

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud:

Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa

St-212/2018

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

04-07-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CENTAR BANKA d.d. u stečaju

OIB

89296739230

Adresa / sjedište

Zagreb, Heinzelova 47A

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

INDUSTROGRADNJA d.d.

OIB

03714155365

Adresa / sjedište

Varaždin, Augusta Šenoae 4-6

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovoru o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini zaključenog dana 24.4.2009. godine te njegovog Dodatka br. I od 3.7.2009. godine – temeljem kojeg je provedena uknjižba založnog prava u korist Centar banke d.d., poslovni broj Z-24188/09 i Z-43706/09), a koji je Ugovorom o preuzimanju duga od 29.10.2010. godine i Dodatka broj I Ugovoru o preuzimanju duga od 30.9.2011. godine preuzela INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.; OIB 19751350811 (ranije INDUSTROGRADNJA d.d.), pripojena društvu ISTO d.d., OIB 88502209643 temeljem

Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-4870-2 od 3. veljače 2017. godine, koje je kasnije podijeljeno na INDUSTROGRADNJA d.d., OIB 03714155365 i ISTO GRUPA d.d., OIB 78858201330 temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu Tt-17/2400-2 od 31. svibnja 2017. godine, kao Založni dužnik II suglasna je da gore navedena i provedena založna prava u korist Banke i nadalje služe kao instrument osiguranja i to do konačne otplate duga po navedenom Ugovoru.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

I) Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Vrapče Novo, z.k.ul. 4088:

- k.č.br. 5750 – stambena zgrada br. 2 i 2A i dvorište, Cirkovljanska

dvorište površine 1359 m²

stambena zgrada br. 2 i 2A Cirkovljanska površine 1683 m²

Ukupne površine 3042 .2

i to:

- poduložak 125 (E-125): suvlasnički dio: 17/10000 – garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41 čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2

- poduložak 126 (E-126): suvlasnički dio 17/10000 – garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2

- poduložak 134 (E-134): suvlasnički dio 17/10000 – garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,35 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2

- poduložak 139 (E-139): suvlasnički dio 14/10000 – garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2

- poduložak 171 (E-171): suvlasnički dio 77/10000 – stan broj 76 – dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto korisne površine 1,43 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 2,82 čm, što ukupno čini netto ukupno korisnu površinu 64,81 čm

- poduložak 193 (E-193) – suvlasnički dio 78/10000 – stan broj 98 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto korisne površine 1,20 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 3,12 čm, što ukupno čini netto ukupno korisnu površinu 64,88 čm

II) Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Granešina, z.k.ul. 13115:

- k.č.br. 3039/15 – stambeno-poslovna zgrada br. 116 i 118 Dubrava sa 1532 čm i dvorište sa 2557 čm

Ukupne površine 4089 m² – SPOREDNI ULOŽAK

i to:

- poduložak 51 (E-51): suvlasnički dio 94/10000 – dvosobni stan na petom katu zgrade, površine 58,74 čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,38 čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 51, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00 čm u elaboratu označeno brojem 17, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -

280, površine 3,00 čm u elaboratu označeno brojem 18, sveukupne površine 66,12 čm, dilatacija A – Dubrava 116

Iznos tražbine 7.418.983,75 (kn)

Pravna osnova razlučnog prava

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.4.2010. godine, poslovni brojevi OV-7010/10, OV-7016/10 i OV-7057/10, ovršan 4.1.2013. godine, koji je zaključen temeljem Ugovora o davanju garancije broj 382/2010 od 12.4.2010. godine, zaključen između CENTAR BANKE d.d. (sada u stečaju) OIB 89296739230 kao Vjerovnika, INDUSTROGRADNJA GRUPE d.d. OIB 19751350811 (ranije INDUSTROGRADNJA d.d.), pripojena društvu ISTO d.d., OIB 88502209643 temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-4870-2 od 3. veljače 2017. godine, koje je kasnije podijeljeno na INDUSTROGRADNJA d.d. OIB 03714155365 i ISTO GRUPA d.d., OIB 78858201330 temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu Tt-17/2400-2 od 31. svibnja 2017. godine, kao Dužnika i Založnog dužnika, INDUSTROGRADNJE d.o.o., OIB 11920500958 kao Solidarnog dužnika I i INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., OIB 55713556812 kao Solidarnog dužnika II.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

I) Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, k.o. Zadar, z.k.ul. 13234, k.č.br. 4924/2 koju predstavlja poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, ukupne površine 11485 m², od čega je poslovna zgrada 7570 m², a gospodarsko dvorište 3915 m², i to:

- 139. suvlasnički dio: 223/10000 (E-139) – poslovni prostor na prvom katu zgrade oznake broj 29, ukupne korisne površine 259,70 m², u elaboratu neobojano.

Iznos tražbine 84.567,30 (kn)

Ukupan iznos tražbine osiguran razlučnim pravom =7.503.551,05 Kn

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

Prilozi:

- Ugovor o nenamjenskom kreditu NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem Založnog prava na nekretnini od 24.4.2009. godine
- Dodatak br. I Ugovoru o nenamjenskom kreditu br. NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine Zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 3.7.2009. godine
- Ugovor o preuzimanju duga od 29.10.2010. godine

- Dodatak broj I Ugovoru o preuzimanju duga od 30.9.2011. godine
- E-izvadak OGS Zagreb, k.o. Vrapče Novo, z.k.ul. 4088, E-125, E-126, E-134, E-139, E-171, E-193
- E-izvadak OGS Zagreb, k.o. Granešina, z.k.ul. 13115, E-51
- Izvod otvorenih knjigovodstvenih stavaka na dan 14.6.2018. godine (Dužnik: Prva ulaganja d.o.o., Založni dužnik: Industrogradnja d.d., OIB 03714155365)
- Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 12.4.2010. godine zajedno s Ugovorom o davanju garancije broj 382/2010 od 12.4.2010. godine
- Izvod otvorenih knjigovodstvenih stavaka na dan 14.6.2018. godine (Dužnik: Isto d.d. u stečaju, Založni dužnik: Industrogradnja d.d., OIB 03714155365)
- E-izvadak OS Zadar, k.o. Zadar, z.k.ul. 13234, E-139
- Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-4870-2 od 3.2.2017. godine
- Rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu Tt-17/2400-2 od 31.5.2017. godine

Mjesto i datum

Zagreb, 3. srpnja 2018 godine

Potpis vjerovnika

CENTAR BANKA d.d. u stečaju

DAMIR MIKIĆ

stečajni upravitelj

Handwritten signature

Handwritten signature

 **CENTAR BANKA**
2 - u stečaju - d.d.
ZAGREB

CENTAR BANKA d.d. ZAGREB, Anruševa 6 (u daljnjem tekstu: Banka) koju zastupa Predsjednik
Uprave g. Fran Renko, OIB: 89296739230

GORDAN NOLA, JMBG: 2011957330079, Gračanska cesta 20, Zagreb (u daljnjem tekstu: Korisnik
kredita) OIB: 02123124188

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., MB 02344424, Savska 66, Zagreb, OIB
55713556812 (u daljnjem tekstu: Založni dužnik I) kojeg zastupa direktor Josip Galinec

INDUSTROGRADNJA d.d., MB 3272958, Zagreb, Savska 66, OIB 19751350811 (u daljnjem
tekstu: Založni dužnik II) kojeg zastupa direktor Josip Galinec

zaključuju dana 24. 04.2009. (slovima: dvadesetčetvrtog travnja dvijetisućedevete) godine

UGOVOR

o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009.

Sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
Založnog prava na nekretnini

Članak 1.

Temeljem Odluke Uprave Banke od 23. travnja 2009. godine, odobrava se nenamjenski kratkeročni
kredit Korisniku kredita u iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četiri miliona kuna).

Članak 2.

Kredit u iznosu iz članka 1. ovog Ugovora odobrava se pod slijedećim uvjetima:

1. Rok i način korištenja: isplatom na račun korisnika kredita najkasnije do 31.05.2009.
(tridesetprvogsvibnja dvijetisućedevete godine).
2. Rok vraćanja: 5 (pet) mjeseci, najkasnije do 01.10.2009.
(prvoglistopadadvijetisućedevetogodine).
3. Otplata kredita: kamata se plaća mjesečno, a glavnica po dospijeću najkasnije do 01.10.2009.
godine.

Korisnik kredita je obavezan uplatiti dospjeli dug najkasnije do dana dospijeća, u korist žiro-računa
Banke 2382001-1000000013, s pozivom na broj 05 2627116-75670-655-8.

4. Kamatna stopa: 11,90 % (slovima: jedanaestcijelihdevedesetposto) godišnje, promjenjiva EKS
15,31% (slovima: petnaestcijelihtridesetjedan posto)

Redovna kamata na iznos kredita obračunava se i naplaćuje mjesečno, a kamata po dospijeću u
roku dospijeća kredita sukladno Pravilniku o obračunu kamata u poslovanju s fizičkim osobama
u zemlji, odnosno Odluci o kamatnim stopama Banke. Banka zadržava pravo promjene kamate i
naknade, načina i osnove obračuna, te uvjeta, rokova i načina naplate kamata i naknade,
sukladno svojim općim i pojedinačnim aktima.

5. Naknada za korištenje kredita: 1% jednokratno unaprijed, naplaćuje se prilikom korištenja
kredita
6. Naknada za obradu zahtjeva: 300,00 kn jednokratno unaprijed

Članak 3.

Na sva dospjela, a neplaćena potraživanja iz ovog Ugovora, Banka zaračunava zateznu kamatu u
skladu sa Odlukom o kamatnim stopama Banke odnosno u skladu sa zakonom, ako je ista viša.

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec

direktor
INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 66

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec

direktor

BANKA

Fran Renko

Predsjednik Uprave

CENTAR BANKA
101 ZAGREB

CENTAR BANKA

CENTAR BANKA

CENTAR BANKA

Članak 4.

Korisnik kredita izričito izjavljuje da poznaje odredbe Odluke o kamatnim stopama Banke te se ista smatra sastavnim dijelom ovog Ugovora.

Korisnik kredita prihvaća sve naknadne izmjene i dopune Odluke Banke o kamatnim stopama koje se smatraju sastavnim dijelom ovog Ugovora.

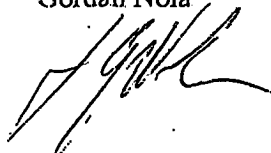
Članak 5.

Osiguranje povrata kredita:

- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, pod AI Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18 a i 31m², na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, pod B, 13. etaža – 424/10000, 1. stan broj 13, što ukupno čini netto ukupno površinu 76,98 m² – SPOREDNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, pod AI Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18 a i 31m², koja je sagrađena, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, pod B 17. etaža – 315/1000 stan broj 17, ukupne površine 57,22 m² - SPOREDNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, kčbr. 5750ST, stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža 77/10000 stan br. 76 ukupne površine 64,51 m² ulaz 1 – Cirkovljanska 2a, – GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, pouložak 171, kčbr. 5750ST, stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m² etaža – 77/10000 stan broj 76 – netto ukupnu površinu 64,81 m² ulaz 1, - GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 78/10000 stan broj 98 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, ukupne površinu 64,88 m² – GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 215, kčbr. 5750ST, – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 78/10000 stan broj 120 – dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, ukupne površine 64,71 m² ulaz 2- Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 m², ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 m², ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK,
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto površine 14,35 m², ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK,

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola



ZALOŽNI DUŽNIK

Josip Galinec
direktor

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec
direktor

BANKA

Fran Renko

Predsjednik Uprave

CENTAR BANKA
ZAGREB d.d.

- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 139, kčbr. 5750ST -- stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 14/10000 garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto površine 11,50 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, GLAVNI ULOŽAK, -----

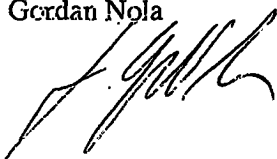
Banka može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita polaganje i drugog instrumenta osiguranja plaćanja ako Korisnik kredita neuredno udovoljava svojim obvezama.--

Članak 6.

Stranke su suglasne da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz Članka 1. ovog Sporazuma u korist Centar banke d.d. Zagreb kao Vjerovnika uknjiži založno pravo – hipoteka na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika koje predstavlja: -----

- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, AI (jedan) – Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18^a 31m², koja je sagrađena na kčbr. 1974, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 13. etaža – 424/10000 stan broj 13 – trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, izba, WC, kuhinja, dnevni boravak+blagavaonica, kupaonica, dvije sobe, degažman, balkon i dvije loggie, netto površine 76,42 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 25 u prizemlju netto površine 1,12 m² a korisne vrijednosti 0,56m², što ukupno čini netto ukupno površinu 76,98 m² što čini 424/10000 dijela u odnosu na cijelo, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – SPOREDNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, AI (jedan) – Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18^a 31m², koja je sagrađena na kčbr. 1974, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 17. etaža – 315/10000 stan broj 17 – dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaj: ulaz, kuhinja, dnevni boravak+blagavaonica, kupaonica, soba, pola sobe, degažman, balkon i loggia, netto površine 56,70 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 3 u prizemlju netto površine 1,04 m² a korisne vrijednosti 0,52m², što ukupno čini netto ukupno površinu 57,22 m² što čini 315/1000 dijela u odnosu na cijelo, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – SPOREDNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a od 3042m², dvorište 1359 m², stambena zgrada br.2 i 2^a cirkovljanska 1683 m², Cirkovljanska koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 71. etaža – 77/10000 stan broj 11 – dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S11 u podrumu netto površine 1,13 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P36, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,51čm ulaz 1 – Cirkovljanska 2a, uz istodobno pravno sjedinjenje

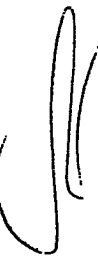
KORISNIK KREDITA
Gordan Nola



ZALOŽNI DUŽNIK I
Josip Galinec
direktor
Zagreb, Savska cesta 66

ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec, direktor

BANKA
Fran Renko
Predsjednik Uprave
CENTAR BANKA
ZAGREB
d.d.

zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima -- GLAVNI ULOŽAK, -----

- d) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 171, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 171, stambena zgrada br. 2 i 2^a od 3042m², dvorište 1359 m², stambena zgrada br.2 i 2^a cirkovljanska 1683 m², Cirkovljanska koja je sagrađena na AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 171. etaža – 77/10000 stan broj 76 – dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto površine 1,43 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,81čm ulaz 1, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- e) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193 i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br.2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 193. etaža – 78/10000 stan broj 98 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaj: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto površine 1,20 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,88čm, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- f) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 215, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 215, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 215. etaža – 78/10000 stan broj 120 – dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaj: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,48 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S120 u prizemlju netto površine 1,13 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P19, u prizemlju – ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,71čm ulaz 2- Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- g) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim

KORISNIK KREDITA
Gordani Nola

ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec
direktor
Savska cesta 6p
ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec
direktor

BANKA

Mar Reinko

CENTAR BANKA
01 U ZAGREB
d.d.

stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, AI (jedan) -- stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 125. etaža – 17/10000 garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima -- GLAVNI ULOŽAK, -----

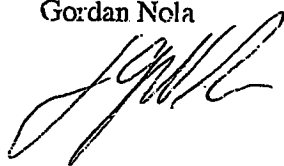
- h) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126 i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 126. etaža – 17/10000 garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- i) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 134. etaža -- 17/10000 garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto površine 14,35 čm, ulaz 2 -- Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- j) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 139, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 139, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 139. etaža – 17/10000 garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto površine 11,50 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima -- GLAVNI ULOŽAK, -----

Članak 7.

Založni dužnik I i II ovlašćuju Banku da na temelju ovog Ugovora izvrši, bez ikakvog njegovog daljnjeg upita ili suglasnosti, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu i Općinskog suda u Karlovcu upis hipoteke u svoju korist na nekretnini navedenoj u Članku 6. ovog Ugovora, za iznos od 4.000.000,00 kn (slovima: četirijemiliona kuna), uvećano za kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Banke i zakonskim propisima. -----

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola



ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec
direktor
AGENCIJA NEKRETNINA d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 66

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec, direktor

BANKA

Fran Renko
Predsjednik Uprave

 **CENTAR BANKA**
ZAGREB d.d.

Članak 8.

Tražbina Banke iz članka 1. ovog Ugovora dospijeva najkasnije **01.10.2009.** (slovima: prvog listopada prosinca dvijetisućedevete) godine.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da tražbine iz Članka 1. ovog Ugovora, u slučaju naknadnog produljenja roka dospijeća ili bilo koje izmjene po ovom Ugovoru, dospijevaju prema posljednjem Dodatku ovom Ugovoru temeljem kojeg su tražbine nastale, a u kojem je novi rok dospijeća ili druga izmjena ovog Ugovora utvrđen.

Članak 9.

Stranke sporazumno utvrđuju vrijednost predmeta osiguranja – nekretnine iz Članka 6. ovog Ugovora prema procjeni iznosi 4.000.000,00 kn (slovima: četirimiliona kuna), koja vrijednost će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđivanje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja. Stranke su suglasne da se nekretnina iz Članka 6. ovog Ugovora u slučaju ovršnog postupka radi naplate tražbine Banke iz Članka 1. ovog Ugovora, može prodati već na prvom ročištu i za prodajnu cijenu nižu od procijenjene, odnosno nižu od one iz stavka 1. i 2. čl. 97. Ovršnog zakona, ali ne ispod 2/3 (dvije trećine) utvrđene vrijednosti.

Članak 10.

Korisnik kredita i Založni dužnik I i II su suglasni da Banka zaključenjem ovog Ugovora stječe razlučno – izlučno pravo prvenstvene naplate i prodaje založene nekretnine iz Članka 6. ovog Ugovora i naplatu novčanih potraživanja uz pripadajuću kamatu i troškove u slučaju otvaranja stečaja ili prisilne nagodbe odnosno postupka ovrhe prema Korisniku kredita.

Članak 11.

Ugovorne strane suglasno ugovaraju zabranu davanja u zakup-podzakup založene nekretnine iz Članka 6. ovog Ugovora od strane Založnog dužnika kao Zakupodavca, bez prethodne pismene suglasnosti Banke, prema bilo kojoj pravnoj ili fizičkoj osobi, kao Zakupcu.

Članak 12.

Banka je dužna, bez odgode, izvršiti brisanje hipoteke na nekretnini navedenoj u Članku 6. ovog Ugovora kada Korisnik kredita u roku i u cijelosti ispunji tražbine iz Članka 1. ovog Sporazuma. O tome će Banka Korisniku kredita izdati pisanu ispravu s ovjеровljenim potpisom ovlaštene osobe.

Članak 13.

Ovaj Ugovor ima snagu ovršne isprave i Korisnik kredita i Založni dužnik su suglasni da na temelju njega Banka može neposredno provesti prisilnu ovrhu na nekretnini iz Članka 6. ovog Ugovora te na ostaloj njihovoj imovini, radi naplate tražbina iz članka 1. ovog Ugovora po njihovom dospijeću.

Dospjelost tražbina Banke dokazuje se karticom otplate kredita ili drugim izvodom iz poslovnih knjiga Banke uz otkaz Ugovora, sukladno članku 1. ovog Ugovora.

Stranke su suglasne da se ovjereni izvod iz poslovnih knjiga Banke smatra javnom ispravom u smislu članka 54. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu kojom se dokazuje visina tražbine i protek roka za ispunjenje obveze Korisnika kredita.

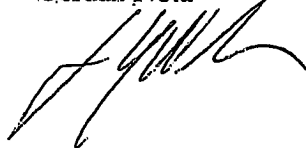
Stranke su suglasne da javni bilježnik na temelju isprave iz stavka 2. i 3. ovog Članka na ovaj Ugovor stavi klauzulu ovršnosti.

Članak 14.

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne odgovornosti da je nekretnina navedena u Članku 6. ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo i da podaci iz priloženog z.k. izvotka za tu nekretninu na dan potvrde ovog Ugovora od strane javnog bilježnika odgovaraju stvarnom stanju.

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola



ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec
direktor
AGENCIJA NEKRETNINE d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 66

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec
direktor

BANKA

Fran Renko
Predsjednik Uprave

 **CENTAR BANKA**
ZAGREB d.d.



Članak 15.

Ukoliko tijekom korištenja kredita budu zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Banke položiti takve instrumente.-----

Banka može naknadno, za vrijeme korištenja kredita i sve do konačne otplate kredita, zalitijevati od Korisnika kredita polaganje i kojeg drugog instrumenta osiguranja plaćanja ako Korisnik kredita neuredno udovoljava svojim obvezama.-----

U slučaju da se Korisniku kredita treba dostaviti bilo kakovo priopćenje (otkaz ugovora ili kakovo drugo priopćenje), stranke sporazumno određuju da se izvršenom dostavom priopćenja smatra sama činjenica da je poslano odgovarajuće priopćenje preporučenom poštom na adresu primatelja iz ovog Ugovora.-----

U slučaju da se priopćenje ne uruči primatelju priopćenja zbog promijenjene adrese, činjenice da ga poštar nije zatekao na adresi ili pak zbog bilo kojeg drugog razloga, dostava priopćenja izvršena je trenutkom predaje pisanog priopćenja na poštu.-----

U slučaju da Banka pokrene bilo kakovo priopćenje prema Korisniku kredita sva se daljnja priopćenja svih stranaka imaju obavljati preko istog javnog bilježnika kojeg je kod prvog priopćenja koristila Banka.-----

Članak 16.

Banka može otkazati Ugovor i učiniti kredit dospjelim u cijelosti odmah ako se utvrdi da:-----

1. je Korisnik kredita prezentirao Banci netočne podatke,-----
2. Korisnik kredita nije platio dva anuiteta ili ako je nepodmireno dugovanje veće od iznosa dva anuiteta,-----
3. Korisnik kredita nije ispoštovao bilo koju odredbu ovog Ugovora.-----

Ugovor se otkazuje pismenim putem uz otkazni rok od 15 (slovima: petnaest) dana od dana predaje otkaznog pisma na poštu. Korisnik kredita je obavezan obavijestiti Banku o svakoj promjeni adrese stalnog prebivališta, te promjeni poslodavca i adrese zaposlenja.-----

Članak 17.

Korisnik kredita i Založni dužnik I i II potpisom ovog Ugovora izjavljuju da dobrovoljno stavljaju Banci na raspolaganje podatke o svom jedinstvenom matičnom broju (JMBG) i ostale podatke navedene u zahtjevu za kredit, te su suglasni da ih Banka može koristiti kao jedan od načina njihove identifikacije, a sve u cilju njihove nedvojbene identifikacije i zaštite privatnih imovinskih interesa u poslovanju s Bankom te ujedno bezuvjetno i neopozivo ovlašćuju Banku da njihov JMBG i ostale podatke iz zahtjeva za kredit koristi u svojim poslovnim evidencijama, kao i za unos u svu dokumentaciju koja nastaje radi realizacije svih prava i obveza iz ovog Ugovora, što se odnosi i na dokumentaciju potrebnu za osnivanje i realizaciju instrumenata osiguranja iz ovog Ugovora, kao i na svako slično korištenje u vezi s ovim Ugovorom.-----

Članak 18.

U slučaju prijevremene otplate kredita, Banka naplaćuje naknadu prema važećoj Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Centar banka.-----

Članak 19.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora.-----

Ugovor u cjelini ostaje valjan s tim da se stranke obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.-----

Članak 20.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo u pismenom obliku i u formi solemnizirane isprave. Potpisom ovog Ugovora, stranke potvrđuju da su ga razumjele, te da prihvaćaju sva prava, obveze i pravne posljedice koje za njih iz njega proizlaze.-----

KORISNIK KREDITA
Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK I
Josip Galinec
direktor

ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec direktor

BANKA
Fran Benko
Predsjednik Uprave

CENTAR BANKA
ZAGREB
d.d.

Članak 21.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno vrijede opći akti Banke, te ostale Odluke Banke, kao i zakonski i podzakonski propisi.-----
Ukoliko u razdoblju korištenja i vraćanja kredita dođe do promjene propisa, Korisnik kredita se obvezuje sve nastale promjene prihvatiti bez posebnog ugovora.-----

Članak 22.

Sve eventualne sporove po ovom Ugovoru rješavat će sud u sjedištu Banke.-----
Korisnik kredita se obvezuje da će snositi sve troškove spora ukoliko do njega dođe.-----

Članak 23.

Stranke se obvezuju ovaj Ugovor podnijeti na potvrdu (solemnizaciju) javnom bilježniku.-----
Troškove solemnizacije ovog Ugovora snosi u cijelosti Korisnik kredita.-----
Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (slovima: sedam) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka od kojih se 2 (slovima: dva) primjerka uručuju Banci, 1 (slovima: jedan) Korisniku kredita, Založnom dužniku I i založnom dužniku II (slovima: jedan) , 1 (slovima: jedan) za potrebe javnog bilježnika i 2 (slovima: dva) za potrebe provedbe založnog prava na nekretnini.-----

KORISNIK KREDITA
Gordan Nola



ZALOŽNI DUŽNIK I
Josip Galinec
direktor
INDUSTROGRADNJA Nekretnine d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 66

ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec
direktor

BANKA
Fran Renko
Predsjednik Uprave



CENTAR BANKA
01 ZAGREB d.d.



Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da su mi -----

1. NOLA GORDAN, rođen 20.11.1957. (dvadesetog studenog tisućudevetstopedesetsedme), ZAGREB, GRAČANSKA CESTA 20, OIB: 02123124188, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 100336684 izdanu od PU Zagrebačka, kao korisnik kredita

2. GALINEC JOSIP, rođen 19.03.1972. (devetnaestog ožujka ----- tisućudevetstosedamdesetdruge), ZAGREB, ZELINSKA 3, kao direktor društva INDUSTRIROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Savska cesta 66, MBS: 080646062, OIB: 55713556812, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15158400 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao založni dužnik I -

3. GALINEC JOSIP, rođen 19.03.1972. (devetnaestog ožujka ----- tisućudevetstosedamdesetdruge), ZAGREB, ZELINSKA 3, kao predsjednik uprave društva INDUSTRIROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska Cesta 66, MBS: 080022369, OIB: 19751350811, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 15158400 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, kao založni dužnik II -----

Podnijeli prednju privatnu ispravu Ugovor o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009. (dvadesetičetvrtog travnja dvijetisućedevedete godine) NA POTVRDU. -----

Istovjetnost podnositelja privatne isprave utvrdila sam temeljem uvida u gore navedene isprave.

Potvrđujem da sam prednju ispravu Ugovor o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009. (dvadesetičetvrtog travnja dvijetisućedevedete godine), sklopljen s CENTAR BANKOM d.d., Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu Ugovor o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009. sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009. (dvadesetičetvrtog travnja dvijetisućedevedete godine) pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 3.300,00 kn, a trošak 5,00 kn. -----

Strankama izdano šest otpravaka. -----

Broj: OV-6238/2009 -----

U Zagrebu, 30. travnja 2009. g. -----

(U Zagrebu, tridesetog travnja dvijetisućedevedete) -----



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SUADA JAŠAREVIĆ

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **KARLOVAC II**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 775

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ha a m ²	Primjedbe
1.	1974	UL.KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA	12 36 5 95	
UKUPNO:			18 31	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPIS	Primjedbe
13	ETAŽA: 424/10000 1. Stan broj 13 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, izba, WC, kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, kupaonica, dvije sobe, degažman, balkon i dvije loggie, netto površine 76,42 m ² , neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 25 u prizemlju netto površine 1,12 m ² a korisne vrijednosti 0,56 m ² , što ukupno čini netto ukupnu površinu 76,98 m ² što čini 424/10000 dijela u odnosu na cijelo, za korist: 1. INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O., OIB: 55713556812, SAVSKA CESTA 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPIS	Iznos	Primjedbe
TERETA NEMA !			

Komisija za preoblikovanje Zemljišnih knjiga utvrdila je u postupku preoblikovanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisala ga u ovaj z.k.ul. u preoblikovanju, a sa takovim izvatom postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

Temeljem čl. 187 ZZK (N.N. 91/96) svi upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju se istinitim i potpunim do isteka roka za ispravni postupak.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 11349/2009



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: KARLOVAC II

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 775

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO 17 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. česuce)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina ha a m ²	Primjedbe
1.	1974	UL.KRALJA ZVONIMIRA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA	12 36 5 95	
UKUPNO:			18 31	

B
Vlasnički list

Rbr.	U.P.T.S.	Primjedbe
17	ETAŽA: 315/10000	
1. Stan broj 17 - dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak + blagovaonica, kupaonica, soba, pola sobe, degažman, balkon i loggia, netto površine 56,70 m ² , neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 3 u prizemlju netto površine 1,04 m ² a korisne vrijednosti 0,52 m ² , što ukupno čini netto ukupnu površinu 57,22 m ² što čini 315/10000 dijela u odnosu na cijelo, za korist:		
1. INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE D.O.O., OIB: 55713556812,		1/1
SAVSKA CESTA 66, ZAGREB		

C
Teretni list

Rbr.	U.P.T.S.	Izno:	Primjedbe
TERETA NEMA !			

Komisija za preoblikovanje Zemljišnih knjiga utvrdila je u postupku preoblikovanja zemljišno-knjižno vlasništvo i upisala ga u ovaj z.k.ul. u preoblikovanju, a sa takovim izvatkom postupit će se kao sa zemljišnom knjigom kada bude udovoljeno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.
Temeljem čl. 187 ZZK (N.N. 91/96) svi upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju se istinitim i potpunim do isteka roka za upravni postupak.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 11350/2009.



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 71

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 71 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina kat. čestice	Površina m ²	Primjedbe
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA		3042	
		DVORIŠTE		1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA		1683	
		UKUPNO:		3042	

B

Vlasnički list

Rbr.	OPIS	Primjedbe
71.	ETAŽA: 77/10000 1. stan broj 11 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S11 u podrumu netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P36, u prizemlju - ulaz I netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,51čm ulaz I - Cirkovljanska 2A	7
	1. INDUSTRIROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rbr.	OPIS	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 1207/120.

ZK referent:
ILIJAŽOVIĆ REFIK



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uloška: 4088

Broj poduloška: 171

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 171 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rb.	Broj zemljišta (kat. oznice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvat	am ²	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA			3042	
		DVORIŠTE			1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA			1683	
		UKUPNO:			3042	

B

Vlasnički list

Rb.	OPIS	Primjedbe
171	ETAŽA: 77/10000 1. stan broj 76 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,81čm	
	INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rb.	OPIS	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 17301-2/09

ZK referent:
ILIJAZOVIĆ REFIK



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 193

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 193 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kao posjete)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina vlasti, hvan, m ²	Primjedbe
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA		3042
		DVORIŠTE		1359
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA		1683
		UKUPNO:		3042

B

Vlasnički list

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
193	ETAŽA: 78/10000 1. stan broj 98 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, preprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,88čm I: INDUSTRIROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	/1/

C

Teretni list

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
	TERETA NEMA!	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 1128/1233.

ZK referent:



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 215

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 215 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rb.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina m ²	Primjedbe
1	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042	
		DVORIŠTE	1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA	1683	
		UKUPNO:	3042	

B

Vlasnički list

Rb.	UPISI	Primjedbe
215.	ETAŽA: 78/10000 1. stan broj 120 - dvosobni stambeni prostor u 5. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,46čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S120 u prizemlju netto korisne površine 1,13čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P19, u prizemlju - ulaz 2 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,71čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2 1. INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rb.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 1123/1 Lm



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 125

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 125 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. cestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina m ²	Primjedbe
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042	
		DVORIŠTE	1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA	1683	
		UKUPNO:	3042	

B

Vlasnički list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Primjedbe
125.	ETAŽA: 17/10000	
	1. garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	7.
	1. INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

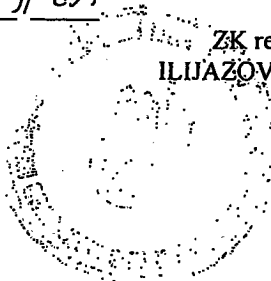
Teretni list

Rbr.	U.P.I.S.I.	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn
naplacena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 125/08

ZK referent:
ILIJAZOVIĆ REFIK



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 126

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 126 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali, hvati, m ²	Primjedbe
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042	
		DVORIŠTE	1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA	1683	
		UKUPNO:	3042	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
126.	ETAŽA: 17/10000 1. garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	✓
	1. INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn
naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 126/08.

ZK referent:

ILIJAZOVIĆ REFIK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 134

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 134 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOŠTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. cestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hvatni m ²	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLIJANSKA			3042
		DVORIŠTE			1359
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLIJANSKA			1683
		UKUPNO:			3042

B

Vlasnički list

Rbr.	U.P.T.S.I.	Primjedbe
134.	ETAŽA: 17/10000 1. garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,35čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	1. INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rbr.	U.P.T.S.I.	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn
naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 124/1, 124



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4088

Broj poduloška: 139

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 139 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25467/08

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina rali hvati m ²	Primjedbe
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042	
		DVORIŠTE	1359	
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA	1683	
		UKUPNO:	3042	

B

Vlasnički list

Rbr.	Opis	Primjedbe
139. ETAŽA: 14/10000		
	I. garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	I. INDUSTROGRADNJA D.D., SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB	1/1

C

Teretni list

Rbr.	Opis	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.04.2009.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn
naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 12021/09.



Uvid u podatke o osobnom identifikacijskom broju

Evidencija pravnih i fizičkih osoba

Odaberite: Fizička osoba

Evidencija fizičkih osoba (zahtjev)

MBG: ili br. osobne iskaznice:
Prezime:
Ime:

Prepišite tekst: **once**

Evidencija fizičkih osoba (odgovor)

OIB:
MBG:
Broj osobne iskaznice:
Prezime:
Ime:



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

[Pretraga registra](#) | [Što je sudski registar](#) | [Česta pitanja](#) | [Poruka upravitelju](#) | [Korisnička prijava](#)

IZBORNİK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Prijevodi

Članovi društva - osnivači

Članovi uprave - likvidatori

Pravni odnosi

SUBJEKT

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

TEMELJNI PODACI

MATIČNI BROJ

080646062

REGISTARSKI SUD

Trgovački sud u Zagrebu

TVRTKA

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama

SKRAĆENA TVRTKA

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

SJEDIŠTE

Zagreb, Savska cesta 66

PRAVNI OBLIK

društvo s ograničenom odgovornošću



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNİK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Prijevodi

Članovi društva - osnivači

Članovi uprave - likvidatori

Pravni odnosi

SUBJEKT

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Članovi uprave - likvidatori

JOSIP GALINEC, ROĐEN/A 19.03.1972

FUNKCIJA - direktor

OVLAŠTENJE - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Uvid u podatke o osobnom identifikacijskom broju

Evidencija pravnih i fizičkih osoba

Odaberite: Pravna osoba

Evidencija pravnih osoba (zahtjev)

MB (DZS): ili MBS: 080646062

Naziv:

Prepišite tekst: **hims**

Evidencija pravnih osoba (odgovor)

OIB:

MB:

MBS:

Naziv:

Sjedište:



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

[Pretraga registra](#) | [Što je sudski registar](#) | [Česta pitanja](#) | [Poruka upravitelju](#) | [Korisnička prijava](#)

IZBORNIK SUBJEKTA	SUBJEKT
<ul style="list-style-type: none">Temeljni podaciPredmet poslovanjaTemeljni kapitalPrijevodiProkuristiNadzorni odborČlanovi uprave - likvidatoriPravni odnosiOstali podaciZabilježbe	TEMELJNI PODACI MATIČNI BROJ 080022369 REGISTARSKI SUD Trgovački sud u Zagrebu TVRTKA INDUSTROGRADNJA d.d. SKRAĆENA TVRTKA SJEDIŠTE Zagreb, Savska Cesta 66 PRAVNI OBLIK dioničko društvo



Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraga registra | Što je sudski registar | Česta pitanja | Poruka upravitelju | Korisnička prijava

IZBORNIK SUBJEKTA

Temeljni podaci

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Prijevod

Prokuristi

Nadzorni odbor

Članovi uprave - likvidatori

Pravni odnosi

Ostali podaci

Zabilježbe

SUBJEKT

Članovi uprave - likvidatori

RADMILA ZIRIĆ, ROĐEN/A 11.06.1956

FUNKCIJA - član uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo skupno

JOSIP GALINEC, ROĐEN/A 19.03.1972

FUNKCIJA - predsjednik uprave

OVLAŠTENJE - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Uvid u podatke o osobnom identifikacijskom broju

Evidencija pravnih i fizičkih osoba

Odaberite: Pravna osoba

Evidencija pravnih osoba (zahtjev)

MB (DZS):

ili MBS:

080022369

Naziv:

Industrogradnja

Prepišite tekst:

bees

volt

Traži

Evidencija pravnih osoba (odgovor)

OIB:

19751350811

MB:

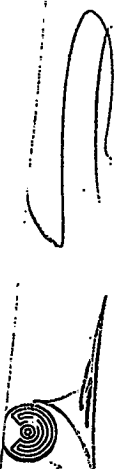
080022369

Naziv:

INDUSTROGRADNJA d.d.

Sjedište:

Zagreb





CENTAR BANKA d.d., Zagreb, Amruševa 6, OIB: 89296739230 (u daljnjem tekstu: Banka), koju zastupa Predsjednik Uprave g.đin Fran Renko,

Gordan Nola, Zagreb, Gračanska cesta 20, JMBG: 2011957330079, OIB: 02123124188 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., MB 02344424, Savska 66, Zagreb, OIB 55713556812 (u daljnjem tekstu: Založni dužnik I) kojeg zastupa direktor Josip Galinec,

INDUSTROGRADNJA d.d., MB 3272958, Zagreb, Savska 66, OIB 19751350811 (u daljnjem tekstu: Založni dužnik II) kojeg zastupa direktor Josip Galinec,

zaključili su dana 03. srpnja 2009. godine temeljem Odluke Uprave Banke od 29. lipnja 2009. godine,---

DODATAK br. I Ugovoru o nenamjenskom kreditu br. NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine Zasnivanjem založnog prava na nekretnini

Članak 1.

Stranke sporazumno utvrđuju da su dana 24.04.2006. (slovima: čvadesetčetvrtog travnja dvijetisućedevete) godine zaključile Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini (u daljnjem tekstu: Osnovni sporazum), kojim se osigurava naplata tražbine Vjerovnika prema Korisniku kredita u temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu NN-32/2009, koji je sastavni dio Osnovnog sporazuma, kao i sve njegove eventualne izmjene i Dodaci, u iznosu od 4.000.000,00 kn (slovima: četirimilijuna kuna); uvećano za kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima, a koja tražbina dospijeva 01.10.2009. (slovima: prvog listopada dvijetisućedevete) godine. -----

Članak 2.

Ovim Dodatkom broj I ugovorne strane sporazumno mijenjaju instrumente osiguranja povrata kredita, te u skladu s tim Članak 5. Osnovnog sporazuma mijenja se i sada glasi:-----

- " nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, pod AI Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18 a i 31m2, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, pod B, 13. etaža – 424/10000, i. stan broj 13, što ukupno čini netto ukupno površinu 76,98 m2 – SPOREDNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, pod AI Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18 a i 31m2, koja je sagrađena, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, pod B 17. etaža -- 315/1000 stan broj 17, ukupne površine 37,22 m2 - SPOREDNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, kčbr. 5750ST, stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m2, etaža 77/10000 stan br. 76 ukupne površine 64.51 m² ulaz 1 – Cirkovljanska 2a, – GLAVNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, pouložak 171, kčbr. 5750ST, stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska, površine 3042 m2 etaža – 77/10000 stan broj 76 – netto ukupnu površinu 64,81čm ulaz 1, -- GLAVNI ULOŽAK, -----

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec

direktor

INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 66

BANKA

Fran Renko

Predsjednik Uprave

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec

direktor

INDUSTROGRADNJA d.d.
Savska cesta 66

CENTAR BANKA
01 ZAGREB d.d.

- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 78/10000 stan broj 98 -- dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, ukupne površinu 64,88čm – GLAVNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Granešina, z.k.ul. 13115, poduložak 51, kčbr. 3039/15, – stambeno-poslovna zgrada br.116 i 118 Dubrava sa 1532 čm i dvorište sa 2557čm ukupne površine 4089 m², etaža – 94/10000 dvosobni stan na petom katu zgrade , površine 58,74, sa pripadajućim parkirališnim mjestima 17 i 18, sveukupne površine 66,12, dilatacija A – Dubrava 116, – SPORENI ULOŽAK, --
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 17/10000 garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto površine 14,35 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, – GLAVNI ULOŽAK, -----
- nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 139, kčbr. 5750ST – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska površine 3042 m², etaža – 14/10000 garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto površine 11,50 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, GLAVNI ULOŽAK, -----

Članak 3.

Ovim Dodatkom broj I ugovorne strane sporazumno mijenjaju Članak 6. Osnovnog sporazuma tako da isti sada glasi:-----

“Stranke su suglasne da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz Članka 1. ovog Sporazuma u korist Centar banke d.d. Zagreb kao Vjerovnika uknjiži založno pravo – hipoteka na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika koje predstavlja: -----

- a) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, i to:-----

odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, AI (jedan) – Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18^a 31m², koja je sagrađena na kčbr. 1974, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 13. etaža – 424/10000 stan broj 13 – trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, izba, WC, kuhinja, dnevni boravak+blagavaonica, kupaonica, dvije sobe, degažman, balkon i dvije loggie, netto površine 76,42 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 25 u prizemlju netto površine 1,12 m² a korisne vrijednosti 0,56m², što ukupno čini netto ukupno površinu 76,98 m² što čini 424/10000 dijela u odnosu na cijelo, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – SPOREDNI ULOŽAK, -----

KORISNIK KREDITA
Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK II
Josip Galinec
direktor

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec
direktor

INDUSTRIJERADnja NEKRETNINA D.O.O.
Zagreb, Savska cesta 66

BANKA

Fran/kenko
Predsjednik Uprave

CENTAR BANKA
01 ZAGREB d.d.

- b) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika I koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, kčbr. 1974, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac II, z.k.ul. 775, AI (jedan) – Ulica Kralj Zvonimira, dvorište, stambena zgrada od 18^a 31m2, koja je sagrađena na kčbr. 1974, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 17. etaža – 315/10000 stan broj 17 – dvoiposobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaj: ulaz, kuhinja, dnevni boravak+blagavaonica, kupaonica, soba, pola sobe, degažman, balkon i loggia, netto površine 56,70 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 3 u prizemlju netto površine 1,04 m2 a korisne vrijednosti 0,52m2, što ukupno čini netto ukupno površinu 57,22 m2 što čini 315/1000 dijela u odnosu na cijelo, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – SPOREDNI ULOŽAK, -----
- c) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 71, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a od 3042m2, dvorište 1359 m2, stambena zgrada br.2 i 2^a cirkovljanska 1683 m2, Cirkovljanska koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 71. etaža – 77/10000 stan broj 11 – dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S11 u podrumu netto površine 1,13 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P36, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,51čm ulaz 1 – Cirkovljanska 2a, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- d) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 171, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 171, stambena zgrada br. 2 i 2^a od 3042m2, dvorište 1359 m2, stambena zgrada br.2 i 2^a cirkovljanska 1683 m2, Cirkovljanska koja je sagrađena na AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište, Cirkovljanska koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 171. etaža – 77/10000 stan broj 76 – dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaj: ulaz, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto površine 1,43 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,81čm ulaz 1, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- e) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193 i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 193, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m2, dvorište 1359m2, stambena zgrada br.2 i 2^a Cirkovljanska 1683m2, koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 193. etaža – 78/10000 stan broj 98 – dvosobni stambeni prostor u 3.

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galina

direktor
Zagreb, Savska cesta 66

BANKA

fran Renko
Predsjednik Uprave

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galina
direktor

CENTAR BANKA
01 ZAGREB d.d.

- katu zgrade, sadržaj: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56 čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto površine 1,20 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju – ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu površinu 64,88čm, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- f) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Granešina, z.k.ul. 13115, poduložak 51, i to:-----
-- 94/10000 dijela nekretnine koju predstavlja k.č.br. 3039/15 – stambeno-poslovna zgrada br. 116 I 118 Dubrava sa 1532čm i dvorišta sa 2557 čm, površine 4089 m2, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine i to: dvosobni stan na petom katu zgrade, površine 58,74 čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,38čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 51, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00 čm u elaboratu označeno brojem 17, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 18, sveukupne površine 66,12čm, dilatacija A-Dubrava 116, SPOREDNI ULOŽAK,-----
- g) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 125, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m2, dvorište 1359m2, stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m2, koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 125. etaža – 17/10000 garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, -----
- h) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126 i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 126, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m2, dvorište 1359m2, stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m2, koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 126. etaža – 17/10000 garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto površine 14,41 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, ---
- i) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, i to:-----
odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 134, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m2, dvorište 1359m2, stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m2, koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 134. etaža -- 17/10000 garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto površine 14,35 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, ---
- j) nekretnina u vlasništvu Založnog dužnika II koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul. 4088, poduložak 139, i to:-----

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec

direktor

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec

direktor

INDUSTRIJSKA BANKA ZAGREB
Zagreb, Savska cesta 66

BANKA

Franj Renko

Predsjednik Uprave

CENTAR BANKA
01 ZAGREB d.d.

odgovarajući suvlasnički dio, prema odredbama čl. 68. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Vrapče novo, z.k.ul: 4088, poduložak 139, AI (jedan) – stambena zgrada br. 2 i 2^a i dvorište Cirkovljanska 3042m², dvorište 1359m², stambena zgrada br. 2 i 2^a Cirkovljanska 1683m², koja je sagrađena na kčbr. 5750ST, na kojem je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela te nekretnine, i to: 139. etaža – 17/10000 garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto površine 11,50 čm, ulaz 2 – Cirkovljanska 2, uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade prema odredbi čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima – GLAVNI ULOŽAK, ---

Članak 4.

Založni dužnik II ovlašćuje Vjerovnika da na temelju ovog Dodatka br. I izvrši, bez ikakvog daljnjeg njegovog upita ili suglasnosti, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, upis hipoteke u svoju korist na nekretnini navedenoj u Članku 6. Osnovnog Sporazuma pod f.) i Članku 3. ovog Dodatka br. I, za iznos od 4.000.000,00 kn (slovima: četirij milijuna kuna), uvećano za kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika i zakonskim propisima. -----

Članak 5.

Ovaj Dodatak br. I ima snagu ovršne isprave i i Založni dužnik I i II su suglasni da na temelju njega Vjerovnik može neposredno provesti prisilnu ovrhu na nekretnini navedenoj u Članku 2. ovog Dodatka br. I, te na ostaloj imovini Korisnika kredita radi naplate tražbina iz Članka 1. ovog Sporazuma po njihovom dospjeću. -----

Dospjelost tražbine Vjerovnika dokazuje se karticom otplate kredita ili drugim izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika uz otkaz Ugovora, sukladno Ugovoru iz Članka 1. ovog Sporazuma. -----
Stranke su suglasne da javni bilježnik na temelju isprave iz stavka 2. ovog Članka na ovaj Sporazum stavi klauzulu ovršnosti. -----

Članak 6.

Sve ostale odredbe Osnovnog sporazuma koje nisu mijenjane ovim Dodatkom br. I ostaju i dalje na snazi. Ovaj Dodatak br. I sastavni je dio Osnovnog sporazuma od 24.04.2009. (slovima: dvadesetčetvrtog travnja dvijetisućedevedete) godine. -----

Članak 7.

Potpisom ovog Dodatka br. I, stranke potvrđuju da su ga razumjele, te da prihvaćaju sva prava, obveze i pravne posljedice koje za njih iz njega proizlaze. -----

Članak 8.

Za sve eventualne sporove, stranke ugovaraju nadležnost suda u sjedištu Vjerovnika. -----
Ugovorne strane obvezuju se ovaj Dodatak br. I podnijeti na potvrdu (solemnizaciju) javnom bilježniku. -
Troškove solemnizacije ovog Dodatka br. I, te eventualno druge troškove snosi u cijelosti Korisnik kredita. -----

Ovaj Sporazum sastavljen je u 7 (sedam) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka od kojih se 2 (dva) uručuju Banci, 1 (jedan) Korisniku Kredita, 1(jedan) Založnom dužniku I, 1(jedan) Založnom dužniku II, 1 (jedan) za javnog bilježnika i 1 (jedan) primjerak radi provedbe prava zalog na nekretninama. -----

KORISNIK KREDITA

Gordan Nola

ZALOŽNI DUŽNIK II

Josip Galinec
direktor

ZALOŽNI DUŽNIK I

Josip Galinec
direktor

INDUSTRIJAGRAĐARNA HETIČARNA D.O.O.
Zagreb, Savska cesta 66

BANKA

Fraň Renko
Predsjednik Uprave

 **CENTAR BANKA**
01 ZAGREB d.d.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3, potvrđujem da su mi stranke:

KORISNIK KREDITA: Gordan Nola, Zagreb, Gračanska cesta 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100336684 izdanu od PU Zagrebačka,

ZALOŽNI DUŽNIK I: INDUSTROGRADNJA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Savska cesta 66, koju zastupa direktor **Josip Galinec** iz Zagreba, Zelinska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 15158400 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam elektronskim uvidom u Internet stranice sudskog registra HR

ZALOŽNI DUŽNIK II: INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, koju zastupa predsjednik uprave **Josip Galinec** iz Zagreba, Zelinska 3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 15158400 izdanu od MUP Zagreb, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam elektronskim uvidom u Internet stranice sudskog registra RH.

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Sudionike sam upozorio da nisu priložili dokaze o vlasništvu za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, kao i na pravne posljedice koje iz toga mogu proizaći ali su oni i pored mog upozorenja zahtjevali da prednju ispravu potvrdim navodeći da je na tim nekretninama već zasnovano založno pravo.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Priloge nisam čitao, jer to sudionici nisu zahtijevali.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Prilozi:

1. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 71 na dan 05.07.2009.
2. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 171 na dan 05.07.2009.
3. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 193 na dan 05.07.2009.
4. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 13115, br. poduloška 51 na dan 05.07.2009.
5. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 125 na dan 05.07.2009.
6. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 126 na dan 05.07.2009.
7. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 134 na dan 05.07.2009.
8. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige, br.zk.ul. 4088, br. poduloška 139 na dan 05.07.2009.
9. Povijesni izvadak za INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d.

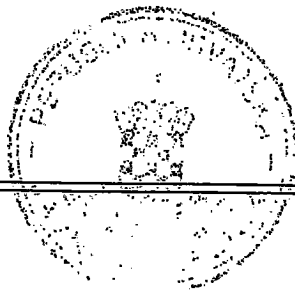
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 340,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.675,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 369,60 kn.

BROJ: OV-10892/09

U Zagrebu 06.07.2009.

(šestisrpnjadvjetisućeidevete)



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkuji.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4088

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Poduložak 171

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683	3042			
					1359	

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
171. ETAŽA 77/10000		
	1. stan broj 76 - dvosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S76 u prizemlju netto korisne površine 1,43čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P34, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 2,82čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,81čm	
	1. INDUSTRIROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 171. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnovanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71, 125,126,134,139, 193,215
	1. CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 171. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4088

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Poduložak 193

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042			
		DVORIŠTE	1359			
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683				

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
193.	ETAŽA 78/10000	
	1. stan broj 98 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kuhinja, dnevni boravak, ostava, pretprostor, soba, pola sobe, kupaona i loggia, netto korisne površine 60,56čm, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj S98 u prizemlju netto korisne površine 1,20čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2, neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake P38, u prizemlju - ulaz 1 netto korisne površine 3,12čm, što ukupno čini netto ukupnu korisnu površinu 64,88čm	
	1. INDUSTRIROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 193. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA	71,125,126,134,139,171,215
	1. CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 193. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zku.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: GRANEŠINA
Broj zadnjeg dnevnika: Z-2989/2008
Aktivne plombe:

Broj uložka: 13115
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 51

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	3039/15	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR.116 I 118 DUBRAVA SA 1532 ČM I DVORIŠTE SA 2557 ČM	4089			Pripis iz uložka 1582

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
51. ETAŽA 94/10000		
1.	dvosobni stan na petom katu zgrade, površine 58,74čm s pripadajućim spremištem u podrumu zgrade površine 1,38čm, u etažnom elaboratu označeno brojem 51, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 17, s pripadajućim parkirališnim mjestom na nivou -280, površine 3,00čm u elaboratu označeno brojem 18, sveukupne površine 66,12čm, dilatacija A - Dubrava 116	
1.	INDUSTROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uloška - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uloška: 4088

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Poduložak 125

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE	3042			
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683		1359		

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
125. ETAŽA 17/10000		
1.	garaža oznake G1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
1.	INDUSTROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 125. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,126,134,139,171,193,215
1.	CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 125. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4088

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Poduložak 126

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE	3042			
				1359		
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683				

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
126. ETAŽA 17/10000		
	1. garaža oznake G2 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,41čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	1. INDUSTRIROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 126. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,125,126,134,139,171, 193,215
	1. CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 126. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zku.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4088
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 134

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA	3042			
		DVORIŠTE	1359			
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683				

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
134.	ETAŽA 17/10000	
	1. garaža oznake G10 u podrumu, ukupne netto korisne površine 14,35čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
	1. INDUSTRIROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 134. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71, 125,126,139,171, 193,215
	1. CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 134. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II.		ZABILJEŽBA

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Stanje na dan: 05.07.2009.

Katastarska općina: VRAPČE NOVO
Broj zadnjeg dnevnika: Z-24188/2009
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4088
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Poduložak 139

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	5750	STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A I DVORIŠTE CIRKOVLJANSKA DVORIŠTE	3042			
		STAMBENA ZGRADA BR. 2 I 2A CIRKOVLJANSKA 1683	1359			

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
139:	ETAŽA 14/10000	
1.	garaža oznake G15 u podrumu, ukupne netto korisne površine 11,50čm, ulaz 2 - Cirkovljanska 2	
1.	INDUSTROGRADNJA D.D. SAVSKA CESTA BR. 66, ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Na udio pod rednim brojem 139. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Temeljem Ugovora o nenamjenskom kreditu broj NN-32/2009 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.04.2009 godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 4.000.000,00 kn uvećano za pripadajuću redovnu i zateznu kamatu, naknadu i ostale troškove koji se obračunavaju u skladu s odlukama Vjerovnika s rokom otplate od 5 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist:	4,000,000.00 KN	GLAVNI ULOŽAK ISTI KAO NA 71,125,126,134,171, 193, 215
1.	CENTAR BANKA D.D. AMRUŠEVA BR. 6, ZAGREB OIB: 89296739230		
2.1.	Na udio pod rednim brojem 139. Zaprimljeno 04.05.2009. broj Z-24188/09 Zabilježuje se da je sporedni uložak zk. ul. 775 ko. Karlovac II:		ZABILJEŽBA

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080022369

OIB:

19751350811

TVRTKA/NAZIV:

1# INDUSTRIGRADNJA d.d.
45 INDUSTRIGRADNJA GRUPA dioničko društvo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

45 INDUSTRIGRADNJA GRUPA d.d.

PRIJEVOD TVRTKE/NAZIVA:

9# English INDUSTRIGRADNJA Ltd.
45 English INDUSTRIGRADNJA GROUP p.l.c..
45 Russian INDUSTRIGRADNJA GRUPPA a.o.

SJEDIŠTE:

1 Zagreb, Savska Cesta 66

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1	01	- Poljoprivreda, lov i usluge povezane s njima
1	02	- Šumarstvo i šumarske usluge
1	05	- Ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci, usluge
1	14.1	- Vađenje kamena
1	14.2	- Vađenje šljunka, pijeska i gline
1	15	- Proizvodnja hrane i pića
1	19	- Prerada kože, izrada galanterije i obuće
1	20	- Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala
1	22	- Izdavačka i tiskarska djelatnost
1	24.16	- Proizv. plastičnih masa, u primarnom obliku
1	24.3	- Proizvodnja premaznih proizvoda i sl.
1	24.62	- Proizvodnja ljepila i želatine
1	24.66	- Proizv. ostalih kemijskih proizvoda, d. n.
1	25	- Proizv. proizvoda od gume i plastičnih masa
1	26	- Proizv. ost. nemetalnih mineralnih proizvoda
1	28	- Proizv. proizvoda od metala, osim str. i opr.
1	29.1	- Proiz. str. za proiz. i korišt. meh. energije
1	29.2	- Proizvodnja ostalih strojeva opće namjene
1	29.3	- Proizv. strojeva za poljoprivredu i šumarstvo
1	29.4	- Proizvodnja alatnih strojeva
1	29.5	- Proizvodnja ostalih strojeva posebne namjene
1	34	- Proizv. motornih voz., prikolica i poluprik.
1	35	- Proizvodnja ostalih prometnih sredstava
1	36	- Proizv. namještaja, prerađivačka ind., d. n.
1	37	- Reciklaža

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 45 | - Građevinarstvo |
| 1 | 50 | - Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila |
| 1 | 51 | - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima |
| 1 | 52.1 | - Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod. |
| 1 | 52.2 | - Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod. |
| 1 | 52.32 | - Trg. na malo medicinskim i ortoped. proizv. |
| 1 | 52.33 | - Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv. |
| 1 | 52.41 | - Trgovina na malo tekstilom |
| 1 | 52.42 | - Trgovina na malo odjevnim predmetima |
| 1 | 52.43 | - Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima |
| 1 | 52.44 | - Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n. |
| 1 | 52.45 | - Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima |
| 1 | 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom |
| 1 | 52.47 | - Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom |
| 1 | 52.48.1 | - Trg. na malo uredskom opremom i računalima |
| 1 | 52.48.2 | - Trgovina na malo satovima |
| 1 | 52.48.3 | - Trgovina na malo sportskom opremom |
| 1 | 52.48.4 | - Trgovina na malo igrama i igračkama |
| 1 | 52.48.5 | - Trgovina na malo cvijećem |
| 1 | 52.48.6 | - Trgovina na malo gorivima |
| 1 | 52.5 | - Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama |
| 1 | 52.6 | - Trgovina na malo izvan prodavaonica |
| 1 | 52.7 | - Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć. |
| 1 | 55 | - Ugostiteljstvo |
| 1 | 60.23 | - Ostali prijevoz putnika cestom |
| 1 | 60.24 | - Prijevoz robe (tereta) cestom |
| 1 | 63.1 | - Prekrcaj tereta i skladištenje |
| 1 | 63.3 | - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora |
| 1 | 63.4 | - Djelatnost ostalih agencija u prometu |
| 1 | 65.21 | - Financijsko davanje u zakup (leasing) |
| 1 | 65.23 | - Ostalo financijsko posredovanje, d. n. |
| 1 | 70 | - Poslovanje nekretninama |
| 1 | 71 | - Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja |
| 1 | 72 | - Računalne i srodne aktivnosti |
| 1 | 74.13 | - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja |
| 1 | 74.14 | - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravlj. |
| 1 | 74.4 | - Promidžba (reklama i propaganda) |
| 1 | 74.84 | - Ostale poslovne djelatnosti, d. n. |
| 1 | 92.6 | - Sportske djelatnosti |
| 1 | 92.72 | - Ostale rekreacijske djelatnosti, d. n. |
| 1 | 93.02 | - Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje |
| 1 | 93.04 | - Djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije |
| 1 | * | - poslovi miniranja |
| 1 | * | - promet i korištenje eksplozivnih tvari |
| 1 | * | - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada |
| 1 | * | - nadzor nad gradnjom |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - izrada nacрта, strojeva i industrijskih postrojenja
- 1 * - inženjering projektni memorandum i tehničke djelatnosti (djelatnost inženjeringa)
- 1 * - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering
- 1 * - izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije
- 1 * - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- 1 * - površinsko mjerenje i promatranje, namijenjeno za pružanje informacija o podzemnim strukturama i lokaciji podzemnih nalazišta nafte, zemnog plina, minerala i podzemnih voda
- 1 * - geodetsko premjeravanje
- 1 * - industrijsko i građevinsko premjeravanje
- 1 * - priključivanje i ispitivanje automatike toplinske podstanice
- 1 * - specijalizirana trgovina na malo zidnim tapetama, prekrivačima za pod i sredstvima za čišćenje
- 1 * - specijalizirana trgovina na malo sjemenjem, gnojivom kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce
- 1 * - specijalizirana trgovina na malo suvenirima, rukotvorinama i religijskim predmetima te umjetninama
- 1 * - organiziranje i vođenje športskih natjecanja na otvorenom ili zatvorenom prostoru, organiziranje i vođenje športske aktivnosti djece i mladeži
- 1 * - poduka u športskim znanjima i vještinama, dijagnosticiranje i kontrolu psihofizičkih i funkcionalnih sposobnosti sudionika u športskim aktivnostima i kineziterapijsko vježbanje
- 1 * - zdravstveni, kongresni i lovni turizam
- 1 * - računovodstveni, knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- 1 * - mjenjački poslovi
- 1 * - priređivanje igara na sreću i priređivanje zabavnih igara
- 1 * - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- 1 * - ugostiteljske i turističke usluge s inozemstvom
- 1 * - uvoz-izvoz motornih vozila, prikolica, kamp vozila, motocikla, dijelova i pribora za motorna vozila i motocikle
- 1 * - zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga
- 1 * - prijevoz robe i putnika u međunarodnom cestovnom prometu

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1 * - međunarodno otpremništvo

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 1# Mate Čop, rođen/a 01.06.1930
Zagreb, Bukovačka Cesta 158
- 3# Mate Čop, rođen/a 01.06.1930
Zagreb, Bukovačka Cesta 158
- 1# - predsjednik uprave
3# - predsjednik uprave
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti predsjednik Uprave dana 29. svibnja 1996. godine
- 1# Tomislav Madžar, rođen/a 12.12.1949
Zagreb, Horvaćanska Cesta 57
- 3# Tomislav Madžar, rođen/a 12.12.1949
Zagreb, Horvaćanska Cesta 57
- 1# - član uprave
3# - član uprave
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti član Uprave dana 29. svibnja 1996. godine
- 1# Mirko Lončar, rođen/a 28.06.1937
Zagreb, Draškovićeve 27
- 3# Mirko Lončar, rođen/a 28.06.1937
Zagreb, Draškovićeve 27
- 1# - član uprave
3# - član uprave
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti član Uprave dana 29. svibnja 1996. godine
- 1# Svetko Milin, rođen/a 02.06.1934
Zagreb, Horvatovac 6
- 3# Svetko Milin, rođen/a 02.06.1934
Zagreb, Horvatovac 6
- 1# - član uprave
3# - član uprave
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti član Uprave dana 29. svibnja 1996. godine
- 1# Zoran Blažević, rođen/a 06.09.1953
Zaprešić, Trg Mladosti 8
- 3# Zoran Blažević, rođen/a 06.09.1953
Zaprešić, Trg Mladosti 8
- 1# - član uprave
3# - član uprave
1# - zastupa pojedinačno i samostalno
3# - prestao biti član uprave dana 29. svibnja 1996. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 1# Joso Ivanda, rođen/a 30.07.1940
Zagreb, Livanjska 18
- 3# Joso Ivanda, rođen/a 30.07.1940
Zagreb, Livanjska 18
- 1# - član uprave
- 3# - član uprave
- 1# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 3# - prestao biti član Uprave dana 29. svibnja 1996. godine
- 3# Branko Borošak, rođen/a 03.03.1942
Zagreb, Pantovčak 146
- 8# Branko Borošak, rođen/a 03.03.1942
Zagreb, Pantovčak 146
- 3# - predsjednik uprave
- 7# - predsjednik uprave
- 3# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 7# - prestao biti predsjednik uprave dana 29. listopada 1997. godine
- 7# - član uprave
- 8# - član uprave
- 7# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 8# - prestao biti član uprave dana 4. studenog 1997. godine
- 3# Zvonimir Matić, rođen/a 13.11.1950
Zagreb, Crnčićeva 15
- 35# Zvonimir Matić, rođen/a 13.11.1950.
Zagreb, Crnčićeva 15
- 3# - član uprave
- 7# - član uprave
- 3# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 7# - prestao biti član uprave dana 29. listopada 1997. godine
- 7# - predsjednik uprave
- 35# - predsjednik uprave
- 7# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 35# - prestao biti predsjednik uprave odlukom Nadzornog odbora od 05. travnja 2006. godine
- 4# Pavao Bertečić, rođen/a 10.11.1940
Zagreb, Milovana Kovačevića 15
- 12# Pavao Bertečić, rođen/a 10.11.1940
Zagreb, Milovana Kovačevića 15
- 4# - član uprave
- 12# - član uprave
- 4# - zastupa pojedinačno i samostalno
- 12# - prestao biti član uprave Odlukom Nadzornog odbora od 22. prosinca 1998. godine
- 4# Miloslav Čolak, rođen/a 28.02.1951
Zagreb, Froudeova 1

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 8# Miloslav Čolak, rođen/a 28.02.1951
Zagreb, Froudeova 1
4# - član uprave
8# - član uprave
4# - zastupa pojedinačno i samostalno
8# - prestao biti član uprave dana 4. studenog 1997. godine
- 4# Stanko Tratnik, rođen/a 12.08.1949
Zagreb, Pavla Hatza 24
30# Stanko Tratnik, rođen/a 12.08.1949
Zagreb, Pavla Hatza 24
4# - član uprave
30# - član uprave
4# - zastupa pojedinačno i samostalno
30# - prestao biti član Uprave, Odlukom Nadzornog odbora od
15. travnja 2005. god.
- 8# Davor Mucavac, rođen/a 07.11.1954
Zagreb, Horvačanska Cesta 59
25# Davor Mucavac, rođen/a 07.11.1954
Zagreb, Horvačanska Cesta 59
8# - član uprave
25# - član uprave
8# - zastupa pojedinačno i samostalno
25# - prestao biti član uprave odlukom Nadzornog odbora
- 8# Krešo Vegar, rođen/a 16.02.1950
Zagreb, Nova Cesta 119
19# Krešo Vegar, rođen/a 16.02.1950
Zagreb, Nova Cesta 119
8# - član uprave
19# - član uprave
8# - zastupa pojedinačno i samostalno
19# - prestao biti član uprave-direktor Odlukom Nadzornog odbora
društva od 23.10.2002. godine
- 14# Darko Lovrić, rođen/a 22.05.1956
Zagreb, Savezne Rep. Njemačke 4
31# Darko Lovrić, rođen/a 22.05.1956
Zagreb, Savezne Rep. Njemačke 4
14# - član uprave
31# - član uprave
14# - zastupa pojedinačno i samostalno
31# - prestaje biti član uprave - direktor temeljem ostavke od 03.
lipnja 2005. god. i Odluke Nadzornog odbora o razrješenju od
03. lipnja 2005. god.
- 24# Ivan Prgomet, rođen/a 08.02.1957
Zagreb, Trpinjska 4

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 25# Ivan Prgomet, rođen/a 08.02.1957
Zagreb, Trpinjska 4
- 24# - član uprave
25# - član uprave
24# - zastupa pojedinačno i samostalno
25# - prestao biti član uprave odlukom Nadzornog odbora
- 25# Dario Bajec, rođen/a 21.05.1949
Zagreb, Torbarova 16
- 28# Dario Bajec, rođen/a 21.05.1949
Zagreb, Torbarova 16
- 25# - član uprave
28# - član uprave
25# - zastupa pojedinačno i samostalno
28# - Prestaje biti član uprave temeljem ostavke od 06. prosinca 2004. i Odluke Nadzornog odbora o razrješenju od 28. siječnja 2005. godine.
- 25# Miloslav Čolak, rođen/a 28.02.1951
Zagreb, Froudeova 1
- 33# Miloslav Čolak, rođen/a 28.02.1951
Zagreb, Froudeova 1
- 25# - član uprave
33# - član uprave
25# - zastupa pojedinačno i samostalno
33# - prestaje biti član uprave - direktor
- 31# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova ulica 30
- 32# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova ulica 30
- 31# - član uprave
32# - član uprave
31# - zastupa pojedinačno i samostalno
32# - prestao biti član Uprave Društva
- 33# Ivan Grgurinović, rođen/a 28.01.1951
Zagreb, Vida Došena 26
- 35# Ivan Grgurinović, rođen/a 28.01.1951
Zagreb, Vida Došena 26
- 33# - član uprave
35# - član uprave
33# - zastupa pojedinačno i samostalno
35# - prestao biti član uprave odlukom Nadzornog odbora od 05. travnja 2006. godine
- 33# Hrvoje Vukić, rođen/a 25.07.1976
Dubrovnik, Antuna Mihanovića 22
- 35# Hrvoje Vukić, rođen/a 25.07.1976

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- Dubrovnik, Antuna Mihanovića 22
- 33# - član uprave
35# - član uprave
33# - zastupa pojedinačno i samostalno
35# - prestaje biti član uprave odlukom Nadzornog odbora od 05. travnja 2006. godine
- 35# Mato Bilušковиć, rođen/a 25.02.1965
Mohovo, Braće Radića 25
- 36# Mato Bilušковиć, rođen/a 25.02.1965
Mohovo, Braće Radića 25
- 35# - član uprave
36# - član uprave
35# - zastupa društvo skupno
36# - temeljem odluke nadzornog odbora od 22.05.2006. godine prestao biti član uprave s danom donošenja odluke
- 35# Radmila Zirić, rođen/a 11.06.1956
Zagreb, Josipa Roglića 5
- 45# Radmila Zirić, rođen/a 11.06.1956
Zagreb, Josipa Roglića 5
- 35# - član uprave
45# - član uprave
35# - zastupa društvo skupno
45# - prestala biti član uprave
- 36 Josip Galinec, rođen/a 19.03.1972
Zagreb, Zelinska 3
- 36 - predsjednik uprave
36 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 36# Gary S. Ohlbaum, putovnica: br. Z8146052, Sjedinjene Američke Države
Češka, Prag, Na Prikope 25
- 40# Gary S. Ohlbaum, putovnica: br. Z8146052, Sjedinjene Američke Države
Češka, Prag, Na Prikope 25
- 36# - član uprave
40# - član uprave
36# - zastupa društvo zajedno s još jednim članom uprave
40# - prestaje biti član uprave dana 22. siječnja 2007. godine na vlastiti zahtjev
- 45 Ivon Pavelić, rođen/a 27.08.1970, osobna iskaznica: 100668865, PU Zagrebačka, Hrvatska
Zagreb, Masarykova 21
- 45 - član uprave
45 - zastupa društvo s još jednim članom uprave

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 45 Adam Henry Teeger, rođen/a 15.07.1965, putovnica: S082727, Embassy of Ireland, London, Velika Britanija i Sj. Irska
Velika Britanija i Sj. Irska, London, Gloucester Avenue 87
- 45 - član uprave
- 45 - zastupa društvo s još jednim članom uprave

NADZORNI ODBOR:

- 1# Miroslav Sertić, rođen/a 13.11.1930
Zagreb, Crnčićeve 41/a
- 2# Miroslav Sertić, rođen/a 13.11.1930
Zagreb, Crnčićeve 41/a
- 1# - predsjednik nadzornog odbora
- 2# - predsjednik nadzornog odbora
- 2# - prestao biti predsjednik Nadzornog odbora dana 05.02.1996. godine

- 1# Petar Čurković, rođen/a 01.12.1937
Zagreb, Vojnovičeva 7
- 3# Petar Čurković, rođen/a 01.12.1937
Zagreb, Vojnovičeva 7
- 1# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 3# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 3# - prestao biti zamjenik predsjednika Nadzornog odbora opozivom Hrvatskog fonda za privatizaciju od 24. travnja 1996. godine

- 1# Zdenka Butković-Kolega, rođen/a 26.01.1952
Zagreb, Sortina 1/a
- 13# Zdenka Butković-Kolega, rođen/a 26.01.1952
Zagreb, Sortina 1/a
- 1# - član nadzornog odbora
- 13# - član nadzornog odbora
- 13# - prestala biti član nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 10.09.1999. godine

- 1# Darko Lovrić, rođen/a 22.05.1956
Zagreb, Savezne Republike Njemačke 4
- 13# Darko Lovrić, rođen/a 22.05.1956
Zagreb, Savezne Republike Njemačke 4
- 1# - član nadzornog odbora
- 2# - član nadzornog odbora
- 2# - prestao biti član Nadzornog odbora 13.03.1995. godine
- 2# - predsjednik nadzornog odbora
- 6# - predsjednik nadzornog odbora
- 6# - prestao biti predsjednik odlukom Nadzornog odbora od 24. listopada 1996g.
- 6# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 13# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 13# - prestao biti član i zamjenik predsjednika nadzornog odbora

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

Odlukom Skupštine od 10.09.1999. godine

- 1# Željko Serdar, rođen/a 28.07.1957
Zagreb, Mate Lovraka 31
- 5# Željko Serdar, rođen/a 28.07.1957
Zagreb, Mate Lovraka 31
- 1# - član nadzornog odbora
5# - član nadzornog odbora
5# - prestao biti član Nadzornog odbora opozivom Skupštine od 23. kolovoza 1996. godine
- 1# Mate Usorac, rođen/a 25.02.1956
Zagreb, Milovana Kovačevića 15
- 17# Mate Usorac, rođen/a 25.02.1956
Zagreb, Milovana Kovačevića 15
- 1# - član nadzornog odbora
17# - član nadzornog odbora
17# - prestaje biti član nadzornog odbora odlukom od 02.08.2002.
- 1# Zdenko Šmit, rođen/a 14.11.1933
Zagreb, Crvenog Križa 8
- 13# Zdenko Šmit, rođen/a 14.11.1933
Zagreb, Crvenog Križa 8
- 1# - član nadzornog odbora
13# - član nadzornog odbora
13# - prestao biti član nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 10.09.1999. godine
- 3# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova 30
- 13# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova 30
- 3# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
6# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
6# - prestao biti zamjenik predsjednika odlukom Nadzornog odbora od 24. listopada 1996. g.
- 6# - predsjednik nadzornog odbora
13# - predsjednik nadzornog odbora
13# - prestao biti član i predsjednik nadzornog odbora Odlukom Hrvatskog fonda za privatizaciju od 15. rujna 1999. godine
- 5# Suad Rizvanbegović, rođen/a 29.11.1935
Zagreb, Zelengaj 22
- 15# Suad Rizvanbegović, rođen/a 29.11.1935
Zagreb, Zelengaj 22
- 5# - član nadzornog odbora
15# - član nadzornog odbora
15# - prestao biti član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 01. rujna 2000. godine zbog isteka mandata

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 5# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
- 15# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
- 5# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 15# - prestao biti član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 01. rujna 20001. godine zbog isteka mandata
- 13# Vladimir Šolto, rođen/a 26.01.1950
Velika Gorica, Slavka Kolara 8/A
- 22# Vladimir Šolto, rođen/a 26.01.1950
Velika Gorica, Slavka Kolara 8/A
- 13# - predsjednik nadzornog odbora
- 22# - predsjednik nadzornog odbora
- 22# - prestao biti predsjednik i član Nadzornog odbora
- 13# Marijan Šnur, rođen/a 13.06.1941
Zagreb, Krajiška 12
- 22# Marijan Šnur, rođen/a 13.06.1941
Zagreb, Krajiška 12
- 13# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 22# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 22# - prestao biti zamjenik predsjednika i član Nadzornog odbora
- 13# Radovan Paić, rođen/a 15.05.1950
Zagreb, Horvaćanska cesta 31/c
- 16# Radovan Paić, rođen/a 15.05.1950
Zagreb, Horvaćanska cesta 31/c
- 13# - član nadzornog odbora
- 16# - član nadzornog odbora
- 16# - prestao biti član Nadzornog odbora
- 13# Ante Iličić, rođen/a 14.01.1951
Zagreb, Z. Vrabeca 5
- 15# Ante Iličić, rođen/a 14.01.1951
Zagreb, Z. Vrabeca 5
- 13# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 15# - prestao biti član Nadzornog odbora Odlukom Hrvatskog fonda za privatizaciju od 01. rujna 2000. godine
- 15# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
- 26# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
- 15# - član nadzornog odbora
- 26# - član nadzornog odbora

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 26# - prestaje biti član nadzornog odbora zbog isteka mandata
- 15# Nikola Olama, rođen/a 01.10.1945
Zagreb, Pantovčak 43
- 23# Nikola Olama, rođen/a 01.10.1945
Zagreb, Pantovčak 43
- 15# - član nadzornog odbora
- 23# - član nadzornog odbora
- 23# - prestao biti član nadzornog odbora sa danom 01.12.2003.
godine
- 15# Vladimir Kos-Tušek, rođen/a 22.04.1933
Zagreb, Hegedušićeva 2
- 17# Vladimir Kos-Tušek, rođen/a 22.04.1933
Zagreb, Hegedušićeva 2
- 15# - član nadzornog odbora
- 17# - član nadzornog odbora
- 17# - prestao biti član nadzornog odbora odlukom od 02.08.2002.
- 16# Zdravko Miletić, rođen/a 24.04.1942
Zagreb, Jana Sibeliusa 2/2
- 27# Zdravko Miletić, rođen/a 24.04.1942
Zagreb, Jana Sibeliusa 2/2
- 16# - član nadzornog odbora
- 27# - član nadzornog odbora
- 27# - prestaje biti član Nadzornog odbora
- 20# Mate Usorac, rođen/a 25.02.1956
Zagreb, Miramarska Cesta 40
- 35# Mate Usorac, rođen/a 25.02.1956
Zagreb, Miramarska Cesta 40
- 20# - član nadzornog odbora
- 35# - član nadzornog odbora
- 35# - prestao biti član nadzornog odbora temeljem ostavke s danom
22.listopada 2005. godine
- 20# Vladimir Kos-Tušek, rođen/a 22.04.1933
Zagreb, Hegedušićeva 2
- 31# Vladimir Kos-Tušek, rođen/a 22.04.1933
Zagreb, Hegedušićeva 2
- 20# - član nadzornog odbora
- 31# - član nadzornog odbora
- 31# - prestaje biti član nadzornog odbora
- 22# Vladimir Šolto, rođen/a 26.01.1950
Kravarsko, Ključićka cesta 1/f
- 35# Vladimir Šolto, rođen/a 26.01.1950
Kravarsko, Ključićka cesta 1/f
- 22# - predsjednik nadzornog odbora

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 35# - predsjednik nadzornog odbora
35# - prestao biti predsjednik nadzornog odbora temeljem ostavke s danom 14.veljače 2006. godine
- 22# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova ulica 30
31# Davorin Tepeš, rođen/a 19.06.1947
Zagreb, Šulekova ulica 30
22# - član nadzornog odbora
31# - član nadzornog odbora
31# - prestaje biti član nadzornog odbora
- 22# Zdravko Miletić, rođen/a 24.04.1942
Zagreb, Jana Sibeliusa 2/2
35# Zdravko Miletić, rođen/a 24.04.1942
Zagreb, Jana Sibeliusa 2/2
22# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
35# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
35# - prestao biti zamjenik predsjednika nadzornog odbora temeljem ostavke s danom 17.listopada 2005. godine
- 26# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
35# Milan Gotovac, rođen/a 26.11.1952
Zagreb, Poljička 8
26# - član nadzornog odbora
29# - član nadzornog odbora
29# - prestaje biti član nadzornog odbora zbog isteka mandata
29# - član nadzornog odbora
35# - član nadzornog odbora
35# - prestao biti član nadzornog odbora temeljem ostavke s danom 13.veljače 2006. godine
- 26# Franjo Gradski, rođen/a 12.09.1944
Zagreb, Antuna Stipančića 15
35# Franjo Gradski, rođen/a 12.09.1944
Zagreb, Antuna Stipančića 15
26# - član nadzornog odbora
29# - član nadzornog odbora
29# - prestaje biti član nadzornog odbora zbog isteka mandata
29# - član nadzornog odbora
35# - član nadzornog odbora
35# - prestao biti član nadzornog odbora temeljem ostavke s danom 13.veljače 2006. godine
- 35# Josip Galinec, rođen/a 19.03.1972
Zagreb, Zelinska 3
36# Josip Galinec, rođen/a 19.03.1972
Zagreb, Zelinska 3

J. Galinec

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 35# - predsjednik nadzornog odbora
36# - predsjednik nadzornog odbora
36# - prestao biti član i predsjednik nadzornog odbora s danom
22.05.2006. godine
- 35# Mladen Hrgarek, rođen/a 23.11.1959
Zagreb, Kozjak 58
40# Mladen Hrgarek, rođen/a 23.11.1959
Zagreb, Kozjak 58
35# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
40# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
40# - prestao biti član i zamjenik predsjednika nadzornog odbora s
danom od 05.10.2007. godine na vlastiti zahtjev
- 35# Tomislav Madžar, rođen/a 12.12.1949
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
40# Tomislav Madžar, rođen/a 12.12.1949
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
35# - član nadzornog odbora
40# - član nadzornog odbora
40# - prestao biti član nadzornog odbora
- 35# Tomislav Tus, rođen/a 02.11.1967
Zagreb, Srebrnjak 71/A
40# Tomislav Tus, rođen/a 02.11.1967
Zagreb, Srebrnjak 71/A
35# - član nadzornog odbora
40# - član nadzornog odbora
40# - prestao biti član nadzornog odbora s danom 05.10.2007. godine
na vlastiti zahtjev
- 36# Mladen Hrgarek, rođen/a 23.11.1959
Zagreb, Kozjak 58
40# Mladen Hrgarek, rođen/a 23.11.1959
Zagreb, Kozjak 58
36# - predsjednik nadzornog odbora
40# - predsjednik nadzornog odbora
40# - prestao biti član nadzornog odbora
- 36# Tomislav Madžar, rođen/a 12.12.1949
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
36# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 40# Mark R. Jacobson, putovnica: br. 099007319, Velika Britanija i Sj.
Irska
Velika Britanija i Sj. Irska, London, Hampstead, NW3, 29 Langland
Gardens
40# - član nadzornog odbora

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 40 Rikard Fuchs, rođen/a 25.02.1982
Zagreb, Nova cesta 82
40 - član nadzornog odbora
- 40 Nenad Cetinja, rođen/a 14.02.1972
Zagreb, Horvaćanska cesta 17/a
40 - predsjednik nadzornog odbora
- 42# Ivon Pavelić, rođen/a 27.08.1970
Zagreb, Masarykova 21
45# Ivon Pavelić, rođen/a 27.08.1970
Zagreb, Masarykova 21
42# - član nadzornog odbora
45# - član nadzornog odbora
45# - prestao biti član nadzornog odbora
- 42 Vanja Peh, rođen/a 02.02.1977
Zagreb, Av. Marina Držića 76
42 - član nadzornog odbora
- 42 Ante Prka, rođen/a 17.04.1950
Zagreb, Ožujaska 8
42 - član nadzornog odbora
- 45 Radmila Zirić, rođen/a 11.06.1956, osobna iskaznica: 102430089, PU
Zagrebačka, Hrvatska
Zagreb, Josipa Roglića 5
45 - član nadzornog odbora

PROKURISTI:

- 36 Dubravko Sarić, rođen/a 06.01.1968
Zagreb, Mašekova 19
36 - prokurist
36 - zastupa zajedno s jednim članom uprave

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 172,072,000.00 njemačka marka
10# 172,072,000.00 njemačka marka
10# 464,594,400.00 kuna
17# 464,594,400.00 kuna
17# 370,094,400.00 kuna
22# 370,094,400.00 kuna
22# 337,694,400.00 kuna
38# 337,694,400.00 kuna
38# 175,100,800.00 kuna
40# 125,072,800.00 kuna
41# 125,072,000.00 kuna
42# 125,072,000.00 kuna

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

42# 235,072,000.00 kuna
44# 452,987,000.00 kuna
45# 452,987,000.00 kuna
45 452,400,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 dioničko društvo

Statut:

- 1 Statut društva usvojen je odlukom Skupštine od 05. srpnja 1995. godine.
- 9 Odlukom Skupštine Društva od 1.kolovoza 1997.g. izmijenjen je Statut Društva od 5. srpnja 1995.g. na način da je brisan čl. 1. opće odredbe, izmijenjen čl. 2. do 6. - odredbe o tvrtci i sjedištu Društva, dopunjen čl. 7. - predmet poslovanja Društva, izmijenjen čl. 8. do 11. - odredbe o zastupanju Društva u pravnom prometu i potpisivanje, izmijenjeni čl. 12. do 22. odredbe o temeljnom kapitalu i rezervama, izmijenjen čl. 23., 24., 25, - odredbe o raspodjeli dobiti, izmijenjen čl. 26. - odredbe o odobrenom kapitalu, izmijenjen čl. od 27. do 65. - odredbe o organima Društva, izmijenjen čl. 66. do 83. - odredbe o dionicama i uvjetima prijenosa dionica, izmijenjen čl. 84. - odredbe o načinu i obliku priopćenja Društva, izmijenjen čl. 85. i čl. 86. - odredbe o organizaciji Društva, izmijenjen čl. 87. - odredbe o vremenu trajanja i prestanku Društva, izmijenjen čl. 88. i čl. 89. - odredbe o izmjenama Statuta, izmijenjen čl. 90. - prelazne i zaključne odredbe. Statut društva od 1. kolovoza 1997.g. dostavljen u Zbirku isprava.
- 10 Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine izmijenjen je Statut Društva od 01. kolovoza 1997. godine i to u čl. 4. st. 1., 3. i 4., čl. 16. st. 1. i čl. 17. dodan stavak 5. - odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama. Pročišćeni tekst Statuta dostavlja se u zbirku isprava.
- 17 Odlukom skupštine od 02.08.2002. godine izmijenjen je Statut društva i to čl. 4. st. 4. i čl. 10. st. 2. - briše se, a st. 3., 4., i 5. postaju st. 2., 3. i 4. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u Zbirku isprava.
- 22 Odlukom od 18. srpnja 2003. godine na Glavnoj Skupštini izmijenjen je Statut društva i to čl. 4 st. 1, 3 i 4 u čl. 6 toč. 1 i 2 se brišu, toč. 3 postaje toč. 1, čl. 10 toč. 4 st. 2 i 3 mijenjaju se. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku isprava.
- 29 Odlukom Skupštine od 24. prosinca 2004. god. izmijenjen je Statut društva i to na način da se u čl. 17. - odredbe o dobiti i dividendi dodaju stavci 5., 6., 7. i 8. Pročišćen tekst Statuta dostavljena je u zbirku isprava.
- 34 Odlukom Skupštine od 29.07.2005. godine izmijenjen je Statut društva i to na način da se mijenja čl.10.st.1. - odredbe o

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- Nadzornom odboru. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen u zbirku isprava.
- 35 Odlukom skupštine od 05. travnja 2006. godine izmijenjen je Statut društva od 29. srpnja 2005. godine, i to na način da je u čl. 9. dodan st. 5. - odredba o upravi; u čl. 10. izmijenjen je st. 1. i 2. - odredba o nadzornom odboru, u čl. 12. izmijenjeni su st. 2. i 4. i dodan je st. 5. - odredba o nadzornom odboru i čl. 13. izmijenjen je u cijelosti - odredba o nadzornom odboru; u čl. 14. izmijenjen je st. 2. i dodan je st. 3. - odredbe o glavnoj skupštini; u čl. 17. izbrisani su st. 5., 6., 7. i 8., a st. 9. je postao st. 5. - odredbe o dobiti i dividendi. Pročišćeni tekst Statuta od 05. travnja 2006. godine dostavlja se sudu radi ulaganja u zbirku isprava.
- 37 Odlukom Skupštine društva od 10.07.2006. godine izmijenjen je statut u čl. 4 o izdavanju dionica, čl. 5 i 6 brišu se, a dosadašnji čl. 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 postaju čl. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17, čl. 5 i 9 o upravi društva, u čl. 12, čl. 14 i 16 o potrebnoj zastupljenosti dioničara na Glavnoj skupštini te odredbama o punomoći za sudjelovanje na Glavnoj skupštini i čl. 19. Pročišćeni tekst Statuta od 10.07.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 38 Statut društva je izmijenjen odlukom skupštine od 27.09.2006. godine u članku 4. o temeljnom kapitalu i dionicama i članku 14. o pravu glasa. Pročišćeni tekst Statuta od 27.09.2006. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 40 Odlukom Skupštine društva od 20.11.2007. godine izmijenjen je statut posebno u odredbama o temeljnom kapitalu i dionicama te nadzornom odboru, a tekst statuta u cijelosti je zamijenjen novim tekstom. Pročišćeni tekst Statuta od 20.11.2007. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 42 Odlukom Skupštine Društva od 31.12.2007.god. izmijenjen je Statut u čl.6. o temeljenom kapitalu i čl.7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 31.12.2007.god. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 44 Odlukom Skupštine društva od 31.12.2007. godine izmijenjen je Statut u članku 6. o temeljnom kapitalu i članku 7. o dionicama. Pročišćeni tekst Statuta od 09.06.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 45 Odlukom Skupštine Društva od 30.12.2008. godine izmijenjen je Statut u odredbama čl. 1., 2., 6., 7., dodan je novi članak 19., a dosadašnji članci 19., 20. i 21. postaju članci 20., 21. i 22. Pročišćeni tekst Statuta od 30.12.2008. godine dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Uprava je ovlaštena do 2000. godine izdavati nove dionice radi povećanja temeljnog kapitala do iznosa od najviše 86.036.000. DEM.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 10# Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine temeljni kapital Društva u iznosu od 619.459.200,00 kn smanjuje se za iznos od 149.331.000,00 kn na iznos od 464.594.400,00 kn. Smanjenje kapitala provodi se na način da se nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 3.600,00 kn smanji na 2.700,00 kn. Radi izmijene pravnih odnosa stare isprave o dionicama zamjenjuju se novima. Uprava Društva je provela smanjenje temeljnog kapitala. Uprava Društva je ovlaštena do 2000. godine izdavanjem novih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do iznosa polovice temeljnog kapitala Društva u vrijeme davanja navedene ovlasti, tj. do iznosa od 232.297.200,00 kn. Dionice se mogu izdavati za uloge i u stvarima i u pravima. Uz suglasnost Nadzornog odbora Uprava može odlučiti o isključenju prava prvenstva pri upisu novih dionica.
- 11 Odlukom Glavne skupštine od 17. srpnja 1998. godine temeljni kapital Društva u iznosu od 619.459.200,00 kn smanjuje se za iznos od 154.864.800,00 kn na iznos od 464.594.400,00 kn. Smanjenje kapitala provodi se na način da se nominalni iznos izdanih dionica koje glase na ime s 3.600,00 kn smanji na 2.700,00 kn. Radi izmijene pravnih odnosa stare isprave o dionicama zamjenjuju se novima. Uprava Društva je provela smanjenje temeljnog kapitala. Uprava Društva je ovlaštena do 2000. godine izdavanjem novih dionica uz uplate uloga povećati temeljni kapital Društva do iznosa polovice temeljnog kapitala Društva u vrijeme davanja navedene ovlasti, tj. do iznosa od 232.297.200,00 kn. Dionice se mogu izdavati za uloge i u stvarima i u pravima. Uz suglasnost Nadzornog odbora Uprava može odlučiti o isključenju prava prvenstva pri upisu novih dionica.
- 17 Odlukom skupštine društva od 02.08.2002. temeljni kapital je smanjen s iznosa od 464.594.400,00 kn za iznos od 94.500.000,00 kn povlačenjem iz prometa 35.000 dionica na iznos od 370.094.400,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice ostaje 2.700,00 kn a vrijednost povučene pojedinačne dionice od 1.203,75 kn i ta razlika iznosi 1.496,25 kn po dionici ili ukupno ta razlika iznosi 52.368.841,64 kn koja se raspoređuje u zakonske rezerve 70% (36.658.189,15 kn), u ostale rezerve 30% (15.710.652,49 kn) - svega 52.368.841,64 kn.
- 22 Na Glavnoj skupštini od 18. srpnja 2003. godine usvojena je Odluka o smanjenju temeljnog kapitala te se utvrđuje da je INDUSTRIGRADNJA d.d. Zagreb, upisana u sudski registar u Zagrebu s temeljnim kapitalom u iznosu od 370.094.400,00 kn. Povlače se iz prometa 12.000 dionica zbog čega se umanjuje temeljni kapital za 32.400.000,00 kn, a nominalna vrijednost pojedinačne dionice i dalje ostaje 2.700,00 kn. Vrijednost pojedinačne povučene dionice iznosi 1.374,53 kn što ukupno vrijedi 16.494.400,00 kn. Utvrđuje se razlika između nominalne vrijednosti pojedine dionice od 2.700,00 kn i vrijednosti povučene pojedinačne dionice od 1.374,53 kn i ta razlika iznosi 1.325,47 kn po dionici ili ukupno ta

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- razlika iznosi 15.905.600,00 kn, koja se raspoređuje u ostale rezerve.
- 38 Odlukom skupštine o smanjenju temeljnog kapitala od 27.09.2006. godine temeljni kapital je smanjen zbog pokrića gubitka smanjenjem nominalnog iznosa dionica s iznosa od 337.694.400,00 kuna za iznos od 162.593.600,00 kuna na iznos od 175.100.800,00 kuna. Nominalni iznos svake od 125.072 dionice smanjen s iznosa od 2.700,00 kuna za iznos od 1.300,00 kuna na iznos od 1.400,00 kuna.
 - 40 Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je radi pokrića gubitka sa iznosa od 175.100.800,00 kn za iznos od 50.028.800,00 kn na iznos od 125.072.000,00 kn. Temeljni kapital smanjen je smanjenjem nominalne vrijednosti dionice s iznosa od 1.400,00 kn za iznos od 400,00 kn na iznos od 1.000,00 kn.
 - 42 Odlukom skupštine društva od 31.12.2007.god. temeljni kapital je povećan izdavanjem novih dionica unosom prava u temeljni kapital s iznosa od 125.072.000,00 kn za iznos 110.000.000,00 kn na iznos od 235.072.000,00 kn. Radi povećanja temeljenog kapitala izdano je 110.000 novih dionica, svaka nominalne vrijednosti 1.000,00 kuna.
 - 43 Temeljni kapital Društva povećava se s iznosa 245.072.000,00 kn, za iznos od najmanje 220.565.000,00 kn, a najviše 245.072.000,00 kn, na iznos od najmanje 446.637.000,00 kn, a najviše 470.144.000,00 kn.
 - 44 Odlukom skupštine društva od 31.12.2007. godine temeljni kapital je povećan uplatama u novcu, izdavanjem novih redovnih nematerijaliziranih dionica na ime s iznosa od 235.072.000,00 kn za iznos od 217.915.000,00 kn na iznos od 452.987.000,00 kn.
 - 45 Odlukom skupštine društva temeljni kapital smanjen je povlačenjem vlastitih dionica s iznos od 452.987.000,00 kuna za iznos od 587.800,00 kuna, na iznos od 452.400.000,00 kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 22 Ovome društvu pripojena su društva i to: INDUSTROGRADNJA-HIZ KARLOBAG, d.o.o. sa sjedištem u Karlobagu, Ulica bana Jelačića bb, upisano u registar Trgovačkog suda u Karlovcu s matičnim brojem subjekta upisa MBS 020010139, temeljem Ugovora o pripajanju od 04. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. INDUSTROGRADNJA-HIZ ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Remetinečka cesta 106, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080093217, temeljem Ugovora o pripajanju od 30. prosinca 2002. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine i T.G.M.-ZAGREB, d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Poljanička ulica 5, upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080226128 temeljem Ugovora o pripajanju od 30. travnja 2003. godine i Odluke Skupštine ovog društva od 18. srpnja 2003. godine i Odluke pripojenog društva od 16. srpnja 2003. godine. Odluke o pripajanju nisu pobijane.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 39 Ovom društvu pripojena su društva: INDUSTROGRADNJA - IZVOĐAČ društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080531999, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - CESTE društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080531062, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine; INDUSTROGRADNJA - VANJSKE BETONARE društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, sa sjedištem u Donjoj Lomnici, Industrijska cesta bb, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080548169, a temeljem Ugovora o pripajanju od 28.07.2006. godine, te Odlukom skupštine ovog društva od 27.09.2006. godine i Odluke skupštine pripojenog društva od 27.10.2006. godine. Odluke o pripajanju naprijed navedenih društava nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 39 Ovime se obavještavaju i upozoravaju vjerovnici društava koja sudjeluju u pripajanju i daje im se osiguranje da mogu tražiti da im se podmiri tražbina u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar, a sve u skladu sa odredbom članka 523 ZTD-a. To pravo imaju vjerovnici društva INDUSTROGRADNJA d.d. samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem društava ugroženo ispunjenje njihovih tražbina.

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
18 - Upisuje se zabilježba tužbe broj P-8707/2002 od 6.prosinca 2002.godine radi utvrđenja ništavosti odluke tuženika br. 94/2002 od 24.listopada 2002.g.
- Redni broj zabilježbe: 2
21 - Zabilježba dostave Rješenja broj Tt-03/492-2 Trgovačkog suda u Karlovcu od 29. kolovoza 2003. godine o upisu pripajanja društva INDUSTROGRADNJA - HIZ KARLOBAG d.o.o., Karlobag, Ulica bana Jelačića bb, upisan u Trgovačkom sudu u Karlovcu na reg. ul.
- Redni broj zabilježbe: 3
21 - MBS 020010139 društvu INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, upisan u Trgovačkom sudu u Zagrebu na reg. ul. MBS 080022369.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/7091-2	15.12.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-96/751-2	04.06.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-96/1271-2	19.06.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-96/1399-2	05.09.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-96/2880-2	18.11.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-96/2881-2	04.12.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-97/4849-2	20.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-97/4850-2	26.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-97/8291-2	16.01.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-98/3801-2	10.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-98/3801-3	15.09.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-99/72-2	20.01.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-99/7016-2	08.12.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-00/730-2	03.05.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-01/1660-2	03.05.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-02/2460-3	08.04.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-02/9389-2	31.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0018 Tt-02/9261-2	24.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0019 Tt-02/9521-4	28.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0020 Tt-03/890-2	18.02.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0021 Tt-03/7044-3	24.09.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0022 Tt-03/7044-4	29.09.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0023 Tt-04/1606-2	08.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0024 Tt-04/2609-2	25.03.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0025 Tt-04/9765-2	10.11.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0026 Tt-04/10955-2	26.11.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0027 Tt-03/7044-9	22.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0028 Tt-05/1078-2	17.02.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0029 Tt-05/2956-2	05.04.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0030 Tt-05/3803-2	16.05.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0031 Tt-05/6157-2	01.07.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0032 Tt-05/8023-2	08.09.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0033 Tt-05/9838-2	27.10.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0034 Tt-06/380-2	16.02.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0035 Tt-06/4301-2	11.05.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0036 Tt-06/5898-2	01.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0037 Tt-06/8583-2	16.10.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0038 Tt-06/11983-2	14.11.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0039 Tt-06/12215-3	20.12.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0040 Tt-08/342-2	18.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

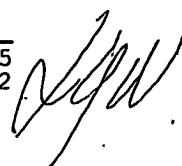
RBU Tt	Datum	Naziv suda
0041 Tt-08/342-4	19.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0042 Tt-08/3654-2	20.03.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0043 Tt-08/7060-2	05.06.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0044 Tt-08/7552-2	17.06.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0045 Tt-09/4265-2	23.06.2009	Trgovački sud u Zagrebu

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Jakić Branko
Zagreb, Zelinska 3



Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,

temeljem čl.5. ZSR (N.N br.1/95, 57/96, 45/99, 54/05) po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana izvršio elektroničkim putem,

i z d a j e m

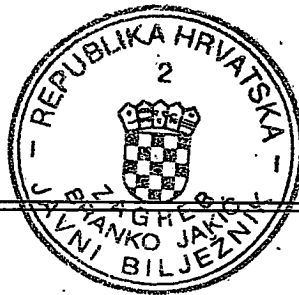
**Povijesni izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:
INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., MBS: 080022369**

Izvadak se sastoji od 22 stranica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 25,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.17 st.3 PPJT zaračunata u iznosu od 320,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 71,50 kn.

BROJ: OV-10893/09
U Zagrebu 06.07.2009



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

