

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

29-09-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj spisa: St-1972/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Financijska agencija

OIB: 85821130368

Adresa / sjedište: Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

OIB: 71458287521

Adresa / sjedište: Strmec, Strmečka cesta 35

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

- Ugovor o obavljanju usuga certificiranja za poslovne subjekte
- Obračun naknada za provedbu osnova za plaćanje – prisilne naplate
- Obračun zatezne kamate
- Obračun kamate s više glavnica
- Obračun naknade za podatke, preslike i informacije iz Očevidnika

Iznos dospjele tražbine 407,00 EUR

Glavnica 400,91 EUR

Kamate 6,09 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 8,30 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Preslika Ugovora o obavljanju usluga certificiranja za poslovne subjekte
- Izvod otvorenih stavki
- Računi

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

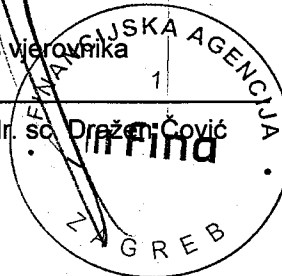
Zagreb, 25. rujna 2026.

Klasa: 740-01/26-05/1

Urbroj: 118-10-1-26-228

Potpis vjerovnika

Mr. sc. Dražen Čović



III Fina

FINA - Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB: 0332852
OIB: 85821130368

Izvod otvorenih stavki kupca
Na dan: 08.09.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Šifra: 2985488
OIB broj: 71458287521

Prema stanju u našim poslovnim knjigama, Vaš račun se sastoji od sljedećih otvorenih stavki:

Datum dokumenta	Broj dokumenta	Datum dospjeća	Zaostaci u danima	Iznos dokumenta	Otvoreno	Valuta
31.07.2025	08-0725-0447174	26.08.2025	378	8,30	8,30	EUR
31.08.2025	08-0825-0515194	23.09.2025	350	8,30	8,30	EUR
30.09.2025	08-0925-0562204	23.10.2025	320	8,30	8,30	EUR
30.09.2025	24-0925-0613710	30.10.2025	313	0,96	0,96	EUR
31.10.2025	08-1025-0658392	26.11.2025	286	8,30	8,30	EUR
30.11.2025	08-1125-0773339	03.01.2026	248	8,30	8,30	EUR
31.12.2025	883795-1-08-1225	06.02.2026	214	8,30	8,30	EUR
22.01.2026	9100041498	30.01.2026	221	3,22	3,22	EUR
31.01.2026	37482-1-08-0126	09.03.2026	183	8,30	8,30	EUR
28.02.2026	81928-1-24-0226	26.03.2026	166	0,55	0,55	EUR
28.02.2026	87898-1-08-0226	29.03.2026	163	8,30	8,30	EUR
31.03.2026	191428-1-08-0326	29.04.2026	132	8,30	8,30	EUR
30.04.2026	252634-1-08-0426	29.05.2026	102	8,30	8,30	EUR
31.05.2026	310597-1-08-0526	25.06.2026	75	8,30	8,30	EUR
30.06.2026	398748-1-08-0626	22.07.2026	48	8,30	8,30	EUR
31.07.2026	160568-3-33-0726	31.07.2026	39	265,45	265,45	EUR
31.07.2026	445160-1-34-0726	26.08.2026	13	1,96	1,96	EUR
31.07.2026	454933-1-08-0726	26.08.2026	13	8,30	8,30	EUR
31.07.2026	466701-1-24-0726	27.08.2026	12	0,96	0,96	EUR
01.09.2026	196875-3-33-0926	01.09.2026	7	19,91	19,91	EUR
31.08.2026	506224-1-08-0826	24.09.2026		8,30	8,30	EUR
UKUPNO:					409,21	EUR

Pošiljalac IOS-a:

**FINANCIJSKA AGENCIJA
ZAGREB 35**

Potvrđujemo iskazano stanje:

Mjesto i datum:
Zagreb, 23.09.2026

Mjesto i datum:

Napomena: Oспорavamo iskazano stanje u cijelosti - djelomično za iznos od _____
iz razloga _____



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 08-0725-0447174

Fiskalni broj: 449613/5000001/0

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.07.2025 - 31.07.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 11.08.2025 19:00:15

Datum dospijeca: 26.08.2025

Datum računa: 31.07.2025

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.07.2025

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-07250-04471741

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 6567



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 08-0825-0515194

Fiskalni broj: 517818/5000001/0
Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)
Obračunsko razdoblje: 01.08.2025 - 31.08.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 08.09.2025 18:02:04
Datum dospjeća: 23.09.2025

Datum računa: 31.08.2025
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.08.2025

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: **HR03 086-08257-05151945**

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospjeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 6567



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 08-0925-0562204

Fiskalni broj: 565340/5000001/0
Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)
Obračunsko razdoblje: 01.09.2025 - 30.09.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 08.10.2025 18:06:30
Datum dospijeća: 23.10.2025

Datum računa: 30.09.2025
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.09.2025

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-09253-05622042

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.
Račun kreirao: 6567



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 24-0925-0613710

Fiskalni broj: 617237/5000001/0
Obračun naknade za Web e-potpis
Obračunsko razdoblje: 01.09.2025 - 30.09.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 15.10.2025 07:22:09
Datum dospijeca: 30.10.2025

Datum računa: 30.09.2025
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.09.2025

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6795 10.2.1.WEB e-potpis	0,11	podatak	7,00	0,77	0,00	0,77
Ukupno:					0,77	0,00	0,77
Osnovica za obračun 25% PDV-a							0,77
PDV 25%							0,19
EUR Sveukupno:							0,96

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 248-09253-06137105

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Fina će korisniku onemogućiti korištenje aplikacije Web e-Potpis ako postoji dug, koji nije podmiren, u periodu duljem od tri mjeseca od dospjeca.

Po izvršenom plaćanju dugovanja Fina će korisniku omogućiti ponovno korištenje aplikacije Web e-Potpis.

Broj certifikata i korisnik:

HR74556677723.5 MAJA KOSTENJAK

Račun kreirao: 6567



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 08-1025-0658392

Fiskalni broj: 662835/5000001/0

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.10.2025 - 31.10.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 11.11.2025 19:17:14

Datum dospijeca: 26.11.2025

Datum računa: 31.10.2025

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.10.2025

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: **HR03 086-10251-06583920**

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 6567



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Račun br. 08-1125-0773339

Fiskalni broj: 779195/5000001/0
Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)
Obračunsko razdoblje: 01.11.2025 - 30.11.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 19.12.2025 23:11:24
Datum dospijeca: 03.01.2026

Datum računa: 30.11.2025
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.11.2025

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-11258-07733399

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.
Račun kreirao: 1841



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 883795-1-08-1225

Referentni br. 08-1225-0883795
Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)
Obračunsko razdoblje: 01.12.2025 - 31.12.2025

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 22.01.2026 22:44:08
Datum dospijeća: 06.02.2026

Datum računa: 31.12.2025
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.12.2025

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-12254-08837953

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Po isteku dospijeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.
Račun kreirao: 6567



FINA - Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
OIB: 85821130368

Obračun zateznih kamata

Broj obračuna 9100041498 / 2025
Datum 22.01.2026
Telefon
Telefax 01/612-8058
E-mail fina.opomene03@fina.hr

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Šifra: 2985488
OIB broj: 71458287521

Obračun zateznih kamata na zatvorene fakture – uplate do 31.12.2025

Broj dokumenta	Referenca	Datum dokum.	Datum dospijeća	Obračun kamata do	Osnovica	Dani kaš.	KS (%)	Iznos kamata	Val. dok.
121050650	08-0824-0546854	31.08.2024	25.09.2024	31.12.2024	8,30	97	12,25	0,27	EUR
121050650	08-0824-0546854	31.08.2024	25.09.2024	21.02.2025	8,30	52	11,15	0,13	EUR
121126281	08-1024-0645271	31.10.2024	25.11.2024	31.12.2024	8,30	36	12,25	0,10	EUR
121126281	08-1024-0645271	31.10.2024	25.11.2024	21.02.2025	8,30	52	11,15	0,13	EUR
121145886	24-1024-0699891	31.10.2024	27.11.2024	31.12.2024	63,59	34	12,25	0,72	EUR
121145886	24-1024-0699891	31.10.2024	27.11.2024	21.02.2025	63,59	52	11,15	1,01	EUR
121181093	08-1124-0760341	30.11.2024	27.12.2024	31.12.2024	8,30	4	12,25	0,01	EUR
121181093	08-1124-0760341	30.11.2024	27.12.2024	21.02.2025	8,30	52	11,15	0,13	EUR
121224665	08-1224-0805935	31.12.2024	24.01.2025	21.02.2025	8,30	28	11,15	0,07	EUR
121274793	08-0125-0061719	31.01.2025	27.02.2025	27.02.2025	8,30	0	0,00	0,00	EUR
3185689	HPB EUR 25051	21.02.2025	21.02.2025	21.02.2025	-105,09	0	0,00	0,00	EUR
7231591								2,57	EUR
121317807	08-0225-0131516	28.02.2025	25.03.2025	30.06.2025	8,30	97	11,15	0,25	EUR
121317807	08-0225-0131516	28.02.2025	25.03.2025	15.07.2025	8,30	15	10,15	0,03	EUR
121360152	08-0325-0178454	31.03.2025	23.04.2025	30.06.2025	8,30	68	11,15	0,17	EUR
121360152	08-0325-0178454	31.03.2025	23.04.2025	15.07.2025	8,30	15	10,15	0,03	EUR
121403155	08-0425-0269064	30.04.2025	27.05.2025	30.06.2025	8,30	34	11,15	0,09	EUR
121403155	08-0425-0269064	30.04.2025	27.05.2025	15.07.2025	8,30	15	10,15	0,03	EUR
121450074	08-0525-0337714	31.05.2025	24.06.2025	30.06.2025	8,30	6	11,15	0,02	EUR
121450074	08-0525-0337714	31.05.2025	24.06.2025	15.07.2025	8,30	15	10,15	0,03	EUR
121477622	08-0625-0365238	30.06.2025	23.07.2025	23.07.2025	8,30	0	0,00	0,00	EUR
3723640	HPB EUR 25195	15.07.2025	15.07.2025	15.07.2025	-41,50	0	0,00	0,00	EUR
7374511								0,65	EUR
UKUPNO:								3,22	EUR

Molimo da obračunati iznos zateznih kamata uplatite u roku 8 dana od datuma obračuna u korist našeg računa broj HR42 2390 0011 1000 1704 2 s pozivom na broj HR05 91000414981-2985488-55.

Zatezne kamate su oslobođene PDV-a temeljem članka 25. Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost. Obračun zateznih kamata je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.



Fiskalni broj: 37482-1-08-0126

Referentni br. 08-0126-037482

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.01.2026 - 31.01.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 22.02.2026 00:24:39

Datum dospijeca: 09.03.2026

Datum računa: 31.01.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.01.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: **HR03 086-01260-0374822**

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 1841



Fiskalni broj: 81928-1-24-0226

Referentni br. 24-0226-081928
Obračun naknade za Web e-potpis
Obračunsko razdoblje: 01.02.2026 - 28.02.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 11.03.2026 10:01:29
Datum dospijeca: 26.03.2026

Datum računa: 28.02.2026
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 28.02.2026

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6795 10.2.1.WEB e-potpis	0,11	podatak	4,00	0,44	0,00	0,44
Ukupno:					0,44	0,00	0,44
Osnovica za obračun 25% PDV-a							0,44
PDV 25%							0,11
EUR Sveukupno:							0,55

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 248-02267-0819280

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospeljeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Fina će korisniku onemogućiti korištenje aplikacije Web e-Potpis ako postoji dug, koji nije podmiren, u periodu duljem od tri mjeseca od dospeljeća.

Po izvršenom plaćanju dugovanja Fina će korisniku omogućiti ponovno korištenje aplikacije Web e-Potpis.

Broj certifikata i korisnik:

HR74556677723.5 MAJA KOSTENJAK

Račun kreirao: 9576



Fiskalni broj: 87898-1-08-0226

Referentni br. 08-0226-087898
Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)
Obračunsko razdoblje: 01.02.2026 - 28.02.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 14.03.2026 18:44:23
Datum dospijeća: 29.03.2026

Datum računa: 28.02.2026
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 28.02.2026

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-02267-0878987

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Po isteku dospijeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.
Račun kreirao: 1841



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 191428-1-08-0326

Referentni br. 08-0326-191428

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.03.2026 - 31.03.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 14.04.2026 17:30:19

Datum dospijeća: 29.04.2026

Datum računa: 31.03.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.03.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-03263-1914286

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 4084



Fiskalni broj: 252634-1-08-0426

Referentni br. 08-0426-252634

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.04.2026 - 30.04.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 14.05.2026 11:21:49

Datum dospjeća: 29.05.2026

Datum računa: 30.04.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.04.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-04260-2526344

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospjeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 4084



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 310597-1-08-0526

Referentni br. 08-0526-310597

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.05.2026 - 31.05.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 10.06.2026 13:59:39

Datum dospijeca: 25.06.2026

Datum računa: 31.05.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.05.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-05266-3105970

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 4084



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 398748-1-08-0626

Referentni br. 08-0626-398748

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.06.2026 - 30.06.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 07.07.2026 14:23:16

Datum dospijeca: 22.07.2026

Datum računa: 30.06.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 30.06.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-06262-3987485

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 4084



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Fiskalni broj: 160568-3-33-0726

Referentni br. 33-0726-160568

Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata

Obračunsko razdoblje: 01.07.2026 - 31.07.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 07.08.2026 14:42:48

Datum dospijeca: -

Datum računa: 31.07.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 06.07.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2223 16.1VPS do 499.999,99kn/66.361,40€ €22.3	265,45	komad	1,00	265,45	0,00	265,45
Ukupno:					265,45	0,00	265,45
					Oslobođeno PDV-a		265,45
					EUR Sveukupno:		265,45

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE JER FINA NAKNADU PO OVOM RAČUNU NAPLAĆUJE PRISILNOM NAPLATOM

Primjedbe na ispravnost obračuna naknade Fine: 30 dana od izdavanja računa, na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr ili poštom na adresu iz zaglavlja računa s naznakom Faktorni odjel

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona o PDV-u

Račun kreirao: 8779

Rb	Šifra	Opis	Specifikacija	
1	2223	16.1VPS do 499.999,99kn/66.361,40€ €22.3	UP/I-415-02/26-01/8671	18683136487 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA



Fiskalni broj: 445160-1-34-0726

Referentni br. 34-0726-445160
Obračun naknade za podatke, preslike i informacije iz Očevidnika
Obračunsko razdoblje: 01.07.2026 - 31.07.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 11.08.2026 13:08:33
Datum dospijeća: 26.08.2026

Datum računa: 31.07.2026
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.07.2026

MB: 02288958
OIB: 71458287521
Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2257 16.4.5.3.Preuzimanje podataka e-servisom	0,14	slog	14,00	1,96	0,00	1,96
Ukupno:					1,96	0,00	1,96
Oslobođeno PDV-a							1,96
EUR Sveukupno:							1,96

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: **HR03 345-07269-4451600**

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona o PDV-u

Račun kreirao: 9576



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 454933-1-08-0726

Referentni br. 08-0726-454933

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.07.2026 - 31.07.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 11.08.2026 17:19:56

Datum dostižanja: 26.08.2026

Datum računa: 31.07.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.07.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-07269-4549333

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospeljeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospeljeća. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.

Račun kreirao: 4084



Fiskalni broj: 466701-1-24-0726

Referentni br. 24-0726-466701

Obračun naknade za Web e-potpis

Obračunsko razdoblje: 01.07.2026 - 31.07.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 12.08.2026 08:15:59

Datum dospjeća: 27.08.2026

Datum računa: 31.07.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.07.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6795 10.2.1.WEB e-potpis	0,11	podatak	7,00	0,77	0,00	0,77
Ukupno:					0,77	0,00	0,77
Osnovica za obračun 25% PDV-a							0,77
PDV 25%							0,19
EUR Sveukupno:							0,96

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 248-07269-4667018

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospjeća obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Fina će korisniku onemogućiti korištenje aplikacije Web e-Potpis ako postoji dug, koji nije podmiren, u periodu duljem od tri mjeseca od dospjeća.

Po izvršenom plaćanju dugovanja Fina će korisniku omogućiti ponovno korištenje aplikacije Web e-Potpis.

Broj certifikata i korisnik:

HR74556677723.5 MAJA KOSTENJAK

Račun kreirao: 9576



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Fiskalni broj: 196875-3-33-0926

Referentni br. 33-0926-196875

Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata

Obračunsko razdoblje: 01.09.2026 - 01.09.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.
Strmečka cesta 35
10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 23.09.2026 08:38:08

Datum dospjeća: -

Datum računa: 01.09.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 01.09.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2215 16.1VPS do 4.999,99kn/663,61€ €22.3	19,91	komad	1,00	19,91	0,00	19,91
Ukupno:					19,91	0,00	19,91
Oslobođeno PDV-a							19,91
EUR Sveukupno:							19,91

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE JER FINA NAKNADU PO OVOM RAČUNU NAPLAĆUJE PRISILNOM NAPLATOM

Primjedbe na ispravnost obračuna naknade Fine: 30 dana od izdavanja računa, na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr ili poštom na adresu iz zaglavlja računa s naznakom Faktorni odjel

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona o PDV-u

Račun kreirao: 6567

Rb	Šifra	Opis	Specifikacija
1	2215	16.1VPS do 4.999,99kn/663,61€ €22.3	211-07/26-4/46074



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368
VAT ID: HR85821130368

Skeniranjem koda možete platiti račun.



Fiskalni broj: 506224-1-08-0826

Referentni br. 08-0826-506224

Naknada za usluge putem digitalnog certifikata (PKI)

Obračunsko razdoblje: 01.08.2026 - 31.08.2026

FIMAK NEKRETNINE d.o.o.

Strmečka cesta 35

10020 STRMEC

Mjesto izdavanja računa: Zagreb

Datum izdavanja: 09.09.2026 09:56:00

Datum dospijeca: 24.09.2026

Datum računa: 31.08.2026

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 31.08.2026

MB: 02288958

OIB: 71458287521

Šifra partnera: 2985488

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	6946 10.1.1.1.FINA e-paket-mj.rata	6,64	komad	1,00	6,64	0,00	6,64
Ukupno:					6,64	0,00	6,64
Osnovica za obračun 25% PDV-a							6,64
PDV 25%							1,66
EUR Sveukupno:							8,30

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HPBZHR2X s pozivom na broj: HR03 086-08265-5062241

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefaks 01/612-7219 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Po isteku dospijeca obračunavamo zakonske zatezne kamate.

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: FINA će korisniku e-servisa FINE suspendirati certifikat ako postoji dug, koji nije podmiren u periodu duljem od tri mjeseca od dospijeca. Ako u roku od 15 dana od suspenzije certifikata korisnik ne podmiri dug, FINA ima pravo opozvati certifikat i otkazati uslugu, pri čemu će se obračunati sve naknade koje proizlaze iz Ugovornog odnosa, a prema cjeniku Financijske agencije.
Račun kreirao: 4084

OBRAČUN KAMATE S VIŠE GLAVNICA

Glavnica	Šif. KTE	Datum od	Datum do	Kamata	Ukupno
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	27.08.2025	07.09.2026	0,87	9,17
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	24.09.2025	07.09.2026	0,81	9,11
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	24.10.2025	07.09.2026	0,74	9,04
0,96	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	31.10.2025	07.09.2026	0,09	1,05
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	27.11.2025	07.09.2026	0,66	8,96
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	04.01.2026	07.09.2026	0,57	8,87
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	07.02.2026	07.09.2026	0,49	8,79
3,22	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	31.01.2026	07.09.2026	0,20	3,42
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	10.03.2026	07.09.2026	0,42	8,72
0,55	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	27.03.2026	07.09.2026	0,02	0,57
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.03.2026	07.09.2026	0,37	8,67
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.04.2026	07.09.2026	0,30	8,60
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	30.05.2026	07.09.2026	0,23	8,53
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	26.06.2026	07.09.2026	0,17	8,47
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	23.07.2026	07.09.2026	0,11	8,41
1,96	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	27.08.2026	07.09.2026	0,01	1,97
8,30	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	27.08.2026	07.09.2026	0,03	8,33
0,96	21-ZATEZNA ST.2 - trgovci	28.08.2026	07.09.2026	0,00	0,96
115,55				6,09	121,64

Financijska agencija

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368

(dalje u tekstu: Fina), koju zastupa mr. sc. Dražen Čović, predsjednik Uprave

FIMAK NEKRETNOSTI D.O.O.

(skraćeni naziv poslovnog subjekta)

Stimčeka cesta 35, Zagreb, Hrvatska, OIB: 77458287321

(sjedište-država, mjesto, ulica i kućni broj, OIB)

(dalje u tekstu: Poslovni subjekt-Korisnik), kojeg zastupa

MAJA KOSTENJAK, direktor

(ime i prezime, funkcija osobe ovlaštene za zastupanje)

MAJA KOSTENJAK, 74356677723

(ime, prezime i OIB potpisnika)

(dalje u tekstu: Potpisnik)

sklapaju

UGOVOR o obavljanju usluga certificiranja za poslovne subjekte

I UVOD

Članak 1.

Prava i obveze ugovornih strana po ovom Ugovoru izvode se iz odredbi Uredbe (EU) br. 910/2014 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. srpnja 2014. o elektroničkoj identifikaciji i uslugama povjerenja za elektroničke transakcije na unutarnjem tržištu i stavljanju izvan snage Direktive 1999/93/EZ, Zakona o provedbi Uredbe (EU) br. 910/2014 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. srpnja 2014. o elektroničkoj identifikaciji i uslugama povjerenja za elektroničke transakcije na unutarnjem tržištu i stavljanju izvan snage Direktive 1999/93/EZ, Općih pravila pružanja usluga certificiranja za kvalificirane certifikate za elektroničke potpise i pečate odnosno Općih pravila pružanja usluga certificiranja za nekvalificirane certifikate (dalje u tekstu: CP_{QC-eIDAS}, odnosno CP_{NQC-eIDAS}), Pravilnika o postupcima certificiranja za kvalificirane certifikate za elektroničke potpise i pečate odnosno Pravilnika o postupcima certificiranja za nekvalificirane certifikate (dalje u tekstu: CPS_{QC-eIDAS}, odnosno CPS_{NQC-eIDAS}), Uvjeta pružanja usluga certificiranja za poslovne certifikate (dalje u tekstu: Uvjeti) i drugih akata Fine o obavljanju usluga certificiranja.

Fina se obvezuje da će akte iz stavka 1. ovog članka i cjenik usluga certificiranja učiniti dostupnim na internetskoj adresi <http://www.fina.hr/finadigicert>.

II OBEVEZE FINE

Članak 2.

Fina se obvezuje da će na pisani zahtjev Poslovnog subjekta-Korisnika i Potpisnika (koristeći odgovarajuće Finine obrasce u papirnatj ili u elektroničkoj formi), a po provedenom propisanom postupku sukladno Uvjetima i CP_{QC-eIDAS}, CPS_{QC-eIDAS} odnosno CP_{NQC-eIDAS}, CPS_{NQC-eIDAS} dokumentima obavljati sljedeće usluge:

- 1) inicijalno izdavanje Certifikata,
- 2) obnova Certifikata uz generiranje novog para ključeva,
- 3) opoziv Certifikata,
- 4) suspenzija Certifikata,
- 5) reaktivacija Certifikata,
- 6) oporavak Certifikata,
- 7) arhiviranje Certifikata, i
- 8) generiranje Korisničkih parova ključeva.

III OBEVEZE POSLOVNOG SUBJEKTA-KORISNIKA

Članak 3.

Poslovni subjekt-Korisnik za usluge certificiranja iz članka 2. ovog Ugovora plaća naknadu prema važećem cjeniku usluga Fine u roku od 15 dana od dana izdavanja računa, osim ukoliko drugim aktima nije drugačije definirano. Naknada se plaća Fini ili pravnoj osobi koja u ime Fine obavlja registracijske poslove.

Članak 4.

Potpisivanjem ovog Ugovora Poslovni subjekt-Korisnik prihvaća ili daje suglasnost:

- da prihvaća obveze i odgovornosti Korisnika navedene u Uvjetima te CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentu, ovisno o tipu Certifikata koji je predmet ovog Ugovora,
- da je obavezan pripadajući privatni ključ Certifikata čuvati i koristiti isključivo na QSCD uređaju, odnosno na sigurnom kriptografskom uređaju ukoliko je za pojedini tip Certifikata to propisano u točki 2. Izjave o pružanju usluga certificiranja za poslovne certifikate te u odgovarajućem CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentu,
- ako generira Korisnički par ključeva, obavezan je generirati par Korisničkih ključeva na način propisan CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentima, a ovisno o pojedinom tipu Certifikata,
- da Fina izdani Certifikat objavi na javnom imeniku,
- da Fina sve arhivirane podatke i dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije Poslovnog subjekta-Korisnika i Potpisnika te kasnije tijekom upravljanja životnim ciklusom Certifikata čuva najmanje 10 godina od isteka Certifikata na kojeg se podaci i dokumentacija odnose,
- da Fina u slučaju prestanka pružanja usluga certificiranja može osigurati nastavak pružanja usluga izdavanja Certifikata kod drugog kvalificiranog pružatelja usluga povjerenja te da će tom pružatelju usluga dostaviti svu dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije Poslovnog subjekta-Korisnika i Potpisnika, kao i svu dokumentaciju o izdanim Certifikatima,
- da je prihvaćanjem Certifikata od strane Potpisnika, Poslovni subjekt-Korisnik suglasan s točnošću podataka sadržanih u izdanom Certifikatu.

IV OBEVEZE POTPISNIKA

Članak 5.

Potpisivanjem ovog Ugovora Potpisnik prihvaća ili daje suglasnost:

- da prihvaća obveze i odgovornosti Potpisnika navedene u CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentu, ovisno o tipu Certifikata koji je predmet ovog Ugovora,
- da je prihvaćanjem Certifikata suglasan s točnošću podataka sadržanih u izdanom Certifikatu,
- da je obavezan pripadajući privatni ključ Certifikata čuvati i koristiti isključivo na QSCD uređaju, odnosno na sigurnom kriptografskom uređaju ukoliko je za pojedini tip Certifikata to propisano u točki 2. Izjave o pružanju usluga certificiranja za poslovne certifikate te u odgovarajućem CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentu,
- ako generira Korisnički par ključeva, obavezan je generirati par Korisničkih ključeva na način propisan CPS_{QC-eIDAS} odnosno CPS_{NQC-eIDAS} dokumentima, a ovisno o pojedinom tipu Certifikata,
- da Fina izdani Certifikat objavi na javnom imeniku,
- da Fina sve arhivirane podatke i dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije i kasnije tijekom upravljanja životnim ciklusom Certifikata kao i podatke o Potpisniku čuva najmanje 10 godina od isteka Certifikata na kojeg se podaci i dokumentacija odnose,
- da Fina, u slučaju prestanka pružanja usluga certificiranja može osigurati nastavak pružanja usluga certificiranja kod drugog kvalificiranog pružatelja usluga povjerenja te da će tom pružatelju usluga dostaviti svu dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije Potpisnika, kao i svu dokumentaciju o izdanim Certifikatima.

V ZAJEDNIČKE ODREDBE

Članak 6.

Ugovor stupa na snagu datumom potpisivanja od strane osobe ovlaštene za zastupanje Poslovnog subjekta-Korisnika i Potpisnika.

Članak 7.

Ugovor se sklapa na vremenski period određen periodom važenja Certifikata koji su izdani ili obnovljeni temeljem ovog Ugovora, a valjan je i u periodu od 30 dana od isteka perioda važenja ili opoziva zadnjeg izdanog ili obnovljenog Certifikata po ovom Ugovoru, a u kojem roku Potpisnik može zatražiti ponovno izdavanje Certifikata te, u tom slučaju, ovaj Ugovor traje u periodu važenja novog Certifikata.

Moguće je višekratno obnavljanje odnosno izdavanje Certifikata sukladno odredbi stavka 1. ovog članka.

Ukoliko u periodu od 30 dana od isteka perioda važenja ili opoziva svih Certifikata izdanih po ovom Ugovoru Poslovni subjekt-Korisnik i Potpisnik ne zatraže ponovno izdavanje Certifikata raskida se i ovaj Ugovor.

Poslovni subjekt-Korisnik i/ili Potpisnik mogu otkazati Ugovor u pisanom obliku bez obrazloženja, uz otkazni rok od 30 dana računajući od dana primitka obavijesti o otkazu.

U slučaju otkaza Ugovora Poslovni subjekt-Korisnik dužan je podmiriti sve svoje obveze nastale do dana otkaza.

Fina i Poslovni subjekt-Korisnik i/ili Potpisnik mogu raskinuti Ugovor, sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, u slučaju da druga ugovorna strana ne ispunjava obveze iz Ugovora ili postupajući protivno odredbama propisa i akata navedenih u članku 1. ovog Ugovora.

Otkazom ili raskidom Ugovora Fina će opozvati sve Certifikate izdane po ovom Ugovoru.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će sve obavijesti i ostala pismena druge ugovorne strane slati Fini na adrese, odnosno na adresu elektroničke pošte, objavljene na Fininim internetskim stranicama.

Ugovorne strane su suglasne da će sve obavijesti, opomene i ostala pismena Fina slati Potpisniku na adresu elektroničke pošte ili putem pošte na poslovnu kontakt adresu, iz zahtjeva za izdavanje certifikata, odnosno na novu adresu o kojoj je Poslovni subjekt-Korisnik pisanim putem uredno obavijestio Finu.

Pismeno koje je jedna ugovorna strana poslala na adresu elektroničke pošte druge ugovorne strane smatrat će se uredno dostavljenim prvog radnog dana nakon dana kada je poslano.

Ako se pismeno dostavlja preporučenom pošiljkom s povratnicom te se vrati pošiljatelju kao neuručeno, pismeno će se dostaviti na adresu sjedišta poslovnog subjekta upisanu u odgovarajućem registru, ako je različita od one u zaglavlju, odnosno o kojoj je ugovorna strana obavijestila drugu stranu. Ako takvo pismeno ne bude uručeno primatelju uz napomenu da je primatelj odselio, nije zatečen ili je nepoznat na navedenoj adresi ili je obaviješten, a nije podigao pošiljku, pismeno će se smatrati uredno dostavljenim na dan predaje preporučene pošiljke pošti.

Članak 9.

Ugovorne strane određuju da će eventualni spor pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 10.

Ugovor je zaključen u tri istovjetna primjerka od kojih po jedan primjerak pripada svakoj ugovornoj strani.

Klasa: 106-01/22-0312
Ur.broj: 26-204-22-1087
Zagreb, 23-08-2022

Financijska agencija

predsjednik Uprave

mr.sc. Dražen Čović

Poslovni subjekt-Korisnik

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Potpisnik

MAJA KOSTENJAK
(ime i prezime Potpisnika)

(potpis)

(paraf zaposlenika lokalnog registracijskog ureda)

* Potpisnik je fizička osoba koja kao pripadajuća osoba izrađuje elektronički potpis.