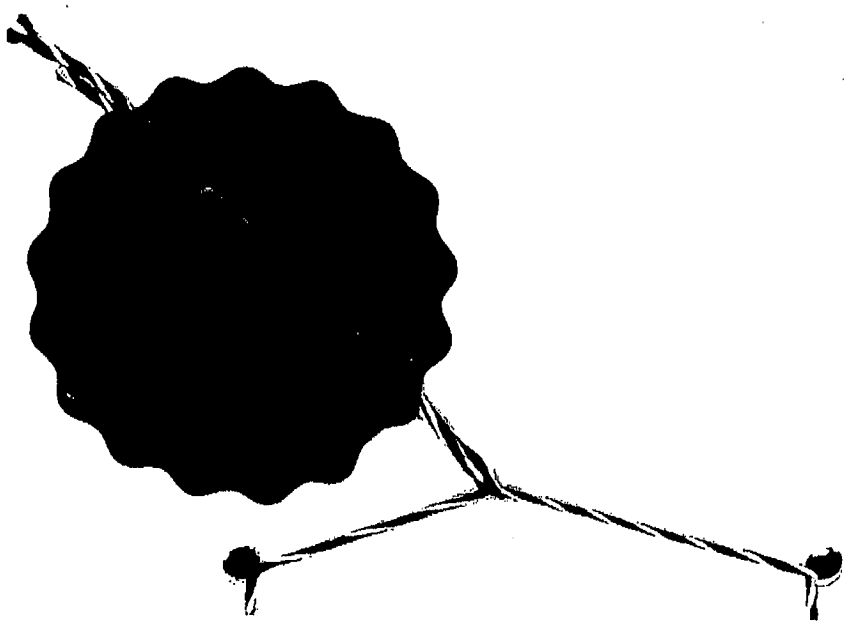
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d. (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.), Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

ANEKS br. 1
UZ
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51017342

Članak 1.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 26.11.2014. godine zaključile Ugovor o kreditu broj 011-51017342 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren i isplaćen kredit u iznosu od 1.000.000,00 EUR (slovima: jedanmiijun eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke za EUR važećim na dan korištenja, sadržaja pobliže navedenog u istom.
Ugovor je ovjeren dana 12.12.2014. godine pod brojem OV-11155/2014 kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb.
Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da su sklopile Sporazum o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Sporazum), a temeljem kojeg Sporazuma je radi osiguranja tražbina iz Osnovnog Ugovora zasnovano založno pravo u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov u zk.ul.br. 481, k.č.br. 699/7, u zk.ul.br. 482, k.č.br. 699/6, u zk.ul.br. 613, k.č.br. 699/12, u zk.ul.br. 614, k.č.br. 699/13, u zk.ul.br. 523, k.č.br. 699/1, u zk.ul.br. 514A, k.č.br. 699/15, u zk.ul.br. 654, k.č.br. 699/14, u zk.ul.br. 563, k.č.br. 705/1, u zk.ul.br. 644, k.č.br. 699/17, u zk.ul.br. 646, k.č.br. 699/18, u zk.ul.br. 647, k.č.br. 705/11, u zk.ul.br. 483, k.č.br. 699/10 i na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, poduložak 1-18, površine 4.094m2, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.
Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju dospjelu i nedospjelu glavnicu po predmetnom kreditu u iznosu utvrđenom na dan provođenja ovog Aneksa, uvode period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.01.2017.(prvog siječnja dvijetisućesedamnaeste) godine te prolongiraju rok dospijeća prvog anuiteta i krajnji rok dospijeća kredita te od dana 01.01.2017. godine mijenjaju kamatnu stopu.
Slijedom navedenog utvrđuje se novi plan otplate kredita uz otvaranje nove kreditne partije i suglasno se mijenjaju Članak 3. i Članak 4. Osnovnog ugovora, tako da isti sada glase kako slijedi:

Članak 3.
Kamatna stopa
Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 5,50% (petcijelapedest posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.
U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog EURIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog EURIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.
U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita
*Rok vraćanja kredita je **01.01.2027.** (prvog siječnja dvijetisućedvadesetsedme) godine.*
*Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do **01.01.2017.**(prvog siječnja dvijetisućesedamnaeste) godine.*
*Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, počevši od **01.02.2017.** (prvog veljače dvijetisućesedamnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodn mjesec.*
Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

U skladu s naprijed navedenim izmjenama Članka 3. i 4. Osnovnog ugovora Korisniku kredita će Banka po provedbi Aneksa u poslovnim knjigama dostaviti novi otplatni plan koji čini sastavni dio osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa. Predmetni otplatni plan sadržavat će i novu visinu kamatne stope utvrđene u stavku I. Članka 3. Osnovnog ugovora, a koja se primjenjuje od 01.01.2017. godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve što u Članku 3. i 4. Osnovnog ugovora nije detaljno utvrđeno, posebice datumi dospijeća i iznosi pojedinog dospijeća glavnice, odnosno kamata, primjenjuju se datumi, iznosi utvrđeni predmetnim otplatnim planom.

Članak 3.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu broj I.
Jamac/i-platac/i izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete Osnovnim ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca/aca-platca/aca ili od svih u isto vrijeme.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Potpisom na ovom Aneksu vlasnici nekretnina na kojima je upisano založno pravo temeljem Sporazuma pobliže opisanog u Članku 1. ovog Aneksa, daju izričitu suglasnost da nekretnina pobliže opisana u Sporazumu služi za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnoj nekretnini nema zapreke da se provede ovrha.
Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni, a Založni dužnik izričito dozvoljava da Banka u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretninama koje služe kao osiguranje po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima uz isti.

Članak 4.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 5.
Troškovi
Korisnik kredita se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,5 % (nulacijelihpet posto) od iznosa predmetnog kredita, ali ne manje od 1.000,00 HRK (jednatisuća kuna), odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakovog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventalano nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Obveze Korisnika kredita
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. Osnovnog ugovora povećava se za 1 (jedan) postotni poen.
Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati u ugovorenom izosu preko Banke.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. Osnovnog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati dijelovima imovine (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora o kreditu sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja Ugovora o kreditu, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku;
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz Ugovora o kreditu barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnje investiranje.
Korisnik kredita se obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu zadržane i tekuće dobiti društva, bez suglasnosti Banke.
Korisnik kredita se pobvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti povrat pozajmica vlasnika, gospođe Ana Bulešić i društva Tomasol nekretnine d.o.o., bez suglasnosti Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, najkadnije do 31.01.2017. godine izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad za k.o. Šarampov i to u zk.ul. 523, zk.č.br. 699/1 i 699/8, u zk.ul. 514A zk.č.br. 699/15 i zk.ul 483, zk.č.br. 699/10 od strane Banci prihvatljivog ovlaštenog procjenitelja.
Korisnik kredita se obvezuje, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, podmiriti sve redovne i zatezne kamate po osnovnom ugovoru sa pripadajućim aneksima, sukladno obračunu Banke.

Članak 7.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Članak 8.
Završne odredbe
Ugovornim stranama je Aneks protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni Ugovor i pripadajuće Anekse kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Sve izmjene i dopune Osnovnog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Članak 9
Ovaj Aneks broj I sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a ostale potpisane primjerke zadržavaju stranke, svaka po 1 (jedan) primjerak.

Zagreb, dana 27. prosinca 2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
ZAGREB, Šeferova 10

Banka:

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036383877

Jamac-platac:

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o.

GOMOLAVA- ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
pp Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Mladen Burec, ZAGREB, Trg Stjepana Konzula 1** potvrđujem da su

1. **ANTUN PLIVELIĆ, ZAGREB, TESLIĆKA 44, direktor društva GOMOLAVA d.d.,Zagreb, Šeferova 10,OIB: 71839579033,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvido u sudski registar za MBS: 080112104, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB:38075265298,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar za MBS:080333063, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** meni osobno poznat, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 30,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-19228/16
Zagrebu, 28.12.2016.

Javni bilježnik
Mladen Burec
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Božo Miletić

Javni bilježnik ne odgovora za sadržaj pismena prilikom Ovjere potpisa po č.77 st.4 Zakona o javnom bilježništvu.

OPĆI KREDITNI UVJETI
Addiko Bank d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamci platci potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
    (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
    (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
    (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(iv) predočenje potvrde poreznih tijela i nositelja socijalnog osiguranja nadležnih za Banku iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku..

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane - uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu sa svim pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje sve odredbe i naputke nadležnih tijela tako da ne postoji stvarno i bitnog ograničenje;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih

savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika kredita i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) zatražiti sve potrebne dozvole i suglasnosti koje budu potrebne za provedbu projekta ili koji se temelje na izmijenjenom pravnom uređenju, neposredno nakon što nastane potreba ishođenja takve dozvole, tj. suglasnosti, te iste nakon ishođenja predočiti Banci;

(iv) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(v) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(vi) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vii) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(x) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do povećanja temeljnog kapitala Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva zasnuje založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o svom osobnom imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa

svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu sa svojim vjerovnicima, tj. sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, potvrđenoj odgovarajućim izvještajem ovlaštenog revizora ili pravnog savjetnika, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamci platci povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ako za važenje, provedivost ili zakonitost predmetnog Ugovora o kreditu ili za njegovo ispunjenje bude oduzeta ili povučena potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili odobrenje, ili iz bilo kojeg razloga izgubi svoju punu valjanost, ili odobrenje kredita prema ovom Ugovoru o kreditu izgubi svoju pravnu snagu i provedivost;

(x) ukoliko neka za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;

(xi) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje, osloboditi Banku na njezin zahtjev od svih zahtjeva i obeštetiti u pogledu svih gubitaka, izdataka i odgovornosti (posebice za kamate, koje Banka mora plaćati svojim kreditorima ili ostalim trećim osobama za preuzeta sredstva, kako bi refinancirala dospjele, a neplaćene iznose), koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Potvrda Banke o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti, te njihovom temelju obračuna smatra se (osim u slučaju očite pogreške) po njihovoj dostavi Korisniku kredita kao dostatan dokaz o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada se nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Addiko Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promjenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.
Porezi i pristojbe
Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.
Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.
Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.
Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža
Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na trece osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura

da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.
U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.
Opći kreditni uvjeti Addiko Bank d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu.

Addiko Bank d.d.

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-25101492

Članak 1.
Opće odredbe
Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje novčane tražbine iz kreditnog posla u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita
Banka odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu od

5.551.610,58 HRK
(slovima: petmilijunapetstopedesetjednatisućašestodesetkuna i 58/100)

što obračunato **po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR** na dan 16.07.2014. godine predstavlja protuvrijednost od **730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura)** što predstavlja zaduženje Korisnika kredita i najviši iznos koji Korisnik kredita može iskoristiti po ovom Ugovoru.
Banka će odobrena novčana sredstva iz stavka I. ovog Članka isplatiti Korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine, koji je Banka sklopila s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR), čija sredstva su izvor kreditiranja po ovom Ugovoru.
Ugovorne strane su suglasne da će se po provedenom osiguranju kredita prema uvjetima ovog Ugovora, sredstva odobrenog kredita, koristiti po programu «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti» - i to za kreditiranje obrtnih sredstava za poboljšanje likvidnosti sukladno Članku 2. točka d) Ugovora o kreditu broj LK-10/14.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Članak 3.
Korištenje i otplata kredita, kamatna stopa i troškovi

a) **Naziv programa kreditiranja**: Program pod nazivom «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti», s kojim je Korisnik upoznat i čije uvjete prihvaća.

b) **Namjena kredita**: Kreditiranje obrtnih sredstava za poboljšanje likvidnosti.

c) **Korištenje**: Kredit se može koristiti pod uvjetom provedenog osiguranja kredita u skladu s ovim Ugovorom **počevši od 31.07.2014. godine**, a datum prijenosa kredita u otplatu je datum korištenja kreditnih sredstava. Poslovna banka dužna je pisano obavijestiti HBOR o namjeri povlačenja sredstava iz kredita najmanje 15 dana prije povlačenje.

d) **Rok i način otplate**: Kredit dospijeva na naplatu jednokratno na dan dospijeća 30.04.2017. godine, a podmiruje se u protuvrijednosti kuna obračunatih prema srednjem tečaju HRVATSKE NARODNE BANKE za EUR važeći na dan plaćanja.

e) **Kamatna stopa**: Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke HBOR-a, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, te na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 4% (slovima: četiri posto), godišnje na iznos kredita iskazan u EUR. Kamate se obračunavaju na iskorišteni iznos kredita i naplaćuju tromjesečno u protuvrijednosti kuna obračunatih prema srednjem tečaju HRVATSKE NARODNE BANKE za EUR na dan plaćanja. Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospijeća.
Obračun kamata vrši se proporcionalnom metodom obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

f) **Naknada za obradu zahtjeva**: Korisnik kredita je dužan Banci platiti prije isplate kredita iznos od 0,8% (slovima: nulacijelihosam posto) na ime jednokratnih troškova obrade. Banka će HBOR-u platiti naknadu

za obradu kreditnog zahtjeva u visini od 0,4% (slovima: nulacijelihčetiri posto) jednokratno od iznosa odobrenog kredita i to prije ili istovremeno s prvim korištenjem.

Članak 4.
Troškovi
Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u visini od 2,5% (slovima: dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakovog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišnoknjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 5.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice
U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odnosno Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 6.
Prijevremena otplata kredita
Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate), u skladu s odlukama o naknadama - Tarifama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. i HBOR.

Članak 7.
HBOR ima također pravo nadzora nad namjenskim korištenjem kredita prilikom ulaganja i tijekom otplate kredita. Korisnik kredita je obvezan Povjerenstvu HBOR-a i Banke tijekom nadzora omogućiti nesmetan uvid u objekt i svu dokumentaciju o načinu korištenja kredita.

Članak 8.
Instrumenti osiguranja
Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:
- **založno pravo na nekretnini/ama u korist Banke radi osiguranja tražbine koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove;**
- **polica osiguranja nekretnine/a / pokretnine/a protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita;**
- **5 (pet) bjanko zadužnica/e u minimalnom iznosu od 1.000.000,00 HRK (slovima: jedanmilijun kuna) potpisana/e od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita i potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove, potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita i potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane Jamca-platca gospodina ANTUN PLIVELIĆ, OIB: 18222568154 ;**

- **obična zadužnica koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove, potpisana od strane Jamca-platca gospodina ANTUN PLIVELIĆ OIB: 18222568154, i potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, u zkul. 483 kčbr. 699/10, zkul. 563 kčbr. 705/1, 705/2, zkul.644 kčbr. 699/17, 699/19, zkul. 646 kčbr. 699/18, zkul. 647 kčbr. 705/11, zkul. 559 kčbr. 699/11 Etaže od 1-18, zkul. 654 kčbr. 699/14, zkul. 523 kčbr. 699/1, 699/8, zkul. 481 kčbr. 699/7, zkul. 482 kčbr. 699/6, zkul. 613 kčbr. 699/12, zkul. 614, kčbr. 699/13, zkul 514A kčbr.699/15 radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da sve tražbine iz ovog Ugovora ima pravo ustupiti HBOR-u zajedno sa sporednim pravima i svim primljenim instrumentima osiguranja tražbine, a sukladno odredbama Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-09/01 zaključenog između Banke i HBOR-a i svih Dodataka uz isti ugovor, na temelju kojeg je zaključen Ugovor o kreditu broj: LK-10/14 opisan u Članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju, odmah nakon primitka obavijesti o izvršenom ustupanju svih tražbina iz ovog Ugovora HBOR-u, bez obzira da li su obavijest o izvršenom ustupanju primili od Banke ili HBOR-a, sva plaćanja po ustupljenoj tražbina izvršavati izravno HBOR-u i na to se potpisom ovog Ugovora izričito obvezuju.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Jamac/ci-platac/ci izjavljuje/u da preuzima/ju i odgovara/ju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca/aca-platca/aca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 9.

Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamca-platca društva PAF-CITRUS, d.o.o., Korisnik kredita i Jamac-platac društvo PAF-CITRUS, d.o.o. se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 10.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćujue Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 11.

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem HYPO ALPE ADRIA GROUP sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Korisnik kredita se obvezuje Banku obavijestiti o svim promjenama svoje materijalne situacije ili adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.

Korisnik kredita se obvezuje na poziv Banke davati obavijesti o svojoj materijalnoj situaciji, statusnim promjenama i promjenama u vlasničkoj strukturi tvrtke te predočiti eventualno postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Korisnik kredita se potpisom ovog Aneksa obvezuje, pod prijetnjom raskida Ugovora, da, bez prethodne suglasnosti Banke prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu dobiti društva, te da neće davati pozajmice vlasnicima i/ili upravi društva i/ili povezanim društvima, kao i vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava. Korisnik kredita obvezuje se učiniti vidljivim i izričito ugovoriti da se pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na tražbine Banke prema Korisniku kredita, te da u slučaju otvaranja stečajnog postupka pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava se imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda.
Korisnik kredita se obvezuje/-u, pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, da će u roku od 4 mjeseca od dana potpisa ovog ugovora sukladno važećim zakonskim propisima, legalizirati nekretnine navedene u čl. 8 ovog ugovora ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnima (npr. zbog naknadne izgradnje/dogradnje, rekonstrukcije objekta), odnosno da će u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis pozitivne zabilježbe da nekretnine na kojima je upisan teret u korist Banke imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban, te Banci dostaviti dokaz o provedenoj legalizaciji.
Korisnik kredita suglasan je da su Banka i HBOR ovlašteni kontrolirati da li se odobrena sredstva upotrebljavaju u skladu s namjenom korištenja opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Članak 12.
Korisnik kredita se obvezuje Banci nadoknaditi ukupni iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanima zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Banci, ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da Ugovor o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine, sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine.
Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora, ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.
Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalog povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, Banka će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita, zatražiti, a Korisnik kredita je obvezan Banci u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog Članka sukladno drugostupanjskoj odluci ili će Banka višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koje je Korisnik kredita Banci vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita tek nakon što joj u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.
Banka se obvezuje izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik kredita izvrši povrat tih sredstava Banci, odnosno nakon što Banka ista sredstva naplati iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika kredita, odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja.
HBOR ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz navedenih instrumenata osiguranja obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.
Banka je ovlaštena aktivirati instrumente osiguranja ako Korisnik kredita ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora u roku od 15 (petnaest) dana od dana kada mu je poslala zahtjev za povrat.

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid - otkaz Ugovora
Banka je ovlaštena vršiti financijsku i tehničku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja kredita, što Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru prihvaća. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja daje pravo Banci da raskine-otkaže ovaj Ugovor, učini dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži od Korisnika kredita plaćanje cjelokupnog iznosa duga.
Banka je ovlaštena raskinuti otkazom ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga i u slučaju davanja neistinite dokumentacije od stranke Korisnika kredita i/ili Jamca/aca-platca/aca.
Ako Banka utvrdi da se sredstva odobrena ovim Ugovorom koriste protivno namjeni za koju su data, ovlaštena je otkazati Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti od Korisnika kredita plaćanje cjelokupnog iznosa duga.
Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat datog, odnosno preostalog dijela kredita s kamatama i naknadama i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, kao i za slučaj neizvršenja, odnosno neurednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora.
Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti otkazom Ugovor o kreditu prije isteka njegovog redovnog trajanja, i ako je u tijeku ovršni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja služi osiguranju ovog kredita, te ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po kreditu.
Otkazom Ugovora tražbina Banke u cijelosti dospijeva na naplatu.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu-otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.
Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda
Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava.
Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe
Ugovornim stranama je Ugovor protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., kao i Pravilnik i Odluku o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., te druge opće akte HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, te odredbe Ugovora o kreditu broj LK-10/14 od 24.07.2014. godine zaključen između Banke i HBOR-a, Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS – 09/01 zaključenog dana 12.03.2001. godine između Poslovne banke i HBOR-a s pripadajućim dodacima i to u skladu s odredbama navedenog Ugovora o poslovnoj suradnji i Općih akata HBOR-a koji se odnose na ovaj program kreditiranja.
Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredita i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.
Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (slovima:šest) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 2 (dva), 1 (jedan) ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) se uručuje ostalim ugovornim stranama.

Zagreb, dana 30. srpnja 2014. godine

Korisnik kredita:
GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluga, d.d.
GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb
HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:
ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-7133/2014
U Zagrebu, 31.07.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Zrinka Akalović

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d. (ranije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.), Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS br. I
UZ
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-25101492

Članak 1.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 30. srpnja 2014. godine zaključile Ugovor o kreditu broj 011-25101492 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren i isplaćen kredit u iznosu od **5.551.610,58** HRK (slovima: petmilijunapetstopedesetjednatisućašestodeset kuna i 58/100) što obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR na dan 16.07.2014. godine predstavlja protuvrijednost od **730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura)** što predstavlja zaduženje Korisnika kredita i najviši iznos koji Korisnik kredita može iskoristiti po tom Ugovoru, sadržaja pobliže navedenog u istom.
Banka je odobrena novčana sredstva isplatila Korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine, koji je Banka sklopila s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR), čija sredstva su bila izvor kreditiranja po predmetnom Ugovoru, a sve po programu «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti» .
Ugovor je ovjeren dana 31.07.2014. godine pod brojem OV-7133/2014 kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb.
Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da su sklopile Sporazum o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Sporazum), a temeljem kojeg Sporazuma je radi osiguranja tražbina iz Osnovnog Ugovora zasnovano založno pravo u korist Banke **na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, k.o. Šarampov u zkul. 483 kčbr. 699/10, zkul. 563 kčbr. 705/1, 705/2, zkul.644 kčbr. 699/17, 699/19, zkul. 646 kčbr. 699/18, zkul. 647 kčbr. 705/11, zkul. 559 kčbr. 699/11 Etaže od 1-18, zkul. 654 kčbr. 699/14, zkul. 523 kčbr. 699/1, 699/8, zkul. 481 kčbr. 699/7, zkul. 482 kčbr. 699/6, zkul. 613 kčbr. 699/12, zkul. 614, kčbr. 699/13, zkul 514A kčbr.699/15,** sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom broj 1 mijenja namjena kredita na način da sredstva HBOR-a po programu «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti» više nisu izvor kreditiranja po predmetnom Ugovoru, te se odredbe Osnovnog ugovora usklađuju sa uvjetima kredita za obrtna sredstva Addiko Bank d.d..
Ugovorne strane nadalje ovim Aneksom suglasno prolongiraju dospjelu glavnicu po predmetnom kreditu u iznosu utvrđenom na dan provođenja ovog Aneksa, i kao takav predstavljati obvezu klijenta koja se vodi u EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR Addiko Bank d.d., uvode period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.05.2017.(prvog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine, mijenjaju način otplate iz obročne otplate u anuitetnu te prolongiraju rok dospijeća prvog anuiteta i krajnji rok dospijeća kredita te od dana 01.05.2017. godine mijenjaju kamatnu stopu.
Slijedom navedenog utvrđuje se novi plan otplate kredita uz otvaranje nove kreditne partije i suglasno se mijenjaju Članak 3. Te uvode Članak 3. A Osnovnog ugovora, tako da isti sada glase kako slijedi:

Članak 3.
Kamatna stopa
Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 5,50% (petcijelapedest posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.
U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog EURIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog EURIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.
U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 3 a.
Otplata kredita
*Rok vraćanja kredita je **01.01.2027.** (prvog siječnja dvijetisućedvadesetsedme) godine.*
*Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do **01.05.2017.**(prvog svibnja dvijetisućesedamnaeste) godine.*
*Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, počevši od **01.06.2017.** (prvog lipnja dvijetisućesedamnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodn mjesec.*
Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

U skladu s naprijed navedenim izmjenama Članka 3. i uvođenjem Članka 3a. Osnovnog ugovora Korisniku kredita će Banka po provedbi Aneksa u poslovnim knjigama dostaviti novi otplatni plan koji čini sastavni dio osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa. Predmetni otplatni plan sadržavat će i novu visinu kamatne stope utvrđene u stavku I. Članka 3. Osnovnog ugovora, a koja se primjenjuje od 01.05.2017. godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve što u Članku 3. i 3a. Osnovnog ugovora nije detaljno utvrđeno, posebice datumi dospijeća i iznosi pojedinog dospijeća glavnice, odnosno kamata, primjenjuju se datumi, iznosi utvrđeni predmetnim otplatnim planom.

Članak 3.
Slijedom opisane promjene namjene kredita na način da sredstva HBOR-a po programu «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti» više nisu izvor kreditiranja po predmetnom Ugovoru, odredbe Osnovnog ugovora Članak 5., Članak 6., Članak 11. i Članak 13 usklađuju sa uvjetima kredita za obrtna sredstva Addiko Bank d.d. i sada glase kako slijedi:

Članak 5.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice
U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke, kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 6.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

Članak 11.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.
Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- *ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;*
- *ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;*
- *ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;*
- *ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;*
- *ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao neistinite podatke;*
- *ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.*

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 4.
Slijedom opisane promjene namjene kredita odredbe Osnovnog ugovora i to Članak 7. i Članak 12 Osnovnog ugovora stavljaju se van snage.

Članak 5.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope, te visine marže, sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke ili drugog akta Banke.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Aneksu izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini anuiteta te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 6.
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu broj I.
Jamac/i-platac/i izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete Osnovnim ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca/aca-platca/aca ili od svih u isto vrijeme.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Korisnik kredita i Jamac/i-platac/i ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Potpisom na ovom Aneksu vlasnici nekretnina na kojima je upisano založno pravo temeljem Sporazuma pobliže opisanog u Članku 1. ovog Aneksa, daju izričitu suglasnost da nekretnina pobliže opisana u Sporazumu služi za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnoj nekretnini nema zapreke da se provede ovrha.
Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni, a Založni dužnik izričito dozvoljava da Banka u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretninama koje služe kao osiguranje po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima uz isti.

Članak 7.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 8.
Troškovi
Korisnik kredita se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,5 % (nulacijelihpet posto) od iznosa predmetnog kredita, ali ne manje od 1.000,00 HRK (jednatisuća kuna), odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakovog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventalano nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 9.

Obveze Korisnika kredita

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po Osnovnom ugovoru i ovom Aneksu više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. Osnovnog ugovora povećava se za 1 (jedan) postotni poen.

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati u ugovorenom izosu preko Banke.

Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. Osnovnog Ugovora za jedan postotni bod.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati dijelovima imovine (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora o kreditu sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja Ugovora o kreditu, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku;

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz Ugovora o kreditu barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnje investiranje.

Korisnik kredita se obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu zadržane i tekuće dobiti društva, bez suglasnosti Banke.

Korisnik kredita se pobvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, da prije podmirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti povrat pozajmica vlasnika, gospođe Ana Bulešić i društva Tomasol nekretnine d.o.o., bez suglasnosti Banke.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje pod prijetnjom raskida Ugovora, najkadnije do 31.01.2017. godine izvršiti i Banci dostaviti reviziju procjene vrijednosti nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad za k.o. Šarampov i to u zk.ul. 523, zk.č.br. 699/1 i 699/8, u zk.ul. 514A zk.č.br. 699/15 i zk.ul 483, zk.č.br. 699/10 od strane Banci prihvatljivog ovlaštenog procjenitelja.

Korisnik kredita se obvezuje, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, podmiriti sve redovne i zatezne kamate po osnovnom ugovoru sa pripadajućim aneksima, sukladno obračunu Banke.

Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog Ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Članak 11.
Završne odredbe
Ugovornim stranama je Aneks protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni Ugovor i pripadajuće Anekse kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Sve izmjene i dopune Osnovnog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Članak 12.
Ovaj Aneks broj I sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a ostale potpisane primjerke zadržavaju stranke, svaka po 1 (jedan) primjerak.

Zagreb, dana 16. siječnja 2017. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
ZAGREB, Šeferova 1c

Jamac-platac:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 57.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Mladen Burec, ZAGREB, Trg Stjepana Konzula 1 potvrđujem da su

1. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, direktor društva GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB:71839579033,** meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Sudski registar za MBS: 080112104, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ANTUN PLIVELIĆ (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** meni osobno poznat, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-996/17
Zagrebu, 26.01.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA 5 JAVNI BILJEŽNIK ZAGREB MLADEN BUREC

Javni bilježnik
Mladen Burec

Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Valentino Kušćak

Javni bilježnik ne odgovora za sadržaj pismena prilikom ovjere potpisa po čl.77 st.4 Zakona o javnom bilježništvu.

OPĆI KREDITNI UVJETI
Addiko Bank d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamci platci potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
    (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
    (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
    (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
    (iv) predočenje potvrde poreznih tijela i nositelja socijalnog osiguranja nadležnih za Banku iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku..

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane - uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu sa svim pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje sve odredbe i naputke nadležnih tijela tako da ne postoji stvarno i bitnog ograničenje;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega

obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita i Jamca platca
Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) zatražiti sve potrebne dozvole i suglasnosti koje budu potrebne za provedbu projekta ili koji se temelje na izmijenjenom pravnom uređenju, neposredno nakon što nastane potreba ishođenja takve dozvole, tj. suglasnosti, te iste nakon ishođenja predočiti Banci;

(iv) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(v) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(vi) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vii) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(x) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do povećanja temeljnog kapitala Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva zasnuje založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o svom osobnom imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.
Raskid, zakašnjenje
Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu sa svojim vjerovnicima, tj. sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, potvrđenoj odgovarajućim izvještajem ovlaštenog revizora ili pravnog savjetnika, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamci platci povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ako za važenje, provedivost ili zakonitost predmetnog Ugovora o kreditu ili za njegovo ispunjenje bude oduzeta ili povučena potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili odobrenje, ili iz bilo kojeg razloga izgubi svoju punu valjanost, ili odobrenje kredita prema ovom Ugovoru o kreditu izgubi svoju pravnu snagu i provedivost;

(x) ukoliko neka za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;

(xi) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje, osloboditi Banku na njezin zahtjev od svih zahtjeva i obeštetiti u pogledu svih gubitaka, izdataka i odgovornosti (posebice za kamate, koje Banka mora plaćati svojim kreditorima ili ostalim trećim osobama za preuzeta sredstva, kako bi refinancirala dospjele, a neplaćene iznose), koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Potvrda Banke o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti, te njihovom temelju obračuna smatra se (osim u slučaju očite pogreške) po njihovoj dostavi Korisniku kredita kao dostatan dokaz o visini takvih gubitaka, izdataka ili odgovornosti.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada se nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Addiko Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.
Porezi i pristojbe
Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.
Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.
Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.
Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža
Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na trece osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji nacin, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti

trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.
U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.
Opći kreditni uvjeti Addiko Bank d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu.

Addiko Bank d.d.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
MLADEN BUREC
JAVNI BILJEŽNIK

202051

01243578

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

35018 Hrvatska

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Podružnica 30107 (u daljnjem tekstu: **Banka**), koju zastupa predsjednik Uprave Heinz Truskaller

i

GOMOLAVA d.d. ZAGREB, Radauševa 3

(naziv i sjedište sudionika)

matični broj 1243578 šifra djelatnosti 51310

(u daljnjem tekstu: **sudionik**), kojeg zastupa MATO JURIC sklapaju

dana 17.03.2002. godine

U G O V O R br._____

o otvaranju i vođenju računa te obavljanju platnog prometa

Članak 1.

Ovim Ugovorom Banka i sudionik ugovaraju međusobna prava i obveze u obavljanju platnog prometa u zemlji preko računa sudionika koji se vodi u Banci i koji je otvoren temeljem Zahtjeva sudionika.

Obveze Banke

Članak 2.

Banka se ovim Ugovorom obvezuje sudioniku otvoriti račun za obavljanje platnog prometa u zemlji i obavljati platni promet po tom računu u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Članak 3.

Banka će primati pravilno popunjene platne naloge sudionika, koji se odnose na njegov račun otvoren prema ovom Ugovoru, u skladu s Pravilnikom o obliku, sadržaju i uporabi obrazaca platnog prometa ili s drugim važećim propisom i ako su potpisani u skladu s Prijavom potpisa.

Članak 4.

Banka će izvršavati primljene platne naloge sudionika do visine pokrića sredstava na računu sudionika i na računu Banke u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i propisima donesenim na temelju Zakona.

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene o izvršenim plaćanjima na račun i sve promjene o izvršenim naplatama s računa i staviti sudioniku na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na računu na način predviđen u Zahtjevu.

Smatra se da izvadak nije osporen ukoliko sudionik na podatke navedene u izvatku ne uloži reklamaciju u roku 8 dana od dana stavljanja izvatka na raspolaganje odnosno od dana otpreme izvatka ukoliko se isti šalje putem pošte.

Članak 6.

Banka će zatvoriti račun sudionika koji je otvoren prema ovom Ugovoru na zahtjev sudionika ili temeljem zakona odnosno drugih propisa ili odluke nadležnog tijela.

Obveze sudionika

Članak 7.

Sudionik se obvezuje poslovati s računom i raspolagati sredstvima na svom računu u Banci, otvorenom prema ovom Ugovoru, u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i ostalim zakonskim ili podzakonskim propisima koji na bilo koji način reguliraju obavljanje platnog prometa u zemlji.

Članak 8.

Sudionik se obvezuje raspolagati sredstvima na propisanim obrascima platnog prometa.

Članak 9.

Sudionik se obvezuje pravilno popuniti i ovjeriti obrasce platnog prometa i pripadajuću dokumentaciju prijavljenim pečatom i potpisima.

Članak 10.

Sudionik se obvezuje uložiti eventualnu reklamaciju u roku od 8 dana od dana stavljanja izvatka na raspolaganje odnosno od dana otpreme izvatka ukoliko se isti šalje putem pošte.

Članak 11.

Sudionik se obvezuje odmah izvjestiti Banku o svim promjenama nastalim u dokumentaciji iz Zahtjeva za otvaranje računa u Banci, a najkasnije u roku od 8 dana od dana nastalih promjena.

Članak 12.

Sudionik prihvaća važeći Cjenik Banke po kojem Banka obračunava naknadu za obavljeni platni promet i obvezuje se Banci platiti naknadu i porez za poslove obavljenog platnog prometa.

Članak 13.

Sudionik prihvaća Opće uvjete poslovanja Banke s poslovnim subjektima koji se nalaze u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

Hypo Alpe - Adria - Bank d.d.
Koturaška 47, HR-10000 Zagreb
tel. +385/1/4899 111, fax. +385/1/4899 201
S.W.I.F.T. KLHBHR 22
e-mail: bank.croatia@hypo-alpe-adria.com
www.hypo-alpe-adria.hr

Opće odredbe

Članak 14.

Banka obračunava naknadu za obavljeni platni promet prema svojem važećem Cjeniku.

Naknada i porez koji se naplaćuju s računa sudionika obračunavaju se i naplaćuju svakih 15 dana, a sudioniku se dostavlja račun s obavijesti da mu je iznos naknade i poreza naplaćen s njegovog računa koji je u Banci otvoren temeljem ovog Ugovora.

Ako se na računu na kojem je obavljen promet sredstava ne može naplatiti naknada i porez za izvršenu uslugu, sudionik ovlašćuje Banku da naplatu izvrši sa svih njegovih računa koje vodi.

Članak 15.

Na stanje sredstava na računu Banka obračunava kamatu prema bančinoj Odluci o kamatnim stopama.

Članak 16.

Banka ne odgovara za štetu sudionika koja nastane zbog nepridržavanja obveza sudionika iz članaka 7., 8., 9,.10., 11. i 12. ovog Ugovora.

Banka se obvezuje nadoknaditi sudioniku eventualno nastalu štetu propustom Banke ako je reklamacija od strane sudionika uložena u roku iz članka 10. ovog Ugovora.

Članak 17.

Ugovorne strane obvezuju se da će eventualno nastale nesuglasice rješavati sporazumno.

U slučaju spora nadležan je sud prema sjedištu Banke.

Članak 18.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme, a može se raskinuti sporazumno ili otkazom jedne od ugovornih strana, u skladu s propisima. Otkazni rok je 30 dana.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom na posljednju adresu sudionika koja je poznata Banci.

Članak 19.

Ovaj Ugovor je sastavljen u tri (3) istovjetna primjerka koje potpisuju obje ugovorne strane, jedan za sudionika, a dva za Banku.

U Zagrebu, 17.03. 2002.

SUDIONIK

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Radauševa 9

(potpis i pečat sudionika)

ZA BANKU

FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB

(potpis i pečat)

Na temelju ovog Ugovora, dana 17.03.2002. **otvoren je u Banci račun broj** 1101028163

s nazivom GOMOLAVA d.d. ZAGREB, Radauševa 9

ZA BANKU

ZAVOD ZA PLATNI PROMET PODRUŽNICA ZAGREB

(potpis i pečat)

Addiko Bank

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Broj ugovora o kreditu:	**011-51019899**
Naziv dužnika:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Ime i prezime Založni dužnik:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv Založni dužnik:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Naziv Založni dužnik:	**PAF-CITRUS, D.O.O.**
OIB:	13161969423
Ime i prezime jamca:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv jamca:	**GOMOLAVA-ŠPED D.O.O**
OIB:	38075265298
Naziv jamca:	**PAF-CITRUS, D.O.O.**
OIB:	13161969423
Poslovnica:	**11 - Corporate, Tim 4 (Team 4)**
Partija broj:	**51020758**
Datum:	**03.03.2020.**

Glavnica u HRK	Redovna kamata u HRK	Zatezna kamata u HRK	Troškovi opomena	Ostali troškovi	Ukupno dug u HRK
1.738.690,24	10.917,89	18.030,80	0,00	2.743,32	1.770.382,25

Molimo Vas da iznos od 1.770.382,25 HRK uplatite na račun Addiko Bank d.d. broj HR60 2500 0091 0000 0001 3 s pozivom na broj HR05 100110517-510207587.

Iskazani iznos tražbine uvećava se od dana dospijeća tražbine za obračunatu zakonsku zateznu kamatu utvrđenu Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank

Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Datum ispisa: 05.03.2020.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, članica; Dubravko-Ante Mikotić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Broj ugovora o kreditu:	**011-795/2016**
Naziv dužnika:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Ime i prezime Založni dužnik:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv Založni dužnik:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Naziv Založni dužnik:	**PAF-CITRUS, D.O.O.**
OIB:	13161969423
Ime i prezime jamca:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv jamca:	**GOMOLAVA-ŠPED D.O.O**
OIB:	38075265298
Naziv jamca:	**PAF-CITRUS, D.O.O.**
OIB:	13161969423
Poslovnica:	**11 - Corporate, Tim 4 (Team 4)**
Partija broj:	**57002652**
Datum:	**03.03.2020.**

Glavnica u HRK	Redovna kamata u HRK	Zatezna kamata u HRK	Troškovi opomena	Ostali troškovi	Ukupno dug u HRK
4.000.000,00	52.676,24	40.909,91	300,00	15.030,60	4.108.916,75

Molimo Vas da iznos od 4.108.916,75 HRK uplatite na račun Addiko Bank d.d. broj HR60 2500 0091 0000 0001 3 s pozivom na broj HR05 100110576-570026529.

Iskazani iznos tražbine uvećava se od dana dospijeća tražbine za obračunatu zakonsku zateznu kamatu utvrđenu Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank
Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Datum ispisa: 05.03.2020.

Addiko Bank

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Broj ugovora o kreditu:	**011-51017342**
Naziv dužnika:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Ime i prezime Založni dužnik:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv Založni dužnik:	**GOMOLAVA D.D.**
OIB:	71839579033
Ime i prezime jamca:	**ANTUN PLIVELIĆ**
OIB:	18222568154
Naziv jamca:	**GOMOLAVA-ŠPED D.O.O**
OIB:	38075265298
Poslovnica:	**11 - Corporate, Tim 4 (Team 4)**
Partija broj:	**51020759**
Datum:	**03.03.2020.**

Glavnica u HRK	Redovna kamata u HRK	Zatezna kamata u HRK	Troškovi opomena	Ostali troškovi	Ukupno dug u HRK
2.551.410,87	17.356,26	26.433,98	400,00	6.000,00	2.601.601,11

Molimo Vas da iznos od 2.601.601,11 HRK uplatite na račun Addiko Bank d.d. broj HR60 2500 0091 0000 0001 3 s pozivom na broj HR05 100110517-510207595.

Iskazani iznos tražbine uvećava se od dana dospijeća tražbine za obračunatu zakonsku zateznu kamatu utvrđenu Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Datum ispisa: 05.03.2020.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, članica; Dubravko-Ante Mlikotić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Broj ugovora o kreditu: **011-25101492**

Naziv dužnika: **GOMOLAVA D.D.**
OIB: 71839579033
Ime i prezime jamca: **ANTUN PLIVELIĆ**
OIB: 18222568154

Poslovnica: **11 - Corporate, Tim 4 (Team 4)**

Partija broj: **51020760**

Datum: **03.03.2020.**

Glavnica u HRK	Redovna kamata u HRK	Zatezna kamata u HRK	Troškovi opomena	Ostali troškovi	Ukupno dug u HRK
4.262.918,07	28.998,92	44.110,13	400,00	3.000,00	4.339.427,12

Molimo Vas da iznos od 4.339.427,12 HRK uplatite na račun Addiko Bank d.d. broj HR60 2500 0091 0000 0001 3 s pozivom na broj HR05 100110517-510207609.

Iskazani iznos tražbine uvećava se od dana dospijeća tražbine za obračunatu zakonsku zateznu kamatu utvrđenu Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 28.

Datum ispisa: 05.03.2020.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, članica; Dubravko-Ante Mlikotić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

Zagreb, 09.03.2020

OIB: 71839579033

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA

Dužnik Gomolava D.D., Šeferova 10, 10000 Zagreb, prema Ugovoru o izdavanju i korištenju Visa business kartice, partija 760201239 na dan 03.03.2020. godine duguje **Addiko Bank d.d.** sljedeće:

Partija	Iznos zatezne kamate u Hrk	Iznos redovne kamate u Hrk	Iznos dospjele naknade u Hrk	Iznos dospjele glavnice u Hrk	Nedospjela naknada u Hrk	Nedospjela glavnica u Hrk	Ukupno
760201239	25,66	0	150,00	562,24	50,00	0,00	787,90

Na dan 03.03.2020. godine ukupan dug po Visa business kartici, partija 760201239 iznosi 787,90 Hrk

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 241.

Datum ispisa: 09.03.2020.

Addiko Bank

10.03.2020.

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA NA DAN **03.03.2020.** za GOMOLAVA DD
OIB:71839579033

RAČUN KOMITENTA	DOSPJELI IZNOS POTRAŽIVANJA	DOSPJELI IZNOS POTRAŽIVANJA U VALUTI	KUNSKA PROTUVRIJEDNOST	ZATEZNE KAMATE	UKUPNO U HRK
1101028163	431,55	0,00	0,00	0,00	431,55
SVEUKUPNO	**431,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**431,55**

NAPOMENA:

-gore navedeno potraživanje odnosi se na ukupno nenaplaćene mjesečne naknade/kamate u platnom prometu za razdoblje: prosinac 2019. do veljača 2020.

ADDIKO BANK D.D.
Operativni poslovi

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR.

Linda Radić
Viši stručni suradnik
u Podršci za klijente i račune

Andrea Turčinović
Voditelj, Upravljanje klijentima i računima

Ugovorne strane:----------

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, zastupana po ovlaštenim osobama za zastupanje (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)----------

---

i----------

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru Antunu Pliveliću, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Dužnik i/ili Založni dužnik)----------

---

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Antunu Pliveliću, prokuristu, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)----------

---

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru Antunu Pliveliću, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i/ili Založni dužnik)----------

---

i----------

Antun Plivelić, Zagreb, Teslićka 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i/ili Založni dužnik)--

---

zaključili su sljedeći----------

S P O R A Z U M
O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.----------

Vjerovnik i Dužnik, suglasno utvrđuju da postoje tražbine Vjerovnika prema Dužniku, i to kako slijedi:----------

1/ u iznosu od **4.000.000,00 HRK** (slovima: četirimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, i to temeljem **Ugovora o kreditu broj: 011-795/2016** sklopljenog dana 15.06.2016. (petnaestog lipnja dvijetisućešesnaeste) godine s rokom dospijeća tražbine Vjerovnika sukladno navedenom Ugovoru i Aneksima uz isti;----------

2/ u iznosu od **3.000.000,00 HRK** (slovima: trimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, i to temeljem **Ugovora o kreditu broj: 011-51019899** sklopljenog dana 10.06.2016. (desetog lipnja dvijetisućešesnaeste) godine, s rokom dospijeća tražbine Vjerovnika sukladno navedenom Ugovoru i Aneksima uz isti;----------

---

Članak 2. ----------

Tražbine Vjerovnika utvrđene u Članku 1. ovog Sporazuma mogu također dospijeti u cijelosti, i to u slučaju otkaza raskidom ugovora opisanog/ih u Članku 1. ovog Sporazuma. Razlozi za otkaz taksativno su navedeni u predmetnim ugovorima.----------

Otkazom ugovora smatrat će se da je/su tražbina/e pobliže opisana/e u Članku 1. ovog Sporazuma zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, zateznim kamatama, porezom i ostalim troškovima dospijela/e na naplatu.--Dostava otkaza smatrat će se urednom i izvršenom danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom na posljednju adresu Dužnika koja je poznata Vjerovniku. ----------

Dužnik je dužan o promjeni adrese promptno izvijestiti Vjerovnika, jer svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Dužnik.----------

---

Članak 3.----------

Brisanje zabilježbe i Zasnivanje založnog prava na nekretnini----------

---

Ugovorne strane su suglasne da se radi osiguranja tražbina iz Ugovora iz Članka 1. Ovog Sporazuma, zasnuje i uknjiži založno pravo u prvenstvenom redu i do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z-3360/2014 i upisane u teretnom listu C - na nekretnina upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad **uz upis zabilježbe pridržaja prvenstvenog reda temeljem Članka 348.st.2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima**, u korist Banke na nekretninama Založnih dužnika i to:----------

nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, i to:----------

---

I/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 654, k.o. Šarampov zk.č.br. 699/14 opisano kao industrijsko dvorište, KRČEVINE površine 14923 m2;----------

u vlasništvu Založnog dužnika GOMOLAVA d.d. sa sjedištem u Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;----------

II/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 563, k.o. Šarampov zk.č.br. 705/1 opisano kao ORANICA površine 27636 m2 i zk.č.br. 705/12 opisano kao ORANICA površine 8606 m2;----------
u vlasništvu Založnog dužnika ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslićka ULICA 44, OIB:18222568154, u cijelosti.---------

III/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 514A, k.o. Šarampov zk.č.br. 699/15 opisano kao ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 6281 m2;----------
u vlasništvu Založnog dužnika PAF-CITRUS d.o.o., Zagreb, Šeferova ulica 10, OIB:13161969423, u cijelosti; ------

IV/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 644, k.o. Šarampov zk.č.br. 699/17 opisano kao ORANICA, KRČEVINE površine 10833 m2 i zk.č.br. 699/19 opisano kao ORANICA, KRČEVINE površine 8563 m2;--------
u vlasništvu Založnog dužnika ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslićka ULICA 44, OIB:18222568154, u cijelosti;---------

V/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 646, k.o. Šarampov zk.č.br. 699/18 opisano kao ORANICA površine 1653m2;----------
u vlasništvu Založnog dužnika GOMOLAVA d.d. sa sjedištem u Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti.----------

VI/- na nekretnini upisanoj u zk.ul. broj 647, k.o. Šarampov zk.č.br. 705/11 opisano kao ORANICA površine 1446 m2;----------
u vlasništvu Založnog dužnika GOMOLAVA d.d. sa sjedištem u Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti.----------

Založni dužnici izričito izjavljuju kako dozvoljavaju da Banka može bez njihovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, u zemljišnim knjigama na nekretninama iz ovog Članka temeljem članka 348.st.2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, u prvenstvenom redu i do visine iznosa hipoteke od 7.000.000,00 HRK (sedammilijuna kuna) uvećane za kamate i pripadajuće troškove, uknjižene Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad posl. oznake Z-3360/2014, upisati hipoteku za osiguranje tražbina iz Ugovora iz Članka 1. ovog Sporazuma u istom redu prvenstva, i to:----------

- u iznosu glavnice od **4.000.000,00 HRK** (slovima: četirimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz **Ugovora o kreditu broj: 011-795/2016**;----------

- u iznosu glavnice od **3.000.000,00 HRK** (slovima: trimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz **Ugovora o kreditu broj: 011-51019899** uz ograničenje da će hipoteka upisana temeljem ovog Ugovora, imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod posl. oznakom **Z-3360/2014** u iznosu od 7.000.000,00 HRK (sedammilijuna kuna) uvećana za kamate i druge troškove, uknjiži u roku od godine dana od odobrenja upisa nove.----------

Založni dužnici svojim potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su predmetne nekretnine u cijelosti njihovo vlasništvo, te da priloženi e-izvatci sa stanjem na dan 26.07.2018. (dvadesetšestog srpnja dvijetisućeosamnaeste) godine odgovaraju stvarnom stanju u zemljišnim knjigama.----------

Založni dužnici se obvezuju odnosno ovlašćuju Banku da može neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama na nekretninama iz ovog Članka ishoditi zabilježbu obveze brisanja hipoteke uknjiženih pod poslovnim brojem/vima Z-2628/2016, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi Članka 347. st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.----------

Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci ovlašćuju Vjerovnika da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Sporazuma, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi. Dužnik, Jamaci platci i Založni dužnik/ci su suglasni, a Založni dužnik/ci izričito dozvoljava/ju da Vjerovnik u slučaju prodaje tražbine zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretnini/ama opisanoj/im u ovom Članku.----------

Članak 4.----------

Potpisom na ovom Sporazumu Založni dužnici izjavljuju da nema zapreka sukladno odredbama Ovršnog zakona da se na nekretninama opisanim u članku 3. ovog Sporazuma provede ovrha.----------
Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci su suglasni da Vjerovnik može temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke isprave, radi naplate tražbine iz Ugovora, opisanog u članku 1. ovog Sporazuma, nakon

dospijeća osigurane tražbine ili raskida navedenih Ugovora, neposredno provesti ovrhu prodajom predmetne nekretnine, po odredbama Ovršnog zakona (clausula exequendi).----------
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetne nekretnine mogu prodati neposrednom pogodbom u roku koji Vjerovnik odredi u ovršnom prijedlogu sukladno odredbama Ovršnog zakona.----------
---

Članak 5.----------
Založni dužnici su dužni redovito izvješćivati Vjerovnika o svim okolnostima koje su važne za predmetne nekretnine, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i drugo.----------
Založni dužnici se obvezuju dozvoliti Vjerovniku da po potrebi vrši kontrolu predmetnih nekretnina, te reviziju procjene nekretnine u razdobljima od 1 (jedne) godine - poslovna uporaba nekretnine, 3 (tri) godine - osobna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje), sukladno zakonskim propisima, na način da ga/ih time ne ometa u urednom korištenju nekretnine/a.----------
Založni dužnici mogu raspolagati predmetnim nekretninama na uobičajeni način, a zabranjeno im je svako raspolaganje koje bi Banku dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz Ugovora iz Članka 1. Ovog Sporazuma.----------
Dužnik, Založni dužnici se obvezuje/-u, pod prijetnjom raskida Ugovora iz čl.1. ovog Sporazuma, da će u roku od 3 (tri) godine od dana sklapanja ovog Sporazuma sukladno važećim zakonskim propisima i u rokovima previđenim zakonom, legalizirati nekretnine na kojima je u zemljišnim knjigama upisan teret u korist Banke ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnima (npr. zbog naknadne izgradnje/dogradnje, rekonstrukcije objekta), odnosno da će u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis pozitivne zabilježbe da nekretnine na kojima je upisan teret u korist Banke imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban, te Banci dostaviti dokaz o istome----------
---

Članak 6. ----------
Osiguranje nekretnina ----------
Dužnik i Založni dužnik/ci se obvezuju, čim se za to stvore uvjeti osigurati nekretnine opisane u članku 3. ovog Sporazuma za cijelo vrijeme trajanja ugovora od uobičajenih rizika i vinkulirati policu osiguranja za predmetne i nekretnine u korist Addiko Bank d.d..----------
Dužnik i Založni dužnik/ci se obvezuju svake godine u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća plaćanja premije osiguranja za predmetne nekretnine dostaviti Vjerovniku dokaz da je uplatio premiju osiguranja za naredno razdoblje i istu vinkulirao u korist - Addiko Bank d.d.----------
Ukoliko Dužnik i Založni dužnik/ci u navedenom roku ne dostave dokaz da je uplaćena premija osiguranja za predmetne nekretnine, isti izričito temeljem ovog Sporazuma ovlašćuju Vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane izvrši plaćanje premije osiguranja s njihovih računa otvorenih kod Addiko Bank d.d. ukoliko na istima ima dovoljno sredstava ili da u njihovo ime i za njihov račun izvrši plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine ili da raskine ovaj Sporazum. Dužnici i/ili Založni dužnik/ci kao korisnici osiguranja ustupa Vjerovniku sva prava i tražbine iz police osiguranja predmetnih nekretnine i ovlašćuju Vjerovnika da o ustupu obavijesti svakodobnog Osiguravatelja.----------
Ukoliko Vjerovnik izvrši plaćanje premije osiguranja u njihovo ime i za njihov račun za plaćene premije tereti Dužnika koji se smatraju dospjelim na dan plaćanja svake premije. Vjerovnik je ovlašten Dužniku obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju na način iz prethodnog stavka tj. od dana dospijeća do isplate.----------
---

Članak 7. ----------
Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci izjavljuju da su suglasni da se temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke ovršne isprave, protiv njega neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.----------
Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Dužnika, Založnog dužnika i Jamaca plataca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.----------
---

Članak 8. ----------
Strane iz ovog Sporazuma su suglasne da Vjerovnik visinu dospjelosti tražbine iz ovog Sporazuma, dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na ovaj Sporazum klauzulu ovršnosti.----------
Stranke su suglasne da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona, kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira).----------
---

Članak 9. ----------
Trošak sastava ovog javnobilježničkog akta, njegove solemnizacije, javnobilježničke pristojbe i nagrade, troškove uknjižbe, kao i druge eventualne troškove, snosi Vjerovnik u cijelosti.----------
---

Članak 10. ----------
Za sve sporove iz ovog Sporazuma smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. ----------
Mjesto ispunjenja je Zagreb. ----------

Članak 11.
Završne odredbe

Ugovornim stranama je Sporazum protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i potvrđuju (solemniziraju) kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbine Vjerovnika opisane u Članku 1. ovog Sporazuma.

Dužnik, Založni dužnici i Jamci platci ovlašćuju Vjerovnika da sve podatke vezane uz ovaj Sporazum, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 17.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 8 (slovima: osam) istovjetnih primjeraka od kojih Vjerovnik zadržava dva, jedan ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, jedan se upućuje nadležnom sudu radi uknjižbe založnog prava, a po jedan se uručuje preostalim ugovornim stranama.

Osijek, 26.07.2018. (dvadesetšeti srpnja dvijetisućeosmnaeste) godine

Dužnik:

GOMOLAVA trgovina, izvoz/uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLOVA d.o.o.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Zvonko Granić Tomislav Perić

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

Jamac-platac:

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge ZAGREB Šeferova 10

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluga ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS, d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi ----------

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan , kao dužnik i /ili založni dužnik** ----------

2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan,kao jamac-platac** ----------

3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ,kao jamac-platac i/ili založni dužnik** ----------

4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA,kao jamac-platac i /ili založni dužnik** ----------

podnijeli prednju privatnu ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 26.07.2018.g. (dvadesetšestog srpnja dvijetisućeosamnaestegodine) NA POTVRDU.** ------

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.

Potvrđujem da sam prednju ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 26.07.2018.g. (dvadesetšestog srpnja dvijetisućeosamnaestegodine)** sklopljen s Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------

Sudionicima pravnog posla sam ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 26.07.2018.g. (dvadesetšestog srpnja dvijetisućeosamnaestegodine)** pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Na zahtjev stranaka prilozi gore navedene isprave pročitani strankama sukladno čl. 57. Zakona o javnom bilježništvu. ----------

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu.----------

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 4.800,00 kn, a trošak 0,00 kn. ---------

Strankama izdano sedam otpravaka.----------

Broj: OV-7515/2018 ----------

U Zagrebu, 26. srpnja 2018. g. (dvadesetišestog srpnja dvijetisućeosamnaeste godine)----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 9 ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA – ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-795/2016

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita odobrava korištenje okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u maksimalnom iznosu od

4.000.000,00 HRK
(slovima: četirimilijuna kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.
Korisnik kredita je suglasan da se iz odobrenog okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu izvršavaju nalozi prisilne naplate.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na kredit iz članka 2. ovog Ugovora zaračunavaju se kamate od 7,00 % (sedam posto), dekurzivno godišnje.
Kamata se, na iskorišteni dio, obračunava i naplaćuje kvartalno, sukladno prethodnoj pisanoj specifikaciji Banke.

Članak 4.
Dospijeće kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2017. (prvi lipnja dvijetisućesedamnaeste) godine.
Korisnik kredita je obavezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u pozitivan saldo.

Članak 5.
Troškovi i naknade

Korisnik kredita se obvezuje da će u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije početka prvog korištenja platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Na neiskorišteni dio okvirnog kredita zaračunava se naknada za rezervaciju sredstava u visini od 1,00% (jedan posto) godišnje. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Naknada se, na neiskorišteni dio dnevnog salda, obračunava i naplaćuje kvartalno, sukladno pisanoj specifikaciji Banke.

Prije prvog korištenja po ovom Ugovoru naplaćuju se jednokratni troškovi obrade u visini od trošak obrade 0,75% (nulacijelihsedamdesetpet posto) iznosa kredita.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu otplatu kredita i zatražiti raskid ovog Ugovora uz uplatu obračunatih troškova i kamate prema zaključnom obračunu Banke.
U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Korisnika kredita Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora sljedeći:

- **založno pravo na nekretninama u korist Banke;**
- **polica osiguranja nekretnine protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić roď. 01.06.1939. godine, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**

- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rod. 01.06.1939. godine, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita Gomolava d.d.;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o.
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o.
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rod. 01.06.1939.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava 2. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/14, zk.ul. 654, površine 14.923m2, kč.br. 705/1 i 705/12, zk.ul. 563, površine 36.242m2, kč.br. 699/19 i 699/17, zk.ul. 644, površine 19.396m2, kč.br. 699/18, zk.ul. 646, površine 1.653m2, kč.br. 705/11, zk.ul. 647, površine 1.446m2, zasnivanje založnog prava 3. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/1 i 699/8, zk.ul. 523, površine 1.445m2, kč.br. 699/15, zk.ul. 514A, površine 6.281m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2, zasnivanje založnog prava 4. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, poduložak 1-18, površine 4.094m2 a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Korisnik kredita se obvezuje do 29.08.2016. napraviti reviziju procjene nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu na kredit iz ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.
Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Članak 13.
Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem bilo koje dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;.
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava.
Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita, Jamci-platci i Založni dužnici /ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.
Ovaj Ugovor potpisani pr primjerak za
Zagreb, 15
Korisnik
GOMC
OIB: 7
Antur
Jam

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 15.06.2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d. trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10 1

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb 601.

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9058/2016
U Zagrebu, 05.07.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

OV-4881/2017

Ugovorne strane:

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, ZaGreb, Šeferova 10, OIB 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB 13161969423, MBS 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antunu Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu. Jamac platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

Aneks broj I
uz
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-795/2016

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 15.06.2016. godine zaključili Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016, kojim je Korisniku kredita odobreno korištenje okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3.
Nadalje, Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Tt-16/22619-2 od 11.07.2016. (slovima: jedanaestog srpnja dvijetisućešesnaeste) godine, promijenio tvrtku na način da ista sada glasi Addiko Bank d.d.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom broj I suglasno vrše promjenu odredbi osnovnog Ugovora na način da mijenja dospijeće po osnovnom Ugovoru, te slijedom navedenog ugovorne strane mijenjaju Članak 4. Osnovnog ugovora, te isti sada glasi:

„Članak 4.
Dospijeće kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2018 (prvog lipnja dvijetisućeosamnaeste) godine. Korisnik kredita je obvezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u pozitivan saldo. „

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora, mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu.
Korisnik kredita i Založni dužnik se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke, najmanje u postotku, koji odgovara postotku, u kojem Banka sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Potpisom na ovom Aneksu Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici daju izričitu suglasnost da za nekretnine koje služe kao osiguranje tražbine nema zapreke da se provede ovrha.

Članak 4.

Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora može naplatiti, bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Addiko Bank d.d.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje za provedbu ovog Aneksa uplatiti jednokratne troškove u visini 0,4 % jednokratno, odmah po provedbi Aneksa, sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa, (npr. troškovi prijevoda Aneksa i dokumenata koji su vezani za navedeni Aneks), naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva, za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene na snazi.

Članak 7.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks.

Članak 8.

Ovaj je Aneks sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava tri potpisana primjerka, a 1 (jedan) potpisani primjerak se uručuje Korisniku kredita/Založnom dužniku, a jedan ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika.

U Zagrebu, 31.05.2017. (tridesetprvogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine.

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 7

GOMOLAVA d.d. ZAGREB, Šeferova 10
OIB 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 10

Addiko Bank d.d.
OIB 14036333877

Jamac platac:

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB 38075265298
Antun Plivelić

Jamac platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB 18222568154

Jamac platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4881/2017
U Zagrebu, 05.06.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA 9 JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK ZAGREB

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak naplate

Bilježi od _____ kn. nalijepljeni i poništeni

Datum 05-06-2017 Javni bilježnik

Spis čuvati do 2024 godine

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru Antunu Pliveliću, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Antunu Pliveliću, prokuristu, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik

PAF-CITRUS, d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po direktoru Antunu Pliveliću, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

Aneks broj II
uz
UGOVOR O KREDITU
broj: 011-795/2016

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 15.06.2016. godine zaključile Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016, kojim je Korisniku kredita odobreno korištenje okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3. Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 31.05.2017. godine sklopile Aneks broj I uz Ugovor o kreditu broj: 011-795/2016, kojim Aneksom je promijenjen rok dospijeća po Osnovnom Ugovoru. Nadalje, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Tt-16/22619-2 od 11.07.2016. (slovima: jedanaestog srpnja dvijetisućešesnaeste) godine, promijenio tvrtku na način da ista sada glasi Addiko Bank d.d..

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom broj II suglasno vrše promjenu odredbi Osnovnog Ugovora te Aneksa broj I na način da mijenjaju dospijeće po Osnovnom Ugovoru te Aneksu broj I, slijedom čega ugovorne strane mijenjaju članak 4. Osnovnog ugovora te isti sada glasi:

„Članak 4.
Dospijeće kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2019. (prvog lipnja dvijetisućedevetnaeste) godine. Korisnik kredita je obvezan na dan ugovorenog roka vraćanja u cijelosti podmiriti otvoreni dio odobrenog okvirnog kredita i dovesti stanje računa - IBAN: HR96 2500 0091 1010 2816 3 u pozitivan saldo.„

Članak 3.

Korisnik kredita je suglasan da se iz odobrenog okvirnog kunskog kredita po principu minusa po računu izvršavaju nalozi prisilne naplate.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog Ugovora i Aneksa broj I uz isti, mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina i u produženom roku važenja po ovom Aneksu broj II.
Korisnik kredita i Založni dužnik se obvezuju dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Aneksom broj II uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.
Potpisom na ovom Aneksu broj II, Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici daju izričitu suglasnost da za nekretnine koje služe kao osiguranje tražbine nema zapreke da se provede ovrha.

Članak 5.

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke, najmanje u postotku, koji odgovara postotku, u kojem Banka sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ukoliko Korisnik kredita svoje kunsko i devizno poslovanje ne obavlja preko Banke u ugovorenom iznosu, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu koja je regulirana Osnovnim ugovorom, za 1 (jedan) postotni bod.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici se nadalje obvezuju pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.
U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.
Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Članak 6.

Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa može naplatiti, bez

posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Addiko Bank d.d.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Addiko Bank d.d.
Korisnik kredita, Jamci platci i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 7.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu 0,4% (nulacijelihčetiri posto) od iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi ovog Aneksa, sukladno obračunu Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa broj II, javnobilježničke i sudske pristojbe. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.
Na neiskorišteni dio okvirnog kredita zaračunava se naknada za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Naknada se, na neiskorišteni dio dnevnog salda, obračunava i naplaćuje kvartalno, sukladno pisanoj specifikaciji Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa broj II (npr. troškovi prijevoda Aneksa i dokumenata koji su vezani za navedeni Aneks), naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Osnovnog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu za izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva, za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora te Aneksa broj I, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj II, ostaju nepromijenjene na snazi.

Članak 9.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 10.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz Ugovora/Aneksa smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

Članak 11.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, a na jednom primjerku aneksa Korisnik kredita i ostale ugovorne strane ovjeravaju potpise kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Aneksu, Korisnik kredita i ostale ugovorne strane u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d. te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti.
Korisnik kredita i ostale ugovorne strane ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneksa, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe u zemlji i inozemstvu kojima je i Banka članica.

Članak 12.

Ovaj je Aneks sačinjen u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava dva potpisana primjerka, a 1 (jedan) potpisani primjerak se uručuje Korisniku kredita/Založnom dužniku/Jamcu platcu, a jedan ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika.

U Zagrebu, 24.05.2018. (dvadesetčetvrtogsvibnjadvijetisućeosamnaeste) godine.

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d.
OIB 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB 14036333877

Jamac platac:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
OIB 38075265298
Antun Plivelić

Jamac platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB 18222568154

Jamac platac i Založni dužnik:

PAF - CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS, d.o.o.
OIB 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

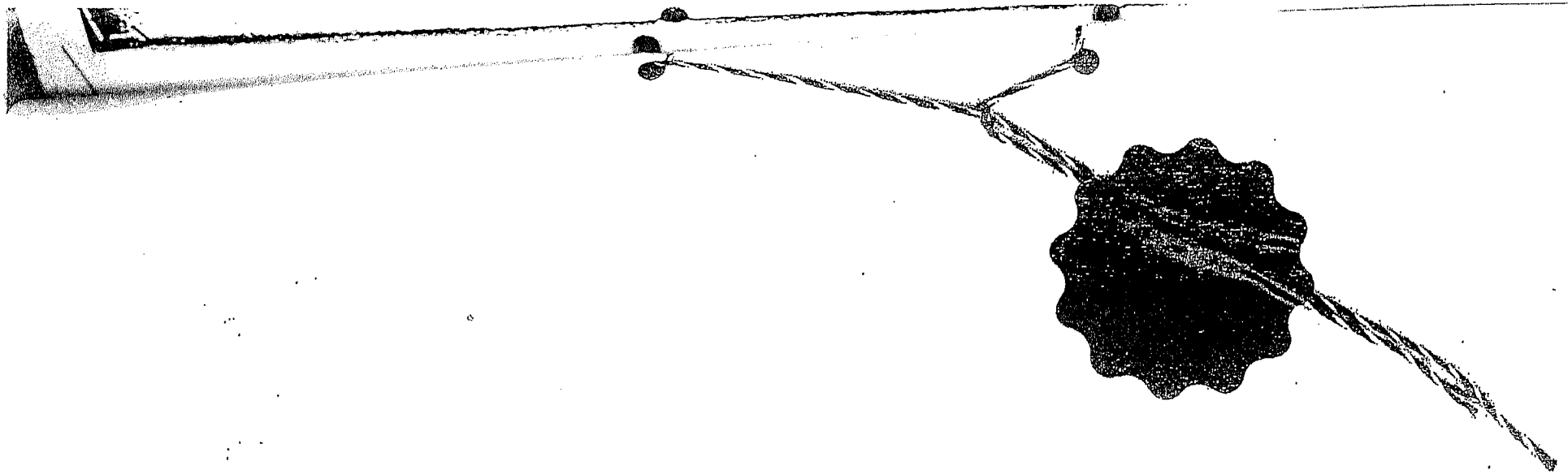
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-5310/2018
U Zagrebu, 28.05.2018.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK ZAGREB

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA – ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, prokurist, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51019899.

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kunski kredit u iznosu od

3.000.000,00 HRK
(slovima: trimilijuna kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.
Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti za zatvaranje dijela glavnice po ugovoru 011-469/07.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.
Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 15.07.2016.(petnaesti srpanj dvijetisućešesnaeste) godine.
Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.
Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.
U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita može kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni ZIBOR, s dodatkom marže od 4,50% (četiricijelapedest posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, u skladu s Člankom 4. ovog Ugovora, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni ZIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za sljedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.

U slučaju da je vrijednost šestomjesečnog ZIBOR koja se primjenjuje za utvrđivanje visine redovne ugovorne kamatne stope manja od 0 (slovima: nula), prilikom izračuna visine kamatne stope primjenjuje se vrijednost šestomjesečnog ZIBOR jednaka 0 (slovima: nuli).
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.
U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.06.2017. (prvi lipanj dvijetisućesedamnaeste) godine.
Kredit se vraća u 11 rata (jedanaest) mjesečnih rata i to na način da će visina prvih 6 (šest) rata iznositi 180.000,00 HRK (stoosamdesettisuća kuna), a preostalih 5 (pet) rata 384.000,00 HRK (tristosamdesetčetiritisuće kuna). Visina mjesečnih rata utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Rate se podmiruju u kunama, počevši od 01.08.2016. (prvi kolovoz dvijetisućešesnaeste) godine. Dospijeće svake sljedeće rate je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.
Banka će o promjeni visine rate pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine rate.
Kamate se obračunavaju i naplaćuju mjesečno, svakog prvog dana u mjesecu u kunama, u skladu s odredbama Odluke o kamatnim stopama koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita se obvezuje platiti jednokratni trošak obrade u visini od 0,75% (nulacijelihsedamdesetpet posto) iznosa kredita.
Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati usljed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne, te visinu marže, stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini rate, te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.
Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- založno pravo na nekretninama u korist Banke;
- polica osiguranja nekretnine protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;
- bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o. te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- bjanko zadužnica u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedan milijun kuna), izdana i potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rod. 01.06.1939. godine, te potvrđena u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita Gomolava d.d., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o., potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rod. 01.06.1939. godine, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita Gomolava d.d.;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Gomolava šped d.o.o.
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca Paf-citrus d.o.o.
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić rod. 01.06.1939.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava 2. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/14, zk.ul. 654, površine 14.923m2, kč.br. 705/1 i 705/12, zk.ul. 563, površine 36.242m2, kč.br. 699/19 i 699/17, zk.ul. 644, površine 19.396m2, kč.br. 699/18, zk.ul. 646, površine 1.653m2, kč.br. 705/11, zk.ul. 647, površine 1.446m2, zasnivanje založnog prava 3. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine

398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/1 i 699/8, zk.ul. 523, površine 1.445m2, kč.br. 699/15, zk.ul. 514A, površine 6.281m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2, zasnivanje založnog prava 4. reda u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, kč.br. 699/11, zk.ul. 559, poduložak 1-18, površine 4.094m2 a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamaca-plataca, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Korisnik kreditai Jamci-platci s i Založni dužnici su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Korisnik kredita se obvezuje do 29.08.2016. napraviti reviziju procjene nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov kč.br. 699/7, zk.ul.481, površine 378m2, kč.br. 699/16, zk.ul. 482, površine 2.061m2, kč.br. 699/12, zk.ul. 613, površine 398m2, kč.br. 699/13, zk.ul. 614, površine 398m2, kč.br. 699/10, zk.ul. 483, površine 3.142m2.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13 .
Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su slijedeći:
- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jedne rate odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i/ili Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14 .

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci i Založni dužnici ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima. platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 10.06.2016. godine

Korisnik kredita i Založni dužnik:

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 601.

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Antun Plivelić

Jamac-platac i Založni dužnik:

Antun Plivelić
OIB: 18222568154

Jamac-platac i Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

tumačiti kao
Jamcu/ima.

ni i jedan
potpisani

NK d.d.
agreb 601.

OPĆI KREDITNI UVJETI
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
  (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
  (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
  (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.
Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 7
Obveze I
Ugovorn

Članak 6.
Izjave i jamstva
Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita i Jamca platca
Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) propuštiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture , Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima,; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.
Raskid, zakašnjenje
Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije,postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili

(ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otpla... pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno ... prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platac povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ug... kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima ... neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili po... u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobo... prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom ... stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sred... osiguranja;

(ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesi... registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga o... njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba ... odnosi na projektna financiranja);

(x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i uč... prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovo... Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskidaUgovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promjenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Klijent oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

4. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9060/2016
U Zagrebu, 05.07.2016

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4** potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

Ugovor o kreditu broj: 011-51019899. od 10.06.2016.

Ispisan je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, računalnim pisačem i rukopisom koji ima 7 listova.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 17,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-9061/2016
U Zagrebu, 05.07.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Županijski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Vrijeme izdavanja: 26.07.2018. 10:00

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 654

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6355/2016

Zadnje plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	699/14	KRČEVINE			14923	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			14923	
		UKUPNO:			14923	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1
5.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 613 k.o. Šarampov		
5.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 22356/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 1317969c0ed4c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7509/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA
9
ZAGREB
JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 26.07.2018. 10:00

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj zaključnog dnevnika: Z-6355/2016

Broj otvorene plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 563

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	705/1	ORANICA			27636	
2.	705/12	ORANICA			8606	
		UKUPNO:			36242	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	**Vlasnički dio: 1/1**	
	PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Verifikat
Broj ZK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	7.000.000,00 HRK	sporedni ul...
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
4.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
4.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

Broj katastarske čestice: 312479, ŠARAMPOV

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine suprotstavljati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.1 Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
6.1 Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 32357/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 131797037afbd1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7510/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA 9 JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK ZAGREB

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Zemljišnoknjižni odjel u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Izdano dana: 26.07.2018. 10:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 514A

Broj dnevnika: Z-4076/2018
Broj plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	699/15	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			6281	
		UKUPNO:			6281	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 13.11.2014.g. pod brojem Z-3195/2014	
1.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na čkbr. 699/15 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 **PAF-CITRUS D.O.O., OIB: 13161969423, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB**	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 20. srpnja 2001. Z. 1183/01 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 20. lipnja 2001. broj OV-5052/01 uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaza i prevoza kamiona preko čkbr. 699/15, a u korist čkbr. 699/4, 699/7, 699/6 i 699/11 na sjevernom ulazu i to asfaltnim prilazom od javne prometnice pokraj kolske vage i to najkraćim putem do naznačenih čestica.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.01.2012. broj Z-127/12 Na temelju ugovora o kreditu od 23. siječnja 2012. god. solemniziran pod brojem OV-978/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove eventualne prisilne naplate, za korist: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1**	3.000.000,00 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Verificirani Zk
Broj ZK uloš

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 17.01.2013. broj Z-97/13 Na temelju Aneksa br.1. Ugovora o kreditu broj 940000017-1 od 09.01.2013. g., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, br. OV-370/2013, zabilježuje se novi krajnji roka dospijeća kredita (čija je uknjižba provedena pod posl. br. Z. 127/12) i to 09.01.2014. g. za korist: ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d.d., Umag, E. Miloša 1, OIB 65723536010		
2.3	Zaprimljeno 26.04.2018.g. pod brojem Z-4076/2018 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 7 SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-3385/2018 04.04.2018, novog krajnjeg roka dospijeća kredita i to 09.04.2019. god.		na 2.1
3.			
3.1	Zaprimljeno 07.04.2014.g. pod brojem Z-1023/2014 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 3 UGOVORA O KREDITU BROJ 940000017-1 OD 23.01.2012.G., SKLOPLJEN DANA 02.04.2014.G.,SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-3084/14; 02.04.2014, Zabilježba novog krajnjeg roka dospijeća kredita i to do 09.04.2015.g. (čija uknjižba je provedena pod poslovnim brojem Z. 127/12 i Z. 97/13 u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, E.Miloša 1, OIB 65723536010		
3.2	Zaprimljeno 20.04.2016.g. pod brojem Z-3749/2016 ZABILJEŽBA, ANEKS BR.5 UGOVORA O KREDITU BROJ 940000017-1, SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-5705/2016 12.04.2016, novog krajnjeg roka dospijeća kredita i to do 09.04.2017. god. (čija uknjižba je provedena pod posl.brojem Z. 127/12, Z.97/13 i Z.1023/2014) , za korist: ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d. d., Umag, E.Miloša 1, OIB 65723536010		
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**		
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014		na 5.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		
5.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**		
5.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**		
5.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016		
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
5.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016		
	ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**		
6.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014		na 6.1
	ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirano

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedbe
6.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 32358/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 1317957c30eaec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7511/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 9 ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 26.07.2018. 10:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 644

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6355/2016
Oznake plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	699/17	KRČEVINE			10833	
		ORANICA			10833	
2	699/19	KRČEVINE			8563	
		ORANICA			8563	
		UKUPNO:			19396	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1	
2	PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Verificirani Z
Broj ZK ulošk

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
4.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 613 k.o. Šarampov		
4.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 644

Općina: 312479, ŠARAMPOV

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
4.1 Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
6.1 Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 32359/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 1317958367340

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7512/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA 9 ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Izdano dana: 26.07.2018. 10:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 646

Broj prethodnog dnevnika: Z-6355/2016
Broj plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
699/18	ORANICA			1653	
	UKUPNO:			1653	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK ul. [illegible]

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	7.000.000,00 HRK	sporedni uloža
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
4.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 613 k.o. Šarampov		
4.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 646

...ina: 312479, ŠARAMPOV

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
1 Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE. SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 32360/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 1317971e5ef045

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn.+ PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7513/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - 9 - ZAGREB - JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Datum: 26.07.2018. 10:00

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 647

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj dnevnika: Z-6355/2016
Oznake plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	705/11	ORANICA			1446	
		UKUPNO:			1446	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	DOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Verificirani ZK
Broj ZK uloška

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
4.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 613 k.o. Šarampov		
4.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 647

općina: 312479, ŠARAMPOV

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.07.2018.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 32361/2018

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
ILINKA LISONEK

Kontrolni broj: 13179724794c2c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

koji se sastoji od 2 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 40,90 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

Broj: OV-7514/2018
U Zagrebu, 26.07.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
9
ZAGREB
JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Verzija za ispis

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080112104

OIB

71839579033

Status

Bez postupka

Tvrtka

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.

GOMOLAVA d.d.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital

10.000.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

50	Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
51	Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1	Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.21	Trgovina na malo voćem i povrćem
52.62	Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
60.24	Prijevoz robe (tereta) cestom
63.12	Skladištenje robe
63.30	Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
63.40	Djelatnost ostalih agencija u prometu
70.31	Agencije za promet nekretninama
*	Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićai napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
*	Zastupanje inozemnih tvrtki
*	Međunarodno otpremništvo
*	Međunarodni transport robe i putnika u cestovnom prometu
*	uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja
*	Poljoprivredna djelatnost
*	Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
*	Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
*	Ekološka proizvodnja
*	Prerada ekološke hrane
*	Uzvoz ekoloških proizvoda
*	Stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
*	Proizvodnja, promet i prerada sokova od voća i povrća
*	Proizvodnja hrane i pića

Nadzorni odbor

MILAN PLIVELIĆ, OIB: 02030418309 (Prikaži vezane subjekte)
Kloštar Ivanić, NAFTAPLINSKA ULICA 22
- član nadzornog odbora

Božica Murgić, OIB: 44146023259 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Doljani 3
- predsjednik nadzornog odbora
- postala predsjednik Nadzornog odbora dana 10.07.2014. godine

Branka Ana Čupek, OIB: 17719443601 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Maretićeva 4
- član nadzornog odbora
- postala član Nadzornog odbora dana 10.07.2014. godine

...da
...sjedište/adresa
...meljni kapital
...avni oblik
...met poslovanja
...zorni odbor
...e ovlaštene za zastupanje
...i odnosi
...podaci
...ovijska izvješća

...lnje objave

...ovedba upisa od
...1.2017
...eno dana 21.11.2017
...eda upisa promjena osobnih
...ka

...ovedba upisa od
...5.2016
...eno dana 10.05.2016
...eda upisa promjena člana nadzornog
...a, promjena odredbi statuta

...Gj-T1-16/13053-3 od
...5.2016
...eno dana 10.05.2016
...e Rješenje o upisu promjena člana
...ornog odbora i odredbi Statuta

...ovedba upisa od
...10.2015
...eno dana 28.10.2015
...eda upisa promjena osobnih
...ka

...ovedba upisa od
...10.2014
...eno dana 22.10.2014
...eda upisa promjena člana nadzornog
...a, promjena funkcije člana
...ornog odbora

...ovedba upisa od
...09.2013
...eno dana 21.09.2013
...eda upisa promjena predmeta
...vnija, promjena odredbi statuta

...ovedba upisa od
...04.2012
...eno dana 23.07.2012
...eda upisa promjene članova
...ornog odbora, promjene odredbi
...ta

Zagreb, Ksavera Šandora Đalskog 44
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- postao zamjenik predsjednika Nadzornog odbora dana 30.11.2015. godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Antun Plivelić, OIB: 18222568154 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Teslićka 44
- direktor
- zastupa pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Pravni oblik:

Odlukom Skukpštine od 08.11.2001.g. društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano u dioničko društvo.

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18.11.1996. godine

Društveni ugovor od 18.11.1996. godine izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 6. koji se odnosi na poslovne udjele u društvu.

Društveni ugovor od 6.12.1999.g. (pročišćeni tekst) izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 8. i 9. koji se odnose na saziv skupštine društva i prokuristu društva.

Društveni ugovor je izmijenjen u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva. Temeljni kapital društva odlukom Skupštine od 20.02.2000.g. s iznosa od 4.400.000,00 kuna povećan za iznos od 5.600.000,00 kuna na iznos od 10.000.000,00 kuna, uplatom u novcu.

Društveni ugovor je izmijenjen u čl. 4., 6. i 9. koji se odnose na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva, kao i na broj članova uprave društva.

Odlukom Skupštine Društveni ugovor društva promijenjen u Statut d.d. od 08.11.2001.g. koji je sastavni dio Odluke o preoblikovanju i priložen je u zbirku isprava.

Odlukom skupštine društva od 04.05.2007. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na djelatnosti društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 30.12.2011. godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u članku 26. koji se odnosi na broj i sastav Nadzornog odbora društva, te se potpuni tekst Statuta dostavlja u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 29.08.2013.godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva, te se potpuni tekst Statuta od 29.08.2013.godine dostavlja sudu u zbirku isprava.

Statut:

Odlukom Skupštine društva od 03.12.2009. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na sjedište i poslovnu adresu društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Statut društva od 29.08.2013. godine izmijenjen je odlukom Skupštine od 30.11.2015. godine u članku 19. i 26. koji se odnose na upravu društva i Nadzorni odbor, te je potpuni i potvrđeni tekst Statuta društva od 30.11.2015. godine dostavljen u zbirku isprava sudskog registra.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital društva s iznos od 22.000,00 kn povećava se za 3.978.000,00 kn na iznos od 4.000.000,00 kuna.

Temeljni kapital društva s iznosa od 4.000.000,00 kn povećava se 400.000,00 kn na iznos od 4.400.000,00 kuna.

Odlukom Skupštine od 08.11.2001.g. o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo poslovni udjeli članova društva koji odgovaraju temeljnim ulozima što zajedno iznose 10.000.000,00 kn zamjenjuju se za 100.000 dionica, svaka u nominalnoj svoti od 100 kuna koje pripadaju seriji "A" a označene su kontrolnim brojevima A00001 do A100000. Odlukom Skupštine udjeli se proglašuju nevažećim.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojena su društva: - BRIŠEVAC-CITRUS, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112830 i - VICUS, trgovinu na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112112, temeljem Ugovora o pripajanju i Odluka Skupštine društva preuzimatelja i pripojenih društava i to od 1. siječnja 2000.g. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Ostali podaci

Članovi društva dužni su uplatiti temeljni ulog do 20.11.1999. godine

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
08.06.2018	2017	01.01.2017 - 31.12.2017	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

ta isprava i izvadci
ta isprava
ni izvadak
omični aktivni izvadak
jesni izvadak
omični povijesni izvadak

rtaj
eljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
emeljni kapital
Pravni oblik
dmet poslovanja
nivači/članovi društva
obe ovlaštene za zastupanje
zni odnosi
ancijska izvješća

ovije objave
aslavu ne postoji ni jedna objava

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080418938

OIB

38075265298

Status

Bez postupka

Tvrtka

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.

English GOMOLAVA -SPED Ltd

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

* poslovi zastupanja u carinskom postupku ovlašteni carinski otpremnik
* kupnja i prodaja robe
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje stranih tvrtki
* javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
* otpremničke i agencijske usluge u cestovnom prijevozu
* računovodstvene i knjigovodstvene usluge
* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
* međunarodno otpremništvo

63.12 Skladištenje robe

Osnivači/članovi društva

Antun Plivelić, OIB: 18222568154 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Teslićka 44
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Antun Plivelić, OIB: 18222568154 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Teslićka 44
- prokurist
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Goran Roksandić, OIB: 95334355489 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Ksavera Š. Đalskoga 44
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor od 23. siječnja 2002.g.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
27.04.2018	2017	01.01.2017 - 31.12.2017	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

a isprava i izvadci
ka isprava
ni izvadak
omični aktivni izvadak
jesni izvadak
omični povijesni izvadak

zaj
eljni podaci
adležni sud
BS
IB
tatus
vrtka
jedište/adresa
emeljni kapital
ravni oblik
edmet poslovanja
snivači/članovi društva
obe ovlaštene za zastupanje
avni odnosi
tali podaci
ancijska izvješća

ovije objave
stavu ne postoji ni jedna objava

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080333063

OIB

13161969423

Status

Bez postupka

Tvrtka

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

PAF-CITRUS, d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital

5.311.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

51	Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1	Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.2	Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
52.6	Trgovina na malo izvan prodavaonica
60.24	Prijevoz robe (tereta) cestom
63.1	Prekrcaj tereta i skladištenje
63.4	Djelatnost ostalih agencija u prometu
70	Poslovanje nekretninama
*	međunarodna špedicija
*	zastupanje inozemnih tvrtki
*	pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (catering) i pružanje usluga smještaja
*	Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja

Osnivači/članovi društva

Antun Plivelić, OIB: 18222568154 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Teslićka 44
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Antun Plivelić
Zagreb, Teslićka 44
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 20.10.1994. usklađena sa ZTD-om 15.12.1995. i sastavljena u novom obliku kao Izjava.

Izjava o osnivanju društva od 15.12.2001. godine, preoblikovana u Društveni ugovor a izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljni kapital, temeljne i poslovne udjele članova društva.

Društveni ugovor od 28.08.2001. izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljne udjele članova društva, te je isti preoblikovan u Izjavu od 17.04.2002. godine.

U Izjavi durštva od 17.04.2002.god. izmijenjene su odredbe čl.6. koje se odnose na predmet poslovanja-djelatnosti društva, a pročišćeni tekst Izjavu društva od 21.ožujka 2007.godine dostavljen i uložen u zbirku registarskog suda.

Izjava društva od 21.07.2007. godine mijenja se u odredbi o sjedištu društva te se pročišćeni tekst Izjave društva od 30. rujna 2009. godine dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom osnivača tj. jedinog člana društva, od 15.12.1995. temeljni kapital društva povećan je sa 2.709.990,00 kn za

Addiko Bank

PUNOMOĆ
GR-508/2018

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 zastupana po gospodinu Dubravko-Ante Mlikotić, član Uprave i gospodinu Mario Žižek, predsjednik Uprave, ovlašćuju zaposlenike Banke:

1. Nina Biluš, Zagreb, Nova cesta 89a, OIB: 10540071183;
2. Zvonko Granić, Zagreb, Petrovaradinska 5b, OIB: 65161594392;
3. Sandra Čar, Zagreb, Peščanska ulica 172, OIB: 51016792073;
4. Siniša Šket, Križevci, Ulica Frana Galovića 9, OIB: 43774974065;
5. Branka Roksandić, Zagreb, Radauševa ulica 7, OIB: 36260732843;
6. Branka Kosović, Zagreb, Gajnice 7, OIB: 33753205377;

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinško-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika.
Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom, a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između Addiko Bank d.d. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi jednu godinu ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 19. siječnja 2018. godine

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 19.

LEGAL AFFAIRS

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **ŽIŽEK MARIO (OIB: 39695271565), rođen 04.12.1974. godine, ZAGREB, KESTERČANEKOVA 2 A, kao predsjednik uprave društva ADDIKO BANK d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupa društvo pojedinačno i samostalno,** čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-45/2016, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava Republike Hrvatske na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **MLIKOTIĆ DUBRAVKO-ANTE (OIB: 96887661259), rođen 09.06.1972. godine, ZAGREB, SVETICE 36/1, kao član uprave društva ADDIKO BANK d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom,** čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-165/2016, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-464/2018
U Zagrebu, 22.01.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK - ZAGREB - 9

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak naplate

Biljezi od 1/. kn. naljepljeni i poništeni

Datum 22.1.2018. Javni bilježnik

Spis čuvati do 2021. godine

ON-12008/2017

Addiko Bank

PUNOMOĆ
GR- 505/2017

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 zastupana po gospodinu Dubravko-Ante Mlikotić, član Uprave i gospodinu Mario Žižek, predsjednik Uprave, ovlašćuju zaposlenike Banke:

1. Tomislav Perić, Zagreb, Rudolfa Bićanića 38, OIB: 74158003531;
2. Ivo Jukić, Garešnički Brestovac, Garešnica, Radnička 2, OIB: 92067167646;

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinško-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika.
Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između Addiko Bank d.d. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi jednu godinu ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 24. studenog 2017. godine

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

Dubravko-Ante Mlikotić
član Uprave

Mario Žižek
predsjednik Uprave

LEGAL AFFAIRS

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4** potvrđujem da su

1. **MLIKOTIĆ DUBRAVKO-ANTE (OIB: 96887661259), rođen 09.06.1972. godine, ZAGREB, SVETICE 36/1, kao član uprave društva ADDIKO BANK d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom,** čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-165/2016, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ŽIŽEK MARIO (OIB: 39695271565), rođen 04.12.1974. godine, ZAGREB, KESTERČANEKOVA 2 A, kao predsjednik uprave društva ADDIKO BANK d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupa društvo pojedinačno i samostalno,** čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-45/2016, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava Republike Hrvatske na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-12098/2017
U Zagrebu, 30.11.2017.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 9 ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Zrinka Milevčić

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak naplate

Biljezi od 7 kn. nalijepljeni i poništeni

Datum 30.11.2017 Javni bilježnik

Spis čuvati do 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080072083
Tt-16/22619-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjene tvrtke i izmjene odredbi Statuta po prijedlogu predlagatelja HYPO ALPE-ADRIA-BANK dioničko društvo, Zagreb, Slavonska avenija 6, 11.07.2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena tvrtke i promjena odredbi statuta, u dioničkom društvu

pod tvrtkom/nazivom Addiko Bank dioničko društvo, sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, u registarski uložak s MBS 080072083, OIB 14036333877, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 11. srpnja 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA 116 - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU -

S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-16/22619-2

MBS: 080072083
Datum: 11.07.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 295 za tvrtku HYPO ALPE-ADRIA-BANK dioničko društvo upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

12# HYPO ALPE-ADRIA-BANK dioničko društvo
Addiko Bank dioničko društvo

253# HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Addiko Bank d.d.

12#	English	HYPO ALPE-ADRIA-BANK Plc.
	English	Addiko Bank Plc.
12#	German	HYPO ALPE-ADRIA-BANK A.G.
	German	Addiko Bank A.G.

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Odlukom Skupštine društva od 14. lipnja 2016. godine izmjenjene su odredbe Statuta društva od 23. prosinca 2015. godine i to naslov i članak 1. (prvi) Statuta u dijelu tvrtke/naziva društva i članak 2. - tvrtke društva. Izmjenjeni tekst Statuta donesen dana 14. lipnja 2016. godine ulaže se u zbirku isprava.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 11. srpnja 2016.

S U D A C
Željka Bregeš

REPUBLIKA HRVATSKA - TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU 116

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080072083

OIB

14036333877

Status

Bez postupka

Tvrtka

Addiko Bank dioničko društvo

Addiko Bank d.d.

English Addiko Bank Plc.

German Addiko Bank A.G.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Slavonska avenija 6

Temeljni kapital

2.558.898.150,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

* davanje kredita osobama iz točke 1., manjim i srednjim poduzetnicima te drugim bankama
* davanje jamstva i bankovnih garancija te preuzimanje drugih obveza za osobe iz točke 1
* prikupljanje sredstva izdavanjem vrijednosnih papira i na druge načine koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
* kupovanje i prodavanje za svoj račun ili za račun svojih komitenata instrumenata tržišta novca (uključujući između ostalog čekove, mjenice i certifikate o depozitu) vrijednosne papire Republike Hrvatske ili Hrvatske narodne banke
* pružanje usluga platnog prometa osobama iz točke 1
* pružanje ostalih financijskih usluga koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
* primanje svih vrsta depozita u domaćoj i stranoj valuti od trgovca pojedinca i fizičkih osoba, uključujući i one fizičke osobe čija je poslovna aktivnost upisana u skladu sa Zakonom o obrtu
* primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
* primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
* odobravanje kredita i zajmova, uključujući potrošačke kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove ako je to dopušteno posebnim zakonom, i financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
* otkup potraživanja s regresom ili bez njega (factoring)
* financijski najam (leasing)
* izdavanje garancija ili drugih jamstava
* trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja, uključujući mjenjačke poslove, - financijskim ročnicama i opcijama, - valutnim i kamatnim instrumentima
* usluge platnog prometa u zemlji i s inozemstvom u skladu s posebnim zakonima
* usluge vezane uz poslove kreditiranja, kao npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
* izdavanje drugih instrumenata plaćanja i upravljanje njima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem usluga u smislu usluga platnog prometa u zemlji i s inozemstvom
* iznajmljivanje sefova
* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
* sudjelovanje u izdavanju financijskih instrumenata te pružanje usluga vezanih uz izdavanje financijskih instrumenata u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala: - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
* upravljanje imovinom klijenata i savjetovanje u vezi s tim
* poslovi skrbništva nad financijskim instrumentima te usluge vezane uz skrbništvo nad financijskim instrumentima u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
* savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
* investicijske i pomoćne usluge i aktivnosti propisane posebnim zakonom kojim se uređuje tržište kapitala, a koje nisu uključene u usluge iz točke 1. do 15. stavka 1. članka 5. Zakona o kreditnim institucijama i to: - zaprimanje i prijenos naloga u svezi jednog ili više financijskih instrumenata, - izvršavanje naloga za račun klijenta, - trgovanje za vlastiti račun, - upravljanje portfeljem, - investicijsko savjetovanje, ...

...enje Rješenje o upisu promjene člana ...zornog odbora

...Provedba upisa od ...01.2018
...vljeno dana 09.01.2018
...edba upisa promjena članova uprave

...Zg Tt-17/49557-2 od ...01.2018
...vljeno dana 09.01.2018
...enje Rješenje o promjeni članova ...ve

...Provedba upisa od ...12.2017
...vljeno dana 30.12.2017
...edba upisa odluka o smanjenju ...ljnog kapitala, smanjenje temeljnog ...tala, promjena odredbi statuta

...Zg Tt-17/49236-2 od ...12.2107
...vljeno dana 30.12.2017
...enje Rješenje o upisu odluke o ...anjenju temeljnog kapitala, samnjenje ...ljnog kapitala i izmjena odredbi ...uta

...Provedba upisa od ...04.2017
...javljeno dana 14.04.2017
...vedba upisa promjena člana nadzornog ...bora, dodjela prokure, promjena odredbi ...uta

...Zg Tt-17/13911-2 od ...04.2017
...vljeno dana 14.04.2017
...enje Rješenje o promjeni člana ...adzornog odobra, dodjela prokura i ...romjena odredbi Statuta

...Provedba upisa od ...08.2016
...bjavljeno dana 11.08.2016
...rovedba upisa promjena osobnih ...odataka

...Zg Tt-16/25910-3 od ...08.2016
...bjavljeno dana 11.08.2016
...ješenje Rješenje o promjeni osobnih ...odataka jedinog dioničara

...Provedba upisa od ...07.2016
...bjavljeno dana 12.07.2016
...rovedba upisa promjena tvrtke, promjena ...dredbi statuta

...Zg Tt-16/22619-2 od ...07.2016
Objavljeno dana 12.07.2016
Rješenje promjena tvrtke i odredbi Statuta

Provedba upisa od 27.05.2016
...avljeno dana 28.05.2016
...rovedba upisa promjena osobnih podataka

Provedba upisa od 29.04.2016
Objavljeno dana 30.04.2016
Provedba upisa ispravak rješenja o upisu po službenoj dužnosti

Zg Tt-16/10395-3 od 29.04.2016
Objavljeno dana 30.04.2016
Rješenje Rješenje o ispravku rješenja po službenoj dužnosti

(Prikaži i starije objave)

strukturi kapitala, poslovnim strategijama i srodnim pitanjima, kao i savjetovanje i usluge vezane uz spajanja i stjecanje udjela u društvima, - usluge deviznog

* poslovanja, ako su vezane uz pružanje investicijskih usluga, - investicijsko istraživanje i financijska analiza, kao i ostalih preporuka koje se odnose na transakcije s financijskim instrumentima, - usluge vezanih uz usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - investicijske usluge i aktivnosti te pomoćne usluge koje se odnose na temeljnu imovinu izvedenica iz članka 3. stavka 1. točke 2. podtočke d. alineje 2., 3., 4. i 7. Zakona o tržištu kapitala kada su te investicijske usluge i aktivnosti nadovezane na investicijske ili pomoćne usluge
* obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
* izdavanje elektroničkog novca

Jedini dioničar

Addiko Bank AG, Austrija, Broj iz registra: FN 350921 k, Naziv registra: Trgovački registar Trgovačkog suda u Beču, Nadležno tijelo: Trgovački sud u Beču, OIB: 51364807807 (Prikaži vezane subjekte)
1010 Wien, Wipplingerstraße 34/4
- jedini dioničar

Nadzorni odbor

Hans Hermann Anton Lotter, OIB: 01321808275 (Prikaži vezane subjekte)
Njemačka, 60435 Frankfurt, Feuerwehrstraße 52
- predsjednik nadzornog odbora

Nicholas John Tesseyman, OIB: 35163286095 (Prikaži vezane subjekte)
Velika Britanija i Sj. Irska, Essex CM6 2QJ, Chapelporth, Park Street Thaxted
- član nadzornog odbora

TOMISLAV PEROVIĆ, OIB: 69255852108 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, AUGUSTA ŠENOE 6
- član nadzornog odbora
- postao član Nadzornog odbora dana 01.03.2016. godine.

Csongor Bulcsu Nemeth, OIB: 94625926375 (Prikaži vezane subjekte)
Austrija, 1190 Beč, Rudolf Kassner Gasse 1679
- član nadzornog odbora
- postao član Nadzornog odbora dana 01.03.2016. godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Jasna Širola, OIB: 06824203330 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Bulatova 5
- član uprave
- zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom od 09.03.2016.

Dubravko-Ante Mlikotić, OIB: 96887661259 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Svetice 36/1
- član uprave
- zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom od 09.03.2016.

Joško Mihić, OIB: 13939647109 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Pantovčak 154
- prokurist
- zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave ili zajedno s prokuristom, odlukom uprave odruštva od dana 16.studenog 2016.godine

Mario Žižek, OIB: 39695271565 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Kesterčanekova 1 A
- predsjednik uprave
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 01.01.2018.godine, odlukom Nadzornog odbora

Ivan Jandrić, OIB: 41890175295 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Trnjanska cesta 65
- član uprave
- zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom od 01.01.2018.godine, odlukom Nadzornog odbora

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 08.03.1996. godine.

Odlukom Uprave od 7.5.1997. izmijenjen je članak 5. odredba o sjedištu društva.

Odlukom Izvanredne skupštine društva od 27.07.2007. godine izmijenjen je Statut u čl. 10. koji se odnosi na iznos temeljnog kapitala, u čl. 11. u odnosu na broj dionica, u čl. 13. u odnosu na iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta od 27.07.2007. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Statut:

Statut od 09.03.1996. godine.

Odlukom Glavne skupštine od 21.2.1997. godine izmijenjen je članak 10 i članak 11 Statuta odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama.

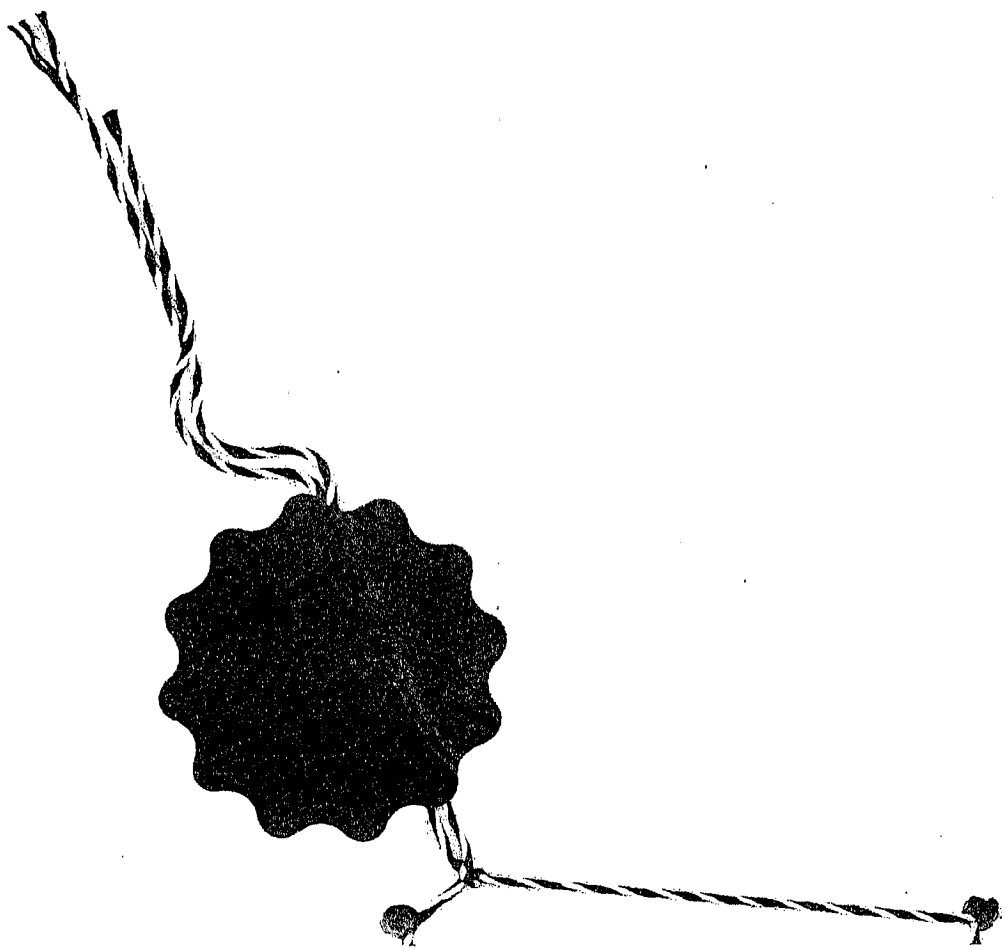
Odlukom glavne skupštine društva od 24.rujna 1998. izmijenjen je Statut društva i to u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital (članak 10.), broj dionica društva (članak 11.) i odredbe o odobrenom kapitalu (članak 13.).

Odlukom Glavne skupštine od 18.03.1999.g. izmijenjen je Statut društva u dijelu koji se odnosi na tvrtku društva (članak 1. i 2.), predmet poslovanja (članak 3.), temeljni kapital (članak 10.), broj dionica (članak 11.), odobrenom kapitalu (članak 13), te vrstu i broj dionica (članak 12.70. i 74.).

Odlukom Glavne skupštine društva od 15.03.2001. godine izmijenjen je Statut u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital društva (članak 10.), broj dionica (članak 11.), tekst članaka 12., 15., 35., 38., 42., 45., 53., 55., 59., 62., 64., 66., 67., 69., 70., 71., 72., 75., 81., 84., 86. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine društva od 05. prosinca 2002. godine izmjenjene su odredbe Statuta društva od 15. ožujka 2001. godine i to članak 10. i članak 11. - odredbe o temeljnom kapitalu, članak 13. - odredbe o povećanju i smanjenju temeljnog kapitla, bisane su odredbe glave XII - unutarnja kontrola u cjelini, te su ostali članci i glave pomaknuti unaprijed.

Odlukom Izvanredne Glavne skupštine društva od 11.06.2003. godine izmijenjen je Statut u članku 3. koji se odnosi na predmet poslovanja odnosno djelatnosti društva, u članku 10. vezano za iznos temeljnog kapitala društva, u članku 11. vezano za broj dionica društva i u članku 13. vezano za iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je



ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od[1]: 3.000.000,00 HRK (trimilijuna kuna)

uvećano za[2]: kamatnu stopu vezanu za šestomjesečni ZIBOR s dodatkom marže od 4,50%, godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,88% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platča i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016.

Potpis dužnika:

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 1 ZAGREB, Šeferova 10

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] *Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima*

[2] *Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja"*

[3] *Upisati stopu zatezne kamate*

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA – ŠPED d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 38075265298

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016

Potpis jamca platca:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
za otpremništvo i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PAF-CITRUS d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 13161969423

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016.

Potpis jamca platca:

PAF - CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

Jamac platac:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ANTUN PLIVELIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Teslička 44

OIB: 18222568154

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016

Potpis jamca platca:

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da su mi ----------

1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------

2. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------

3. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------

4. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA ----------

podnijeli prednju privatnu ispravu-ZADUŽNICA od 01.07.2016.(prvog srpnja dvijetisućešesnaestegodine), na potvrdu. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. ----------

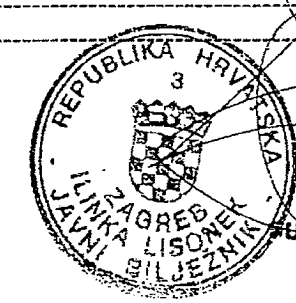
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------

Strankama izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-9071/2016 ----------

U Zagrebu, 05. srpnja 2016. g. ----------

(U Zagrebu, petog srpnja dvijetisućešesnaeste) ----------



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
VLADA JAŠAREVIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedanmilijun *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Gomolava d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijenje svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug lasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09) .

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

Zagreb, 05.07.2016.

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zast. inozemnih tvrtki, opremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

Potpis dužnika:

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (83) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je ----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan----------
podnio prednju privatnu ispravu-BJANKO ZADUŽNICA od 05.07.2016.(petog srpnja dvijetisućešesnaestegodine) NA POTVRDU . ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-9063/2016 ----------
U Zagrebu, 05. srpnja 2016. g. ----------
(U Zagrebu, petog srpnja dvijetisućešesnaeste) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA
3
ZAGREB
ILINKA LISONEK
JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od[1]: 4.000.000,00 HRK (četirimilijuna kuna)

uvećano za[2]: 7,00% godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 9,88 % godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016.

Potpis dužnika:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz, uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 1
ZAGREB Šeferova 10

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] *Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima*
[2] *Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja"*
[3] *Upisati stopu zatezne kamate*

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA – ŠPED d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 38075265298

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016

Potpis jamca platca:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
za otpremništvo i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PAF-CITRUS d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 13161969423

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016

Potpis jamca platca:

PAF - CITRUS d.o.o.
za trgovinu i usluge
ZAGREB, Šeferova 10

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ANTUN PLIVELIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Teslička 44

OIB: 18222568154

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01.07.2016.

Potpis jamca platca:

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da su mi ----------
1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------
2. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao prokurist društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------
3. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------
4. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA----------
podnijeli prednju privatnu ispravu- ZADUŽNICA od 01.07.2016.(prvog srpnja dvijetisućešesnaestegodine) , na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Strankama izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-9070/2016 ----------
U Zagrebu, 05. srpnja 2016. g. ----------
(U Zagrebu, petog srpnja dvijetisućešesnaeste)----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
ILINKA LISONEK
JAVNI BILJEŽNIK

PRIJAVEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedanmilijun *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GomoLava d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb (grad Zagreb), Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je sug1asan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

Zagreb, 05.07.2016

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

Potpis dužnika:

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (83) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je ----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan ----------
podnio prednju privatnu ispravu-BJANKO ZADUŽNICA od 05.07.2016.(petog srpnja dvijetisućešesnaestegodine) ,NA POTVRDU . ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-9074/2016 ----------
U Zagrebu, 05. srpnja 2016. g. ----------
(U Zagrebu, petog srpnja dvijetisućešesnaeste) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREBAČKI JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, upisana u sudski registar trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, zastupana po ovlaštenim osobama za zastupanje (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Dužnik i Založni dužnik)

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Goran Roksandić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

S P O R A Z U M
O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Vjerovnik i Dužnik suglasno utvrđuju da postoji tražbina Vjerovnika prema Dužniku temeljem Ugovora o kreditu broj 011-51017342 od dana 26.11.2014. (dvadesetšestog studenog dvijetisućečetmaeste) godine u iznosu od 1.000.000,00 EUR (slovima: jedanmilijun eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, s krajnjim rokom dospijeća tražbine Vjerovnika sukladno navedenom Ugovoru i eventualnim budućim Aneksima.

Članak 2.

Tražbine Vjerovnika utvrđene u Članku 1. ovog Sporazuma mogu također dospijeti u cijelosti, i to u slučaju otkaza raskidom ugovora opisanog/ih u Članku 1. ovog Sporazuma. Razlozi za otkaz taksativno su navedeni u predmetnom/im ugovoru/ima.

Otkazom ugovora smatrat će se da je/su tražbina/e pobliže opisana/e u Članku 1. ovog Sporazuma zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, zateznim kamatama, porezom i ostalim troškovima dospijela/e na naplatu.– Dostava otkaza smatrat će se urednom i izvršenom danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom na posljednju adresu Dužnika koja je poznata Vjerovniku.

Dužnik je dužan o promjeni adrese promptno izvjestiti Vjerovnika, jer svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Dužnik.

Članak 3.

Zasnivanje založnog prava u korist Vjerovnika

Strane iz ovog Sporazuma su suglasne da se radi osiguranja tražbina iz Članka 1. ovog Sporazuma, a posebice iznosa glavnice, kamata, troškova ovrhe, te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, zasnuje i uknjiži založno pravo na nekretninama upisanim kod **Općinskog suda u Ivanić Gradu, u zemljišne knjige za k.o. Šarampov, i to kako slijedi:**

1/ - na posebnim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane u **zk.ul.br. 559, z.k.č.br. 699/11**, upisane u Al i opisane kao Zgrada i industrijsko dvorište pov. 4094 m2, uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo) i to:

1. ETAŽA – 597/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 1 u prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

2. ETAŽA – 530/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 2 u prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno

tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

3. ETAŽA – 530/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 3 u prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

4. ETAŽA – 530/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 4 u prizemlju, označena s žučkastom - bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

5. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 5 u prizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

6. ETAŽA – 576/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 6 u prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

7. ETAŽA – 635/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 7 u prizemlju, označena sa tamno plavom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

8. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 8 u prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

9. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 9 u prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

10. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 10 u prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

11. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 11 u prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

12. ETAŽA – 635/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 12 u prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

13. ETAŽA – 576/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 13 u prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

14. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 14 u prizemlju, označena sa žučkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;

15. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 15 u prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim

vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;——
16. ETAŽA – 265/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 16 u prizemlju, označena s tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;——
17. ETAŽA – 265/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 17 u prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;——
18. ETAŽA – 597/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A I (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 18 u prizemlju, označena sa svijetlo plavim točkastim rasterom, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom;——
a koji posebni dijelovi su u vlasništvu Založnog dužnika društva GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti, te na——
2/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 481, k.č.br. 699/7**: Zgrade i industrijsko dvorište pov. 378 m2, u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
3/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 482, k.č.br. 699/6**: Zgrade i industrijsko dvorište pov. 2061 m2, u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
4/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 613, k.č.br. 699/12**: Zgrade i industrijsko dvorište pov. 398 m2, u vlasništvu PAF-CITRUS, d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, u cijelosti;——
5/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 614, k.č.br. 699/13**: Industrijsko dvorište pov. 398 m2, u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
6/ - nekretnine upisane u **zk.ul.br. 523, k.č.br. 699/1**: Zgrade i industrijsko dvorište pov. 1298 m2, te **k.č.br. 699/8**: Zgrade pov. 147 m2, sveukupne pov. 1445 m2, u vlasništvu PAF-CITRUS, d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, u cijelosti;——
7/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 514A, k.č.br. 699/15**: Zgrada i industrijsko dvorište pov. 6281 m2, u vlasništvu PAF-CITRUS, d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, u cijelosti;——
8/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 654, k.č.br. 699/14**: Krčevine ukupne pov. 14923 m2 (Industrijsko dvorište pov. 14923 m2), u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
9/ - nekretnine upisane u **zk.ul.br. 563, k.č.br. 705/1**: oranica pov. 27636 m2, te **k.č.br. 705/12**: oranica pov. 8606 m2, u vlasništvu ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154, u cijelosti;——
10/ - nekretnine upisane u **zk.ul.br. 644, k.č.br. 699/17**: Krčevine pov. 10833 m2 (*oranica pov. 10833 m2*), te **k.č.br. 699/19**: Krčevine pov. 8563 m2 (*oranica pov. 8563 m2*), u vlasništvu ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154, u cijelosti;——
11/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 646, k.č.br. 699/18**: oranica pov. 1653 m2, u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
12/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 647, k.č.br. 705/11**: oranica pov. 1446 m2, u vlasništvu GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, u cijelosti;——
13/ - nekretnina upisana u **zk.ul.br. 483, k.č.br. 699/10**: Hladnjača za čuvanja jabuka i industrijsko dvorište pov. 3142 m2 (*Hladnjača za čuvanje jabuka pov. 1753 m2, industrijsko dvorište pov. 1389 m2*), u vlasništvu PAF-CITRUS, d.o.o., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, u cijelosti.——

Založni dužnik/ci izričito izjavljuje da dozvoljava Vjerovniku da može bez njihovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, u zemljišnim knjigama na gore opisanoj/im nekretnini/ama **uknjižiti založno pravo** radi osiguranja potraživanja Vjerovnika u iznosu od **1.000.000,00 EUR** (slovima: jedanmilijun eura) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, sve prema važećim općim aktima Vjerovnika, te troškove ovjera i postupka uknjižbe (Ugovor o kreditu broj: 011-51017342).——
Založni dužnik/ci se obvezuje, odnosno ovlašćuje Vjerovnika da može neposredno temeljem ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama ishoditi **zabilježbu obveze brisanja hipoteke koja će biti uknjižena na nekretninama opisanim u ovom Članku temeljem ovog Sporazuma**, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik/ci prema Vjerovniku obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne može, nakon prestanka hipotekamih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi Članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.——
Založni dužnik/ci svojim potpisom na ovom Sporazumu potvrđuju da su predmetna/e nekretnina/e u cijelosti njegovo vlasništvo, kao i da priloženi verificirani e-izvatci iz zemljišne knjige sa stanjem na dan 07.12.2014. (sedmog prosinca dvijetisućečetrnaeste) godine za nekretnine pobliže opisane pod točkom 1/, odnosno sa stanjem na dan 04.12.2014. (četvrtog prosinca dvijetisućečetrnaeste) godine za nekretnine pobliže opisane pod točkama 2/-13/ odgovaraju stvarnom stanju u zemljišnim knjigama.——
Dužnik, Jamac/ci-platac/ci i Založni dužnik/ci ovlašćuju Vjerovnika da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Sporazuma, odnosno ugovora pobliže opisanih u Članku 1. Sporazuma, ima pravo prenijeti,

odnosno prodati trećoj osobi. Dužnik, Jamac/ci-platac/ci i Založni dužnik/ci su suglasni, a Založni dužnik/ci izričito dozvoljava/ju da Vjerovnik u slučaju prodaje tražbina zajedno s instrumentima osiguranja prenese na novog vjerovnika i stečeno založno pravo na nekretnini/ama opisanoj/im u ovom Članku.

Dužnik i Založni dužnik/ci se obvezuju, pod prijetnjom raskida ugovora pobliže opisanog/ih u Članku 1. ovog Sporazuma i samog Sporazuma, da će u razumnom roku sukladno važećim zakonskim propisima i u rokovima predviđenim zakonom, legalizirati nekretnine na kojima je u zemljišnim knjigama upisan teret u korist Vjerovnika ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnima (npr. uslijed eventualnih daljnjih nadogradnji ili rekonstrukcija i slično), odnosno da će u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis pozitivne zabilježbe da nekretnine na kojima je upisan teret u korist Vjerovnika imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban.

Dužnik i Založni dužnik gospodin Antun Plivelić se obvezuju, pod prijetnjom raskida ugovora pobliže opisanog/ih u Članku 1. ovog Sporazuma i samog Sporazuma, da će u razumnom roku, a najkasnije u roku od 1 (slovima: jedne) godine od dana zaključenja ovog Sporazuma uskladiti stanje u naravi sa stanjem u katastru (formiranje puta u naravi na način kako je ucrtano u katastarskom planu) za nekretnine k.č.br. 699/17, 699/19, te 699/18, sve k.o. Šarampov.

Članak 4.

Potpisom na ovom Sporazumu Založni dužnik/ci izjavljuju da nema zapreka u smislu odredaba Ovršnog zakona da se na nekretnini/ama opisanoj u članku 3. ovog Sporazuma provede ovrha.

Založni dužnik/ci je suglasan da Vjerovnik može temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke isprave, radi naplate tražbine iz Članka 1. ovog Sporazuma, nakon dospijeća osigurane tražbine, neposredno provesti ovrhu prodajom predmetne/ih nekretnine/a, po odredbama Ovršnog zakona (clausula exequendi).

Strane iz ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da se predmetna/e nekretnina/e može prodati neposrednom pogodbom u roku koji Vjerovnik odredi u ovršnom prijedlogu u smislu odredaba Ovršnog zakona.

Članak 5.

Založni dužnik/ci je dužan redovito izvješćivati Vjerovnika o svim okolnostima koje su važne za predmetnu/e nekretninu/e, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i drugo.

Založni dužnik/ci se obvezuje dozvoliti Vjerovniku da po potrebi vrši kontrolu predmetne/ih nekretnine/a, te reviziju procjene nekretnine/a u razdobljima od 3 (tri) godine - osobna uporaba nekretnine, 1 (jedne) godine - poslovna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje) sukladno zakonskim propisima, na način da ga time ne ometa u urednom korištenju nekretnine/a.

Založni dužnik/ci može raspolagati predmetnom/im nekretninom/ama na uobičajeni način, a zabranjeno mu je svako raspolaganje koje bi Vjerovnika dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz ovog Ugovora.

Članak 6.

Osiguranje nekretnina

Dužnik i Založni dužnik/ci se obvezuju osigurati nekretnina/e opisane u članku 3. ovog Sporazuma, ukoliko su se za isto stvorili uvjeti, protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja ugovora pobliže opisanog u Članku 1. ovog Sporazuma i vinkulirati policu osiguranja za predmetne nekretnine u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANKE d.d..

Dužnik i Založni dužnik/ci se obvezuju svake godine u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća plaćanja premije osiguranja za predmetne nekretnine dostaviti Vjerovniku dokaz da je uplatio premiju osiguranja za naredno razdoblje i istu vinkulirao u korist HYPO ALPE-ADRIA-BANKE d.d.

Ukoliko Dužnik i Založni dužnik/ci u navedenom roku ne dostave dokaz da je uplaćena premija osiguranja za predmetne nekretnine, isti izričito temeljem ovog Sporazuma ovlašćuju Vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane izvrši plaćanje premije osiguranja s njihovih računa otvorenih kod HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. ukoliko na istima ima dovoljno sredstava ili da u njihovo ime i za njihov račun izvrši plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine ili da raskine ovaj Sporazum. Dužnici i/ili Založni dužnik/ci kao korisnici osiguranja ustupa Vjerovniku sva prava i tražbine iz police osiguranja predmetnih nekretnina i ovlašćuju Vjerovnika da o ustupu obavijesti svakodobnog Osiguravatelja.

Ukoliko Vjerovnik izvrši plaćanje premije osiguranja u njihovo ime i za njihov račun za plaćene premije tereti Dužnika koji se smatraju dospjelim na dan plaćanja svake premije. Vjerovnik je ovlašten Dužniku obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju na način iz prethodnog stavka tj. od dana dospijeća do isplate.

Članak 7.

Dužnik, Jamac/ci-platac/ci i Založni dužnik/ci izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke ovršne isprave, protiv njih neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine (clausula exequendi).

Jamac/ci-platac/ci izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Dužnika preuzete ugovorima pobliže opisanim u Članku 1. ovog Sporazuma uz uvjete i na način kao i sam Dužnik, te da Vjerovnik može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Dužnika bilo od Jamca/aca- platca/aca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 8.

Strane iz ovog Sporazuma su sporazumne da Vjerovnik dospjelost tražbina iz ovog Sporazuma, odnosno ugovora opisanog/ih u Članku 1. ovog Sporazuma dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na ovaj Sporazum klauzulu ovršnosti.

Strane iz ovog Sporazuma su suglasne da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona, kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira).

Trošak sastava ovog javnobilježničkog akta, njegove solemnizacije, javnobilježničke pristojbe i nagrade, troškove uknjižbe, kao i druge eventualne troškove, snosi Dužnik u cijelosti.

Članak 9.

Završne odredbe

Stranama iz ovog Sporazuma je Sporazum protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i potvrđuju (solemniziraju) kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik, Jamac/ci-platac/ci i Založni dužnik/ci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., te druge opće akte HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Vjerovnika opisanih u Članku 1. ovog Sporazuma. Dužnik, Jamac/ci-platac/ci i Založni dužnik/ci ovlašćuju Vjerovnika da sve podatke vezane uz ovaj Sporazum, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Vjerovnik član.

Članak 10.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 8 (slovima: osam) istovjetnih primjeraka od kojih Vjerovnik zadržava dva, jedan ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, jedan primjerak se upućuje nadležnom sudu radi uknjižbe založnog prava, a po jedan se uručuje preostalim ugovornim stranama.

Zagreb, dana 08.12.2014. (osmog prosinca dvijetisućečetmaeste) godine

Dužnik i Založni dužnik:

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB: Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033
Antun Plivelić

Vjerovnik:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877
Ivona Atanasov Bandić Amalija Bilušić

Založni dužnik:

PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS, d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Jamac-platac:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge ZAGREB Šeferova 10

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
OIB: 38075265298
Goran Roksandić

Jamac-platac i Založni dužnik:

ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi ----------

1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik i založni dužnik ----------

2. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao založni dužnik ----------

3. ROKSANDIĆ GORAN (OIB: 95334355489), rođen 11.10.1965. godine, ZAGREB, KSAVERA ŠANDORA ĐALSKOG 44, kao direktor društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105779352 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac-platac ----------

4. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac-platac i založni dužnik----------

podnijeli prednju privatnu ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 08.12.2014. (osmog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine) NA POTVRDU.** ----------

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.

Potvrđujem da sam prednju ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 08.12.2014. (osmog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine), sklopljen s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d, Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877,** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------

Sudionicima pravnog posla sam ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 08.12.2014. (osmog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine)** pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.--------

Na zahtjev stranaka prilozi gore navedene isprave pročitani strankama sukladno čl. 57. Zakona o javnom bilježništvu. ----------

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu.----------

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 5.150,00 kn, a trošak 5,00 kn.----------

Strankama izdano sedam otpravaka.----------

Broj: OV-11157/2014----------

U Zagrebu, 12. prosinca 2014. g. (dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine)----------

REPUBLIKA HRVATSKA
3
ILINKA LISONEK
ZAGREB
JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRIJEVODNIK
SNJEŽANA JAŠAREVIĆ

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA d.d. sa sjedištem u Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 , MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, OIB: 38075265298, MBS: 080418938 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Goran Roksandić, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

ANTUN PLIVELIĆ iz Zagreba, Teslička 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-51017342.

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka odobrava Korisniku kredita kredit u kunskoj protuvrijednosti iznosa od

1.000.000,00 EUR
(slovima: jedanmilijun eur)

prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, i to po niže navedenim uvjetima.
Korisnik kredita se obvezuje da će odobrena sredstva koristiti za zatvaranje glavnice Ugovor o kreditu 011-51015507 partija 100110517-510155072, dok će se eventualni ostatak sredstava isplatiti Korisniku kredita na račun HR96 2500 0091 1010 2816 3 otvoren kod Banke .
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.
Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 01.01.2015. (prvog siječnja dvijetisućepetnaeste) godine.
Istekom navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos.
Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.
U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.
Korisniku kredita se odobrava period bez otplate glavnice uz plaćanje kamate (moratorij) do 01.06.2015. (prvog lipnja dvijetisućepetnaeste) godine.
Korisnik kredita može kredit koristiti u tranšama.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita obračunavaju se kamate, a visina kamatne stope je vezana za šestomjesečni EURIBOR, s dodatkom marže od 4,75% (četiricijelihsedamdesetpet posto), dekurzivno godišnje. Marža je promjenjiva i mijenja se odlukom Banke.
Kamate se obračunavaju mjesečno, od dana stavljanja kredita u otplatu, i uključene su u anuitete.
Kamatna stopa vezana je za šestomjesečni EURIBOR, te će se u skladu s tim usklađivati odnosno mijenjati.
Za prvo obračunsko razdoblje visina kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka utvrđuje se na dan puštanja kredita u tečaj, a dalje se utvrđuje dva puta godišnje, svakog posljednjeg dana u polugodištu za slijedeće polugodište, odnosno svakog 31.12. (tridesetprvog prosinca) i 30.06. (tridesetog lipnja) u godini i uvijek se zaokružuje na sljedeću višu četvrtinu.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
U razdoblju moratorija, Banka obračunava kamatu na iskorištenu glavnicu kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 01.12.2017. . (prvog prosinca dvijetisućesedamnaeste) godine.
Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko se plaćanje vrši prije roka dospijeća, počevši od 01.07.2015.. (prvog srpnja dvijetisućepetnaeste) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.
Banka će o promjeni visine anuiteta pismeno obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
Prije isplate kredita odbijaju se od iznosa kredita jednokratni troškovi obrade u visini od 0,5% (nulacijelihpet posto) iznosa kredita.
Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.
Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odjvetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu visine i način obračuna kamatne stope, te visine marže, sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. ili drugog akta Banke.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope, visini marže, visini anuiteta te načinu obračuna u skladu s promijenjenom kamatnom stopom.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa odnosno marža utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.
Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope odnosno marže na prvobitno odobrenu.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate) sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 9.
Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- **založno pravo na nekretninama u korist Banke;**
- **polica osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **2 (dvije) bjanko zadužnice svaka u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedanmilijun kuna), izdane i potpisane od strane Korisnika kredita, te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) bjanko zadužnice svaka u iznosu minimalno 1.000.000,00 HRK (jedanmilijun kuna), izdane i potpisane od strane Jamca platca, društvo GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., te potvrđene u skladu s odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Korisnika kredita , potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca društva GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić, rođ. 01.06.1939.godine, potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika kredita;**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca gospodina Antun Plivelić, rođ. 01.06.1939.godine**
- **2 (dvije) vlastite bjanko trasirane mjenice s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca platca GOMOLAVA-ŠPED d.o.o..**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda Ivanić Gradu u zemljišnu knjigu za k.o. Šarampov, i to kako slijedi:
1/ posebni suvlasnički dijelovi nekretnine izgrađene na k.č.br. 699/11, zk.ul.br. 559: 1. ETAŽA 597/10000 suvlasničkog dijela, 2. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 3. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 4. ETAŽA 530/10000 suvlasničkog dijela, 5. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 6. ETAŽA 576/10000 suvlasničkog dijela, 7. ETAŽA 635/10000 suvlasničkog dijela, 8. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 9. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 10. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 11. ETAŽA 616/10000 suvlasničkog dijela, 12. ETAŽA 635/10000 suvlasničkog dijela, 13. ETAŽA 576/10000 suvlasničkog dijela, 14. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 15. ETAŽA 600/10000 suvlasničkog dijela, 16. ETAŽA 265/10000 suvlasničkog dijela, 17. ETAŽA 265/10000 suvlasničkog dijela, 18. ETAŽA 597/10000 suvlasničkog dijela - založno pravo XV. reda;

2/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 481, k.č.br. 699/7; zk.ul.br. 482, k.č.br. 699/6; zk.ul.br. 613, kč.br. 699/12, zk.ul.br. 614, k.č.br. 699/13 - založno pravo XI. reda;
3/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 523, k.č.br. 699/1 i k.č.br. 699/8 - založno pravo IV. reda;
4/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 514A, k.č.br. 699/15 - založno pravo IV. reda;
5/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 654, k.č.br. 699/14 - založno pravo V. reda;
6/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 563, k.č.br. 705/1 i k.č.br. 705/12; zk.ul.br. 644, k.č.br. 699/17 i k.č.br. 699/19; zk.ul.br. 646, k.č.br. 699/18; zk.ul.br. 647, k.č.br. 705/11 - založno pravo V. reda;
7/ nekretnine upisane u zk.ul.br. 483, k.č.br.699/10 - založno pravo VI. reda;
a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnih izvatka nadležnih sudova, bez ikakovih drugih zabilježbi i/ili tereta u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine protiv uobičajenih rizika vinkulirane u korist Banke.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.
Korisnik kredita i Jamci-platci obvezuju se, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.
Jamci-platci izjavljuju da preuzimaju i odgovaraju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamaca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 10.
Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamca-platca društva GOMOLAVA-ŠPED d.o.o., Korisnik kredita i Jamac-platac društvo GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci-platci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 11.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..
Korisnik kredita i Jamci-platci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 12.
Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.
Ukoliko se Korisnik kredita ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora za jedan postotni bod.
Korisnik kredita se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika kredita. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika kredita prema ovom Ugovoru, Korisnik kredita ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.
Korisnik kredita se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishodit će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik kredita obvezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.
Korisnik kredita Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik kredita nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos opomene kasni s plaćanjem jednog anuiteta odnosno bilo koje druge dospjele obveze;
- ako se Korisnik kredita i Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava. Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamci-platci ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.
Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora o kreditu ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredit i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjer/aka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 26.11.2014. godine

Korisnik kredita :

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB:71839579033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge

GOMOLAVA-ŠPED d.o.o. Šeferova 10
OIB:38075265298
Goran Roksandić

Jamac-platac:

ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **ROKSANDIĆ GORAN (OIB: 95334355489), rođen 11.10.1965. godine, ZAGREB, KSAVERA ŠANDORA ĐALSKOG 44, kao direktor društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105779352 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
3. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 30,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-11155/2014
U Zagrebu, 12.12.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Zrinka Akalović

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

UGOVOR O KREDITU broj: 011-51017342. od 26.11.2014

Ispisan je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, računalnim pisačem i rukopisom koji ima 6 listova.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 11,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 10,00 kn + PDV 25% (2,50 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-11156/2014
U Zagrebu, 12.12.2014.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Zrinka Akalović

OPĆI KREDITNI UVJETI
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1.
Konverzija
Banka je ovlaštena, a Korisnik kredita potpisom Ugovora o kreditu na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute kredita u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je kredit odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.
Plaćanja
Korisnik kredita i Jamac platac potpisom Ugovora o kreditu se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.
Povećani troškovi
Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o kreditu na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

(a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
(b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
(c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
(d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
(e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o kreditu ili općenito s odobravanjem kredita ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje kredita ili isplate iznosa kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o kreditu prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenome o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.
Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.
Instrumenti osiguranja
Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o kreditu, a prije isplate, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem ovog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o kreditu prije roka dospijeća. Korisnik kredita bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o kreditu iz gore navedenog razloga.
Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o kreditu, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja kredita ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika kredita dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.
Uvjeti za isplatu
Obveza Banke da iznos kredita stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

(a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o kreditu te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
(b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o kreditu u korist Banke;
(c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
  (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
  (ii) izvatke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika kredita i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani sa danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, odnosno ostalih ugovornih strana;
  (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika kredita uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
  (iv) predočenje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;

(v) godišnja izvješća Korisnika kredita u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutačnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika kredita da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku kredita duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik kredita Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da na dan potpisivanja Ugovora o kreditu:

(i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o kreditu i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;

(ii) Korisnik kredita trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;

(iii) Korisnik kredita ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o kreditu, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o kreditu i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o kreditu, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o kreditu, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;

(iv) zaključivanje Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o kreditu nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika kredita, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik kredita ugovorna strana; Korisnik kredita, osim Ugovora o kreditu, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;

(v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik kredita obvezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu kredita sklapanjem Ugovora o kreditu, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora o kreditu, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku kredita nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;

(vi) da su s danom potpisa Ugovora o kreditu predočena godišnja financijska izvješća Korisnika kredita sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika kredita (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika kredita da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika kredita;

(vii) da Korisnik kredita ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;

(viii) da Korisnik kredita obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;

(ix) da Korisnik kredita nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o kreditu, niti se Korisnik kredita obvezao na pružanje istih;

(x) da je Korisnik kredita Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika kredita, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku kredita pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;

(xi) da su sve informacije koje je Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika kredita točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik kredita ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika kredita bila točna i potpuna;

(xii) da Korisnik nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik kredita, ili koji su za njega

obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.
Obveze Korisnika kredita i Jamca platca
Ugovorne strane se obvezuju da će:

(i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika kredita, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;

(ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;

(iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;

(iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;

(v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu;

(vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika kredita sukladno Ugovoru o kreditu nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;

(vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture , Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredna ne primjenjuje se na dionička društva);

(viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika kredita otkazati Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik kredita je obvezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;

(ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima,; Korisnik kredita je obvezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke ukoliko već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik kredita i Jamci platci se nadalje obvezuju:

(i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika kredita smatraju se pravovaljanima.

(ii) na zahtjev Banke predočiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik kredita i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku kredita i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 8.
Raskid, zakašnjenje
Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o kreditu) prije isteka trajanja Ugovora o kreditu:

(i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o kreditu ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;

(ii) ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije,postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

(iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o kreditu nastupi bilo kakva promjena u društvu, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika kredita i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice

na sposobnost Korisnika kredita, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o kreditu;

(iv) ukoliko obveze Korisnika kredita, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika kredita moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;

(v) ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;

(vi) ukoliko Korisnik kredita i/ili Jamac platac povrijede/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o kreditu;

(vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika kredita i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;

(viii) ako u Ugovoru o kreditu zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;

(ix) ukoliko za provedbu i realizaciju projekta potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog uredog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost (ova odredba se odnosi na projektna financiranja);

(x) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik kredita će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

(i) bilo kakvim razlozima za raskid;

(ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;

(iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti,a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik kredita ovime se obvezuje snositi sve troškove koji Banci nastanu kao posljedica raskidaUgovorne strane sugłasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o kreditu pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

(i) otkazati cjelokupni iznos kredita;

(ii) objaviti da cijeli ili dio kredita, zajedno s pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o kreditu, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;

(iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.
Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promjenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o kreditu pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.
Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o kreditu tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik kredita je dužan odmah po dospijeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o kreditu ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci

predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.
Arbitraža
Banka, Korisnik kredita, jamac/ci platac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o kreditu ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o kreditu te prava i obveze ugovornih strana, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.
Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.
Jezik arbitraže je hrvatski.
U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o kreditu za troškove postupka.
Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.
Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.
Budući da kod ovog Ugovora o kreditu postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.
Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik kredita ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o kreditu, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.
Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o kreditu poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik kredita već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.
Salvatorna klauzula
Ukoliko neku odredbu Ugovora o kreditu neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.
Sekuritizacija
U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na trece osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provodenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost cuvanja tajne. Klijent oslobada Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provodenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijani subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji nacin, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.
Obavijesti
Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o kreditu moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlan na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16.00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o kreditu.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slucaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat ce se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o kreditu i/ili Aneksa uz Ugovor o kreditu.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

GOMOLAVA d.d.
NADZORNI ODBOR
Šeferova 10
Z A G R E B

Sukladno odredbi članka 33. st. 2. alinea 2. Statuta trgovačkog društva GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, Nadzorni odbor trgovačlkog društva GOMOLAVA d.d. daje Upravi trgovačkog društva GOMOLAV d.d. sljedeću

S U G L A S N O S T
za opterećivanje imovine Društva

Nadzorni je odbor suglasan da se kreditom HYPO-ALPE ADRIA BANK d.d. u iznosu od 1.000.000,00 € (slovima: jedanmiliju EUR-a) opterete nekretnine u vlasništvu trgovačkog društva GOMOLAVA d.d. kako slijedi:

1/ z.k.č.br. 699/11 upisana u z.k.ul. br. 559 k.o. Šarampov, i svim njenim podulošcima: *I.* na posebnim suvlasničkim dijelovima nekretnine upisane kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zemljišne knjige za k.o. Šarampov, z.k.ul. br. 559, z.k.čest. br. 699/11, upisane u A l (jedan) i opisane kao Zgarada i industrijsko dvorište pov. 4094 m2, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo) i to:
1. ETAŽA – 597/10000 suvlasničkog dijela nekretnine A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 1 u prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađenaod poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i konrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
2. ETAŽA – 530/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 2 u prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za reguliranje hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
3- ETAŽA – 530/10000 suvlaničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 3. u prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske straneu tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa sutomatikom.
4. ETAŽA – 530/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan)povezano s vlasništvom posebnog diela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 4. u prizemlju, označena s žućkastom – bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od

poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
5. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog diujela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 5. u pizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2. visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panelasa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rshladni medij sa automatikom.
6. ETAŽA – 576/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 6 u prizemlju, označena sa svjetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama zaregulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
7. ETAŽA – 635/10000 suvlaničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstalja: Komora br. 7 u prizemlju, označena s tamno plavom bojom., površine 96,00 m0, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
8. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u a l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 8 u prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
9. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 9 u prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliurenaskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
10. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 10 u prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
11. ETAŽA – 616/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 11 u prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2. visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
12. ETAŽA – 635/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 12 u prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom

hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
13. ETAŽA – 576/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 13 u prizemlju, označenasa svjetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa uglađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
14. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 14 u prizemlju, označena žućkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hadioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
15. ETAŽA – 600/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 15 u prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komorije je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
16. ETAŽA – 265/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 16 u prizemlju, označena tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
17. ETAŽA – 265/10000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 17 u prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instaliralo rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vaske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.
18. ETAŽA – 597/1000 suvlasničkog dijela nekretnine u A l (jedan) povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja: Komora br. 18 u prizemlju, označena sa svjetlo plavim točkastim rasterom, površine 9,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je ugrađeno rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladni medij sa automatikom.

2/ z.k.čest. br. 699/7 upisana u z.k.ul. br. 481 k.o. Šarampov,
3/ z.k.čest. br. 699/6 upisana u z.k.ul. br. 482 k.o. Šarampov,
4/ z.k..čest. br. 699/13 upisana u z.k.ul. br. 614 k.o. Šarampov,
5/ z.k.čest. br. 699/14 upisana u z.k.ul. br. 654 k.o. Šarampov,
6/ z.k.čest. br. 699/18 upisana u z.k.ul. br. 646 k.o. Šapampov,
7/ z.k.čest. br. 705/11 upisana u z.k.ul. br. 647 k.o. Šarampov

Sve navedene nekretnine su u cijelosti (l/1) vlasništvo trgovačkog društva GOMOLAVA d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, koje je upisano u Suskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne 12. prosinca 2014.

ZA NADZORNI ODBOR
GOMOLAVA d.d.

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 1
ZAGREB, Šeferova 10

Božica Murgić
predsjednica

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.12.2014. 23:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 559

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2333/2014
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/11	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			4094	
		UKUPNO:			4094	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	ZABILJEŽBA, na temelju članka 174. st.1. ZoG (N.N. 153/13), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čkbr. 699/11, priloženo Uvjerenje za uporabu Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Ivanić-Grad Klasa: 361-05/11-02/05 Urbroj: 238/1-18-04/5-11-03 od 31.08.2011.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)**	
1.	**Komora br. 1** **U prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
2.	**Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)**	
1.	**Komora br. 2** **U prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
3.	**Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Komora br. 3 U prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
4. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. Komora br. 4 U prizemlju, označena s žučkastom - bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
5. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. Komora br. 5 U prizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
6. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. Komora br. 6 U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
7. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. Komora br. 7 U prizemlju, označena sa tamno plavom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
8. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. Komora br. 8 U prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
9. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

OSOBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Komora br. 9 U prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	10. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) 1. Komora br. 10 U prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	11. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. Komora br.11 U prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	12. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) 1. Komora br. 12 U prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	13. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) 1. Komora br. 13 U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	14. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. Komora br. 14 U prizemlju, označena sa žučkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	15. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK ul

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJER

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Komora br. 15 U prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	16. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) 1. Komora br. 16 U prizemlju, označena s tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	17. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) 1. Komora br. 17 U prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
	18. Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) 1. Komora br. 18 U prizemlju, označena sa svijetlo plavim točkastim rasterom, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	1. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Verificirani ZK

Broj ZK uloška:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJER

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita; uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		

1. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)

1.1 Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		

1. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)

1.1 Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		

1. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)

1.1 Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
II.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		

1. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)

1.1 Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK u

ıtastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERI

)SEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO
\O NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
1.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
1.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
1.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
1. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist:	880.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
3. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
3.1 Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	1.000.000,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
3.1 Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	1.000.000,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
3.1 Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	1.000.000,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)		
3.1 Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	1.000.000,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)		
3.1 Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist:	1.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
	Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
	Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
	Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			

C

Teretovnica

Red. br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
5.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
5.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
5. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno prav na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1 Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 5.2 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)	3.500.000,00 KN	
Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
5.1 Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 5.2 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)	3.500.000,00 KN	
5. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
5.1 Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 5.2 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)	3.500.000,00 KN	
5. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
5.1 Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			

C

Teretovnica

Broj	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
6. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
6.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
6.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
6.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
6. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
7. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
7.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist:	1.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
7.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
8. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
8.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
8.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
8. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
8. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
8. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
8. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
8.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
4. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
5. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima 8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine	7.000.000,00 KN	
9. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
9. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Red. br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12	3.500.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12	3.500.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12	3.500.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12	3.500.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
10.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		
10.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.	**Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)		
10.1 Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
10.1 Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
10.1 Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
10.1 Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
11.	**Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
12.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		
12.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
12.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
12.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
13.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
13.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
14. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
14.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
14.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
14.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
14.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
15. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
15.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 1 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 15.1
15.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 15.1
16.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
16.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 2 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 16.1
16.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 16.1
17.	**Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z-1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 3 (1.1)
17.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 17.1
17.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
18.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem.tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z-1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 4 (1.1)
18.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 18.1

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.3 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 18.1
9. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)		
19.1 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 5 (1.1)
19.2 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 19.1
19.3 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 19.1
20. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
20.1 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 6 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 20.1
20.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
21.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 7 (1.1)
21.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 21.1
21.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 21.1
22. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 8 (1.1)
22.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 22.1
22.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 22.1
23.	**Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)**		
23.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 9 (1.1)
23.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 23.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 23.1
24. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
24.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 10 (1.1)
24.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 24.1
24.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 24.1
25. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
25.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 11 (1.1)

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.2 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 25.1
25.3 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		
26. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)		
26.1 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 12 (1.1)
26.2 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 26.1
26.3 Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 58

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 13 (1.1)
27.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 27.1
27.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 27.1
28. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
28.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 14 (1.1)
28.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 28.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 28.1
29.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		
29.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 15 (1.1)
29.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 29.1
29.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 29.1
30.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		
30.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 16 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
30.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 30.1
30.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
31.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 17 (1.1)
31.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 31.1
31.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
32.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 18 (1.1)
32.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 32.1
32.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 32.1
33.			
33.1	Zaprimljeno 19.08.2014.g. pod brojem Z-2333/2014 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-7152/2014 30.07.2014, uknjižba ustupa prvenstvenog reda na način da založno pravo koje je uknjiženo pod brojem Z. 2261/2014 stupa naprijed u prvenstvenom redu kao hipoteka I reda, ispred založnih prava uknjiženih pod br. Z. 1869/04, Z. 1340/05, Z. 1706/05, Z. 1848/05, Z. 357/10, Z. 1504/11, Z. 1906/12 i Z. 1707/13		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 481

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/7	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			378	
		UKUPNO:			378	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr. 699/7 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 [redacted] GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ZAGREB, ŠEFEROVA 10	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.			
2.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU.1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku - u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu i sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
3.			
3.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.			

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	glavni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl. br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ov og Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku zk.ul. br. 482, 613, 614, 654, 563, 644, 646, 647, 483, 514A, 523, 559 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	glavni uložak
5.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 482, 613, 614, 654, 563, 644, 646, 647, 483, 514A, 523, k.o. Šarampov		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Izvješće na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 482

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	699/6	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2061	
		UKUPNO:			2061	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr. 699/6 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježba ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
3.			
3.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
5.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
6.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 613

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Otvorene plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	699/12	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			398	Pripis iz uloška 481
		UKUPNO:			398	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr. 699/12 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1	
	PAP-CITRUS D.O.O., OIB: 13161969423, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1

Potvrđuje se da **ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.**

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Izvod na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 614

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Zabilježbe plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	699/13	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			398	Pripis iz uloška 481
		UKUPNO:			398	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	COMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 614

Katast

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.			
2.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU.1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku - u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu i sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
3.			
3.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.			

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014	730.000,00 EUR	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014		na 4.1
	ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014		na 4.1
	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
5.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014		na 5.1
	ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014		na 5.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 523

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/1	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			1298	
2.	699/8	ZGRADE			147	
		UKUPNO:			1445	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr.699/1 i 699/8 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	"PAF-CITRUS" D.O.O., OIB: 13161969423, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005., br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
4.2	zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
5.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak založno pravo br.Z. 2261/14 dolazi upisa ispred založnog prava br.Z.1340/05
5.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 19.08.2014.g. pod brojem Z-2333/2014 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-7152/2014 30.07.2014, uknjižba ustupa prvenstvenog reda na način da založno pravo koje je uknjiženo pod brojem Z. 2261/2014 stupa naprijed u prvenstvenom redu kao hipoteka I reda, ispred tereta uknjiženog pod br. Z.1340/05		
7.			
7.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
7.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 7.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014		na 7.1
	ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 514A

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	699/15	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			6281	
		UKUPNO:			6281	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgradu sagrađenu na čkbr. 699/15 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 PAF-CITRUS D.O.O., OIB: 13161969423, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 20. srpnja 2001. Z. 1183/01 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 20. lipnja 2001. broj OV-5052/01 uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaza i prevoza kamiona preko čkbr. 699/15, a u korist čkbr. 699/4, 699/7, 699/6 i 699/11 na sjevernom ulazu i to asfaltnim prilazom od javne prometnice pokraj kolske vage i to najkraćim putem do naznačenih čestica.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.01.2012. broj Z-127/12 Na temelju ugovora o kreditu od 23. siječnja 2012. god. solemniziran pod brojem OV-978/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove eventualne prisilne naplate, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1	3.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 17.01.2013. broj Z-97/13 Na temelju Aneksa br.1. Ugovora o kreditu broj 940000017-1 od 09.01.2013. g., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, br. OV-370/2013, zabilježuje se novi krajnji roka dospijeća kredita (čija je uknjižba provedena pod posl. br. Z. 127/12) i to 09.01.2014. g. za korist: ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d.d., Umag, E. Miloša 1, OIB 65723536010		
3.			
3.1	Zaprimljeno 07.04.2014.g. pod brojem Z-1023/2014 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 3 UGOVORA O KREDITU BROJ 940000017-1 OD 23.01.2012.G., SKLOPLJEN DANA 02.04.2014.G.,SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-3084/14; 02.04.2014, Zabilježba novog krajnjeg roka dospijeća kredita i to do 09.04.2015.g. (čija uknjižba je provedena pod poslovnim brojem Z. 127/12 i Z. 97/13 u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, E.Miloša 1, OIB 65723536010		
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 654

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	699/14	KRČEVINE			14923	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			14923	
		UKUPNO:			14923	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014	900.000,00 EUR	
	Prvenstveni red upisa: Z-1132/2013		
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO		
	Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13		
	Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:		
	Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06		
	Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13 Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist : **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.3	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 ZABILJEŽBA zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 Prvenstveni red upisa: Z-960/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU POD BROJEM OV-2725/2014 21.03.2014, a)od 900.000,00 EUR uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 od dana 30.09.2002. god. i pripadajućih aneksa I-VII **HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D., SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	900.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Red. br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 Prvenstveni red upisa: Z-960/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU POD BROJEM OV-2725/2014 21.03.2014, b)od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem ugovora o kreditu broj 011-51015507 od 15.10.2013. god. **HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D., SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.500.000,00 KN	na 1.1
3.3	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1, 3.2
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 563

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	705/1	ORANICA			27636	
2.	705/12	ORANICA			8606	
		UKUPNO:			36242	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
2.4	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 poduložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
143	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.I

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 644

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/17	KRČEVINE			10833	
		ORANICA			10833	
2.	699/19	KRČEVINE			8563	
		ORANICA			8563	
		UKUPNO:			19396	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8.	Vlasnički dio: 1/1	
	PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13	900.000,00 EUR	
	Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:		
	Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06		
	Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13 Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist : **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.			

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 646

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/18	ORANICA			1653	
		UKUPNO:			1653	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1132/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13 Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist : **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.3	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013 ZABILJEŽBA zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Ostale plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	705/11	ORANICA			1446	
		UKUPNO:			1446	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1919/2006 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.3	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013 ZABILJEŽBA zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
2.4	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 poduložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1
4.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 04.12.2014. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 483

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3360/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	699/10	**HLADNJAČA ZA ČUVANJE JABUKA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE**			**3142**	
		HLADNJAČA ZA ČUVANJE JABUKA			1753	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			1389	
		UKUPNO:			**3142**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA ISPOSTAVA IVANIĆ-GRAD KLASA: UP/I-361-06/12-02/81 URBROJ: 238/1-18-04/5-12-06 07.11.2012, na temelju članka 174. st.1. ZoG (N.N. 153/13), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čkbr. 699/10, priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Ivanić-Grad Klasa: UP/I-361-06/12-02/81 Urbroj: 238/1-18-04/5-12-06 od 07.11.2012.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**Vlasnički dio: 1/1**	
	"PAF-CITRUS" D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	zabilježba ovršivosti tražbine u A		
4.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, , rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
6.			
6.1	Zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.br. 559 k.o. Šarampov).		
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
7.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
7.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
7.4	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 poduložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		
8.			
8.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 8.1
8.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10721/2014 27.11.2014, za iznos od 7.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj:011-469/2007 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	7.000.000,00 HRK	sporedni uložak
9.2	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 9.1
9.3	Zaprimljeno 28.11.2014.g. pod brojem Z-3360/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.12.2014.

Zbirka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Nadzorni odbor
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Ostali podaci
Financijska izvješća

Najnovije objave

3. Provedba upisa od 21.10.2014
Objavljeno dana 22.10.2014
Provedba upisa promjena članа nadzornog odbora, promjena funkcije članа nadzornog odbora

2. Provedba upisa od 20.09.2013
Objavljeno dana 21.09.2013
Provedba upisa promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi statuta

1. Provedba upisa od 24.04.2012
Objavljeno dana 23.07.2012
Provedba upisa promjene članova nadzornog odbora, promjene odredbi statuta

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080112104

OIB

71839579033

Status

Bez postupka

Tvrtka

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
GOMOLAVA d.d.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital

10.000.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

50 Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.21 Trgovina na malo voćem i povrćem
52.62 Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
63.12 Skladištenje robe
63.30 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
63.40 Djelatnost ostalih agencija u prometu
70.31 Agencije za promet nekretninama

- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićai napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Međunarodno otpremništvo
- Međunarodni transport robe i putnika u cestovnom prometu
- uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja
- Poljoprivredna djelatnost
- Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- Ekološka proizvodnja
- Prerada ekološke hrane
- Uzvoz ekoloških proizvoda
- Stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
- Proizvodnja, promet i prerada sokova od voća i povrća
- Proizvodnja hrane i pića

Nadzorni odbor

Goran Roksandić, OIB: 95334355489
Zagreb, Ksavera Š. Đalskoga 44
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Milan Plivelić, OIB: 02030418309
Kloštar Ivanić, Naftaplinska 22
- član nadzornog odbora

Božica Murgić, OIB: 44146023259
Zagreb, Dolјani 3
- predsjednik nadzornog odbora
- postala predsjednik Nadzornog odbora dana 10.07.2014. godine

Branka Ana Čupek, OIB: 17719443601
Zagreb, Maretićeva 4
- član nadzornog odbora
- postala član Nadzornog odbora dana 10.07.2014. godine

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

- Nadležni sud
- MBS
- OIB
- Status
- Tvrtka
- Sjedište/adresa
- Temeljni kapital
- Pravni oblik

Predmet poslovanja

Nadzorni odbor

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

Najnovije objave

3. Provedba upisa od 21.10.2014
Objavljeno dana 22.10.2014
Provedba upisa promjena člana nadzornog odbora, promjena funkcije člana nadzornog odbora

2. Provedba upisa od 20.09.2013
Objavljeno dana 21.09.2013
Provedba upisa promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi statuta

1. Provedba upisa od 24.04.2012
Objavljeno dana 23.07.2012
Provedba upisa promjene članova nadzornog odbora, promjene odredbi statuta

Osobe ovlaštene za zastupanje

Antun Pilvelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
- direktor
- zastupa pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Pravni oblik:

Odlukom Skupštine od 08.11.2001.g. društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano u dioničko društvo.

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18.11.1996. godine

Društveni ugovor od 18.11.1996. godine izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 6. koji se odnosi na poslovne udjele u društvu.

Društveni ugovor od 6.12.1999.g. (pročišćeni tekst) izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 8. i 9. koji se odnose na saziv skupštine društva i prokuristu društva.

Društveni ugovor je izmijenjen u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva. Temeljni kapital društva odlukom Skupštine od 20.02.2000.g. s iznosa od 4.400.000,00 kuna povećan za iznos od 5.600.000,00 kuna na iznos od 10.000.000,00 kuna, uplatom u novcu.

Društveni ugovor je izmijenjen u čl. 4., 6. i 9. koji se odnose na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva, kao i na broj članova uprave društva.

Odlukom Skupštine Društveni ugovor društva promijenjen u Statut d.d. od 08.11.2001.g. koji je sastavni dio Odluke o preoblikovanju i priložen je u zbirku isprava.

Odlukom skupštine društva od 04.05.2007. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na djelatnosti društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 30.12.2011. godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u članku 26. koji se odnosi na broj i sastav Nadzornog odbora društva, te se potpuni tekst Statuta dostavlja u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 29.08.2013.godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva, te se potpuni tekst Statuta od 29.08.2013.godine dostavlja sudu u zbirku isprava.

Statut:

Odlukom Skupštine društva od 03.12.2009. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na sjedište i poslovnu adresu društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital društva s iznos od 22.000,00 kn povećava se za 3.978.000,00 kn na iznos od 4.000.000,00 kuna.

Temeljni kapital društva s iznosa od 4.000.000,00 kn povećava se 400.000,00 kn na iznos od 4.400.000,00 kuna.

Odlukom Skupštine od 08.11.2001.g. o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo poslovni udjeli članova društva koji odgovaraju temeljnim ulozima što zajedno iznose 10.000.000,00 kn zamjenjuju se za 100.000 dionica, svaka u nominalnoj svoti od 100 kuna koje pripadaju seriji "A" a označene su kontrolnim brojevima A00001 do A100000. Odlukom Skupštine udjeli se proglašuju nevažećim.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojena su društva: - BRIŠEVAC-CITRUS, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112830 i - VICUS, trgovinu na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112112, temeljem Ugovora o pripajanju i Odluka Skupštine društva preuzimatelja i pripojenih društava i to od 1. siječnja 2000.g. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Ostali podaci

Članovi društva dužni su uplatiti temeljni ulog do 20.11.1999. godine

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
30.06.2014	2013	01.01.2013 - 31.12.2013	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

MINISTARSTVO PRAVOSUĐA REPUBLIKE HRVATSKE
Sudski registar

Zbirka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Dijelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Dijelomični povijesni izvadak

Sadržaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Ostali podaci
Financijska izvješća

Najnovije objave
U sustavu ne postoji ni jedna objava

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud
Trgovački sud u Zagrebu

MBS
080333063

OIB
13161969423

Status
Bez postupka

Tvrtka
PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
PAF-CITRUS, d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)
Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital
5.311.000,00 kuna

Pravni oblik
društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja
51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
52.6 Trgovina na malo izvan prodavaonica
60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje
63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu
70 Poslovanje nekretninama
- međunarodna špedicija
- zastupanje inozemnih tvrtki
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (catering) i pružanje usluga smještaja
- Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja

Osnivači/članovi društva
Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
Antun Plivelić
Zagreb, Teslićka 44
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi
Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 20.10.1994. usklađena sa ZTD-om 15.12.1995. i sastavljena u novom obliku kao Izjava.

Izjava o osnivanju društva od 15.12.2001. godine, preoblikovana u Društveni ugovor a izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljni kapital, temeljne i poslovne udjele članova društva.

Društveni ugovor od 28.08.2001. izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljne udjele članova društva, te je isti preoblikovan u Izjavu od 17.04.2002. godine.

U Izjavi društva od 17.04.2002.god. izmijenjene su odredbe čl.6. koje se odnose na predmet poslovanja-djelatnosti društva, a pročišćeni tekst Izjavu društva od 21.ožujka 2007.godine dostavljen i uložen u zbirku registarskog suda.

Izjava društva od 21.07.2007. godine mijenja se u odredbi o sjedištu društva te se pročišćeni tekst Izjave društva od 30. rujna 2009. godine dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom osnivača tj. jedinog člana društva, od 15.12.1995. temeljni kapital društva povećan je sa 2.709.990,00 kn za 1.010,00 kn na 2.711.000,00 kn. Jedini temeljni ulog unesen je u društvo u cijelosti i to u stvarima.

Temeljni kapital društva odlukom Skupštine od 22.02.2001. s iznosa 2.711.000,00 kuna povećava se za iznos od 2.600.000,00 kuna, na iznos od 5.311.000,00 kuna, uplatom u novcu.

Ostali podaci

MINISTARSTVO PRAVOSUĐA REPUBLIKE HRVATSKE
Sudski registar

Ispis isprava i izvadci
Tekuća isprava
Tekući izvadak
Skraćeni aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Skraćeni povijesni izvadak
Sadržaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Osnivači/članovi društva
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Financijska izvješća

Najnovije objave

U sustavu ne postoji ni jedna objava

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud
Trgovački sud u Zagrebu

MBS
080418938

OIB
38075265298

Status
Bez postupka

Tvrtka
GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge
GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
English GOMOLAVA -SPED Ltd

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)
Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital
20.000,00 kuna

Pravni oblik
društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja
- poslovi zastupanja u carinskom postupku ovlašteni carinski otpremnik
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje stranih tvrtki
- javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- otpremničke i agencijske usluge u cestovnom prijevozu
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- međunarodno otpremništvo

63.12 Skladištenje robe

Osnivači/članovi društva
Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslička 44
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslička 44
- prokurist
  - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Goran Roksandić, OIB: 95334355489
Zagreb, Ksavera Š. Đalskoga 44
- direktor
  - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi
Osnivački akt:
Društveni ugovor od 23. siječnja 2002.g.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
27.03.2014	2013	01.01.2013 - 31.12.2013	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

ANK

HYPO GROUP
ALPE ADRIA

PUNOMOĆ

Ovlašćuje se, javni bilježnik: ILINKA LISONEK, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

da pravno zastupa Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 6; OIB: 14036333877

da u svakom nespornom postupku koji se vodi u neposrednoj vezi s njezinom javnobilježničkom ispravom,

pred sudovima, Financijskoj agenciji, javnim tijelima i drugim institucijama,

na prijedlog : Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,

protiv: Protivnika osiguranja

radi: podnošenja prijedloga i drugih podnesaka kod provedbe osiguranja.

U Zagrebu, 29. travnja 2009. godine

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 63.

Krešimir Starčević
član uprave

Markus Ferstl
predsjednik uprave

LEGAL AFFAIRS & COMPLIANCE

Ja, Javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica 297,
potvrđujem da su stranke:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6,
zastupano po predsjedniku uprave: MARKUSU FERSTLU iz Rep. Austrije, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu Rep. Austrije broj S 1002044 izdane od BM Für Inneres, a ovlast za zastupanje uvidom u reg. Trg. suda za MBS:080072083 na dan ovjere,
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6,
zastupano po članu uprave KREŠIMIRU STARČEVIĆU iz Zagreba, Rockefellerova 48, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100655891 izdane od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom u reg. Trg. suda za MBS:080072083 na dan ovjere,

u mojoj nazočnosti priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.II ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po Čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 13,20 kn.
Temeljem članka 77. st.4 Zakona o javnom bilježništvu:
"- javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava-"

BROJ: OV-8499/09
U Zagrebu, 13.05.2009.

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
ŽELJKA BELIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Matoš
ZAGREB
MLADEN MATOŠ
JAVNI BILJEŽNIK

01-3215/2014

HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

PUNOMOĆ
GR- 331/2014

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupana po gospodinu Brane Golubić, član Uprave i gospodinu Ivo Bilić, član Uprave, ovlašćuje zaposlenike Banke:

1. Marija Šverko, Zagreb, Podrebernica 15 A, OIB: 98288672695, O.I. 101874555 PU zagrebačka,
2. Iva Krhlanko Cvetko, Zagreb, Zelengaj 17/1, OIB: 24557026019, O.I. 101256454 PU zagrebačka,
3. Tomislav Rođanec, Zagreb, Karlovačka c. 38 , OIB: 02338553535, O.I. 103519208 PU zagrebačka,
4. Irena Veža, Zagreb, Antuna Šoljana 7, OIB: 87909584772, O.I. 103059919, PU zagrebačka,
5. Martina Kifer, Jakšić, Osječka 68, OIB: 39256077774, O.I. 103391349, PU požeško-slavonska,
6. Ranka Stupar, Zagreb, Vukomerečka cesta 6, OIB: 70562167287, O.I. 110385785 PU zagrebačka,
7. Ana Teršić, Zadar, Jurja Matejeva Dalmatinca 6, OIB: 32824608706, O.I. 105406456, PU zadarska;
8. Krunoslav Opačak, Zagreb, Korenova 3, OIB: 84836532853, O.I. 104625329 PU zagrebačka,
9. Marta Islambegović, Zagreb, Sveti Duh 159 A, OIB: 90147126062, O.I. 104758830 PU zagrebačka,
10. Mirjana Janković, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6 G, OIB: 65313965114, O.I. 110681172 PU zagrebačka,
11. Sanja Lacko, Virovitica, Ivana Zajca 16, OIB: 24797916545, O.I. 105484484 PU virovitičko-podravska,
12. Ivana Škugor, Zagreb, Palinovečka 19 P, OIB: 19683392278, O.I. 102442493 PU zagrebačka,
13. Ivana Petrak, Zagreb, Varoška ulica 69, OIB: 70414971331, O.I. 105782642 PU zagrebačka,
14. Renato Čude, Zagreb, Banatski odvojak 2 A, OIB: 71818044891, O.I. 101447874 PU zagrebačka,
15. Marina Ricov, Zagreb, Skokov prilaz 4, OIB: 12316906034, O.I.102488510 PU zagrebačka,
16. Dubravka Barto, Zagreb, Svibanjčica 4 A, OIB: 77244152383, O.I. 110421860 PU zagrebačka,
17. Ana-Marija Ambrinac, Zagreb, Orehovečki ogranak 14, OIB: 45520924540, O.I. 103113204 PU zagrebačka,
18. Anita Kramar, Laktec, Laktec 5, OIB: 16764273995, O.I. 103506781 PP Sv. I. Zelina,
19. Martina Dražević, Zagreb, Froudeova 9, OIB: 46600286776, O.I. 104051003 PU zagrebačka,
20. Ksenija Vasilevski, Zagreb, Kvintička 80, OIB: 21026810381, O.I. 110535454 PU zagrebačka
21. Gordana Tomašević, Zagreb, Ivana Stožira 5, OIB: 23292012112, O.I. 102945759 PU zagrebačka,
22. Tomislav Gudelj, Zagreb, Mije Silobod Bolšića 7, OIB: 10685689883, O.I. 103740723 PU zagrebačka,
23. Marija Banas, Popovec, A. Matije Reljkovića 27, OIB: 31890421411, O.I. 104248226 PP Sesvete,
24. Nikolina Lacko, Galovec Začretski, Galovec Začretski 73, OIB: 22929525705, O.I. 103861685 PU krapinsko-zagorska,
25. Iva Novačić, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 40, OIB: 57723884717, O.I. 104586815 PP Velika Gorica
26. Marija Šoban, Zagreb, Antuna Tota 17, OIB: 72311940017, O.I. 105051011 PU zagrebačka,
27. Kristina Grijak, Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 7, OIB: 37463820763, O.I. 104355291 PP Jastrebarsko,
28. Nikolina Dragčević, Zagreb, Susedgradski vidikovec 45, OIB: 62419723614, O.I. 103973966 PU zagrebačka,

29. Eva Kranjac, Svetonedeljski Breg, Svetonedeljski breg 75, OIB: 29484652996, O.I. 103479168 PP Samobor,
30. Jasminka Tadić, Zagreb, Mladice 14 A, OIB: 15829049473, O.I. 102821979 PU zagrebačka,
31. Slađana Damnjanović, Zagreb, Huzjanova 20, OIB: 69688972498, O.I. 104215844 PU zagrebačka,
32. Branko Matijaščić, Podvrh, Obrtnička 23, OIB: 24065474122, O.I. 104183250 PP Samobor,
33. Nikola Keserić, Zagreb, Nova cesta 83, OIB. 92100811265, O.I. 104553608 PU zagrebačka
34. Renata Orlović, Zagreb, Palinovečka 19H, OIB: 60287339190, O.I. 102294506 PU zagrebačka,
35. Božidar Hršak, Zagreb, Topolovečka 36/I, OIB: 20472443674, O.I. 102413925 PU zagrebačka,
36. Marina Marković, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6C, OIB: 28735763651, O.I. 105800913 PU zagrebačka,
37. Ivana Ilić, Slavonski Brod, Josipa Bašića 24, OIB: 57284499038, O.I. 105352916 PU brodsko-posavska,
38. Ana Jakopec, Zagreb, Kustošijski venec 30/c, OIB: 56114897568, O.I. 105605823 PU zagrebačka,
39. Marija Sučić Šoprek, Zagreb, Poljička 6, OIB: 07856822477, O.I. 104384352 PU zagrebačka,
40. Marko Vlahov, Zagreb, Ulica Petra Zoranića 10, OIB: 67664416731, O.I. 110182575 PU zagrebačka,
41. Marijana Stjepanović, Rakitje, 1. Rakitski odvojak 8, OIB: 95768487161, O.I. 104285669 PP Samobor,
42. Ivan Majstorović, Dugo Selo, Josipa Zorića 149, OIB: 13115152817, O.I. 104388074 PP Dugo Selo,
43. Željko Juričić, Zaprešić, Grada Kaštela 9, OIB:17436513202, O.I. 102338104 PP Zaprešić,
44. Ivana Poredoš, Zagreb, Antuna Šoljana 5, OIB: 25364087332, O.I. 105393346 PU zagrebačka,
45. Natalija Peseki, Hudi Bitek, Hudobička 1. Odvojak 1, OIB: 70826604074, O.I. 102877075 PU zagrebačka,
46. Kristina Horvatinović, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, OIB: 13541321871, O.I. 102195964 PU zagrebačka,
47. Snježana Capan, Hrvatski Leskovac, Mladinska 8, OIB: 72897799172, O.I. 101625276 PU zagrebačka,
48. Željana Marović, Sesvete, Kašinska 116 A, OIB: 23961715440, O.I. 102859553 PP Sesvete,
49. Josipa Čirinji, Zagreb, Zabunovec 2, OIB: 80855428618, O.I. 110324828 PU zagrebačka,
50. Matea Sprajc, Zagreb, Pohorska 15, OIB: 66263445643, O.I. 104345072 PU zagrebačka,
51. Ivana Durmiš, Zagreb. 3: Pile 25, OIB: 11092276259, O.I. 105090867 PU zagrebačka
52. Nevenka Jelenčić, Zagreb, Vrbani 19, OIB: 44387983969, O.I. 110703730 PU zagrebačka,
53. Irena Crnoja, Zaprešić, Trg žrtava fašizma 15, OIB: 39250448394, O.I. 104233928 PP Zaprešić,
54. Mario Vujnović, Zagreb, Horvaćanska cesta 152, OIB: 84212681327, O.I. 105163687 PU zagrebačka,
55. Ivana Pinojtić, Opatovac, Kralja Zvonimira 6, OIB: 83467805266, O.I. 103950487 PP Tovarnik,
56. Veljko Rastović, Virovitica, Antuna Augustinčića 21, OIB: 13378658296, O.I. 105526789 PU virovitičko-podravska,
57. Matija Batina, Zagreb, Dubravica 93, OIB: 52722482299, O.I. 104722118 PU zagrebačka,
58. Ljubica Šeb, Sveti Ivan Zelina, Bocakova 4, OIB: 64878974491, O.I. 104856508 PP Sv. I. Zelina,
59. Neven Mikolaci, Samobor, Ulica 9.svibnja 20, OIB: 72900918784, O.I. 110746820 PP Samobor,
60. Vlasta Simunović, Kerestinec, Grlina 1, OIB: 62015713864, O.I. 104606812 PP Samobor,
61. Danijela Josić, Petrinja, Ulica Gromova desni odvojak II 10, OIB: 55052414227, O.I. 110117979 PP Petrinja,
62. Maja Markulin, Zagreb, Gradiljnjak 11, OIB: 55616308120, O.I. 104284891 PU zagrebačka,
63. Karlo Kralj, Zagreb, Hruševečka ulica 7, OIB: 57131415809, O.I. 105784878 PU zagrebačka,
64. Sanja Walter, Vukovar, Kolodvorska 25, OIB: 04706148532, O.I. 105011536 PP Vukovar,
65. Jovana Kurušić, Garešnica, Vukovarska 34, OIB: 42397741379, O.I. 103883126 PP Garešnica
66. Ana Egić, Zagreb, Mikulići 192, OIB: 37871487331, broj O.I. 105584075 PU zagrebačka,
67. Dubravka Ivančić, Sesvete, Ninska 18 A, OIB: 27624659105, O.I. 105754823 PP Sesvete,
68. Maja Sorić, Zagreb, Petrova 45 A, OIB: 66677862403, O.I. 104843567 PU zagrebačka,
69. Domagoj Petrinović, Zagreb, Kennedyev trg 12, OIB: 66426945974, O.I. 104884440 PU zagrebačka,
70. Cela Šarić, Zaprešić, Lužnička 24 A, OIB: 34104549516, O.I. 105465159, PP Zaprešić,

71. Antonija Palić, Zagreb, I. Gardijske brigade Tigrovi 25, OIB: 35241407661, O.I. 104502540, PU zagrebačka,
72. Boris Gulić, Samobor, Žumberačka 9, OIB: 22446785643, O.I. 103953861, PP Samobor,
73. Ivan Đurašin, Velika Gorica, Malogoričkа 34, OIB: 91344677222, O.I. 104309810, PP Velika Gorica,
74. Kristina Paradinović, Stari Gradac, Pitomača, V. Nazora 30, OIB: 52599497995, O.I. 110399314, PP Pitomača,
75. Slaviša Sabljić, Zagreb, Tržna 17, OIB: 49847669116, O.I. 104448118 PU zagrebačka;
76. Anita Crnjac, Zagreb, Jurja Dragišića 30, OIB: 38005242673, O.I. 105324880, PU zagrebačka
77. Marijana Nikolac, Osijek, Ružina ulica 135, OIB: 00575291720, O.I. 104798493, PU osječko baranjska,
78. Petar Petričević, Zaprešić, Maršala Tita 23A, OIB: 56443374456, O.I. 105174544, PP Zaprešić,
79. Petra Antolčić, Zagreb, Sveti Duh 133, OIB: 62854278625, O.I. 110500587, PU zagrebačka,
80. Ilka Dugandžić Perić, Zagreb, Završje 11, OIB: 41748697516, O.I. 110023337, PU zagrebačka,
81. Željka Marčec, Zagreb, Ulica Dubravka Dujšina 9, OIB:21582317280, O.I. 110671880, PU zagrebačka,
82. Sandra Marić, Zagreb, Sv. Mateja 5, OIB: 40202682003, O.I. 104115090, PU zagrebačka
83. Anamarija Kolenković, Prepuštovec, Glavna 57, OIB: 93187328835, O.I. 103973797, PP Sesvete
84. Branka Turkalj, Josipdol, Karlovačka 25, OIB: 93091360995, O.I. 101890859 PP Ogulin,
85. Rajka Bačić Devunić, Zagreb, Kneza Mislava 6, OIB: 23515328501, O.I. 110093579 PU zagrebačka,
86. Natalija Krznarić, Zagreb, V. Varićaka 4, OIB: 94034745888, O.I. 104832640 PU zagrebačka,
87. Irena Stadlenac, Zagreb, Ladislava Šitofa 14, OIB: 72075527156, O.I. 102875795 PU zagrebačka,
88. Tajana Gracin, Zagreb, Svetice 15, OIB: 55347070075, O.I. 104540702 PU zagrebačka,
89. Sandra Nevistić, Zagreb, Oštarijska 7, OIB: 70051715247, O.I. 103587843 PU zagrebačka,
90. Aleksandra Drobnjak Stepinac, Zagreb, Selska 34 B, OIB: 97674181829 O.I. 103015117 PU zagrebačka,
91. Darija Pulanić Žagar, Zagreb, Ive Tijardovića 8, OIB: 86565440000, O.I. 101705276 PU zagrebačka,
92. Sanja Čačija, Zagreb, Lastovska 4, OIB: 09238118097, O.I. 105144976 PU zagrebačka,
93. Marijana Jajčević, Zagreb, 4. Maksimirsko naselje 30, OIB: 83178710599, O.I. 102005941 PU zagrebačka,
94. Zvjezdana Drmić, Zagreb, Srečka Karamana 3 A, OIB: 38328877088, O.I. 100987405 PU zagrebačka,
95. Goran Vlahović, Hrastina Samoborska, Hrastina 5, OIB: 50856424303, O.I. 104466771 PP Samobor,
96. Zoran Milić, Sesvete, Tomislavgradska 2 A, OIB: 65987326729, O.I. 102853807 PP Sesvete,
97. Mihael Segetlija, Zagreb, Vukomerečka cesta 55A, OIB: 00601325262, O.I. 110711327 PU zagrebačka,
98. Amalija Bilušić, Zagreb, 9. Podbrežje 3, OIB: 48210869091, O.I. 103448794 PU zagrebačka,
99. Ivana Žele, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 04627991323, O.I. 103561496, PU zagrebačka,
100. Lofan Hrabar, Split, Iločka 1, OIB: 81662671235, O.I. 101221962 PU splitsko-dalmat.,
101. Ivan Čulina, Zagreb, Virjanska 40, OIB: 02389625892, O.I. 103757787 PU zagrebačka,
102. Marko Bešlić, Zagreb, Ulica Ede Murtića 6, OIB: 49486020639, O.I. 104592233 PU zagrebačka,
103. Ivona Atanasov Bandić, Zagreb, Antuna Šoljana 7, OIB: 87356312245, O.I. 103854289 PU zagrebačka,
104. Maja Strmić, Velika Gorica, Pleška 69, OIB: 02994843852, O.I. 104758490 PP Velika Gorica,
105. Marin Jonjić, Zagreb, N. Cesta 164, OIB: 66486019513, O.I. 102073770 PU zagrebačka,
106. Vlatka Majetić Kolbabek, Zagreb, Kutnjački put 4b, OIB: 72249821122, O.I. 102060761 PU zagrebačka,
107. Zvonko Granić, Zagreb, Petrovaradinska 5 B, OIB: 65161594392, O.I. 103192925 PU zagrebačka,
108. Sandra Čar, Zagreb, Peščanska 172, OIB: 51016792073, O.I. 102087424 PU zagrebačka,
109. Rajka Valentina Miljković, Zagreb, Vrapčanska draga 9, OIB: 50299926868, O.I. 102994962 PU zagrebačka,
110. Antun Stepinac, Zagreb, Ilica 506, OIB: 57065709702, O.I. 103430587 PU zagrebačka,
111. Kristina Benić Zovko, Zagreb, Lanište 1 G, OIB: 16744525494, O.I. 104700655 PU zagrebačka,

112. Ante Beban, Zagreb, Remetinečki gaj 21 D, OIB: 99452075684, O.I. 103085878 PU zagrebačka,
113. Zlatko Pavelić, Zagreb, Dugoselska 10, OIB: 01141370877, O.I. 104813846 PU zagrebačka
114. Muljika Flego, Rovinj, Prolaz M. Maretić 4, OIB: 04916103772, O.I. 103399972 PP Rovinj
115. Katarina Šarić Cipirita, Zagreb, Gorenci 24, OIB: 04257437316, O.I. 105408638 PU zagrebačka

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga; požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinško-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika.
Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi počevši od 16.04.2014. godine te vrijedi jednu godinu od navedenog datuma ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 07. travnja 2014. godine

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Brane Golubić
član Uprave

Ivo Bilić
član Uprave

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb 233.

Credit Processing
Credit and Collateral Administration

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4, potvrđujem da su

1. GOLUBIĆ BRANE (OIB: 67456581401), rođen 13.06.1974. godine, ZAGREB, GRAŠČICA 12, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-32/2012, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. BILIĆ IVO (OIB: 94009793481), rođen 24.06.1952. godine, ZADAR, PUT NJIVICA 44, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-1066/2009, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-3215/2014
U Zagrebu, 09.04.2014.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ILINKA LISONEK ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak naplate

Biljezi od 7 kn. nalijepljeni i poništeni

Datum 9.4.2014.

Javni bilježnik

Zbirka isprava i izvadci

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Jedini dioničar

Nadzorni odbor

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

Najnovije objave

32. Provedba upisa od 18.11.2014
Objavljeno dana 19.11.2014
Provedba upisa opoziv prokure

31. Provedba upisa od 21.10.2014
Objavljeno dana 22.10.2014
Provedba upisa promjena člana uprave, promjena funkcije člana uprave

30. Provedba upisa od 18.08.2014
Objavljeno dana 19.08.2014
Provedba upisa promjena članova uprave

29. Provedba upisa od 10.07.2014
Objavljeno dana 11.07.2014
Provedba upisa promjena člana uprave

28. Provedba upisa od 17.06.2014
Objavljeno dana 18.06.2014
Provedba upisa promjena članova nadzornog odbora

27. Provedba upisa od 17.04.2014
Objavljeno dana 18.04.2014
Provedba upisa prestanak jedinog dioničara dioničkog društva, jedini dioničar dioničkog društva, promjena predsjednika uprave

26. Provedba upisa od 02.01.2014
Objavljeno dana 03.01.2014
Provedba upisa promjena člana uprave

25. Provedba upisa od 19.12.2013
Objavljeno dana 20.12.2013
Provedba upisa promjena člana nadzornog odbora

24. Provedba upisa od 19.12.2013
Objavljeno dana 20.12.2013
Provedba upisa promjena člana uprave

23. Provedba upisa od 02.05.2013
Objavljeno dana 03.05.2013
Provedba upisa promjena člana uprave

poslovanja, ako su vezane uz pružanje investicijskih usluga, - investicijsko istraživanje i financijska analiza, kao i ostalih preporuka koje se odnose na transakcije s financijskim instrumentima, - usluge vezanih uz usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - investicijske usluge i aktivnosti te pomoćne usluge koje se odnose na temeljnu imovinu izvedenica iz članka 3. stavka 1. točke 2. podtočke d. alineje 2., 3., 4.i 7. Zakona o tržištu kapitala kada su te investicijske usluge i aktivnosti nadovezane na investicijske ili pomoćne usluge

* obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
* izdavanje elektroničkog novca

Jedini dioničar

Hypo SEE Holding AG, Austrija, Broj iz registra: FN 350921 k, Naziv registra: Trgovački registar Pokrajinskog suda u Klagenfurtu, Nadležno tijelo: Pokrajinski sud u Klagenfurtu, OIB: 51364807807
Klagenfurt am Wörthersee, Alpen-Adria-Platz 1
- - jedini dioničar

Nadzorni odbor

Zoran Parać, OIB: 33476348114
Zagreb, Stjepana Ladiše 11
- član nadzornog odbora
- od 28.11.2013.

Dr. Alexander Picker, OIB: 48898105748
Austrija, Salzburg, Aribonenstrasse 13
- predsjednik nadzornog odbora
- od dana 22.04.2014.godine

Rainer Maria Sichert, OIB: 09546139391
Njemačka, Velden, Süduferstrasse 027B/6
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- od dana 22.04.2014.godine

Stefan Selden, OIB: 52683083127
Austrija, Beč, Hietzinger Hauptstrasse 23/9
- član nadzornog odbora
- od dana 22.04.2014.godine

Edgar Flaggl, OIB: 19189764841
Austrija, Beč, Albertgasse 10/11
- član nadzornog odbora
- od dana 22.04.2014.godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Slawomir Roman Konias, OIB: 04897781051
Poljska, Katowice, Fijewskiego 26/B
- član uprave
- zastupa društvo zajedno sa drugim članom uprave ili zajedno sa prokuristom od 01.08.2012.

Joško Mihić, OIB: 13939647109
Split, Antuna Mihanovića 35
- član uprave
- zastupa društvo zajedno sa drugim članom uprave ili zajedno sa prokuristom od 01.08.2012.

Brane Golubić, OIB: 67456581401
Zagreb, Graščica 12
- član uprave
- zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom, postao član uprave dana 01.05.2013. godine

Tea Marlinčić, OIB: 56949016045
Zagreb, Drenovačka 1
- predsjednik uprave
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno, postala predsjednik uprave dana 07.10.2014. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 08.03.1996. godine.

Odlukom Uprave od 7.5.1997. izmijenjen je članak 5. odredba o sjedištu društva.

Odlukom izvanredne skupštine društva od 27.07.2007. godine izmijenjen je Statut u čl. 10. koji se odnosi na iznos temeljnog kapitala, u čl. 11. u odnosu na broj dionica, u čl. 13. u odnosu na iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta od 27.07.2007. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Statut:

Statut od 09.03.1996. godine.

Odlukom Glavne skupštine od 21.2.1997. godine izmijenjen je članak 10 i članak 11 Statuta odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama.

Odlukom glavne skupštine društva od 24.rujna 1998. izmijenjen je Statut društva i to u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital (članak 10.), broj dionica društva (članak 11.) i odredbe o odobrenom kapitalu (članak 13.).

Odlukom Glavne skupštine od 18.03.1999.g. izmijenjen je Statut društva u dijelu koji se odnosi na tvrtku društva (članak 1. i 2.), predmet poslovanja (članak 3.), temeljni kapital (članak 10.), broj dionica (članak 11.), odobrenom kapitalu (članak 13), te vrstu i broj dionica (članak 12.70. i 74.).

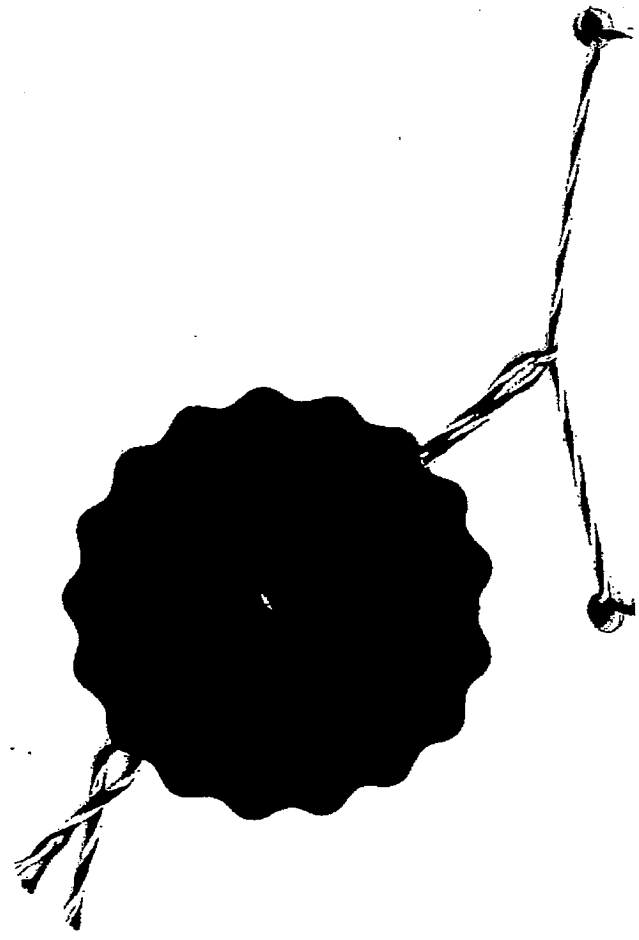
Odlukom Glavne skupštine društva od 15.03.2001. godine izmijenjen je Statut u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital društva (članak 10.), broj dionica (članak 11.), tekst članaka 12., 15., 35., 38., 42., 45., 53., 55., 59., 62., 64., 66., 67., 69., 70., 71., 72., 75., 81., 84., 86. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.

Odlukom Skupštine društva od 05. prosinca 2002. godine izmijenjene su odredbe Statuta društva od 15. ožujka 2001. godine i to članak 10. i članak 11. - odredbe o temeljnom kapitalu, članak 13. - odredbe o povećanju i smanjenju temeljnog kapita, brisane su odredbe glave XII - unutarnja kontrola u cjelini, te su ostali članci i glave pomaknuti unaprijed.

Odlukom izvanredne Glavne skupštine društva od 11.06.2003. godine izmijenjen je Statut u članku 3. koji se odnosi na predmet poslovanja odnosno djelatnosti društva, u članku 10. vezano za iznos temeljnog kapitala društva, u članku 11. vezano za broj dionica društva i u članku 13. vezano za iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.

Odlukom izvanredne Glavne skupštine društva od 13.10.2003. godine izmijenjen je Statut u članku 3. koji se odnosi na predmet poslovanja odnosno djelatnosti društva, u ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.

Odlukom izvanredne skupštine društva od 29.09.2004. godine izmijenjen je Statut u članku 10. koji se odnosi na iznos temeljnog kapitala, u članku 11. u odnosu na broj dionica u članku 13. u odnosu na iznos odobrenog kapitala i u članku 34. u



BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedanmilijun *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Seferova 10

OIB: 18395790333

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09) .

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

Zagreb, 12.12.2014

Potpis dužnika:

GOMOLAVA d.d.
Trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, skladištenje i usluge d.d.
ZAGREB, Seferova 10

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (64) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Preuskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je ----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik ----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 12.12.2014. (dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-11160/2014 ----------
U Zagrebu, 12. prosinca 2014. g. ----------
(U Zagrebu, dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

...ADA JASAREVIĆ

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedanmilijun *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Seferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca.

Vjerovnik može ad Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca platca i na njegav mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

Zagreb, 12.12.2014.

Potpis dužnika:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje
inozemnih firmi, oplemenjivanje i
usluge, d.d.
ZAGREB, Šišinova 10

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Narodne novine d.d., Zagreb – (64) 011540
Oznaka za narudžbu: UT-I-638/BZ
3 850157 063789

Tiskanica zaštićena U-NN115/12
Pretiskivanje zabranjeno

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku

Mjesto i datum izdavanja:

_____

_____

Potpis jamca platca:

_____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je ----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik ----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 12.12.2014. (dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-11159/2014 ----------
U Zagrebu, 12. prosinca 2014. g. ----------
(U Zagrebu, dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

BILJEŽNIK
ADA JAŠAREVIĆ

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavonska avenija 6

OIB: 14036333877

u iznosu od[1]: 1.000.000,00 EUR (jedanmilijun eur) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan dospijeća

uvećano za[2]:kamatnu stopu vezanu za šestomjesečni 6 M EURIBOR s dodatkom marže od 4,75%, godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15 % godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.11.2014.

Potpis dužnika: GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja"
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 38075265298

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.11.2014.

Potpis jamca platca:

GOMOLAVA - ŠPED d.o.o.
za [illegible]emništvo i usluge
ZAGR[illegible], Šeferova 10

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Antun Plivelić

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Teslička 44

OIB: 18222568154

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 26.11.2014

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je ----------

1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik ----------

2. ROKSANDIĆ GORAN (OIB: 95334355489), rođen 11.10.1965. godine, ZAGREB, KSAVERA ŠANDORA ĐALSKOG 44, kao direktor društva GOMOLAVA - ŠPED d.o.o. za otpremništvo i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080418938, OIB: 38075265298, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105779352 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao jamac platac ----------

3. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac----------

podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Zadužnica od 26.11.2014. (dvadesetišestog studenog dvijetisućečetrnaeste godine)**, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 5,00 kn. ----------

Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-11158/2014----------

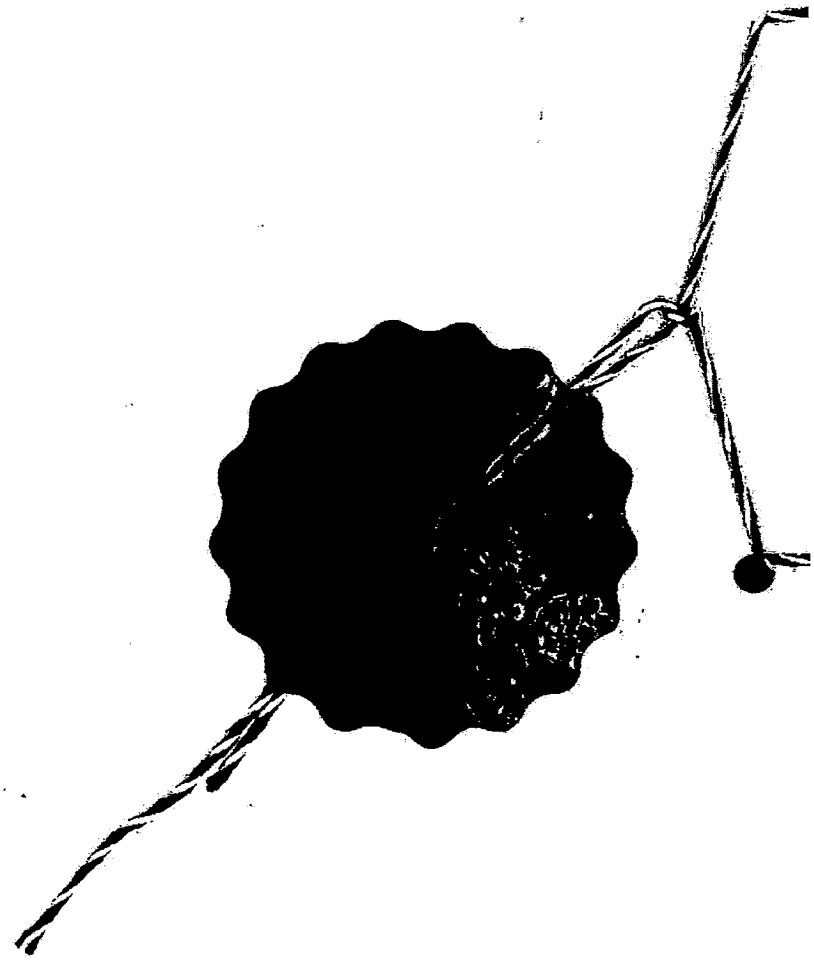
U Zagrebu, 12. prosinca 2014. g. ----------

(U Zagrebu, dvanaestog prosinca dvijetisućečetrnaeste godine)----------

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

...SLEDNIK
...JA JAŠAREVIĆ



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, (u daljnjem tekstu:Vjerovnik),

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno **(u daljnjem tekstu:Dužnik-Založni dužnik)**

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 **(u daljnjem tekstu: Jamac-platac-Založni dužnik)**

i

PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423, MBS: 080333063 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje društva samostalno i pojedinačno **(Založni dužnik)**

zaključili su sljedeći

SPORAZUM
O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane iz Sporazuma suglasno utvrđuju suglasno utvrđuju da postoji tražbina Vjerovnika prema Dužniku, temeljem:

Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura) prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan dospijeća kredita uvećano za pripadajuću redovnu kamata, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, naknade, poreze i takse

Tražbina Vjerovnika dospijeva kako je to određeno prema navedenom Ugovoru i Aneksima uz isti.

Članak 2.

Tražbina Vjerovnika utvrđena u Članku 1. ovog Sporazuma može također dospjeti u cijelosti, i to u slučaju raskida predmetnog **Ugovora o kreditu broj: 011-25101492** Razlozi za raskid taksativno su navedeni u predmetnim ugovorima. Raskidom predmetnih ugovora smatrat će se da je tražbina Vjerovnika zajedno s pripadajućim kamatama, porezom i ostalim troškovima dospio na naplatu.

Dostava raskida smatrat će se urednom i izvršenom danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom na posljednju adresu Dužnika koja je poznata Vjerovniku. Dužnik je dužan o promjeni adrese promptno izvjestiti Vjerovnika, jer svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Dužnik.

Članak 3.

Zasnivanje založnog prava na nekretninama u korist Vjerovnika

Strane iz ovog Sporazuma su suglasne da se radi osiguranja tražbina iz **Ugovora o kreditu broj: 011-25101492** Opisanog u članku 1. (jedan) ovog Sporazuma **u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura)** prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan dospijeća kredita posebice iznosa glavnice, kamata, troškova ovrhe, te eventualnih drugih sudskih i izvansudskih troškova, zasnuje i uknjiži založno pravo u korist Vjerovnika na:

- I. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 481, k.o. Šarampov na čest. 699/7, opisana kao zgrade i industrijsko dvorište površine 378 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

II. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 482, k.o. Šarampov na čest. 699/6, opisana kao zgrade i industrijsko dvorište površine 2061 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

III. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 613, k.o. Šarampov na čest. 699/12, opisana kao zgrade i industrijsko dvorište površine 398 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423 (uz zemljišoj knjizi adresa. Slavonska avenija bb, Zagreb)u cijelosti

IV. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 614, k.o. Šarampov na čest. 699/13, opisana kao zgrade i industrijsko dvorište površine 398 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 (u zemljišnoj knjizi Gomolava d.o.o. Zagreb Radauševa 9) u cijelosti

IV. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda Ivanić Gradu u zk.ul. 654, k.o. Šarampov na čest. 699/14, opisana kao Krčevine Industrijsko dvorište površine 14923 m2,
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

V. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 563, k.o. Šarampov na čest. 705/1, opisana kao oranica površine 27636 m2 i čest. br. 705/12 opisana kao oranica površine 8606 m2 ,
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 u cijelosti

VI. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 644, k.o. Šarampov na čest. 699/17, opisana kao krčevine oranica površine 10833 m2 i čest. br. 699/19 opisana kao krčevine oranica površine 8563 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Teslička 44, OIB: 18222568154 u cijelosti

VII. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 646, k.o. Šarampov na čest. 699/18, opisana kao oranica površine 1653 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

VIII. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 647, k.o. Šarampov na čest. 705/11, opisana kao oranica površine 1446 m2;
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

IX. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 483, k.o. Šarampov na čest. 699/10, opisana kao hladnjača za čuvanje jabuka i industrijsko dvorište ukupne površine 3142m2 od toga hladnjača za čuvanje jabuka površine 1753 m2 i industrijsko dvorište površine 1389 m2,
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423 (uz zemljišoj knjizi adresa. Slavonska avenija bb, Zagreb)u cijelosti

X. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul. 514A, k.o. Šarampov na čest. 699/15, opisana kao zgrada i industrijsko dvorište površine 6281 m2, ,
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423 (uz zemljišoj knjizi adresa: Radauševa 9, Zagreb)u cijelosti

XI. nekretninu koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u zk.ul.523, k.o. Šarampov na čest. 699/1 opisana kao zgrade i industrijsko dvorište površine 1298 m2 i zk.č.br. 699/8 opisana kao zgrade površine 147 m2;,
koja nekretnina je u vlasništvu založnog dužnika PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 13161969423 (uz zemljišoj knjizi adresa. Slavonska avenija bb, Zagreb)u cijelosti

XII. na odgovarajućim suvlasničkim dijelovima nekretnine uključujući suvlasnički dio zemljišta, te zajedničke dijelove i uređaje zgrade koja je upisana kod Općinskog suda u Ivanić Gradu u z.k.ul.br. 559, k.o. Šarampov k.č.br. 699/11 ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 4094 m^2, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine (etažno vlasništvo), što u naravi predstavljaju:
1.Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 1)
U prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.
2. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)
U prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja: Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom

3. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) ——————————
U prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.——————————
4. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) ——————————
U prizemlju, označena s žučkastom - bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
5. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) ——————————
U prizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
6. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) ——————————
U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
7. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) ——————————
U prizemlju, označena sa tamno plavom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
8. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) ——————————
U prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
9. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) ——————————
U prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
10. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) ——————————
U prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
11. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) ——————————
U prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
12. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) ——————————
U prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
13. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) ——————————
U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
14. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) ——————————
U prizemlju, označena sa žučkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
15. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) ——————————
U prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom——————————
16. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) ——————————

U prizemlju, označena s tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.

17. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

U prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.

18. Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

U prizemlju, označena sa svijetlo plavim točkastim rasterom, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.

koje nekretnine su u vlasništvu založnog dužnika GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u cijelosti

Založni dužnici izričito izjavljuju da dozvoljavaju Vjerovniku da može bez njihovog posebnog odobrenja ili naknadne suglasnosti, u zemljišnim knjigama na opisanoj nekretnini uknjižiti založno pravo **u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura)** prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan dospijeća kredita uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse.

Založni dužnik/ci svojim potpisom na ovom Sporazumu potvrđuje da su predmetne nekretnine u cijelosti njihovo vlasništvo, te da priloženi izvatci iz zemljišne knjige odgovara stvarnom stanju u zemljišnim knjigama.

Dužnik, Jamac platac I Založni dužnik, ovlašćuju Vjerovnika da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Sporazuma, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Založni dužnik/ci se obvezuju odnosno ovlašćuju Banku da može neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja u zemljišnim knjigama na nekretninama opisanim u Članku 3. ovog Sporazuma, ishoditi **zabilježbu obveze brisanja hipoteke upisane pod posl. br. Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1848/05,Z-1183/01, Z-127/12, Z-97/13 kao I hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma**, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Dužnik, Jamac platac I Založni dužnik, prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestane tražbina koja je tom hipotekom osigurana, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima, a ta hipoteke, sukladno odredbi Članka 347.st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 4.

Potpisom na ovom Sporazumu Založni dužnik/ci izjavljuju da nema zapreka u smislu Ovršnog zakona da se na nekretninama opisanim u članku 3. ovog Sporazuma provede ovrha.

Založni dužnik/ci su suglasni da Vjerovnik može temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke isprave, radi naplate tražbine iz **Ugovora o kreditu broj: 011-25101492** opisanog u članku 1. ovog Sporazuma, nakon dospijeća osigurane tražbine ili raskida navedenog Osnovnog ugovora, neposredno provesti ovrhu prodajom predmetnih nekretnina, po odredbama Ovršnog zakona (clausula exequendi).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetna nekretnina može prodati neposrednom pogodbom u roku koji Vjerovnik odredi u ovršnom prijedlogu u smislu Ovršnog zakona.

Članak 5.

Založni dužnik/ci su dužni redovito izvješćivati Banku o svim okolnostima koje su važne za predmetne nekretnine, a naročito o većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti i drugo.

Založni dužnik/ci mogu raspolagati predmetnim nekretninama na uobičajeni način, a zabranjeno je svako raspolaganje koje bi Banku dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz ovog Ugovora.

Založni dužnik/ci mogu raspolagati predmetnim nekretninama na uobičajeni način, a zabranjeno je svako raspolaganje koje bi Banku dovelo u nepovoljan položaj glede namirenja tražbina iz ovog Ugovora.

Založni dužnik/ci se obvezuju dozvoliti Banci da po potrebi vrši kontrolu predmetnih nekretnina, te reviziju procjene nekretnine u razdobljima od 3 (tri) godine - osobna uporaba nekretnine, 1 (jedne)godine - poslovna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje), sukladno zakonskim propisima na način da ih time ne ometa u urednom korištenju nekretnine.

Dužnik i Založni dužnik/ci/ se obvezuju, pod prijetnjom raskida ugovora pobliže opisanog u Članku 1. ovog Sporazuma, kao i Sporazuma, da će najkasnije u toku od 6 (šest) mjeseci od sklapanja ovog Sporazuma ishoditi upis pozitivne zabilježbe da nekretnine iz članka 3(tri) imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Dužnik/Založni dužnik, dužan Banci dostaviti u z.k.izvadak sa upisanom pozitivnom zabilježbom da nekretnine 3 (tri) imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban.

Članak 6.

Osiguranje nekretnine/a

Dužnik i Založni dužnik se obvezuju osigurati nekretnine opisane u članku 3. ovog Sporazuma protiv uobičajenih rizika za cijelo vrijeme trajanja Ugovora i vinkulirati policu osiguranja za predmetnu/e nekretnine u korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Dužnik se obvezuje svake godine u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća plaćanja premije osiguranja za predmetnu/e nekretnine i dostaviti Banci dokaz da je uplatio premiju osiguranja za naredno razdoblje i istu vinkulirao u korist Hypo Alpe-Adria-Banke d.d.

Ukoliko Dužnik u navedenom roku ne dostavi dokaz da je uplaćena premija osiguranja za predmetnu/e nekretnine, isti izričito temeljem ovog Ugovora ovlašćuje Vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane izvrši plaćanje premije osiguranja s njegovih računa otvorenih kod Hypo Alpe-Adria-Banke d.d. ukoliko na istima ima dovoljno sredstava ili da u njegovo ime i za njegov račun izvrši plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine ili da raskine Ugovor iz čl. 1 ovog Sporazuma. Dužnik i/ili i/ili Založni dužnik kao korisnik osiguranja ustupa Vjerovniku sva prava i tražbine iz police osiguranja predmetne/ih nekretnine i ovlašćuje Vjerovnika da o ustupu obavijesti svakodobnog Osiguravatelja.

Ukoliko Vjerovnik izvrši plaćanje premije osiguranja u njegovo ime i za njegov račun za plaćene premije tereti Dužnika koji se smatraju dospjelim na dan plaćanja svake premije. Vjerovnik je ovlašten Dužniku obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju na način iz prethodnog stavka tj. od dana dospijeća do isplate.

Članak 7.

Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem ovog Sporazuma kao javnobilježničke ovršne isprave, protiv njih neposredno provede ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.

Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Dužnika, Založnog dužnika i Jamca platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 8.

Strane iz ovog Sporazuma su suglasne da Vjerovnik visinu dospjelosti tražbina iz ovog Sporazuma, opisane u Članku 1. ovog Sporazuma, dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te da javni bilježnik na temelju takve isprave stavi na ovaj Sporazum klauzulu ovršnosti.

Stranke su suglasne da će se ovaj Sporazum smatrati ovršnom ispravom u smislu Zakona o javnom bilježništvu i Ovršnog zakona, kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira).

Članak 9.

Trošak sastava ovog javnobilježničkog akta, njegove solemnizacije, javnobilježničke pristojbe i nagrade, troškove uknjižbe, kao i druge eventualne troškove, snosi Dužnik u cijelosti.

Članak 10.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava.

Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 11.

Završne odredbe

Ugovornim stranama je Sporazum protumačen, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i potvrđuju (solemniziraju) kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbine Vjerovnika opisane u Članku 1. ovog Sporazuma.

Dužnik, Jamac platac i Založni dužnik ovlašćuju Vjerovnika da sve podatke vezane uz ovaj Sporazum, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 12.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih Vjerovnik zadržava 2 (dva), po 1 (jedan) se uručuje Dužniku i ostalim ugovornim stranama, 1 (jedan) ostaje za potrebe solemnizacije kod javnog bilježnika, po 1 (jedan) se upućuje nadležnom sudu radi uknjižbe založnog prava.

U Zagrebu, 30.07.2014.(trideseti srpanj dvijetisućečetrnaeste) godine

Dužnik -Založni dužnik :

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Šeferova 10

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839579033,
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877
Mihael Segetlija Zvjezdana Drmić

Jamac-platac-Založni dužnik:

ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Založni dužnik:

PAF - CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge ZAGREB, Šeferova 10

PAF-CITRUS d.o.o.
OIB: 13161969423
Antun Plivelić

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi ----------

1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik-založni dužnik ----------

2. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac-platac-založni dužnik ----------

3. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva PAF-CITRUS d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080333063, OIB: 13161969423, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao založni dužnik ----------

podnijeli prednju privatnu ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 30.07.2014. (tridesetog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) NA POTVRDU.** ----------

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.

Potvrđujem da sam prednju ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 30.07.2014. (tridesetog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine), sklopljen s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877,** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------

Sudionicima pravnog posla sam ispravu **Sporazum o osiguranju novčane tražbine od 30.07.2014. (tridesetog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine)** pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-------

Na zahtjev stranaka prilozi gore navedene isprave pročitani strankama sukladno čl. 57. Zakona o javnom bilježništvu. ----------

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu.----------

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 4.100,00 kn, a trošak 5,00 kn. ---------

Strankama izdano šest otpravaka. ----------

Broj: OV-7143/2014 ----------

U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------

(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
ILINKA LISONEK
JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d., Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033, MBS: 080112104 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Antun Plivelić, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

ANTUN PLIVELIĆ, Zagreb, Tesličkа 44, OIB: 18222568154 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 011-25101492

Članak 1.
Opće odredbe
Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje novčane tražbine iz kreditnog posla u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita
Banka odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu od

5.551.610,58 HRK
(slovima: petmilijunapetstopedesetjednatisućašestodesetkuna i 58/100)

što obračunato **po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR** na dan 16.07.2014. godine predstavlja protuvrijednost od **730.000,00 EUR (slovima: sedamstotridesettisućaeura)** što predstavlja zaduženje Korisnika kredita i najviši iznos koji Korisnik kredita može iskoristiti po ovom Ugovoru.
Banka će odobrena novčana sredstva iz stavka I. ovog Članka isplatiti Korisniku kredita temeljem Ugovora o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine, koji je Banka sklopila s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR), čija sredstva su izvor kreditiranja po ovom Ugovoru.
Ugovorne strane su suglasne da će se po provedenom osiguranju kredita prema uvjetima ovog Ugovora, sredstva odobrenog kredita, koristiti po programu «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti» - i to za kreditiranje obrtnih sredstava za poboljšanje likvidnosti sukladno Članku 2. točka d) Ugovora o kreditu broj LK-10/14.
Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom.

Članak 3.
Korištenje i otplata kredita, kamatna stopa i troškovi

a) **Naziv programa kreditiranja:** Program pod nazivom «Program kreditiranja za poboljšanje likvidnosti», s kojim je Korisnik upoznat i čije uvjete prihvaća.

b) **Namjena kredita:** Kreditiranje obrtnih sredstava za poboljšanje likvidnosti.

c) **Korištenje:** Kredit se može koristiti pod uvjetom provedenog osiguranja kredita u skladu s ovim Ugovorom **počevši od 31.07.2014. godine**, a datum prijenosa kredita u otplatu je datum korištenja kreditnih sredstava. Poslovna banka dužna je pisano obavijestiti HBOR o namjeri povlačenja sredstava iz kredita najmanje 15 dana prije povlačenje.

d) **Rok i način otplate:** Kredit dospijeva na naplatu jednokratno na dan dospijeća 30.04.2017. godine, a podmiruje se u protuvrijednosti kuna obračunatih prema srednjem tečaju HRVATSKE NARODNE BANKE za EUR važeći na dan plaćanja..

e) **Kamatna stopa:** Kamatnâ stopa je promjenjiva temeljem odluke HBOR-a, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a, te na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi 4% (slovima: četiri posto), godišnje na iznos kredita iskazan u EUR. Kamate se obračunavaju na iskorišteni iznos kredita i naplaćuju tromjesečno u protuvrijednosti kuna obračunatih prema srednjem tečaju HRVATSKE NARODNE BANKE za EUR na dan plaćanja. Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospijeća.
Obračun kamata vrši se proporcionalnom metodom obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

f) **Naknada za obradu zahtjeva:** Korisnik kredita je dužan Banci platiti prije isplate kredita iznos od 0,8% (slovima: nulacijelihosam posto) na ime jednokratnih troškova obrade. Banka će HBOR-u platiti naknadu

za obradu kreditnog zahtjeva u visini od 0,4% (slovima: nulacijelihčetiri posto) jednokratno od iznosa odobrenog kredita i to prije ili istovremeno s prvim korištenjem.

Članak 4.
Troškovi
Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u visini od 2,5% (slovima: dvacijelihpet posto) od odobrenog kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..
Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.
U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.
Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakovog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišnoknjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 5.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice
U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveze iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odnosno Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a.
Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 6.
Prijevremena otplata kredita
Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 30 (trideset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.
U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od preostalog iznosa kredita odnosno od uplaćenog iznosa (kod djelomične otplate), u skladu s odlukama o naknadama - Tarifama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. i HBOR.

Članak 7.
HBOR ima također pravo nadzora nad namjenskim korištenjem kredita prilikom ulaganja i tijekom otplate kredita. Korisnik kredita je obvezan Povjerenstvu HBOR-a i Banke tijekom nadzora omogućiti nesmetan uvid u objekt i svu dokumentaciju o načinu korištenja kredita.

Članak 8.
Instrumenti osiguranja
Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- **založno pravo na nekretnini/ama u korist Banke radi osiguranja tražbine koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove;**
- **polica osiguranja nekretnine/a / pokretnine/a protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;**
- **2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita;**
- **5 (pet) bjanko zadužnica/e u minimalnom iznosu od 1.000.000,00 HRK (slovima: jedanmilijun kuna) potpisana/e od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita i potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **obična zadužnica koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove, potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita i potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**
- **2 (dvije) bjanko mjenice s klauzulom «bez protesta» i Sporazumom s izjavom o obvezi na temelju mjenice, sve potpisano od strane Jamca-platca gospodina ANTUN PLIVELIĆ, OIB: 18222568154 ;**

- obična zadužnica koja glasi na iznos zaduženja iz Članka 2. ovog Ugovora utvrđen u EUR, uvećana za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate i troškove, potpisana od strane Jamca-platca gospodina ANTUN PLIVELIĆ OIB: 18222568154, i potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, radi provedbe upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju novčane tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava u korist Banke na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, k.o. Šarampov, u zkul. 483 kčbr. 699/10, zkul. 563 kčbr. 705/1, 705/2, zkul.644 kčbr. 699/17, 699/19, zkul. 646 kčbr. 699/18, zkul. 647 kčbr. 705/11, zkul. 559 kčbr. 699/11 Etaže od 1-18, zkul. 654 kčbr. 699/14, zkul. 523 kčbr. 699/1, 699/8, zkul. 481 kčbr. 699/7, zkul. 482 kčbr. 699/6, zkul. 613 kčbr. 699/12, zkul. 614, kčbr. 699/13, zkul 514A kčbr.699/15 radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog/ih izvatka/ka nadležnog/ih suda/ova, bez ikakovih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnine/a protiv uobičajenih rizika vinkuliranu/e u korist Banke.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da sve tražbine iz ovog Ugovora ima pravo ustupiti HBOR-u zajedno sa sporednim pravima i svim primljenim instrumentima osiguranja tražbine, a sukladno odredbama Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS-09/01 zaključenog između Banke i HBOR-a i svih Dodataka uz isti ugovor, na temelju kojeg je zaključen Ugovor o kreditu broj: LK-10/14 opisan u Članku 2. ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju, odmah nakon primitka obavijesti o izvršenom ustupanju svih tražbina iz ovog Ugovora HBOR-u, bez obzira da li su obavijest o izvršenom ustupanju primili od Banke ili HBOR-a, sva plaćanja po ustupljenoj tražbina izvršavati izravno HBOR-u i na to se potpisom ovog Ugovora izričito obvezuju.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Jamac/ci-platac/ci izjavljuje/u da preuzima/ju i odgovara/ju za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca/aca-platca/aca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 9.

Mjenica i zadužnica

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika kredita i Jamca-platca društva PAF-CITRUS, d.o.o., Korisnik kredita i Jamac-platac društvo PAF-CITRUS, d.o.o. se obvezuju na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 10.

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćujue Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d..

Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 11.

Korisnik kredita se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem HYPO ALPE ADRIA GROUP sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika kredita.

Korisnik kredita se obvezuje Banku obavijestiti o svim promjenama svoje materijalne situacije ili adrese. U slučaju neobavještavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.

Korisnik kredita se obvezuje na poziv Banke davati obavijesti o svojoj materijalnoj situaciji, statusnim promjenama i promjenama u vlasničkoj strukturi tvrtke te predočiti eventualno postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.
Korisnik kredita se potpisom ovog Aneksa obvezuje, pod prijetnjom raskida Ugovora, da, bez prethodne suglasnosti Banke prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće vršiti isplatu dobiti društva, te da neće davati pozajmice vlasnicima i/ili upravi društva i/ili povezanim društvima, kao i vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava. Korisnik kredita obvezuje se učiniti vidljivim i izričito ugovoriti da se pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na tražbine Banke prema Korisniku kredita, te da u slučaju otvaranja stečajnog postupka pozajmice vlasnika i/ili uprave društva i/ili povezanih društava se imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda.
Korisnik kredita se obvezuje/-u, pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, da će u roku od 4 mjeseca od dana potpisa ovog ugovora sukladno važećim zakonskim propisima, legalizirati nekretnine navedene u čl. 8 ovog ugovora ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnima (npr. zbog naknadne izgradnje/dogradnje, rekonstrukcije objekta), odnosno da će u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis pozitivne zabilježbe da nekretnine na kojima je upisan teret u korist Banke imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban, te Banci dostaviti dokaz o provedenoj legalizaciji.
Korisnik kredita suglasan je da su Banka i HBOR ovlašteni kontrolirati da li se odobrena sredstva upotrebljavaju u skladu s namjenom korištenja opisanom u članku 2. ovog Ugovora.

Članak 12.
Korisnik kredita se obvezuje Banci nadoknaditi ukupni iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanima zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata Banci, ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalog povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima utvrdi da Ugovor o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine, sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora o kreditu broj: LK-10/14 od 24.07.2014. godine.
Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora, ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.
Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalog povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, Banka će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita, zatražiti, a Korisnik kredita je obvezan Banci u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog Članka sukladno drugostupanjskoj odluci ili će Banka višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koje je Korisnik kredita Banci vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita tek nakon što joj u cijelosti bude uplaćen višak navedenih sredstava s pripadajućom zateznom kamatom.
Banka se obvezuje izvršiti povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora HBOR-u nakon što Korisnik kredita izvrši povrat tih sredstava Banci, odnosno nakon što Banka ista sredstva naplati iz zaprimljenih instrumenata osiguranja po ovom Ugovoru, sve u roku od dva dana od izvršenog plaćanja od strane Korisnika kredita, odnosno naplate tih sredstava po instrumentima osiguranja.
HBOR ovlašćuje Banku da u svoje ime, a za račun HBOR-a, iz navedenih instrumenata osiguranja obavlja naplatu ukupnog iznosa državnih potpora koji je odlukom nadležnog tijela oglašen nedopuštenim.
Banka je ovlaštena aktivirati instrumente osiguranja ako Korisnik kredita ne izvrši povrat sredstava nezakonito dodijeljenih državnih potpora u roku od 15 (petnaest) dana od dana kada mu je poslala zahtjev za povrat.

Članak 13.
Pridržavanje prava na raskid - otkaz Ugovora
Banka je ovlaštena vršiti financijsku i tehničku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja kredita, što Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru prihvaća. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja daje pravo Banci da raskine-otkaže ovaj Ugovor, učini dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatraži od Korisnika kredita plaćanje cjelokupnog iznosa duga.
Banka je ovlaštena raskinuti otkazom ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga i u slučaju davanja neistinite dokumentacije od stranke Korisnika kredita i/ili Jamca/aca-platca/aca.
Ako Banka utvrdi da se sredstva odobrena ovim Ugovorom koriste protivno namjeni za koju su data, ovlaštena je otkazati Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti od Korisnika kredita plaćanje cjelokupnog iznosa duga.
Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat datog, odnosno preostalog dijela kredita s kamatama i naknadama i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, kao i za slučaj neizvršenja, odnosno neurednog izvršenja obveza iz ovog Ugovora.
Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti otkazom Ugovor o kreditu prije isteka njegovog redovnog trajanja, i ako je u tijeku ovršni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kredita ili imovinom koja služi osiguranju ovog kredita, te ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po kreditu.
Otkazom Ugovora tražbina Banke u cijelosti dospijeva na naplatu.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja obavijesti o raskidu-otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 14.
Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 15.
Nadležnost suda
Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ugovara primjena hrvatskog prava.
Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 16.
Završne odredbe
Ugovornim stranama je Ugovor protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika.
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., kao i Pravilnik i Odluku o kamatnim stopama HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., te druge opće akte HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, te odredbe Ugovora o kreditu broj LK-10/14 od 24.07.2014. godine zaključen između Banke i HBOR-a, Ugovora o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj PS – 09/01 zaključenog dana 12.03.2001. godine između Poslovne banke i HBOR-a s pripadajućim dodacima i to u skladu s odredbama navedenog Ugovora o poslovnoj suradnji i Općih akata HBOR-a koji se odnose na ovaj program kreditiranja.
Korisnik kredita i Jamac/ci-platac/ci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.
Ukoliko Banka neko pravo iz ovog Ugovora ne izvrši ili izvrši s kašnjenjem, to se neće tumačiti kao odricanje, isto kao i svaki drugi način faktičnog djelovanja u odnosu Banke prema Korisniku kredita i Jamcu/ima-platcu/ima.
Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 17.
Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (slovima:šest) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava 2 (dva), 1 (jedan) ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) se uručuje ostalim ugovornim stranama.

Zagreb, dana 30. srpnja 2014. godine

Korisnik kredita:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.

GOMOLAVA d.d.
OIB: 71839576033
Antun Plivelić

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:

ANTUN PLIVELIĆ
OIB: 18222568154

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. **PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-7133/2014
U Zagrebu, 31.07.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK ZAGREB

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
Zrinka Akalović

Verificirani ZK uložak

katarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 481

Izadnjeg dnevnika: Z-1259/2013
Ivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	699/7	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			378	
		UKUPNO:			378	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1 GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ZAGREB, ŠEFEROVA 10		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.		
1.1 Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe Adria Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.		
2.1 Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU.1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku - u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu i sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 2.2 zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A. 2.3 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).	880.000,00 EUR	
3.		
3.1 Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 481

arska općina: 312479, ŠARAMPOV

uje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.
pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, , 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5323/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

Republika Hrvatska
C
ZAGREBAČKI GRADJANSKI SUD

PUBLIKA HRVATSKA
inski sud u Ivanić Gradu
MLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
nje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

tastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 482

j zadnjeg dnevnika: Z-787/2011
tivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	699/6	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2061	
		UKUPNO:			2061	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.O.O., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br.011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.		
2.1 Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 2.2 zabilježba ovršivost tražbine na nekretnine u A. 2.3 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).	880.000,00 EUR	
3.		
3.1 Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	

tarska općina: 312479, ŠARAMPOV

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
2.	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

vrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

ska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, /11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5324/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 613

Broj zadnjeg dnevnika: Z-651/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1	699/12	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			398	Pripis iz uloška 481
		UKUPNO:			398	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	1. Suvlasnički dio: 1/2 "PAF-CITRUS" D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BB	
2	3. Suvlasnički dio: 1/2 PAF-CITRUS D.O.O., OIB: 13161969423, ZAGREB, ŠEFEROVA 10	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

C
Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.			
2.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU.1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku - u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu i sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
3.			
3.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 613

katarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Vrijedi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Upravna pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 92/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5325/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

POVJERENO

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL: IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 614

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj zadnjeg dnevnika: Z-651/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1	699/13	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			398	Pripis iz uloška 481
		UKUPNO:			398	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 GOMOLAVA D.O.O., ZAGREB, RADAUŠEVA 9	
3.	Suvlasnički dio: 1/2 GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ZAGREB, ŠEFEROVA 10	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.			
2.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU.1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku - u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu i sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 2.2 zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A. 2.3 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).	880.000,00 EUR	
3.			
3.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 3.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	

Verificirani ZK uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Broj ZK uloška: 614

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Naknada pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 92/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5326/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

Republika Hrvatska
IVANIĆ-GRAD
OPĆINSKI SUD

PONIŠTENO

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 24.07.2014. 08:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 654

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1204/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	699/14	**KRČEVINE** INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			**14923** 14923	
		UKUPNO:			**14923**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-1132/2013** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13 Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist : **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013** ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.3	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013** ZABILJEŽBA zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
3.1	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-960/2014** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU POD BROJEM OV-2725/2014 21.03.2014, a)od 900.000,00 EUR uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 od dana 30.09.2002. god. i pripadajućih aneksa I-VII **HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D., SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	900.000,00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 **Prvenstveni red upisa: Z-960/2014** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU POD BROJEM OV-2725/2014 21.03.2014, b)od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem ugovora o kreditu broj 011-51015507 od 15.10.2013. god.	7.500.000,00 KN	na 1.1

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D., SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
3.3	Zaprimljeno 17.04.2014.g. pod brojem Z-1204/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1, 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.07.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 7836/2014

Izdao:

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

PUBLIKA HRVATSKA
inski sud u Ivanić Gradu
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
anje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 563

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2002/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	705/1	ORANICA			27636	
2.	705/12	ORANICA			8606	
		UKUPNO:			36242	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	**Vlasnički dio: 1/1**	
	PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
24	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 podložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5327/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

Republika Hrvatska ... IVANIC-GRADSKA ... OPĆINSKI SUD

POTVRĐENO

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 644

Broj zadnjeg dnevnika: Z-297/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	699/17	KRČEVINE			10833	
		ORANICA			10833	
2.	699/19	KRČEVINE			8563	
		ORANICA			8563	
		UKUPNO:			19396	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	PLIVELIĆ ANTUN, OIB: 18222568154, TESLIĆKA ULICA 44, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13	900.000,00 EUR	
	Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret:		
	Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06		
	Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.			

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13 Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist : **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
2.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 153/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5328/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 646

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2002/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
[redacted]	699/18	ORANICA			1653	
		UKUPNO:			1653	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1132/2013** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 28.06.2013. broj Z-1132/13 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013	7.500.000,00 KN	

Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Zaprimljeno 28.10.2013. broj Z-1770/13

Na temelju Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 25.10.2013., solemniziran pod brojem OV-11368/13, uknjižuje se založno pravo

u iznosu od 7.500.000,00 HRK , uvećano za pripadajuće naknade, kamatu, zateznu kamatu i sve ostale troškove, te troškove ovjera i postupka uknjižbe u A za za korist :

HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6

Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013

Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE

uz zabilježbu ovršivosti tražbine

Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013

Prvenstveni red upisa: Z-1770/2013

ZABILJEŽBA

zabilježuje se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br.Z.1132/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5329/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2002/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	705/11	ORANICA			1446	
		UKUPNO:			1446	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1919/2006** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 17.10.2006. broj Z-1919/06 Na temelju Aneksa broj V uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa Sporazumom radi osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12. listopada 2006. godine, solemniziran pod brojem OU-1044-3/03, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 900.000,00 EUR, uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	900.000,00 EUR	
2.			

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013** UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013** ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.3	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013** ZABILJEŽBA zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
2.4	Zaprimljeno 03.12.2013.g. pod brojem Z-2002/2013 **Prvenstveni red upisa: Z-1707/2013** ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 poduložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5330/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 483

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1707/2013
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	699/10	**HLADNJAČA ZA ČUVANJE JABUKA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE**			**3142**	
		HLADNJAČA ZA ČUVANJE JABUKA			1753	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			1389	
		UKUPNO:			**3142**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 20.03.2006. broj Z-592/2006 Zabilježba da ne prileži uporabna dozvola za upis hladnjače za čuvanje jabuka temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03).	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	**Vlasnički dio: 1/1** **PAF-CITRUS" D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BB**	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 19.07.2005., br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
4.2	zabilježba ovršivosti tražbine u A		
4.3	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		
5.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, , rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
6.			
6.1	Zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.br. 559 k.o. Šarampov):		
7.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
7.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
7.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
7.4	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovano založno pravo na glavnom ulošku (k.o. Šarampov zk. ul. 559 poduložak-1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5331/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 514A

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1023/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	699/15	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			6281	
		UKUPNO:			6281	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 PAF-CITRUS D.O.O., OIB: 13161969423, ZAGREB, RADAUŠEVA 9	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 20. srpnja 2001. Z. 1183/01 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 20. lipnja 2001. broj OV-5052/01 uknjižuje se pravo stvarne služnosti prolaza i prevoza kamiona preko čkbr. 699/15, a u korist čkbr. 699/4, 699/7, 699/6 i 699/11 na sjevernom ulazu i to asfaltnim prilazom od javne prometnice pokraj kolske vage i to najkraćim putem do naznačenih čestica.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.01.2012. broj Z-127/12 Na temelju ugovora o kreditu od 23. siječnja 2012. god. solemniziran pod brojem OV-978/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.000.000,00 kn uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove eventualne prisilne naplate, za korist: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1**	3.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 17.01.2013. broj Z-97/13 Na temelju Aneksa br.1. Ugovora o kreditu broj 940000017-1 od 09.01.2013. g., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, br. OV-370/2013, zabilježuje se novi krajnji rok dospijeća kredita (čija je uknjižba provedena pod posl. br. Z. 127/12) i to 09.01.2014. g. za korist: ISTARSKE KREDITNE BANKE UMAG d.d., Umag, E. Miloša 1, OIB 65723536010		
3.			

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 07.04.2014.g. pod brojem Z-1023/2014 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 3 UGOVORA O KREDITU BROJ 940000017-1 OD 23.01.2012.G., SKLOPLJEN DANA 02.04.2014.G.,SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-3084/14; 02.04.2014, Zabilježba novog krajnjeg roka dospijeća kredita i to do 09.04.2015.g. (čija uknjižba je provedena pod poslovnim brojem Z. 127/12 i Z. 97/13 u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, E.Miloša 1, OIB 65723536010		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.
Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 153/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5332/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

Republika Hrvatska ... OPĆINSKI SUD

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Komora br. 4 U prizemlju, označena s žučkastom - bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
5.	Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) 1. Komora br. 5 U prizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
6.	Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. Komora br. 6 U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
7.	Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) 1. Komora br. 7 U prizemlju, označena sa tamno plavom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
8.	Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 1. Komora br. 8 U prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
9.	Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. Komora br. 9 U prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
10.	Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)	

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 523

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2098/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	699/1	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			1298	
2.	699/8	ZGRADE			147	
		UKUPNO:			1445	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "PAF-CITRUS" D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Primljeno:29. srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005., br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na sporednom ulošku- u iznosu od 880.000, EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
4.2	zabilježba ovršivosti tražbine na nekretnine u A zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku (zk.ul.520 k.o. Šarampov).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.
Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5320/2014

Republika Hrvatska 3 OPĆINSKI GRADSKI SUD IVANIĆ-GRAD

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Ivanić Gradu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 21.05.2014. 10:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 559

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1707/2013

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
[redacted]	699/11	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			4094	
		UKUPNO:			4094	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
1.1	Komora br. 1 U prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom. GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
2	Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
2.1	Komora br. 2 U prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
3	Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3).	
3.1	Komora br. 3 U prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
4	Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Komora br. 10 U prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
11.	Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. Komora br.11 U prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
12.	Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) 1. Komora br. 12 U prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
13.	Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) 1. Komora br. 13 U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
14.	Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. Komora br. 14 U prizemlju, označena sa žučkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
15.	Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) 1. Komora br. 15 U prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
16.	Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Komora br. 16 [redacted] U prizemlju, označena s tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
17.	Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)	
1.	Komora br. 17 [redacted] U prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	
18.	Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)	
1.	Komora br. 18 U prizemlju, označena sa svijetlo plavim točkastim rasterom, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)		
(1.) Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000,-EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine. **1.Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)**		
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uloška: 559
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A ža korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			

C

Teretovnica

Red. br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1.	**Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)**		
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK ul

Broj ZK uloška:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERI

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1.	**Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)**		
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000,-EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 1.2 uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
1.	**Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)**		
1.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 559

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
	Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)		
1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04		
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br.011-485/2004 u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47 Uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
	Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)		
	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47 Bilježi se ovršivost tražbine na nekretnine u A. Bilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (z.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
	Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)		
	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		

Službeni izvadak (datum i vrijeme izrade) 21.05.2014. 10:46:22

C

Teretovnica

Red. br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)**		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1 Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
2.2 zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
1. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
1.1 Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
1.2 zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
1.3 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
2.1 Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
2.2 zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
3. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
3.1 Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
3.2 zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	**Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)**		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist:	880.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)		
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05	880.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist:		
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2.	Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
2. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
2.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
2.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
3. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda,-ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	**Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
2.	**Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
5.	**Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist:	1.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3.	**Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)**		
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1 Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
4.1 Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
4.1 Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
4.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4.	**Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)**		
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** 4.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	700.000,00 EUR	
4.	**Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47	700.000,00 EUR	
4.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
5	Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
5.1	Primljeno: 29. studenoga 2004. Z. 1869/04 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24. studenoga 2004. god. broj OU-2591/2004 i Aneksa uz Sporazum radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 22. prosinca 2004.god.broj OU-2591-1/2004,uknjižuje se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 250.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1295/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 205.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita,uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 511/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 230.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., i to temeljem ugovora o kreditu broj: 1633/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 200.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i to temeljem ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 68/2002,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe, poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu broj: 518/2001,u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 1.000.000, EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovorenu kamatu,zateznu kamatu,sve troškove prijevoda,ovjera,postupka uknjižbe,poreze i takse i to temeljem ugovora o kreditu br:011-485/2004 u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47		
5.2	uz uknjižbu ovršivosti tražbine.		
6	Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)		
6.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

R.br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno prav na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5.	**Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5.	**Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5.	**Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)**		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
6.	**Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
7.	**Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
8.	**Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5.	**Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)**		
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
6.	**Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)**		
6.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
6.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
6.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		
6.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
5. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
5.1	Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
5.2	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		
6. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
6.1	Primljeno:29.srpnja 2005 Z.1340/05 Na temelju Ugovora o kreditu br.011-360/2005 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19.07.2005, br.OU-1834/05, uknjižuje se zajednička hipoteka na glavnom ulošku- u iznosu od 880.000,-EUR prema prodajnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank dd važećem na dan korištenja kredita, uvećano za redovnu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	880.000,00 EUR	
6.2	zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretnine u A.		
6.3	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.482,483,523 i 481 k.o. Šarampov).		
6. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)		
6.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)		
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
	Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)		
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
	Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)		
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
	Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)		
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
	Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
7.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47** uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	1.000.000,00 KN	
	Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Primljeno: 02. studenog 2005. Z. 1848/05	700.000,00 EUR	
8.1 Na temelju Aneksa broj IV sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine dodatnom zabilježbom na već prenesenom vlasništvu nekretnine i zasnivanjem založnog prava na nekretninama uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 68/2002 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zalaganjem sredstava na depozitu od 24. listopada 2005. god. solomniziranog pod brojem OU-1044-2/2003, uknjižuj se založno pravo u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 700.000,00 EUR prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**		
8.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
7. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)	7.000.000,00 KN	
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)	7.000.000,00 KN	
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)	7.000.000,00 KN	
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
2.1	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine		
3	Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)		
3.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
3.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
3.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
4	Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)		
4.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
4.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
4.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
5	Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
5.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine ,		
8. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
8.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
8. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
8.1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
1.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11	7.000.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
1.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
1.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
1.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11	7.000.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
1.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
1.3	zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
1.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11	7.000.000,00 KN	
	Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)		
1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)		
1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
3 zabilježuje se ovršivost tražbine		
Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)		
1 Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
...se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, ...se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ...brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom ...te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati ...nom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, ...sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ...bilježuje se ovršivost tražbine		
...ći dio: 17 (265/10000)		
...ljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11	7.000.000,00 KN	
...nelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na ...ninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se ...no pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale ...ove, za korist: **...PO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA ...ENIJA 6** ...bilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, ...om će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ...oditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom ...pirane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati ...zbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, ...kladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ...bilježuje se ovršivost tražbine		
...vlasnički dio: 18 (597/10000)		
Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11	7.000.000,00 KN	
Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na ...ekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se ...ložno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale ...troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA ...AVENIJA 6** ...zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, ...kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ...ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom ...osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati ...neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, ...sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ...zabilježuje se ovršivost tražbine		
...u suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
Zaprimljeno 04.03.2010. broj Z-357/10	3.500.000,00 KN	
Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-25101203 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.02.2010., solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba,pod brojem OV-2528/10, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku uz valutnu klauzulu u iznosu od 3.500.000,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan 28.01.2010, čini protuvrijednost od 479.788,63 EUR, te ovako utvrđeni iznos u kunskoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, (rok vraćanja kredita je 31.03.2015.g.) u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
9.2 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku (zk.ul.br. 483 k.o. Šarampov)		

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Vlasnički dio: 1 (597/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
Nasuvlasnički dio: 2 (530/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)		
9.1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 9.2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)		
9.1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
suvlasnički dio: 5 (600/10000)		
1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)		
9.1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
9.1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
a suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
a suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
a suvlasnički dio: 11 (616/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	

C
Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
	suvlasnički dio: 12 (635/10000)		
	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
	suvlasnički dio: 13 (576/10000)		
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
	Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)		
9.1	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	3.500.000,00 KN	
9.2	zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
9.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
suvlasnički dio: 17 (265/10000)		
Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)		
9.1 Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 9.2 zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
0. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
10.2 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
0. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)		

C
Teretovnica

Zbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane; te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

R.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
9.1	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)**		

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine. 3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. 4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483.i 563).	7.500.000,00 KN	
	Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine. 10.3 zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. 10.4 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).	7.500.000,00 KN	
	9. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** 10.2 uz zabilježbu ovršivosti tražbine.	7.500.000,00 KN	

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
	Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)		
	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
9.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
9.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
9.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
	Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
	Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13	7.500.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist:		
	HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13	7.500.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist:		
	HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
	Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13	7.500.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist:		
	HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)**		
10.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
10.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
10.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
10.	**Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)**		

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13	7.500.000,00 KN	
	Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**		
2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
1.	**Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)**		
1.1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
1.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
1.3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
1.4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		
2.	**Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)**		
2.1	Zaprimljeno 20.09.2011. broj Z-1504/11 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 07.09.2011.god. solemniziran pod brojem OV-12441/2011, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 7.000.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.000.000,00 KN	
2.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		

C

Teretovnica

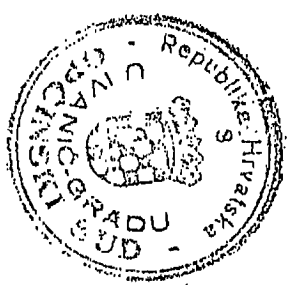
	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	zabilježuje se ovršivost tražbine		
	suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
	Zaprimljeno 21.11.2012. broj Z-1906/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 14.11.2012. god. solemniziran pod brojem OV-14515/2012, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6** zabilježba obveze brisanja hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se založni dužnik prema banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima	3.500.000,00 KN	
	a suvlasnički dio: 15 (600/10000)		
1	Zaprimljeno 18.10.2013. broj Z-1707/13 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 011-51015507 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 15.10.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, Trg Hrvatskih velikana 4 pod brojem OV-11072/2013, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku u iznosu od 7.500.000,00 HRK uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove u A za korist: **HYPO ALPE- ADRIA- BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	7.500.000,00 KN	
2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
3	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod br. Z. 1919/06, Z.1869/04, Z. 1340/05, Z.357/10 i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom zabilježbom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
4	zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovano založno pravo na sporednom ulošku (k.o. Šarampov zk.ul.483 i 563).		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.05.2014.

udska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 25/11, 112/12) u iznosu od 590,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 5333/2014

ZK referent:
IGOR CEPETIĆ

Republika Hrvatska
Županijski sud
Ivanić-Grad


Republika Hrvatska
GRADU
GRADSKI


Republika Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080112104

OIB:

71839579033

TVRTKA:

1# GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.o.o.
6 GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.

1# GOMOLAVA d.o.o.
6 GOMOLAVA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Radauševa 9
13 Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

PRAVNI OBLIK:

1# društvo s ograničenom odgovornošću
6 dioničko društvo

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1# Mato Jurić, OIB: 83874747796
Zagreb, 3. Proveni Put 6
10# Mato Jurić, OIB: 83874747796
Zagreb, 3. Proveni Put 6
1# - direktor
3# - direktor
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - predsjednik uprave
10# - predsjednik uprave
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
10# - Odlukom nadzornog odbora od 26.11.2005. prestao biti predsjednik uprave

3# Zdenko Primorac, OIB: 36348022470
Zagreb, Z.Cimermančića 5
8# Zdenko Primorac, OIB: 36348022470
Zagreb, Z.Cimermančića 5
3# - član uprave
8# - član uprave
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
8# - prestao biti član uprave 30.06.2004. godine

3# Lidija Briševac, OIB: 92494918831
Zagreb, Viktora Kovačića 3
6# Lidija Briševac, OIB: 92494918831
Zagreb, Viktora Kovačića 3

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

3# - član uprave
6# - član uprave
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
6# - odlukom skupštine društva od 08.11.2001.g. razrješuje se članstva u upravi društva

3# Snježana Marić, OIB: 55037582454
Zagreb, 1.Ferenščica 27
5# Snježana Marić, OIB: 55037582454
Zagreb, 1.Ferenščica 27
3# - član uprave
5# - član uprave
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
5# - prestala biti član uprave dana 01.lipnja 2001.god.

3# Barica Macan, OIB: 97217965300
Zagreb, Stonska 13
5# Barica Macan, OIB: 97217965300
Zagreb, Stonska 13
3# - član uprave
5# - član uprave
3# - zastupa pojedinačno i samostalno
5# - prestala biti član uprave dana 01.lipnja 2001.god.

3# Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
6# Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
3# - prokurist
6# - prokurist
6# - odlukom skupštine od 08.11.2001.g. opozvana je prokura

5# Mirica Kovačić, OIB: 72234792278
Zagreb, Cesarov gaj 1
6# Mirica Kovačić, OIB: 72234792278
Zagreb, Cesarov gaj 1
5# - član uprave
6# - član uprave
5# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
6# - odlukom skupštine društva od 08.11.2001.g. razrješuju se članstva u upravi društva

6# Božica Murgić, OIB: 44146023259
Zagreb, Doljani 3
7# Božica Murgić, OIB: 44146023259
Zagreb, Doljani 3
6# - direktor
7# - direktor
6# - zastupa pojedinačno i samostalno
7# - Odlukom Nadzornog odbora od 30.12.2003.god. razrješena je dužnosti člana uprave-direktora

7# Ljubiša Novaković, OIB: 20244166443
Zagreb, Odžačka 9
9# Ljubiša Novaković, OIB: 20244166443
Zagreb, Odžačka 9

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

7# - direktor
9# - direktor
7# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
9# - prestao biti član uprave-direktor Odlukom nadzornog odbora od 31.07.2004. godine

8# Ljubiša Novaković, OIB: 20244166443
Zagreb, Odžačka 9
9# Ljubiša Novaković, OIB: 20244166443
Zagreb, Odžačka 9
8# - direktor
9# - direktor
8# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
9# - prestao biti član uprave-direktor Odlukom nadzornog odbora od 31.07.2004. godine

10 Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
10 - direktor
10 - zastupa pojedinačno i samostalno

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-96/3144-2	28.01.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-99/7767-2	23.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-00/2137-2	12.06.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-00/5909-2	15.02.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-01/3581-2	25.10.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-01/6885-3	21.01.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-04/991-4	03.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-04/8669-2	24.09.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-04/8669-4	15.10.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0010	Tt-05/12282-4	18.01.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0011	Tt-07/9666-3	10.09.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0012	Tt-10/7265-2	08.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0013	Tt-10/8101-2	15.07.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0014	Tt-12/4954-2	24.04.2012	Trgovački sud u Zagrebu
0015	Tt-13/20836-2	20.09.2013	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	29.06.2010	elektronički upis
eu	/	30.06.2011	elektronički upis
eu	/	02.07.2012	elektronički upis
eu	/	28.06.2013	elektronički upis
eu	/	30.06.2014	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!
Djelomični povijesni izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba:_____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl. 5 ZSR (N.N. br. 1/95; 57/96; 45/99; 54/05) po uvidu u Sudski registar Republike Hrvatske kojeg sam današnjeg dana izvršio elektroničkim putem

izdajem

Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo

GOMOLAVA d.d.

Izvadak se sastoji od 4 (četiri) lista.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-7132/2014
U Zagrebu, 31.07.2014.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080333063

OIB:

13161969423

TVRTKA:

1 PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

1 PAF-CITRUS, d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Zagreb (Grad Zagreb)
Radauševa 9
6 Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1# Božica Mŭrgić, OIB: 44146023259
Novoselec, Kolodvorska bb
5# Božica Murgić, OIB: 44146023259
Novoselec, Kolodvorska bb
1# - direktor
5# - direktor
1# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
5# - prestala biti član uprave - direktor 15.11.2008.godine

5 Antun Plivelić
Zagreb, Teslićka 44
5 - direktor
5 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/38427-2	16.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-01/6311-2	29.11.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-02/3484-2	28.05.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-07/3845-2	11.04.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-08/14457-2	28.11.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-09/11025-2	09.10.2009	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	31.03.2009	elektronički upis
eu	/	31.03.2010	elektronički upis
eu	/	30.03.2011	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	30.03.2012	elektronički upis
eu	/	28.03.2013	elektronički upis
eu	/	27.03.2014	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!
Djelomični povijesni izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba:_____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Lisonek Ilinka
Zagreb, Trg Hrvat.velikana 4

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 temeljem čl. 5 ZSR (N.N. br. 1/95; 57/96; 45/99; 54/05) po uvidu u Sudski registar Republike Hrvatske kojeg sam današnjeg dana izvršio elektroničkim putem

izdajem

Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo

PAF-CITRUS d.o.o.

Izvadak se sastoji od 2 (dva) lista.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-7131/2014
U Zagrebu, 31.07.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK ZAGREB

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
~~SANDRA NIKOLOV~~

MINISTARSTVO PRAVOSUĐA REPUBLIKE HRVATSKE

Sudski registar

Zbirka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Nadzorni odbor
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Ostali podaci
Financijska izvješća

Najnovije objave

2. Provedba upisa od 20.09.2013
Objavljeno dana 21.09.2013
Provedba upisa promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi statuta

1. Provedba upisa od 24.04.2012
Objavljeno dana 23.07.2012
Provedba upisa promjene članova nadzornog odbora, promjene odredbi statuta

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080112104

OIB

71839579033

Status

Bez postupka

Tvrtka

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
GOMOLAVA d.d.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital

10.000.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

50 Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.21 Trgovina na malo voćem i povrćem
52.62 Trgovina na malo na štandovima i tržnicama
60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
63.12 Skladištenje robe
63.30 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
63.40 Djelatnost ostalih agencija u prometu
70.31 Agencije za promet nekretninama
- Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićai napitaka, pružanje usluga smještaja, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Međunarodno otpremništvo
- Međunarodni transport robe i putnika u cestovnom prometu
- uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja
- Poljoprivredna djelatnost
- Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- Ekološka proizvodnja
- Prerada ekološke hrane
- Uzvoz ekoloških proizvoda
- Stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
- Proizvodnja, promet i prerada sokova od voća i povrća
- Proizvodnja hrane i pića

Nadzorni odbor

Goran Roksandić, OIB: 95334355489
Zagreb, Ksavera Š. Đalskoga 44
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Milan Plivelić, OIB: 02030418309
Kloštar Ivanić, Naftaplinska 22
- član nadzornog odbora

Drago Čolić, OIB: 30689933582
Zagreb, Sveti Duh 98
- predsjednik nadzornog odbora
- izabran odlukom skupštine društva od 30.12.2011. godine i odlukom nadzornog odbora od 30.12.2011. godine

Božica Murgić, OIB: 44146023259
Zagreb, Doljani 3
- član nadzornog odbora
- izabrana odlukom skupštine od 30.12.2011. godine

Zbirka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj
Temeljni podaci
Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Nadzorni odbor
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Ostali podaci
Financijska izvješća

Najnovije objave

2. Provedba upisa od 20.09.2013
Objavljeno dana 21.09.2013
Provedba upisa promjena predmeta poslovanja, promjena odredbi statuta

1. Provedba upisa od 24.04.2012
Objavljeno dana 23.07.2012
Provedba upisa promjene članova nadzornog odbora, promjene odredbi statuta

Osobe ovlaštene za zastupanje

Antun Pivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslićka 44
- direktor
- zastupa pojedinačno i samostalno

Pravni odnosi

Pravni oblik:

Odlukom Skupštine od 08.11.2001.g. društvo s ograničenom odgovornošću preoblikovano u dioničko društvo.

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18.11.1996. godine

Društveni ugovor od 18.11.1996. godine izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 6. koji se odnosi na poslovne udjele u društvu.

Društveni ugovor od 6.12.1999.g. (pročišćeni tekst) izmijenjen je u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge i u članku 8. i 9. koji se odnose na saziv skupštine društva i prokuristu društva.

Društveni ugovor je izmijenjen u članku 4. koji se odnosi na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva. Temeljni kapital društva odlukom Skupštine od 20.02.2000.g. s iznosa od 4.400.000,00 kuna povećan za iznos od 5.600.000,00 kuna na iznos od 10.000.000,00 kuna, uplatom u novcu.

Društveni ugovor je izmijenjen u čl. 4., 6. i 9. koji se odnose na temeljni kapital i temeljne uloge članova društva, kao i na broj članova uprave društva.

Odlukom Skupšline Društveni ugovor društva promijenjen u Statut d.d. od 08.11.2001.g. koji je sastavni dio Odluke o preoblikovanju i priložen je u zbirku isprava.

Odlukom skupštine društva od 04.05.2007. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na djelatnosti društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 30.12.2011. godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u članku 26. koji se odnosi na broj i sastav Nadzornog odbora društva, te se potpuni tekst Statuta dostavlja u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine društva od 29.08.2013.godine izmijenjene su odredbe Statuta društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva u čl. 4. koji se odnosi na predmet poslovanja-djelatnosti društva, te se potpuni tekst Statuta od 29.08.2013.godine dostavlja sudu u zbirku isprava.

Statut:

Odlukom Skupštine društva od 03.12.2009. godine promijenjen je Statut d.d. u dijelu koji se odnosi na sjedište i poslovnu adresu društva, te je u pročišćenom tekstu priložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital društva s iznos od 22.000,00 kn povećava se za 3.978.000,00 kn na iznos od 4.000.000,00 kuna.

Temeljni kapital društva s iznosa od 4.000.000,00 kn povećava se 400.000,00 kn na iznos od 4.400.000,00 kuna.

Odlukom Skupšline od 08.11.2001.g. o preoblikovanju društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo poslovni udjeli članova društva koji odgovaraju temeljnim ulozima što zajedno iznose 10.000.000,00 kn zamjenjuju se za 100.000 dionica, svaka u nominalnoj svoti od 100 kuna koje pripadaju serij "A" a označene su kontrolnim brojevima A00001 do A100000. Odlukom Skupštine udjeli se proglašuju nevažećim.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojena su društva: - BRIŠEVAC-CITRUS, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112830 i - VICUS, trgovinu na veliko i posredovanje u trgovini, d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija bb, MBS 080112112, temeljem Ugovora o pripajanju i Odluka Skupštine društva preuzimatelja i pripojenih društava i to od 1. siječnja 2000.g. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Ostali podaci

Članovi društva dužni su uplatiti temeljni ulog do 20.11.1999. godine

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
30.06.2014	2013	01.01.2013 - 31.12.2013	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

MINISTARSTVO PRAVOSUĐA REPUBLIKE HRVATSKE
Sudski registar

Zbirka isprava i izvadci
- Zbirka isprava
- Aktivni izvadak
- Djelomični aktivni izvadak
- Povijesni izvadak
- Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj
- Temeljni podaci
  - Nadležni sud
  - MBS
  - OIB
  - Status
  - Tvrtka
  - Sjedište/adresa
  - Temeljni kapital
  - Pravni oblik
- Predmet poslovanja
- Osnivači/članovi društva
- Osobe ovlaštene za zastupanje
- Pravni odnosi
- Ostali podaci
- Financijska izvješća

Najnovije objave
U sustavu ne postoji ni jedna objava

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud
Trgovački sud u Zagrebu

MBS
080333063

OIB
13161969423

Status
Bez postupka

Tvrtka
PAF-CITRUS, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
PAF-CITRUS, d.o.o.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)
Zagreb (Grad Zagreb)
Šeferova 10

Temeljni kapital
5.311.000,00 kuna

Pravni oblik
društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja
51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
52.1 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.2 Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
52.6 Trgovina na malo izvan prodavaonica
60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
63.1 Prekrcaj tereta i skladištenje
63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu
70 Poslovanje nekretninama
- međunarodna špedicija
- zastupanje inozemnih tvrtki
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (catering) i pružanje usluga smještaja
- Uzgoj usjeva, vrtnog i ukrasnog bilja

Osnivači/članovi društva
Antun Plivelić, OIB: 18222568154
Zagreb, Teslička 44
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje
Antun Plivelić
Zagreb, Teslička 44
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi
Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 20.10.1994. usklađena sa ZTD-om 15.12.1995. i sastavljena u novom obliku kao Izjava.

Izjava o osnivanju društva od 15.12.2001. godine, preoblikovana u Društveni ugovor a izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljni kapital, temeljne i poslovne udjele članova društva.

Društveni ugovor od 28.08.2001. izmijenjene su odredbe koje se odnose na temeljne udjele članova društva, te je isti preoblikovan u Izjavu od 17.04.2002. godine.

U Izjavi društva od 17.04.2002.god. izmijenjene su odredbe čl.6. koje se odnose na predmet poslovanja-djelatnosti društva, a pročišćeni tekst Izjavu društva od 21.ožujka 2007.godine dostavljen i uložen u zbirku registarskog suda.

Izjava društva od 21.07.2007. godine mijenja se u odredbi o sjedištu društva te se pročišćeni tekst Izjave društva od 30. rujna 2009. godine dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom osnivača tj. jedinog člana društva, od 15.12.1995. temeljni kapital društva povećan je sa 2.709.990,00 kn za 1.010,00 kn na 2.711.000,00 kn. Jedini temeljni ulog unesen je u društvo u cijelosti i to u stvarima.

Temeljni kapital društva odlukom Skupštine od 22.02.2001. s iznosa 2.711.000,00 kuna povećava se za iznos od 2.600.000,00 kuna, na iznos od 5.311.000,00 kuna, uplatom u novcu.

Ostali podaci
Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg. ul. 1-65466.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
27.03.2014	2013	01.01.2013 - 31.12.2013	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

Zbirka isprava i izvadci

- Zbirka isprava
- Aktivni izvadak
- Djelomični aktivni izvadak
- Povijesni izvadak
- Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

- Temeljni podaci
  - Nadležni sud
  - MBS
  - OIB
  - Status
  - Tvrtka
  - Sjedište/adresa
  - Temeljni kapital
  - Pravni oblik
- Predmet poslovanja
- Osnivači/članovi društva
- Osobe ovlaštene za zastupanje
- Pravni odnosi
- Ostali podaci
- Financijska izvješća

Najnovije objave

U sustavu ne postoji ni jedna objava

BANK

HYPO GROUP
ALPE ADRIA

PUNOMOĆ

Ovlašćuje se, javni bilježnik: ILINKA LISONEK, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

da pravno zastupa Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. iz Zagreba, Slavonska avenija 6; OIB: 14036333877

da u svakom nespornom postupku koji se vodi u neposrednoj vezi s njezinom javnobilježničkom ispravom,

pred sudovima, Financijskoj agenciji, javnim tijelima i drugim institucijama,

na prijedlog : Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.,

protiv: Protivnika osiguranja

radi: podnošenja prijedloga i drugih podnesaka kod provedbe osiguranja.

U Zagrebu, 29. travnja 2009. godine

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 63.

Krešimir Starčević
član uprave

Markus Ferstl
predsjednik uprave

LEGAL AFFAIRS & COMPLIANCE

Ja, Javni bilježnik Mladen Matoš iz Zagreba, Ilica 297,
potvrđujem da su stranke:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6,
zastupano po predsjedniku uprave: MARKUSU FERSTLU iz Rep. Austrije, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu Rep. Austrije broj S 1002044 izdane od BM Für Inneres, a ovlast za zastupanje uvidom u reg. Trg. suda za MBS:080072083 na dan ovjere,

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6,
zastupano po članu uprave KREŠIMIRU STARČEVIĆU iz Zagreba, Rockefellerova 48, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100655891 izdane od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom u reg. Trg. suda za MBS:080072083 na dan ovjere,

u mojoj nazočnosti priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po Čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 13,20 kn.
Temeljem članka 77. st.4 Zakona o javnom bilježništvu:
"- javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava-"

BROJ: OV-8499/09
U Zagrebu, 13.05.2009.

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
ŽELJKA BELIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Matoš
ZAGREB
MLADEN MATOŠ
JAVNI BILJEŽNIK

Hypo Al
Zagrebu
gospodir

1.-
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11
12
13
14
15
16
17
18
1
2
2
2
2

HYPO ALPE-AI
Slavonska av
Info-telefon
Banka je upi
Račun Banke
Upisani tem
Ukupno izda
Uprava ban

01-3215/2014

HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

PUNOMOĆ
GR- 331/2014

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, OIB: 14036333877, zastupana po gospodinu Brane Golubić, član Uprave i gospodinu Ivo Bilić, član Uprave, ovlašćuje zaposlenike Banke:

1. Marija Šverko, Zagreb, Podrebernica 15 A, OIB: 98288672695, O.I. 101874555 PU zagrebačka,
2. Iva Krhlanko Cvetko, Zagreb, Zelengaj 17/1, OIB: 24557026019, O.I. 101256454 PU zagrebačka,
3. Tomislav Rođanec, Zagreb, Karlovačka c. 38 , OIB: 02338553535, O.I. 103519208 PU zagrebačka,
4. Irena Veža, Zagreb, Antuna Šoljana 7, OIB: 87909584772, O.I. 103059919, PU zagrebačka,
5. Martina Kifer, Jakšić, Osiječka 68, OIB: 39256077774, O.I. 103391349, PU požeško-slavonska,
6. Ranka Stupar, Zagreb, Vukomerečka cesta 6, OIB: 70562167287, O.I. 110385785 PU zagrebačka,
7. Ana Teršić, Zadar, Jurja Matejeva Dalmatinca 6, OIB: 32824608706, O.I. 105406456, PU zadarska;
8. Krunoslav Opačak, Zagreb, Korenova 3, OIB: 84836532853, O.I. 104625329 PU zagrebačka,
9. Marta Islambegović, Zagreb, Sveti Duh 159 A, OIB: 90147126062, O.I. 104758830 PU zagrebačka,
10. Mirjana Janković, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6 G, OIB: 65313965114, O.I. 110681172 PU zagrebačka,
11. Sanja Lacko, Virovitica, Ivana Zajca 16, OIB: 24797916545, O.I. 105484484 PU virovitčko-podravska,
12. Ivana Škugor, Zagreb, Palinovečka 19 P, OIB: 19683392278, O.I. 102442493 PU zagrebačka,
13. Ivana Petrak, Zagreb, Varoška ulica 69, OIB: 70414971331, O.I. 105782642 PU zagrebačka,
14. Renato Čude, Zagreb, Banatski odvojak 2 A, OIB: 71818044891, O.I. 101447874 PU zagrebačka,
15. Marina Ricov, Zagreb, Skokov prilaz 4, OIB: 12316906034, O.I.102488510 PU zagrebačka,
16. Dubravka Barto, Zagreb, Svibanjčica 4 A, OIB: 77244152383, O.I. 110421860 PU zagrebačka,
17. Ana-Marija Ambrinac, Zagreb, Orehovečki ogranak 14, OIB: 45520924540, O.I. 103113204 PU zagrebačka,
18. Anita Kramar, Laktec, Laktec 5, OIB: 16764273995, O.I. 103506781 PP Sv. I. Zelina,
19. Martina Dražević, Zagreb, Froudeova 9, OIB: 46600286776, O.I. 104051003 PU zagrebačka,
20. Ksenija Vasilevski, Zagreb, Kvintička 80, OIB: 21026810381, O.I. 110535454 PU zagrebačka
21. Gordana Tomašević, Zagreb, Ivana Stožira 5, OIB: 23292012112, O.I. 102945759 PU zagrebačka,
22. Tomislav Gudelj, Zagreb, Mije Silobod Bolšića 7, OIB: 10685689883, O.I. 103740723 PU zagrebačka,
23. Marija Banas, Popovec, A. Matije Reljkovića 27, OIB: 31890421411, O.I. 104248226 PP Sesvete,
24. Nikolina Lacko, Galovec Začretski, Galovec Začretski 73, OIB: 22929525705, O.I. 103861685 PU krapinsko-zagorska,
25. Iva Novačić, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 40, OIB: 57723884717, O.I. 104586815 PP Velika Gorica
26. Marija Šoban, Zagreb, Antuna Tota 17, OIB: 72311940017, O.I. 105051011 PU zagrebačka,
27. Kristina Grijak, Jastrebarsko, Bana T. Erdedija Bakača 7, OIB: 37463820763, O.I. 104355291 PP Jastrebarsko,
28. Nikolina Dragčević, Zagreb, Susedgradski vidikovec 45, OIB: 62419723614, O.I. 103973966 PU zagrebačka,

29. Eva Kranjac, Svetonedeljski Breg, Svetonedeljski breg 75, OIB: 29484652996, O.I. 103479168 PP Samobor,
30. Jasminka Tadić, Zagreb, Mladice 14 A, OIB: 15829049473, O.I. 102821979 PU zagrebačka,
31. Slađana Damnjanović, Zagreb, Huzjanova 20, OIB: 69688972498, O.I. 104215844 PU zagrebačka,
32. Branko Matijaščić, Podvrh, Obrtnička 23, OIB: 24065474122, O.I. 104183250 PP Samobor,
33. Nikola Keserić, Zagreb, Nova cesta 83, OIB. 92100811265, O.I. 104553608 PU zagrebačka
34. Renata Orlović, Zagreb, Palinovečka 19H, OIB: 60287339190, O.I. 102294506 PU zagrebačka,
35. Božidar Hršak, Zagreb, Topolovečka 36/I, OIB: 20472443674, O.I. 102413925 PU zagrebačka,
36. Marina Marković, Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6C, OIB: 28735763651, O.I. 105800913 PU zagrebačka,
37. Ivana Ilić, Slavonski Brod, Josipa Bašića 24, OIB: 57284499038, O.I. 105352916 PU brodsko-posavska,
38. Ana Jakopec, Zagreb, Kustošijski venec 30/c, OIB: 56114897568, O.I. 105605823 PU zagrebačka,
39. Marija Sučić Šoprek, Zagreb, Poljička 6, OIB: 07856822477, O.I. 104384352 PU zagrebačka,
40. Marko Vlahov, Zagreb, Ulica Petra Zoranića 10, OIB: 67664416731, O.I. 110182575 PU zagrebačka,
41. Marijana Stjepanović, Rakitje, 1. Rakitski odvojak 8, OIB: 95768487161, O.I. 104285669 PP Samobor,
42. Ivan Majstorović, Dugo Selo, Josipa Zorića 149, OIB: 13115152817, O.I. 104388074 PP Dugo Selo,
43. Željko Juričić, Zaprešić, Grada Kaštela 9, OIB:17436513202, O.I. 102338104 PP Zaprešić,
44. Ivana Poredoš, Zagreb, Antuna Šoljana 5, OIB: 25364087332, O.I. 105393346 PU zagrebačka,
45. Natalija Peseki, Hudi Bitek, Hudobička 1. Odvojak 1, OIB: 70826604074, O.I. 102877075 PU zagrebačka,
46. Kristina Horvatinović, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, OIB: 13541321871, O.I. 102195964 PU zagrebačka,
47. Snježana Capan, Hrvatski Leskovac, Mladinska 8, OIB: 72897799172, O.I. 101625276 PU zagrebačka,
48. Željana Marović, Sesvete, Kašinska 116 A, OIB: 23961715440, O.I. 102859553 PP Sesvete,
49. Josipa Čirinji, Zagreb, Zabunovec 2, OIB: 80855428618, O.I. 110324828 PU zagrebačka,
50. Matea Šprajc, Zagreb, Pohorska 15, OIB: 66263445643, O.I. 104345072 PU zagrebačka,
51. Ivana Durmiš, Zagreb. 3. Pile 25, OIB: 11092276259, O.I. 105090867 PU zagrebačka
52. Nevenka Jelenčić, Zagreb, Vrbani 19, OIB: 44387983969, O.I. 110703730 PU zagrebačka,
53. Irena Crnoja, Zaprešić, Trg žrtava fašizma 15, OIB: 39250448394, O.I. 104233928 PP Zaprešić,
54. Mario Vujnović, Zagreb, Horvaćanska cesta 152, OIB: 84212681327, O.I. 105163687 PU zagrebačka,
55. Ivana Pinojtić, Opatovac, Kralja Zvonimira 6, OIB: 83467805266, O.I. 103950487 PP Tovarnik,
56. Veljko Rastović, Virovitica, Antuna Augustinčića 21, OIB: 13378658296, O.I. 105526789 PU virovitičko-podravska,
57. Matija Batina, Zagreb, Dubravica 93, OIB: 52722482299, O.I. 104722118 PU zagrebačka,
58. Ljubica Šeb, Sveti Ivan Zelina, Bocakova 4, OIB: 64878974491, O.I. 104856508 PP Sv. I. Zelina,
59. Neven Mikolaci, Samobor, Ulica 9.svibnja 20, OIB: 72900918784, O.I. 110746820 PP Samobor,
60. Vlasta Simunović, Kerestinec, Grlina 1, OIB: 62015713864, O.I. 104606812 PP Samobor,
61. Danijela Josić, Petrinja, Ulica Gromova desni odvojak II 10, OIB: 55052414227, O.I. 110117979 PP Petrinja,
62. Maja Markulin, Zagreb, Gradiljnjak 11, OIB: 55616308120, O.I. 104284891 PU zagrebačka,
63. Karlo Kralj, Zagreb, Hruševečka ulica 7, OIB: 57131415809, O.I. 105784878 PU zagrebačka,
64. Sanja Walter, Vukovar, Kolodvorska 25, OIB: 04706148532, O.I. 105011536 PP Vukovar,
65. Jovana Kurušić, Garešnica, Vukovarska 34, OIB: 42397741379, O.I. 103883126 PP Garešnica
66. Ana Egić, Zagreb, Mikulići 192, OIB: 37871487331, broj O.I. 105584075 PU zagrebačka,
67. Dubravka Ivančić, Sesvete, Ninska 18 A, OIB: 27624659105, O.I. 105754823 PP Sesvete,
68. Maja Sorić, Zagreb, Petrova 45 A, OIB: 66677862403, O.I. 104843567 PU zagrebačka,
69. Domagoj Petrinović, Zagreb, Kennedyev trg 12, OIB: 66426945974, O.I. 104884440 PU zagrebačka,
70. Cela Šarić, Zaprešić, Lužnička 24 A, OIB: 34104549516, O.I. 105465159, PP Zaprešić,

71. Antonija Palić, Zagreb; I. Gardijske brigade Tigrovi 25, OIB: 35241407661, O.I. 104502540, PU zagrebačka,
72. Boris Gulić, Samobor, Žumberačka 9, OIB: 22446785643, O.I. 103953861, PP Samobor,
73. Ivan Đurašin, Velika Gorica, Malogorička 34, OIB: 91344677222, O.I. 104309810, PP Velika Gorica,
74. Kristina Paradinović, Stari Gradac, Pitomača, V. Nazora 30, OIB: 52599497995, O.I. 110399314, PP Pitomača,
75. Slaviša Sabljić, Zagreb, Tržna 17, OIB: 49847669116, O.I. 104448118 PU zagrebačka;
76. Anita Crnjac, Zagreb, Jurja Dragišića 30, OIB: 38005242673, O.I. 105324880, PU zagrebačka
77. Marijana Nikolac, Osijek, Ružina ulica 135, OIB: 00575291720, O.I. 104798493, PU osječko baranjska,
78. Petar Petričević, Zaprešić, Maršala Tita 23A, OIB: 56443374456, O.I. 105174544, PP Zaprešić,
79. Petra Antolčić; Zagreb, Sveti Duh 133, OIB: 62854278625, O.I. 110500587, PU zagrebačka,
80. Ilka Dugandžić Perić, Zagreb, Završje 11, OIB: 41748697516, O.I. 110023337, PU zagrebačka,
81. Željka Marčec, Zagreb, Ulica Dubravka Dujšina 9, OIB:21582317280, O.I. 110671880, PU zagrebačka,
82. Sandra Marić, Zagreb, Sv. Mateja 5, OIB: 40202682003, O.I. 104115090, PU zagrebačka
83. Anamarija Kolenković, Prepuštovec, Glavna 57, OIB: 93187328835, O.I. 103973797, PP Sesvete
84. Branka Turkalj, Josipdol, Karlovačka 25, OIB: 93091360995, O.I. 101890859 PP Ogulin,
85. Rajka Bačić Devunić, Zagreb, Kneza Mislava 6, OIB: 23515328501, O.I. 110093579 PU zagrebačka,
86. Natalija Krznarić, Zagreb, V. Varićaka 4, OIB: 94034745888, O.I. 104832640 PU zagrebačka,
87. Irena Staklenac, Zagreb, Ladislava Štritofa 14, OIB: 72075527156, O.I. 102875795 PU zagrebačka,
88. Tajana Gracin, Zagreb, Svetice 15, OIB: 55347070075, O.I. 104540702 PU zagrebačka,
89. Sandra Nevistić, Zagreb, Oštarijska 7, OIB: 70051715247, O.I. 103587843 PU zagrebačka,
90. Aleksandra Drobnjak Stepinac, Zagreb, Selska 34 B, OIB: 97674181829 O.I. 103015117 PU zagrebačka,
91. Darija Pulanić Žagar, Zagreb, Ive Tijardovića 8, OIB: 86565440000, O.I. 101705276 PU zagrebačka,
92. Sanja Čačija, Zagreb, Lastovska 4, OIB: 09238118097, O.I. 105144976 PU zagrebačka,
93. Marijana Jajčević, Zagreb, 4. Maksimirsko naselje 30, OIB: 83178710599, O.I. 102005941 PU zagrebačka,
94. Zvjezdana Drmić, Zagreb, Srećka Karamana 3 A, OIB: 38328877088, O.I. 100987405 PU zagrebačka,
95. Goran Vlahović, Hrastina Samoborska, Hrastina 5, OIB: 50856424303, O.I. 104466771 PP Samobor,
96. Zoran Milić, Sesvete, Tomislavgradska 2 A, OIB: 65987326729, O.I. 102853807 PP Sesvete,
97. Mihael Segetlija, Zagreb, Vukomerečka cesta 55A, OIB: 00601325262, O.I. 110711327 PU zagrebačka,
98. Amalija Bilušić, Zagreb, 9. Podbrežje 3, OIB: 48210869091, O.I. 103448794 PU zagrebačka,
99. Ivana Žele, Zagreb, Kutnjački put 13, OIB: 04627991323, O.I. 103561496, PU zagrebačka,
100. Loran Hrabar, Split, Iločka 1, OIB: 81662671235, O.I. 101221962 PU splitsko-dalmat.,
101. Ivan Čulina, Zagreb, Virjanska 40, OIB: 02389625892, O.I. 103757787 PU zagrebačka,
102. Marko Bešlić, Zagreb, Ulica Ede Murtića 6, OIB: 49486020639, O.I. 104592233 PU zagrebačka,
103. Ivona Atanasov Bandić, Zagreb, Antuna Šoljana 7, OIB: 87356312245, O.I. 103854289 PU zagrebačka,
104. Maja Strmić, Velika Gorica, Pleška 69, OIB: 02994843852, O.I. 104758490 PP Velika Gorica,
105. Marin Jonjić, Zagreb, N. Cesta 164, OIB: 66486019513, O.I. 102073770 PU zagrebačka,
106. Vlatka Majetić Kolbabek, Zagreb, Kutnjački put 4b, OIB: 72249821122, O.I. 102060761 PU zagrebačka,
107. Zvonko Granić, Zagreb, Petrovaradinska 5 B, OIB: 65161594392, O.I. 103192925 PU zagrebačka ,
108. Sandra Čar, Zagreb. Peščanska 172, OIB: 51016792073, O.I. 102087424 PU zagrebačka,
109. Rajka Valentina Miljković, Zagreb, Vrapčanska draga 9, OIB: 50299926868, O.I. 102994962 PU zagrebačka,
110. Antun Stepinac, Zagreb, Ilica 506, OIB: 57065709702, O.I. 103430587 PU zagrebačka,
111. Kristina Benić Zovko, Zagreb, Lanište 1 G, OIB: 16744525494, O.I. 104700655 PU zagrebačka,

112. **Ante Beban, Zagreb, Remetinečki gaj 21 D, OIB: 99452075684, O.I. 103085878 PU zagrebačka,**
113. **Zlatko Pavelić, Zagreb, Dugoselska 10, OIB: 01141370877, O.I. 104813846 PU zagrebačka**
114. **Muljika Flego, Rovinj, Prolaz M. Maretić 4, OIB: 04916103772, O.I. 103399972 PP Rovinj**
115. **Katarina Šarić Cipirita, Zagreb, Gorenci 24, OIB: 04257437316, O.I. 105408638 PU zagrebačka**

da po ovoj punomoći skupno po dvoje ili s još jednim zastupnikom ili prokuristom ili punomoćnikom zastupaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 u obavljanju poslova vezanih uz potpisivanje i solemnizaciju Ugovora o kreditu, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva, zasnivanjem založnog prava, pljenidbenim popisom i dr., ugovora o izdavanju garancija i garancija, ugovora o izdavanju akreditiva, ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ugovora o depozitu, i Aneksa uz svaki pojedini ugovor i sporazum, za potpisivanje i izdavanje, pisama namjere, brisovnih očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), suglasnosti za upis založnog prava i drugih suglasnosti vezanih uz nekretnine koje su predmet osiguranja plasmana Banke kao i sve druge vrste suglasnosti, raskide ugovora, prijedloga, požurnica, dopisa i ostalih podnesaka upućenih sudovima, Središnjem klirinško-depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama, za potpisivanje ugovora o cesiji, asignaciji i kompenzaciji, ugovora o poslovnoj suradnji sa poslovnim partnerima vezano uz kreditno-depozitno poslovanje, kao i obavljati druge radnje vezane uz poslovanje Banke pred sudovima i drugim državnim i javnim ustanovama i organima te da zastupaju Banku prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju isprava kod javnog bilježnika.
Ujedno se ovlašćuje za potpis svih Ugovora o kreditu s HBOR kao Kreditorom a za određene krajnje korisnike koji ugovori se zaključuju na temelju Ugovora o poslovnoj suradnji PS-09/01 od dana 12.03.2001. godine i Dodatka uz isti Ugovor koji su potpisani između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.. kao Poslovne banke i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 za provođenje posebnih programa kreditiranja.

Ova punomoć vrijedi počevši od 16.04.2014. godine te vrijedi jednu godinu od navedenog datuma ili do opoziva koji se može provjeriti u uredu javnog bilježnika Ilinka Lisonek, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4.

U Zagrebu, 07. travnja 2014. godine

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Brane Golubić
član Uprave

Ivo Bilić
član Uprave

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 233.

Credit Processing
Credit and Collateral Administration

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. GOLUBIĆ BRANE (OIB: 67456581401), rođen 13.06.1974. godine, ZAGREB, GRAŠČICA 12, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-32/2012, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. BILIĆ IVO (OIB: 94009793481), rođen 24.06.1952. godine, ZADAR, PUT NJIVICA 44, kao član uprave društva HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, MBS: 080072083, OIB: 14036333877, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-1066/2009, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-3215/2014
U Zagrebu, 09.04.2014.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ZAGREB ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

Pristojba plaćena - Pokrenut postupak naplate

Biljezi od -/- kn. nalijepljeni i poništeni

Datum 9.4.2014.

Javni bilježnik

Objavljeno dana 03.05.2013
Provedba upisa promjena članova uprave

22. Provedba upisa od
04.04.2013
Objavljeno dana 08.04.2013
Provedba upisa ostalih promjena

21. Provedba upisa od
17.12.2012
Objavljeno dana 18.12.2012
Provedba upisa promjene članova uprave

20. Provedba upisa od
23.05.2012
Objavljeno dana 06.06.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

19. Provedba upisa od
23.05.2012
Objavljeno dana 06.06.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

18. Provedba upisa od
23.05.2012
Objavljeno dana 06.06.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

17. Provedba upisa od
23.05.2012
Objavljeno dana 06.06.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

16. Provedba upisa od
23.05.2012
Objavljeno dana 06.06.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

15. Provedba upisa od
24.07.2012
Objavljeno dana 25.07.2012
Provedba upisa promjene članova uprave

(Prikaži i starije objave)

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA
Sudski registar

Početna | Objave | Brisani subjekti | Provjera imena | Upute | Korisnička prijava

Početna stranica subjekata ... Rezultati pretrage | Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

Podaci

Verzija za ispis

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080072083

OIB

14036333877

Status

Bez postupka

Tvrtka

HYPO ALPE-ADRIA-BANK dioničko društvo
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
English HYPO ALPE-ADRIA-BANK Plc.
German HYPO ALPE-ADRIA-BANK A.G.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)
Slavonska avenija 6

Temeljni kapital

5.208.760.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- davanje kredita osobama iz točke 1., manjim i srednjim poduzetnicima te drugim bankama
- davanje jamstva i bankovnih garancija te preuzimanje drugih obveza za osobe iz točke 1
- prikupljanje sredstva izdavanjem vrijednosnih papira i na druge načine koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
- kupovanje i prodavanje za svoj račun ili za račun svojih komitenata instrumenata tržišta novca (uključujući između ostalog čekove, mjenice i certifikate o depozitu) vrijednosne papire Republike Hrvatske ili Hrvatske narodne banke
- pružanje usluga platnog prometa osobama iz točke 1
- pružanje ostalih financijskih usluga koje propiše ili odredi Hrvatska narodna banka
- primanje svih vrsta depozita u domaćoj i stranoj valuti od trgovca pojedinca i fizičkih osoba, uključujući i one fizičke osobe čija je poslovna aktivnost upisana u skladu sa Zakonom o obrtu
- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava od javnosti i odobravanje kredita iz tih sredstava, a za svoj račun
- primanje depozita ili drugih povratnih sredstava
- odobravanje kredita i zajmova, uključujući potrošačke kredite i zajmove te hipotekarne kredite i zajmove ako je to dopušteno posebnim zakonom, i financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (forfeiting)
- otkup potraživanja s regresom ili bez njega (factoring)
- financijski najam (leasing)
- izdavanje garancija ili drugih jamstava
- trgovanje za svoj račun ili za račun klijenta: - instrumentima tržišta novca, - prenosivim vrijednosnim papirima, - stranim sredstvima plaćanja, uključujući mjenjačke poslove, - financijskim ročnicama i opcijama, - valutnim i kamatnim instrumentima
- usluge platnog prometa u zemlji i s inozemstvom u skladu s posebnim zakonima
- usluge vezane uz poslove kreditiranja, kao npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- izdavanje drugih instrumenata plaćanja i upravljanje njima ako se pružanje ovih usluga ne smatra pružanjem usluga u smislu usluga platnog prometa u zemlji i s inozemstvom
- iznajmljivanje sefova
- posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- sudjelovanje u izdavanju financijskih instrumenata te pružanje usluga vezanih uz izdavanje financijskih instrumenata u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala: - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata bez obveze otkupa
- upravljanje imovinom klijenata i savjetovanje u vezi s tim
- poslovi skrbništva nad financijskim instrumentima te usluge vezane uz skrbništvo nad financijskim instrumentima u skladu sa zakonom koji uređuje tržište kapitala
- savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- investicijske i pomoćne usluge i aktivnosti propisane posebnim zakonom kojim se uređuje tržište kapitala, a koje nisu uključene u usluge iz točke 1. do 15. stavka 1. članka 5. Zakona o kreditnim institucijama i to: - zaprimanje i prijenos naloga u svezi jednog ili više financijskih instrumenata, - izvršavanje naloga za račun klijenta, - trgovanje za vlastiti račun, - upravljanje portfeljem, - investicijsko savjetovanje, - pohrana i administriranje financijskih instrumenata za račun klijenta, uključujući i poslove skrbništva i s tim povezane usluge, kao na primjer upravljanje novčanim sredstvima, odnosno instrumentima osiguranja, - davanja kredita ili zajma ulagatelju kako bi mu se omogućilo zaključenje transakcije s jednim ili više financijskih instrumenata, ako je u transakciju uključeno društvo koje odobrava zajam ili kredit, - savjetovanje o strukturi kapitala, poslovnim strategijama i srodnim pitanjima, kao i savjetovanje i usluge vezane uz spajanja i stjecanje udjela u društvima, - usluge deviznog
- poslovanja, ako su vezane uz pružanje investicijskih usluga, - investicijsko istraživanje i financijska analiza, kao i ostalih preporuka koje se odnose na transakcije s financijskim instrumentima, - usluge vezanih uz usluge provedbe ponude, odnosno prodaje financijskih instrumenata uz obvezu otkupa, - investicijske usluge i aktivnosti te pomoćne usluge koje se

Objavljeno dana 03.05.2013
Provedba upisa promjena člana uprave

22. Provedba upisa od 29.04.2010
Objavljeno dana 11.01.2013
Provedba upisa opoziva prokure, promjene člana uprave

21. Provedba upisa od 17.12.2012
Objavljeno dana 18.12.2012
Provedba upisa promjene člana uprave

20. Provedba upisa od 23.05.2012
Objavljeno dana 06.08.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

19. Provedba upisa od 23.05.2012
Objavljeno dana 06.08.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

18. Provedba upisa od 23.05.2012
Objavljeno dana 06.08.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

17. Provedba upisa od 23.05.2012
Objavljeno dana 06.08.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

16. Provedba upisa od 23.05.2012
Objavljeno dana 06.08.2012
Provedba upisa prestanka podružnice

15. Provedba upisa od 24.07.2012
Objavljeno dana 25.07.2012
Provedba upisa promjene članova uprave

(Prikaži i starije objave)

odnose na temeljnu imovinu izvedenica iz članka 3. stavka 1. točke 2. podtočke d. alineje 2., 3., 4. i 7. Zakona o tržištu kapitala kada su te investicijske usluge i aktivnosti nadovezane na investicijske ili pomoćne usluge
- obavljanje poslova vezanih uz prodaju polica osiguranja u skladu s propisima koji uređuju osiguranje
- izdavanje elektroničkog novca

Jedini dioničar

Hypo SEE Holding AG, Austrija, Broj iz registra: FN 350921 k, Naziv registra: Trgovački registar Pokrajinskog suda u Klagenfurtu, Nadležno tijelo: Pokrajinski sud u Klagenfurtu, OIB: 51364807607
Klagenfurt am Wörthersee, Alpen-Adria-Platz 1
- jedini dioničar

Nadzorni odbor

Zoran Parać, OIB: 33478348114
Zagreb, Stjepana Ladiše 11
- član nadzornog odbora
  - od 28.11.2013.

Dr. Alexander Picker, OIB: 46898105748
Austrija, Salzburg, Anbonenstrasse 13
- predsjednik nadzornog odbora
  - od dana 22.04.2014.godine

Rainer Maria Sichert, OIB: 09546139391
Njemačka, Velden, Süduferstrasse 027B/6
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora
  - od dana 22.04.2014.godine

Stefan Selden, OIB: 52683083127
Austrija, Beč, Hietzinger Hauptstrasse 23/9
- član nadzornog odbora
  - od dana 22.04.2014.godine

Edgar Flaggl, OIB: 19189764841
Austrija, Beč, Albertgasse 10/11
- član nadzornog odbora
  - od dana 22.04.2014.godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Constantin Cesnovar
Austrija, 9161 Maria Rain, Rosenweg 3
- prokurist
  - zastupa zajedno s jednim članom uprave

Slawomir Roman Konias, OIB: 04897781051
Poljska, Katowice, Fijewskiego 26/B
- član uprave
  - zastupa društvo zajedno sa drugim članom uprave ili zajedno sa prokuristom od 01.08.2012.

Joško Mihić, OIB: 13939647109
Split, Antuna Mihanovića 35
- član uprave
  - zastupa društvo zajedno sa drugim članom uprave ili zajedno sa prokuristom od 01.08.2012.

Ivo Bilić, OIB: 94009793481
Zadar, Put Njivica 44
- član uprave
  - zastupa društvo s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom od 16.12.2012.

Brane Golubić, OIB: 67456581401
Zagreb, Graščica 12
- član uprave
  - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom, postao član uprave dana 01.05.2013. godine

Tea Martinčić, OIB: 56949016045
Zagreb, Drenovačka 1
- član uprave
  - zastupa društvo zajedno s drugim članom uprave ili zajedno s prokuristom od 01.12.2013.

Christoph Alexander Hans-Jürgen Von Gleich, OIB: 05101692650
Kazahstan, Alma-Ata 050000, Turusbekova 40
- predsjednik uprave
  - temeljem Odluke o imenovanju predsjednika uprave od 03.03.2014. godine, te Odobrenja HNB-a od dana 09.06.2014. godine, s danom 09.06.2014. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odluka o osnivanju od 08.03.1996. godine.

Odlukom Uprave od 7.5.1997. izmijenjen je članak 5. odredba o sjedištu društva.

Odlukom izvanredne skupštine društva od 27.07.2007. godine izmijenjen je Statut u čl. 10. koji se odnosi na iznos temeljnog kapitala, u čl. 11. u odnosu na broj dionica, u čl. 13. u odnosu na iznos odobrenog kapitala. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta od 27.07.2007. godine dostavljen je u zbirku isprava.

Statut:

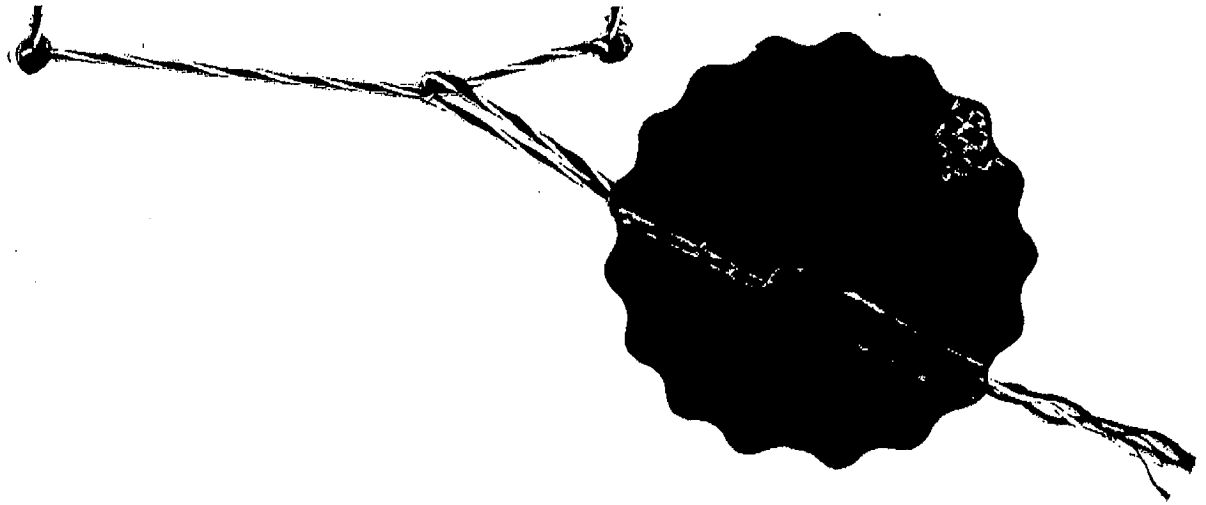
Statut od 09.03.1996. godine.

Odlukom Glavne skupštine od 21.2.1997. godine izmijenjen je članak 10 i članak 11 Statuta odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama.

Odlukom glavne skupštine društva od 24.rujna 1998. izmijenjen je Statut društva i to u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital (članak 10.), broj dionica društva (članak 11.) i odredbe o odobrenom kapitalu (članak 13.).

Odlukom Glavne skupštine od 18.03.1999.g. izmijenjen je Statut društva u dijelu koji se odnosi na tvrtku društva (članak 1. i 2.), predmet poslovanja (članak 3.), temeljni kapital (članak 10.), broj dionica (članak 11.), odobrenom kapitalu (članak 13), te vrstu i broj dionica (članak 12.70. i 74.).

Odlukom Glavne skupštine društva od 15.03.2001. godine izmijenjen je Statut u dijelu koji se odnosi na temeljni kapital društva (članak.10.), broj dionica (članak 11.), tekst članaka 12., 15., 35., 38., 42., 45., 53., 55., 59., 62., 64., 66., 67., 69., 70., 71., 72., 75., 81., 84., 86. U ostalom dijelu tekst Statuta ostao je nepromijenjen. Čistopis Statuta dostavljen je u zbirku isprava suda.



ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **GOMOLAVA d.d. trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki , otpremništvo i usluge d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Šeferova 10**

OIB: **71839579033**

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Slavonska avenija 6**

OIB: **14036333877**

u iznosu od[1]: 730.000,00 (sedamstotridesettisuća eura i 00/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB, za EUR važeći na dan plaćanja

uvećano za[2]: 4,00%, godišnje, te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 15% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagrebu, 30.07.2014.

Potpis dužnika:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 2
ZAGREB, Šeferova 10

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja"
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Antun Plivelić _____

Sjedište/mjesto i adresa: Teslička 44, Zagreb _____

OIB: 18222568154 _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

Zagreb, 30.07.2014. _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

_____ _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: Potpis jamca platca:

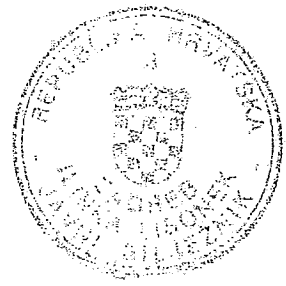
_____ _____

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

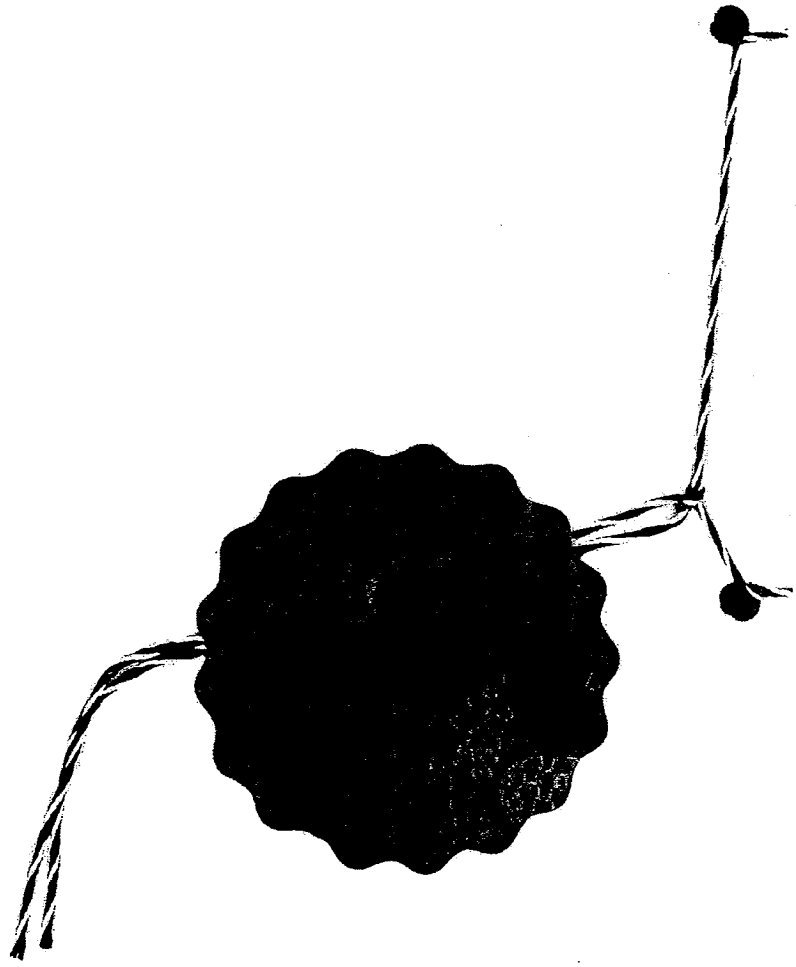
potvrđujem da mi je ----------
1. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik ----------
2. PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, kao jamac platac----------
podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Zadužnica od 30.07.2014. (tridesetog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 5,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7144/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV



BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 ***kn (slovima:*** jedan milijun ***kuna)***

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Seferova 1o

OIB: 71838579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrdena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

U Zagrebu,

31.07.2014.

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluga, d.d. 2
ZAGREB, Seferova 1b

Potpis dužnika:

_____

Napomena:

[1] *Može se upisati: do **5.000,00** kn, do **10.000,00** kn, do **50.000,00** kn, do **100.000,00** kn, do **500.000,00** kn ili do **1.000.000,00** kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

*Podatke pod **1., 2. i 6.** popunjava dužnik; podatke pod **3.** popunjava vjerovnik, a podatke pod **5.** može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.*

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: A-638/BZ (1)

3 856000 450560

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 31.07.2014. (tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7149/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA ILINKA LISONEK JAVNI BILJEŽNIK ZAGREB

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 ***kn (slovima:*** jeden milijun ***kuna)***

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Gomolava d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Seferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

U Zagrebu,

31.7.2014.

GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. ZAGREB, Seferova 10

Potpis dužnika:

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: A-638/BZ (1)

3 856000 450560

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 31.07.2014. (tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7148/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 ***kn (slovima:*** jedan milijun ***kuna)***

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 1c

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijenje svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

U Zagrebu,

31.07.2014.

GOMOLAVA d.d.
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d.
ZAGREB, Šeferova 1c

Potpis dužnika:

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: A-638/BZ (1)

3 856000 450560

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 31.07.2014. (tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7147/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

REPUBLIKA HRVATSKA 3 ILINKA LISONEK ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedan milijun *kuna)*

Dužnik:[2] _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Seferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____

_____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka*

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate _____

vjerovniku[5]***:*** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

U Zagrebu,
31.7.2014.

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 2
ZAGREB, Seferova 10

Potpis dužnika:

Napomena:

[1] *Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: A-638/BZ (1)

3 856000 450560

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB , TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 31.07.2014. (tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7146/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

REPUBLIKA HRVATSKA
3
ZAGREB
ILINKA LISONEK
JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

BJANKO ZADUŽNICA

Do[1] 1.000.000,00 *kn (slovima:* jedan milijun *kuna)*

Dužnik:[2]

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GOMOLAVA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: Zagreb, Šeferova 10

OIB: 71839579033

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od[3] _____ *kn (slovima:* _____ *kuna)*

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja[4] *po stopi od* _____ *zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate*

vjerovniku[5]***:***

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platca, ili i od dužnika i jamaca platca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja[6]***:***

U Zagrebu,
31.07.2014.

Potpis dužnika:

GOMOLAVA
trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge, d.d. 2
ZAGREB, Šeferova 10

Napomena:

[1] *Može se upisati: do **5.000,00** kn, do **10.000,00** kn, do **50.000,00** kn, do **100.000,00** kn, do **500.000,00** kn ili do **1.000.000,00** kn.*

[4] *Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.*

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: A-638/BZ (1)

3 856000 450560

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da mi je----------
PLIVELIĆ ANTUN (OIB: 18222568154), rođen 01.06.1939. godine, ZAGREB, TESLIĆKA 44, kao direktor društva GOMOLAVA trgovina, izvoz-uvoz, zastupanje inozemnih tvrtki, otpremništvo i usluge d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Šeferova 10, MBS: 080112104, OIB: 71839579033, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105588838 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao dužnik----------
podnio prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------
Potvrđujem da sam prednju ispravu - **Bjanko zadužnica od 31.07.2014. (tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine),** ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog javnobilježničkog akta.** Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji. ----------
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn, a trošak 0,00 kn. ----------
Stranci izdan jedan izvornik. ----------

Broj: OV-7145/2014 ----------
U Zagrebu, 31. srpnja 2014. g. ----------
(U Zagrebu, tridesetiprvog srpnja dvijetisućečetrnaeste godine) ----------

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 481

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1686/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/7	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			378	
		UKUPNO:			378	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.11.2014.g. pod brojem Z-3196/2014 ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr. 699/7 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ZAGREB, ŠEFEROVA 10		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na glavnom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	glavni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl. br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ov og Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na glavnom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na sporednom ulošku zk.ul. br. 482, 613, 614, 654, 563, 644, 646, 647, 483, 514A, 523, 559 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
5.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.5, 5.6
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist:	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB		
6.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
7.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
9.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 9.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		
11.			
11.1	Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-8718/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ 26. OVR-402/2019-2 17.12.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u iznosu od 31.147,20 kuna s pripadajućom zakonskom kamatom koja teče: - na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.11.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.12.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.01.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.02.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.03.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.04.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.05.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.06.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.07.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.08.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.09.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.10.2019.g., pa do isplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine obračunate na potraživanja naknade za uređenje voda podmirena sa zakašnjenjem u iznosu od 2.029,67 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od podnošenja prijedloga sudu 22. studenog 2019.g. pa sve do naplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	31.147,20 KN	
11.3	Zaprimljeno 04.03.2020.g. pod brojem Z-1686/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1, 11.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 482

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1686/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/6	ZGRADE I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			2061	
		UKUPNO:			2061	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 13.11.2014.g. pod brojem Z-3196/2014 ZABILJEŽBA, temeljem čl. 174 st.1 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za zgrade sagrađene na čkbr. 699/6 priložena građevinska dozvola izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 19.09.1983. god. broj:04/9-UP/I-237/1-1983 i Dozvola za upotrebu izdana od Općine Ivanić Grad, Komitet za privredu, Odsjek za građevinarstvo, urbanizam i prostorno planiranje dana 27.11.1984. god. broj:04/9-UP/I-493/1-1984	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 5.1
6.			
6.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
6.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
6.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
6.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
6.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.5, 6.6
7.			
7.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist:	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB		
7.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 7.1
7.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
8.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
10.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
10.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 10.1
11.			
11.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		
12.			
12.1	Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-8718/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ 26. OVR-402/2019-2 17.12.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u iznosu od 31.147,20 kuna s pripadajućom zakonskom kamatom koja teče: - na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.11.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.12.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.01.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.02.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.03.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.04.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.05.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.06.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.07.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.08.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.09.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.10.2019.g., pa do isplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine obračunate na potraživanja naknade za uređenje voda podmirena sa zakašnjenjem u iznosu od 2.029,67 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od podnošenja prijedloga sudu 22. studenog 2019.g. pa sve do naplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	31.147,20 KN	
12.3	Zaprimljeno 04.03.2020.g. pod brojem Z-1686/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 12.1, 12.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 559

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8816/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/11	ZGRADA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			4094	
		UKUPNO:			4094	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 02.07.2014.g. pod brojem Z-1969/2014	
3.1	ZABILJEŽBA, na temelju članka 174. st.1. ZoG (N.N. 153/13), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čkbr. 699/11, priloženo Uvjerenje za uporabu Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Ispostava Ivanić-Grad Klasa: 361-05/11-02/05 Urbroj: 238/1-18-04/5-11-03 od 31.08.2011.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) **Komora br. 1** **U prizemlju, označena sa ciglastom nijansom boje, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom.** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	2. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) **Komora br. 2** **U prizemlju, označena sa sivom nijansom boje i sa crnim dijagonalnim točkicama, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	3. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) **Komora br. 3** **U prizemlju, označena sa plavom nijansom boje, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
4. Suvlasnički dio: 530/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Komora br. 4 U prizemlju, označena s žučkastom - bojom pijeska, površine 80,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
5. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Komora br. 5 U prizemlju, označena sa ljubičastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
6. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Komora br. 6 U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastom bojom, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
7. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Komora br. 7 U prizemlju, označena sa tamno plavom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
8. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Komora br. 8 U prizemlju, označena sa žutom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		
9. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Komora br. 9 U prizemlju, označena sa rozom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	10. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) **Komora br. 10** **U prizemlju, označena sa tamno zelenom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	11. Suvlasnički dio: 616/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) **Komora br.11** **U prizemlju, označena sa plavom bojom, površine 93,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	12. Suvlasnički dio: 635/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) **Komora br. 12** **U prizemlju, označena sa ljubičasto-roskastom bojom, površine 96,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	13. Suvlasnički dio: 576/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) **Komora br. 13** **U prizemlju, označena sa svijetlo zelenkastim dijagonalnim linijama, površine 87,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	14. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) **Komora br. 14** **U prizemlju, označena sa žučkasto narančastom bojom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	15. Suvlasnički dio: 600/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) **Komora br. 15** **U prizemlju, označena sa sivkastim točkastim rasterom, površine 91,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**	
	16. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Komora br. 16 **U prizemlju, označena s tirkizno zelenom bojom, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**		
17. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) **Komora br. 17** **U prizemlju, označena sa bordo dijagonalnim linijama, površine 40,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**		
18. Suvlasnički dio: 597/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) **Komora br. 18** **U prizemlju, označena sa svijetlo plavim točkastim rasterom, površine 90,00 m2, visine 8,5 m. Komora je izgrađena od poliuretanskih panela sa ugrađenim hladioničkim vratima i kontrolnim prozorom u tehničkom hodniku. U komori je instalirano rashladno tijelo sa sondama za regulaciju hlađenja. Sa vanjske strane u tehničkom hodniku pumpa za rashladi medij sa automatikom** **GOMOLAVA D.D., ZAGREB, ŠEFEROVA 10**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
7. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
7.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
7.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
10. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
12. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
12.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
12.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
12.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
12.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
12.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 12.5, 12.6
3. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
3. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
3.1	Primljeno: 12. listopada 2005. Z. 1706/05 Na temelju Aneksa broj VIII uz Ugovor o izdavanju carinske garancije broj: 90/2001 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 03. listopada 2005. godine, solemniziran pod brojem OU-1268-3/2004, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 1.000.000,00 HRK uvećano za redovnu kamatu, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse, u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, KOTURAŠKA 47**	1.000.000,00 KN	
3.2	uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
6. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	zabilježuje se obveza brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1869/04, Z-1340/05, Z-1706/05, Z-1848/05, Z-357/10, kao i hipoteka koja će biti upisana temeljem ovog Ugovora, kojom će prema trećima učiniti vidljivim da se je Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi čl. 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
8. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
8.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.1504/2011 iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
8.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. 613 k.o. Šarampov		
8.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, zabilježba pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
8.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 8.5, 8.6
15. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
15.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 15.1
15.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
16.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 2 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 16.1
16.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
17.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 3 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 17.1
17.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
18.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 4 (1.1)
18.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 18.1
18.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 18.1
19. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
19.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 5 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 19.1
19.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 19.1
20. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
20.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 6 (1.1)
20.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 20.1
20.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
21.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 7 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 21.1
21.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 21.1
22. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
22.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 8 (1.1)
22.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 22.1
22.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 22.1
23. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
23.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 9 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
23.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 23.1
23.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 23.1
24. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
24.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 10 (1.1)
24.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 24.1
24.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 24.1
25. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
25.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 11 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 25.1
25.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		
26. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
26.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 12 (1.1)
26.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 26.1
26.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
27.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 13 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 27.1
27.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 27.1
28. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
28.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 14 (1.1)
28.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 28.1
28.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 28.1
29. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
29.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 15 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
29.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 29.1
29.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 29.1
30. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
30.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 16 (1.1)
30.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 30.1
30.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
31.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 17 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
31.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 31.1
31.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
32.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	ispred založnog prava Z.1869/04,Z.1340/05, Z.1706/05,Z.1848/05, Z.357/10,Z.1504/11,Z. 1906/12,Z.1707/13 vezano uz B 18 (1.1)
32.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 32.1
32.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 32.1
33.			
33.1	Zaprimljeno 19.08.2014.g. pod brojem Z-2333/2014 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU SOLEMNIZIRAN POD BR.OV-7152/2014 30.07.2014, uknjižba ustupa prvenstvenog reda na način da založno pravo koje je uknjiženo pod brojem Z. 2261/2014 stupa naprijed u prvenstvenom redu kao hipoteka I reda, ispred založnih prava uknjiženih pod br. Z. 1869/04, Z. 1340/05, Z. 1706/05, Z. 1848/05, Z. 357/10, Z. 1504/11, Z. 1906/12 i Z. 1707/13		
34. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
34.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 1 (1.1)
34.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 34.1
34.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 34.1
35. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
35.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 2 (1.1)
35.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 35.1
35.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 35.1
36. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
36.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 3 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
36.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 36.1
36.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 36.1
37. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
37.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 4 (1.1)
37.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 37.1
37.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 37.1
38. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
38.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 5 (1.1)
38.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 38.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
38.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 38.1
39. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
39.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 6 (1.1)
39.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 39.1
39.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 39.1
40. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
40.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 7 (1.1)
40.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 40.1
40.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 40.1
41. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
41.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 8 (1.1)
41.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 41.1
41.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 41.1
42. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
42.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 9 (1.1)
42.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 42.1
42.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 42.1
43. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
43.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 10 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
43.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 43.1
43.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 43.1
44. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
44.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 11 (1.1)
44.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 44.1
44.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 44.1
45. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
45.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 12 (1.1)
45.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 45.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
45.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 45.1
46. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
46.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 13 (1.1)
46.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 46.1
46.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 46.1
47. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
47.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 14 (1.1)
47.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 47.1
47.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 47.1
48. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
48.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 15 (1.1)
48.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 48.1
48.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 48.1
49. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
49.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 16 (1.1)
49.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 49.1
49.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 49.1
50. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
50.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 17 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
50.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 50.1
50.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 50.1
51. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
51.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	glavni uložak vezano uz B 18 (1.1)
51.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 51.1
51.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. br. 481, 482, 613, 614, 523, 514A, 654, 563, 644, 646, 647, 483 k.o. Šarampov		na 51.1
52. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
52.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
52.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 52.1
53. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
53.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 2 (1.1)
53.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 53.1
54. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
54.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 3 (1.1)
54.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 54.1
55. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
55.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 4 (1.1)
55.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 55.1
56. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
56.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 5 (1.1)
56.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 56.1
57. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
57.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist:	3.200.000,00 KN	vezano uz B 6 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB		
57.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 57.1
58. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
58.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 7 (1.1)
58.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 58.1
59. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
59.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 8 (1.1)
59.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 59.1
60. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 9 (1.1)
60.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 60.1
61. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
61.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 10 (1.1)
61.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 61.1
62. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
62.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist:	3.200.000,00 KN	vezano uz B 11 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB		
62.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 62.1
63. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
63.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 12 (1.1)
63.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 63.1
64. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
64.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 13 (1.1)
64.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 64.1
65. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
65.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 14 (1.1)
65.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 65.1
66. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
66.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 15 (1.1)
66.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 66.1
67. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
67.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist:	3.200.000,00 KN	vezano uz B 16 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB		
67.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 67.1
68. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
68.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 17 (1.1)
68.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 68.1
69. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
69.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.1)
69.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 69.1
70. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
70.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 1 (1.1)
71. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
71.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 2 (1.1)
72. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
72.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 3 (1.1)
73. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
73.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 4 (1.1)
74. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
74.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 5 (1.1)
75. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
75.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 6 (1.1)
76. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
76.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 7 (1.1)
77. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			
77.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 8 (1.1)
78. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
78.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 9 (1.1)
79. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
79.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 10 (1.1)
80. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
80.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 11 (1.1)
81. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
81.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 12 (1.1)
82. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
82.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 13 (1.1)
83. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
83.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 14 (1.1)
84. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			
84.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 15 (1.1)
85. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
85.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 16 (1.1)
86. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
86.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 17 (1.1)
87. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
87.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	2.767.692,75 KN	vezano uz B 18 (1.1)
88.			
88.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
88.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 88.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
89. Na suvlasnički dio: 1 (597/10000)			
89.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 1 (1.1)
90. Na suvlasnički dio: 2 (530/10000)			
90.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 2 (1.1)
91. Na suvlasnički dio: 3 (530/10000)			
91.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 3 (1.1)
92. Na suvlasnički dio: 4 (530/10000)			
92.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 4 (1.1)
93. Na suvlasnički dio: 5 (600/10000)			
93.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 5 (1.1)
94. Na suvlasnički dio: 6 (576/10000)			
94.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 6 (1.1)
95. Na suvlasnički dio: 7 (635/10000)			
95.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 7 (1.1)
96. Na suvlasnički dio: 8 (616/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
96.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 8 (1.1)
97. Na suvlasnički dio: 9 (616/10000)			
97.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 9 (1.1)
98. Na suvlasnički dio: 10 (616/10000)			
98.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 10 (1.1)
99. Na suvlasnički dio: 11 (616/10000)			
99.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 11 (1.1)
100. Na suvlasnički dio: 12 (635/10000)			
100.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 12 (1.1)
101. Na suvlasnički dio: 13 (576/10000)			
101.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 13 (1.1)
102. Na suvlasnički dio: 14 (600/10000)			
102.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 14 (1.1)
103. Na suvlasnički dio: 15 (600/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
103.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 15 (1.1)
104. Na suvlasnički dio: 16 (265/10000)			
104.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 16 (1.1)
105. Na suvlasnički dio: 17 (265/10000)			
105.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 17 (1.1)
106. Na suvlasnički dio: 18 (597/10000)			
106.1	Zaprimljeno 24.10.2019.g. pod brojem Z-7095/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO ZAKUPA, UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA, BROJ: OV-13993/2019 17.10.2019 **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JABUKAHR, OIB: 06987312023, MAKSIMIRSKA CESTA 132, 10000 ZAGREB**		vezano uz B 18 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 614

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1686/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/13	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			398	Pripis iz uloška 481
		UKUPNO:			398	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.5	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-795/2016 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.6	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-9062/2016 29.06.2016, u prvenstvenom redu do visine upisane hipoteke pod posl.br. Z.3360/2014 u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz ugovora o kreditu broj:011-51019899, za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	sporedni uložak
5.7	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.br. 613 k.o. Šarampov		
5.8	Zaprimljeno 06.07.2016.g. pod brojem Z-6355/2016 ZABILJEŽBA, pridržaja prvenstvenog reda temeljem čl. 348 st. 2 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		
5.11	Zaprimljeno 04.03.2019.g. pod brojem Z-1456/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 članka 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.5, 5.6
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
7.2	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
9.			
9.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 9.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-8718/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ 26. OVR-402/2019-2 17.12.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u iznosu od 31.147,20 kuna s pripadajućom zakonskom kamatom koja teče: - na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.11.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.12.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.01.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.02.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.03.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.04.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.05.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.06.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.07.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.08.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.09.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.10.2019.g., pa do isplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine obračunate na potraživanja naknade za uređenje voda podmirena sa zakašnjenjem u iznosu od 2.029,67 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od podnošenja prijedloga sudu 22. studenog 2019.g. pa sve do naplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	31.147,20 KN	
10.3	Zaprimljeno 04.03.2020.g. pod brojem Z-1686/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1, 10.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 646

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8816/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/18	ORANICA			1653	
		UKUPNO:			1653	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.12	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK (slovima: četirimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-795/2016, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6**	4.000.000,00 HRK	na 4.1
4.13	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 - u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-51019899, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6**	3.000.000,00 HRK	na 4.1
4.15	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.12, 4.13
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak
5.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, upisane rješenjem poslovni broj Z. 2628/2016, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
8.			
8.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
8.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8816/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	705/11	ORANICA			1446	
		UKUPNO:			1446	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založnoo pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
3.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 3.1
3.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 3.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.12	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK (slovima: četirimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-795/2016, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6**	4.000.000,00 HRK	na 4.1
4.13	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 - u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-51019899, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6**	3.000.000,00 HRK	na 4.1
4.15	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 4.12, 4.13
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak
5.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.1
5.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 5.1
6.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
6.2	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, upisane rješenjem poslovni broj Z. 2628/2016, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
8.			
8.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
8.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 23.03.2020. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Broj ZK uloška: 654

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1686/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	699/14	**KRČEVINE**			**14923**	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			14923	
		UKUPNO:			**14923**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GOMOLAVA D.D., OIB: 71839579033, ŠEFEROVA ULICA 10, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE, SOLEMNIZIRAN POD BR.OV- 7143/2014 30.07.2014, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku : u kunskoj protuvrijednosti iznosa od 730.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe -Adria -Bank d.d. za EUR važećem na dan dospijeća kredita, uvećano za redovne i zatezne kamate, naknade, sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe založnog prava, poreze i takse, a temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-25101492 od 30.07.2014. u A za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6**	730.000,00 EUR	sporedni uložak
4.2	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, zabilježba obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod posl.br.Z-1869/04, Z.1340/05, Z.1848/05, Z.1183/01, Z-127/12, Z.97/13, kao i hipoteke koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da su se Založni dužnici prema Banci obvezali ishoditi brisanje predmetnih hipoteka kada prestanu tražbine koje su tim hipotekama osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 04.08.2014.g. pod brojem Z-2261/2014 zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul. br. 481 k.o. Šarampov		na 4.1
5.			
5.12	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 u iznosu glavnice od 4.000.000,00 HRK (slovima: četirimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-795/2016, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	4.000.000,00 HRK	na 5.1
5.13	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7515/2018 26.07.2018, u prvenstvenom redu do visine hipoteke upisane pod poslovnim brojem Z. 3360/2014 - u iznosu glavnice od 3.000.000,00 HRK (slovima: trimilijuna kuna), uvećano za pripadajuću promjenivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o kreditu broj: 011-51019899, za korist: **ADDIKO BANK D.D., OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB**	3.000.000,00 HRK	na 5.1
5.15	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 5.12, 5.13
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BR. OV-11157/2014 08.12.2014, u iznosu od 1.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. za EUR važeći na dan dospijeća, uvećano za pripadajuću promjenjivu kamatu, zateznu kamatu, naknade i ostale troškove, temeljem Ugovora o kreditu broj: 011-51017342 za korist: **HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, ZAGREB**	1.000.000,00 EUR	sporedni uložak
6.2	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, koja će biti upisana temeljem ovog Sporazuma, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se Založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarne tražbine raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje ima ta hipoteka, sukladno odredbi članka 347. st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1
6.3	Zaprimljeno 15.12.2014.g. pod brojem Z-3503/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul. br. 559 (E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12, E13, E14, E15, E16, E17, E18) k.o. Šarampov.		na 6.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-2628/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-4067/16 08.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj MRR-04/2016 od 18.02.2016. godine sa Prilozima, u iznosu od 3.200.000,00 kn, što je na dan 26.01.2016. godine predstavljalo protuvrijednost od 417.568,24 EUR, uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: MRR-04/2016 i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB**	3.200.000,00 KN	
7.2	Zaprimljeno 26.07.2018.g. pod brojem Z-6966/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, upisane rješenjem poslovni broj Z. 2628/2016, kojom će se prema trećima učiniti vidljivim da se je založni dužnik prema Banci obvezao ishoditi brisanje predmetne hipoteke kada prestanu tražbine koje su tom hipotekom osigurane, te da zbog toga ne mogu, nakon prestanka hipotekarnih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom u prvenstvenom redu koje imaju te hipoteke, sukladno odredbi članka 347 st. 3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 7.1
7.3	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, sukladno odredbama stavka 3 čl. 347 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 02.08.2018.g. pod brojem Z-7125/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-10447/2018 26.07.2018, radi osiguranja novčane tražbine po osnovi ugovora o kreditu broj:GSPD-18-1100158 s prilogom 1 od 17.07.2018. god. za kredit u iznosu od 2.767.692,75 kn što je na dan 18.06.2018. god. predstavljalo protuvrijednost od 375.000,00 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR , uvećano za redovnu kamatu po stopi od 2,5% godišnje fiksna na iznos kredita iskazan u EUR , koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu promjenjivu, sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sukladno ugovoru o kreditu i predmetnom sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	2.767.692,75 KN	
9.			
9.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4660/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, temeljem čl. 120 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama.		
9.2	Zaprimljeno 08.11.2019.g. pod brojem Z-7513/2019 ZABILJEŽBA, ŽALBA, protiv rješenja posl. br. 4660/2019 (na temelju čl. 148 st. 1 ZZK).		na 9.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.			
10.1	Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-8718/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE O OSIGURANJU POSLOVNI BROJ 26. OVR-402/2019-2 17.12.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime naknade za uređenje voda u iznosu od 31.147,20 kuna s pripadajućom zakonskom kamatom koja teče: - na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.11.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.12.2018.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.01.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.02.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.03.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.04.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.05.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.06.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.07.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.08.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.09.2019.g., na iznos od 2.595,60 kn počev od 20.10.2019.g., pa do isplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na ime zakonske zatezne kamate kao glavne tražbine obračunate na potraživanja naknade za uređenje voda podmirena sa zakašnjenjem u iznosu od 2.029,67 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od podnošenja prijedloga sudu 22. studenog 2019.g. pa sve do naplate za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	31.147,20 KN	
10.3	Zaprimljeno 04.03.2020.g. pod brojem Z-1686/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 10.1, 10.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.03.2020.

R
RF 59 487 234 1 HR