



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-32815/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateu Klanacu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Jajetić Andree, OIB: 87955113207, Svetice 15, Zagreb i protustranke Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 18. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25614 katastarske općine Grad Zagreb (E-14) na nekretnini Jajetić Andree, OIB: 87955113207, Svetice 15, Zagreb koja se sastoji od 3,16/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2072/1 stambena zgrada i dvorište u Zagrebu, Naselak br. 16 ukupne površine 723 m², povezano s vlasništvom dvosobnog stana na II (drugom) katu površine 38,10 čm, oznake 2 - D s pripadajućim spremištem u podrumu oznake S 11, sveukupne površine 40,19 čm, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. 9029032043 od 14. lipnja 2025. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 108.796,73 EUR (stoosamtisućasedamstodevedesetšest eura i sedamdesettri centa) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini 2,82 % fiksno, godišnje te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 18. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateo Klanac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jajetić Andrea, Svetice 15, 10000 Zagreb
2. Privredne banke Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Peščenica, 10000 Zagreb, Zapoljska 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.06.2025 10:56

Serijski broj certifikata

480898858528095347

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1747131639cd2855

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-