



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9076/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Stanislava Plečka, OIB: 35475110600, Golubovečka ulica 113, Donja Stubica, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 7. listopada 2026.,

riješio je

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-9076/2026-5, Rz-864/2026 od 17. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 3946 k.o. Gornja Stubica

A Posjedovnica

1. k.č.br. 1844/1 PUŠĆAK površine 109 m²

VOĆNJAK površine 109 m²

2. k.č.br. 1844/2 PUŠĆAK površine 417 m²

VINOGRAD površine 417 m²

3. k.č.br. 1845 PUŠĆAK površine 93 m²

KLETIŠTE površine 93 m²

4. k.č.br. 1846/1 PUŠĆAK površine 338 m²

VINOGRAD površine 338 m²

5. k.č.br. 1846/3 Hižakovec, Hižakovec površine 921 m²

PAŠNJAK površine 921 m²

2.1

Zaprimljeno 10.09.2025.g. pod brojem Z-12715/2025

Prvenstveni red upisa: Z-1248/2023

ZABILJEŽBA, PROGLAŠENJE ZAŠTIĆENOG PODRUČJA, OBAVIJEST ZA Z.K. – PPR
23.01.2023, PARK PRIRODE MEDVEDNICA na k.č. 1844/1, 1844/2, 1845, 1846/1

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 5760/50400

BOČKAJ-RUK DORA, UD. FRANČINA, PODGORJE ST.

2. Suvlasnički dio: 5760/50400

BOČKAJ-RUK KATA, UD. NOVINA, SLANI POTOK

3. Suvlasnički dio: 5760/50400

BOČKAJ-RUK VJENCESLAVA, UD. HEGOL, SLANI POTOK

4. Suvlasnički dio: 2880/50400

BOČKAJ-RUK GABRO, HIŽAKOVEC 25

5. Suvlasnički dio: 5760/50400

BOČKAJ-RUK BARICA, UD. DUPELJ, PODGORJE ST.

6. Suvlasnički dio: 2880/50400

BOČKAJ-RUK JURAJ, HIŽAKOVEC 33

7. Suvlasnički dio: 7128/50400

RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

8. Suvlasnički dio: 792/50400

RUK DRAGUTIN, PETROV, KULA, UL. ISE BAJIĆA 18

9. Suvlasnički dio: 880/50400

RUK MARIJA, HIŽAKOVEC 29

10. Suvlasnički dio: 880/50400

RUK KREŠO, HIŽAKOVEC 29

11. Suvlasnički dio: 660/50400

RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

12. Suvlasnički dio: 660/50400

MIRT PAVICA, DONJA PODGORA 88

13. Suvlasnički dio: 660/50400

RUK IVICA, HIŽAKOVEC KBR. 25

14. Suvlasnički dio: 1320/50400

RUK KREŠIMIR, HIŽAKOVEC KBR. 29

15. Suvlasnički dio: 2200/50400

RUK MARIJA, OIB: 38175717725, HIŽAKOVEC 29, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

16. Suvlasnički dio: 5760/50400

PLEČKO STANISLAV, OIB: 35475110600, GOLUBOVEČKA ULICA 113, 49240 DONJA STUBICA

17. Suvlasnički dio: 165/50400

RUK SANJA, OIB: 51405615434, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

18. Suvlasnički dio: 495/50400

RUK VESNA, OIB: 54838548867, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

C Teretovnica

1. Na suvlasnički dio: 12 (660/50400)

1.1 Zaprmljeno 10.09.2025.g. pod brojem Z-12715/2025

Primlj. 10. rujna 1986. Z-1946

Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 6. svibnja 1985. br. O-57/85-4 uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na nekretninama Mirt Pavice u A, za korist:

RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

2. Na suvlasnički dio: 7 (7128/50400)

2.1 Zaprimljeno 10.09.2025.g. pod brojem Z-12715/2025

Prvenstveni red upisa: Z-3183/2019

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O

DAROVANJU NEKRETNINA 20.03.2019, za korist:

RUK STJEPAN, OIB: 78495850327, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

RUK ĐURĐICA, OIB: 45070821997, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

dopušta se:

A/ brisanje prava suvlasništva, besteretni otpis u novi zk.ul. k.o. Gornja Stubica te uknjižbu prava vlasništva na

k.č.br. 1846/3 Hižakovec, Hižakovec površine 921 m²

PAŠNJAK površine 921 m²

za korist

Stanislava Plečka, OIB: 35475110600, Golubovečka ulica 113, Donja Stubica.

B/ brisanje suvlasništva Stanislava Plečka, OIB: 35475110600, Golubovečka ulica 113, Donja Stubica i to 16. Suvlasnički dio: 5760/50400, na

1. k.č.br. 1844/1 PUŠĆAK površine 109 m²

VOĆNJAK površine 109 m²

2. k.č.br. 1844/2 PUŠĆAK površine 417 m²

VINOGRAD površine 417 m²

3. k.č.br. 1845 PUŠĆAK površine 93 m²

KLETIŠTE površine 93 m²

4. k.č.br. 1846/1 PUŠĆAK površine 338 m²

VINOGRAD površine 338 m²

za koji suvlasnički dio se mijenjaju i u istom opsegu povećavaju suvlasnički dijelovi svih ostalih upisanih suvlasnika na:

1. Suvlasnički dio: 5760/44640

BOČKAJ-RUK DORA, UD. FRANČINA, PODGORJE ST.

2. Suvlasnički dio: 5760/44640

BOČKAJ-RUK KATA, UD. NOVINA, SLANI POTOK

3. Suvlasnički dio: 5760/44640

BOČKAJ-RUK VJENCESLAVA, UD. HEGOL, SLANI POTOK

4. Suvlasnički dio: 2880/44640

BOČKAJ-RUK GABRO, HIŽAKOVEC 25

5. Suvlasnički dio: 5760/44640

BOČKAJ-RUK BARICA, UD. DUPELJ, PODGORJE ST.

6. Suvlasnički dio: 2880/44640

BOČKAJ-RUK JURAJ, HIŽAKOVEC 33

7. Suvlasnički dio: 7128/44640

RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

8. Suvlasnički dio: 792/44640

RUK DRAGUTIN, PETROV, KULA, UL. ISE BAJIĆA 18

9. Suvlasnički dio: 880/50400

RUK MARIJA, HIŽAKOVEC 29

10. Suvlasnički dio: 880/44640

RUK KREŠO, HIŽAKOVEC 29

11. Suvlasnički dio: 660/44640

RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

12. Suvlasnički dio: 660/44640

MIRT PAVICA, DONJA PODGORA 88

13. Suvlasnički dio: 660/44640

RUK IVICA, HIŽAKOVEC KBR. 25

14. Suvlasnički dio: 1320/44640

RUK KREŠIMIR, HIŽAKOVEC KBR. 29

15. Suvlasnički dio: 2200/44640

RUK MARIJA, OIB: 38175717725, HIŽAKOVEC 29, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA
16.

Suvlasnički dio: 165/44640

RUK SANJA, OIB: 51405615434, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

18. Suvlasnički dio: 495/44640

RUK VESNA, OIB: 54838548867, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk.
ul.br. 3946 k.o. Gornja Stubica.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 7. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. predlagatelj

2. protustranke:

BOČKAJ-RUK GABRO, HIŽAKOVEC 25

BOČKAJ-RUK JURAJ, HIŽAKOVEC 33

RUK ŽELJKO, OIB: 54545686866, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC, HRVATSKA

RUK DRAGUTIN, PETROV, KULA, UL. ISE BAJIĆA 18

RUK MARIJA, HIŽAKOVEC 29

RUK KREŠO, HIŽAKOVEC 29

RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

MIRT PAVICA, DONJA PODGORA 88

RUK IVICA, HIŽAKOVEC KBR. 25

RUK KREŠIMIR, HIŽAKOVEC KBR. 29

RUK MARIJA, OIB: 38175717725, HIŽAKOVEC 29, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

RUK SANJA, OIB: 51405615434, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

RUK VESNA, OIB: 54838548867, HIŽAKOVEC 25, HIŽAKOVEC 49240 DONJA STUBICA

RUK BARICA, HIŽAKOVEC 25

RUK STJEPAN, OIB: 78495850327, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC,
HRVATSKARUK ĐURĐICA, OIB: 45070821997, HIŽAKOVEC 31, HIŽAKOVEC,
HRVATSKA

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. POREZNA UPRAVA, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica


**Naziv
izdavatelja
dokumenta**
**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

 Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 08:27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**
**Serijski broj
certifikata**
**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

98584842382381833093965763973861056609654102716

EC

Kontrolni broj

Z1909131868aae39b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-